

•
Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Trenčín
	OU-TN-PLO1-2026/002336-109	Mgr. Peter Javorek / +421/32/7411 587	19. 03. 2026

Vec

Pozvánka na prvé zhromaždenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Kostolná – Záriečie, lokalita „Hruštie“, areál hospodárskeho dvora a informovanie o začatí pozemkových úprav - verejná vyhláška

Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-TN-PLO“), ako príslušný správny orgán podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), v spolupráci s obcou Kostolná – Záriečie v súlade s § 24 ods. 1 zákona a v spojení s ustanovením § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov Vás pozyva na:

prvé zhromaždenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Kostolná – Záriečie, lokalita „Hruštie“, areál hospodárskeho dvora (ďalej len „JPU“), ktoré sa uskutoční

dňa 21.04.2026 (v utorok) o 14.00 hod., v kultúrnom dome obce Kostolná – Záriečie.

Pozývajú sa:

- vlastníci pozemkov a nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám a vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode projektu pozemkových úprav,
- fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
- Slovenský pozemkový fond, správca pozemkov vo vlastníctve štátu a pozemkov, ktorých vlastník nie je známy alebo ktorého miesto pobytu nie je známe,
- obec Kostolná – Záriečie
- žiadateľ o JPU.

Prvé zhromaždenie účastníkov JPU sa bude riadiť nasledovným programom:

1. Prezentácia prítomných účastníkov pozemkových úprav a otvorenie zhromaždenia
2. Schválenie programu
3. Voľba zapisovateľa a overovateľa zápisnice
4. Informácia o pozemkových úpravách
5. Založenie združenia účastníkov pozemkových úprav
6. Predloženie a schválenie stanov združenia účastníkov pozemkových úprav
7. Voľba predstavenstva združenia účastníkov pozemkových úprav
8. Diskusia
9. Záver

OU-TN-PLO informuje podľa § 8 ods. 5 zákona známych vlastníkov pozemkov v obvode JPU, že bolo vydané rozhodnutie o povolení JPU, ktoré nadobudlo právoplatnosť 16.12.2025, a tým sa začínajú pozemkové úpravy.

Táto pozvánka sa doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli OU-TN-PLO, po dobu 15 dní a na internetovej stránke Okresného úradu Trenčín. Súčasne sa táto pozvánka zverejní po dobu 15 dní v obci Kostolná – Záriečie spôsobom v mieste obvyklým a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia (oznámenia) účastníkom konania.

Úrad potvrdí dobu vyvesenia:

Vyvesené od: do: pečiatka, podpis:

Príloha:

Návrh stanov združenia účastníkov pozemkových úprav

Na vedomie

Ing. Juraj Galovský, Kostolná-Záriečie 520, 913 04 Kostolná-Záriečie

Mgr. Jana Hanzelová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-TN-PLO1-2026/002336-109

Obec Kostolná - Záriečie, Kostolná - Záriečie 148, Kostolná-Záriečie, Trenčín
Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava 1
GEOMETRA Trenčín s.r.o., Námestie sv.Anny 21, 911 01 Trenčín 1
Verejná vyhláška,

Návrh S T A N O V
zduženia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia
Kostolná – Záriečie, lokalita „Hruštie“, areál hospodárskeho dvora, v zmysle zákona č.
330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

čl. I

Názov: Zduženie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav Kostolná – Záriečie, Hruštie
Sídlo : Trenčín

čl. II.

1) Zduženie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav Kostolná – Záriečie, Hruštie, (ďalej len „zduženie“) je právnickou osobou. Vzniklo v súlade s § 23 a § 24 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

2) Zduženie sa ustanovilo dňana zhromaždení účastníkov jednoduchých pozemkových úprav, ktorých zoznam tvorí prílohu týchto stanov (ustanovujúci členovia).

čl. III.

1) Členmi zduženia sú všetci účastníci pozemkových úprav, uvedení v § 6 ods. 1 zákona:

- a) vlastníci pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav,
- b) nájomcovia pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav,
- c) vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku, nachádzajúceho sa v obvode projektu pozemkových úprav,
- d) fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
- e) fyzická osoba alebo právnická osoba, na žiadosť ktorej sa pozemkové úpravy vykonávajú,
- f) Slovenský pozemkový fond,
- g) správca,
- h) obec Kostolná – Záriečie.

čl. IV.

1) Najvyšším orgánom zduženia je zhromaždenie, ktoré tvoria účastníci prítomní na zasadnutiach zvolávaných orgánom štátnej správy a obcou pri volení predstavenstva a schvaľovaní stanov zduženia účastníkov, alebo zvolávaných predstavenstvom pri prerokovaní zásadných postupov, ktoré sa týka nového usporiadania územia (ďalej len „zhromaždenie“).

2) Zhromaždenie najmä:

- a) schvaľuje stanov zduženia a ich zmeny a doplnky,
- b) volí a odvoláva členov predstavenstva,

3) Zhromaždenie si môže vyhraďiť rozhodovanie v ktorejkoľvek veci spadajúcej do pôsobnosti zduženia.

4) Ak zo zákona alebo stanov nevyplýva niečo iné, uznesenie zhromaždenia je prijaté, ak s ním súhlasí nadpolovičná väčšina prítomných členov.

5) Zhromaždenie zvoláva predstavenstvo v zmysle zákona alebo Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor podľa potreby. O priebehu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam.

6) Predstavenstvo zvolá zhromaždenie účastníkov, ak ho o to požiada jedna tretina účastníkov alebo Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor.

7) Funkcia člena predstavenstva je čestná.

8) Združenie účastníkov zaniká výmazom z registra združení účastníkov pozemkových úprav. Okresný úrad vymaže združenie účastníkov z registra združení účastníkov pozemkových úprav uplynutím piatich rokov od schválenia vykonania projektu pozemkových úprav.

čl. V.

Združenie najmä spolupracuje pri príprave a prerokovaní úvodných podkladov, projektu jednoduchých pozemkových úprav a postupu jeho vykonania.

čl. VI.

1) Výkonným orgánom združenia je predstavenstvo v počte členov, ktoré zastupuje združenie v konaní o pozemkových úpravách. Predstavenstvo riadi činnosť združenia a rozhoduje vo všetkých záležitostiach, pokiaľ nie sú zákonom, týmito stanovami alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu. Za svoju činnosť sa zodpovedá zhromaždeniu. Predstavenstvo je spoločným splnomocnencom účastníkov jednoduchých pozemkových úprav na doručovanie. Do predstavenstva sa volia 1-3 náhradníci, ktorí sa ujímajú funkcie, ak členstvo niektorému členovi zanikne.

2) Predstavenstvo volí zo svojich členov predsedu, podpredsedu a zapisovateľa, ktorých môže na základe uznesenia predstavenstva odvolať.

3) Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor alebo predseda predstavenstva zvoláva predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu, ho zastupuje podpredseda. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda.

4) Uznesenie predstavenstva je prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných členov predstavenstva. V prípade, že sa na zasadnutí predstavenstva zide párný počet jeho členov a pri hlasovaní nastane parita, počíta sa hlas predsedu predstavenstva dvakrát. Námietky podľa § 13 ods. 2 zákona môže podať predstavenstvo za združenie účastníkov ak s tým súhlasia 2/3 členov predstavenstva.

5) Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý zaň podpisuje všetky písomnosti. V neprítomnosti predsedu navonok koná a písomnosti podpisuje podpredseda, všetky funkcie v predstavenstve sú čestné.

6) Združenie účastníkov pozemkových úprav nebude vyberať žiadne účastnícke poplatky, v zmysle § 20 zákona náklady spojené s jednoduchými pozemkovými úpravami hradí navrhovateľ.

čl. VII.

Na činnosť združenia účastníkov dohliada Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor, ktorý vedie aj register združení účastníkov pozemkových úprav.

Stanovy boli schválené na zhromaždení dňa :

Zapísal :

Za predstavenstvo združenia účastníkov:

.....
predseda

.....
podpredseda

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: [Pozvánka na prvé zhromaždenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Kostolná – Záriečie, lokalita „Hruštie“, areál hospodárskeho dvora a informovanie o začatí pozemkových úprav - verejná vyhláška]

Identifikátor: OU-TN-PLO1-2026/002336-0034844/2026

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Zuzana Nosková

Oprávnenie: 1182 , podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.

Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866

Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou

Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 23.03.2026 11:00:49 časové pásmo +01:00

Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 23.03.2026 11:01:01 časové pásmo +01:00

Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-TN-PLO1-2026/002336-0034844/2026

Ostatné prílohy

Označenie listov príloh, ktoré nie sú platne autorizované alebo nie sú autorizované vôbec:
OU-TN-PLO1-2026/002336-0034844/2026-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Peter Javorek

Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca

Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Trenčín
IČO: 00151866

Dátum vytvorenia doložky: 25.03.2026

Podpis a pečiatka: