

OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ MESTO NAD VÁHOM

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom

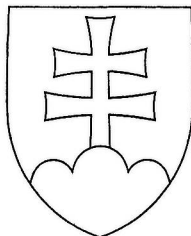
Číslo spisu

OU-NM-OSZP-2026/000277-018

Nové Mesto nad
Váhom

02. 02. 2026

VYVESENÉ DŇA: 03. 02. 2026



ROZHODNUTIE

o dodatočnom vodoprávnom povolení spojenom s kolaudáciou vodnej stavby

Výrok

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zák. č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie v znení neskorších predpisov, v súlade s § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej vodný zákon) v platnom znení a špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) po preskúmaní žiadosti žiadateľa MS CARWASH s.r.o., Lány 1395/8, 972 01 Bojnice, vydáva

A/. dodatočné vodoprávne povolenie a kolaudačné rozhodnutie podľa § 26 ods. 4 vodného zákona v súlade s § 88a ods. 9. stavebného zákona

na vodné stavby, objekty: SO 02 Kanalizačná prípojka, SO 03 ORL, Studňa, ktoré boli vybudované v rámci stavby „Samoobslužná autoumyváreň“ na pozemkoch parcela reg. C-KN 1243/7, 1243/11, 1243/9, 1241/8 v k. ú. Stará Turá v zmysle predloženého Porealizačného polohopisného a výškopisného geodetického zamerania č. 720 – 231 / 2022 dátum 08/2022, ktoré vypracoval Ing. Michal Beliš a autorizačne overila dňa 16.08.2022 Ing. Míriam Bunčiaková, autorizovaná geodetka a kartografka reg. č. 796.

Týmto rozhodnutím sa povoľuje už zhotovená vodná stavba v nasledovnom rozsahu:

objekt SO 02 Kanalizačná prípojka:

Odpadová kanalizácia odvádza priemyselnú vodu z umývacích boxov auto umyvárne prechádzajúca do sedimentačných jám a zberných žľabov z pred a za umývacími boxami. Odtiaľ kanalizácia pokračuje cez revíziu šachtu do odlučovača ropných látok, revíznej šachty – odberného miesta na kontrolné vzorky a odtiaľ vyteká prípojkou do verejnej kanalizácie BTN 600, ktorá je situovaná v komunikácii. Osadené sú odlučovače ropných látok na princípe koalescencie s dodatočnou sorpciou, celkových pôdorysných rozmerov 1,63 x 1,63 m, s označením KLARTEC, typ KLv 1/1 sII – pre čistenie technických vôd a KLk 8/1 sII pre čistenie dažďovej vody.

Kanalizácia je delená na odpadovú a dažďovú. Obe prechádzajú cez samostatné ORL. Dažďová odteka cez kanalizačné potrubie do odlučovača ropných látok a odtiaľ končí vo vsakovacej jame.

Hlavné trasy dažďových kanalizácií

Hlavná trasa dažďovej kanalizácie, odvádzajúca vody zo spevnených plôch prechádzajúca cez ORL do vsaku, je realizovaná z rúr PVC DN 150. Dažďová voda zo strechy objektu je vyvedená rovno do revíznej šachty pred vsakovacou jamou. Celková dĺžka dažďovej kanalizácie je 32 m.

Šachty sú navrhnuté z PVC DN 400.

Vsakovacia jama

Vsakovacia jama je realizovaná betónovými skružami priemeru 1500 mm (vnútorný priemer 1200 mm). Hĺbka vsakovacej jamy je 9 m. Objem vsakovacej jamy je 10,17 m³.

Splašková kanalizácia

Kanalizácia je vyspádovaná tak, aby bol zaistený dostatočný odtok. Celé kanalizačné potrubie je montované vo vykopanej ryhe, na dno ktorej sa urobil zhutnený pieskový podsyp, hr. 100 mm. Splašková kanalizácia odvádza priemyselné vody a ide cez ORL a prečerpávaciu stanicu do verejnej kanalizácie. Realizované sú odlučovače ropných látok na princípe koalescencie s dodatočnou sorpciou, v prevedení vysoko hustého polyetylénu, celkových pôdorysných rozmerov 1,2 x 3,3 m, s označením KLARTEC, typ KLV 1/1 sII – pre čistenie technických vôd. Splašková kanalizácia je vybudovaná z PVC rúr DN 150 o celkovej dĺžke 44 m.

objekt SO 03 ORL

Osadené sú odlučovače ropných látok na princípe koalescencie s dodatočnou sorpciou v prevedení vysoko hustého polyetylénu, celkových pôdorysných rozmerov 1,63 x 1,63 m, s označením KLARTEC, typ KLV 1/1 sII – pre čistenie technických vôd a KLV 8/1 sII pre čistenie dažďovej vody. Nádrž pre tento spôsob je dodávaná ako prefabrikát. Konštrukcia nádrže je vybavená betonárskou výstužou fixovanou na plášť nádrže, s predpísanou hrúbkou krycej vrstvy betónu. Odlučovač ropných látok je tvorený nádržou, v ktorej sú deliacimi stenami vytvorené jednotlivé funkčné priestory. Nátoková časť slúži na rozrazenie a rozrušenie prítokového prúdu vody. Usadzovací priestor je určený predovšetkým na zachytenie vzplývavých látok a k usadeniu látok sedimentujúcich. Odlúčený kal sa zhromažďuje v kalovej časti na dne usadzovacieho priestoru. Voda z tohto priestoru nateká cez prvý koalescenčný (tzv. kalový) filter a nornú stenu do druhej funkčnej časti odlučovača – odlučovacieho priestoru. Odlučovací priestor je tvorený ukludňovacou časťou a hlavným koalescenčným filtrom.

Oba koalescenčné filtre sú vybavené špeciálnymi vložkami rôznej pórovitosti z polyuretánovej peny AS-IPS. Sú ľahko regenerovateľné obyčajným prepraním a zabezpečujú nízke hodnoty RL na výstupe – do 5 mg/l. Pre potrebu vyššej účinnosti a s výstupnou hodnotou pod 5 mg/l zvyškových RL, bude základné ORL doplnené o priestor, v ktorom je inštalovaná fibroilová kolóna (Sp). Z dôvodov častej kontroly a manipulácie so sorpčnou náplňou kolóny je nutné prístup k celému pôdorysu filtra. Stropná doska je železobetónová.

KLARTEC, typ KLV 1/1 sII

Je riešený ako jednoliata nádrž s deliacimi stenami.

Menovitý prietok (výkon) Q 1 l/s

Odvodňovaná plocha 75 m²

DN 125 mm

Počet nádrží 1

Objem kalojemu 0,5 m³

Vonkajšia dĺžka L 1540 mm

Vonkajšia šírka Š 840 mm

Výška V 1100 mm

Hrúbka stropnej dosky** B 120 mm

Výška osadenia nátokovej rúry od dna Vn 925 mm

Výška osadenia výtokovej rúry od dna Vv 885 mm

Váha najťažšieho kusu
 0,9 t

Výstupná hodnota vyčistenej vody z ORL 1 až 5 mg/l NEL

KLARTEC, typ KLV 8/1 sII

Menovitý prietok (výkon) Q 8 l/s

DN 200 mm

Počet nádrží 1

Objem kalojemu 0,9 m³

Vonkajší priemer nádrže (kruhová) D 1630 mm

Výška V 1500 mm

Hrúbka stropnej dosky** B 150 mm

Váha najťažšieho kusu
 2,5 t

Výstupná hodnota vyčistenej vody z ORL do 0,1 mg/l NEL

objekt Vrtaná studňa

Studňa je umiestnená najmenej 10 m od znečisťujúcich zdrojov a to na pozemku reg. C-KN parc. č. 1243/7, v k. ú. Stará Turá. Hĺbka studne je približne 14,3 metrov. Max odber je 0,1 l/s. V studni sa nachádza polyetylénové potrubie ukončené 0,5 m od dna spätnou klapkou. Vystrojenie studne tvoria rúry z materiálu PVC-U s priemerom 160 mm, perforovaná časť výstroja je v intervale od 4 do 13,3 m. Priestor medzi stenou studne a výstrojom je vyplnený štrkovým obsypom a hladina podzemnej vody je narazená v hĺbke približne 3,5 m pod terénom. Zo šachty nad studňou pokračuje potrubie do certifikovanej zásobníkovej podzemnej nádrže pod spevnenou plochou. Odtiaľ pokračuje potrubie do technologickej miestnosti.

V technologickej miestnosti sa nachádza vodáreň, ktorá čerpá vodu zo zásobníkovej nádrže do objektu. Vzhľadom na to, že voda zo studne sa používa na umývanie automobilov a nie je tam plánovaný žiaden výtok na pitie, tak voda prechádza len filtrami voči mechanickým nečistotám a nie je potrebné ju upravovať na pitné účely.

Úprava okolia studne

- Plocha okolo studne do vzdialenosti 10 m nie je akokoľvek znečisťovaná. Prístup k studni je vybetónovaný.
- Povrchové vody sú odvedené mimo studňu a jej okolie. Preliachiny v okolí studne, v ktorých by sa zdržiavala povrchová voda sú vyplnené nezávadnou zeminou alebo odvodniť.
- V prípade keď je studňa vybavená priamym výtokom vody je urobený vodotesný odpad (potrubie alebo žliabok), odvádzajúci nevyužitú vyčerpanú vodu do vzdialenosti najmenej 5 m od studne.
- Okolie studne do vzdialenosti 2 m od plášt'a je vodotesne vydláždené, vyspádované smerom od studne so sklonom najmenej 2 %.

B/.

p o v o l e n i e

podľa § 21 ods. 1 písm. b) bod 1. vodného zákona

na osobitné užívanie vôd – na odber podzemných vôd z Vrtanej studne umiestnenej na pozemku reg. C-KN parc. č. 1243/7, v k. ú. Stará Turá za účelom zásobovania úžitkovou vodou stavbu „Samoobslužná autoumyváreň“ za týchto podmienok:

1. Využitie podzemných vôd:

Podzemná voda z vrtanej studne bude odoberaná za účelom zásobovania úžitkovou vodou stavbu „Samoobslužná autoumyváreň“.

2. Využiteľné množstvo odoberanej podzemnej vody z vodného zdroja HS-1:

Odber podzemnej vody z vrtanej studne sa povoľuje nasledovne:

Maximálna hodinová potreba $Q_{mh} = 0,1458 \text{ l.s-1}$

Maximálna denná potreba $Q_{MD} = 7000 \text{ l.d-1}$

Maximálna ročná potreba $Q_{roč} = 1825 \text{ m}^3.\text{rok-1}$

3. Žiadateľ (prevádzkovateľ) je povinný:

- viesť evidenciu o množstve odoberanej vody,
- pri odbere podzemných vôd vyplýva odberateľovi povinnosť merať množstvo odberaných podzemných vôd certifikovaným meracím zariadením (vodomermom) a pri odbere podzemných vôd na základe vydaného povolenia podľa § 21 ods. 1 písm. b) bod 1 vodného zákona oznamovať údaje o týchto odberoch raz ročne poverenej osobe (SHMÚ Bratislava) a Slovenskému vodohospodárskemu podniku š.p., Povodiu dolného Váhu, o.z. Piešťany, podľa Nariadenia vlády SR č. 755/2004 Z. z., ktorým sa ustanovuje výška neregulovaných platieb, výška poplatkov a podrobnosti súvisiace so spoplatňovaním užívania vôd (ďalej len „NV SR o spoplatňovaní užívania vôd“).

4. Miesto a spôsob odberu podzemnej vody:

Podzemné vody budú odoberané z Vrtanej studne umiestnenej na pozemku reg. C-KN parc. č. 1243/7, v k. ú. Stará Turá.

5. Časová platnosť povolenia:

Povolenie vydané na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. b) bod 1. vodného zákona zostáva v platnosti do 31.01.2036.

6. V súlade s § 24 vodného zákona, orgán štátnej vodnej správy zmení alebo zruší vydané povolenie na osobitné užívanie vôd, ak dôjde k zmene podmienok rozhodujúcich na vydanie povolenia.

7. V prípade, že dôjde k zmene vlastníctva stavby, spojenej s osobitným užívaním vôd, je ďalší nadobúdateľ stavby povinný oznámiť tieto skutočnosti orgánu štátnej vodnej správy do 2 mesiacov odo dňa prevodu vlastníctva.

C/.

vydáva povolenie

podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona

na osobitné užívanie vôd – na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd, kedy budú dažďové vody odvádzané zo strechy a z príslušného parkoviska a spevnených plôch do odlučovača ropných látok a následne do revíznej šachty, potom do vsakovacej jamy umiestnenej na pozemku parcele reg. C-KN 1243/9 v k. ú. Stará Turá z objektu Dažďová kanalizácia, budovaného v rámci stavby „Samoobslužná autoumyváreň“ za týchto podmienok:

1. Charakteristika odpadových vôd:

Vody z povrchového odtoku.

2. Spôsob vypúšťania odpadových vôd:

Dažďové vody zo spevnených plôch a strechy prechádzajúca cez ORL do vsaku. Dažďová kanalizácia je realizovaná z rúr PVC DN 150. Dažďová voda zo strechy objektu je vyvedená rovno do revíznej šachty pred vsakovacou jamou. Celková dĺžka dažďovej kanalizácie je 32 m.

3. Miesto vypúšťania:

Dažďové vody zo strechy a spevnených plôch sú vypúšťané do vsakovacej jamy umiestnenej na pozemku parcele reg. C-KN 1243/9 v k. ú. Stará Turá.

4. Charakter vypúšťania vôd:

Diskontinuálny. Vypúšťanie nastáva iba v prípade dažďov.

5. Množstvo vypúšťaných vôd:

Množstvo vypúšťaných vôd z povrchového odtoku sa neurčuje.

6. Časová platnosť povolenia:

Platnosť tohto povolenia nadobúda účinnosť až po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na vodnú stavbu – objekt: Dažďová kanalizácia. Povolenie na osobitné užívanie vôd zostáva v platnosti do 31.01.2036.

7. V súlade s § 24 vodného zákona, orgán štátnej vodnej správy zmení alebo zruší vydané povolenie na osobitné užívanie vôd, ak dôjde k zmene podmienok rozhodujúcich na vydanie povolenia.

8. V prípade, že dôjde k zmene vlastníctva stavby, spojenej s osobitným užívaním vôd, je ďalší nadobúdateľ stavby povinný oznámiť tieto skutočnosti orgánu štátnej vodnej správy do 2 mesiacov odo dňa prevodu vlastníctva.

