



• •
Zverejnené oznámenie
• •

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

OU-TN-OSZP3-2026/011744-013

Vybavuje/linka

Novotný/032-74 11 679

Trenčín

1.4.2026

Vec

RD Na lúke – oznámenie o zverejnení žiadosti

V súlade s § 58a, ods. 4, zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení účinnom do 31.3.2025, zverejňuje Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, žiadosť stavebníka, Na lúke s.r.o., Hviezdoslavova 1, Trenčín, na vydanie stavebného povolenia stavby „RD Na lúke: Etapa A – SO 103A Verejná splašková kanalizácia – kmeňová stoka, SO 104A Verejná splašková kanalizácia – vedľajšie stoky, SO 106A Verejná kanalizácia – čerpacia stanica a výtlačné potrubie, SO 107A Verejný vodovod – hlavná vetva, SO 108A – Verejný vodovod – vedľajšie vetvy, Etapa B - SO 103B Verejná splašková kanalizácia – kmeňová stoka, SO 104B Verejná splašková kanalizácia – vedľajšie stoky, SO 106B Verejná kanalizácia – čerpacia stanica a výtlačné potrubie, SO 107B Verejný vodovod – hlavná vetva, SO 108B – Verejný vodovod – vedľajšie vetvy“.

Na stavbu „RD Na lúke“ bolo vydané rozhodnutie v zisťovacom konaní podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktoré je prístupné na stránke <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/rd-na-luke->

Ing. Jana Hurajová
vedúca odboru

ŽIADOSŤ O STAVEBNÉ – VODOPRÁVNE POVOLENIE (podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)) A O POVOLENIE NA OSOBITNÉ UŽÍVANIE VÔD (podľa § 21 vodného zákona)

Stavebník (meno a priezvisko, adresa, telefón)

PD Biskupice s.r.o., so sídlom Hviezdová 1, 911 01 Trenčín, IČO 54095204

Žiadateľ (meno a priezvisko, adresa, telefón)

PD Biskupice s.r.o., so sídlom Hviezdová 1, 911 01 Trenčín, IČO 54095204

V zastúpení na základe splnomocnenia :

Ing. Iveta Kubišová , Duklianskych hrdinov 879/24, 91 05 Trenčín, tel. 0902 911 177

Miesto stavby (adresa)

TRENČÍN – Trenčianske Biskupice – Legionárska ul.

Druh a označenie stavby : **RD „NA LÚKE“**

KAMO MAD

OKRESNÝ ÚRAD TRENČÍN	
- 22 -	
Došlo dňa:	23 -01- 2026
Ev. číslo:	2026/011744
Prílohy/lisy:	SP 1500eur 1 x PD
Vybauje:	PRE

OBJEKTOVÁ SÚSTAVA – ETAPA A:

- SO 103 A VEREJNÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA – KMEŇOVÁ STOKA
- SO 104 A VEREJNÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA – VEDĽAJŠIE STOKY
- SO 106 A VEREJNÁ KANALIZÁCIA – ČERPACIA STANICA A VÝTLAČNÉ POTRUBIE
- SO 107 A VEREJNÝ VODOVOD - HLAVNÁ VETVA
- SO 108 A VEREJNÝ VODOVOD - VEDĽAJŠIE VETVY

OBJEKTOVÁ SÚSTAVA – ETAPA B:

- SO 103 B VEREJNÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA – KMEŇOVÁ STOKA
- SO 104 B VEREJNÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA – VEDĽAJŠIE STOKY
- SO 106 B VEREJNÁ KANALIZÁCIA – ČERPACIA STANICA A VÝTLAČNÉ POTRUBIE
- SO 107 B VEREJNÝ VODOVOD - HLAVNÁ VETVA
- SO 108 B VEREJNÝ VODOVOD - VEDĽAJŠIE VETVY

Predpokladaný termín dokončenia stavby 2027

Rozpočtový náklad stavby do 448 500 ,-€ (poplatok vo forme kolku 1500 eur v prílohe)

Územné rozhodnutie: vydal Mesto Trenčín, pod zn. ÚSaŽP/2025/40354/90548/FoE dňa 18.6.2025, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.7.2025

Zmluvou o prevode práv boli práva k územnému rozhodnutiu prevedené na stavebníka **PD Biskupice s.r.o., so sídlom Hviezdová 1, 911 01 Trenčín, IČO 54095204..**

Údaje o projektovej dokumentácii (projektovú dokumentáciu vypracoval -meno, priezvisko, titul, adresa, dátum, číslo oprávnenia)

Ing. Juraj Knapp, Brančekého 3089/8, Trenčín 911 01

Parcelné čísla stavebného pozemku k.ú. Trenčianske Biskupice

615/1, 615/3 – pôvodný stav vlastník: PD Biskupice s.r.o., Hviezdová 1, 911 01 Trenčín nové parcely č. podľa GP č. 36335924-206-25 na oddelenie a odňatie parcely č.

