

# OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ MESTO NAD VÁHOM

## ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

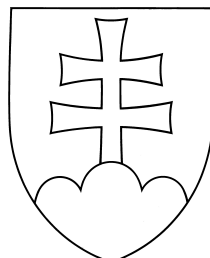
Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom

Číslo spisu

OU-NM-OSZP-2025/000808-041

Nové Mesto nad  
Váhom

17. 03. 2025



## ROZHODNUTIE

po vykonaní zisťovacieho konania

### Výrok

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe zámeru navrhovanej činnosti „VÝROBNO TECHNICKÉ CENTRUM „VTC ONIXON“ - POTVORICE“, predloženého navrhovateľom ONIXON GRP SE, 916 25 Potvorice 24, IČO: 53759095, po vykonaní zisťovacieho konania podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 29 ods. 2 tohto zákona toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť „VÝROBNO TECHNICKÉ CENTRUM „VTC ONIXON“ - POTVORICE“, umiestnená v Trenčianskom kraji, v okrese Nové Mesto nad Váhom, v obci Potvorice, na parcelách č. 66/1, 66/5, 66/12, 66/13, 66/14, 66/15, 66/16, 68/2, 70/1, 71, 72, 74, 75/1, 77, 66/7, 69, 68/2, 68/3 v k. ú. Potvorice

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pre uvedenú činnosť je preto možné podať návrh na začatie povoľovacieho konania podľa osobitných predpisov.

V súlade s § 29 ods. 13 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa určujú nasledujúce podmienky pre eliminovanie alebo zmiernenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie:

1. Pri realizácii stavby rešpektovať obmedzenia vyplývajúce z ochranných pásiem Letiska Piešťany v zmysle stanoviska Dopravného úradu č. 24734/2024/ROP-002/61398 zo dňa 30.08.2024 (citácia stanoviska uvedená nižšie v texte v odôvodnení tohto rozhodnutia).
2. V projektovej dokumentácii v povoľovacom konaní rešpektovať opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov na povrchové a podzemné vody, riešiť odvádzanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd prostredníctvom vsakovacích nádrží, v rámci parkovísk zviest' dažďové vody do vsakovacej nádrže cez odlučovač ropných látok. Uvedené technické riešenie zapracovať do projektovej dokumentácie pre územné konanie a podrobne riešiť v následných povoľujúcich konaniach.
3. Na nepriepustných plochách preferovať možnosti zachytávania a využívania neznečistenej dažďovej vody na zavlažovanie sadových úprav.
4. Počas výstavby a prevádzky stavby zabezpečiť všetky práce tak, aby nedošlo k ohrozeniu podzemných a povrchových vôd.

5. Zabezpečiť všetky dopravné prostriedky tak, aby nedochádzalo k úniku pohonných hmôt a mazacích olejov do pôdy, do podzemných a povrchových vôd.
6. Pracovisko vybaviť dostatočným množstvom sorbčných látok /napr. VAPEX/ na okamžitú sanáciu prípadnej havárie a zabezpečiť likvidáciu znečistenej zeminy.
7. Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami dodržiavať ustanovenie § 39 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.
8. V povoľovacom konaní odsúhlasiť navrhovanú stavbu so správcom a vlastníkom ovplyvnených komunikácií.
9. Všetky dopravné parametre je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi.
10. Implementovať prvky elektromobility podľa zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (vo vzťahu k parkovacím miestam § 8a Elektromobilita). Uvedené zapracovať do projektovej dokumentácie v povoľovacom konaní.
11. Počas výstavby prijať dôsledné opatrenia na ochranu obytnej zástavby pred negatívnymi vplyvmi stavebnej činnosti.
12. Pri začatí prevádzky vykonať merania hluku z prevádzky areálu na fasáde najbližších obytných objektov a v prípade potreby navrhnuť a realizovať protihlukové opatrenia.
13. Pri riešení osvetlenia areálu dbať na vylúčenie nadmerného osvetľovania dotknutej obytnej zástavby. V prípade podnetov obyvateľov vykonať meranie rušivého svetla a v prípade potreby vykonať nápravné opatrenia (intenzita, sklon osvetľovacích telies).
14. Komunikovať s dotknutou obcou a obyvateľmi v okolí prevádzky počas výstavby a prevádzky a operatívne objektivizovať a riešiť prípadné problémy.
15. V rámci povoľovacieho procesu pre stavebné konanie k projektovej dokumentácii predložiť emisno-technologický odborný posudok.
16. Súčasťou dokumentácie k povoľovaciemu procesu bude vyhodnotenie navrhovanej technológie pasivácie s požiadavkami BAT.
17. Pri nakladaní s odpadmi, ktoré budú vznikať pri realizácii odstraňovania stavieb, výstavby, ako aj počas prevádzky navrhovanej činnosti, je potrebné sa zamerať najmä na minimalizáciu tvorby odpadov a hierarchiu v odpadovom hospodárstve – v poradí: príprava na opätovné použitie, recyklácia, zhodnotenie, zneškodnenie.
18. Na strechách výrobných hál V2, V3 a administratívnej budovy inštalovať fotovoltické panely.
19. Inštalovať rekuperačné systémy za účelom využitia prebytkového tepla.
20. Inštalovať inteligentné systémy na optimalizáciu osvetlenia vonkajších a vnútorných priestorov.
21. V rámci sadových úprav realizovať aj úpravu pohľadových vnemov areálu v smere od obytnej zástavby.
22. Výsadbou zelene realizovať v zmysle návrhu: Situácia – sadové úpravy (Príloha č. 5 k doplňujúcim informáciám k zámeru).
23. Na záujmovom pozemku vysadiť vhodnú izolačnú zeleň v prednej časti výrobného areálu.
24. Vytvoriť aspoň jednu zelenú vertikálnu stenu (zelená fasáda) na každej výrobnej hale.
25. Realizovať výsadbou stromov na parkovisku pre osobné automobily v zmysle návrhu sadových úprav.
26. V rámci kompaktných plôch realizovať výsadbou trojetážovou zeleňou (trávnik, kríkové výsadby, vzrastlé stromy).
27. Výbudovať hmyzí hotel v zmysle návrhu sadových úprav.
28. Pri výsadbe zelene použiť geograficky pôvodné a tradičné druhy. Podľa § 2 ods. 1 zákona č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov je zakázané držať, pestovať, prepravovať, vymieňať a rozmnožovať invázne nepôvodné druhy rastlín. Pri realizácii navrhovanej činnosti prihliadať na technickú normu STN 83 7010 Ochrana prírody – Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.
29. Projekt sadových úprav začleniť do dokumentácie v povoľovacom konaní.

### Odôvodnenie

Navrhovateľ, ONIXON GRP SE, 916 25 Potvorice 24, IČO: 53759095, predložil Okresnému úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad“) podľa § 29 ods. 1 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) dňa 15.08.2024 zámer „VÝROBNO TECHNICKÉ CENTRUM „VTC ONIXON“ - POTVORICE“ v písomnej a elektronickej forme. Zámer bol vypracovaný spoločnosťou EKOCONSULT – enviro, a.s., Miletičova 23, 821 09 Bratislava, IČO: 35 927 739 podľa § 22 ods. 3 zákona o posudzovaní a Prílohy č. 9 k zákonu o posudzovaní v mesiaci august 2024. Zámer bol predložený podľa § 22 ods. 1 zákona o posudzovaní v nulovom variante a v jednom variante navrhovanej činnosti.

Podľa Prílohy č. 8 k zákonu o posudzovaní vplyvov (účinnosť predpisu do 31.12.2024) je navrhovaná činnosť zaradená nasledovne:

Kapitola 3. Hutnícky priemysel, Pol. číslo 8 Prevádzky na povrchovú úpravu kovov a plastov využívajúce elektrolytické alebo chemické procesy upravenej plochy, Časť B (zist'ovacie konanie) od 10 m<sup>3</sup> do 30 m<sup>3</sup> kapacity používaných kadi,

Kapitola 7. Strojársky a elektrotechnický priemysel, Pol. číslo 7 Strojárska výroba, elektrotechnická výroba s výrobnou plochou, Časť B (zist'ovacie konanie) od 3 000 m<sup>2</sup>,

Kapitola 9. Infraštruktúra, Pol. číslo 16 Projekty rozvoja obcí vrátane

a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), Časť B (zist'ovacie konanie) v zastavanom území od 10 000 m<sup>2</sup> podlahovej plochy, mimo zastavaného územia od 1 000 m<sup>2</sup> podlahovej plochy

b) statickej dopravy, Časť B (zist'ovacie konanie) od 100 do 500 stojísk.

Opis navrhovanej činnosti

Účelom zámeru je vybudovanie moderného výrobného areálu. Asanácia starých priestorov a výstavba nových zateplených objektov prispeje k zvýšeniu energetickej efektívnosti. Výstavba nových objektov je plánovaná z dôvodu zvyšovania výrobných kapacít, rozšírenia technológie výroby z jestvujúcej haly a navýšenie počtu pracovísk.

Spoločnosť ONIXON GRP SE sa zaoberá výrobou oceľových a nerezových produktov, konštrukcií a gastro zariadení pre gastro prevádzky. Vo výrobnom technickom centre VTC ONIXON v Potvoriciach bude realizovať strojársku výrobu, delenie materiálov pálením na laserovom páliacom stroji, pílením, tvarovaním, kovoobrábaním, zváraním a montážou finálnych výrobkov. Výroba bude prevažne malosériová a výrobky budú plošného i rotačného charakteru.

Parcely riešeného územia:

Parc. č. 66/1, 66/5, 66/12, 66/13, 66/14, 66/15, 66/16, 68/2, 70/1, 71, 72, 74, 75/1, 77, 66/7, 69, 68/2, 68/3 v k. ú. Potvorice.

Všetky uvedené parcely sú klasifikované ako Zastavaná plocha a nádvorie, sú umiestnené v zastavanom území obce. Parcely sú vo vlastníctve investora.

V areáli sa nachádzajú staršie výrobné objekty, ktoré budú pred začatím výstavby asanované.

V areáli bude realizovaná výstavba výrobných hál „V2“ a „V3“ a administratívnej budovy, ktoré budú prepojené s jestvujúcou halou „V1“. V nových prístavbách V2 a V3 budú umiestnené pracoviská na povrchovú úpravu, zvaracie pracoviská, pracoviská brúsenia a montáže.

V priestore haly V2 budú umiestnené dve pieskovacie kabíny, odkladací priestor pre diely pred pieskovaním a na opieskované diely, kabína na pasiváciu dielov. Pasivácia dielov bude vykonávaná postrekom pasivačnými prípravkami. Pasivácia výrobkov bude realizovaná iba na časti výrobkov, kde bude zákazníkom vyžadovaná z dôvodu zabezpečenia požadovaných antikoročných vlastností. V hale V2 bude umiestnených deväť jednoramenných žeriavov s dvomi mačkami 2 x 5 ton. V existujúcej hale V1 bude po úpravách umiestnený sklad s dvomi príjmovými bránami pre naskladňovanie materiálu a priestor na prípravu a vychystávanie plechov. V predvýrobnom priestore dochádza k deleniu materiálu, ohýbaniu a opracovávaní pred zváraním a montážou. Vo výrobných halách V1 budú umiestnené zvaracie pracoviská technológiou TIG, MIG, kde sa realizuje zváranie konštrukcií a následne na montážnych pracoviskách sa montujú jednotlivé celky. V hale sú už v súčasnosti inštalované dva mostové žeriavy každý o nosnosti 2 x 5 t.

Objekt výrobných hál „V2“ tvorí 3-loďový priestor, ktorý je dispozične rozdelený priehľadnými deliacimi konštrukciami po celej výške haly na 3 funkčné celky. Nosný systém tvorí ŽB prefabrikovaný skelet, ktorý tvoria ŽB stĺpy a horizontálne prvky vo forme predpäťých nosníkov. V objekte je navrhnutých 5 priemyselných brán rôznych rozmerov. Po obvode sú inštalované personálne (únikové) východy v zmysle požiadaviek požiarnej ochrany. Po obvode vo výške 5 m nad úrovňou podlahy sú navrhnuté presvetľovacie pásy výšky 1 m. V rámci objektu výrobných hál sú navrhnuté 2 prízemné vstavy, ktorých nosná konštrukcia pozostáva z nosných oceľových profilov. Opláštenie vstavkov v rámci interiéru je zo sendvičovej zateplenej konštrukcie s pásom okien s pevným zasklením pre optické prepojenie haly a interiérom vstavku. Hala je po obvode ukončená atikou v rovnakej výške = 13,5 m. Strešná konštrukcia je skladaná, zložená z nosného strešného dvojpolohového trapézu s výškou vlny 150 mm, tepelnej izolácie z EPS roof a MV a fóliovej PVC hydroizolácie.

Objekt výrobnéj haly "V3" tvorí 1-loďový priestor. Nosný systém tvorí ŽB prefabrikovaný skelet, ktorý tvoria ŽB stĺpy a horizontálne prvky vo forme predpätých nosníkov. V objekte je navrhnutá 1 priemyselná brána medzi interiérom haly a exteriérom a jedna priemyselná brána na prepojenie s halou "V1". Na západnej fasáde vedľa priemyselnej brány sú inštalované personálne (únikové) dvere v zmysle požiadaviek požiarnej ochrany. Po obvode haly sú vo výške 5 m (na západnej strane) a 4 m nad úrovňou podlahy (na východnej strane) navrhnuté presvetľovacie pásy výšky 1 m. Hala je po obvode ukončená atikou s maximálnou výškou = 12,5 m. Strešná konštrukcia je skladaná, zložená z nosného strešného dvojpolohového trapézu s výškou vlny 150 mm, tepelnej izolácie z EPS roof a MV a fóliovej PVC hydroizolácie.

Objekt administratívnej budovy je trojpodlažný, zastrešený plochou strechou, ukončenou po obvode atikou. Celková výška objektu po úroveň atiky je 12,55 m. Nosný systém tvorí ŽB prefabrikovaný skelet. Fasáda objektu je navrhnutá ako sendvičová v kombinácii s veľkoformátovými presklennými plochami. Vstup do objektu je riešený cez dvojkridlové automatické posuvné dvere, nad ním sa nachádza prestrešenie vo forme konzoly. Stena medzi administratívnou budovou a halou "V2" je riešená ako protipožiarna. Objekt administratívnej budovy je prepojený s jestvujúcim trojpodlažným vstavkom vo výrobnéj hale "V1" pomocou balkónu na podlažiach 2. NP a 3. NP, ktorý je súčasťou požiarneho úseku výrobnéj časti.

V hale V1 dôjde k stavebným úpravám v časti trojpodlažného vstavku. Jedná sa o dispozičné zmeny. K zmenám dôjde aj v rozmiestnení strojných výrobných zariadení, kde pribudnú nové stroje, respektíve sa niektoré premiestnia do objektu novej výrobnéj haly "V2".

Bilancia zastavaných plôch:

Zastavaná plocha – jestvujúci objekt: Výrobná hala V1 - 4 794 m<sup>2</sup>

Zastavaná plocha – navrhovaný objekt: Výrobná hala V2 - 5 250 m<sup>2</sup>

Zastavaná plocha – navrhovaný objekt: Výrobná hala V3 - 515 m<sup>2</sup>

Zastavaná plocha – navrhovaný objekt: Administratívna budova - 697 m<sup>2</sup>

Zastavaná plocha – celkom 11 256 m<sup>2</sup>

Aktuálna zastavaná plocha územia 8 762 m<sup>2</sup>

Spevnené plochy – pozemky investora: Komunikácie, parkoviská - 6 547 m<sup>2</sup>

Spevnené plochy – pozemky investora: Chodníky - 454 m<sup>2</sup>

Spevnené plochy – iný vlastník: Rekonštrukcia vjazdov - 208 m<sup>2</sup>

Spevnené plochy celkom: 7 209 m<sup>2</sup>

Plochy sadových úprav: 2 571 m<sup>2</sup>

Na obecnú komunikáciu je areál napojený dvojicou vjazdov. V rámci územia budú realizované vnútroareálové spevnené plochy a komunikácie, ktoré budú napojené na jestvujúce vjazdy do areálu. Areálové spevnené plochy sú navrhnuté z južnej a západnej strany haly. Na ploche sa bude nachádzať 5 parkovacích miest pre nákladné vozidlá so šikmým radením.

Pred hlavným vstupom je navrhnutý chodník o šírke 2,25 m. Pozdĺž neho sú navrhnuté parkovacie miesta pre osobné vozidlá s kolmým radením. Druhý rad parkovacích miest sa nachádza vo vzdialenosti 11,50 m od prvého radu.

Medzi halou V3 a existujúcou halou je navrhnutá manipulačná plocha, ktorá bude slúžiť na otáčanie, cúvanie kamiónov do existujúcej budovy.

Hlavné parkovisko je navrhnuté pre osobné vozidlá. Parkovisko tvoria 4 rady kolmých parkovacích miest. Celkovo je navrhnutých 144 parkovacích miest. V rámci priestoru medzi radmi parkovacích stojísk sa navrhuje výsadba stromov.

Technologický postup

Proces výroby začína od konštruktérov, ktorí v 3D systémoch vyvíjajú produkt, následne vytvoria realizačné výkresy. Ďalej polotovary z nerezu, hliníka a čiernej oceli sa narežú na špeciálnom laserovom rezacom stroji, ohýbajú na CNC ohraňovacích lisoch, píli na profesionálnych píloch, vrtajú, frézujú, obrábajú a následne sa zvárajú technológiou TIG, MIG. Ďalej sa výrobky brúsia a čistia do polotovarov a hotových výrobkov, resp. sa montujú a spájajú do finálnych strojov, ktorých súčasťou je niekedy i elektroinštalácia. V prevádzke je navrhovaná technológia, ktoré bude

pozostávať z nasledovných technologických operácií vykonávaných v rôznych častiach prevádzky: - pieskovanie, - povrchová úprava, - pasivácia, - zváranie, - brúsenie, - rezanie laserom, - obrábanie a pílenie.

V priestore haly V2 budú umiestnené dve pieskovacie kabíny. Tieto kabíny budú odsávané a odpadová vzdušnina bude po prechode filtračnými zariadeniami opätovne vracaná do výrobnjej haly. Projektovaná kapacita opracovaného materiálu pieskovaním je pod 20 m<sup>2</sup>/h. V priestore haly V2 bude umiestnená kabína na pasiváciu dielov. Pasivácia dielov bude vykonávaná postrekom pasivačnými prípravkami. Vzdušnina bude z pasivačnej kabíny, v ktorej bude prebiehať pasivácia odsávaná a cez vhodné odlučovacie zariadenia odvádzaná pravdepodobne do vonkajšieho ovzdušia. Návrh odlučovacích systémom bude súčasťou dodávky pasivačnej kabíny. Prevádzkovateľ zvažuje recirkuláciu prefiltrovanej vzdušiny do priestorov výrobnjej haly.

Zváranie a brúsenie bude vykonávané na pracoviskách, kde budú zváracie plyny a vzdušnina znečistená brúsnym prachom lokálne odsávané a po prechode filtračnými jednotkami budú vypúšťané späť do priestorov výrobnjej haly. Uvedené zariadenia nie sú zdrojom znečisťovania ovzdušia.

Pracoviská laserového rezania sa v existujúcej prevádzke už nachádzajú. Odpadová vzdušnina odsávaná z pracovísk laserového rezania je odsávaná a po prechode filtračným zariadením odvádzaná buď do vonkajšieho ovzdušia, alebo vracaná späť do výrobnjej haly, podľa aktuálneho ročného obdobia. V letnom období je vzdušnina odvádzaná von a v zimnom je recirkulovaná späť do haly.

Pracoviská obrábania a pílenia budú prebiehať ako mokré procesy, kde budú nástroje chladené chladiacou kvapalinou, alebo bude využívaný mazací olej. Nebude tu dochádzať ku vzniku emisií znečisťujúcich látok.

Zdrojom tepla v objektoch bude plynová kotolňa a plynové vykurovacie spotrebiče.

Na strechách výrobných hál V2, V3 a administratívnej budovy budú inštalované fotovoltaické panely pre vlastnú spotrebu areálu firmy. Spolu v celom areáli budú predbežne osadené fotovoltaické zariadenia o výkone 786,45 kWp. Predpokladaná ročná výroba bude na úrovni 936,09 MWh.

Pre navrhovanú prístavbu administratívnej budovy je navrhovaná areálová časť kanalizačnej prípojky z PVC, DN150, ktorá bude odvádzat' splaškové vody z administratívnej budovy a zo vstavku 1 do navrhovanej sústavy prefabrikovaných žump.

V rámci zvýšenia výrobnjej kapacity oproti súčasnej, rozšírenia technológie výroby sa navýši počet pracovných miest v priebehu najbližších 5 rokov o 100.

#### Sadové úpravy

Výsadby sú lokalizované v kompaktných plochách s udržiavanou trojetážovou zeleňou (trávnik, kríkové výsadby, vzrastlé stromy). V rámci sadových úprav sú navrhované zelené vertikálne steny na jednej stene každej výrobnjej haly, výsadba stromov na parkovisku pre osobné automobily, hmyzí hotel a izolačná zeleň v prednej časti areálu.

Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti:

Termín začatia a ukončenia výstavby spresní investor v súčinnosti s dodávateľom stavby a technológií.

Začiatok výstavby: 01.01.2025

Ukončenie výstavby: 31.12.2025

Začiatok prevádzky 31.12.2025

Trvanie prevádzky nie je časovo ohraničené.

Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov:

- Stavebné povolenie a kolaudačné rozhodnutie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov
- Povolenie podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov
- Povolenie zdroja znečisťovania ovzdušia podľa § 27 ods. 1 zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Podľa prechodného ustanovenia k úpravám účinným od 1. januára 2025 uvedeného v § 65ia zákona o posudzovaní sa konania začaté a právoplatne neukončené do 31. decembra 2024 dokončia podľa predpisov účinných do 31. decembra 2024.

Na zisťovacie konanie sa podľa § 64 ods. 1 písm. h) zákona o posudzovaní (platného v čase začatia zisťovacieho konania) nevzťahuje správny poriadok okrem ustanovení o odvolacom konaní. Konanie vo veci zistenia, či zámer navrhovanej činnosti podlieha posudzovaniu podľa zákona o posudzovaní začalo predložením zámeru navrhovanej činnosti na zisťovacie konanie na okresný úrad dňa 15.08.2024.

Okresný úrad listom číslo OU-NM-OSZP-2024/013163-002 zo dňa 23.08.2024 upovedomil známym účastníkom konania, že dňom doručenia zámeru navrhovanej činnosti začal zisťovacie konanie o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. Okresný úrad podľa § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní predmetným listom zároveň zaslal zámer prostredníctvom informácie o zverejnení zámeru a oznámenia o predložení zámeru na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR dotknutej obci, povolujúcemu orgánu, rezortnému orgánu a dotknutému orgánu s možnosťou na zaujatie stanoviska v zákonom stanovenej lehote. V súlade so zákonom č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) doručil okresný úrad list v elektronickej forme a v súlade so zákonom o posudzovaní doručil okresný úrad dotknutej obci zámer navrhovanej činnosti aj v listinnom vyhotovení.

Okresný úrad dňa 22.08.2024 zámer zverejnil spolu s oznámením o zámere a informáciu pre verejnosť prostredníctvom webového sídla Ministerstva životného prostredia SR na <http://enviroportal.sk/sk/eia>. Okresný úrad zároveň dňa 22.08.2024 zverejnil informáciu pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona o posudzovaní na svojom webovom sídle <https://www.minv.sk/?okresne-urady-klientske-centra&urad=14&sekcia=uradna-tabula#popis>, <https://www.minv.sk/?okresne-urady-klientske-centra&urad=14&odbor=10&sekcia=uradna-tabula#popis>, <https://www.minv.sk/?posudzovanie-vplyvov-na-zp>, a na úradnej tabuli Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom. Informácia pre verejnosť bola vyvesená na úradnej tabuli Obce Potvorice od 26.08.2024 do 20.09.2024.

Okresnému úradu doručili podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní k predmetnému zámeru (v pôvodnom predložnom vypracovaní) tieto subjekty:

- orgány štátnej správy

1. Dopravný úrad, č. listu 24734/2024/ROP-002/61398 zo dňa 30.08.2024
2. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, oddelenie požiarnej prevencie, č. listu ORHZ-NM1-2024/000521-002 zo dňa 02.09.2024
3. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany pred povodňami, č. listu OU-NM-OSZP-2024/013527-002 zo dňa 03.09.2024
4. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, č. listu OU-NM-OSZP-2024/013536-002 zo dňa 02.09.2024
5. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, č. listu OU-NM-OKR-2024/007638 zo dňa 04.09.2024
6. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Sekcia stratégie dopravy, č. listu 25696/2024/SSD/74721 zo dňa 05.09.2024
7. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, č. listu 6999/2024-5.3; 61046/2024 zo dňa 12.09.2024
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, č. listu RÚVZTN/OPPL/4083/16668/2024 zo dňa 12.09.2024
9. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, č. listu OU-NM-OSZP-2024/013537-002 zo dňa 13.09.2024
10. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, č. listu OU-NM-OSZP-2024/013945-2 zo dňa 13.09.2024
11. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, č. listu OU-NM-OSZP-2024/014534-2 zo dňa 13.09.2024

- dotknutá obec

12. Obec Potvorice, č. listu OcÚPe/135/2024 zo dňa 20.09.2024 a č. listu OcÚPe/135/2024 zo dňa 09.10.2024

- dotknutá verejnosť

13. Združenie domových samospráv, email zo dňa 23.08.2024, elektronicke podanie zo dňa 23.08.2024
14. Ing. Matúš Benák, Potvorice 55, list zo dňa 08.09.2024 a list zo dňa 18.09.2024

Ministerstvo hospodárstva SR; Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR; Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry; Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín; Krajský pamiatkový úrad; Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií a Trenčiansky samosprávny kraj písomné stanovisko k zámeru nedoručili. V zmysle § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní sa táto skutočnosť považuje za súhlasné stanovisko.