9. Požadujeme dodržiavať prevádzkový poriadok na prevádzkovanie odlučovača ropných látok z dôvodu ochrany kvality podzemných vôd.

10. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v závere predloženého Odborného hydrogeologického posudku „Stará Turá, autoumyváreň – odvádzanie zrážkovej vody“, č. 2106049, dátum 16.09.2021, ktorý vypracovala spoločnosť: IN GEO a.s. Žilina, Bytčická 16, 010 01 Žilina, Mgr. Eva Méryová.

11. Stavebník je povinný dodržať podmienky stanovísk:

Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., Povodia dolného Váhu, odštepného závodu Piešťany č. CS SVP OZ PN 7594/2021/2, CZ 31960/210/2021 zo dňa 24.09.2021:

Z hľadiska záujmov správcu vodných tokov a správcu povodia, s vydaním rozhodnutia o umiestnení danej stavby a stavebného povolenia podľa predložených podkladov z PD (Dažďová kanalizácia, ORL, Ing. Papp, 08/2021,

Odborný HGP, INGEO a.s., Žilina, 16.09.2021) súhlasíme. Výstavbou nedôjde k dotyku s vodným tokom ani iným majetkom, v správe SVP, š.p.

Z hľadiska kvality vody s osadením navrhovaného plnoprietokového ORL s max. garantovaným výstupom NEL do 0,1 mg/l súhlasíme. Pri prevádzke ORL dodržiavať prevádzkový poriadok zariadenia, z dôvodu ochrany podzemných vôd. K odvádzaniu vôd z umývania vozidiel do verejnej splaškovej kanalizácie je potrebné si vyžiadať stanovisko správcu kanalizácie.

Upozorňujeme, že ako správca vodných tokov nezodpovedáme za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou (§ 49 ods. 5 vodného zákona). Zriadenie vodnej stavby (Dažďová kanalizácia, ORL, vsakovacie zariadenie) podlieha vydaniu povolenia OÚ Nové Mesto nad Váhom, odborom starostlivosti o ŽP podľa § 26 ods. 4 vodného zákona, v rámci ktorého bude povolené aj vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd (§ 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona).

D/. Podľa ustanovenia § 66, §88a stavebného zákona, určuje stavebný úrad tieto podmienky:

1. Stavebník: MS CARWASH s.r.o., Lány 1395/8, 972 01 Bojnice, IČO: 53723783.
2. Výstavba vodných stavieb SO 02, SO 03, ORL, Vrtaná studňa bola realizovaná a ukončená 02/2022, ktoré boli vybudované v rámci stavby „Samoobslužná autoumyváreň“ na pozemkoch parcela reg. C-KN 1243/7, 1243/11, 1243/9, 1241/8 v k. ú. Stará Turá v zmysle predloženého Porealizačného polohopisného a výškopisného geodetického zamerania č. 720 – 231 / 2022 dátum 08/2022, ktoré vypracoval Ing. Michal Beliš a autorizačne overila dňa 16.08.2022 Ing. Míriam Bunčiaková, autorizovaná geodetka a kartografka reg. č. 796.
3. Vodná stavba je zrealizovaná (upravená a dokončená) v zmysle predloženej projektovej dokumentácie stavby v konaní o dodatočnom vodoprávnom povolení spojenom s kolaudáciou vodných stavieb, ktorú vypracoval Ing. Jozef Lovíšek, Pod Hliniskom 928/4, 010 07 Žilina dňa 08/2021 a autorizačne overila Ing. arch. Gabriela Dovalová reg. č. *0936AA*, vodné stavby vypracoval Ing. Jozef Lovíšek, Pod Hliniskom 928/4, 010 07 Žilina dňa 08/2021 a autorizačne overil Ing. Marián Papp reg. č. 1958*A*2-2, až na drobné zmeny, ktoré spočívajú v dĺžke potrubí uvedené v Porealizačnom polohopisnom a výškopisnom geodetickom zameraní č. 720 – 231 / 2022 dátum 08/2022, ktoré vypracoval Ing. Michal Beliš a autorizačne overila dňa 16.08.2022 Ing. Míriam Bunčiaková, autorizovaná geodetka a kartografka reg. č. 796.
4. Jedna sada overenej projektovej dokumentácie sa vracia stavebníkovi a druhá sa ukladá do vodohospodárskej evidencie.
5. Celkový náklad vodnej stavby: 16 900,00 €.
6. Prípadné zmeny vodnej stavby nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
7. Dodávateľ vodnej stavby: PRINCE Stav SK, s.r.o., M. Rázusa 855/20, 971 01 Prievidza, IČO: 56016565.
8. Prevádzkovateľom vodnej stavby je: MS Smartsolutions s.r.o., Lány 1395/8, 972 01 Bojnice, IČO: 53723783.
9. Zmenu prevádzkovateľa vodnej stavby oznámiť Okresnému úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej vodnej správy.
10. Stavebník je povinný splniť podmienky účastníkov konania a dotknutých orgánov:

Vyjadrenia a stanoviská k dodatočnému vodoprávnemu povoleniu stavby a ku kolaudácii stavby:

Mesto Stará Turá, Ul. SNP 1/2, 916 01 Stará Turá, záväzné stanovisko č. 15752/MSUST/VYS/3535/2022 zo dňa 28.09.2022:

Nakoľko ide o dodatočné povolenie stavby, Mesto Stará Turá ako miestne príslušný orgán územného plánovania overilo súlad s priestorovým usporiadaním územia a funkčným využívaním územia, ktoré je určené v územnom pláne mesta a s predloženou dokumentáciou súhlasí za nasledujúcich podmienok:

1. Stavba bude umiestnená na pozemku parcela reg. „C-KN“ č. 1243/2 v k. ú. Stará Turá tak, ako je uvedené v priloženej projektovej dokumentácii, ktorú vypracoval Ing. Marián Papp, autorizovaný stavebný inžinier, osvedčený SKSI pod reg. č. 1958*A*2-2.

Mesto Stará Turá, Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá, záväzné stanovisko č. 19030/MSUST/RVŽP/5078/2025 zo dňa 12.11.2025:

Mesto Stará Turá, ako orgán územného plánovania v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 písm. b) zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní (ďalej ako len zákon o územnom plánovaní). A v súlade podľa § 11 písm. i) o územnom plánovaní v súlade s § 24a ods. 1 písm. a) bod 1. mesto Stará Turá ako príslušný orgán územného plánovania konštatuje, že navrhovaná stavba JE V SÚLADE s obsahom záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie.

Na základe výsledkov posúdenia vo vzťahu k záväznej časti ÚPN uvádzame:

- z hľadiska funkčného využitia pre blok B2:

V regulačnom bloku sa počíta so zachovaním, resp. novou výstavbou rodinných domov s možnosťou zastúpenia menších prevádzok základnej občianskej vybavenosti a drobných remeselných prevádzok v rodinných domoch, v odôvodnených prípadoch aj v samostatných objektoch pri dodržaní plošného limitu. Kombinácia bývania v bytových domoch a rodinných domoch v rámci bloku je nežiadúca.

- z hľadiska regulatívov priestorového usporiadania:

Navrhovaná stavba nemá vplyv na regulované prvky intenzity využitia územia.

