Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor

ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 2327/2026

Nové Mesto nad Váhom 17.08.2026

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Všeobecná úverová banka,a.s., Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava, Slovenská republika
Mgr. Roman Mrázik, Křenova 4, 16000 Praha 6, Česká republika
Mgr. Lenka Šimegová, Kozárovce 953, 93522 Kozárovce, Slovenská republika

doručený dňa 20.07.2026 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Nové Mesto nad Váhom

LV 109 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2602, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 535 m2
109 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2603, záhrada o výmere 597 m2
109 Stavba rodinný dom so súpisným číslom 949 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2602, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 535 m2

v p r o s p e c h:

Všeobecná úverová banka,a.s., IČO 31320155, Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava, Slovenská republika v podiele 1/1

na základe zmluvy o zriadení záložného práva číslo reg.č.: 001/038318/26-002/000 uzavretej medzi účastníkmi:

Všeobecná úverová banka,a.s., IČO 31320155, Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava, Slovenská republika ako záložný veriteľ,
Mgr. Roman Mrázik, rodné priezvisko Mrázik, dátum narodenia 22.12.1969, Křenova 4, 16000 Praha 6, Česká republika ako záložca,
Mgr. Lenka Šimegová, rodné priezvisko Ondrejovičová, dátum narodenia 03.01.1980, Kozárovce 953, 93522 Kozárovce, Slovenská republika ako záložca.

Vklad povolený dňa 17.08.2026 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 17.08.2026

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom 27

Mgr. Marcela Smolinská

Doručí sa:

1. VÚB, a.s. Back office hypoték, Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava 25, Slovenská republika
2. Dor. verej. vyhl. §25 KZ-Roman Mrázik, Křenova 4, 16000 Praha 6, Česká republika
3. Mgr. Lenka Šimegová, Kozárovce 953, 93522 Kozárovce, Slovenská republika