Stanoviská bez závažných pripomienok k pôvodnému zámeru navrhovanej činnosti (v skrátenom znení):

Dopravný úrad, č. listu 24734/2024/ROP-002/61398 zo dňa 30.08.2024

Dopravný úrad ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva Vám oznamuje, že riešené územie sa nachádza v ochranných pásmach (ďalej len „OP“) Letiska Piešťany (ďalej len „letisko“), určených rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 434/91/ILPZ zo dňa 25.09.1991, z ktorých vyplývajú pre riešené územie nasledovné zákazy a obmedzenia:

- výškové obmedzenie stavieb (objekty vrátane všetkých zariadení umiestnených na ich vrcholoch a strechách / komíny, vzduchotechnika, reklamné zariadenia/logá, antény, technológie a pod./), ostatných objektov a zariadení nestavebnej povahy /vrátane najvyššieho bodu stavebných mechanizmov použitých pri realizácii stavby (veža, tiahlo, maximálny zdvih ramena žeriava, betónpumpy a pod.)/ je určené:

a) OP vzletového a približovacieho priestoru letiska v rozmedzí nadmorských výšok – 249,1 – 251,4 m n.m. Bpv, t. j. v rozmedzí výšok 73,9 – 76,2 m od úrovne  $\pm 0,0$ , pričom obmedzujúca výška na pozemku stúpa v sklone 1:70 /1,43%/ v smere od letiska;

b) OP kužeľovej plochy letiska v rozmedzí nadmorských výšok 280,0 – 286,4 m n.m. Bpv od úrovne terénu, t. j. v rozmedzí výšok 104,8 – 111,2 m od úrovne  $\pm 0,0$ , pričom obmedzujúca výška stúpa na pozemku v sklone 1:25 /4%/ v smere od letiska.

Keďže sa jednotlivé OP prelínajú, záväznou nadmorskou výškou je výška stanovená OP s nižšou hodnotou.

Predložený zámer navrhovanej činnosti rešpektuje výškové obmedzenie ochranných pásiem Letiska Piešťany a nie je ani predpoklad jeho presahu použitím stavebných mechanizmov. Predmetné obmedzenia vyplývajúce z ochranných pásiem Letiska Piešťany žiadame pri realizácii stavby rešpektovať.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť pri zámere navrhovanej činnosti posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona o posudzovaní. Dovoľujeme si Vás informovať, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

Vyhodnotenie okresného úradu: Okresný úrad predmetné stanovisko zobral na vedomie a pripomienku zapracoval do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, oddelenie požiarnej prevencie, č. listu ORHZ-NM1-2024/000521-002 zo dňa 02.09.2024

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom po preštudovaní zámeru z hľadiska ochrany pred požiarom nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie a nemá sa posudzovať podľa zákona.

Vyhodnotenie okresného úradu: Okresný úrad predmetné stanovisko zobral na vedomie.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, č. listu OU-NM-OSZP-2024/013536-002 zo dňa 02.09.2024

- Počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti je stavebník povinný všetky práce zabezpečiť tak, aby nedošlo k ohrozeniu podzemných a povrchových vôd.

- Stavebník je povinný zabezpečiť všetky dopravné prostriedky tak, aby nedochádzalo k úniku pohonných hmôt a mazacích olejov do pôdy, do podzemných a povrchových vôd.

- Pracovisko je nutné vybaviť dostatočným množstvom sorbčných látok /napr. VAPEX/ na okamžitú sanáciu prípadnej havárie a zabezpečiť likvidáciu znečistenej zeminy.

V prípade dodržania nami požadovaných podmienok orgán štátnej vodnej správy nepožaduje aby bola navrhovaná činnosť posudzovaná podľa zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie okresného úradu: Okresný úrad predmetné stanovisko zobral na vedomie a pripomienky zapracoval do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, č. listu OU-NM-OKR-2024/007638 zo dňa 04.09.2024

Dotknutý orgán dal súhlasné stanovisko bez pripomienok.

Vyhodnotenie okresného úradu: Okresný úrad predmetné stanovisko zobral na vedomie.

Stanovisko k predmetnému zámeru zaslal Ing. Matúš Benák, bytom Potvorice 55, doručené okresnému úradu dňa 11.09.2024 listom zo dňa 08.09.2024, v ktorom vyjadril viaceré pripomienky k navrhovanej činnosti. Okresnému úradu bol dňa 23.09.2024 doručený od Ing. Matúša Benáka list zo dňa 18.09.2024, v ktorom uvádza, že po vzájomnom vydiskutovaní si pripomienok s investorom berie svoje podanie späť.

Vyhodnotenie okresného úradu: na základe spät'vzatia podania sa okresný úrad predmetnými pripomienkami nezaoberal.

Obec Potvorice vo svojom stanovisku č. listu OcÚPe/135/2024 zo dňa 20.09.2024, doručenom okresnému úradu dňa 23.09.2024, na základe Uznesenia č. 87/2024 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Potvorice zo dňa 20.9.2024, v ktorom vyjadrila svoje pripomienky k predloženému zámeru, požadovala zámer posudzovať v zmysle zákona o posudzovaní. Následne listom č. OcÚPe/135/2024 zo dňa 09.10.2024 obec zaslala stanovisko, doručené okresnému úradu dňa 11.10.2024, ktorým nemá k dotknutému dokumentu žiadne pripomienky a nepožaduje zámer posudzovať v zmysle zákona o posudzovaní, k listu bolo priložené Uznesenie č. 93/2024 a Uznesenie č. 92/2024, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Potvoriciach ruší Uznesenie Obecného zastupiteľstva č. 87/2024 zo dňa 20.9.2024 v plnom rozsahu.

Vyhodnotenie okresného úradu: na základe doručenia stanoviska č. OcÚPe/135/2024 zo dňa 09.10.2024 bez pripomienok sa okresný úrad pripomienkami uvedenými v prvom stanovisku dotknutej obce nezaoberal.

Vzhľadom na pripomienky a námietky k zámeru navrhovanej činnosti vyplývajúce z doručených stanovísk - Stanovisko Združenia domových samospráv zo dňa 23.08.2024; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany pred povodňami, č. listu OU-NM-OSZP-2024/013527-002 zo dňa 03.09.2024; Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Sekcia stratégie dopravy, č. listu 25696/2024/SSD/74721 zo dňa 05.09.2024; Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, č. listu 6999/2024-5.3; 61046/2024 zo dňa 12.09.2024; Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, č. listu RÚVZTN/OPPL/4083/16668/2024 zo dňa 12.09.2024; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, č. listu OU-NM-OSZP-2024/013537-002 zo dňa 13.09.2024; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, č. listu OU-NM-OSZP-2024/013945-2 zo dňa 13.09.2024; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, č. listu OU-NM-OSZP-2024/014534-2 zo dňa 13.09.2024, okresný úrad podľa § 63 zákona o posudzovaní listom č. OU-NM-OSZP-2024/013163-020 zo dňa 26.09.2024 nariadil ústne pojednávanie - vykonanie konzultácie, ktoré sa uskutočnilo dňa 17.10.2024.

Konzultácie sa zúčastnili zástupcovia navrhovateľa, spracovateľ predmetného zámeru, spracovateľ budúcej projektovej dokumentácie pre povoloňovací proces, starosta dotknutej obce, predseda Združenia domových samospráv a zástupcovia za dotknuté orgány Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie. V rámci konzultácie boli prerokované niektoré pripomienky vyplývajúce zo stanovísk, nasledovne:

Pripomienky Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne:

- je prekročená hladina zvuku plus sa pridajú stacionárne zdroje
- navrhovateľ už zadal vypracovanie HIA štúdiu – Posudzovanie vplyvov na verejné zdravie (Health Impact Assessment)
- budú navrhnuté opatrenia na elimináciu hluku – protihluková bariéra, opláštenie
- čo sa týka hluku z dopravy, v budúcnosti obec plánuje odklonenie dopravy
- v rámci skúšobnej prevádzky navrhovanej činnosti budú vykonané merania a hluková štúdia

Pripomienky Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia:



- čo sa týka pasivácie antikoročných výrobkov, navrhovateľ upustil od procesu pasivácie ponorom v kadiach, pasivácia bude vykonávaná postrekom

- vyhodnotenie BAT technológie – bude v dokumentácii k povoločovaciemu procesu

- navrhovateľ doplní údaje týkajúce sa jednotlivých výrobných činností – zváranie, brúsenie, rezanie – stroje, emisie znečisťujúcich látok

- po doplnení potrebných informácií ohľadom zdrojov znečisťovania ovzdušia (kategorizácia, znečisťujúce látky, vstupné suroviny pre výrobnú činnosť, odlučovanie ZL a pod.) a ich zhodnotení, správny orgán na ochranu ovzdušia určí bližšie podmienky pre vydanie súhlasu na povolenie zdroja, prípadne nariadi vypracovanie odborných posudkov k vplyvu stacionárneho zdroja na kvalitu ovzdušia v okolí

Pripomienky Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva:

- navrhovateľ doplní údaje týkajúce sa druhov odpadov a ich množstiev, ktoré vzniknú odstránením jestvujúcich objektov a následnou výstavbou spolu s uvedením spôsobu nakladania s nimi tak aby bol zabezpečený cieľ uvedený v prílohe č. 3 časti VI druhom bode k zákonu č. 79/2015 Z. z. o odpadoch

- navrhovateľ uviedol, že odpady z búrania jestvujúcich objektov budú recyklované a využité pri budúcej stavbe (spevnené plochy)

- navrhovateľ doplní informácie týkajúce sa navrhovanej výroby – objemy výroby, podrobnejší opis technologickej linky a procesu pasivácie, vstupy a výstupy – odpady vznikajúce výrobnou činnosťou v rámci celej prevádzky

- vyhodnotenie BAT technológie – bude v dokumentácii k povoločovaciemu procesu

Pripomienky Združenia domových samospráv (ZDS):

- požiadavka doplnenia predpokladaných budúcich inovácií, ukončenia prevádzky – čo bude s prevádzkou, nakladanie s odpadmi, aká je životnosť prevádzky

- v rámci opatrení na zmiernenie klimatických zmien – technické riešenia odvádzania dažďových vôd z parkoviska – existuje protiropná fólia

- navrhovateľ uvažuje s dvomi vsakovacími nádržami pre vsakovanie dažďových vôd, v rámci parkoviska budú vody zvedené do vsakovacej nádrže cez odlučovač ropných látok

- požiadavka na zelené strechy – sú rôzne technické riešenia zelených striech, kombinácia so štrkovými plochami, je potrebné vybrať vhodné druhové zloženie rastlín

- navrhovateľ so zelenou strechou neuvažuje – na jestvujúcej hale, v ktorej budú vykonané iba stavebné úpravy, nie je možná realizácia vzhľadom na statiku stavby, čo sa týka novej haly a administratívnej budovy, na streche budú umiestnené fotovoltaické panely, navrhovateľ v rámci vlastného prieskumu zistil, že v súčasných klimatických podmienkach zelené strechy vysychajú

- zástupca ZDS poukázal na zelené strechy realizované napr. spol. VGP v Bernolákove – model zelených striech

- navrhovateľ skôr pripúšťa realizáciu vertikálnych zelených stien

- izolačná zeleň, navýšenie zelených plôch – v rámci doplňujúcich informácií k zámeru navrhovateľ predloží projekt sadových úprav

- navrhovateľ uviedol, že v porovnaní s jestvujúcim stavom vo výrobnom areáli navrhovanou činnosťou dôjde k zlepšeniu stavu zelene

- starosta obce uviedol, že obec predstavuje vidiecke územie, v ktorom je dostatok zelene, zo severnej strany areálu navrhovateľa sa nachádza les

Záver z konzultácie:

Okresný úrad v súlade s § 29 ods. 10 zákona o posudzovaní vyžiada k zámeru od navrhovateľa doplňujúce informácie na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich zo stanovísk dotknutých orgánov a dotknutej verejnosti. Spolu s doplňujúcimi informáciami navrhovateľ predloží štúdiu HIA a projekt sadových úprav. Lehota na doplnenie informácií bola stanovená 30 dní. Z konzultácie bol vypracovaný záznam.

Záznam z konzultácie bol zaslaný listom č. OU-NM-OSZP-2024/013163-022 zo dňa 24.10.2024 účastníkom konania, dotknutej obci, povoločujúcim orgánom, dotknutým orgánom a dotknutej verejnosti a bol zverejnený na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR na <http://enviroportal.sk/sk/eia/>.

V zmysle záveru z vykonanej konzultácie vyžiadal okresný úrad listom č. OU-NM-OSZP-2024/013163-023 zo dňa 24.10.2024 podľa § 29 ods. 10 zákona o posudzovaní od navrhovateľa doplňujúce informácie k zámeru na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich zo stanovísk dotknutých orgánov a dotknutej verejnosti a určil lehotu na ich doručenie 30 dní odo dňa doručenia uvedeného listu. Dňa 25.11.2024 navrhovateľ požiadal okresný úrad o predĺženie lehoty na predloženie doplňujúcich informácií k zámeru o 30 kalendárnych dní, čomu okresný úrad vyhovel a lehotu predĺžil o 30 dní, teda koniec lehoty pripadol na deň 27.12.2024.

Dňa 23.12.2025 boli okresnému úradu doručené elektronickým podaním doplňujúce informácie k zámeru, no nakoľko dokumenty neboli predložené v písomnom vyhotovení a elektronické dokumenty neboli v súlade s požiadavkami Nariadenia Európskeho parlamentu a rady /EÚ/ 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, okresný úrad vyzval navrhovateľa listom č. OU-NM-OSZP-2025/000808-027 zo dňa 10.01.2025 o doplnenie podania v súlade s vyššie uvedeným.

Dňa 23.01.2025 navrhovateľ doručil okresnému úradu požadované doplňujúce informácie v písomnej forme a dňa 26.01.2025 v elektronickej forme. Súčasťou doplňujúcich informácií bola Hodnotiacia správa na hodnotenie vplyvov na verejné zdravie (spracovateľ: MUDr. Jindra Holíková, Homolova 12, Bratislava, dátum: 12/2024) a Akustická štúdia č. 24-066-s/2 (vypracoval: Ing. Vladimír Plaskoň, číslo osvedčenia OOD/7360/2009, EnA CONSULT Topoľčany, s.r.o., Preseľany 565, dátum: november 2024).

V rámci doplňujúcich informácií sa navrhovateľ vyjadril i k bodom, ktoré boli prejednávané počas konzultácie, nasledovne:

K pripomienkam Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne:

Navrhovateľ spracoval HIA, ktorá je prílohou č. 6 a bola spracovaná na základe aktualizovanej akustickej štúdie č. 24-066-s/2, ktorá je prílohou č. 7.

Na základe vyššie uvedenej aktualizovanej štúdie sú výsledky uvedené v záveroch:

- Ekvivalentné hladiny dopravného hluku vo vonkajšom prostredí pred fasádou rodinných domov v blízkosti vozovky ulice v súčasnosti neprekračujú prípustné hodnoty hluku stanovené pre III. kategóriu území
- Hluk z dopravy nebude presahovať prípustnú hodnotu ani po realizácii navrhovanej činnosti.
- Predikované ekvivalentné hladiny akustického tlaku kumulované zo všetkých uvažovaných prevádzkových zdrojov areálu vo vonkajšom chránenom prostredí priľahlej obytnej zóny nepresahujú prípustné hodnoty hluku v referenčných intervaloch deň večer a noc

K pripomienkam Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia:

Opis technologických liniek je prílohou č. 4 tohto dokumentu a charakteristika posudzovaného návrhu je uvedená v prílohe č. 6 (HIA).

Vyhodnotenie BAT technológie bude súčasťou dokumentácie k povoľovaciemu procesu.

K pripomienkam Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva:

Doplnenie údajov k vyprodukovaným odpadom je prílohou č. 3 tohto dokumentu.

Opis technologických liniek je prílohou č. 4.

Vyhodnotenie BAT technológie bude súčasťou dokumentácie k povoľovaciemu procesu.

K pripomienkam Združenia domových samospráv (ZDS):

Projekt sadových úprav je prílohou č. 5. Vodozádržné opatrenia budú vykonané v rámci vsakovacích nádrží. V rámci dekarbonizácie budú na strechách umiestnené FV panely.

Okresný úrad doplňujúce informácie k zámeru navrhovanej činnosti zverejnil dňa 28.01.2025 na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR na adrese <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/vyrobno-technicke-centrum-rtc-onixon-potvorice> a listom č. OU-NM-OSZP-2025/000808-030 zo dňa 29.01.2025 zaslal informáciu o doručení doplňujúcich informácií k zámeru a ich zverejnení povoľujúcemu orgánu, rezortnému orgánu, dotknutým orgánom a účastníkom konania na zaujatie stanoviska v stanovenej lehote do 14 dní odo dňa doručenia uvedeného listu. V súlade so zákonom č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) doručil okresný úrad list v elektronickej forme a v súlade so zákonom o posudzovaní doručil okresný úrad dotknutej obci doplňujúce informácie k zámeru navrhovanej činnosti aj v listinnom vyhotovení.

Stanoviská dotknutých subjektov, ktoré obsahovali pripomienky a závažné pripomienky k navrhovanej činnosti, k pôvodnému predloženému zámeru a k doplňujúcim informáciám k zámeru sú v skrátenej forme uvedené nižšie v texte.

Združenie domových samospráv, list zo dňa 23.08.2024, doručený ako elektronické podanie v súlade s osobitným predpisom o elektronickej podobe výkonu verejnej moci dňa 26.08.2024

Združeniu domových samospráv vyplýva v zmysle § 24 ods. 2 zákona EIA č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie postavenie dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov na životné prostredie a postavenie účastníka následných povolovacích konaní. Predkladáme Stanovy Združenia domových samospráv: <https://online.fliphtml5.com/txsmk/xtdt/>, výpis z registra občianskych združení MV SR: <https://ives.minv.sk/rmno/detail?id=7hBEUOI3nhVqv7v56IrvrxmDXCpt3nJ9NDcV62g3KF8WvfhvcBt0qZVTPjMKk19> a potvrdenie o pridelení IČO: <https://online.fliphtml5.com/txsmk/ahnt/>.

Pre elektronickú komunikáciu používajte mail: [eia@samospravydomov.org](mailto:eia@samospravydomov.org)

Pre písomný styk použijete elektronickú schránku Združenia domových samospráv na [ÚPVS slovensko.sk](http://upvs.slovensko.sk).

Namietame porušenie základnej zásady ochrany životného prostredia podľa §12 zákona o životnom prostredí č.17/1992 Zb. v dôsledku čoho zámer nevyhodnocuje vplyvy na životné prostredie spôsobom predpokladaným osobitnými právnymi predpismi určenými na ochranu jednotlivých zložiek životného prostredia s priamym následkom nedodržania účelu zisťovacieho konania podľa §2 písm. a, písm. b a písm. e; spracovaný zámer nezabezpečuje vysokú a účinnú ochranu životného prostredia a neprispieva tak k integrácii environmentálnych aspektov do prípravy a následného schvaľovania projektov; nezistili a neopísali sa všetky priame a nepriame vplyvy navrhovanej činnosti v dôsledku čoho sa nezískal odborný podklad pre nasledujúce povoloacie procesy. Súčasne to predstavuje nesúlad a problém aj z hľadiska nového a účinného Nariadenia o zelených tvrdeniach ([https://www.europarl.europa.eu/RegistreWeb/search/simpleSearchHome.htm?relations=NUTA%23%23T9-0131%2F2024&sortAndOrder=DATE\\_DOCU\\_DESC](https://www.europarl.europa.eu/RegistreWeb/search/simpleSearchHome.htm?relations=NUTA%23%23T9-0131%2F2024&sortAndOrder=DATE_DOCU_DESC)); tvrdenia, ktoré nie sú merateľne overiteľné je nutné považovať za greenwashing a v zmysle zásady predbežnej opatrnosti nie je možné závery uvedené v zámere akceptovať ako relevantné posúdenie vplyvov na životné prostredie a jeho zložky. Absentujú najmä ale nielen overiteľné tvrdenia na základe vyhodnotenia merateľných technických veličín regulovaných podľa zákona o ochrane ovzdušia, podľa vodného zákona a zákona o ochrane prírody a krajiny; zámer obsahuje iba neoveriteľné tvrdenia, ktoré sú síce spracované odborne spôsobilou osobou avšak z hľadiska exaktnej overiteľnosti sú nedostatočné. Keďže ide o Nariadenie EÚ, ide o primárne právo EÚ, ktoré je priamo vykonateľné a nevyžaduje sa vnútroštátna transpozícia a súčasne má nariadenie v zmysle čl.7 ods.2. Ústavy SR prednosť pred vnútroštátnym právom. Okresný úrad má povinnosť zámer vyhodnotiť aj vo vzťahu k Nariadeniu o zelených tvrdeniach, o ktoré týmto žiadame.

Odborné pripomienky a otázky v súvislosti s projektom

1. V dôsledku nutnosti zabezpečenia dobrého stavu životného prostredia je nutné vnímať proces EIA ako ex ante analýzu toho, čo všetko je potrebné splniť, aby sa dobrý stav životného prostredia zabezpečil počas celej životnosti projektu a aby sa v horizontoch 2035, 2040 a 2050 dosiahli európske a globálne klimatické a energetické ciele; najmä čo sa týka uhlíkovej neutrality a energetickej bezpečnosti. V tomto smere je potrebné aj určovať podmienky; nie sú len kompenzáciou za primárny zásah do životného prostredia ale aj ako environmentálne opatrenia, ktoré budú zabezpečovať vysokú úroveň ochrany životného prostredia aj v budúcnosti. Pýtame sa preto, aké opatrenia pripravuje navrhovateľ už dnes, aby v budúcnosti bol v súlade s environmentálnou reguláciou podľa európskej ale aj slovenskej legislatívy? Aké najlepšie dostupné techniky (BAT) v tomto smere implementuje?

2. Medzi ľudské práva tretej generácie patrí právo na priaznivé životné prostredie ([http://ludskeprava.euroiuris.sk/index.php?link=gen\\_lud\\_prav](http://ludskeprava.euroiuris.sk/index.php?link=gen_lud_prav)); medzi tieto práva však patrí aj právo na hospodársky a sociálny rozvoj. Je potrebné spracovať projekt tak, aby realizoval obe tieto práva súčasne a nekládol ich do vzájomnej kolízie. Z tohto dôvodu je potrebné projekt zanalyzovať aj z hľadiska plnenia programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja kraja ako aj obce. Osobitne je potrebné vyhodnotiť vplyv Európskej zelenej dohody ([https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal\\_sk](https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk)) a možnosti jej uplatnenia.

ZDS tvrdí (podobne ako Európska komisia) že ekonomika nemusí byť v rozpore s ekológiou ale majú sa vzájomne dopĺňať; ako sme opakovane uviedli, toto je dokonca ústavným princípom, ktorý sa doteraz nedarí plne naplniť. Predseda ZDS je autorom interpretácie rozvinutia produkčnej funkcie  $Y(X)=f(C)+f(L)+f(A)$ ; t.j. produkcia sa rovná kombinácii funkcií výrobných faktorov kapitálu, práce a pôdy. Nazdávame sa, že tak ako kapitál je nositeľom trhovej ekonomiky, práca je nositeľom sociálneho rozmeru, tak pôda je nositeľkou environmentálneho rozmeru. ZDS tak presadzuje myšlienku zelenej transformácie hospodárstva tak, aby bola konkurencieschopnou modernou ekonomikou s tým, že túto transformáciu vidíme prostriedkami ekologického zlepšovania nielen samotného prostredia, ale aj ekologizácie samotnej výroby. Iným slovom, konkurenčnú výhodu môže získať ten, ktorý vhodne investuje do životného prostredia, čo sa mu súčasne vráti na produktivite a teda v konečnom dôsledku na hospodárskom výsledku. Neopomenuteľnou skutočnosťou je aj to, že takto sa súčasne generuje aj sociálny a trhový rast. Slovensko tak môže získať náskok práve v rozhodujúcej kategórii nadchádzajúceho obdobia a to je dôraz na životné prostredie. Inšpiráciou nám môže byť historický rudný banský priemysel v Kremnicku, Štiavnicku, na Spiši a Gemeri, ktorý sa nespoliehal na fosílnu energiu ale na udržateľné formy energie (zväčša tajchy a iné formy vodnej energie).