615/12, 615/15, 615/14, 615/13 – nový stav podľa GP

1174/2 Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/A, Trenčín

1189/16 Železnice SR , Klemensova 8, 813 61 Bratislava

405 Mesto Trenčín, Mierové nám ½, 911 01 Trenčín

1183/3 SVP š.p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica

K stavebnému pozemku má stavebník
- vlastnícke právo
- iné právo (uviesť aké)

p.č. 615/1, 615/3 (615/12, /15, /14, /13)
p.č. 1174/2, 1174/12 (TSK) – zmluvný vzťah
p.č. 1189/16 (ŽSR) – zmluvný vzťah
p.č. 405 (Mesto TN) – zmluvný vzťah
p.č. 1183/3 (SVP š.p.) – zmluvný vzťah

Doklady, ktorými sa preukazujú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom
p.č. 1174/2, 1174/12 (TSK) – zmluvný vzťah
p.č. 1189/16 (ŽSR) – zmluvný vzťah
p.č. 405 (Mesto TN) – zmluvný vzťah
p.č. 1183/3 (SVP š.p.) – zmluvný vzťah aký

Spôsob uskutočnenia stavby

- svojpomocne
- zhotoviteľom - výberom po vydaní SP

Zoznam a adresy účastníkov konania, ktorí sú stavebníkovi (žiadateľovi) známi :

PD Biskupice s.r.o., Hviezdova 1, 911 01 Trenčín
Mesto Trenčín, Mierové nám. 1/2, 911 01 Trenčín
SVP š.p., Radničné námestie 8, Banská Štiavnica, 969 55
TSK, K dolnej stanici 7282/A, Trenčín, 911 01

Vyjadrenia, stanoviská, rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy, účastníkov konania

Mesto Trenčín - podľa §140 stav.zákona

MHSL

TVK zmluva vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov a kanalizácií - kópia

TVK

ZSD

SPP - doložíme

Okresný úrad TN - ochrana prírody

Okresný úrad TN – odpady

Okresný úrad TN – ovzdušie

Okresný úrad TN – štátna vodná správa

Ministerstvo obrany

KPÚ

Dopravný úrad - Letisko M.R.Štefánika

ORHaZZ Trenčín

OR policajného zboru Tn - ODI

SVP Piešťany

ŽSR

Ministerstvo dopravy SR

UPC

Slovak Telekom

ORANGE – doložíme

TSK

Správa ciest TSK

V Trenčíne 22. 1. 2026

.....
podpis stavebníka (žiadateľa)

+ PD 2x (PAKÉ č. 5 a 12)

Na lúke s.r.o., so sídlom Hviezdová 1, 911 01 Trenčín, IČO 54095204

ktorá splnomocnila na zastupovanie

Ing. Ivetu Kubišovou, Duklianskych hrdinov 879/24, 911 05 Trenčín

kubisova@sgt.sk , tel.č.: 0902 911 177

Okresný úrad Trenčín
Odbor starostlivosti o životné prostredie
(štátna vodná správa)
Hviezdoslavova č.3
911 01 Trenčín

V Trenčíne, 25.02.2026

VEC: Oznámenie zmeny obchodného mena

Týmto Vám v zastúpení stavebníka/navrhovateľa, ktorým je **Na lúke s.r.o., so sídlom Hviezdová 1, 911 01 Trenčín, IČO 54095204**, stavby **RD „NA LÚKE“** oznamujem zmenu obchodného mena k stavebným konaniam vyššie uvedenej stavby v záujmovej lokalite Trenčianske Biskupice, na parc. č. 615/3, 615/1, k.ú. Trenčianske Biskupice s napojením na inžinierske siete na parc. č. 1174/2, 1189/16, 1189/79, 609/26, 609/28, 405, 1183/3, 1174/8, 1174/12 k.ú. Trenčianske Biskupice.

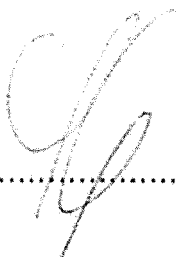
Pôvodné obchodné meno :

PD Biskupice s.r.o. sa zmenilo na ***Na lúke s.r.o.***

Sídlo spoločnosti aj IČO ostali pôvodné : ***Hviezdová 1, 911 01 Trenčín, IČO 54095204***

Ako vyplýva z priloženého potvrdenia o vykonaní zápisu, ktoré vydal Okresný súd Trenčín a z priloženého úplného výpisu z Obchodného registra vedeného Okresným súdom Trenčín došlo k zmene obchodného mena spoločnosti PD Biskupice, s.r.o., ktoré sa zmenilo na obchodné meno v znení: Na lúke, s. r. o. Vyššie uvedená skutočnosť nemá vplyv na platnosť zmluvných a iných dokumentov, vrátane napr. splnomocnení, ktoré boli podpísané, resp. vydané spoločnosťou pod obchodným menom: PD Biskupice, s.r.o., keďže stále ide o tú istú právnickú osobu, o čom svedčí skutočnosť, že identifikačné číslo spoločnosti (54 095 204) a údaje o jej zápise v Obchodnom registri (oddiel: Sro, vložka č. 42483/R) sú rovnaké. Všetky zmluvné a iné dokumenty podpísané, resp. vydané spoločnosťou pod obchodným menom PD Biskupice, s.r.o. sú aj po zmene jej obchodného mena naďalej platné.

Za kladné vybavenie žiadosti vopred ďakujeme.



.....

Prílohy:

1x Potvrdenie o vykonaní zápisu

1x Aktuálny výpis z ORSR