



## ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 533/2025

Trenčín 13.03.2025

Okresný úrad Trenčín, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľa:

Slovenská sporiteľňa, a. s., Tomášikova 48, 83237 Bratislava, SR

doručený dňa 13.02.2025 vydáva toto

### rozhodnutie

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Trenčín

LV 5987 Byt číslo 2, číslo vchodu 1, prízemie, súpisné číslo stavby 1723 na pozemku registra C KN 1531/8 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 68/2685 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 1531/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 421 m<sup>2</sup>

LV 6178 Byt číslo 20, číslo vchodu 17, 2. p., súpisné číslo stavby 1636 na pozemku registra C KN 1627/421 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 29/7374 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 1627/421, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2274 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 1627/422, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1753 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 1627/424, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 836 m<sup>2</sup>

v katastrálnom území Zlatovce

LV 3922 Pozemok registra C KN parcelné číslo 1323/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 319 m<sup>2</sup>  
3922 Pozemok registra C KN parcelné číslo 1323/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 173 m<sup>2</sup>  
3922 Stavba Rodinný dom so súpisným číslom 2615 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 1323/6

LV 4384 Pozemok registra C KN parcelné číslo 1323/1, záhrada o výmere 143 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

Slovenská sporiteľňa, a. s., IČO 00151653, Tomášikova 48, 83237 Bratislava, SR v podiele 1/1

v katastrálnom území Zlatovce

LV 4341 Pozemok registra C KN parcelné číslo 1323/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

Slovenská sporiteľňa, a. s., IČO 00151653, Tomášikova 48, 83237 Bratislava, SR v podiele 1/2

na základe záložnej zmluvy k nehnuteľnostiam zo dňa 12.02.2025 uzavretej medzi účastníkmi:

Slovenská sporiteľňa, a. s., IČO 00151653, Tomášikova 48, 83237 Bratislava, SR ako záložný veriteľ,  
Štefan Ukuš, rodné priezvisko Ukuš, dátum narodenia 05.06.1983, Nábrežná 1636/17, 91101 Trenčín, SR  
ako záložca 1,

Adrián Michalík, rodné priezvisko Michalík, dátum narodenia 31.07.1994, Kasárenská 2615/12C, 91105  
Trenčín - Zlatovce, SR ako záložca 2,

Natália Michalíková, rodné priezvisko Mráziková, dátum narodenia 21.08.1994, Kasárenská 2615/12C,  
91105 Trenčín - Zlatovce, SR ako záložca 3,

Gabriela Zúbeková, rodné priezvisko Hudáková, dátum narodenia 25.04.1948, Šoltésovej 1723/1, 91101  
Trenčín, SR ako záložca 4,

Mária Hudáková, rodné priezvisko Hudáková, dátum narodenia 18.09.1952, Dunajský Klátov 41, 93021  
Dunajský Klátov, SR ako záložca 5,

Ján Hudák, rodné priezvisko Hudák, dátum narodenia 27.03.1956, Bydžovského 361/5, 10800 Praha,  
Malešice, ČR ako záložca 6.

Vklad povolený dňa 13.03.2025 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky  
vkladu nastávajú dňa: 13.03.2025

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995  
Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v  
znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo  
odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok  
preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



JUDr. Mgr. Ivana Kršiaková hlavný radca

Doručí sa:

1. Slovenská sporiteľňa, a. s., Tomášikova 48, 83237 Bratislava, SR
2. Štefan Ukuš, Nábrežná 1636/17, 91101 Trenčín, SR
3. Adrián Michalík, Kasárenská 2615/12C, 91105 Trenčín - Zlatovce, SR
4. Natália Michalíková, Kasárenská 2615/12C, 91105 Trenčín - Zlatovce, SR
5. Gabriela Zúbeková, Šoltésovej 1723/1, 91101 Trenčín, SR
6. Mária Hudáková, Dunajský Klátov 41, 93021 Dunajský Klátov, SR

7. Ján Hudák, Bydžovského 361/5, 10800 Praha, Malešice, ČR