Podľa čl. 6 ods.4 Aarhuského dohovoru „Každá Strana umožní včasnú účasť verejnosti v čase, keď sú ešte otvorené všetky možnosti a účasť verejnosti sa môže uskutočniť efektívne.“; podľa čl.6 ods.5 Aarhuského dohovoru „Každá Strana, ak je to primerané, podnecuje potenciálnych žiadateľov, aby zistili zainteresovanú verejnosť, vstúpili s ňou do diskusie a ešte pred požiadanim o povolenie jej poskytli informáciu o cieľoch ich žiadosti.“. Je právom každého sa zaujímať o životné prostredie a je právom každého intervenovať v prospech jeho zlepšovania a ochrany.

Bez zmien vo vnímaní spoločnosti, štátu, samospráv a investorov sa nikam nepohneme; staré modely fungovania musia nahradiť moderné a zákonom predpokladané. Ide o praktickú aplikáciu quintuple helix modelu ([https://en.wikipedia.org/wiki/Quadruple\\_and\\_quintuple\\_innovation\\_helix\\_framework](https://en.wikipedia.org/wiki/Quadruple_and_quintuple_innovation_helix_framework)), ktorý je základným kameňom zelenej agendy EÚ ako jej základná „kompetenčná“ metodika. Schématicky jeho fungovanie opisujú nasledovné diagramy: prvý z hľadiska „kompetenčného“, druhý z hľadiska funkčného vymedzenia (ten uvádzame až v ďalšom bode vyjadrenia). V centre – spoločnom prieniku sa stretávajú snahy a úsilie vlády a mestských administratív (government), podnikateľov a investorov (Industry) ako aj odbornej verejnosti a vzdelávacích inštitúcií, vedeckých inštitúcií (Academy) a občianskeho sektora (Civil Society). Všetci pôsobia v životnom prostredí (Environment), ktoré sa už nevníma len ako prírodné prostredie (čo je prekonaný koncept) ale aj ako sociálne prostredie, ekonomické prostredie, politické a spoločenské prostredie, kultúrne prostredie a ich súhra. V procesnom znázornení ide o nikdy sa nekončiacu špirálu vzájomného ovplyvňovania sa uvedených aktérov spolupôsobiacich tak, aby sa „človek staral o vlastnú krajinu resp. mesto/dedinu“. Ak sa budeme všetci správať, ako sme naznačili vyššie, vytvoríme podmienky k udržateľnému rozvoju nielen v územnom či ekologickom slova zmysle ale aj v ekonomickom, sociálnom a hospodárskom slova zmysle. Nie je to prejavom autokratickej snahy ZDS a jeho predsedu vnútiť svoj pohľad na svet, je to snahou o implementáciu oficiálneho modelu fungovania Európskej únie, ktorý sa uplatňuje ako metodika napríklad pri každom vyhodnocovaní projektov financovaných z prostriedkov EÚ. Akým spôsobom navrhovateľ spolupracuje s obcou a jej obyvateľmi pri realizácii práva na udržateľný socio-hospodársky rozvoj a súčasne pri realizácii práva na priaznivé životné prostredie – ktoré ako investor spoluvytvára? Akým spôsobom vytvára priestor pre verejnosť vo všeobecnosti, akým spôsobom vytvára priestor pre obyvateľov obce a akým spôsobom vytvára priestor pre verejnosť z procesu EIA? Akým spôsobom navrhovateľ prispieva k zelenej transformácii hospodárstva a celej spoločnosti založenej na inováciách a vzťahu ku krajine ako predpokladá Európska zelená dohoda ([https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal\\_sk](https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk))? Žiadame, aby primerané prvky zelenej transformácie boli uvedené v podmienkach rozhodnutia.

3. Podľa analýzy MŽP SR, Inštitútu environmentálnej politiky „Vedúci! Obce horia!“ (<https://minzp.sk/iep/publikacie/ekonomicke-analyzy/veduci-horia-obce.html>) sa lokalita Potvorice nachádza v 6. stupni ohrozenia horúčavami, 9. stupni ohrozenia suchom a 2. stupni ohrozenia povodňami. Uvedené prejavy sú prejavmi a dôsledkami klimatickej krízy; úrad preto musí tieto riadne vyhodnotiť a navrhnúť pri tom vhodné adaptačné a mitigačné opatrenie. Pri vyhodnocovaní vplyvov klimatickej krízy a návrhu adaptačných i mitigačných opatrení je potrebné vychádzať z Adaptačnej stratégie SR, kraja ako aj dotknutej obce/mesta. ZDS ďalej v texte uvádza opatrenia, ktoré sa stali na Slovensku príkladmi dobrej praxe. Klimatickú krízu neustále podceňujeme; krátkodobé (politické) záujmy vďaka populistickým politikám často „vítazia“ nad dlhodobými stratégiami (prírodné) zlepšenia globálnych klimatických podmienok smerom k udržateľnej adaptácii (<https://shorturl.at/hjlr4>). Pre plné pochopenie problému ako aj ďalšie odborné poznatky na túto tému a jej vzťah k hospodárstvu a zvyšovaniu životnej úrovne je možné sa dozvedieť v odbornej štúdii OECD ohľadne klimatických zmien a analýzy bodov z ktorých niet návratu: <https://read.oecd.org/10.1787/abc5a69e-en>.

Aké adaptačné a aké mitigačné opatrenia vo vzťahu ku klimatickej kríze navrhovateľ implementuje v projekte? Akým spôsobom sa budú účinne znižovať vplyvy klimatickej krízy?

4. Európska komisia implementuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom „Fit for 55“ (<https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/fit-for-55/>), čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovým neutrálnym kontinentom. Žiadame navrhovateľa, aby uviedol opatrenia, ktorými navrhuje prispieť k tejto snahe v rámci svojho zámeru. Bližšie vysvetlenie nájdete v odbornom článku (<https://euobserver.com/climate/152419>).

Akým spôsobom projekt prispieva k napĺňaniu európskej politiky Fit for 55?

5. Energetická efektívnosť, je komplexná téma, ktorá má na jednej strane zabezpečiť znižovanie uhlíkovej stopy budov a na strane druhej pomôcť vlastníkom a prevádzkovateľom budov znižovať náklady na pich prevádzku. Približne tri štvrtiny budov v Európe nie sú energeticky efektívne. Budovy v EÚ spotrebujú asi 40 percent energie a vyprodukujú 36 percent emisií skleníkových plynov. Zvýšenie ich energetickej efektívnosti by prinieslo úspory aj pomohlo zabrzdiť klimatické zmeny. Roku 2030 by mali všetky novopostavené budovy produkovať nulové emisie; pričom do tejto kategórie spadajú aj rekonštrukcie budov. Pri rekonštrukciách je dôraz na kvalitu a hĺbkové systémové rekonštrukcie. Obnova budov je jedným z pilierov slovenského Plánu obnovy a odolnosti, ktorý ma zabezpečiť zotavenie slovenskej ekonomiky z pandémie COVID-19 a zároveň ho nasmerovať k uhlíkovej neutralite. Preukázanie splnenia tejto požiadavky je teda vo verejnom

záujme ako aj v záujme zabezpečenia konkurencieschopnosti Slovenska a jeho hospodárstva prostredníctvom znižovania prevádzkových nákladov spojených s budovami. Viacej informácií ako aj informácie o pripravovanej energetickej smernici: <https://euractiv.sk/section/klima/news/nova-smernica-urci-povinne-energeticke-standardy-aj-pre-existujuce-budovy/>. V dôsledku požiadavky na udržateľnosť klimatickej infraštruktúry je pri financovaní z európskych zdrojov potrebné už dnes preukázať splnenie budúcich požiadaviek, aj keď dnes ešte nie je legislatívne podchytené.

Akým spôsobom zabezpečuje zámer energetickú efektívnosť budov ale aj použitých technológií?

• Zabudované emisie sú nepriamym vplyvom stavby spôsobenej výrobou stavebných materiálov. Emisie z vykurovania a chladenia budú klesať s nástupom energeticky úsporných budov a nižšou spotrebou fosílnych palív. Pri ďalšom ozeleňovaní stavebného sektora treba znížiť emisie, ktoré vznikajú pri výrobe stavebného materiálu, pri stavbe budovy a jej demolácii. Sektor budov je v Európskej únii zodpovedný za 36 percent emisií skleníkových plynov. Doposiaľ sme sa z hľadiska energetickej a emisnej náročnosti zaoberali predovšetkým emisiami pri prevádzke budovy, teda tými, ktoré vznikajú pri vykurovaní a chladení. V minulosti, keď sa nestavali energeticky vysoko efektívne budovy, tvorila fáza prevádzky viac ako 90 percent emisií celého životného cyklu budovy. Keďže európske budovy budú v dôsledku klimatických politík čoraz energeticky účinnejšie a poháňané obnoviteľnými zdrojmi energie, do centra pozornosti sa čoraz viac dostávajú takzvané zabudované emisie. Tie vznikajú pri výrobe stavebných materiálov, pri výstavbe budovy, demolácii a odstránení stavby. Na vstupoch (výroba stavebných materiálov) ide o nepriamy vplyv na inom mieste, ktorý môže byť predmetom posudzovania iných zámerov (napr. cementáreň a fabrika na výrobu stavebných dielov) a treba uvažovať s tým, aby sa bilancia nezapočítavala dva krát. Na výstupoch je to priamy vplyv v podobe tvorby stavebných odpadov, ktoré je však možné ďalej spracúvať. Z uvedeného dôvodu žiadame o vyhodnotenie vplyvov celého životného cyklu zámeru a to najmä nepriamych vplyvov pri výrobe stavebných materiálov a priamych vplyvov v dôsledku demolácie či dekonštrukcie stavieb či iných častí projektu.

6. Žiadame vyhodnotiť zámer z hľadiska rôznych environmentálnych pohľadov, ktoré sme zverejnili tu: <https://enviroportal.org/portfolio-items/vseobecne-pripomienky-zds/>. Žiadame však navrhovateľa, aby všeobecne zrozumiteľným spôsobom v doplňujúcej informácii uviedol, ktoré hlavné environmentálne vplyvy identifikoval, aké environmentálne ciele sledoval pri ich riešení sledoval a ako ich navrhuje dosahovať a akými opatreniami zmierňuje svoj zásah do životného prostredia; taktiež aby uviedol všetky argumenty, prečo si považuje svoj projekt za environmentálne prípustný a celospoločensky prospešný.

7. Glasgowská konferencia a odborný panel konštatoval, že dynamika klimatickej krízy sa od Parížskej konferencie ešte zhoršila (zrejme hystériou navyšovania zaťaženia životného prostredia, kým to ešte nie je zakázané). Preto je nevyhnutné okamžite prijať účinné opatrenia na zabezpečenie dosiahnutia cieľov COP26 (<https://e.dennikn.sk/2608713/je-cas-na-nudzovy-rezim-co-sa-stalo-na-klimatickej-konferencii-v-glasgowe-a-co-to-znamena-pre-slovensko/>); žiadame uviesť a vyhodnotiť účinnosť prijatých opatrení na dosiahnutie týchto cieľov.

8. Osobitne žiadame vyhodnotiť vplyvy na nadradenú infraštruktúru (vodovod, kanalizácia, dopravná sieť); za týmto účelom požiadať mesto/obec o informáciu o pláne a časovom rámci ich rozvoja. V tomto kontexte je potrebné spracovať a analyzovať krajinotvorný koncept zasadený do územnoplánovacej dokumentácie (mapových podkladov), z ktorých by bolo zrejme ako priestorové vedenie a napojenie (ako aj ďalšie priestorové a funkčné súvislosti), na ktoré by sa dali aplikovať kapacitné ukazovatele ako aj ďalšie ukazovatele podľa osobitných právnych predpisov vyhodnocujúcich prahové hodnoty miery zaťaženia daného územia predmetnou ľudskou činnosťou. Je potrebné spracovať a analyzovať dopravnú-kapacitnú vyhodnotenie širších dopravných súvislostí; rovnako ako vyhodnotenie kapacitných možností ďalšej technickej infraštruktúry.

9. Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu vôd podľa čl.4 Smernice o vodách č.2000/60/ES a to aj spôsobom predpokladaným v §16 vodného zákona a nariadením č. 269/2010 Z. z. Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom (§ 16a ods. 3 vodného zákona) alebo znaleckým posudkom (§ 17 ods. 7 zákona o znalcoch).

Pri tomto vyhodnutení žiadame vyhodnotiť, akým spôsobom sa prispeje k plneniu celkových cieľov Smernice o vodách za región a celé Slovensko. Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu vôd; bude úlohou projektanta navrhnuť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil.

10. Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu ovzdušia podľa § 5 až § 7 zákona o ovzduší a § 27 zákona o verejnom zdraví č. 355/2007 Z. z. v spojení s regulačnými ustanoveniami vyhlášky o verejnom zdraví č. 549/2007 Z. z.. Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom emisno-imisného posudku (§ 19 zákona o ovzduší) a akustického posudku (§ 6 vyhlášky č. 549/2007 Z. z.) alebo znaleckým posudkom v príslušnom odbore (§ 17 ods. 7 zákona o znalcoch). Tieto posudky navrhnu aj prahové hodnoty na dosiahnutie dobrého stavu ovzdušia pre daný projekt. Na Slovensku ani jedno mesto nespĺňa limity a regulácie Svetovej zdravotníckej organizácie

(<https://primar.sme.sk/c/22885029/slovensko-ovzdušie-znecistenie-normy-zdravie.html>) a aj najmenej znečistené mestá (napr. Bratislava a Senica) prekračujú normu 2 až 3 násobne. Nadmerné znečistenie znižuje kvalitu života a ohrozuje predčasnými smrťami významnú časť obyvateľstva.

Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu ovzdušia; bude úlohou projektanta navrhnuť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil a zdroje znečistenia ovzdušia kumulatívne tieto hodnoty neprekročili.

11. Žiadame vyhodnotiť súlad s limitmi akustického zaťaženia v denných aj nočných hodinách podľa zákona o verejnom zdraví č. 355/2007 Z. z. v zmysle jeho vykonávacej vyhlášky č. 549/2007 Z. z. v aktuálnom znení.

12. Žiadame vyhodnotiť vplyvy prípadných zdrojov elektromagnetického žiarenia podľa § 28 zákona o verejnom zdraví č. 355/2007 Z. z. ako aj vyhodnotiť vplyvy optického žiarenia podľa § 29 zákona o verejnom zdraví č. 355/2007 Z. z.

13. Žiadame vyriešiť a zabezpečiť odpadové hospodárstvo v súlade so zákonom o odpadoch a uviesť akým spôsobom je zabezpečená zodpovednosť pôvodcu odpadu.

14. Žiadame v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:

- komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou
- kovov označeného červenou farbou
- papiera označeného modrou farbou
- skla označeného zelenou farbou
- plastov označeného žltou farbou
- bio-odpadu označeného hnedou farbou.

Návrhy zmiernujúcich, kompenzačných opatrení a návrh adaptačných a mitigačných opatrení na zmiernenie prejavov klimatickej krízy:

15. Mapa regionálnej kvality zónuje Slovensko do niekoľkých tried environmentálnej kvality:

Zelené zóny predstavujú nenarušené životné prostredie, žlté zóny predstavujú územie s mierne narušeným prostredím (prevažne poľnohospodárstvom), tmavopieskové predstavujú narušené územia, fialové značne narušené prostredie a červené zóny predstavujú silno narušené prostredie. Rozsah, kvalita a kombinácie zmiernujúcich a eliminačných opatrení je nutné voliť aj v závislosti od typu narušenej kvality tak, aby sa naštartovala prirodzená obnova biodiverzity. Žiadame, aby minimálne 30% rozlohy dotknutej plochy bolo určené na environmentálne opatrenia na nezastavaných ani inak nepostihnutých plochách.

16. Podľa § 17 ods. 1 zákona o životnom prostredí (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-1>) má navrhovateľ povinnosť priamo pri zdroji aplikovať zmiernujúce a kompenzačné opatrenia. Žiadame, aby tieto boli jednoznačne v rozhodnutí identifikované a určené ako záväzné podmienky rozhodnutia zo zisťovacieho konania podľa §29 ods.13 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29.odsek-13>).

Žiadame úrad, aby ako podmienky rozhodnutia uložil aj podmienku realizácie prvkov modrozelenej infraštruktúry (dažďové záhrady, zelené alebo biosolárne strechy, zelené fasády, retenčné alebo poloretenčné parkoviská, zelené rigoly, izolačná zelená stena a podobne); treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe ([https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace\\_jirivitek.pdf](https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_jirivitek.pdf)):

Zakladanie mestských parkov a výsadba stromov; treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe ([https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace\\_davidhora.pdf](https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_davidhora.pdf))

Rašeliniská

<https://dennikn.sk/2932824/na-orave-sa-zachovalo-vzacne-raselinisko-vacsinu-takych-sme-znicili-teraz-mohli-zadrziavat-vodu-v-krajine-reportaz/>

Dažďové záhrady

Dažďové záhrady zadržiavajú vodu, čím pomáhajú udržiavať vodu v krajine a teda je to prevencia pred suchom, zachovávajú prirodzenú vodnú bilanciu a súčasne sú protipovodňovým opatrením a to nehovoríme o estetickej funkcionalite a ekostabilizačnej úlohe.

Biosolárne strechy tvorené kombináciou vegetačnej strechy a fotovoltiky

Zelené strechy sú efektívnou strešnou krytinou s výbornými izolačnými vlastnosťami, čím prirodzene prispievajú k zabezpečeniu optimálnych vnútorných podmienok bez energetických dotácií; fotovoltická elektrárň navyše znižuje energetickú závislosť a prispieva k pozitívnej energetickej bilancii. Vďaka vegetačnému povrchu sa súčasne územie nestáva tepelným ostrovom, s dažďovými vodami sa prirodzene nakladá.

alebo alternatívne tvorenej umelým mokrad'ovým biotopom:

Zelené fasády

Zelené fasády sú prirodzenou tepelnou izoláciou a tienidlom pred prehrievaním budov, čím prispievajú k tepelnej pohode v interiéri a tak aj znižujú potrebu na tepelnú reguláciu vnútorného prostredia, čím prispievajú k znižovaniu energetickej potreby. Prispievajú k odstraňovaniu tepelných ostrovov v území.

Zelené parkoviská

Zelené strechy parkovísk a iných vodorovných stavieb a spevnených plôch zabezpečujú bezpečné nakladanie s dažďovými vodami z povrchového odtoku prirodzenou plošnou infiltráciou do podlažia, čím prispievajú k zachovaniu vody v území, zachovaniu prirodzenej vodnej bilancie ako aj predchádzajú prehrievaniu územia a vzniku tepelných ostrovov; sú prirodzeným a efektívnym protipovodňovým opatrením. V prípade nevhodných hydrogeologických podmienok ich variant zabezpečuje lepšie nakladanie s vodami v „reťazci“ opatrení.

Realizácia výsadby vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státa; myslí sa tým nielen počet ale aj umiestnenie, aby svojou korunou tieto 4 parkovacie státa tienili. Koreňovú sústavu pri tom je potrebné zakladať tzv. švédskym systémom, alebo ako alternatívu použiť systém tzv. stromových buniek. Parkovacie státa samotné prekryť popínavými rastlinami na nosných konštrukciách z oceľových laniek.

Návrhy vo veci samej a všeobecné ustanovenia

Vzhľadom na charakter zámeru nepožadujeme ďalšie posudzovanie; objasnenie, dopracovanie a dovysvetlenie v kontexte vytýkaných nedostatkov žiadame vyriešiť v rámci ďalšieho dokazovania v zisťovacom konaní. V rámci rozhodnutia podľa § 29 ods. 13 v časti výroku o podmienkach žiadame do tejto časti rozhodnutia zahrnúť aj všetky nami navrhované opatrenia alebo im z hľadiska environmentálneho úžitku a ekosystémovej funkcionality ekvivalentné.

Žiadame vyššie uvedené informácie o životnom prostredí a vplyvoch zámeru na životné prostredie vyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestich hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: • klíma, • biodiverzita, • voda, • vzduch, • energie a • územná stabilita biodiverzity; v každom z týchto faktorov žiadame zvoliť relevantné merateľné ukazovatele, ktoré budú následne vyhodnotené aj z hľadiska miery zaťaženia životného prostredia v dotknutom území v zmysle § 12 zákona o životnom prostredí porovnaním predpokladaných a prahových hodnôt relevantných ukazovateľov regulovaných osobitnými právnymi predpismi.

Výjadrenie navrhovateľa:

K 1. časti stanoviska - Zámer bol spracovaný v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v znení neskorších predpisov.

K odborným pripomienkam a otázkam v súvislosti s projektom:

1. V súčasnej fáze poznania sú technológie, ktoré sa inštalujú v rámci Európskeho spoločenstva BAT technológiami a sú usmerňované orgánmi štátnej správy v príslušne danom odbore. Vyhodnotenie BAT technológie bude v súlade s konzultáciou vykonané k dokumentácii k povoločovému procesu.

2. Informáciu berieme na vedomie.

Udržateľný socio-hospodársky rozvoj je zabezpečený zákonom 447/2015 Z. z. Samotný zámer bol odkomunikovaný na príslušnej obci a zároveň zverejnený na webovej stránke obce ako aj na enviroportal.sk, čo je webová stránka v správe SAŽP (Slovenská agentúra životného prostredia), kde bol vytvorený priestor pre širokú verejnosť. Spoločnosť Onixon je jeden z aktérov rozvoja obce, ktorý bol zapojený do tvorby dokumentov ako plán sociálneho a hospodárskeho rozvoja obce. Zároveň okresným úradom bola uskutočnená konzultácia dňa 17.10.2024. Požiadavka (uviesť v podmienkach rozhodnutia primerané prvky zelenej transformácie, pozn. okresného úradu) je v kompetencii príslušného orgánu štátnej správy, ktorý predmetné konanie zastrešuje a ktorý vydáva rozhodnutie zo zisťovacieho konania.

3. Klimatické údaje boli odprezentované v rámci zámeru. Zdrojové dáta boli importované zo stránky SHMU, čo je organizácia poverená MŽP SR.

Uvádzame aktuálne údaje sucha k 50. týždňu: (navrhovateľ priložil obr.).

Základným konceptom návrhu adaptačných a mitigačných opatrení, ktoré zmierňujú dôsledky klimatickej zmeny je kombinácia vegetačných úprav a vhodný systém nakladania s dažďovou vodou.

Koncept vysporiadania sa s dažďovými vodami je spracovaný s ohľadom na zadržiavanie dažďových vôd na území, v záujme tvorby priaznivej mikroklimy a zmierňovania klimatických zmien, pomocou vsakovacích nádrží.

Vegetačné úpravy zámeru sú navrhnuté vo viacerých úrovniach. Dažďové vody zo zelene nebudú odvádzané, ale odparované a vsakované v území. V areáli budú vytvorené vhodné vegetačné prvky.

Pri návrhu zelene sa bude klásť dôraz na zachovanie spoločensky hodnotných druhov doplnených o nové druhy drevín s prihliadnutím na druhovú diverzitu a zároveň sa vybuduje chrobačí domček (hotel).

Sadové úpravy sú v prílohe č. 5 doplnujúcich informácií k zámeru.

4. Navrhovateľ pristupuje k téme Fit for 55 veľmi citlivo pričom zakomponoval opatrenia do navrhovanej činnosti:

- Inštalácia FV panelov
- Inštalácia rekuperačných systémov za účelom využitia prebytkového tepla
- Inštalácia inteligentných systémov na optimalizáciu osvetlenia vonkajších a vnútorných priestorov

5. Pri projektovaní navrhovanej činnosti bude dodržaný zákon č. 321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti. Navrhovateľ pristúpil k inštalácii:

- Inštalácia FV panelov
- Inštalácia rekuperačných systémov za účelom využitia prebytkového tepla
- Inštalácia inteligentných systémov na optimalizáciu osvetlenia vonkajších a vnútorných priestorov

K vstupom (výroba stavebných materiálov) kedy ide o nepriamy vplyv na inom mieste - Vyhodnotenie vplyvov bolo vykonané v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v znení neskorších predpisov. Akékoľvek vyhodnocovanie vplyvov navrhovaných činností, ktoré nemajú priamu priestorovú súvislosť s navrhovanou činnosťou by bolo nielen zmaťočné ale by aj rozporovalo ustanovenia zákona č. 24/2006 Z. z.

