

•
Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Trenčín

OU-TN-PLO1-2024/002608-097

Ing. Irena Bečárová/
032/7411590

30. 12. 2024

Vec

Pozvánka na ustanovujúce zhromaždenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Mníchova Lehota, lokalita „Záhrady, Záhumnie, Pusté II“ - Verejná vyhláška

Okresný úrad v Trenčín, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-TN-PLO“), ako príslušný správny orgán podľa § 5 ods. 4 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“) v spolupráci s obcou Mníchova Lehota v súlade s § 24 ods. 1 zákona a v spojení s ustanovením § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov Vás pozyva na

ustanovujúce zhromaždenie účastníkov
jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Mníchova Lehota, lokalita „Záhrady, Záhumnie, Pusté II“ (ďalej len „JPU“),
ktoré sa uskutoční dňa 28.1.2025 (v utorok) o 14.00 hod.
v Kultúrnom dome v obci Mníchova Lehota.

Pozývajú sa:

- vlastníci pozemkov a nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám a vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav,
- fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
- Slovenský pozemkový fond, správca pozemkov vo vlastníctve štátu a pozemkov, ktorých vlastníci nie je známy alebo ktorého miesto pobytu nie je známe, správca
- obec Mníchova Lehota.

Ustanovujúce zhromaždenie účastníkov JPU sa bude riadiť nasledovným programom:

1. Prezentácia prítomných účastníkov pozemkových úprav a otvorenie zhromaždenia
2. Schválenie programu
3. Voľba zapisovateľa a overovateľa zápisnice
4. Informácia o pozemkových úpravách
5. Založenie združenia účastníkov pozemkových úprav
6. Predloženie a schválenie stanov združenia účastníkov pozemkových úprav
7. Voľba predstavenstva združenia účastníkov pozemkových úprav
8. Diskusia
9. Záver

Táto pozvánka sa doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli OU-TN-PLO, po dobu 15 dní a na internetovej stránke Okresného úradu Trenčín. Súčasne sa táto pozvánka zverejní po dobu 15 dní v obci Mníchova Lehota spôsobom v mieste obvyklým a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) <https://cuet.slovensko.sk/>. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia (oznámenia) účastníkom konania.

Úrad potvrdí dobu vyvesenia:

Vyvesené od: do: pečiatka, podpis:

Príloha

Návrh stanov združenia účastníkov pozemkových úprav

Mgr. Jana Hanzelová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-TN-PLO1-2024/002608-097

Obec Mníchova Lehota, Mníchova Lehota 90, 913 21 Mníchova Lehota
GEOMETRA Trenčín s.r.o., Námestie sv.Anny 21, 911 01 Trenčín 1
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto

Návrh S T A N O V
združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav, v zmysle zákona č. 330/1991 Zb.
v znení neskorších predpisov.

čl. I

Názov: Združenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav Mníchova Lehota – Záhrady, Záhumnie, Pusté II
Sídlo : Mníchova Lehota

čl. II.

1) Združenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav Mníchova Lehota – Záhrady, Záhumnie, Pusté II (ďalej len „združenie“) je právnickou osobou. Vzniklo v súlade s § 23 a § 24 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

2) Združenie sa ustanovilo dňa na zhromaždení účastníkov jednoduchých pozemkových úprav, ktorých zoznam tvorí prílohu týchto stanov (ustanovujúci členovia).

čl. III.

1) Členmi združenia sú všetci účastníci pozemkových úprav, uvedení v § 6 ods. 1 zákona:

- a) vlastníci pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav,
- b) nájomcovia pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav,
- c) vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku, nachádzajúceho sa v obvode projektu pozemkových úprav,
- d) fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
- e) fyzická osoba alebo právnická osoba, na žiadosť ktorej sa pozemkové úpravy vykonávajú,
- f) Slovenský pozemkový fond,
- g) správca,
- h) Obec Mníchova Lehota.

čl. IV.

1) Najvyšším orgánom združenia je zhromaždenie, ktoré tvoria účastníci prítomní na zasadnutiach zvolávaných orgánom štátnej správy a obcou pri volení predstavenstva a schvaľovaní stanov združenia účastníkov, alebo zvolávaných predstavenstvom pri prerokovaní zásadných postupov, ktoré sa týka nového usporiadania územia (ďalej len „zhromaždenie“).