Predložená vybudovaná stavba je v súlade s obsahom záväznej časti Územného plánu mesta Stará Turá.

Pre stavbu „Samoobslužná autoumyváreň, oporný múr a komunikácie, vodné stavby (ORL, Vsak, studňa, Kanalizačná prípojka)“, ktoré sú vybudované na záujmových pozemkoch „C-KN“ par. č. 1243/7, 1243/8, 1243/11, 1243/9, 1243/2 pre katastrálne územie Stará Turá, je vydané toto záväzné stanovisko mestom Stará Turá.

TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá, Husitská cesta 248/6, 916 01 Stará Turá, vyjadrenie č. PTÚ zo dňa 03.10.2023: Na základe Vašej žiadosti zo dňa 14.09.2023 a k nej priloženej dokumentácie, Vám zasielam nasledovné vyjadrenie: TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá m.p.o., ako správca miestnych komunikácií, verejného osvetlenia a odpadového hospodárstva súhlasia s realizáciou stavby podľa priloženej dokumentácie.

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, stanovisko zo dňa 03.05.2023:

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., súhlasí s vydaním stavebného povolenia pre stavbu: Spevnené plochy a vodné stavby (ďalej len „Stavba“), na pozemku registra C, s parcelným číslom 1243/2, v katastrálnom území Stará Turá, podľa projektovej dokumentácie stavby: Spevnené plochy a vodné stavby, vypracovanej 19.04.2023, (ďalej len „Projektová dokumentácia“), za týchto podmienok:

- Stavbu je možné pripojiť do distribučnej sústavy spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., po splnení podmienok určených v Zmluve číslo 122125493, v súlade s platným prevádzkovým poriadkom spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., a platnými podmienkami prevádzkovateľa distribučnej sústavy spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., ktoré sú zverejnené na webovom sídle spoločnosti www.zsdis.sk a v platných právnych predpisoch;

- Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa predloženej odsúhlasenej projektovej dokumentácie;

- Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenskej distribučnej, a.s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.,

- V prípade existujúcich podzemných elektroenergetických zariadení v majetku Západoslovenskej distribučnej, a.s., nachádzajúcich sa v záujmovom území stavby je stavebník povinný pred realizáciou zemných prác požiadať o vytýčenie týchto zariadení a to prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú s povinnou prílohou zašle na odberatel@zsdis.sk, alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, a.s., P.O. BOX 292, 810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.). Informácie o existencii podzemných káblových vedení môže stavebník získať po registrácii v aplikácii Geoportal, prístupnej na www.zsdis.sk;

- Je nutné dodržiavať ochranné pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo združujúcich sa na stavbe o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení;

- Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblových vedení budú vykonávané ručne so zvýšenou opatnosťou;

- V prípade vykonávania činností v ochrannom pásme a potreby vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov, stavebník požiada o vypnutie 30 dní pred plánovaným termínom prác, prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú odošle elektronicky na odberatel@zsdis.sk, alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, a.s., P.O. BOX 292, 810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.).

SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, vyjadrenie č. TD/NS/0294/2023/Ga zo dňa 18.04.2023:

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

Všeobecné podmienky:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovenia Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej, ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakového (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakového (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakového (ďalej len „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. BARAN Jozef, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaná do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by znamenali jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- € a zároveň, že poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného

činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, TPP 702 01, TPP 702 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržiavať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, vyjadrenie č. 6612311283 zo dňa 24.04.2023:

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie.

Dôjde do styku so sieťami elektrických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požaduje zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska.

Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: František Chupáč, frantisek.chupac@telekom.sk, +421 32 6521289.
4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na strane: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržiavať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu územného rozhodnutia doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

Všeobecné podmienky ochrany SEK

Situačný výkres obsahujúci záujmové územia žiadateľa.

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom sa vyjadrilo dňa 23.08.2023 do zápisnice na ústnom pojednávaní nasledovne:

ORHaZZ v NMNV súhlasí s vydaním dodatočného vodoprávneho povolenia a vydania kolaudačného rozhodnutia bez pripomienok.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva vyjadrenie č. OU-NM-OSZP-2023/008047-002 zo dňa 29.06.2023:

Z hľadiska sledovania záujmov štátnej správy odpadového hospodárstva s realizáciou stavby súhlasíme s týmito pripomienkami:

1) Doplniť množstvá uvedených druhov odpadov v časti projektu: Samoobslužná autoumyváreň, v časti 6. Odpadové hospodárstvo pri výstavbe s navrhnutým spôsobom ich zhodnocovania.

2) Pri realizácii predmetnej stavby vzniknú rôzne druhy odpadov: 15 01 02, 17 01 07, 17 02 01, 17 04 05, 17 04 11, 17 05 06 a iné kategórie O, ktorých zhodnotenie t.j. využitie alebo zneškodnenie zabezpečí pôvodca odpadu v súlade s legislatívou platnou v odpadovom hospodárstve.

3) Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch - pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby - podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, ktorej bolo vydané povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku - stavebný zákon, v platnom znení.

Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a plní povinnosti podľa § 14 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v platnom znení.

4) Upozorňujeme pôvodcu, resp. držiteľa odpadov na § 6 a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch, ktorý upravuje hierarchiu v odpadovom hospodárstve a povinnosť zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle tejto hierarchie (príprava na opätovné použitie, recyklácia, zhodnotenie, zneškodnenie). V okrese Nové Mesto nad Váhom pôsobia viaceré subjekty, ktoré prevádzkujú mobilné zariadenia na drvenie stavebných odpadov (Nové Mesto nad Váhom, Stará Turá, Bošáca).

5) Pôvodca odpadu okrem povinností podľa § 14 ods. 1 zákona o odpadoch je povinný:

- zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI druhom bode zákona o odpadoch,

- stavebné odpady a odpady z demolácie prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú
- zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom vo vyhl. č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií (v rozsahu minimálne: druhy odpadov, spôsob nakladania s odpadmi u nasledujúceho držiteľa, plánovaný spôsob spracovania odpadov, oprávnenie na nakladanie s odpadmi platné počas trvania zmluvného vzťahu).

6) Odpady, ktoré nie je možné opätovne použiť/recyklovať/zhodnotiť, držiteľ odpadov zneškodní na povolenej skládke odpadov v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve tak, aby nedošlo k znečisťovaniu životného prostredia. V k. ú. Stará Turá nie je povolená skládka pre ukladanie odpadov.

7) V prípade vzniku nebezpečných odpadov, napr. obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami, je ich pôvodca, držiteľ, povinný odovzdať len subjektu oprávnenému nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.

8) V prípade dočasného uloženia výkopovej zeminy mimo staveniska pred jej využitím na spätné zasypávanie v mieste, ktoré nie je zariadením na zhodnocovanie alebo zariadením na zneškodňovanie odpadov a ktoré nie je miestom vzniku výkopovej zeminy, je potrebné mať udelený súhlas na skladovanie výkopovej zeminy pre pôvodcu odpadu podľa § 97 ods. 1 písm. u) zákona o odpadoch. Súhlas udeľuje okresný úrad v sídle kraja – Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie.

9) Na využívanie odpadu - výkopovej zeminy mimo miesta vzniku - na spätné zasypávanie, musí byť udelený súhlas pre vlastníka pozemku podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch, ktorý udeľuje okresný úrad v sídle kraja – Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie.

10) O vzniku a nakladaní s odpadmi počas realizácie predmetnej investície viesť evidenciu a nakladanie s nimi zahrnúť do Ohlásenia za príslušný rok ak vznikne viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo 1 t ostatných odpadov (príloha č. 1, č. 2 vyhl. č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov.

11) Podľa § 99 ods. 1. písm. b) bod 5 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch sa Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o ŽP vyjadruje aj k dokumentácii predkladanej ku kolaudačnému konaniu. Požadujeme do tejto dokumentácie priložiť platné doklady (kópie vážnych lístkov, faktúr, potvrdenia, resp. iné doklady) o odovzdaní odpadov z predmetnej stavby v súlade s týmto vyjadrením a hierarchiou v odpadovom hospodárstve.

Pri použití výkopovej zeminy na pozemku v rámci predmetnej stavby, investor predloží na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie fotodokumentáciu.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva vyjadrenie č. OU-NM-OSZP-2024/016600-002 zo dňa 22.11.2024:

Z hľadiska sledovania záujmov štátnej správy odpadového hospodárstva s realizáciou stavby súhlasíme s týmito pripomienkami:

1) Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch - pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach a demolačných prácach vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby, je právnická osoba, ktorej bolo vydané povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).

Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a plní povinnosti podľa § 14 ods. 1 zákona o odpadoch (triedenie odpadov podľa druhu, vedenie evidencie o odpadoch, ohlasovanie údajov z evidencie, atď.).

2) Upozorňujeme pôvodcu, resp. držiteľa odpadov na § 6 a § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch, ktorý upravuje hierarchiu v odpadovom hospodárstve a povinnosť zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle tejto hierarchie (príprava na opätovné použitie, recyklácia, zhodnotenie, zneškodnenie).

Zabezpečiť zhodnotenie stavebných odpadov (betón) u subjektov oprávnených na zhodnocovanie stavebných odpadov.

3) Pôvodca odpadu je povinný dodržiavať ustanovenia § 77 ods. 3 zákona o odpadoch:

- zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI. druhom bode zákona o odpadoch pri stavbách nad 300 m² zastavanej plochy
 - stavebné odpady prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú
 - zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) (povinnosť odovzdať odpady oprávnenej osobe) zákona o odpadoch preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom v § 2 vyhlášky č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demoliácií.
- 4) Odpady, ktoré nie je možné opätovne použiť/recyklovať/zhodnotiť, držiteľ odpadov zneškodní na povolenej skládke odpadov v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve tak, aby nedošlo k znečisťovaniu životného prostredia.
- 5) Podľa § 99 ods. 1. písm. b) bod 5 zákona o odpadoch sa Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o ŽP vyjadruje aj k dokumentácii predkladanej ku kolaudačnému konaniu. Požadujeme do tejto dokumentácie priložiť platné doklady (kópie vážnych lístkov, faktúr) o odovzdaní odpadov z predmetnej stavby v súlade s týmto vyjadrením a hierarchiou v odpadovom hospodárstve.

Toto vyjadrenie nenahrádza vyjadrenie alebo súhlas podľa iných ustanovení zákona o odpadoch.

Podľa § 99 ods. 2 zákona o odpadoch sa toto vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 2. zákona o odpadoch považuje za záväzné stanovisko.

PreVak, s.r.o., Púchovská 8, 831 06 Bratislava, záväzné stanovisko č. 011/2026 zo dňa 14.01.2026:

Ako dotknutý orgán podľa §140a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov dovoľujeme oznámiť, že s dodatočným povolením vodných stavieb spojené s kolaudačným konaním pre stavebné objekty „SO 02 Kanalizačná prípojka, SO 03 ORL, Vrtaná studňa“ pre Samoobslužnú umyváreň na pozemku parc.reg. „C“ 1243/2, 1243/, 1234/117 v k. ú. Stará Turá súhlasíme s nasledovnými podmienkami:

- 1) SO „Vrtaná studňa“ – do technickej miestnosti alebo šachty je stavebník povinný umiestniť určené meradlo na meranie množstva úžitkovej vody, nakoľko po jej využití je odvádzaná kanalizačnou prípojkou do verejnej kanalizácie a uzavrieť Dodatok k Zmluve o odvádzaní odpadových vôd. Je potrebné tak urobiť do vydania dodatočného povolenia spojeného s kolaudáciou vodných stavieb.
- 2) Rešpektovať skutočnosť, že v blízkosti stavieb sa nachádza DN 400, ktorý je privádzačom mestského vodovodného systému a k nemu zapísané vecné bremeno.
- 3) Stavebník je povinný oznámiť každé obnaženie potrubia verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie a zasypať ryhu až po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa.
- 4) Podľa §27 ods. 4 zákona č. 442/2002 Z. z., každý, kto vykonáva opravy, rekonštrukcie, terénne úpravy a iné stavebné práce, ktoré môžu mať vplyv na zariadenia verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, je povinný po dohode s prevádzkovateľom vykonať neodkladne na svoje náklady prispôbenie poklopov, vstupov do šacht, zasúvadlových uzáverov a iných objektov a zariadení verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie novému stavu.
- 5) Pri zemných prácach a trvalom zábere pôdy požadujeme dodržať ochranné pásma v súlade s §19 zákona č. 442/2002 Z. z.
- 6) V miestach križovania alebo súbeku s verejným vodovodom a verejnou kanalizáciou dodržať podmienky podľa STN 73 6005 - Priestorová úprava vedení technického vybavenia. V týchto miestach je zároveň povinnosť vykonávať zemné práce ručne.
- 7) Toto záväzné stanovisko sa vydáva pre účely vydania dodatočného povolenia spojeného s kolaudáciou vodných stavieb.
- 8) Platnosť tohto stanoviska je časovo obmedzená a trvá jeden kalendárny rok od dátumu vydania.
- 9) Žiadame, aby text tohto stanoviska bol citovaný v Rozhodnutí stavebného úradu.

D/. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

- Námietky proti rozhodnutiu neboli podané a podmienky účastníkov konania a dotknutých orgánov sú akceptované v podmienkach rozhodnutia vo výrokovej časti.

Odôvodnenie

Dňa 28.9.2022 podal stavebník spol. MS CARWASH s.r.o., Lány 1395/8, 972 01 Bojnice, IČO: 53723783 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie dodatočného vodoprávneho povolenia spojeného s kolaudáciou vodnej stavby podľa § 88a ods. 9 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov / stavebný zákon/, v súlade s § 26 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zák. SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) na vodné stavby, objekty: SO 02 Kanalizačná prípojka, SO 03 ORL, Studňa, ktoré boli vybudované v rámci stavby „Samoobslužná autoumyváreň“ na pozemkoch parcela reg. C-KN 1243/7, 1243/11, 1243/9, 1241/8 v k. ú. Stará Turá. Zároveň stavebník požiadal aj o vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. b) a písm. d) vodného zákona.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie prerušil rozhodnutím č. OU-NM-OSZP-2022/013272-003 zo dňa 18.10.2022 konanie vo veci vydania dodatočného vodoprávneho povolenia spojeného s kolaudáciou vodnej stavby z dôvodu, že žiadosť neobsahovala všetky predpísané náležitosti pre vydanie rozhodnutia. Tunajší úrad zároveň vyzval žiadateľa aby v lehote 60 dní odo dňa doručenia rozhodnutia doplnil podanie o nasledovné doklady:

- 3 x projektovú dokumentáciu pre dodatočné povolenie stavby vypracovanú oprávneným projektantom,
- stanoviská účastníkov konania a dotknutých orgánov k vydaniu dodatočného vodoprávneho povolenia stavby
- uviesť náklady na zrealizovanú stavbu
- uviesť účastníkov konania, ktorí sú žiadateľovi známi
- doplniť meno a adresu projektanta stavby
- uviesť, či sa stavba uskutočňovala zhotoviteľom, alebo svojpomocne
- hydrogeologický posudok
- správny poplatok

K uvedeniu stavby do trvalej prevádzky vyzval tunajší úrad doložiť:

- doklad o odovzdaní a prevzatí stavby
- doklad o vykonaní skúšky tesnosti kanalizácie a ORL, tlakových skúšok vodovodu
- certifikáty použitých materiálov
- vyjadrenie Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru životného prostredia, štátnej správy odpadového hospodárstva ku kolaudácii
- stanovisko regionálneho úradu verejného zdravotníctva Trenčín ku kolaudácii
- správny poplatok

V priebehu konania boli doručené niektoré chýbajúce doklady uvedené v prerušení konania č. OU-NM-OSZP-2022/013272-003 zo dňa 18.10.2022.

Následne bola žiadateľovi spolu s Mestom Stará Turá doručená pozvánka č. OU-NM-OSZP-2023/001327-4/HD1 zo dňa 16.02.2023 na vykonanie štátneho vodoochranného dozoru z dôvodu realizácie stavby „Samoobslužná autoumyváreň“ objektov SO 02 Kanalizačná prípojka, SO 03 ORL, SO 05 Vodovodná prípojka, Studňa umiestených na pozemku reg. C-KN parc. č. 1243/2 v k. ú. Stará Turá bez vydania právoplatného stavebného povolenia. Štátny vodoochranný dozor sa mal konať dňa 21.03.2023 o 09:00 so stretnutím pozvaných na Mestskom dome, Ul. Gen. M. R. Štefánika 40/63A. Vlastník bol v pozvánke požiadaný, aby na štátnom vodoochrannom dozore doložil všetky doklady, ktoré sa týkajú danej stavby.

Zo záveru štátneho vodoochranného dozoru vyplynulo, že žiadateľ na štátnom vodoochrannom dozore predložil projektovú dokumentáciu stavby pre dodatočné povolenie, predložil stanoviská dotknutých orgánov pre dodatočné povolenie stavby a ostatné náležitosti uvedené v rozhodnutí o prerušení konania č. OU-NM-OSZP-2022/013272-003 zo dňa 18.10.2022 neboli predložené. Z uvedeného dôvodu nepredloženia všetkých dokladov bolo konštatované, že konanie bude opätovne prerušené.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie opätovne prerušil rozhodnutím č. OU-NM-OSZP-2023/001327-005 zo dňa 22.03.2023 konanie vo veci vydanie dodatočného vodoprávneho povolenia spojeného s kolaudáciou vodnej stavby z dôvodu, že žiadosť neobsahovala všetky predpísané náležitosti pre vydanie rozhodnutia. Tunajší úrad zároveň vyzval žiadateľa aby v lehote 90 dní odo dňa doručenia rozhodnutia doplnil podanie o nasledovné doklady:

- 3 x projektovú dokumentáciu pre dodatočné povolenie stavby vypracovanú oprávneným projektantom,
- stanoviská účastníkov konania a dotknutých orgánov k vydaniu dodatočného vodoprávneho povolenia stavby
- uviesť náklady na zrealizovanú stavbu

- uviesť účastníkov konania, ktorí sú žiadateľovi známi
- doplniť meno a adresu projektanta stavby
- uviesť, či sa stavba uskutočňovala zhotoviteľom, alebo svojpomocne
- hydrogeologický posudok
- správny poplatok

K uvedeniu stavby do trvalej prevádzky vyzval tunajší úrad doložiť:

- doklad o odovzdaní a prevzatí stavby
- doklad o vykonaní skúšky tesnosti kanalizácie a ORL, tlakových skúšok vodovodu
- certifikáty použitých materiálov
- vyjadrenie Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru životného prostredia, štátnej správy odpadového hospodárstva ku kolaudácii
- stanovisko regionálneho úradu verejného zdravotníctva Trenčín ku kolaudácii
- správny poplatok

Okresnému úradu Nové Mesto nad Váhom boli dňa 04.05.2023 doplnené niektoré doklady, ktoré boli požadované v rozhodnutí č. OU-NM-OSZP-2023/001327-005 zo dňa 22.03.2023. Dňa 21.07.2023 bola na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom doručená zmluva o zriadení vecného bremena medzi žiadateľom a Mestom Stará Turá.

Okresnému úradu Nové Mesto nad Váhom bolo dňa 24.07.2023 elektronicky doručené plnomocenstvo na zastupovanie vo všetkých právnych úkonoch potrebných pri výkone vybavovania stavebného povolenia medzi Ing. Oliverom Múčkom, Bezručova 64C, 911 01 Trenčín a MS Carwash s.r.o., Lány 1395/8, 972 01 Bojnice. Z uvedeného dôvodu je Ing. Oliver Múčka braný tunajším úradom ako účastník konania.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie oznámil lisom č. OU-NM-OSZP-2023/001327-008 zo dňa 24.07.2023 začatie konania o dodatočnom vodoprávnom povolení stavby spojenom s kolaudačným konaním, konaním o nakladaní s vodami a nariadenie ústneho pojednávania na 23.08.2023 o 09:00 hod so stretnutím pozvaných na Mestskom úrade mesta Stará Turá, Gen. M. R. Štefánika 375/63, Stará Turá. Účastníci konania mohli do podkladov rozhodnutia nahliadnuť na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom a svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, pretože na neskoršie podané námietky sa neprihliadalo.

Na ústnom pojednávaní boli ku konaniu doplnené nasledovné doklady:

- Súhlas podľa § 120 stavebného zákona od mesta Stará Turá,
- Stanovisko SPP – distribúcia, a.s., Bratislava,
- Oznámenie k ohláseniu drobnej stavby od Mesta Stará Turá č. 15963/MSUST/VYS/3598/2021-TF/10-ben zo dňa 03.11.2021,
- Stanovisko Slovak Telekom a.s.,
- Stanovisko Západoslovenskej distribučnej, a.s.,
- Stavebné povolenie zo dňa 14.12.2021,
- Zmluvu o zriadení odplatného vecného bremena č. 1241/8,
- Geometrický plán,
- Zmluvu o zabezpečení prevádzky ORL so spoločnosťou PreVak, a.s.,
- Projektovú dokumentáciu stavby,
- Doklady od ORL – Prevádzkový poriadok 2x, Prevádzkový poriadok 2x,
- Odborný hydrogeologický posudok – odvádzanie zrážkovej vody,
- Odborný hydrogeologický posudok – vrtná studňa,
- Zmluva o nájme pozemku medzi MS Carwash s.r.o. a Michalom Studeným,
- Stanovisko SVP o. z. Piešťany.

Na základe vykonaného ústneho pojednávania dňa 23.08.2023 a chýbajúcich dokladov prerušil tunajší úrad rozhodnutím č. OU-NM-OSZP-2023/001327-010 dňa 07.09.2023 konanie vo veci vydania dodatočného vodoprávneho povolenia spojeného s kolaudáciou vodnej stavby z dôvodu, že žiadosť neobsahovala všetky predpísané náležitosti pre vydanie rozhodnutia. Tunajší úrad zároveň vyzval žiadateľa aby v lehote 30 dní odo dňa doručenia rozhodnutia doplnil podanie o nasledovné doklady:

- doklad o odovzdaní a prevzatí stavby,
- certifikáty použitých materiálov,
- doklad o vykonaní skúšky tesnosti kanalizácie,

- stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Trenčíne ku kolaudácii,
- stanovisko PreVak s.r.o., Bratislava,
- stanovisko Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Novom Meste N/V,
- stanovisko Technických služieb m.p.o., Stará Turá,
- správny poplatok.

Žiadateľ doplnil v zákonom stanovenej lehote vyššie uvedené chýbajúce doklady až na stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Trenčíne a stanovisko PreVak s.r.o., Bratislava.

Okresnému úradu Nové Mesto nad Váhom bolo dňa 12.09.2023 doručené rozhodnutie č. 15627/MSUST/VYS/3617/2023 zo dňa 11.09.2023, ktoré vydalo Mesto Stará Turá a z dôvodu nesprávneho postupu v konaní povolil podľa ustanovenia § 62 ods. 1 písm. c) správneho poriadku obnovu konania vo veci zlúčeného územného konania o umiestnení stavby a stavebného konania stavby „Samoobslužná autoumyváreň“ umiestnenej na pozemku reg. C-KN parc. č. 1243/2 v k. ú. Stará Turá, pre ktorú bolo vydané stavebné povolenie č. 17416/MSUST/VYS/3706/2021 zo dňa 14.12.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť v I. stupni dňa 31.12.2021. Stavebné povolenie č. 17416/MSUST/VYS/3706/2021 zo dňa 14.12.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť v I. stupni dňa 31.12.2021 a bolo odvolacím orgánom zrušené a vrátené na nové konanie, preto rozhodlo Mesto Stará Turá o obnove konania.

Na základe vyššie uvedených skutočností, bol v tom čase tunajší úrad toho právneho názoru, že nemôže vydať dodatočné vodoprávne povolenie s kolaudáciou stavby, pretože ešte nebolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby spojené so stavebným povolením.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie prerušil rozhodnutím č. OU-NM-OSZP-2023/001327-12 zo dňa 10.10.2023 konanie z dôvodu, že sa začalo konanie o predbežnej otázke, ktoré sa týkalo prebiehajúceho konania na Meste Stará Turá, Oddelenie strategického rozvoja a investícií, referátu výstavby a ŽP, vedeného pod č. 15627/MSUST/VYS/3617/2023, konanie sa prerušuje do ukončenia predmetného konania.

V priebehu vyššie uvedeného konania príslušného stavebného úradu Mesta Stará Turá bolo vydané stavebné povolenie na stavbu „Samoobslužná autoumyváreň“ pod č. 7335/MSUST/RVŽP/262/2024 zo dňa 22.03.2024, ktoré bolo zrušené Úradom pre územné plánovanie a výstavbu SR č. 04679/2025-20.1.2. (07201/2025) zo dňa 13.02.2025. Na základe zrušeného rozhodnutia oznámilo Mesto Stará Turá pokračovanie v konaní o povolení stavby pod č. 17468/MSUST/RVŽP/4370/2025 zo dňa 02.10.2025, ktoré bolo na tunajší úrad doručené dňa 03.10.2025.

Na základe komunikácie so žiadateľom a požiadali Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom listom č. OU-NM-OSZP-2025/000260-013 zo dňa 05.09.2025 Mesto Stará Turá o súčinnosť a zaslanie údajov a dokladov k preukázaniu, v akom štádiu sa nachádza prebiehajúce konanie č. 15627/MSUST/VYS/3617/2023. Taktiež žiadal tunajší úrad informáciu, či je na stavbu „Samoobslužná autoumyváreň“ vydané právoplatné územné rozhodnutie.

Na základe vyššie uvedenej žiadosti bolo na tunajší úrad dňa 03.10.2025 doručené oznámenia Mesta Stará Turá o pokračovaní v konaní o povolení stavby pod č. 17468/MSUST/RVŽP/4370/2025 zo dňa 02.10.2025 a konzultácie s príslušným stavebným úradom pre povolenie stavby „Samoobslužná autoumyváreň“ pokračuje tunajší úrad vo vodoprávnom konaní.

Stavebný úrad Mesta Stará Turá oznámil pokračovanie v konaní o povolení stavby č. 17468/MSUST/RVŽP/4370/2025 zo dňa 02.10.2025 a v súlade s § 60 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. a § 19 ods. 3 správneho poriadku žiadateľa vyzýva, aby v zákonom stanovenej lehote doplnil právoplatné stavebné povolenie na objekty studne, vodovodnej prípojky, kanalizačnej prípojky a odlučovača ropných látok a dažďovej kanalizácie, ktoré podliehajúce právomoci špeciálnemu stavebnému úradu a to Okresnému úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej vodnej správy.

Mesto Stará Turá uvádza, že uvedené rozhodnutie o dodatočnom vodoprávnom povolení spojenom s kolaudáciou stavby je nevyhnutným podkladom pre vydanie rozhodnutia v konaní o povolení hlavného objektu stavby „SAMOOSLUŽNÁ AUTOUMYVÁREŇ“, keďže stavebný úrad je podľa § 60 stavebného zákona viazaný právomocou špeciálneho stavebného úradu.

V zmysle § 26 vodného zákona má vo vyššie uvedenom konaní príslušného stavebného úradu Mesta Stará Turá Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom postavenie dotknutého orgánu. Tým pádom musí byť dodatočné vodoprávne povolenie pre vodné stavby spojené s kolaudáciou vydané a musí nadobudnúť právoplatnosť pred vydaním rozhodnutia o umiestnení stavby spojeného so stavebným povolením.

Na základe doručeného oznámenia Mesta Stará Turá o pokračovaní v konaní o povolení stavby pod č. 17468/MSUST/RVŽP/4370/2025 zo dňa 02.10.2025 preskúmal tunajší úrad podanú žiadosť, doložených dokladov, ako aj komunikácie so stavebníkom a skonštatoval, že žiadosť pre vydanie vodoprávneho povolenia na vyššie uvedenú stavbu nie je úplná a podanie je nutné doplniť na tunajšom úrade o nasledovné doklady:

- záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Trenčíne ku kolaudácii stavby,
- stanovisko PreVak s.r.o., Bratislava ku kolaudácii stavby,
- vyjadrenie Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej správy odpadového hospodárstva ku kolaudácii,
- záväzné stanovisko obce podľa § 120 stavebného zákona k stavebným objektom SO 02 Kanalizačná prípojka a SO 03 ORL.

Okresnému úradu Nové Mesto nad Váhom boli dňa 19.01.2025 mailom doručené stanovisko prevádzkovateľa verejnej kanalizácie Mesta Stará Turá, spoločnosti PreVak s.r.o., Bratislava, vyjadrenia Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej správy odpadového hospodárstva a záväzné stanovisko Mesta Stará Turá podľa zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní pre stavbu „Samoobslužná autoumyváreň, oporný múr a komunikácie, vodné stavby (ORL, Vsak, studňa, Kanalizačná prípojka)“.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Trenčíne záväzné stanovisko ku kolaudácii stavby nevydal z dôvodu, že stavebník plánuje odoberanú podzemnú vodu využívať ako úžitkovú, za účelom zásobovania stavby „Samoobslužná autoumyváreň“ pre umývanie osobných automobilov.

Okresnému úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie bolo dňa 02.02.2026 doručené oznámenie o zmene obchodného mena prevádzkovateľa z MS Carwash s.r.o., na MS Smartsolutions s.r.o., ktoré bolo vykonané dňa 19.12.2025.

Pre účely vydania dodatočného vodoprávneho povolenia spojeného s kolaudáciou vodnej stavby bolo predložené záväzné stanovisko Mesta Stará Turá, Ul. SNP 1/2, 916 01 Stará Turá č. 15752/MSUST/VVYS/3535/2022 zo dňa 28.09.2022; záväzné stanovisko Mesta Stará Turá, Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá č. 19030/MSUST/RVŽP/5078/2025 zo dňa 12.11.2025; vyjadrenie TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá, Husitská cesta 248/6, 916 01 Stará Turá, č. PTÚ zo dňa 03.10.20023; stanovisko Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava zo dňa 03.05.2023; vyjadrenie SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava č. TD/NS/0294/2023/Ga zo dňa 18.04.2023; vyjadrenie Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava č. 6612311283 zo dňa 24.04.2023; vyjadrenie Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom sa dňa 23.08.2023 do zápisnice na ústnom pojednávaní; vyjadrenie Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva č. OU-NM-OSZP-2023/008047-002 zo dňa 29.06.2023; vyjadrenie Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva č. OU-NM-OSZP-2024/016600-002 zo dňa 22.11.2024; záväzné stanovisko PreVak, s.r.o., Púchovská 8, 831 06 Bratislava č. 011/2026 zo dňa 14.01.2026.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom sa v konaní rozhodol akceptovať stanoviská, ktorým uplynula platnosť z dôvodu, že sa jedná o dodatočné vodoprávne povolenie spojené s kolaudáciou stavby a od vybudovania stavby 02/2022 až po dnešný deň nebolo na umiestnení stavby alebo samotných vybudovaných stavebných objektoch nič menené. Na základe toho vyplýva, že stanoviská možné akceptovať, keďže v zmysle § 88a stavebného zákona bolo doložené, že stavba nie je v rozpore s verejným záujmom, najmä s cieľmi a zámermi územného plánovania a osobitnými predpismi.

Ku kolaudácii stavby bolo doložené záväzné stanovisko PreVak, s.r.o., Púchovská 8, 831 06 Bratislava č. 011/2026 zo dňa 14.01.2026; vyjadrenie Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva č. OU-NM-OSZP-2023/008047-002 zo dňa 29.06.2023; vyjadrenie Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva č. OU-NM-OSZP-2024/016600-002 zo dňa 22.11.2024; záväzné stanovisko Mesto Stará Turá, Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá č. 19030/MSUST/RVŽP/5078/2025 zo dňa 12.11.2025; Zmluva so spoločnosťou PreVak s.r.o. o prevádzkovaní odlučovača ropných látok; skúšky vodotesnosti jednotlivých vodných stavieb; vyhlásenie zhody výrobkov zo dňa 15.10.2022; Zápisnica o odovzdaní a prevzatí dokončenej stavby zo dňa 30.04.2022; Zmluva o nájme pozemkov medzi Michalom Studeným a MS CARWASH, s.r.o.; Zmluva medzi MS CARWASH, s.r.o. a Mesto Stará Turá o vecnom bremene; Porealizačné polohopisné a výškopisné geodetické zameranie č. 720 – 231 / 2022 dátum 08/2022, ktoré vypracoval Ing. Michal Beliš a autorizácie overila dňa 16.08.2022 Ing. Miriam Bunčiaková, autorizovaná geodetka a kartografka reg. č. 796; Prevádzkový poriadok ORL 2x, Prevádzkový

poriadok ORL 2x; Geometrický plán č. 720 – 109/2023 zo dňa 16.05.2023, ktorý vypracovala spoločnosť GEOTUR, s.r.o., Ing. Michal Beliš a autorizačne overil Ing. Richard Bunčiak dňa 16.05.2023, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom, Ing. Ľubicou Balažovičovou dňa 23.05.2023 pod číslom G1-380/2023; Odborný hydrogeologický posudok – odvádzanie zrážkovej vody; Odborný hydrogeologický posudok – vrtaná studňa.

Na základe žiadosti, priebehu konania, doložených dokladov a súhlasných stanovísk od jednotlivých dotknutých orgánov Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok bol uhradený v zmysle zákona č. 439/2012 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony podľa položky 60 ako trojnásobok sadzby ustanovenej v položke 60 písm. g) uhradený v sume 300,0 € a podľa položky 62a písm. g) v sume 60,0 €.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia rozhodnutia verejnou vyhláškou. Rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou vlastníkom susedných pozemkov a susedných nehnuteľností.

Ing. Ľubica Hrušovská
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10119

Doručuje sa

MS Smartsolutions s. r. o., Lány 1395/8, 972 01 Bojnice, Slovenská republika
Michal Studený, Lány 1395/8, 972 01 Bojnice, Slovenská republika
Ing. Marian Papp, projektant, Pod hliniskom 938/4, 010 07 Žilina, Slovenská republika
Mesto Stará Turá, Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá, Slovenská republika
Ing. Oliver Múčka, Bezručova 6793/64C, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepny závod, Nábregie Ivana Krasku 3/834, 921 01 Piešťany, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
PreVaK, s.r.o., Púchovská 8, 831 06 Bratislava, Slovenská republika
SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, Slovenská republika
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, Slovenská republika
TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá m.p.o, Husitská cesta 248/6, 916 01 Stará Turá, Slovenská republika
Regionálna vodárenská spoločnosť AQUATUR a.s. Stará Turá skrátená forma AQUATUR a.s., SNP 1/2, 916 01 Stará Turá, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, Odborárska 12, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika

Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Pribinova 25, 811 09 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu	
Názov:	[Rozhodnutie o dodatočnom vodoprávnom povolení spojenom s kolaudáciou vodnej stavby - objekty: SO 02 Kanalizačná prípojka, SO 03 ORL, Studňa, ktoré boli vybudované v rámci stavby „Samoobslužná autoumyváreň“ na pozemkoch parcela reg. C-KN 1243/7, 1243/11, 1243/9, 1241/8 v k. ú. Stará Turá - žiadateľ: MS CARWASH s.r.o., Lány 1395/8, 972 01 Bojnice,]
Identifikátor:	OU-NM-OSZP-2026/000277-0004670/2026

Autorizácia elektronického dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ NM 10119 SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	02.02.2026 12:56:05 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	02.02.2026 12:56:05 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-NM-OSZP-2026/000277-0004670/2026

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Ing. Tomáš Šinkovič
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	referent
Označenie orgánu verejnej moci:	Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	02.02.2026
Podpis a pečiatka:	