6. Vyhodnocovanie environmentálnych cieľov ako aj ich vplyvy boli vypracované v súlade so zákonom EIA 24/2006 Z. z. a sú uvedené v kapitole IV.3. Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na horninové prostredie a ani pôdu nakoľko ide časť brownfieldu. Vzhľadom na umiestnenie navrhovanej činnosti nepredpokladáme významné vplyvy na povrchové a podzemné vody lokality. Vzhľadom na zásobovanie vodou z existujúceho verejného vodovodu nie je predpoklad ovplyvnenia režimu prúdenia podzemných vôd. Splaškové vody budú odvádzané do nádrže/žumpy navrhutej s dostatočným objemom. Technologické odpadové vody nebudú vznikať. Vplyv na ovzdušie bol vyhodnotený ako mierne negatívny. Činnosťou nedôjde k narušeniu záujmov ochrany prírody a krajiny. Posudzovaná činnosť nebude mať vzhľadom na svoj charakter negatívny vplyv na štruktúru a scenériu krajiny. Posudzovaná činnosť nebude mať počas prevádzky zásadný negatívny vplyv na obyvateľov najbližších obytných súborov.

7. V časovom horizonte už prebehli aj konferencie COP 27, COP 28 a COP 29. Konferencia COP 28 bola na prelome november a december 2023. Primárne sa riešilo financovanie navrhovaných opatrení, nesplnené ambície v oblasti klímy ako aj energetiku. Závery z COP 28 je možné nájsť tu: <https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/climate-change/paris-agreement/cop28/>.

Navrhovateľ v tejto súvislosti prijal tieto opatrenia

- Inštalácia FV panelov
- Inštalácia rekuperačných systémov za účelom využitia prebytkového tepla
- Inštalácia inteligentných systémov na optimalizáciu osvetlenia vonkajších a vnútorných priestorov

8. Pre dané územie je vypracovaný územný plán zóny, ktorý zahrnul do svojej koncepcie súčasný aj budúci rozvoj územia, pričom zohľadňuje aj nadradenú infraštruktúru, z ktorej navrhovaný zámer vychádzal a stotožnil sa s uvedenými informáciami. Obec disponuje aj analýzami a prognózami v rámci programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja do roku 2030. Spoločnosť Onixon je jeden z aktérov rozvoja obce, ktorý bol zapojený do tvorby týchto dokumentov.

9. Preukazovanie environmentálnych cieľov členských krajín a zostavovanie vodohospodárskych plánov je vykonávané na národnej úrovni. Cieľom navrhovanej činnosti nie sú vodohospodárske zariadenia. Navrhovaná činnosť nebude produkovať technologické odpadové vody a splaškové budú odvádzané do žump. Navrhovateľ bude dbať na ochranu podzemných aj povrchových vôd. V prípade vzniku havarijného stavu sa pracovníci budú riadiť pokynmi Prevádzkového poriadku a Plánom havarijných opatrení, schválených SIŽP.

10. § 5 až § 7 zákona o ovzduší (zákon č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov) zabezpečuje organizácia poverená Ministerstvom životného prostredia SR, ktorá nielen zriaďuje ale aj prevádzkuje NMSKO (Národná monitorovacia sieť kvality ovzdušia, pozn.), pričom proces prebieha na národnej úrovni. V prípade zákona o verejnom zdraví, sa vyjadriť k zámeru RUVZ (Regionálny úrad verejného zdravotníctva). V zmysle § 19 zákona o ovzduší ide o zabezpečovanie národných inventúr, ktoré sa vykonávajú na národnej úrovni na základe medzinárodných zmlúv. K navrhovanej činnosti sa vyjadril aj správny orgán v odbore ochrany ovzdušia. Akustický posudok je súčasťou zámeru ako jej príloha.

11. Pre navrhovanú činnosť bola vypracovaná akustická štúdia, ktorá je uvedená ako príloha č. 7 doplnujúcich informácií k zámeru.

12. V plánovanej prevádzke nebudú inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia v zdraví škodlivej intenzite. K zámeru bolo doručené aj stanovisko RUVZ.

13. Navrhovaná činnosť bude spĺňať požiadavky v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 365/2015 Z. z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov. Zoznam odpadov a množstvá sú odhadované na základe predpokladaného rozsahu činnosti a budú upresňované podľa skutočného stavu. Nakladanie s komunálnym odpadom bude zabezpečované v súlade s VZN č. 02/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Potvorice.



14. Informáciu berieme na vedomie. Nakladanie s komunálnym odpadom bude zabezpečované v súlade s VZN č.02/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Potvorice.

15. Mapu regionálnej kvality spracovala SAŽP. Predstavuje prierezoý zdroj informácií o stave životného prostredia SR a je určený pre odbornú i laickú verejnosť. Podkladom pre environmentálnu regionalizáciu sú analýzy, prípadne čiastkové syntézy za jednotlivé zložky životného prostredia (ovzdušie, voda, pôda, horniny, pôda, biota a krajina). Zároveň pracujú na doplnení dopravy a iných relevantných aspektov pre životné prostredie. Environmentálna regionalizácia Slovenskej republiky je proces so štvorročným cyklom spracovania, prostredníctvom ktorého sa vyčleňujú polygóny (regióny) s určitou kvalitou životného prostredia. Navrhovateľ berie požiadavku na vedomie. Navrhovateľ dodrží všetky určené regulatívy.

16. Požiadavka je v kompetencii príslušného orgánu štátnej správy, ktorý predmetné konanie zastrešuje a ktorý vydáva rozhodnutie zo zisťovacieho konania.

Požiadavka je v kompetencii príslušného orgánu štátnej správy, ktorý predmetné konanie zastrešuje a ktorý vydáva rozhodnutie zo zisťovacieho konania. Zakladanie mestského parku v priemyselnom parku je v rozpore s územným plánom. Navrhovateľ ako kompenzáciu za mestský park uskutoční výsadbu zelenej infraštruktúry, pričom bude lokalizovaná v miestach, kde kompozične doplní celkovú koncepciu úprav plôch. Vytvárajú sa tak kompaktné plochy s udržiavanou trojetážovou zeleňou (trávnik, kríkové výsadby, vzrastlé stromy). Zeleň tak vytvorí línie a plochy s okrasno-estetickou a izolačnou funkciou.

Navrhovateľ v miestach kde nebude na streche umiestnené technologické zariadenie plánuje umiestniť fotovoltaické panely.

Navrhovateľ uvažuje s dvomi vsakovacími nádržami pre vsakovanie dažďových vôd, v rámci parkoviska budú vody zvedené do vsakovacej nádrže cez odlučovač ropných látok.

V území budú dodržané princípy udržateľného hospodárenia so zrážkovými vodami s cieľom zachovať priaznivé mikroklimatické podmienky a vylúčiť odtok zrážkových vôd zo striech a spevnených plôch do kanalizačného systému.

Navrhované druhy zelene budú volené s ohľadom na podporu diverzity a dlhodobej stability vegetácie a na dosiahnutie priaznivej mikroklimy prostredia.

Zvolené sú taxóny drevín, ktoré dobre znášajú aj náročné podmienky a zároveň nie sú významnými alergénmi. Výsadba bude súčasťou tzv. zelenej infraštruktúry územia, ktorá bude riešená tak, aby poskytovala široký rozsah benefitov ekosystémových služieb a pôsobila ako adaptačné opatrenie na zmenu klímy. (príloha č. 5 Sadové úpravy) Zelená strecha u priemyselných objektov je limitovaná umiestnením technológie. Plocha zelene plní funkciu ochrannú, ekologickú, estetickú a psychologickú.

Navrhujú sa rastliny, ktoré odolávajú teplotným a vlhkovým extrémom.

K návrhom vo veci samej a všeobecným ustanoveniam: Požiadavka je v kompetencii príslušného orgánu štátnej správy, ktorý predmetné konanie zastrešuje a ktorý vydáva rozhodnutie zo zisťovacieho konania.

Navrhovaná činnosť sa realizuje v území brownfieldu, kde sa nachádzajú staršie výrobné objekty. Akékoľvek využitie územia po starých výrobných objektoch územia má zveľaďujúci efekt. Vyhodnotenie vplyvov bolo vykonané v rámci kapitoly IV.3 a IV.5.

Informáciu berieme na vedomie.

Požiadavka je v kompetencii príslušného orgánu štátnej správy, ktorý predmetné konanie zastrešuje a ktorý vydáva rozhodnutie zo zisťovacieho konania.

Informáciu berieme na vedomie.

Vyhodnotenie okresného úradu:

Okresný úrad uvádza, že pre navrhovanú činnosť boli navrhovateľom v zámere podľa kritérií prílohy č. 10 k zákonu EIA dostatočne a zrozumiteľne identifikované a vyhodnotené hlavné vplyvy na životné prostredie, vrátane súčasného stavu životného prostredia v hodnotenom území. V rámci doplňujúcich informácií k zámeru navrhovateľ predložil hodnotiacu správu na hodnotenie vplyvov na verejné zdravie (HIA) a akustickú štúdiu. Nie je predpoklad, že by navrhovaná činnosť spôsobila prekročenie prípustnej miery znečistenia životného prostredia. Samotný zámer už vo fáze posudzovania vplyvov na životné prostredia ráta so zadržiavaním/vsakovaním dažďových vôd v areáli činnosti, s realizáciou zelených plôch. Vychádzajúc z vyššie uvedeného okresný úrad konštatuje, že navrhovateľ podal dostatok informácií k environmentálnym vplyvom, k environmentálnym cieľom navrhovanej činnosti a taktiež k opatreniam zmiernujúcim zásah do životného prostredia. Dodržiavanie všeobecne záväzných platných právnych predpisov v oblasti životného prostredia je jednou z povinností navrhovateľa. Dodržiavanie právnych predpisov overujú konkrétne povoľujúce a dotknuté orgány v osobitných povoľujúcich konaniach. Požiadavka vyhodnotiť navrhovanú činnosť vo vzťahu k Smernici Európskeho parlamentu a Rady EÚ o zelených tvrdeniach so zameraním

na posilnenie postavenia spotrebiteľov v rámci zelenej transformácie nesúvisí so zámerom. Vzhľadom na uvedené okresný úrad vyhodnotil túto pripomienku za neopodstatnenú.

K odborným pripomienkam a otázkam v súvislosti s projektom:

1. Podľa článkov 11 a 191 až 193 Zmluvy o fungovaní Európskej únie (ZFEÚ) je Európska únia zodpovedná za politiku v oblasti životného prostredia. Medzi oblasti, v ktorých koná, patrí znečistenie ovzdušia a vôd, odpadové hospodárstvo a zmena klímy. Legislatíva SR v oblasti ochrany životného prostredia je tvorená nielen návrhmi zákonov z dielne vlády SR, poslancov SR a výborov NR SR ale aj transponovaním smerníc EÚ. Týmto je zabezpečené plnenie cieľov EÚ v oblasti ochrany životného prostredia ako aj samotná regulácia plánov, programov a projektov. Z uvedeného je zrejmé, že každý projekt pripravovaný v súlade s požiadavkami a podmienkami príslušnej platnej legislatívy SR je v súlade aj s reguláciou EÚ nevynímajúc environmentálnu oblasť. Vyhodnotenie implementácie najlepších dostupných techník (BAT) bude súčasťou dokumentácie v povoloňacom konaní.

2. Európska zelená dohoda (European Green Deal) predstavuje plán Európskej komisie na zelenú transformáciu hospodárstva Európskej únie v záujme udržateľnej budúcnosti. EZD v sebe zahŕňa najmä výrazné zvýšenie ambícií Európskej únie v oblasti zmeny klímy pre roky 2030 a 2050, ako aj zabezpečenie dodávok čistej a cenovo dostupnej energie, pričom sa EÚ bude sústreďovať na posilňovanie produkcie energie z obnoviteľných zdrojov, na rýchlejší a efektívnejší rozvoj obehového hospodárstva, predovšetkým v odvetviach náročných na zdroje (textilný priemysel, stavebníctvo, elektronika a plasty) a pozitívne vplývať na spotrebiteľské správanie (preferencia opätovne použiteľných trvácnych výrobkov). Nakladanie so stavebnými odpadmi z demolácie a výstavby budov, povinnosť odpady triediť a zabezpečiť ich recykláciu je ustanovená priamo v legislatíve v odpadovom hospodárstve. Navrhovateľ v predkladanom zámere a doplňujúcich informáciách uviedol druhy odpadov, ktorých vznik sa predpokladá v súvislosti s navrhovanou činnosťou a navrhol aj spôsob nakladania s týmito odpadmi. Na strechách nových objektov sa plánuje inštalácia fotovoltaických zariadení. Cieľom Aarhuského dohovoru je právo na prístup k informáciám a účasť verejnosti na rozhodovacom procese. Aarhuský dohovor bol následne transponovaný do právnych predpisov SR (napr. zákon č. 24/2006 Z. z., zákon č. 543/2002 Z. z.). V zmysle zákona o posudzovaní je posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti postup uvedený v tretej časti tohto zákona, v priebehu ktorého sa hodnotia pravdepodobné vplyvy navrhovanej činnosti alebo jej zmeny na životné prostredie vrátane vplyvov na zdravie ľudí, pričom pri všetkých fázach postupu je zabezpečená účasť verejnosti a konzultovanie s verejnosťou a dotknutými orgánmi. Okresný úrad sprístupnil informácie o životnom prostredí pre verejnosť v súvislosti s predloženým zámerom navrhovanej činnosti na svojom webovom sídle, na úradnej tabuli okresného úradu, ako aj na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR. Dotknutej verejnosti bola a je umožnená účasť na rozhodovacom procese v celom procese zisťovacieho konania navrhovanej činnosti, ktoré sa vykonávajú podľa zákona o posudzovaní, napr. zaslanie zámeru podľa § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní dotknutej obci, zverejnenie zámeru navrhovanej činnosti na webovom sídle ministerstva, zverejnenie zámeru navrhovanej činnosti dotknutou obcou podľa § 23 ods. 3 zákona o posudzovaní na úradnej tabuli obce, informovanie verejnosti na webovom sídle príslušného orgánu podľa § 24 ods. 1 zákona o posudzovaní, vyžiadanie doplňujúcich informácií zo strany príslušného orgánu od navrhovateľa na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich zo stanovísk dotknutých orgánov a dotknutej verejnosti v súlade s § 29 ods. 10 zákona o posudzovaní, zverejnenie rozhodnutia v súlade s 29 ods. 15 zákona o posudzovaní. Podľa § 24 ods. 3 zákona o posudzovaní „Verejnosť prejaví záujem na navrhovanej činnosti alebo jej zmene a na konaní o jej povolení podaním a) odôvodneného písomného stanoviska k zámeru podľa § 23 ods. 4, b) odôvodneného písomného stanoviska k správe o hodnotení činnosti podľa § 35 ods. 2, c) odôvodneného písomného stanoviska k oznámeniu o zmene podľa § 29 ods. 9 zákona. Okresný úrad má za to, že podklady zhromaždené v rámci procesu zisťovacieho konania, ku ktorým bolo možné sa vyjadriť v súlade so zásadami správneho poriadku, sú dostatočné na rozhodnutie vo veci. V zisťovacom konaní bolo verejnosti umožnené zaslať odôvodnené písomné stanovisko podľa § 24 ods. 3 zákona o posudzovaní. Konzultácie sa uskutočnili na okresnom úrade dňa 17.10.2024. Na základe vyššie uvedeného je okresný úrad toho názoru, že práva verejnosti sú zabezpečené v súlade s Aarhuským dohovorom.

3. Okresný úrad uvedené berie na vedomie. Na základe konzultácií a doplňujúcich informácií k zámeru navrhovanej adaptačné a mitigačné opatrenia zapracoval do podmienok rozhodnutia.

4. Balík Fit for 55 je súbor návrhov na revíziu a aktualizáciu právnych predpisov EÚ a na zavedenie nových iniciatív, ktorými sa má zabezpečiť, aby politiky EÚ zodpovedali cieľom v oblasti klímy, na ktorých sa dohodla Rada a Európsky parlament. Okresný úrad sa oboznámil s obsahom a balíčkom energetických reforiem pod názvom „Fit for 55“. Cieľom je plnenie cieľa EÚ v oblasti klímy do roku 2030 na ceste ku klimatickej neutralite. Ide o rozsiahlu klimatickú politiku EÚ. Fit for 55 je rozsiahly návrh revízie predpisov EÚ, ktorým chce EÚ znížiť emisie skleníkových plynov o 55%. Európsky klimatický zákon je súčasťou tohto balíka. Balík obsahuje niekoľko opatrení v rôznych sektoroch. Okresný úrad konštatuje, že vzhľadom na charakter a povahu navrhovanej činnosti, ako aj na vstupné a výstupné ukazovatele uvedené v predmetnej navrhovanej činnosti, nie je dôvod zaviazat' navrhovateľa k

plneniu opatrení a povinností nad rámec tých povinností, ktoré pre navrhovateľa vyplývajú zo všeobecne záväzných právnych predpisov. Navrhovateľ zakomponoval opatrenia prispievajúce k uhlíkovej neutralite do navrhovanej činnosti, ktoré okresný úrad zapracoval do podmienok rozhodnutia.

5. Okresný úrad má za to, že energetická efektívnosť budov bude zabezpečená tepelnou izoláciou stavieb. Zároveň okresný úrad zapracoval opatrenia navrhované navrhovateľom, t.j. inštaláciu fotovoltických panelov, rekuperačných systémov a inteligentných systémov na optimalizáciu osvetlenia priestorov do podmienok rozhodnutia. Príslušný orgán považuje pripomienku týkajúcu sa vyhodnotenia vplyvov celého životného cyklu zámeru, najmä nepriamych vplyvov pri výrobe stavebných materiálov za neopodstatnenú, nakoľko sa v predmetnom zámere nejedná o výrobu stavebných materiálov. Pokiaľ ide o demolácie a iné dekonštrukcie stavieb, povinnosť nakladať so stavebnými odpadmi podlieha príslušným právnym predpisom, ktoré je navrhovateľ povinný dodržiavať bez toho, aby to bolo nevyhnutné uviesť do podmienok rozhodnutia.

6. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie sú spracované v zámere v kapitole 3 (str. 51 až 53), hodnotenie zdravotných rizík v kapitole 4 (str. 53), údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na biodiverzitu a chránené územia v kapitole 5 (str. 53), posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia v kapitole 6 (str. 53 až 54), predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice v kapitole 7 (str. 54), vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území v kapitole 8 (str. 54) a ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti v kapitole 9 (str. 54). Identifikované vplyvy zahŕňajú požadovaný rozsah v zmysle platnej legislatívy EIA. Posúdenie vplyvov navrhovanej činnosti na verejné zdravie a vplyvov hluku je uvedené v hodnotiacej správe na hodnotenie vplyvov na verejné zdravie a aktualizovanej akustickej štúdiu. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie sú uvedené v zámere na stranách č.55 až 56 a sú súčasťou doplňujúcich informácií k zámeru. Okresný úrad opatrenia zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

7. Hlavnými cieľmi konferencie COP 26 bolo zaviazat' sa k ambicióznym cieľom, pokiaľ ide o znižovanie skleníkových plynov do roku 2030, rokovať o opatreniach na prispôsobenie sa neodvratným dôsledkom zmeny klímy a zvýšiť financovanie opatrení v oblasti zmeny klímy, a to najmä v prospech rozvojových krajín. Okresný úrad na základe tejto skutočnosti vyhodnotil danú podmienku ZDS za neopodstatnenú, pretože sa netýka navrhovanej činnosti a má všeobecný charakter.

8. Dopravné napojenie výrobného areálu bude z existujúcej infraštruktúry obce Potvorice, z miestnej komunikácie. Dopravná dostupnosť a dostupnosť inžinierskych sietí, ktoré majú pre činnosť daného charakteru dostatočnú kapacitu vytvára vhodné podmienky pre realizáciu navrhovanej činnosti. Navrhovaný zámer vychádza z platného územného plánu obce Potvorice v znení neskorších zmien a doplnkov, rešpektuje širšie väzby územia, akceptuje prítomnosť dopravných trás. Areál navrhovateľa je napojený na verejný vodovod a verejný plynovod. V obci nie je vybudovaná kanalizácia, odpadové splaškové vody budú odvedené do navrhovanej žumpy.

9. V súvislosti so záväzným stanoviskom v zmysle § 16a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) je v aktuálnom platnom znení v § 73 ods. 21 uvedené nasledovné: „Záväzné stanovisko podľa § 16a ods. 1 a povolenie výnimky podľa § 16a ods. 10 sú podkladom k vyjadreniu orgánu štátnej vodnej správy v územnom konaní k činnosti; ak sa územné konanie pre činnosť nevyžaduje, záväzné stanovisko a povolenie výnimky sú podkladom ku konaniu o povolení činnosti.“, z čoho vyplýva, že záväzné stanovisko podľa § 16a ods. 1 nie je podkladom v konaní o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Navrhovanou činnosťou sa nepredpokladá významný vplyv na povrchové a podzemné vody dotknutého územia. Zrážkové vody zo spevnených plôch budú odvádzané do vsakovacej nádrže cez odlučovač ropných látok. Splaškové vody budú odvedené do navrhovanej nepriepustnej žumpy. Areál bude zásobovaný pitnou vodou z verejného vodovodu. Súčasťou výrokového časti rozhodnutia sú podmienky, ktoré eliminujú alebo zmiernujú vplyvy na životné prostredie, pričom správny orgán vychádzal z jednotlivých stanovísk doručených k predmetnému zámeru a zo samotného zámeru k navrhovanej činnosti.

10. Navrhovateľ v rámci doplňujúcich informácií k zámeru predložil hodnotiacu správu na hodnotenie vplyvov na verejné zdravie a akustickú štúdiu. Navrhovaná činnosť predstavuje malé zdroje znečisťovania ovzdušia. Predloženie odborných posudkov z hľadiska ochrany ovzdušia bude požadované v povoľovacom konaní. Požiadavka je zapracovaná do podmienok tohto rozhodnutia.

11. V rámci doplňujúcich informácií k zámeru navrhovateľ predložil aktualizovanú akustickú štúdiu. V zmysle záveru akustickej štúdie hluk z dopravy po realizácii navrhovanej činnosti nebude presahovať prípustnú hodnotu. Predikované ekvivalentné hladiny akustického tlaku kumulované zo všetkých uvažovaných prevádzkových zdrojov areálu vo vonkajšom chránenom prostredí priľahlej obytnej zóny nepresahujú prípustné hodnoty hluku v referenčných intervaloch deň, večer a noc. Pred fasádou rodinných domov na protiľahlej strane miestnej komunikácie sa predikovaná imisná hladina hluku v noci pohybuje na hranici prípustnosti v dôsledku činnosti filtračného

zariadenia zväzacej Haly V3. Z toho dôvodu sa v rámci kolaudačného konania odporúča vykonať reálne merania hluku v dotknutej obytnej zóne a na základe analýzy výsledkov meraní prípadne prijať vhodné opatrenia na zníženie hluku (napr. vhodným zakrytovaním časti zariadenia a pod.) a túto požiadavku okresný úrad zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

12. Vychádzajúc z hodnotiacej správy na hodnotenie vplyvov na verejné zdravie, vplyv elektromagnetického žiarenia, ionizujúceho žiarenia nie je hodnotený, nakoľko navrhovaná činnosť nebude zdrojom elektromagnetického žiarenia ani ionizujúceho žiarenia. Čo sa týka vplyvu svetla, nie je predpoklad, že by haly mohli negatívne ovplyvniť denné osvetlenie obytných miestností alebo preslnenie bytov posudzovanou činnosťou. V prípade pocitu rušivého osvetlenia u obyvateľov okolitej zástavby by bolo potrebné vykonať meranie a riešiť druh použitých osvetľovacích telies, ich rozmiestnenie a sklon.

13. Nakladanie s odpadmi, ktoré vzniknú pri výstavbe a následnej prevádzke navrhovanej činnosti, bude uskutočňované v zmysle platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve a v súlade so všeobecne záväzným nariadením dotknutej obce. Požiadavku nie je potrebné uvádzať do podmienok rozhodnutia, keďže sa jedná o povinnosti vyplývajúce z platnej legislatívy, ktoré je navrhovateľ povinný dodržiavať aj bez toho, aby mu táto povinnosť vyplývala z rozhodnutia.

14. Povinnosť triediť odpady vznikajúce pri navrhovanej činnosti podľa druhov a tiež komunálne odpady na jednotlivé zložky vyplýva z platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve. Navrhovateľ je povinný nakladať s komunálnymi odpadmi v súlade so všeobecne záväzným nariadením dotknutej obce. Požiadavku nie je potrebné uvádzať do podmienok rozhodnutia, keďže sa jedná o povinnosti vyplývajúce z platnej legislatívy, ktoré je navrhovateľ povinný dodržiavať aj bez toho, aby mu táto povinnosť vyplývala z rozhodnutia.

15. Navrhovaná činnosť bude realizovaná v existujúcom priemyselnom areáli navrhovateľa, kde je nutné vychádzať z existujúcich zastavaných plôch areálu. Súčasťou zámeru navrhovanej činnosti sú sadové úpravy. Navrhovateľ uviedol niekoľko kompenzačných opatrení na zmiernenie negatívnych vplyvov na životné prostredie, ktoré okresný úrad zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia. Navrhovateľ je povinný ich realizovať a následne dodržiavať pri realizácii a prevádzke navrhovanej činnosti. Týmto považuje príslušný orgán požiadavku ZDS za splnenú.

16. Primerané opatrenia na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti vrátane environmentálnych, ktoré vzišli z tohto procesu posudzovania sú uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. Súčasťou opatrení je aj realizácia niektorých prvkov modrozelenej infraštruktúry, ktoré sú navrhnuté v prílohe č. 5. Sadové úpravy. Jedná sa o zrealizovanie jednej zelenej vertikálnej steny na každej výrobnjej hale, výsadba izolačnej zelene v prednej časti areálu, výsadba drevín v rámci parkovacích plôch pre osobné automobily, výsadba plôch s trojetážovou zeleňou, hmyzí hotel. Navrhovateľ je viazaný ich realizovať a následne dodržiavať pri prevádzke navrhovanej činnosti. Ich plnenie bude sledované v povoloňacom procese príslušným povoloňujúcim orgánom ako aj príslušným orgánom, ktorý toto rozhodnutie vydal podľa zákona.

K návrhom vo veci samej a všeobecným ustanoveniam:

Environmentálne vplyvy na klímu, biodiverzitu, vodu, vzduch energie a územnú stabilitu biodiverzity, environmentálne ciele a opatrenia zmiernujúce zásah do životného prostredia sú súčasťou zámeru v časti IV.3 a IV.5. Okresný úrad konštatuje, že predmetnou činnosťou nedôjde ku vzniku takých významných vplyvov, či environmentálnych rizík, ktoré by vyvolali negatívne ovplyvnenie ekologických hodnôt v dotknutom území, prípadne ak by nejaké vznikli, budú eliminovateľné technickými opatreniami v súlade s platnou legislatívou, ako je uvedené v podmienkach tohto rozhodnutia.

K požiadavke konzultovať projekt s verejnosťou okresný úrad uvádza, že v zisťovacom konaní vykonal konzultácie formou ústneho pojednávania podľa § 63 zákona o posudzovaní dňa 17.10.2024. Okresný úrad po doručení všetkých potrebných stanovísk a získaných informácií oboznámil všetkých účastníkov konania o podkladoch rozhodnutia zo zisťovacieho konania, pričom im dal možnosť vyjadriť sa k týmto podkladom, k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie do 5 dní od doručenia upovedomenia. Zároveň účastníkov konania upovedomil o možnosti nahliadnuť do spisu zo zisťovacieho konania pre navrhovanú činnosť.

Podľa § 20a písm. a) zákona o posudzovaní rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní okrem všeobecných náležitostí rozhodnutia s odvolaním na § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, obsahuje odôvodnenie rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 13. Ako základ rozhodnutia boli použité kritériá uvedené v prílohe č. 10 k zákonu o posudzovaní a okresný úrad prihliadal pri rozhodovaní aj na stanoviská doručené podľa § 23 ods. 4 citovaného zákona. Štátny úradník je viazaný právnymi predpismi a musí konať v ich súlade. Okresný úrad má za to, že rozhodol v súlade s § 29 ods. 3 zákona o posudzovaní a zdôvodnenie je vyhodnotené v časti Odôvodnenie tohto rozhodnutia.

Združenie domových samospráv k doplňujúcim informáciám k zámeru stanovisko nedoručilo.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany pred povodňami, č. listu OU-NM-OSZP-2024/013527-002 zo dňa 03.09.2024

- Územie navrhovanej činnosti je súčasťou povodia rieky Váh. Riešené územie je odvodňované vodnými tokmi Váh, Biskupický kanál. Na základe predbežného hodnotenia povodňového rizika v riešenom území nebola identifikovaná existencia potencionálne významného povodňového rizika ani oblast', v ktorej možno predpokladať pravdepodobný výskyt významného povodňového rizika. Vodný tok Váh v časti riešeného územia nie je zaradený medzi vodné toky s jasným potenciálne významným povodňovým rizikom v čiastkovom povodí Váhu (zdroj: Predbežné hodnotenie povodňového rizika v Slovenskej republike, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, december 2011).

Z hľadiska sledovania záujmov ochrany pred povodňami k navrhovanej činnosti dotknutý orgán žiada rešpektovať nasledovné:

- V projektovej dokumentácii v povoľovacom konaní žiadame rešpektovať opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov na povrchové a podzemné vody, a to prednostne riešiť odvádzanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd vždy tam, kde je to technicky možné a nebránia tomu prírodné podmienky, napríklad prostredníctvom vsakovacích objektov (prípadne s retenčnými nádržami), dažďových záhrad, jazierok a podobne; uvedené žiadame primerane uplatniť aj pri odvádzaní znečistených vôd z povrchového odtoku. Na nepriepustných plochách žiadame preferovať možnosti zachytávania a využívania neznečistenej dažďovej vody na zavlažovanie sadových úprav.

Dotknutý orgán navrhovanú činnosť podľa predloženého zámeru nepožaduje posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Vyjadrenie navrhovateľa: Navrhovateľ uvažuje s dvomi vsakovacími nádržami pre vsakovanie dažďových vôd, v rámci parkoviska budú vody zvedené do vsakovacej nádrže cez odlučovač ropných látok.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany pred povodňami, č. listu OU-NM-OSZP-2025/003734-002 zo dňa 05.02.2025 – stanovisko po doručení doplňujúcich informácií k zámeru

K zámeru vydal tunajší orgán z hľadiska sledovania záujmov ochrany pred povodňami stanovisko podľa § 73 ods. 19 vodného zákona (zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov) v spojení s § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní pod č. OU-NM-OSZP-2024/013527-002 zo dňa 03.09.2024, podmienky ktorého je príslušný orgán vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie povinný zohľadniť v rozhodnutí v zisťovacom konaní. V doplňujúcich informáciách navrhovateľ v súvislosti s požiadavkou rešpektovať opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov na povrchové a podzemné vody uviedol, že uvažuje s dvomi vsakovacími nádržami pre vsakovanie dažďových vôd, v rámci parkovísk budú vody zvedené do vsakovacej nádrže cez odlučovač ropných látok. Uvedené technické riešenie žiadame zapracovať do projektovej dokumentácie pre územné konanie a podrobne riešiť v následných povoľujúcich konaniach. Navrhovanú činnosť nepožadujeme posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie okresného úradu: Okresný úrad predmetné stanovisko zobrať na vedomie a pripomienky zapracoval do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Sekcia stratégie dopravy, č. listu 25696/2024/SSD/74721 zo dňa 05.09.2024

MD SR má k navrhovanej činnosti nasledovné pripomienky a požiadavky:

- navrhovanú stavbu je potrebné odsúhlasiť so správcom a vlastníkom ovplyvnených komunikácií;
- všetky dopravné parametre je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi. Upozorňujeme, že od 01. 04. 2024 vstúpili do platnosti niektoré nové STN z oblasti pozemných komunikácií, ako napr. STN 73 6110 (Projektovanie miestnych ciest) alebo STN 73 6102 (Projektovanie ciest);
- upozorňujeme, že pri návrhu jednotlivých stavieb v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov;
- v prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné

uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;

- v rámci realizácie projektu upozorňujeme na potrebu implementovať prvky elektromobility podľa zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (vo vzťahu k parkovacím miestam § 8a Elektromobilita).

MD SR súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní po uskutočnení zisťovacieho konania, za podmienky rešpektovania uvedených požiadaviek.

Vyjadrenie navrhovateľa: k jednotlivým bodom, nasledovne:

- požiadavke sa vyhovuje a bude splnená v rámci povoľovacieho procesu pre stavebné povolenie;

- požiadavke sa vyhovuje, príslušné STN budú dodržané;

- pre navrhovanú činnosť bola vypracovaná aktualizovaná akustická štúdia č. 24-066-s/2 (Príloha č. 7 doplňujúcich informácií) vrátane odporúčaní, ktoré budú vykonané. Ochranné pásma budú dodržané v súlade s vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z. z.. Navrhovateľ vykoná všetky opatrenia, ktoré budú navrhnuté v rámci zisťovacieho konania;

- informáciu berieme na vedomie;

- potreba podľa zákona č. 555/2005 Z. z. bude splnená nakoľko sa jedná o legislatívnu povinnosť.

Vyhodnotenie okresného úradu: Okresný úrad predmetné stanovisko zobral na vedomie a relevantné pripomienky zapracoval do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Sekcia stratégie dopravy k doplňujúcim informáciám k zámeru stanovisko nedoručilo.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, č. listu 6999/2024-5.3; 61046/2024 zo dňa 12.09.2024

Z geologického hľadiska konštatujeme, že informácie o geologických a hydrogeologických pomeroch a ložiskách nerastných surovín sú s ohľadom na charakter navrhovanej činnosti rozpracované dostatočne. Základné informácie o horninovom prostredí sú doplnené o výsledky inžinierskogeologického a hydrogeologického prieskumu vykonaného priamo na záujmovej lokalite v roku 2017. Vplyvy navrhovanej činnosti na horninové prostredie vrátane podzemných vôd sú v zámere popísané s ohľadom na jej charakter taktiež dostatočne.

Pre úplnosť odporúčame prehľadnejšie usporiadať text týkajúci sa znečistenia podzemných a povrchových vôd v rámci kapitoly 4.2. na str. 30 zámeru. Prvý odsek sa venuje podzemným vodám, druhý odsek povrchovým vodám a tretí odsek znovu podzemným vodám, navyše nie je jasné, či ide o kompletne znenie, keďže odsek začína malým písmenom.

Časť Inžinierskogeologické pomery v podkapitole 1.2. Horninové prostredie vyzerá byť nedokončená. Do časti Geodynamické javy odporúčame zahrnúť aj ďalšie geodynamické javy, ako napr. zmeny objemu a štruktúry zemín (zmrašťovanie, presadenie, namrzanie, sufózia atď.). V širšom okolí záujmoveho územia ku dňu 30.08.2024 v Informačnom systéme environmentálnych záťaží Slovenskej republiky nevidujeme environmentálnu záťaž, k tejto problematike nemáme pripomienky.

Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

V predmetnom území sa nachádzajú geotermálne útvary podzemných vôd puklinovo-krasové vody podložných triasových karbonátov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Vychádzajúc zo znenia sprievodného listu OÚ Nové Mesto nad Váhom, že zámer je „podľa § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní zasielaný ako povoľujúcemu, resp. ako rezortnému, resp. ako dotknutému orgánu“, dovoľujeme upozorniť, že sekcia geológie a prírodných zdrojov MŽP SR nie je v tomto prípade dotknutým orgánom ani rezortným a ani povoľujúcim orgánom.

Vyjadrenie navrhovateľa:

- k 1. odseku – informáciu berieme na vedomie;

- k 2. odseku - informáciu berieme na vedomie. Úprava je prílohou č. 1 doplňujúcich informácií na str. 29 tohto dokumentu;
- k 3. odseku - informáciu berieme na vedomie. Úprava je prílohou č. 2 doplňujúcich informácií na str. 30 tohto dokumentu);
- k 4. odseku - zámer počíta s protiradónovými opatreniami;
- k 5. odseku – informáciu berieme na vedomie;
- k 6. odseku - zámer počíta s protiradónovými opatreniami. Všetky legislatívne povinnosti budú splnené a PD pre SP bude vypracovaná v súlade s prihliadnutím na riziko stredného radónového rizika;
- k 7. odseku – informáciu berieme na vedomie.

Vyhodnotenie okresného úradu: Okresný úrad predmetné stanovisko zobral na vedomie a relevantné pripomienky zapracoval do výrokovej časti tohto rozhodnutia. V zmysle 7. odseku stanoviska zmenil okresný úrad postavenie Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcie geológie a prírodných zdrojov, Odboru štátnej geologickej správy z dotknutého orgánu na dotknutú verejnosť.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy k doplňujúcim informáciám k zámeru stanovisko nedoručilo.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, č. listu RÚVZTN/OPPL/4083/16668/2024 zo dňa 12.09.2024

Pre posúdenie záťaže na okolité životné prostredie bola predložená:

1. Akustická štúdia č. 24-066-s (EnA CONSULT Topoľčany s.r.o., júl 2024), z ktorej bolo zistené, že dominantným zdrojom hluku v riešenom území je cestná doprava na miestnej komunikácii. Ekvivalentné hladiny dopravného hluku vo vonkajšom prostredí pred fasádou rodinných domov v blízkosti vozovky ulice už v súčasnosti prekračujú prípustné hodnoty hluku stanovené pre II. kategóriu území o menej ako 10 dB a po uvedení navrhovaného výrobného areálu do prevádzky bol v riešenom území predikovaný nárast hluku najviac do cca 4 dB. Zároveň bolo zistené, že pred fasádou rodinných domov na protiláhlej strane miestnej komunikácie sa v dôsledku činnosti filtračného zariadenia zvracej haly V3 predikovaná imisná hladina hluku v noci pohybuje na hranici prípustných limitov.

Na základe vyššie uvedených informácií a záveru Akustickej štúdie č. 24-066-s má RÚVZ Trenčín za to, že realizácia navrhovanej činnosti „VÝROBNO TECHNICKÉ CENTRUM „VTC ONIXON“- POTVORICE a následné prevádzkovanie navrhovanej prevádzky môže významne ovplyvniť verejné zdravie obyvateľov dotknutej lokality, a preto v zmysle § 6 ods. 3 písm. c) v spojitosti s § 52 ods. 1 písm. d) zákona č. 355/2007 Z. z. zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zák. č. 355/2007 Z. z.) je odôvodnené a potrebné predkladateľa zámeru vyzvať na doplnenie zámeru o vypracovanie hodnotenia vplyvov na verejné zdravie (HIA) s dôrazom na návrh a posúdenie opatrení na ochranu zdravia obyvateľov v súvislosti s nárastom dopravy a navýšením hlukovej záťaže, vrátane návrhu opatrení na zníženie vplyvu hluku zo stacionárnych zdrojov súvisiacich s prevádzkou a posúdenia tienenia okolitých objektov v súlade s Vyhláškou MZ SR č. 259/2008 Z. z. o podrobnostiach a požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia v znení neskorších predpisov a súvisiacich predpisov (STN 73 4301 Bytové budovy).

HIA musí byť vypracovaná osobou s odbornou spôsobilosťou podľa § 16 ods. 5 v spojitosti s § 15 ods. 1 písm. b) zákona č. 355/2007.

V prípade, že nebude zo strany predkladateľa zámeru predložené vyššie uvedené doplnenie, resp. ak vypracovaná HIA nebude poskytovať dostatočný podklad na posúdenie vplyvov na verejné zdravie, resp. posúdenie miery prípadného negatívneho vplyvu na verejné zdravie ľudí, bude potrebné predložený zámer posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie navrhovateľa:

Na základe aktualizovanej akustickej štúdie č. 24-066-s/2, ktorá je prílohou č. 7 doplňujúcich informácií, sú výsledky uvedené v záveroch:

- Ekvivalentné hladiny dopravného hluku vo vonkajšom prostredí pred fasádou rodinných domov v blízkosti vozovky ulice v súčasnosti neprekračujú prípustné hodnoty hluku stanovené pre III. kategóriu území
- Hluk z dopravy nebude presahovať prípustnú hodnotu ani po realizácii navrhovanej činnosti.

- Predikované ekvivalentné hladiny akustického tlaku kumulované zo všetkých uvažovaných prevádzkových zdrojov areálu vo vonkajšom chránenom prostredí priľahlej obytnej zóny nepresahujú prípustné hodnoty hluku v referenčných intervaloch deň večer a noc.

Navrhovateľ spracoval HIA, ktorá je prílohou č. 6 doplňujúcich informácií a bola spracovaná na základe aktualizovanej akustickej štúdie č. 24-066- s/2.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, č. listu RÚVZTN/OPPL/1019/2517/2025 zo dňa 11.02.2025 - stanovisko po doručení doplňujúcich informácií k zámeru

V zmysle záverov z vykonaného ústneho pojednávania - konzultácie bola orgánu verejného zdravotníctva pre posúdenie záťaže na okolité životné prostredie predložená Akustická štúdia č. 24-066-s/2 zo dňa 30.11.2024 (EnA CONSULT Topoľčany s.r.o.), ktorá v plnom rozsahu nahrádza pôvodnú akustickú štúdiu vydanú pod č. 24-066-s zo dňa 31.07.2024 a Hodnotiaci správa na hodnotenie vplyvov na verejné zdravie (HIA) vypracovaná osobou s odbornou spôsobilosťou (MUDr. Jindra Holíková, Homolova 12, 941 02 Bratislava). Zo záveru Akustickej štúdie č. 24-066-s/2 zo dňa 30.11.2024 vyplýva, že posudzované územie v okolí miestnej komunikácie s hromadnou dopravou je zaradené do III. kategórie chránených území s prípustnou hodnotou 60 dB cez deň a večer a 50 dB v noci pre dopravné zdroje hluku. Pre prevádzkové zdroje je stanovená prípustná hodnota 50 dB cez deň a večer a 45 dB v noci. Dominantným zdrojom hluku v riešenom území je cestná doprava na miestnej komunikácii. Ekvivalentné hladiny dopravného hluku vo vonkajšom prostredí pred fasádou rodinných domov v blízkosti vozovky ulice v súčasnosti neprekračujú prípustné hodnoty hluku stanovené pre III. kategóriu území. Hluk generovaný len dopravnými nárokmi navrhovanej činnosti v posudzovanej lokalite neprekračuje prípustné hodnoty hluku stanovené pre III. kategóriu území, pričom sa pohybuje na približne rovnakej úrovni ako hluk z ostatnej dopravy. Po uvedení navrhovaného výrobného areálu do prevádzky bol v riešenom území predikovaný nárast hluku najviac do cca 4 dB. Vnútroareálová a statická doprava výrobného areálu sa posudzovala ako prevádzkový zdroj hluku spolu s hlukom na manipulačnej ploche pred nakladačmi rampami a filtračnými zariadeniami pri fasádach halových objektov. Predikované ekvivalentné hladiny akustického tlaku kumulované zo všetkých uvažovaných prevádzkových zdrojov areálu vo vonkajšom chránenom prostredí priľahlej obytnej zóny nepresahujú prípustné hodnoty hluku v referenčných intervaloch deň, večer a noc. Pred fasádou rodinných domov na protiľahlej strane miestnej komunikácie sa predikovaná imisná hladina hluku v noci pohybuje na hranici prípustnosti v dôsledku činnosti filtračného zariadenia zváracej Haly V3. Z toho dôvodu sa v rámci kolaudačného konania doporučuje vykonať reálne merania hluku v dotknutej obytnej zóne a na základe analýzy výsledkov meraní prípadne prijať vhodné opatrenia na zníženie hluku (napr. vhodným zakrytovaním časti zariadenia a pod.)

Zo záveru Hodnotiacej správy na hodnotenie vplyvov na verejné zdravie (HIA) vyplýva, že výsledky hodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti „VTC ONIXON Potvorice“ nepreukázali ohrozovania zdravia obyvateľov v okolitej obytnej zástavbe, ani neprípustné zhoršenie podmienok bývania. Nie je však možné celkom vylúčiť rušivé vplyvy prevádzky na obytné prostredie. Preto sa vzhľadom na malú vzdialenosť medzi výrobným areálom a obytnou zástavbou v zmysle bodu XV. Odporúčania a návrh opatrení na zmiernenie nepriaznivých vplyvov na ochranu obytnej zástavby od možných vplyvov posudzovanej činnosti odporúča:

- Počas výstavby prijať dôsledné opatrenia na ochranu obytnej zástavby pred negatívnymi vplyvmi stavebnej činnosti.
- Pri začatí prevádzky vykonať merania hluku z prevádzky areálu na fasáde najbližších obytných objektov a v prípade potreby navrhnuť a realizovať protihlukové opatrenia.
- V rámci sadových úprav realizovať aj úpravu pohľadových vnemov areálu v smere od obytnej zástavby.
- Pri riešení osvetlenia areálu dbať na vylúčenie nadmerného osvetľovania dotknutej obytnej zástavby. V prípade podnetov obyvateľov vykonať meranie rušivého svetla a v prípade potreby vykonať nápravné opatrenia (intenzita, sklon osvetľovacích telies).
- Komunikovať s dotknutou obcou a obyvateľmi v okolí prevádzky počas výstavby a prevádzky a operatívne objektivizovať a riešiť prípadné problémy.

Nakoľko vyššie uvedené doplnenie informácií s ohľadom na odporúčania a návrhy opatrení na zmiernenie nepriaznivých vplyvov poskytl orgánu verejného zdravotníctva dostatočný podklad na posúdenie miery prípadného negatívneho vplyvu navrhovanej činnosti na verejné zdravie ľudí, nie je potrebné predložený zámer posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie okresného úradu: Okresný úrad predmetné stanovisko zobral na vedomie a pripomienky zapracoval do výrokovej časti tohto rozhodnutia.



Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, č. listu OU-NM-OSZP-2024/014534-2 zo dňa 13.09.2024

Riešené územie navrhovanej činnosti je územie s prvým stupňom ochrany podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a nachádza sa mimo chránených území a ich ochranných pásiem.

Realizáciou navrhovanej činnosti nie sú dotknuté zakázané činnosti vo vzťahu k druhovej ochrane a chráneným druhom, vrátane ich biotopov, a preto z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny nepožadujeme posúdenie navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní.

Žiadame na záujmovom pozemku vysadiť tzv. izolačnú zeleň. Izolačná zeleň bude slúžiť na znižovanie pôsobenia hluku, zachytávanie prachu a bude absorbovať cudzorodé látky z ovzdušia a podobne. Stromová a krovitá vegetácia má priaznivé účinky na čistotu ovzdušia, slúži ako filter pre prachové častice. Nezanedbateľná je aj funkcia znižovania rýchlosti vetra a hladiny hluku v mestskom resp. výrobnom prostredí.

Žiadame uprednostniť geograficky pôvodné a tradičné druhy.

V súvislosti s výsadbou zelene upozorňujeme, že podľa § 7b ods. 2 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov je zakázané držať, pestovať a rozmnožovať invázne druhy rastlín (ambrózia palinolistá, glejovka americká, pohánkovec (krídlatka), boľševník obrovský, netýkavka žliazkatá, zlatobyľ kanadská, zlatobyľ obrovská, pajaseň žliazkatý, beztvarec krovitý, kustovnica cudzia, javorovec jaseňolistý).

Žiadame prihliadať na technickú normu STN 83 7010 Ochrana prírody - Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.

Vyjadrenie navrhovateľa:

Požiadavku berieme na vedomie. Projekt sadových úprav je prílohou č. 5 doplňujúcich informácií, vrátane izolačnej zelene.

Vyhodnotenie okresného úradu: Okresný úrad predmetné stanovisko zobrať na vedomie a relevantné pripomienky zapracoval do výrokovvej časti tohto rozhodnutia. Vzhľadom na chybné uvedené ustanovenie vo vzťahu k inváznym druhom rastlín - § 7b ods. 2 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov v stanovisku dotknutého orgánu, okresný úrad pripomienku uviedol v súlade so súčasne platnou legislatívou na úseku ochrany prírody a krajiny, t.j. zákon č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zároveň upozorňujeme navrhovateľa, že zoznam invázných nepôvodných druhov rastlín vzbudzujúcich obavy SR je uvedený v prílohe č. 1 Nariadenia vlády SR č. 449/2019 Z. z., ktorým sa vydáva zoznam invázných nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy SR.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, č. listu OU-NM-OSZP-2025/003739-002 zo dňa 06.02.2025 - stanovisko po doručení doplňujúcich informácií k zámeru

Z hľadiska sledovania záujmov štátnej správy ochrany prírody a krajiny nemá dotknutý orgán k doplňujúcim informáciám k zámeru navrhovanej činnosti pripomienky.

Vyhodnotenie okresného úradu: Okresný úrad predmetné stanovisko zobrať na vedomie.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, č. listu OU-NM-OSZP-2024/013537-002 zo dňa 13.09.2024

Z hľadiska sledovania záujmov na úseku ochrany ovzdušia vzniknú nové zdroje znečisťovania ovzdušia, ktoré budú spadať pod kategorizácie uvedené v Prílohe č. 1 vyhlášky MŽP SR č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia.

Predložený zámer všeobecne definuje, o aké výrobné činnosti pôjde a odvoláva sa na upresnenie informácií o výrobných procesoch, zariadeniach, surovinách a chemikáliách, ktoré budú konkrétnejšie špecifikované v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie.

Z hľadiska posúdenia prevádzok na okolité ovzdušie správny orgán požaduje doplnenie konkrétnejších informácií o navrhovaných zdrojoch, ktoré sú potrebné pre posúdenie z hľadiska vplyvu na okolité ovzdušie. Orgán ochrany ovzdušia uplatňuje záujmy ochrany ovzdušia s cieľom udržania alebo zlepšenia kvality ovzdušia v posudzovanej lokalite.

Pri vydávaní súhlasov na umiestnenie a povolenie stavby zdrojov je povinný uplatňovať odporúčané odstupové vzdialenosti a požiadavky na zabezpečenie rozptylu znečisťujúcich látok ustanovených vykonávacím predpisom podľa § 62 písm. f) zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä

ak ide o umiestnenie zdrojov znečisťovania ovzdušia v obytnom území alebo zmiešanom území obce alebo v záujmovom území priľahlom intravilánu obce.