2) Zhromaždenie najmä:

- a) schvaľuje stanovky združenia a ich zmeny a doplnky,
- b) volí a odvoláva členov predstavenstva,

3) Zhromaždenie si môže vyhradiť rozhodovanie v ktorejkoľvek veci spadajúcej do pôsobnosti združenia.

4) Ak zo zákona alebo stanov nevyplýva niečo iné, uznesenie zhromaždenia je prijaté, ak s ním súhlasí nadpolovičná väčšina prítomných členov.

5) Zhromaždenie zvoláva predstavenstvo alebo Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor podľa potreby. O priebehu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam.

6) Predstavenstvo zvolá zhromaždenie účastníkov, ak ho o to požiada jedna tretina účastníkov alebo Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor.

7) Funkcia člena predstavenstva je čestná.

8) Združenie účastníkov zaniká výmazom z registra združení účastníkov pozemkových úprav. Okresný úrad vymaže združenie účastníkov z registra združení účastníkov pozemkových úprav uplynutím piatich rokov od schválenia vykonania projektu pozemkových úprav.

čl. V.

Združenie najmä spolupracuje pri príprave a prerokovaní úvodných podkladov, projektu jednoduchých pozemkových úprav a postupu jeho vykonania.

čl. VI.

1) Výkonným orgánom združenia je predstavenstvo v počte členov, ktoré zastupuje združenie v konaní o pozemkových úpravách. Predstavenstvo riadi činnosť združenia a rozhoduje vo všetkých záležitostiach, pokiaľ nie sú zákonom, týmito stanovami alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu. Za svoju činnosť sa zodpovedá zhromaždeniu. Predstavenstvo je spoločným splnomocnencom účastníkov jednoduchých pozemkových úprav na doručovanie. Do predstavenstva sa volia 1-3 náhradníci, ktorí sa ujímajú funkcie, ak členstvo niektorému členovi zanikne.

2) Predstavenstvo volí zo svojich členov predsedu, podpredsedu a zapisovateľa, ktorých môže na základe uznesenia predstavenstva odvolať.

3) Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor alebo predseda predstavenstva zvoláva predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu, ho zastupuje podpredseda. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda.

4) Uznesenie predstavenstva je prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných členov predstavenstva. V prípade, že sa na zasadnutí predstavenstva zide párný počet jeho členov a pri hlasovaní nastane parita, počíta sa hlas predsedu predstavenstva dvakrát. Námietky podľa § 13 ods. 2 zákona môže podať predstavenstvo za združenie účastníkov ak s tým súhlasia 2/3 členov predstavenstva.

5) Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý zaň podpisuje všetky písomnosti. V neprítomnosti predsedu navonok koná a písomnosti podpisuje podpredseda, všetky funkcie v predstavenstve sú čestné.

6) Združenie účastníkov pozemkových úprav nebude vyberať žiadne účastnícke poplatky, v zmysle § 20 zákona náklady spojené s jednoduchými pozemkovými úpravami hradí navrhovateľ.

čl. VII.

Na činnosť združenia účastníkov dohliada Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor, ktorý vedie aj register združení účastníkov pozemkových úprav.

Stanovy boli schválené na zhromaždení dňa :

Zapísal :

Za predstavenstvo združenia účastníkov:

.....
predseda

.....
podpredseda

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Pozvánka na ustanovujúce zhromaždenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Mníchova Lehota, lokalita „Záhrady, Záhumnie, Pusté II“ - Verejná vyhláška,]
Identifikátor: OU-TN-PLO1-2025/001668-0153596/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Zuzana Nosková
Oprávnenie: 1182 , podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 03.01.2025 14:23:55 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 03.01.2025 14:24:06 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-TN-PLO1-2025/001668-0153596/2024

Ostatné prílohy

Označenie listov príloh, ktoré nie sú platne autorizované alebo nie sú autorizované vôbec:
OU-TN-PLO1-2025/001668-0153596/2024-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Irena Bečárová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Trenčín
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 08.01.2025
Podpis a pečiatka: