

OKRESNÝ ÚRAD BÁNOVCE NAD BEBRAVOU

odbor starostlivosti o životné prostredie

Nám. Ľ. Štúra 7/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou

č. OU-BN-OSZP-2022/011836-002

V Bánovciach nad Bebravou, dňa 29.12.2022

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec

Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Stavebník, SA investments a.s., Hodžova 210/4, 010 01 Žilina, podal dňa 07.12.2022 na Okresnom úrade Bánovce nad Bebravou, odbore starostlivosti o životné prostredie, návrh na kolaudáciu vodných stavieb:

„SO 07 Rozvody vody“

„SO 08 Kanalizácia“,

ako súčastí stavby „BNB – Bytové domy Bánovce nad Bebravou“.

Uvedeným dňom (07.12.2022) bolo v zmysle § 79 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov začaté kolaudačné konanie.

Povolenie na uskutočnenie vodných stavieb bolo vydané rozhodnutím Okresného úradu Bánovce nad Bebravou, odboru starostlivosti o životné prostredie, č. OU-BN-OSZP-2017/004098-011 zo dňa 02.11.2017 pre stavebníka: PETRONIUS BUILDING, s.r.o., Štvrť SNP 123, 914 51 Trenčianske Teplice.

Oproti stavebnému povoleniu došlo počas realizácie vodných stavieb k drobným zmenám, ktoré sú vyznačené v projektovej dokumentácii skutočného vyhotovenia stavby z 12/2022 vypracovanej Ing. Patrikom Deákom, autorizovaným stavebným inžinierom.

Vodné stavby sú uskutočnené na pozemkoch v katastrálnom území Bánovce nad Bebravou

- parc. KNC č. 20767/28, 20768/4, 20771/61, 20767/41, 20800/6 vo vlastníctve stavebníka
- parc. KNE č. 2426/100, 2425/100, 1148-3 vo vlastníctve Mesta Bánovce nad Bebravou
- parc. KNC č.: 20767/12, parc KNE č.: 2425/200, vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu Bratislava.
- parc. č. KNE 1148 vo vlastníctve neznámeho vlastníka (František Hogen).

Vodná „SO 07 Rozvody vody“ je v zmysle § 2 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov verejným vodovodom a jej vlastníkom môže byť v zmysle § 3 zákona č. 42/2002 Z.z. len subjekt verejného práva.

Splašková kanalizácia, ktorá je súčasťou vodnej stavby „Kanalizácia“ je v zmysle § 2 zákona č. 442/2002 Z.z. verejnou kanalizáciou a jej vlastníkom môže byť v zmysle § 3 zák. č. 442/2002 Z.z. len subjekt verejného práva.

Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako miestne a vecne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovení zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, **oznamuje** v súlade s § 80 a § 61 stavebného zákona začatie kolaudačného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom.



OKRESNÝ
ÚRAD
BÁNOVCE NAD BEBRAVOU

Telefón
+421/38/760 1727

Fax
+421/38/760 60 30

E-mail
marian.kasala@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO

K predloženému návrhu **nariad'uje** v zmysle § 21 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

dňa 26.01.2023 (štvrtok) o 10.00 hod.

so stretnutím účastníkov na mieste stavby.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Okresnom úrade Bánovce nad Bebravou, odbore starostlivosti o životné prostredie.

K ústnemu pojednávaniu je navrhovateľ povinný pripraviť najmä:

a/ vyhlásenie zhody použitých zariadení a materiálov

b/ preberací protokol

c/ doklady o vykonaní predpísaných skúšok

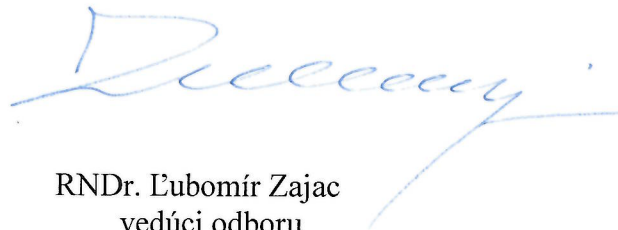
d/ projekt skutočného vyhotovenia stavby

e/ doklad o splnení podmienok stavebného povolenia a povolenia na dočasné užívanie vodnej stavby na skúšobnú prevádzku

f/ stanoviská účastníkov konania a dotknutých orgánov.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri tomto pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Stavebník zabezpečí účasť zhotoviteľa vodnej stavby na ústnom pojednávaní.



RNDr. Ľubomír Zajac
vedúci odboru

Okresný úrad Bánovce nad Bebravou
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Hámpeň 1, 957 01 Bánovce nad Bebravou

Oznámenie sa doručí:

Účastníci konania:

1. SA investmens a.s., Hodžova 210/4, 010 01 Žilina
2. Mesto Bánovce nad Bebravou, Nám. Ľ. Štúra 1/1, 957 01 Bánovce nad Bebravou
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
4. Mesto Bánovce nad Bebravou: na vyvesenie verejnej vyhlášky neznámym vlastníkom pozemkov v k.ú. Bánovce nad Bebravou

Dotknuté orgány:

5. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
6. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Na vrštek 1047/3, 957 01 Bánovce/B
7. Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, odbor starostlivosti o ŽP, Bánovce nad Bebravou
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenč

Ďalej sa pozýva:

9. VHT, s.r.o., Ing. Patrik Deák, Bolečkova 15, 949 01 Nitra (projektant)

Toto oznámenie sa účastníkom konania oznamuje podľa § 26 ods. 1 správneho poriadku verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mesta Bánovce nad Bebravou a Okresného úradu Bánovce nad Bebravou a zverejnené na webovom sídle Okresného úradu Bánovce nad Bebravou.

Vyvesené dňa:.....30.12.2022.....

Zvesené dňa:.....

Pečiatka, podpis:



Pečiatka, podpis