Časť prevádzky týkajúcej sa povrchových úprav – pasivácie pri použití elektrolytických postupov s projektovaným objemom kúpeľov  $\geq 1$  m<sup>3</sup> a pri použití chemických postupov s projektovaným objemom kúpeľov  $\geq 3$  m<sup>3</sup> pre umiestnenie zdroja znečisťovania ovzdušia, vzhľadom na okolité jestvujúce rodinné domy, nie je možné povoliť.

Pre predmetnú kategorizáciu zdroja znečisťovania ovzdušia je uvedená odstupová vzdialenosť minimálne 200 m podľa prahovej kapacity, kategórie zdroja a činnosti.

Predmetné platí aj pre abrazívne čistenie (otryskávanie) okrem kazetových zariadení s projektovanou kapacitou opracovaného materiálu  $\geq 20$  m<sup>2</sup>/h.

Zámer požadujeme doplniť:

- o konkrétnejšie informácie k navrhovaným výrobným činnostiam pre posúdenie z hľadiska ochrany ovzdušia
- o informácie o znečisťujúcich látkach z jednotlivých výrobných činností a ich obmedzovaní
- posúdenie odstupových vzdialeností zdrojov vo vzťahu k jestvujúcim rodinným domom a rozptylových podmienok formou odborného posudku v rámci posudzovania vplyvu stacionárneho zdroja na kvalitu ovzdušia

Po doplnení údajov sa správny orgán vyjadrí, či navrhovanú činnosť bude alebo nebude žiadať posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Vyjadrenie navrhovateľa:

- k 1. a 2. odseku – Na základe doručených stanovísk navrhovateľ upustil od navrhovanej činnosti povrchová úprava kovov a plastov v kúpeli a nahradil technológiu striekaním. Ostatné činnosti podľa Prílohy č. 1 vyhlášky MŽP SR č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia ostávajú nezmenené.

- k 3. odseku - Prílohou doplňujúcich informácií k zámeru je hodnotiacia správa na hodnotenie vplyvov na verejné zdravie HIA (Príloha č. 6), ktorej súčasťou je aj zhodnotenie vplyv na kvalitu ovzdušia. Navrhovateľ požiada v rámci nasledujúcich povolovacích konaní o súhlas zdroja znečisťovania ovzdušia. Podrobnejšie informácie k technológiám sú prílohou č. 4 doplňujúcich informácií k zámeru.

- k 4., 5., 6. a 7. odseku - Informáciu berieme na vedomie. Na základe doručených stanovísk navrhovateľ upustil od navrhovanej činnosti povrchová úprava kovov a plastov v kúpeli a nahradil technológiu striekaním. Technológia pieskovania bude pod projektovou kapacitou opracovaného materiálu pod 20 m<sup>2</sup>/h.

- k požiadavke doplnenia zámeru – 1. odrážka - Viac podkladov pre vyhodnotenie časti ovzdušia je v prílohe č. 4 a prílohe č. 6 (HIA) doplňujúcich informácií k zámeru. Opis technologickej linky jedného z možných dodávateľov je prílohou č. 4 doplňujúcich informácií k zámeru. V čase implementácie bude vybraný dodávateľ spĺňajúci požadované vlastnosti obdobné technológii uvedenej v prílohe č. 4 doplňujúcich informácií k zámeru.

- k požiadavke doplnenia zámeru – 2. odrážka - Viac podkladov pre vyhodnotenie časti ovzdušia je v prílohe č. 4 a prílohe č. 6 (HIA) doplňujúcich informácií k zámeru.

- k požiadavke doplnenia zámeru – 3. odrážka - Prílohou doplňujúcich informácií k zámeru je hodnotiacia správa na hodnotenie vplyvov na verejné zdravie HIA (Príloha č. 6), ktorej súčasťou je aj zhodnotenie vplyvu na kvalitu ovzdušia.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, č. listu OU-NM-OSZP-2025/003743-002 zo dňa 10.02.2025 - stanovisko po doručení doplňujúcich informácií k zámeru

K doplneniu zámeru o konkrétnejšie informácie k navrhovaným výrobným činnostiam pre posúdenie z hľadiska ochrany ovzdušia uvádzame nasledovné:

Navrhovateľ uviedol postačujúce informácie k jednotlivým výrobným činnostiam. Upustil od navrhovanej činnosti povrchovej úpravy kovov a plastov kúpeľmi a navrhuje technológiu striekaním, prípadne ručným nanášaním. Technológiu pieskovania navrhuje pod projektovanú kapacitu opracovaného materiálu určenú pre stredný zdroj znečisťovania ovzdušia. Podľa „Hodnotiacej správy na hodnotenie vplyvov na verejné zdravie“ vypracovanej oprávnenou osobou je uvedené, že výrobné činnosti budú kategorizované len ako malé zdroje znečisťovania ovzdušia.

K doplneniu zámeru o informácie o znečisťujúcich látkach z jednotlivých výrobných činností a ich obmedzovaní uvádzame nasledovné:

Navrhovateľ zámer doplnil o konkrétnejšie informácie ohľadom vzniku možných znečisťujúcich látok a uviedol informácie o tom, ako bude zabezpečené ich zneškodnenie a zachytávanie pomocou filtračných zariadení, v prípade tvorby tuhých znečisťujúcich látok, taktiež v prípade pasivácie a morenia striekaním pomocou mokrého absorbéra k zachyteniu plyných znečisťujúcich látok z daného procesu.

K doplneniu zámeru o posúdenie odstupových vzdialeností zdrojov vo vzťahu k jestvujúcim rodinným domom a rozptylových podmienok formou odborného posudku, v rámci posudzovania vplyvu stacionárneho zdroja na kvalitu ovzdušia uvádzame nasledovné:

Navrhovateľ prehodnotil a upustil od pôvodnej požiadavky na umiestnenie technológií výroby, ktoré by nespĺňali požiadavku dodržania odstupových vzdialeností uvedených vo Vyhláske MŽP SR č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia. Nakoľko stavebník nemá záväzne určeného budúceho dodávateľa všetkých výrobných technológií, správny orgán upustil od požiadavky predloženia odborných posudkov z hľadiska ochrany ovzdušia k vypracovanému zámeru.

Príslušné odborné posudky bude správny orgán vyžadovať v rámci povoloňovacieho procesu pre stavebné konanie.

Po doplnení potrebných informácií a údajov Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia nepožaduje posudzovanie podľa zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie okresného úradu: Okresný úrad predmetné stanovisko zozbieral na vedomie a pripomienku zapracoval do výrokovkej časti tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, č. listu OU-NM-OSZP-2024/013945-2 zo dňa 13.09.2024

Do zámeru navrhovanej činnosti požadujeme doplniť nasledovné údaje:

- Pôvodcom odpadu podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných a demolačných prácach vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby, je právnická osoba, ktorej bolo vydané povolenie podľa osobitného predpisu (zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)). V zmysle § 77 ods. 3 písm. a) zákona o odpadoch je pôvodca odpadu povinný zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI druhom bode k zákonu o odpadoch pri stavbách nad 300 m<sup>2</sup> zastavanej plochy (Cieľom odpadového hospodárstva pôvodcu stavebného odpadu a odpadu z demolácie je zabezpečiť prípravu na opätovné použitie, recykláciu a zhodnotenie stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane zasypávacích prác ako náhrady za iné materiály v jednotlivom kalendárnom roku najmenej na 70 % hmotnosti takéhoto odpadu; tento cieľ sa uplatní na odpady uvedené v skupine číslo 17 Katalógu odpadov okrem nebezpečných odpadov a odpadu pod katalógovým číslom 17 05 04). Do zámeru je potrebné doplniť predpokladané množstvá jednotlivých druhov odpadov z demolačných (asanácia jestvujúcich objektov) a stavebných prác a navrhovaný spôsob ďalšieho nakladania s nimi tak, aby bolo zabezpečené zhodnotenie a recyklácia týchto odpadov v zmysle vyššie uvedeného cieľa.

- Objem výroby za rok, podiel výrobkov vstupujúcich do procesu pasivácie.

- Opis technologickej linky a technologickeho procesu pasivácie, uviesť vstupy /chemické látky/ a výstupy /odpady, odpadové vody/ z tohto procesu, doplniť druhy odpadov vznikajúcich pri navrhovanej prevádzke a výrobné činnosti (ORL, pasivácia) a prehodnotiť ich množstvá, popis skladovania odpadov, najmä nebezpečných odpadov v prevádzke, spôsob ďalšieho nakladania s týmito odpadmi v zmysle dodržiavania hierarchie v odpadovom hospodárstve podľa § 6 a § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch (príprava na opätovné použitie, recyklácia, zhodnotenie, zneškodnenie).

- Vyhodnotenie navrhovanej technológie pasivácie s požiadavkami BAT.

Po doplnení požadovaných údajov z hľadiska záujmov štátnej správy odpadového hospodárstva ďalšie posudzovanie zámeru navrhovanej činnosti v zmysle zákona o posudzovaní nepožadujeme.

Výjadrenie navrhovateľa:

- k požiadavke doplnenia zámeru – 1. odrážka - Doplnené množstvá a spôsob naloženia R alebo D sú prílohou č. 3 doplnujúcich informácií k zámeru (str. 33). Požiadavka podľa §77 ods.2 zákona o odpadoch bude dodržaná, nakoľko ide o legislatívnu povinnosť.

- k požiadavke doplnenia zámeru – 2. odrážka - Na základe doručených stanovísk navrhovateľ upustil od navrhovanej činnosti povrchová úprava kovov a plastov v kúpeli a nahradil technológiu striekaním.

- k požiadavke doplnenia zámeru – 3. odrážka - Opis technologickej linky jedného z možných dodávateľov je prílohou č. 4 doplnujúcich informácií k zámeru. V čase implementácie bude vybraný dodávateľ spĺňajúci požadované vlastnosti obdobné technológii uvedenej v prílohe č. 4 doplnujúcich informácií k zámeru.

- k požiadavke doplnenia zámeru – 4. odrážka - Na základe doručených stanovísk navrhovateľ upustil od navrhovanej činnosti povrchová úprava kovov a plastov v kúpeli a nahradil technológiu striekaním. Vyhodnotenie BAT technológie bude v súlade s konzultáciou vykonané k dokumentácii k povoloňovaciemu procesu.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, č. listu OU-NM-OSZP-2025/003710-002 zo dňa 11.02.2025 - stanovisko po doručení doplňujúcich informácií k zámeru

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie na úseku štátnej správy odpadového hospodárstva vydal dňa 13.09.2024 stanovisko k pôvodnému zámeru predmetnej navrhovanej činnosti pod č. OU-NM-OSZP-2024/013945-2. V uvedenom stanovisku bolo požadované doplnenie zámeru navrhovanej činnosti, ktoré na základe predložených doplňujúcich informácií k zámeru orgán odpadového hospodárstva vyhodnocuje nasledovne:

- Pôvodcom odpadu podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných a demolačných prácach vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby, je právnická osoba, ktorej bolo vydané povolenie podľa osobitného predpisu (zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)). V zmysle § 77 ods. 3 písm. a) zákona o odpadoch je pôvodca odpadu povinný zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI druhom bode k zákonu o odpadoch pri stavbách nad 300 m<sup>2</sup> zastavanej plochy (Cieľom odpadového hospodárstva pôvodcu stavebného odpadu a odpadu z demolácie je zabezpečiť prípravu na opätovné použitie, recykláciu a zhodnotenie stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane zasypávacích prác ako náhrady za iné materiály v jednotlivom kalendárnom roku najmenej na 70 % hmotnosti takéhoto odpadu; tento cieľ sa uplatní na odpady uvedené v skupine číslo 17 Katalógu odpadov okrem nebezpečných odpadov a odpadu pod katalógovým číslom 17 05 04). Do zámeru je potrebné doplniť predpokladané množstvá jednotlivých druhov odpadov z demolačných (asanácia jestvujúcich objektov) a stavebných prác a navrhovaný spôsob ďalšieho nakladania s nimi tak, aby bolo zabezpečené zhodnotenie a recyklácia týchto odpadov v zmysle vyššie uvedeného cieľa.

Navrhovateľ doplnil v tabuľke predpokladané množstvá odpadov, ktoré vzniknú realizáciou búracích a stavebných prác spolu s uvedením spôsobu nakladania R – zhodnocovanie odpadov, D – zneškodňovanie odpadov. Navrhovaný spôsob nakladania s jednotlivými druhmi odpadov predpokladá splnenie povinnosti vyplývajúcej z ustanovenia § 77 ods. 3 písm. a) zákona o odpadoch.

- Objem výroby za rok, podiel výrobkov vstupujúcich do procesu pasivácie.

Navrhovateľ uvádza nasledovne: na základe doručených stanovísk navrhovateľ upustil od navrhovanej činnosti povrchová úprava kovov a plastov v kúpeli a nahradil technológiu striekaním.

Orgán odpadového hospodárstva upúšťa od požiadavky a nepožaduje ďalšie doplnenie údajov týkajúcich sa objemu výroby za rok a podielu výrobkov vstupujúcich do procesu pasivácie.

- Opis technologickej linky a technologickeho procesu pasivácie, uviesť vstupy /chemické látky/ a výstupy / odpady, odpadové vody/ z tohto procesu, doplniť druhy odpadov vznikajúcich pri navrhovanej prevádzke a výrobné činnosti (ORL, pasivácia) a prehodnotiť ich množstvá, popis skladovania odpadov, najmä nebezpečných odpadov v prevádzke, spôsob ďalšieho nakladania s týmito odpadmi v zmysle dodržiavania hierarchie v odpadovom hospodárstve podľa § 6 a § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch (príprava na opätovné použitie, recyklácia, zhodnotenie, zneškodnenie).

Navrhovateľ doplnil požadované údaje v prílohe č. 4.

- Vyhodnotenie navrhovanej technológie pasivácie s požiadavkami BAT.

Na základe doručených stanovísk navrhovateľ upustil od navrhovanej činnosti povrchová úprava kovov a plastov v kúpeli a nahradil technológiu striekaním. Navrhovateľ uvádza, že vyhodnotenie BAT technológie bude v súlade s konzultáciou vykonané k dokumentácii k povoľovaciemu procesu. Orgán odpadového hospodárstva berie uvedenú informáciu na vedomie.

Z hľadiska sledovania záujmov štátnej správy odpadového hospodárstva má dotknutý orgán k zámeru navrhovanej činnosti v znení doplňujúcich informácií nasledovné pripomienky:

1. Súčasťou dokumentácie k povoľovaciemu procesu bude vyhodnotenie navrhovanej technológie pasivácie (postrekom) s požiadavkami BAT.

2. Pri nakladaní s odpadmi, ktoré budú vznikať pri realizácii odstraňovania stavieb, výstavby ako aj počas prevádzky navrhovanej činnosti je potrebné sa zamerať najmä na minimalizáciu tvorby odpadov a hierarchiu v odpadovom hospodárstve – v poradí: príprava na opätovné použitie, recyklácia, zhodnotenie, zneškodnenie.

Z hľadiska záujmov štátnej správy odpadového hospodárstva ďalšie posudzovanie zámeru navrhovanej činnosti v zmysle zákona o posudzovaní nepožadujeme.

Vyhodnotenie okresného úradu: Okresný úrad predmetné stanovisko zobrať na vedomie a pripomienky zapracoval do výrokovkej časti tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, č. listu OU-NM-OSZP-2025/003705-002 zo dňa 05.02.2025 - stanovisko po doručení doplňujúcich informácií k zámeru

- Počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti je stavebník povinný všetky práce zabezpečiť tak, aby nedošlo k ohrozeniu podzemných a povrchových vôd.

- Stavebník je povinný zabezpečiť všetky dopravné prostriedky tak, aby nedochádzalo k úniku pohonných hmôt a mazacích olejov do pôdy, do podzemných a povrchových vôd.

- Pracovisko je nutné vybaviť dostatočným množstvom sorbčných látok /napr. VAPEX/ na okamžitú sanáciu prípadnej havárie a zabezpečiť likvidáciu znečistenej zeminy.

- Prevádzkovateľ je povinný pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami dodržiavať ustanovenie § 39 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov.

V prípade dodržania nami požadovaných podmienok orgán štátnej vodnej správy nepožaduje aby bola navrhovaná činnosť posudzovaná v zmysle zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie okresného úradu: Okresný úrad predmetné stanovisko zobrať na vedomie a pripomienky zapracoval do výrokovkej časti tohto rozhodnutia.

Obec Potvorice; Ministerstvo hospodárstva SR; Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR; Ministerstvo dopravy SR, Sekcia stratégie dopravy; Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry; Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín; Krajský pamiatkový úrad; Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia; Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom; Trenčiansky samosprávny kraj; Dopravný úrad, Divízia civilného letectva; Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy a Združenie domových samospráv písomné stanovisko k doplňujúcim informáciám k zámeru nedoručili. V zmysle § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní sa táto skutočnosť považuje za súhlasné stanovisko.

Okresný úrad listom č. OU-NM-OSZP-2025/000808-037 zo dňa 20.02.2025 oznámil účastníkom konania, že má k dispozícii podklady potrebné pre vydanie rozhodnutia zo zisťovacieho konania a konajúc v súlade so zásadou súčinnosti umožnil účastníkom konania sa oboznámiť s pokladmi rozhodnutia, k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie v lehote do 5 dní odo dňa doručenia oznámenia.

Emailovou poštou dňa 21.02.2025, doplnenou elektronickým podaním dňa 24.02.2025 sa k podkladom rozhodnutia vyjadrilo Združenie domových samospráv, Bratislava:

Kvalifikované stanovisko a doplňujúce otázky k projektu „VÝROBNO TECHNICKÉ CENTRUM „VTC ONIXON“ – POTVORICE“

Stanovisko MŽP SR č. 6999/2024-5.3 uvádza:

- „Časť Inžinierskogeologické pomery v podkapitole 1.2. Horninové prostredie vyzerá byť nedokončená. Do časti Geodynamické javy odporúčame zahrnúť aj ďalšie geodynamické javy, ako napr. zmeny objemu a štruktúry zemín (zmrašťovanie, presadanie, namrzanie, sufózia atď.).“ - „Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. ... Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.“ Ako navrhovateľ riešil resp. vysvetlil citované požiadavky MŽP SR zo stanoviska č. 6999/2024-5.3?

Stanovisko MD SR č. 25696/2024/SSD/74721 uvádza:

- „všetky dopravné parametre je potrebné navrhnúť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi. Upozorňujeme, že od 01. 04. 2024 vstúpili do platnosti niektoré nové STN z oblasti pozemných komunikácií, ako napr. STN 73 6110 (Projektovanie miestnych ciest) alebo STN 73 6102 (Projektovanie ciest)“

- „upozorňujeme, že pri návrhu jednotlivých stavieb v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy

podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov“

- „v prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe“

- „v rámci realizácie projektu upozorňujeme na potrebu implementovať prvky elektromobility podľa zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (vo vzťahu k parkovacím miestam § 8a Elektromobilita)“

Ako navrhovateľ riešil resp. vysvetlil citované požiadavky MD SR zo stanoviska č. 25696/2024/SSD/74721?

Chceli by sme vedieť aká je celková výmera podlahovej plochy zmeny navrhovanej činnosti a aká je celková kumulatívna výmera podlahovej plochy navrhovanej činnosti po jej zmene? Nesúhlasíme s riešením parkoviska pre osobné autá s retenčnou nádržou; požadujeme parkovisko osobných áut riešiť ako retenčné parkovisko:

Zelené parkoviská zabezpečujú bezpečné nakladanie s dažďovými vodami z povrchového odtoku prirodzenou plošnou infiltráciou do podlažia, čím prispievajú k zachovaniu vody v území, zachovaniu prirodzenej vodnej bilancie ako aj predchádzajú prehrievaniu územia a vzniku tepelných ostrovov; sú prirodzeným a efektívnym protipovodňovým opatrením. V prípade nevhodných hydrogeologických podmienok ich „bazénová“ varianta zabezpečuje lepšie nakladanie s vodami v „reťazci“ opatrení.

Štátna správa ochrany prírody a krajiny stanoviskom č. OU-NM-OSZP-2024/014534-2 uvádza:

3. Žiadame na záujmovom pozemku vysadiť tzv. izolačnú zeleň. Izolačná zeleň bude slúžiť na znižovanie pôsobenia hluku, zachytávanie prachu a bude absorbovať cudzorodé látky z ovzdušia a podobne. Stromová a krovitá vegetácia má priaznivé účinky na čistotu ovzdušia, slúži ako filter pre prachové častice. Nezanedbateľná je aj funkcia znižovania rýchlosti vetra a hladiny hluku v mestskom resp. výrobnom prostredí.

▪ Žiadame uprednostniť geograficky pôvodné a tradičné druhy.

▪ V súvislosti s výsadbou zelene upozorňujeme, že podľa § 7b ods. 2 zákona o ochrane prírody a krajiny je zakázané držať, pestovať a rozmnožovať invázne druhy rastlín (ambrózia palinolistá, glejovka americká, pohánkovec (krídlatka), boľševník obrovský, netýkavka žliazkatá, zlatobyľ kanadská, zlatobyľ obrovská, pajaseň žliazkatý, beztvarec krovitý, kustovnica cudzia, javorovec jaseňolistý).

▪ Žiadame prihliadať na technickú normu STN 83 7010 Ochrana prírody - Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.

Je potrebný výrub; ak áno, v akom rozsahu a aká je náhradná výsadba?

Stanovisko navrhovateľa k pripomienkam Združenia domových samospráv k podkladom rozhodnutia doručené dňa 13.03.2025:

K časti - Stanovisko MŽP SR č. 6999/2024-5.3 uvádza:

- „Inžinierskogeologické pomery“ – citovaný text z Príloha č. 2 Doplnenie kapitol 1.2 k doplňujúcim informáciám k zámeru navrhovanej činnosti.

- Pri riešení otázok spojených s ochrannými opatreniami sa vychádza z normy STN 730601 „Ochrana stavieb proti radónu z podlažia“. Táto norma platí pre navrhovanie a prevedenie stavieb proti prenikaniu radónu z podlažia a vzťahuje sa na nové stavby.

Pre územie s radónovým rizikom 2. stupňa (stredné riziko) je podľa STN 73 0601 potrebné realizovať nasledujúce protiradónové opatrenia:

1. Základné opatrenia: • Celistvá protiradónová izolácia s plynotesným prevedením všetkých prestupov

2. Doplnkové opatrenia: • Utesnenie všetkých prestupov inštalácií cez základovú dosku

3. Konštrukčné zásady: • Súvislá základová doska bez trhlín • Vhodná úprava podlažia pre elimináciu možnosti mechanického poškodenia izolácie • Ochrana izolácie pred poškodením počas výstavby

Ako navrhovateľ riešil resp. vysvetlil citované požiadavky MŽP SR zo stanoviska č. 6999/2024-5.3?

Navrhovateľ sa s podmienkami vysporiadal v rámci Doplnujúcich informácií, ktoré boli predložené na Okresný úrad. MŽP SR už v rámci konania nemalo ďalšie pripomienky.

K časti - Stanovisko MD SR č. 25696/2024/SSD/74721 uvádza:

- Projektovanie miestnych ciest a ciest sa realizuje podľa aktuálne platnej legislatívy v štádiu dokumentácie pre územné konanie a neskôr v dokumentácii pre stavebné povolenie. Projektovanie vykonáva autorizovaný inžinier s príslušným oprávnením. Projekt pre UR ako aj pre DUR sa realizuje až po ukončení procesu zisťovacieho konania z dôvodu zapracovania možných pripomienok uvedených v Rozhodnutí zo zisťovacieho konania. Autorizovaný inžinier zodpovedá za implementáciu požiadaviek príslušnej legislatívy.

- Navrhovateľ vypracoval akustickú štúdiu (7/2024), tá je prílohu zverejneného zámeru na enviroportáli. Táto problematika bola spracovaná aj OSO na HIA. HIA bola prílohu doplňujúcich informácií, opäť zverejnené na enviroportáli.

- Po uvedení navrhovaného výrobného areálu do prevádzky bol v riešenom území predikovaný nárast hluku najviac do cca 4 dB. Vo vzdialenejšom bode V6 bol cez deň zistený nárast o cca 12 dB, čo je spôsobené nízkou hladinou hluku v nultom variante. Hluk z dopravy v tomto bode nebude presahovať prípustnú hodnotu ani po realizácii navrhovanej činnosti. Pred fasádou rodinných domov na protiľahlej strane miestnej komunikácie sa predikovaná imisná hladina hluku v noci pohybuje na hranici prípustnosti v dôsledku činnosti filtračného zariadenia zváracej Haly V3. Z toho dôvodu sa v rámci kolaudačného konania doporučuje vykonať reálne merania hluku v dotknutej obytnej zóne a na základe analýzy výsledkov meraní prípadne prijať vhodné opatrenia na zníženie hluku (napr. vhodným zakrytovaním časti zariadenia a pod.)

- Projektovanie parkovacích státi sa realizuje podľa aktuálne platnej legislatívy v štádiu dokumentácie pre územné konanie a neskôr v dokumentácii pre stavebné povolenie. Projektovanie vykonáva autorizovaný inžinier s príslušným oprávnením. Projekt pre UR ako aj pre DUR sa realizuje až po ukončení procesu zisťovacieho konania z dôvodu zapracovania možných pripomienok uvedených v Rozhodnutí zo zisťovacieho konania. Autorizovaný inžinier zodpovedá za implementáciu požiadaviek príslušnej legislatívy.

Ako navrhovateľ riešil resp. vysvetlil citované požiadavky MD SR zo stanoviska č. 25696/2024/SSD/74721?

Navrhovateľ sa s podmienkami vysporiadal v rámci Doplňujúcich informácií, ktoré boli predložené na Okresný úrad. MD SR už v rámci konania nemalo ďalšie pripomienky.

Chceli by sme vedieť aká je celková výmera podlahovej plochy zmeny navrhovanej činnosti a aká je celková kumulatívna výmera podlahovej plochy navrhovanej činnosti po jej zmene?

Účastník konania zmätočne uvádza, že ide o zmenu navrhovanej činnosti. Navrhovaná činnosť je uvedená ako nový zámer. Výmera podlahovej plochy je uvedená v rámci zámeru a činí 11 256 m<sup>2</sup>.

Nesúhlasíme s riešením parkoviska pre osobné autá s retenčnou nádržou; požadujeme parkovisko osobných áut riešiť ako retenčné parkovisko.

Parkoviská budú vybudované v súlade s STN 73 6110 Projektovanie miestnych ciest.

K časti - Štátna správa ochrany prírody a krajiny stanoviskom č. OU-NM-OSZP-2024/014534-2 uvádza:

Izolačná zeleň je súčasťou projektu. Náhradná výsadba vrátane izolačnej zelene bola prezentovaná na osobnom stretnutí na OÚ NMnV\_17102024 a zároveň bola Prílohou č. 5 k doplňujúcim informáciám. Zeleň bude vysadená v súlade s STN 83 7010 Ochrana prírody – Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie. Pri výskyte inváznej dreviny bude táto v súlade so zákonom odstránená.

Je potrebný výrub; ak áno, v akom rozsahu a aká je náhradná výsadba?

Zámer počíta s odstránením 3 drevín, ktoré nepodliehajú výrubovému konaniu v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody. Náhradná výsadba vrátane izolačnej zelene bola prezentovaná na osobnom stretnutí na OÚ NMnV\_17102024 a zároveň bola Prílohou č. 5 k doplňujúcim informáciám.

Vyhodnotenie okresného úradu:

Okresný úrad považuje podané vysvetlenie a doplnené informácie zo strany navrhovateľa k jednotlivým pripomienkam Združenia domových samospráv k podkladom rozhodnutia za postačujúce a má za to, že predmetnými pripomienkami nie je potrebné sa ďalej zaoberať.

Do vydania tohto rozhodnutia neboli doručené okresnému úradu žiadne ďalšie vyjadrenia k podkladom rozhodnutia.

Verejnosť podľa § 24 zákona o posudzovaní prejavila záujem na navrhovanej činnosti zaslaním písomného stanoviska k zámeru v zákonnej lehote v zmysle § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní. V zákonnej lehote zaslal písomné stanovisko podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní k zámeru navrhovanej činnosti Ing. Matúš Benák, Potvorice 55. Združenie domových samospráv, zastúpené predsedom Marcelom Slávikom, so sídlom Rovniankova 14, 851 02 Bratislava má postavenie účastníka konania v zisťovacom konaní o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Posudzovanie vplyvov na životné prostredie je konaním pred povolením činnosťou a predmetom je posúdenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. Proces zisťovacieho konania má poskytnúť základné informácie a hodnotenia pred prvým povolením podľa osobitných predpisov. Vychádza teda z podrobnosti riešenia v prvej etape prípravy, nepredstavuje žiadny druh povolenia a takéto povolenia nenahrádza. Všetky relevantné požiadavky budú riešené v rámci následných povolení konaní.

Cieľom je získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov, nevytvára však vecný ani časový priestor na posúdenie navrhovaného povolenia činnosti v rozsahu kompetencií povoľujúceho orgánu.

Okresný úrad opodstatnené pripomienky, majúce oporu v zákone, zahrnul medzi požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v dokumentácii v procese o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Odôvodnenie vydania rozhodnutia a úvahy, ktoré boli použité pri hodnotení kritérií pre zisťovacie konanie podľa Prílohy č. 10 k zákonu o posudzovaní.

## I. Povaha a rozsah navrhovanej činnosti

### 1. Rozsah navrhovanej činnosti:

Účelom zámeru je vybudovanie moderného výrobného areálu v jestvujúcom výrobnom areáli navrhovateľa. V rámci navrhovanej činnosti dôjde k asanácii niektorých starých priestorov a výstavba nových zateplených objektov prispeje k zvýšeniu energetickej efektívnosti. Výstavba nových objektov je plánovaná z dôvodu zvyšovania výrobnéj kapacity, rozšírenia technológie výroby z jestvujúcej haly a navýšenie počtu pracovísk. Spoločnosť ONIXON GRP SE sa zaoberá výrobou oceľových a nerezových produktov, konštrukcií a gastro zariadení pre gastro prevádzky. Vo výrobnotechnickom centre VTC ONIXON v Potvoriciach bude realizovať strojársku výrobu, delenie materiálov pálením na laserovom páliacom stroji, pílením, tvarovaním, kovoobrábaním, zváraním a montážou finálnych výrobkov. V areáli bude realizovaná výstavba výrobnéj haly „V2“ a „V3“ a administratívnej budovy, ktoré budú prepojené s jestvujúcou halou „V1“. V hale V1 dôjde k stavebným úpravám. V nových prístavbách V2 a V3 budú umiestnené pracoviská na povrchovú úpravu, zvaracie pracoviská, pracoviská brúsenia a montáže. V prevádzke je navrhovaná technológia, ktoré bude pozostávať z nasledovných technologických operácií: - pieskovanie, - povrchová úprava, - pasivácia postrekom, - zváranie, - brúsenie, - rezanie laserom, - obrábanie a pílenie.

Územie je ohraničené z severnej strany poľnohospodárskou pôdou, z východnej a západnej strany susedí so záhradami a rodinnými domami. Z južnej strany pozemok susedí s obecným chodníkom a cestou, medzi ktorými je zelený pás so vzrastlou zeleňou. Na obecnú komunikáciu je areál napojený dvojicou vjazdov. Celková zastavaná plocha bude 11 256 m<sup>2</sup>, aktuálna zastavaná plocha je 8 762 m<sup>2</sup>. Spevnené plochy celkom budú 7 209 m<sup>2</sup>, plochy sadových úprav 2 571 m<sup>2</sup>. Výška objektov je navrhovaná max. pre výrobnú halu V2 +13,500 m, halu V3 +12,500 m a administratívnu budovu +12,550 m. Jestvujúca hala V1 má výšku max. +13,150 m. Na strechách výrobných hál V2, V3 a administratívnej budovy budú inštalované fotovoltaické zariadenia o výkone 786,45 kWp. Predpokladaná ročná výroba bude na úrovni 936,09 MWh. Zdrojom tepla v objektoch bude plynová kotolňa a plynové vykurovacie spotrebiče. Splaškové vody z administratívnej budovy a zo vstavku 1 budú odvedené do navrhovanej sústavy prefabrikovaných žump. Parkovacie plochy pre osobné automobily predstavuje 144 stojísk, pre nákladné automobily je navrhnutých 5 stojísk. V rámci zvýšenia výrobnéj kapacity oproti súčasnej, rozšírenia technológie výroby sa navýši počet pracovných miest v priebehu najbližších 5 rokov o 100.

V rámci sadových úprav sa navrhujú výsadby v kompaktných plochách s udržiavanou trojetážovou zeleňou (trávnik, kríkové výsadby, vzrastlé stromy), zelené vertikálne steny na budovách výrobných hál, výsadba stromov na parkovisku pre osobné automobily, hmyzí hotel a izolačná zeleň v prednej časti areálu.

### 2. Súvislosť s inými činnosťami:

Obdobná činnosť sa v území v minulosti vykonávala, avšak v súčasnosti dôjde k modernizácii severnej časti priemyselného areálu v súčasnosti určeného najmä na administratívnu a výskumno-vývojovú funkciu. Navrhovaná činnosť rešpektuje širšie väzby územia, akceptuje prítomnosť dopravných trás. Realizácia navrhovanej činnosti v predmetnej lokalite neobmedzí žiadnu z jestvujúcich prevádzok.

### 3. Požiadavky navrhovanej činnosti na vstupy:

#### Záber lesných pozemkov a pôdy

Všetky parcely sú klasifikované ako Zastavaná plocha a nádvorie, sú umiestnené v zastavanom území obce. Parcely sú vo vlastníctve investora, v areáli je už situovaná výroba. Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k záberu poľnohospodárskej ani lesnej pôdy.

#### Využívanie vody

Voda pre stavebné účely bude odoberaná z jestvujúcej vodovodnej siete. Pitnú vodu pre svojich pracovníkov zabezpečí zhotoviteľ stavby. V rámci prevádzky objekty budú napojené na jestvujúci verejný rozvod pitnej vody pomocou jestvujúcej vodovodnej prípojky. Jestvujúca vodovodná prípojka je od miesta napojenia na verejný vodovod po vodomer, ktorý je umiestnený vo vodomernej šachte na pozemku investora. Ročná potreba vody sa uvažuje 12 260 m<sup>3</sup>/rok. V areáli budú umiestnené vonkajšie hydranty. Vonkajšie hydranty budú zásobované z podzemnej požiarnej nádrže objemu minimálne 45 m<sup>3</sup> cez objekt automatickej tlakovej / čerpacej stanice.



#### Spotreba surovín a energetických zdrojov

Počas výstavby vzhľadom na stupeň projektovej dokumentácie údaje o dodávateľskom zabezpečení bude surovinové zabezpečenie spresnené po ukončení výberového konania. Počas prevádzky bude zásobovanie areálu a odvoz výrobkov vykonávané nákladnými zásobovacími vozidlami skupiny N1, N2 a NS. Zásobovanie bude vykonávané po spevnených plochách a komunikáciách areálu. Potreba materiálov vstupujúcich do výroby: kovový materiál - spotreba za rok: 2 400 t; zvarací drôt - spotreba za rok: 5 t; chladiaca kvapalina (rezanie na píle, sústruhoch a frézach - spotreba za rok: 0,2 t; mazací olej - spotreba za rok: 0,1 t; obalový materiál - spotreba za rok: 0,5 t; drevené palety - spotreba za rok: 5 t (vratné). Elektrická energia pre výstavbu bude zabezpečená z novovybudovanej trafostanice. Požadovaný odber staveniskového prúdu (odborný technický odhad) upresní ďalší stupeň projektového riešenia. Pre potreby prevádzky bude v rámci areálu vybudovaná nová odberateľská objektová trafostanica 1x1000 kVA, ktorá bude situovaná v rožnej časti objektu výrobné haly „V2“. Vo vnútorných priestoroch výrobné haly V2 a V3 a administratívy je navrhované osvetlenie LED svietidlami. V rámci hygienického zázemia v hale budú osadené LED svietidlá, ktoré budú spoločne s ventilátormi ovládané od snímača prítomnosti a pohybu. V rámci navrhovaných striech objektov budú inštalované fotovoltické zariadenia o výkone 786,45 kWp. Predpokladaná ročná výroba bude na úrovni 936,09 MWh. Zabezpečenie zemným plynom počas výstavby navrhovanej činnosti sa nepredpokladá. Do jestvujúcej haly „V1“ je dovedený areálový STL rozvod plynu. Vykurovanie administratívnej budovy bude zabezpečené plynovými kondenzačnými kotlami 2 ks s výkonom 13,9-47,2 kW. Potreba tepla pre administratívnu budovu bude 67 837 W. Max. predpokladaná ročná spotreba zemného plynu pre objekt: 115,52 tis m<sup>3</sup>/rok. V technologickom procese výroby resp. spracovaní kovov sa bude využívať argón, dusík a kyslík, navrhuje sa vybudovanie nových tlakových staníc argónu, dusíka a kyslíka. Pre potreby výroby stlačeného vzduchu pre navrhovanú prístavbu (hala V2 a hala V3) bude využitá existujúca kompresorová stanica, ktorá bude rozšírená o nový kompresor s výkonom rovnakým ako má existujúci kompresor. Vetrание administratívy bude zabezpečené VZT jednotkami umiestnenými na streche haly. Vetrание výrobných hál bude s filtračnými jednotkami. Chladienie priestorov je riešené VRV systémom s tepelným čerpadlom.

#### Dopravné riešenie

Stavba bude na dopravný systém napojená v dvoch miestach. Nákladné vozidlá budú prichádzať od cesty I/61, ktorá je hlavnou dopravnou osou v riešenom území. Druhý vjazd bude prepájať parkovisko pre osobné vozidlá s miestnou komunikáciou. Nároky statickej dopravy pokrýva celkom 144 parkovacích miest pre osobné automobily situované v areáli na teréne. Zásobovanie bude vykonávané po spevnených plochách a komunikáciách areálu. Na ploche sa bude nachádzať 5 parkovacích miest pre nákladné vozidlá, pričom odstavovanie vozidiel na komunikáciách mimo areál je zakázané. Priemerný počet zásobovacích vozidiel je 13 NA /deň. Pohyb odhadovaného celkového počtu 13 nákladných vozidiel (26 pohybov) v rámci zásobovania bude vykonávané po spevnených plochách a komunikáciách areálu a pohyb 72 osobných vozidiel (144 pohybov) je lokalizovaný na parkovacích plochách v areáli.

#### 4. Údaje o výstupoch navrhovanej činnosti:

##### Ovzdušie

Počas výstavby dôjde k časovo obmedzenému, lokálnemu zaťaženiu kvality ovzdušia, a to najmä: - činnosťou stavebných a montážnych mechanizmov, - prevádzkou motorových vozidiel v súvislosti so stavbou, - manipuláciou s prašnými materiálmi v súvislosti so stavbou. Stavebné a montážne mechanizmy a súvisiaca nákladná doprava budú zdrojom prašnosti a emisií. Znečistenie sa prejaví lokálne priamo na stavenisku a v menšej miere na prístupových komunikáciách. Vplyvy budú lokálne a dočasné, nepredpokladá sa zhoršenie kvality ovzdušia a intenzitu znečistenia je možné minimalizovať vhodnými opatreniami.

Výrobné priestory hál budú rozdelené na 4 bloky, v každom bude centrálné vetranie samostatnou filtračnou jednotkou, ktorá zabezpečí filtráciu škodlivín a prachov od zvarovania a iných výrobných procesov. Filtračné jednotky budú vybavené filtračnými vložkami s vysokou účinnosťou filtrácie. Priestory povrchovej úpravy výrobkov (pasivácia postrekom, rozšírenie kapacity stávajúcej pieskovne) budú vybavené samostatnými špecializovanými filtračnými zariadeniami.

Znečisťujúce látky z areálu počas prevádzky sa do ovzdušia budú uvoľňovať z týchto zdrojov: - Kotolňa na zemný plyn + plynové vykurovacie spotrebiče – stacionárne zdroje s dominujúcimi emisiami oxidov dusíka NO<sub>x</sub> - Parkovacie plochy – plošné zdroje (emisie jemných prachových častíc PM<sub>10</sub> a oxidov dusíka NO<sub>x</sub>) - Prejazdy obslužnej dopravy – líniové zdroje (emisie jemných prachových častíc PM<sub>10</sub> a oxidov dusíka NO<sub>x</sub>). - Technológia výroby – pieskovanie, pasivácia (len postrekom), zvarovanie, brúsenie, rezanie laserom, obrábanie a pílenie – stacionárne zdroje. Dominujúce emisie budú prachové častice z pieskovania (zachytávané odsávacím separátorom s filtračnými kazetami), kyslé emisie z pasivácie s obsahom kyseliny dusičnej HNO<sub>3</sub> a kyslé emisie z morenia s obsahom fluorovodíka HF a kyseliny dusičnej HNO<sub>3</sub>. Vzduch s týmito znečisťujúcimi látkami bude odvádzaný do ovzdušia cez absorbér s 98% účinnosťou. V danom prípade pôjde o malé zdroje znečisťovania ovzdušia.

## Odpady

Počas výstavby bude priebežne zabezpečená evidencia vzniku a spôsobu zneškodnenia jednotlivých odpadov, z dôvodu preukázania súladu spôsobu zneškodnenia odpadov zo stavby s legislatívou. V rámci realizácie stavby bude vykonávané triedenie odpadu. Zhromažďovanie odpadov bude pri prevádzke objektu zabezpečené do nádob na to určených. V rámci prevádzky stavby bude vykonávané triedenie odpadu. Počas nakladania s odpadmi bude rešpektovať a dôsledne plniť podmienky vyplývajúce z platnej legislatívy. Predpokladaný spôsob nakladania s odpadmi bude zabezpečený zmluvnou organizáciou a bude stanovený v zmysle prílohy č. 1 a 2 zákona o odpadoch. Nakladanie s komunálnym odpadom bude zabezpečované zazmluvnenou externou spoločnosťou.

## Odpadové vody

Vzhľadom na rozsah a celkovú dobu výstavby predpokladáme súčasné nasadenie maximálne 40 pracovníkov, pre ktorých bude dimenzované sociálne zariadenie stavby v rámci mobilných sociálnych zariadení. V rámci prevádzky pre navrhovanú prístavbu administratívnej budovy je navrhovaná areálová časť kanalizačnej prípojky z PVC, DN150, ktorá bude odvádzať splaškové vody z administratívnej budovy a zo vstavku 1 do navrhovanej sústavy prefabrikovaných žump. Navrhnutá je žumpa objemu 135 m<sup>3</sup> s intervalom vyvážania 1x týždenne. Zrážkové vody zo strechy objektu o ploche 11 100 m<sup>2</sup> budú odvádzané kombináciou podtlakového podstrešného systému a gravitačne (jestvujúca hala V1, hala V3 a AB) prostredníctvom dažďových zvodov do vsakovacej nádrže s netto objemom 95,03 m<sup>3</sup>. Každý dažďový zvod z objektu bude ústiť do lapaču strešných splavenín a následne bude zvodovým potrubím vedený do vsakovacej nádrže. Zrážkové vody zo spevnených plôch o ploche 6 700 m<sup>2</sup> budú odvádzané gravitačne do vsakovacej nádrže s netto objemom 60,02 m<sup>3</sup>. Zrážkové vody zo spevnených plôch budú prečistené v odlučovači ropných látok pred vstupom do vsakovacej nádrže.

## Hluk a vibrácie

Počas realizácie navrhovanej činnosti možno očakávať zvýšenie hluku, prašnosti a znečistenie ovzdušia spôsobené pohybom stavebných a montážnych mechanizmov v priestore realizácie zámeru. Tento vplyv však bude obmedzený na samotný priestor stavby a časovo obmedzený na dobu výstavby. Súčasná hluková situácia, v najbližšom dotknutom chránenom vonkajšom priestore okolia navrhovanej činnosti, je determinovaná predovšetkým cestnou dopravou po komunikáciách v okolí. Po zrealizovaní navrhovaného zámeru budú v sledovanom území pôsobiť ako zdroje hluku: - hluk z pozemnej dopravy spôsobovaný cestnou dopravou po účelových komunikáciách a zásobovacou činnosťou - hluk z iných zdrojov – vzduchotechnické jednotky - všetky VZT jednotky a CHL jednotky budú osadené pružne na základovej konštrukcii (podložené gumou, osadené na silentblokoch). Všetky zariadenia inštalované na streche prístavku musia byť uložené tak, že účinná izolácia proti vibráciám musí eliminovať prenos hluku a vibrácií do stavebných konštrukcií. Pre navrhovanú činnosť bola vypracovaná Akustická štúdia č. 24-066-s/2 (vypracoval: Ing. Vladimír Plaskoň, číslo osvedčenia OOD/7360/2009, EnA CONSULT Topoľčany, s.r.o., Preseľany 565, dátum: november 2024), ktorá v závere uvádza: Posudzované územie v okolí miestnej komunikácie s hromadnou dopravou je podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších úprav zaradené do III. kategórie chránených území s prípustnou hodnotou 60 dB cez deň a večer a 50 dB v noci pre dopravné zdroje hluku. Pre prevádzkové zdroje je stanovená prípustná hodnota 50 dB cez deň a večer a 45 dB v noci. a) posúdenie nultého variantu - dominantným zdrojom hluku v riešenom území je cestná doprava na miestnej komunikácii. Ekvivalentné hladiny dopravného hluku vo vonkajšom prostredí pred fasádou rodinných domov v blízkosti vozovky ulice v súčasnosti neprekračujú prípustné hodnoty hluku stanovené pre III. kategóriu území. b) posúdenie vplyvu prírastku dopravy po realizácii projektu - hluk generovaný len dopravnými nárokmi navrhovanej činnosti v posudzovanej lokalite neprekračuje prípustné hodnoty hluku stanovené pre III. kategóriu území, pričom sa pohybuje na približne rovnakej úrovni ako hluk z ostatnej dopravy. Po uvedení navrhovaného výrobného areálu do prevádzky bol v riešenom území predikovaný nárast hluku najviac do cca 4 dB. Vo vzdialenejšom bode V6 bol cez deň zistený nárast o cca 12 dB, čo je spôsobené nízkou hladinou hluku v nultom variante. Hluk z dopravy v tomto bode nebude presahovať prípustnú hodnotu ani po realizácii navrhovanej činnosti. c) posúdenie prevádzkového hluku – Vnútroareálová a statická doprava výrobného areálu sa posudzovala ako prevádzkový zdroj hluku spolu s hlukom na manipulačnej ploche pred nakladačmi rampami a filtračnými zariadeniami pri fasádach halových objektov. Predikované ekvivalentné hladiny akustického tlaku kumulované zo všetkých uvažovaných prevádzkových zdrojov areálu vo vonkajšom chránenom prostredí priľahlej obytnej zóny nepresahujú prípustné hodnoty hluku v referenčných intervaloch deň, večer a noc. Pred fasádou rodinných domov na protiľahlej strane miestnej komunikácie sa predikovaná imisná hladina hluku v noci pohybuje na hranici prípustnosti v dôsledku činnosti filtračného zariadenia zvracej Haly V3. Z toho dôvodu sa v rámci kolaudačného konania doporučuje vykonať reálne merania hluku v dotknutej obytnej zóne a na základe analýzy výsledkov meraní prípadne prijať vhodné opatrenia na zníženie hluku (napr. vhodným zakrytovaním časti zariadenia a pod.)

Zdroje žiarenia, tepla a zápachu

V plánovanej prevádzke nebudú inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia v zdraví škodlivej intenzite. Šírenie zápachu a tepla v takých koncentráciách, že by dochádzalo k ovplyvňovaniu pohody obyvateľov v najbližšom okolí nepredpokladáme. Teplo a zápach zo sociálnych zariadení budú odsávané cez potrubné radiálne ventilátory.

5. Pravdepodobnosť účinkov na zdravie obyvateľov, 6. ovplyvňovanie pohody života

Posudzovaná činnosť nebude mať počas prevádzky zásadný negatívny vplyv na obyvateľov najbližších obytných súborov. Nakoľko budú stroje a zariadenia umiestnené vo vnútri výrobného objektu nepredpokladá sa ovplyvnenie hlukových pomerov zo stacionárnych zdrojov hluku v danej oblasti. V súvislosti s prevádzkou by nemalo dochádzať k vibráciám odlišujúcim sa od bežných hodnôt. V priestoroch, kde vznikajú nepretržité vibrácie pochádzajúce od strojov, nesmú tieto prekročiť hodnotu 5 PAL. Na splnenie hygienických limitov hluku pre vonkajšie priestory budú postačovať bežné zvukovo izolačné vlastnosti obvodových konštrukcií a okien. Pre časti vzduchotechniky budú použité tlmiče. Zo záveru Hodnotiacej správy na hodnotenie vplyvov na verejné zdravie, ktorá je prílohou č. 6 k doplňujúcim informáciám k zámeru navrhovanej činnosti, výsledky hodnotenia vplyvov predmetnej navrhovanej činnosti nepreukázali ohrozovanie zdravia obyvateľov v okolitej obytnej zástavbe, ani neprípustné zhoršenie podmienok bývania. Na zmiernenie možných nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti štúdia odporúča návrh opatrení, ktoré okresný úrad zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

7. Celkové znečisťovanie alebo znehodnocovanie prostredia vrátane ovplyvňovania biodiverzity

Posudzovaná činnosť nebude mať vzhľadom na súčasný stav životného prostredia v danej lokalite a svoj charakter negatívny vplyv na štruktúru a scenériu krajiny. Jedná sa o jestvujúci výrobný areál, ktorého modernizáciou dôjde i k výsadbe zelene, ktorá eliminuje prípadné negatívne vnemy. Významné terénne úpravy alebo zásahy do krajiny sa nepredpokladajú. Vo finále budú okolo objektu vykonané terénne a sadové úpravy za účelom ozelenenia areálu a to v súlade s platným ÚP na zachovanie - zlepšenie koeficientu zelene a požiadavkami orgánu ochrany krajiny a prírody. Prevádzka posudzovanej činnosti nebude mať vplyv na chránené územia ani ochranné pásma. Činnosťou nedôjde k narušeniu záujmov ochrany prírody a krajiny. Prevádzka je navrhovaná v území, na ktoré sa vzťahuje prvý - všeobecný stupeň ochrany, bez zvláštnej územnej alebo druhovej ochrany. Užívanie areálu na predmetný zámer nepredstavuje činnosť v území zakázanú. Areál pre navrhovanú činnosť priamo nezasahuje do ekologicky hodnotných segmentov krajiny ani nenaruší funkčnosť žiadneho prvku ÚSES. Prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať negatívny vplyv na biodiverzitu v danej lokalite.

