

• Obec Skalka nad Váhom •
Skala 103
913 31 Skala
• Slovenská republika •

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Trenčín

OU-TN-PLO1-2025/005161-002

Mgr. Peter Javorek /
+421/32/741 15 87

27. 01. 2025

Vec

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav v katastrálnom území Skala.

Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-TN-PLO“) ako príslušný orgán v zmysle zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

n a r i a d' u j e

konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) v zmysle § 7 ods. 2 zákona v katastrálnom území (ďalej len „k.ú.“) Skala, z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona nakoľko je potrebné usporiadať vlastnícke a užívacie pomery a odstrániť prekážky ich výkonu vyvolané historickým vývojom pred účinnosťou tohto zákona.

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Uznesením vlády SR č. 476 z 21.08.2024 bol schválený zoznam k.ú. pre začatie pozemkových úprav na rok 2025, v ktorých sa majú vykonať pozemkové úpravy z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona. OU-TN-PLO nariaďuje prípravné konanie pre vládou schválené k.ú. vo svojom územnom obvode, do ktorého spadá aj k.ú. Skala zaradené pod poradovým číslom 18 v schválenom zozname.

Účelom prípravného konania je preverenie dôvodov, naliehavosti a účelnosti vykonania pozemkových úprav. Správny orgán zistí skutočnosti dôležité pre určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré sú vyňaté z pozemkových úprav.

Pozemkové úpravy sa vykonávajú spravidla naraz pre celé k.ú. (zvyčajne mimo zastavaného územia obce), ktoré tvorí obvod pozemkových úprav. Ak to nebráni účelu pozemkových úprav, alebo ak je to v záujme jeho dosiahnutia, môže sa obvod pozemkových úprav určiť inak, čo znamená, že niektoré pozemky nemusia byť do obvodu pozemkových úprav zahrnuté. Súčasťou nariadenia prípravného konania je grafické znázornenie obvodu pozemkových úprav.

Vlastníci a užívatelia pozemkov nachádzajúcich sa v navrhovanom obvode pozemkových úprav, ako aj vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku alebo lesného majetku nachádzajúceho sa v tomto obvode, oprávnené osoby zo súvisiacich iných vecných práv k nehnuteľnostiam v obvode pozemkových úprav sú účastníkmi konania. Účastníkmi konania sú aj fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť dotknuté pozemkovými úpravami.

OU-TN-PLO zároveň vyzýva účastníkov konania, aby sa vyjadrili k návrhu na začatie konania o pozemkových úpravách v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia tohto nariadenia.

Pozemkové úpravy sa začínajú až samotným rozhodnutím o nariadení pozemkových úprav. Okresný úrad vydá rozhodnutie o nariadení pozemkových úprav v zmysle § 8 zákona na základe výsledkov prípravného konania a po oznámení Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR o úspešnom verejnom obstarávaní na zhotoviteľa pozemkových úprav a zabezpečení financovania.

Nariadenie prípravného konania sa podľa § 7 ods. 3 zákona oznamuje tak, že sa zverejní v dotknutých obciach (ich miestnych častiach) na verejne prístupnom mieste po dobu 30 dní spôsobom v mieste obvyklým. Súčasne sa zverejní na úradnej tabuli OU-TN-PLO, na webovom sídle OU-TN-PLO a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli po dobu 30 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia (oznámenia) účastníkom konania.

Úrad potvrdí dobu vyvesenia :

Vyvesené od :..... do :..... pečiatka, podpis.....

Príloha

Snímka z mapy s vyznačenou hranicou obvodu pozemkových úprav v k.ú. Skala.

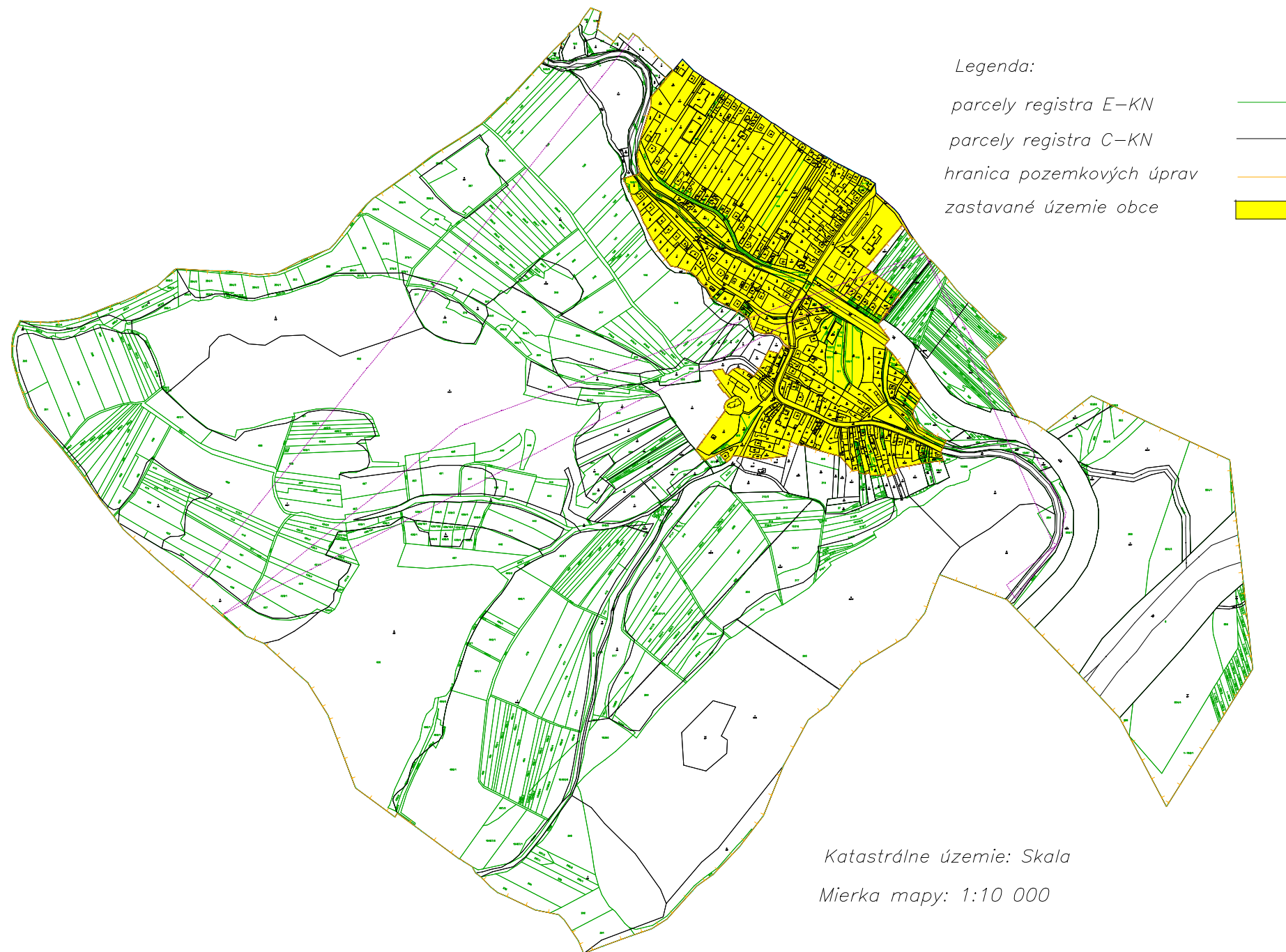
Na vedomie

Okresný úrad Trenčín, Katastrálny odbor, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto

Mgr. Jana Hanzelová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Snímka z mapy s vyznačenou hranicou obvodu pozemkových úprav v katastrálnom území Skala



Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav v katastrálnom území Skala.]
Identifikátor: OU-TN-PLO1-2025/005161-0009503/2025

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Zuzana Nosková
Oprávnenie: 1182 , podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 29.01.2025 10:18:01 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 29.01.2025 10:18:12 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-TN-PLO1-2025/005161-0009503/2025

Ostatné prílohy

Označenie listov príloh, ktoré nie sú platne autorizované alebo nie sú autorizované vôbec:
OU-TN-PLO1-2025/005161-0009503/2025-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Peter Javorek
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Trenčín
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 30.01.2025
Podpis a pečiatka: