

● ●  
Podľa rozdeľovníka  
● ●

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Trenčín
	OU-TN-PLO1-2026/013894-002	Mgr. Kobzová/032-7411591	05. 03. 2026

Vec

Oznámenie o začatí konania podľa §17 zák.č.220/2004 Z. z. a výzva na vyjadrenie pred vydaním rozhodnutia –  
verejná vyhláška

Na Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-TN-PLO“) bolo dňa 18.02.2026 doručené podanie žiadateľa: Obec Trenčianska Turná, 913 21 Trenčianska Turná č. 86 (ďalej len „žiadateľ“) o vydanie rozhodnutia o trvalom odňatí v zmysle § 17 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), pre stavbu „Cyklotrasa CT05: Trenčianska Turná – Hámre, SO 02: Úsek C“ situovanej na pozemkoch parc. C KN č. 4326, 4327, 4328, 4329, 4330, 4331, 4332, 4333, 4334, 4338 a 4344 v k. ú. Trenčianska Turná.

Rozsah a hranice trvalého odňatia sú definované:

- hranicami novovytvorenej parcely č. 4326/2 o výmere 5 m<sup>2</sup>,
- hranicami novovytvorenej parcely č. 4327/2 o výmere 51 m<sup>2</sup>,
- hranicami novovytvorenej parcely č. 4328/2 o výmere 153 m<sup>2</sup>,
- hranicami novovytvorenej parcely č. 4329/2 o výmere 102 m<sup>2</sup>,
- hranicami novovytvorenej parcely č. 4330/2 o výmere 76 m<sup>2</sup>,
- hranicami novovytvorenej parcely č. 4331/2 o výmere 51 m<sup>2</sup>,
- hranicami novovytvorenej parcely č. 4332/2 o výmere 57 m<sup>2</sup>,
- hranicami novovytvorenej parcely č. 4333/2 o výmere 59 m<sup>2</sup>,
- hranicami novovytvorenej parcely č. 4334/2 o výmere 65 m<sup>2</sup>,
- hranicami novovytvorenej parcely č. 4338/2 o výmere 54 m<sup>2</sup>,
- hranicami novovytvorenej parcely č. 4344/2 o výmere 1056 m<sup>2</sup>.

Parcely boli odčlenené z parc. C KN č. 4326, 4327, 4328, 4329, 4330, 4331, 4332, 4333, 4334, 4338 a 4344 v k. ú. Trenčianska Turná, ktoré sú v katastri nehnuteľností evidované v druhu pozemku orná pôda - kód BPEJ 0256302/6. skupina a kód BPEJ 0211002/3. skupina.

Parcely boli zakreslené v geometrickom pláne č. 56547170-93-25, vyhotovenom: GEODET GeoScan3D s.r.o., 913 21 Trenčianska Turná 583, úradne overenom Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č. 84/26, dňa 16.02.2026.

Pozemky sa nachádzajú mimo zastavaného územia obce vytýčeného lomovými bodmi zastavaného územia obce, ktoré boli premietnuté do odtlačkov katastrálnych máp k 1. januáru 1990.

Vlastníctvo k parc. C KN č. 4326 v k. ú. Trenčianska Turná je dokladované výpisom z listu vlastníctva č. 3787 zo dňa 19.01.2026, Obj. č. K1-64/2026, kde vlastníčkou pozemku je Šebánová Janka r. Mokrišová, bytom Oslobodenia 143, 913 21 Trenčianska Turná v celosti.

Vlastníctvo k parc. C KN č. 4327 v k. ú. Trenčianska Turná je dokladované výpisom z listu vlastníctva č. 3252 zo dňa 19.01.2026, Obj. č. K1-64/2026, kde vlastníčkou pozemku je Mikušová Gabriela r. Hrnčárová, bytom 913 21 Trenčianska Turná č. 893 v celosti.

Vlastníctvo k parc. C KN č. 4328 v k. ú. Trenčianska Turná je dokladované výpisom z listu vlastníctva č. 4135 zo dňa 19.01.2026, Obj. č. K1-64/2026, kde vlastníčkou pozemku je Malychová Beáta r. Meravá, bytom Zemianske Lieskové 274, 913 05 Melčice Lieskové v celosti.

Vlastníctvo k parc. C KN č. 4329 v k. ú. Trenčianska Turná je dokladované výpisom z listu vlastníctva č. 4013 zo dňa 19.01.2026, Obj. č. K1-64/2026, kde vlastníkom pozemku je Zajac Ján r. Zajac, bytom 913 21 Trenčianska Turná - Hámre č. 938 v celosti.

Vlastníctvo k parc. C KN č. 4330 v k. ú. Trenčianska Turná je dokladované výpisom z listu vlastníctva č. 4076 zo dňa 19.01.2026, Obj. č. K1-64/2026, kde vlastníkom pozemku je Zajac Ján r. Zajac, bytom Záhrady 937, 913 21 Trenčianska Turná - Hámre v celosti.

Vlastníctvo k parc. C KN č. 4331 v k. ú. Trenčianska Turná je dokladované výpisom z listu vlastníctva č. 4759 zo dňa 04.03.2026, kde vlastníkom pozemku je Šesták Andrej r. Šesták, bytom 086 41 Lopúchov 54 v celosti.

Vlastníctvo k parc. C KN č. 4332 v k. ú. Trenčianska Turná je dokladované výpisom z listu vlastníctva č. 3871 zo dňa 19.01.2026, Obj. č. K1-64/2026, kde vlastníkom pozemku je Ing. Šulek Igor r. Šulek, bytom Chocholná 637, 913 04 Chocholná-Velčice v celosti.

Vlastníctvo k parc. C KN č. 4333 v k. ú. Trenčianska Turná je dokladované výpisom z listu vlastníctva č. 3192 zo dňa 19.01.2026, Obj. č. K1-64/2026, kde vlastníkom pozemku je Hrnčár Jozef r. Hrnčár, bytom Špitálky 905, 913 21 Trenčianska Turná - Hámre v celosti.

Vlastníctvo k parc. C KN č. 4334 v k. ú. Trenčianska Turná je dokladované výpisom z listu vlastníctva č. 3265 zo dňa 19.01.2026, Obj. č. K1-64/2026, kde vlastníčkou pozemku je Chovancová Mária r. Jamborová, 913 21 Trenčianska Turná č. 61 (Jozef Chovanec) v celosti.

Vlastníctvo k parc. C KN č. 4338 v k. ú. Trenčianska Turná je dokladované výpisom z listu vlastníctva č. 3807 zo dňa 19.01.2026, Obj. č. K1-64/2026, kde vlastníkom pozemku je Červeňan Emil r. Červeňan, bytom Deviatich líp 364, 913 21 Trenčianska Turná v celosti.

Vlastníctvo k parc. C KN č. 4344 v k. ú. Trenčianska Turná je dokladované výpisom z listu vlastníctva č. 3725 zo dňa 19.01.2026, Obj. č. K1-64/2026, kde vlastníckmi pozemku sú:

- Škyta Vojtech r. Škyta, bytom Považská 1707/42, 911 01 Trenčín v podiele 1/10,
- Škyta Erik r. Škyta, bytom Skalská Nová Ves 238, 913 31 Skalka nad Váhom v podiele 1/20,
- Nespalová Jana r. Škytová, bytom Mateja Bela 2444/53, 911 08 Trenčín v podiele 1/20,
- Škytová Jarmila r. Šusterová, bytom Fraňa Kráľa 1244/2, 916 21 Čachtice v podiele 1/40,
- Škyta Peter, bytom Fraňa Kráľa 1244/2, 916 21 Čachtice v podiele 1/40,
- Škyta Martin r. Škyta, bytom Fraňa Kráľa 1244/2, 916 21 Čachtice v podiele 1/40,
- Škyta Dušan, bytom Južná ulica 2595/5, 915 01 Nové Mesto nad Váhom v podiele 1/40,
- Pušová Zdenka r. Marušincová, bytom J. Kráľa 35/12, 018 51 Nová Dubnica v podiele 1/30,
- Ciesarová Jana r. Marušincová, bytom J. Kráľa 35/12, 018 51 Nová Dubnica v podiele 1/30,
- Marušinec Miroslav, bytom Na Barinách 130/1, 020 61 Lednické Rovne v podiele 1/30,
- Škyta Jozef r. Škyta, bytom Karpatská 3061/60, 911 01 Trenčín v podiele 1/10,
- Lazová Marta r. Škytová, bytom 913 21 Trenčianska Turná 41 v podiele 1/20,
- Pristachová Marcela r. Pristachová, bytom Rožňové Mitice 63, 913 22 Trenčianske Mitice v podiele 1/60,
- Pristach Jozef r. Pristach, bytom 913 24 Svinná č. 603/10 v podiele 1/60,

- Pristach Ľuboslav r. Pristach, bytom Rožňové Mitice 63, 913 22 Trenčianske Mitice v podiele 1/60,
- Ježíková Janka r. Marcinátová, bytom 913 21 Trenčianska Turná 555 v podiele 1/30,
- Sulová Božena r. Marcinátová, bytom 913 04 Chocholná Velčice č. 411 v podiele 1/30,
- Mojžišová Mária r. Mojžišová, bytom Západná 2507/3, 911 08 Trenčín v podiele 1/30,
- Mikulčíková Berta r. Marcinátová, bytom I. Krasku 668/4, 911 01 Trenčín v podiele 1/30,
- Marcinát Jozef r. Marcinát, bytom 913 11 Trenčianske Stankovce č. 46 v podiele 1/30,
- Marcinát Viliam r. Marcinát, bytom Mateja Bela 2504/17, 911 08 Trenčín v podiele 1/30,
- Sadyová Gabriela r. Ďuráčiová, bytom 913 21 Mníchova Lehota 288 v podiele 1/30,
- Ďuráči Ján r. Ďuráči, bytom 913 31 Mníchova Lehota 430 v podiele 1/30,
- Burianová Katarína r. Ďuráčiová, bytom Moskevská 2718, 390 05 Tábor, ČR v podiele 1/30,
- Pavlíková Jarmila r. Ďuráčiová, bytom 913 21 Mníchova Lehota 88 v podiele 1/20,
- Ďuráči Juraj r. Ďuráči, bytom 913 21 Mníchova Lehota 296 v podiele 1/20.

K žiadosti boli doložené vyjadrenia známych vlastníkov pozemkov, k realizácii projektu stavby „Cyklotrasa CT05: Trenčianska Turná – Hámre, SO 02: Úsek C“.

Bilancia skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy trvalo odnímanej z PPF s návrhom na jej hospodárne využitie bola vyhotovená: Agroslužba - Ing. Jana Fogeltonová, Školská 15, 911 05 Trenčín.

Účelom projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval Ing. Róbert Hartmann, je stanoviť segregovanú trasu pre cyklistov tak, aby sa eliminoval ich pohyb po ceste III. triedy č. 1885 v správe TSK, ktorá tvorí jediný prístup medzi obcou Trenčianska Turná a Mníchova Lehota s odbočkou do Soblahova. Ucelená Cyklistická trasa pozostáva z viacerých samostatných úsekov a stavebných objektov počnúc obcou Trenčianska Turná, končiac obcou Mníchova Lehota. Záujmové územie úseku C (SO 02) sa nachádza vo východnej časti obce Trenčianska Turná. Trasa naviaže na úsek B, ktorý bude zrealizovaný stavebnou úpravou jestvujúcej poľnej cesty ústiacej na miestnu cestu v katastrálnom území Hámre. Úsek C začína opodiaľ (za dvoma premosteniami) predĺžením ramena jestvujúcej križovatky miestnych ciest. Na predĺžené rameno sa napája navrhovaná segregovaná cyklistická komunikácia odkiaľ vedie súbežne s potokom až na hranicu katastra susednej obce Mníchova Lehota. Tu bude plynule pokračovať ďalšou etapou.

Obec Mníchova Lehota vydala dňa 26.05.2025 pod Č. j: MNL-519/97/2025 Rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby „Cyklotrasa CT05: Trenčianska Turná – Hámre, SO 02: Úsek C“ v k. ú. Trenčianska Turná, ktoré nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 26.06.2025.

Obec Trenčianska Turná vydala dňa 24.03.2025 pod číslom OcÚTTu/0026/2350/2025 záväzné stanovisko k stavbe „CYKLOTRASA CT05:TRENČIANSKA TURNÁ - HÁMRE, SO 02: ÚSEK C“ v k. ú. Trenčianska Turná, v ktorom je uvedené, že navrhované umiestnenie stavby nie je v rozpore so záväznými regulatívmi funkčného využitia územia podľa záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie obce Trenčianska Turná. Zároveň je v predmetnom záväznom stanovisku uvedené, že v Územnom pláne obce sú cyklistické chodníky zaradené medzi verejnoprospešné stavby.

Podľa § 12 ods. 2 písm. l) zákona ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy, je povinný zaplatiť odvod za trvalé odňatie alebo dočasné odňatie poľnohospodárskej pôdy podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek uvedeného nariadení vlády SR č. 58/2013 Z. z., o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov (ďalej len „nariadenie vlády“) vydanom podľa § 27 zákona a odvod za odňatie vinice.

Odnímaná poľnohospodárska podľa kódov BPEJ 0256302 a 0211002 uvedených na výpisoch z listov vlastníctva č. 3787, 3252, 4135, 4013, 4076, 4750, 3871, 3192, 3265, 3807, 3725 zo dňa 19.01.2026, Obj. č. K1-64/2026 podľa prílohy nariadenia vlády zodpovedajú 6. kvalitatívnej skupine poľnohospodárskej pôdy, kde základná sadzba odvodu je 2,00 - €/m<sup>2</sup> a 3. kvalitatívnej skupine poľnohospodárskej pôdy, kde základná sadzba odvodu je 10,00 - €/m<sup>2</sup>.

Podľa § 4 písm. d) nariadenia vlády, od odvodu je oslobodené odňatie poľnohospodárskej pôdy na verejnoprospešnú stavbu, ktorej investorom je obec.

Navrhovaná stavba „Cyklotrasa CT05: Trenčianska Turná – Hámre, SO 02: Úsek C“ je v zmysle Územného plánu obce Trenčianska Turná verejnoprospešnou stavbou.

To znamená, že žiadateľ nie je povinný zaplatiť odvod za odňatie poľnohospodárskej pôdy.

Na základe tohto podania bolo dňa 18.02.2026 začaté konanie podľa § 17 zákona.

V súlade s §18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej „správny poriadok“), OU-TN-PLO oznamuje všetkým účastníkom začatie konania vo veci vydania rozhodnutia o trvalom odňatí v zmysle § 17 zákona.

V súlade s ustanovením § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníci konania a zúčastnené osoby sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie, a to najneskôr do 10 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskoršie podané námietky sa nebude prihliadať.

Toto oznámenie o začatí konania podľa § 17 zákona a výzva na vyjadrenie sa oznamuje účastníkom konania verejnou vyhláškou v zmysle § 28 ods. 2 zákona: „Ak je v rámci postupov alebo konaní podľa tohto zákona viac ako 20 dotknutých fyzických osôb alebo právnických osôb, účastníkov konania alebo zúčastnených osôb, oznámenia, rozhodnutia a iné písomnosti sa im doručujú verejnou vyhláškou; to sa nevzťahuje na účastníka konania, ktorým je Slovenský pozemkový fond, ktorému sa oznámenia, rozhodnutia a iné písomnosti vždy doručujú do vlastných rúk“.

Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli. Zároveň sa vyhláška zverejní na úradnej tabuli obecného úradu v Trenčianskej Turnej.

Zároveň Vám dávame na vedomie, že účastníci konania môžu po telefonickom dohovore nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Okresnom úrade Trenčín, pozemkovom a lesnom odbore, Hviezdoslavova 3, Trenčín. Odporúčame vopred sa telefonicky dohodnúť na nazretie do spisu na t. č. 032/7411591 alebo 032/7411566 (prípadne emailom: monika.kobzova@minv.sk).

Úrad potvrdí dobu vyvesenia :

Vyvesené od :..... do :..... pečiatka, podpis.....

Mgr. Jana Hanzelová  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-TN-PLO1-2026/013894-002

Obec Trenčianska Turná, Trenčianska Turná 86, 913 21 Trenčianska Turná  
Verejná Vyhláška,

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického dokumentu

Názov:	[Oznámenie o začatí konania podľa §17 zák.č.220/2004 Z. z. a výzva na vyjadrenie pred vydaním rozhodnutia – verejná vyhláška ]
Identifikátor:	OU-TN-PLO1-2026/013894-0028698/2026

## Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval:	Jana Hanzelová
Oprávnenie:	1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	09.03.2026 14:09:10 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	09.03.2026 14:09:19 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-TN-PLO1-2026/013894-0028698/2026

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil:	Mgr. Monika Kobzová
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	samostatný radca
Označenie orgánu verejnej moci:	Okresný úrad Trenčín IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	10.03.2026
Podpis a pečiatka:	