



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 1093/2026

Nové Mesto nad Váhom 06.05.2026

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava, Slovenská republika
Jarmila Brzeziňská, Zemianske Podhradie 190, 91307 Zemianske Podhradie, Slovenská republika
Jakub Jan Brzeziński, Niebieskie 178, 11600 Niebieskie, Poľsko

doručený dňa 09.04.2026 vydáva toto

rozhodnutie

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Zemianske Podhradie

LV 191 Pozemok registra C KN parcelné číslo 323, záhrada o výmere 398 m²
191 Pozemok registra C KN parcelné číslo 324/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 155 m²
191 Pozemok registra C KN parcelné číslo 324/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 137 m²
191 Stavba - Rodinný dom so súpisným číslom 190 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 324/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 137 m²

v p r o s p e c h:

Všeobecná úverová banka, a.s., IČO 31320155, Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava, Slovenská republika v podiele 1/1

na základe zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti reg.č.: 001/450610/26-001/000 uzavretej medzi účastníkmi:

Všeobecná úverová banka, a.s., IČO 31320155, Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava, Slovenská republika ako záložný veriteľ,
Jarmila Brzeziňská, rodné priezvisko Herichová, dátum narodenia 24.07.1983, Zemianske Podhradie 190, 91307 Zemianske Podhradie, Slovenská republika ako záložca,
Jakub Jan Brzeziński, rodné priezvisko Brzeziński, dátum narodenia 18.05.1982, Niebieskie 178, 11600 Niebieskie, Poľsko ako záložca.

Vklad povolený dňa 06.05.2026 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky

vkładu nastávajú dňa: 06.05.2026

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Ing. Alena Križanová

Doručí sa:

1. VÚB, a.s., Back office hypoték, Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava 25, Slovenská republika
2. Jarmila Brzezińská, Zemianske Podhradie 190, 91307 Zemianske Podhradie, Slovenská republika,
3. (Doručovanie podľa § 25 katastrálneho zákona) Jakub Jan Brzeziński, Niebieskie 178, 11600 Niebieskie, Poľsko