



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 1510/2026

Trenčín 10.04.2026

Okresný úrad Trenčín, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastrí nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 83304 Bratislava 37, SR
Gustáv Mandinec, SNP 419, 38301 Prachatice II, ČR
Ing. Lena Šagátová, Záhumenská 1815/21, 91101 Trenčín, SR

doručený dňa 12.03.2026 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti:

v katastrálnom území Trenčianske Biskupice

LV 5402 Byt číslo 2, číslo vchodu 21, 1. p., súpisné číslo stavby 1815 na pozemku registra C KN 337/2 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 9428/20948 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 337/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 443 m²

v p r o s p e c h:

Štátny fond rozvoja bývania, IČO 31749542, Lamačská cesta 8, 83304 Bratislava 37, SR v podiele 1/1

na základe záložnej zmluvy č. 309/970/2025 zo dňa 26.01.2026 a dodatku č. 1 zo dňa 02.03.2026 uzavretej medzi účastníkmi:

Štátny fond rozvoja bývania, IČO 31749542, Lamačská cesta 8, 83304 Bratislava 37, SR ako záložný veriteľ,
Gustáv Mandinec, rodné priezvisko Mendinec, dátum narodenia 13.07.1961, SNP 419, 38301 Prachatice II, ČR ako záložca 1,
Ing. Lena Šagátová, rodné priezvisko Mandincová, dátum narodenia 13.12.1964, Záhumenská 1815/21, 91101 Trenčín, SR ako záložca 2,
Lucia Hess, rodné priezvisko Šagátová, dátum narodenia 16.05.1992, Záhumenská 1815/21, 91101 Trenčín, SR ako záložný dlžník.

Vklad povolený dňa 10.04.2026 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 10.04.2026

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Mgr. Bronislava Petrejevová hlavný radca

Doručí sa:

1. Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 83304 Bratislava 37, SR
2. Gustáv Mandíneč, SNP 419, 38301 Prachatice II, ČR
3. Ing. Lena Šagátová, Záhumenská 1815/21, 91101 Trenčín, SR
4. Lucia Hess, Záhumenská 1815/21, 91101 Trenčín, SR