



V-6209/2024

Trenčín, 23.12.2024

ROZHODNUTIE o prerušení konania

Okresný úrad, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa §18 ods. ods. 1 písm. a/ zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov a § 5 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, vydáva nasledovné rozhodnutie:

p r e r u š u j e

Podľa § 31a písm. b/ zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len katastrálny zákon), konanie vo veci V-6209/2024. **Nedostatok týkajúci sa doplatenia správneho poplatku uvedený v odôvodnení treba odstrániť 15 dní od doručenia rozhodnutia, na Okresný úrad Trenčín, katastrálny odbor.**

O d ô v o d n e n i e

Okresnému úradu, katastrálnemu odboru bol doručený návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností pod č. V-6209/2024 na základe darovacej zmluvy zo dňa 21.11.2024 uzatvorenej medzi účastníkmi:

Vladimír Kováč, st., Opavská č.p. 204, 747 31 Velké Hoštice, ČR ako darca
Vladimír Kováč, ml., Nad lesem č.p. 582/31, Hodkovičky, 14700 Praha, ČR ako obdarovaný

Predmetom zmluvy sú nehnuteľnosti zapísané v katastrálnom území Selec, evidované v liste vlastníctva č. 1046, v spoluvlastníckom podiele 1/1

- pozemok registra E KN parc. č. 584 orná pôda o výmere 628m²
- pozemok registra E KN parc. č. 765 orná pôda o výmere 2687m²
- pozemok registra E KN parc. č. 1240 orná pôda o výmere 2823m²
- pozemok registra E KN parc. č. 1567 trvalý trávny porast o výmere 651m²
- pozemok registra E KN parc. č. 1664 orná pôda o výmere 4043m²
- pozemok registra E KN parc. č. 1769 orná pôda o výmere 1231m²
- pozemok registra E KN parc. č. 1773 orná pôda o výmere 1277m²

Okresný úrad preskúmal predložený návrh spolu s jeho prílohami a zistil nasledovný nedostatok:

- **nebol zaplatený správny poplatok** (náležitosť v zmysle Položky 11 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v platnom znení). Z uvedeného dôvodu je pre pokračovanie katastrálneho konania potrebné, aby navrhovatelia doplatili správny poplatok vo výške 85,- EUR.

V zmysle § 3 ods. 1 zákona č. 145/1995 Z. z. v platnom znení: „ Poplatníkom je právnická osoba alebo fyzická osoba, ktorá dala podnet na úkon alebo konanie, ak tento zákon neustanovuje inak.“

V zmysle § 8 ods. 1 zákona č. 145/1995 Z. z. v platnom znení: „ Poplatky určené v sadzobníku pevnou sumou sa platia bez výzvy a sú splatné pri podaní, ktoré smeruje k vykonaniu úkonu alebo k uskutočneniu konania, ak pri jednotlivých položkách sadzobníka nie je ustanovené inak. **Podaním vzniká zároveň poplatková povinnosť. Ak nebol poplatok zaplatený pri podaní alebo v určenej sume, je splatný do 15 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy správneho orgánu na jeho zaplatenie.**

„Návrh na začatie konania o povolení vkladu práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností je spoplatnený v sume 100 Eur, ak je podaný elektronicky, je spoplatnený v sume 50 Eur. Podľa položky 11 Poznámka zákona č. 145/199 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.“

Podľa položky 11 bodu 3 Splnomocnenia sadzobníka k zákonu č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch, správny orgán vyberie poplatok podľa tejto položky znížený o 15 eur, ak účastník konania o vklade práva podal oznámenie podľa §30 ods. 3 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam bez ohľadu na počet právnych úkonov, ktoré sú uvedené v oznámení. Podľa §24 ods. 4 vyhlášky ÚGKK SR č. 461/2009 Z. z., ak oznámenie o zamýšľanom návrhu na vklad nie je v súlade s údajmi v zmluve, nepovažuje sa za prílohu návrhu na vklad.

Podľa § 31a písm. b/ katastrálneho zákona: „Konanie o návrhu na vklad sa preruší, ak nebol zaplatený správny poplatok.“

Okresný úrad Trenčín bude v konaní pokračovať až po odstránení vyššie uvedených nedostatkov, pričom návrh na vklad bude opätovne posúdený.

Po márnom uplynutí lehoty na odstránenie nedostatku, bude konanie podľa ust. § 31b ods. 1) písm. e/ alebo f/ zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov, **zastavené**.

Na základe vyššie uvedeného bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

„Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.“



.....
JUDr. Mgr. Ivana Kršiaková
oprávnený rozhodovať o návrhu na vklad

Doručí sa:

Do spisu

Vladimír Kováč, st., Opavská č.p. 204, 747 31 Velké Hoštice, ČR

Vladimír Kováč, ml., Nad lesem č.p. 582/31, Hodkovičky, 14700 Praha, ČR