8. Riziko nehôd s prihliadnutím najmä na použité látky a technológie

S realizáciou činnosti sú spojené aj určité riziká havarijného respektíve katastrofického charakteru. Môže k nim dôjsť v dôsledku rizikových situácií spôsobených vojnovým konfliktom, sabotážou, haváriou (zlyhanie technických opatrení alebo ľudského faktora) alebo extrémnym pôsobením prírodných síl (vietor, sneh, mraz, zemetrasenie). Dôsledkom rizikovej situácie môže byť kontaminácia horninového prostredia, pôdy a povrchových aj podzemných vôd napr. ropnými látkami, požiar, ale aj poškodenie zdravia alebo smrť. Štatisticky sa jedná o veľmi málo pravdepodobné situácie, ktoré je možné minimalizovať až vylúčiť dodržiavaním technologických postupov a bezpečnostných opatrení pri výstavbe ako aj konkrétnych prevádzkových predpisov pri jednotlivých prevádzkach.

## II. Miesto vykonávania navrhovanej činnosti

### Súčasný stav využitia územia

Umiestnenie navrhovanej činnosti bude v obci Potvorice, v jestvujúcom výrobnom areáli navrhovateľa nachádzajúcom sa na pozemkoch parcely C-KN č. 66/1, 66/5, 66/12, 66/13, 66/14, 66/15, 66/16, 68/2, 70/1, 71, 72, 74, 75/1, 77, 66/7, 69, 68/2, 68/3 v k. ú. Potvorice. Parcely sú evidované v katastri nehnuteľností ako zastavaná plocha a nádvorie a sú vo vlastníctve navrhovateľa. Parcely sú umiestnené v zastavanom území obce. Jedná sa o výrobný areál s jestvujúcimi budovami, spevnenými plochami s jestvujúcim dopravným napojením na miestnu komunikáciu. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou

Navrhovaná činnosť je v súlade s platnou územnou dokumentáciou obce Potvorice. Podľa ÚP Potvorice je lokalita navrhovanej činnosti navrhnutá ako výrobné územie určené pre priemyselnú výrobu.

### Únosnosť prírodného prostredia

Umiestnenie navrhovanej činnosti je navrhované v území, na ktorom platí prvý stupeň ochrany, bez zvláštnej územnej a druhovej ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, mimo vodných tokov a ich ochranných pásiem. Záujmové územie sa nachádza mimo lesných pozemkov, mokradí, oblastí s výskytom vzácnych druhov fauny a flóry. Riešené územie sa nachádza mimo historicky, kultúrne a archeologicky významného prostredia. Výrobný areál, kde je navrhovaná činnosť umiestnená, je oplotený a predstavujú ho zväčša zastavané plochy a spevnené plochy, na ktorých bude navrhovaná činnosť vykonávaná, kde nie je predpoklad výskytu žiadneho osobitne chráneného rastlinného ani živočíšneho druhu. Vzhľadom na synantrópný

charakter fauny a flóry a nízku druhovú diverzitu v posudzovanej lokalite sa negatívne vplyvy na faunu a flóru nepredpokladajú.

### III. Význam a vlastnosti očakávaných vplyvov

V rámci vykonaného zisťovacieho konania boli identifikované nasledujúce vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia:

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Vzhľadom na rozsah navrhovanej činnosti, charakter prostredia a dostatočnej izolácie stavby od okolitého prostredia, neočakávame žiadne výrazné vplyvy posudzovanej činnosti v etape výstavby alebo prevádzky na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery. Stavba je navrhnutá a bude realizovaná tak, aby v maximálnej možnej a známej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti. V dotknutom území sa nevyskytujú žiadne ťažené ani výhľadové ložiská nerastných surovín a realizácia činnosti nebude mať vplyv na ich ťažbu. Prevádzka bude realizovaná tak, aby bola v prípade havárie maximálne eliminovaná možnosť kontaminácie horninového prostredia.

Vplyvy na vodné pomery

Vzhľadom na umiestnenie navrhovanej činnosti nepredpokladáme významné vplyvy na povrchové a podzemné vody lokality. Vzhľadom na zásobovanie vodou z existujúceho verejného vodovodu nie je predpoklad ovplyvnenia režimu prúdenia podzemných vôd. Nakoľko obec nemá verejnú kanalizáciu, odpadové vody budú odvádzané do sústavy prefabrikovaných žump o kapacite 135 m<sup>3</sup> a vyvázané s frekvenciou 1x týždenne. Technologické vody budú zhromažďované v nádržiach a odvázané externou firmou na zneškodnenie. Manipulačné plochy a podlahy hál budú zabezpečené proti prieniku znečistených vôd do podlažia. Primárna kvalita zrážkových vôd nebude vzhľadom na navrhovanú činnosť nijako sekundárne ovplyvnená (okrem prachových častíc a iných nečistôt, ktoré sa budú zachytávať v lapačoch nečistôt), a preto nemožno očakávať žiaden negatívny vplyv navrhovaného spôsobu infiltrácie do horninového prostredia na kvalitu podzemných a povrchových vôd v posudzovanej oblasti. Posudzovaný projekt uvažuje so vsakovaním výslovne len zrážkových vôd, z parkovísk cez odlučovač ropných látok. Zrážková voda je charakterizovaná ako pomerne čistá a hlavne mäkká voda. Jej prítok do podzemných vôd nebude zhoršovať ich terajší stav, ale bude postupne kladne meniť chemizmus vody – ich riedením. Obytná zástavba dotknutej obce Potvorice je zásobovaná kontrolovanou pitnou vodou z verejného vodovodu. V širšom okolí posudzovanej činnosti nie sú vodné plochy určené na kúpanie a rekreáciu. Potenciálnym negatívnym vplyvom na vodné pomery môže byť v tomto prípade opäť len náhodná havarijná situácia, ktorej však možno účinne predísť dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení v zmysle platnej legislatívy. Vzhľadom na vyššie uvedené hodnotíme vplyv navrhovanej činnosti na vodné pomery ako bez vplyvu.

Vplyvy na ovzdušie a klimatické pomery

Pri realizácii navrhovanej činnosti dôjde v súvislosti s výstavbou k nárastu objemu výfukových splodín v ovzduší a na trase prístupových ciest. Stavebné a montážne mechanizmy a súvisiaca nákladná doprava budú zdrojom prašnosti a emisií. Tento vplyv výraznejšie nezhorší kvalitu ovzdušia, bude krátkodobý a nepravidelný. Vzhľadom na použité technológie bude vplyv na ovzdušie dotknutého územia počas prevádzky hodnotenej činnosti v porovnaní s nulovým variantom len mierne zvýšený o emisie z automobilovej dopravy. Realizáciou posudzovanej činnosti nedôjde k presiahnutiu koncentrácie imisných limitných hodnôt (aj vzhľadom na kumuláciu so súčasným stavom) a prevádzka bude spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené platnými právnymi predpismi na ochranu ovzdušia. V danom prípade pôjde o malé zdroje znečisťovania ovzdušia. Všetky znečisťujúce látky emitované do ovzdušia majú nízku toxicitu a nemajú oneskorené účinky typu karcinogeny, mutageny alebo vývojovej toxicity. Nakoľko však dôjde v porovnaní so súčasným stavom k miernemu zvýšeniu znečisťujúcich látok do ovzdušia, hodnotíme vplyv navrhovanej činnosti na ovzdušie a klímu ako mierne negatívny.

Vplyvy na poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo

Navrhovaná činnosť bude realizovaná v priemyselnom areáli na parcelách charakterizovaných ako zastavaná plocha. Z uvedeného vyplýva, že k záberu poľnohospodárskeho fondu ani lesných pozemkov nedôjde. Kontaminácia pôdy sa nepredpokladá. Počas výstavby aj prevádzky predstavuje takéto ovplyvnenie iba riziko pri náhodných havarijných situáciách (únik ropných látok a hydraulických olejov zo stavebných mechanizmov, automobilov, havárie potrubí, nesprávna manipulácia s odpadom, technologická havária a pod.). Technológia činnosti v areáli navrhovateľa bude zabezpečená proti prieniku znečisťujúcich látok do pôdy i podzemnej vody. Rovnako emisie z prevádzky nebudú zdrojom významne toxických látok ani látok s oneskoreným účinkom, ktoré by pri v prípade spadu na poľnohospodársku pôdu (resp. aj záhradkársky využívané pozemky) ovplyvnili jej kvalitu a zdravotnú kvalitu pestovaných plodín. Navrhovaná činnosť nebude mať za následok ďalší záber pôdy a nepríde ani k významnému

navýšení jej zastavanosti, preto hodnotíme z dlhodobého hľadiska vplyv navrhovanej činnosti na pôdu ako bez vplyvu.

#### Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Činnosťou nedôjde k narušeniu záujmov ochrany prírody a krajiny. Umiestnenie posudzovanej činnosti je navrhované v území, na ktoré sa vzťahuje prvý stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, bez zvláštnej územnej alebo druhovej ochrany. Vzhľadom na charakter fauny a flóry a relatívne nízku druhovú diverzitu v posudzovanej lokalite ako aj výraznú premenu pôvodných biotopov na biotopy úzko späté s ľudskou činnosťou, nepredpokladáme negatívny vplyv na faunu a flóru. Plocha navrhovanej činnosti je z väčšej časti zastavaná budovami a spevnenými plochami, no pre realizáciu navrhovanej činnosti bude potrebný výrub drevín. Pri výrube bude navrhovateľ postupovať v zmysle platnej legislatívy a kompenzáciou za vyrúbané dreviny bude výsadba zelene v zmysle návrhu sadových úprav. Prevádzkovanie navrhovanej činnosti nepredstavuje činnosť v území zakázanú a hodnotíme ju preto ako bez vplyvu.

#### Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, krajinný obraz

Posudzovaná činnosť nebude mať vzhľadom na svoj charakter negatívny vplyv na štruktúru a scenériu krajiny. Štruktúra krajiny nebude zásadne zmenená, funkčné využitie územia bude v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou obce. Scenéria územia nebude realizáciou zámeru významnejšie zmenená, táto zmena v rámci percepcie pozorovateľa nebude pôsobiť negatívne. Navrhovaná činnosť vytvorí objekt jednoduchých tvarov, ktorý bude v súlade s ostatnými objektmi v areáli. Prípadné negatívne vnemy budú eliminované výsadbou zelene.

#### Vplyvy na chránené územia

Navrhovaná činnosť nezasahuje do chránených území, území NATURA 2000, území európskeho významu, ani do biotopov európskeho významu a národného významu. Nezasahuje ani do ochranných pásiem vodných zdrojov, vodohospodársky chránených území a významných vodných tokov. Územie, na ktorom sa bude navrhovaná činnosť realizovať sa nachádza v prvom stupni ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Prevádzka svojou činnosťou nespôsobí ohrozenie chránených území a ochranných pásiem.

#### Vplyvy na ÚSES

Navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadneho z prvkov ÚSES, jej realizácia nebude mať priamy ani nepriamy vplyv na prvky regionálneho ani miestneho ÚSES.

Vplyvy na kultúrne, historické pamiatky a archeologické, paleontologické náleziská a významné geologické lokality Vzhľadom na charakter a umiestnenie navrhovanej činnosti v jestvujúcom výrobnom areáli, táto nebude mať negatívny vplyv na urbánny komplex, kultúrne a historické pamiatky. Na území dotknutom realizáciou navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú archeologické nálezy. Nepredpokladá sa priamy vplyv navrhovanej činnosti na pamiatkovo chránené objekty.

#### Vplyvy na obyvateľstvo

Prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať významný vplyv na zdravotný stav obyvateľstva. Vlastná prevádzka navrhovanej činnosti pri dodržaní platných bezpečnostných a hygienických limitov nebude zdrojom nadlimitných toxických alebo iných škodlivín, ktoré by významným spôsobom zvýšili zdravotné riziká dotknutého obyvateľstva. Vzhľadom na malú odstupovú vzdialenosť posudzovanej činnosti od obytnej zástavby však nie je možné vylúčiť občasné pachové vnemy pri nepriaznivých meteorologických alebo technologických situáciách. Navýšenie hluku z dopravy nebude významné a v žiadnom zo sledovaných bodov nebude celkový dopravný hluk prekračovať prípustné hodnoty. Hluk z vlastnej prevádzky, pri dodržaní požiadaviek na nepriezvučnosť stavebných konštrukcií, nebude prekračovať prípustné hodnoty. Vzhľadom na veľmi malú vzdialenosť obytnej zástavby však nie je možné vylúčiť občasné rušivé vplyvy. Ďalším faktorom, ktorý sa môže uplatniť na okraji dotknutej obytnej zástavby, je nadmerné osvetlenie. Projekt osvetlenia areálu by mal dbať na správnu intenzitu a sklon 18 osvetľovacích telies tak, aby nedošlo k nadmernému osvetľovaniu obytnej zóny vo večerných a nočných hodinách. Iné možné negatívne vplyvy činnosti na obytné prostredie a zdravie obyvateľov neboli identifikované. V zmysle záverov HIA výsledky hodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti nepreukázali ohrozenie zdravia obyvateľov v okolitej obytnej zástavbe, ani neprípustné zhoršenie podmienok bývania. Vzhľadom na malú vzdialenosť medzi výrobným areálom a obytanou zástavbou sa na ochranu obytnej zástavby od možných vplyvov posudzovanej činnosti odporúčajú opatrenia na zmiernenie možných nepriaznivých vplyvov, ktoré sú zapracované v podmienkach tohto rozhodnutia.

#### Vplyvy na hlukovú situáciu

V zmysle záveru akustickej štúdie č. 24-066-s/2 (príloha č. 7) posudzované územie v okolí miestnej komunikácie s hromadnou dopravou je podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších úprav zaradené do III. kategórie chránených území s prípustnou hodnotou 60 dB cez deň a večer a 50 dB v noci pre dopravné zdroje hluku. Pre prevádzkové zdroje je stanovená prípustná hodnota 50 dB cez deň a večer a 45 dB v noci.

a) posúdenie nultého variantu - dominantným zdrojom hluku v riešenom území je cestná doprava na miestnej komunikácii. Ekvivalentné hladiny dopravného hluku vo vonkajšom prostredí pred fasádou rodinných domov v blízkosti vozovky ulice v súčasnosti neprekračujú prípustné hodnoty hluku stanovené pre III. kategóriu území.

b) posúdenie vplyvu prírastku dopravy po realizácii projektu - hluk generovaný len dopravnými nárokmi navrhovanej činnosti v posudzovanej lokalite neprekračuje prípustné hodnoty hluku stanovené pre III. kategóriu území, pričom sa pohybuje na približne rovnakej úrovni ako hluk z ostatnej dopravy. Po uvedení navrhovaného výrobného areálu do prevádzky bol v riešenom území predikovaný nárast hluku najviac do cca 4 dB. Vo vzdialenejšom bode V6 bol cez deň zistený nárast o cca 12 dB, čo je spôsobené nízkou hladinou hluku v nultom variante. Hluk z dopravy v tomto bode nebude presahovať prípustnú hodnotu ani po realizácii navrhovanej činnosti.

c) posúdenie prevádzkového hluku – vnútroareálová a statická doprava výrobného areálu sa posudzovala ako prevádzkový zdroj hluku spolu s hlukom na manipulačnej ploche pred nakladacími rampami a filtračnými zariadeniami pri fasádach halových objektov. Predikované ekvivalentné hladiny akustického tlaku kumulované zo všetkých uvažovaných prevádzkových zdrojov areálu vo vonkajšom chránenom prostredí priľahlej obytnej zóny nepresahujú prípustné hodnoty hluku v referenčných intervaloch deň večer a noc. Pred fasádou rodinných domov na protiľahlej strane miestnej komunikácie sa predikovaná imisná hladina hluku v noci pohybuje na hranici prípustnosti v dôsledku činnosti filtračného zariadenia zvrácej Haly V3. Z toho dôvodu sa v rámci kolaudačného konania odporúča vykonať reálne merania hluku v dotknutej obytnej zóne a na základe analýzy výsledkov meraní prípadne prijať vhodné opatrenia na zníženie hluku (napr. vhodným zakrytovaním časti zariadenia a pod.). Uvedené opatrenie okresný úrad zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

Vplyvy na infraštruktúru

Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k zmene infraštruktúry v území.

Synergické a kumulatívne vplyvy

Výsledné komplexné pôsobenie navrhovanej činnosti je dané zaťažením prostredia antropogénneho charakteru a pozitívnym dopadom na obyvateľstvo a jeho socio-ekonomické aktivity. Ako vyplýva z predchádzajúcich hodnotení vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia, výsledný dopad možno zhodnotiť ako nepatrný vzhľadom na minimum priamych dopadov a reálnu možnosť účinne ovplyvniť hlavné riziká realizáciou vhodných opatrení. Výsledné pôsobenie navrhovanej činnosti neohrozí funkčnosť prvkov ekologickej stability a osobitne chránených častí prírody, ani charakter krajinskej štruktúry so zastúpením cenných a významných prvkov v dotknutom území. Vo vzťahu k ekonomickému a sociálnemu vývoju v území sa navrhovaná činnosť radí k celospoločensky prospešným, pričom výsledná záťaž na prostredie je prijateľná a zachováva jeho kvality v lokálnom i širšom meradle. Navrhovaná činnosť nie je v rozpore s právnymi predpismi Slovenskej republiky. Z hľadiska komplexného posúdenia očakávaných vplyvov môžeme zhodnotiť, že vo väčšine sledovaných ukazovateľov je činnosť hodnotená ako bez vplyvu, v prípade vplyvu na ovzdušie ako mierne negatívna a v prípade vplyvu na obyvateľstvo a jeho socioekonomické aktivity ako pozitívna.

Vplyvy presahujúce štátne hranice

Nepredpokladá sa vplyv posudzovanej činnosti presahujúci štátne hranice.

Záver:

Okresný úrad v rámci zisťovacieho konania pri rozhodovaní o tom, či sa navrhovaná činnosť bude posudzovať podľa zákona o posudzovaní primerane použil podľa § 29 ods. 3 zákona o posudzovaní kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 10 tohto zákona.

Predložená dokumentácia zámeru navrhovanej činnosti podáva základnú charakteristiku navrhovanej činnosti, základné údaje o súčasnom stave životného prostredia, základné údaje o predpokladaných vplyvoch na životné prostredie. Dostatočne definuje a hodnotí vplyvy zámeru navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia vrátane človeka.

Okresný úrad pri svojom rozhodovaní prihliadal na stanoviská doručené podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní k zámeru navrhovanej činnosti.

Rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknutá obec a ani nikto z dotknutých orgánov nepožadoval posudzovanie navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní. Všetky pripomienky uvedené v stanoviskách vyhodnotil príslušný orgán vo vzťahu k zámeru navrhovanej činnosti, pričom ak mal za to, že ide o pripomienky, ktorými je potrebné navrhovateľa zaviazat' z hľadiska eliminácie vplyvov zámeru navrhovanej činnosti na životné prostredie, zahrnul ich do výrokovvej časti rozhodnutia. Podmienky a povinnosti vyplývajúce z dodržiavania všeobecne platných záväzných predpisov je povinný navrhovateľ dodržiavať pri realizácii a prevádzke navrhovanej činnosti a z tohto dôvodu ich príslušný orgán nezahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Uvedené požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti bude potrebné zohľadniť pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie pre povoľujúce konanie a zároveň v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Vyhodnotenie pripomienok dotknutej verejnosti:

Okresný úrad sa zaoberal pripomienkami dotknutej verejnosti: Združenie domových samospráv uvedenými v odôvodnení tohto rozhodnutia. Relevantné pripomienky dotknutej verejnosti boli dostatočne zodpovedané navrhovateľom v rámci konzultácií uskutočnených dňa 17.10.2024, v doplňujúcich informáciách dňa 26.01.2025 a stanoviskom k pripomienkam dotknutej verejnosti k podkladom rozhodnutia doručeným dňa 13.03.2025. Primerané opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie vyplývajúce z pripomienok dotknutej verejnosti zapracoval okresný úrad do podmienok tohto rozhodnutia.

Okresný úrad zabezpečil prístup verejnosti k informáciám v súlade s Aarhuským dohovorom, Smernicou o EIA a zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v maximálnej miere uľahčil prístup verejnosti zúčastniť sa na rozhodovacom procese, podrobne informoval verejnosť o jej právach a možnostiach v rámci zisťovacieho konania a to zverejnením Oznámenia o predložení zámeru podľa § 23 ods. 1 a Informácie pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR, na webovom sídle okresného úradu a na jeho úradnej tabuli.

Okresný úrad v zisťovacom konaní o posudzovaní vplyvov zámeru navrhovanej činnosti uskutočnil konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní za účelom objasnenia pripomienok dotknutých subjektov. Okresný úrad má za to, že podklady doručené v rámci vykonaného zisťovacieho konania, ku ktorým sa mohli účastníci konania a dotknuté orgány vyjadriť, sú dostatočným podkladom na vydanie rozhodnutia.

Na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania možno konštatovať, že pri dodržaní všeobecne platných záväzných predpisov, vhodných technických a bezpečnostných opatrení nebude mať navrhovaná činnosť významný negatívny vplyv na životné prostredie, preto okresný úrad rozhodol, že nebude predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako je uvedené vo výrokovej časti. Navrhovanú činnosť je tak možné za plného rešpektovania všetkých zákonom stanovených požiadaviek odporučiť k realizácii.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v zámere, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Na základe uvedených skutočností Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie:

Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a na úradnej tabuli obce.

Navrhovateľ a povoľujúci orgán je povinný postupovať v zmysle § 38 zákona o posudzovaní.

### **Poučenie**

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní od doručenia tohto rozhodnutia na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom.

Podľa § 29 ods. 17 zákona o posudzovaní proti rozhodnutiu vydanému v zisťovacom konaní, v ktorom príslušný orgán určil, že sa navrhovaná činnosť alebo jej zmena nebude posudzovať podľa tohto zákona, môže podať odvolanie len účastník konania.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Ľubica Hrušovská  
vedúca odboru

Doručuje sa

ONIXON GRP SE, Potvorice 24, 916 25 Potvorice, Slovenská republika  
Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava, Slovenská republika  
Obec Potvorice, Potvorice 2, 916 25 Potvorice, Slovenská republika  
Ing. Matúš Benák, Potvorice 55, 916 25 Potvorice, Slovenská republika

Na vedomie

Ministerstvo hospodárstva SR, Mlynské Nivy 44A, Bratislava, 827 15 Bratislava 212  
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava 3  
Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia stratégie dopravy, Námestie slobody 6, 811 06 Bratislava 1  
Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 11694/2, mestská časť Nové Mesto, 832 47 Bratislava 3  
Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, Trenčín, Brnianska 2038/1, 911 01 Trenčín 1  
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom  
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom  
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom  
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany pred povodňami, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom  
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom  
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín 1  
Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1  
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom  
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, Odborárska 12, 915 01 Nové Mesto nad Váhom  
Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1  
Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava 216  
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto



# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického dokumentu

Názov: [Rozhodnutie po vykonaní zisťovacieho konania - navrhovaná činnosť „VÝROBNO TECHNICKÉ CENTRUM „VTC ONIXON“ - POTVORICE“, umiestnená v Trenčianskom kraji, v okrese Nové Mesto nad Váhom, v obci Potvorice, na parcelách č. 66/1, 66/5, 66/12, 66/13, 66/14, 66/15, 66/16, 68/2, 70/1, 71, 72, 74, 75/1, 77, 66/7, 69, 68/2, 68/3 v k. ú. Potvorice - navrhovateľ ONIXON GRP SE, 916 25 Potvorice 24]

Identifikátor: OU-NM-OSZP-2025/000808-0014822/2025

## Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Eubica Hrušovská  
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.  
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
SK IČO 00151866  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 18.03.2025 12:49:10 časové pásmo +01:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 18.03.2025 12:49:19 časové pásmo +01:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-NM-OSZP-2025/000808-0014822/2025

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Iveta Uhrová  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca  
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 18.03.2025  
Podpis a pečiatka: