

•
Ing. Iveta Kubišová
Duklianskych hrdinov 879/24
911 05 Trenčín
• Slovenská republika •

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Trenčín
	OU-TN-OSZP3-2026/011744-014	Igor Novotný/679	01. 04. 2026

Vec

RD Na lúke - Verejný vodovod a kanalizácia - oznámenie o začatí konania (VEREJNÁ VYHLÁŠKA)

Stavebník, Na lúke s.r.o., Hviezdoslavová 1, Trenčín, v zastúpení Ing. Iveta Kubišová, Duklianskych hrdinov 879/24, Trenčín, podal dňa 23.1.2026 žiadosť na vydanie stavebného povolenia na stavbu „RD Na lúke: Etapa A – SO 103A Verejná splašková kanalizácia – kmeňová stoka, SO 104A Verejná splašková kanalizácia – vedľajšie stoky, SO 106A Verejná kanalizácia – čerpacia stanica a výtlačné potrubie, SO 107A Verejný vodovod – hlavná vetva, SO 108A – Verejný vodovod – vedľajšie vetvy, Etapa B - SO 103B Verejná splašková kanalizácia – kmeňová stoka, SO 104B Verejná splašková kanalizácia – vedľajšie stoky, SO 106B Verejná kanalizácia – čerpacia stanica a výtlačné potrubie, SO 107B Verejný vodovod – hlavná vetva, SO 108B – Verejný vodovod – vedľajšie vetvy“. Navrhnuté je predĺženie verejného vodovodu DN100 do lokality pre výstavbu RD a samotné vetvy verejného vodovodu v lokalite v celkovej dĺžke viac ako 2000 m a predĺženie verejnej kanalizácie DN 300 v lokalite, prečerpávacie stanice odpadových vôd s výtlačným potrubím HDPE DN100 v dĺžke 932 m so zaústením do verejnej kanalizácie cez gravitačný úsek. Stavba sa uskutoční na pozemkoch parc. č. KN-C 615/1, 615/3, 1174/2, 1174/12, 1189/16, 405, 1183/3 v k. ú. Trenčianske Biskupice. Dňom podania žiadosti v zmysle § 18 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov začalo vodoprávne konanie.

Územné rozhodnutie vydalo Mesto Trenčín dňa 17.6.2025 pod č. MSÚTN-ÚSaŽP/2025/40354/90548/FoE. V zmysle § 84 ods. 5 zákona č. 25/2025 Z. z. „Ak ide o stavbu, pre ktorú je vydané územné rozhodnutie podľa doterajších predpisov, použijú sa doterajšie predpisy v znení účinnom do 31. marca 2025 aj na vybavenie žiadosti o stavebné povolenie, povolenie na zmenu stavby pred dokončením, povolenie na predčasné užívanie stavby, povolenie na dočasné užívanie stavby na účel skúšobnej prevádzky, kolaudačné rozhodnutie alebo zmenu rozhodnutia, podanej po 31. marci 2025 vrátane vydania záväzných stanovísk pre tieto konania.“

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovení § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

Telefón	E-mail	Internet	IČO
+421327411671	oszp.tn@minv.sk	www.minv.sk	00151866

o z n a m u j e

podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie vodoprávneho konania na povolenie vodnej stavby „RD Na lúke: Etapa A – SO 103A Verejná splašková kanalizácia – kmeňová stoka, SO 104A Verejná splašková kanalizácia – vedľajšie stoky, SO 106A Verejná kanalizácia – čerpacia stanica a výtlačné potrubie, SO 107A Verejný vodovod – hlavná vetva, SO 108A – Verejný vodovod – vedľajšie vetvy, Etapa B - SO 103B Verejná splašková kanalizácia – kmeňová stoka, SO 104B Verejná splašková kanalizácia – vedľajšie stoky, SO 106B Verejná kanalizácia – čerpacia stanica a výtlačné potrubie, SO 107B Verejný vodovod – hlavná vetva, SO 108B – Verejný vodovod – vedľajšie vetvy“ známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. Nakoľko sú Okresnému úradu Trenčín dobre známe miestne pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie vodoprávneho povolenia, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu v zmysle § 61 stavebného zákona uplatniť svoje námietky k projektovej dokumentácii stavby a ku konaniu o osobitnom užívaní vôd písomne doručením na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, najneskôr do 8 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskoršie podané námietky stavebný úrad neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Okresnom úrade Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie v pracovných dňoch od 8,00 do 14,00 hod., vo vopred dohodnutom čase.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli a mohli byť uplatnené v územnom konaní sa neprihliada.

Oznámenie o začatí konania sa v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona doručuje verejnou vyhláškou – líniová stavba. Oznámenie bude vyvesené na úradnej tabuli a webovom sídle Okresného úradu Trenčín. Posledný deň vyvesenia (15-ty deň) sa považuje za deň doručenia.

Mestu Trenčín sa ukladá povinnosť vyvesiť toto oznámenie na úradnej tabuli spôsobom v mieste obvyklým po dobu 15 dní. Mesto Trenčín vyzývame, aby po zvesení verejnej vyhlášky túto zaslalo späť na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, s vyznačením príslušných dátumov vyvesenia a zvesenia

Identifikovaní účastníci konania, ktorým sa doručuje oznámenie verejnou vyhláškou:

- Vlastníci pozemku parc. č. 615/1, 615/3, 1174/2, 1174/12, 1189/16, 405, 1183/3 v k. ú. Trenčianske Biskupice
- Vlastníci susedných pozemkov, prislúchajúcich k pozemkom uvedeným pod písm. a., ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám na nich môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
- Ing. Jozef Vyslúžil – projektant
- Ing. Juraj Knapp – projektant

Príloha

Situácia

Na vedomie

Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. skratka obchodného mena: TVK a.s. Trenčín, Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín 5 SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepny závod, Ivana Krasku 3/834, 921 01 Piešťany 1

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín 1

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1

SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava 2

DOPRAVNÝ ÚRAD, Letisko M.R.Štefánika 1, 823 05 Bratislava 216

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15

Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava 2

Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín 5
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Námestie generála Viesta 11694/2, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III
Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Sekcia žel. dopravy a dráh, Námestie slobody 6, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I
Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava
Letecké opravovne Trenčín, a.s., Legionárska 160, 911 04 Trenčín 4
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského, 911 01 Trenčín 1
Okresný úrad Trenčín, OSZP3-EIA, OH, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1
Mesto Trenčín, Mierové nám. 2, 911 01 Trenčín 1

Ing. Jana Hurajová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Registrátorne číslo záznamu: 0040598/2026

Vec: RD Na lúke - Verejný vodovod a kanalizácia - oznámenie o začatí konania (VEREJNÁ VYHLÁŠKA)

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	01.04.2026 12:08	Hurajová Jana, Ing.	vedúci	OU-TN- OSZP	vedúca odboru	Áno	Mrišová Martina, Ing.	

