

# Okresný úrad Trenčín

katastrálny odbor

Hviezdoslavova 3, 91101 Trenčín

## Doručenie verejnou vyhláškou

podľa ustanovenia § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a podľa ustanovenia § 25 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov.

Adresátovi sa doručuje písomnosť verejnou vyhláškou – Oznámením na úradnej tabuli resp. na webovom sídle Okresného úradu, nakoľko adresát nemá v registri obyvateľov Slovenskej republiky evidovanú adresu a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuviedol adresu na doručovanie v tuzemsku.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva a vecného bremena do KN v katastrálnom konaní **V-436/2025**

adresát: **Mgr. Roman Bečár, Mühlweg 22, 7061 Trausdorf an der Wulka, Rakúsko**

sa doručuje vyvesením na úradnej tabuli Okresného úradu Trenčín, katastrálny odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín a webovej stránke Okresného úradu Trenčín: <http://www.minv.sk/>.

**Písomnosť sa vyvesí po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené:

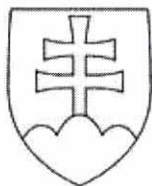
Zvesené:

Adresát si môže uloženú písomnosť prevziať na Okresnom úrade Trenčín, katastrálny odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín v úradných hodinách v lehote 15 dní od vyvesenia oznámenia. Ak si adresát uloženú písomnosť v tejto lehote neprevezme, písomnosť sa považuje za doručeníu po 15 dňoch od zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli okresného úradu a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

Ing. Elena Scheryová  
vedúca katastrálneho odboru

Okresný úrad Trenčín  
katastrálny odbor  
Hviezdoslavova 3  
911 01 Trenčín





## ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 436/2025

Trenčín 07.03.2025

Okresný úrad Trenčín, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Dušan Bečár, K. Šmidkeho 2606/1, 91108 Trenčín, SR a Mgr. Daniela Bečárová, L. Novomeského 2669/8, 91108 Trenčín, SR

Mgr. Roman Bečár, Mühlweg 22, 7061 Trausdorf an der Wulka, Rakúsko

doručený dňa 07.02.2025 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

1. Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Trenčín

LV 2273 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2189/37, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

Mgr. Roman Bečár, rodné priezvisko Bečár, dátum narodenia 21.02.1978, Mühlweg 22, 7061 Trausdorf an der Wulka, Rakúsko v podiele 1/2

LV 2273 Stavba garáž so súpisným číslom 53 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2189/37  
LV 3912 Byt číslo 33, číslo vchodu 1, 6. p., súpisné číslo stavby 2606 na pozemku registra C KN 2189/16 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 64/2289 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h:

Mgr. Roman Bečár, rodné priezvisko Bečár, dátum narodenia 21.02.1978, Mühlweg 22, 7061 Trausdorf an der Wulka, Rakúsko v podiele 1/1

LV 5305 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2189/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 442 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

Mgr. Roman Bečár, rodné priezvisko Bečár, dátum narodenia 21.02.1978, Mühlweg 22, 7061 Trausdorf an der Wulka, Rakúsko v podiele 64/2289

LV 10204 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2189/250, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 255 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

Mgr. Roman Bečár, rodné priezvisko Bečár, dátum narodenia 21.02.1978, Mühlweg 22, 7061 Trausdorf an der Wulka, Rakúsko v podiele 1/24

2. Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vecného bremena do katastra nehnuteľností, obsahom ktorého je "právo doživotného užívania" k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Trenčín

- Stavba garáž so súpisným číslom 53 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2189/37
- Byt číslo 33, číslo vchodu 1, 6. p., súpisné číslo stavby 2606 na pozemku registra C KN 2189/16 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 64/2289 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2189/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 442 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

Dušan Bečár, rodné priezvisko Bečár, dátum narodenia 25.02.1952, K. Šmidkeho 2606/1, 91108 Trenčín, SR a Mgr. Daniela Bečárová, rodné priezvisko Haverová, dátum narodenia 07.08.1956, L. Novomeského 2669/8, 91108 Trenčín, SR

na základe Darovacej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 07.02.2025 a jej Dodatku č. 1 zo dňa 07.03.2025 uzavretej medzi účastníkmi:

Dušan Bečár, rodné priezvisko Bečár, dátum narodenia 25.02.1952, K. Šmidkeho 2606/1, 91108 Trenčín, SR a Mgr. Daniela Bečárová, rodné priezvisko Haverová, dátum narodenia 07.08.1956, L. Novomeského 2669/8, 91108 Trenčín, SR ako darcovia, oprávnení z vecného bremena,  
Mgr. Roman Bečár, rodné priezvisko Bečár, dátum narodenia 21.02.1978, Mühlweg 22, 7061 Trausdorf an der Wulka, Rakúsko ako obdarovaný, povinný z vecného bremena.

Vklad povolený dňa 07.03.2025 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 07.03.2025.

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



*M. Miškechová*  
Mgr. Míriam Miškechová hlavný radca

Doručí sa:

1. Dušan Bečár, K. Šmidkeho 2606/1, 91108 Trenčín, SR
2. Mgr. Daniela Bečárová, L. Novomeského 2669/8, 91108 Trenčín, SR
3. Mgr. Roman Bečár, Mühlweg 22, 7061 Trausdorf an der Wulka, Rakúsko

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Podpis:

