

Zverejnenie rozhodnutia podľa § 140c ods. 8 a 9 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení (ďalej len stavebný zákon)

Dňa 25. 5. 2022 bol na Okresnom úrade Považská Bystrica, odbore starostlivosti o životné prostredie zaevidovaný návrh na kolaudáciu vodnej stavby

„Rybochovné zariadenie FISH - Ďurďové“

pre navrhovateľa

EKORAJ ĎURĎOVÉ, s. r. o., Mládežnícka 108, 017 01 Považská Bystrica, IČO 47711787,

Rozhodnutím č. **OU-PB-OSZP-2022/007475-008** zo dňa **22. 8. 2022** bolo povolené užívanie predmetnej stavby **„Rybochovné zariadenie FISH - Ďurďové“**.

Na stavbu „Rybochovné zariadenie FISH - Ďurďové“ bolo vydané právoplatné rozhodnutie v zisťovacom konaní podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov - rozhodnutie OÚ-PB-OSZP-2018/000202-18- ZK 2 – A10 zo dňa 3.1.2018, právoplatné 26.1.2018 je dostupné na adrese : <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/rybochovne-zariadenie-fish-durdove>

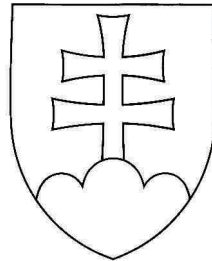
Rozhodnutie č. **OU-PB-OSZP-2022/007475-008** zo dňa **22. 8. 2022** je zverejnené dňa 22. 8. 2022 na dobu 15 dní.

Číslo spisu

OU-PB-OSZP-2022/007475-008

Považská Bystrica

22. 08. 2022



Rozhodnutie

Kolaudačné rozhodnutie.

Výrok

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a) a c) a § 71 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení (ďalej len „stavebný zákon“) na základe podaného návrhu, predložených dokladov a výsledku kolaudačného konania

navrhovateľovi

EKORAJ ĎURĎOVÉ, s. r. o., Mládežnícka 108, 017 01 Považská Bystrica, IČO 47711787

podľa § 26 ods. 4 vodného zákona a podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona

povoľuje užívanie

prevádzky schopnej časti vodnej stavby

„Rybochovné zariadenie FISH - Ďurďové“,

na ktorú bolo vydané stavebné povolenie Okresným úradom Považská Bystrica, odborom starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-PB-OSZP-2018/005550-2/ZB1 zo dňa 30. 5. 2018 a zmena stavby pred dokončením pod č. OU-PB-OSZP-2020/012054-004 zo dňa 28. 10. 2020, a ktorá je uskutočnená na pozemkoch parc. KNC č. 750, 745, 740, 759, 849/1 k. ú. Ďurďové.

Podmienky povolenia

1. Stavbu udržiavať v riadnom stave a zabezpečovať jej údržbu a prevádzku tak, aby neohrozovala bezpečnosť osôb, majetku a vodohospodárskych a iných právom chránených záujmov.
2. Vlastník stavby je povinný projektovú dokumentáciu realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania. Pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.
3. Stavba môže byť užívaná na účel, na ktorý bola povolená a vybudovaná za podmienok dodržania platných bezpečnostných, hygienických a protipožiarnych predpisov a príslušných technických noriem.

4. Vlastník stavby je povinný po celú dobu užívania stavby zabezpečiť vykonávanie pravidelných revízií a skúšok, bežnej údržby a opráv stavby.

5. Zabezpečiť prevádzkovanie stavby v súlade s prevádzkovým poriadkom a schváleným manipulačným poriadkom vodnej stavby.

6. V plnom rozsahu plniť podmienky vyplývajúce z povolenia na osobitné užívanie vôd – odber podzemných vôd a využívanie povrchových vôd na hospodársky chov rýb, ktoré bolo povolené rozhodnutím č. OU-PB-OSZP-2018/005550-2/ZB1 zo dňa 30. mája 2018, a ktoré súvisí s prevádzkovaním vodnej stavby.

Stručný popis kolaudovaných stavebných objektov:

SO 01 – SO 03, Rybníky 01 až 03

- nádrž z vodostavebného o ploche betónu 200 m², železobetónový základ, fóliová izolácia proti priesaku, brehy z cestného panelu na podkladaných vrstvách, drôtokamenné murivo, deliaca hrádza,
- účinná výška hrádze 1,75 m, celková výška 2,0 m, návodná strana kolmá, vzdušná v sklone 5:1
- výpustné zariadenie dvojradový požerák, odtoková rúra DN 200 na dne hrádze

SO 04 Rybník 04

- nádrž z vodostavebného betónu o ploche 1810 m², železobetónový základ, fóliová izolácia proti priesaku, brehy z polovegetačných tvárnic na podkladaných vrstvách, drôtokamenné murivo,
- účinná výška hrádze 2,0 m, celková výška 2,5 m, návodná strana kolmá, vzdušná v sklone 5:1
- výpustné zariadenie dvojradový požerák, odtoková rúra DN 400 na dne hrádze
- oceľové zábradlie

SO 05 Rozdeľovací objekt vody

- betónová šachta
- prítokové potrubie DN400, 3-krát odtokové potrubie DN150

SO 06 Spojovacia šachta

- betónová šachta
- 3 vtokové potrubia DN 150 a jedno odtokové DN 400

SO 07 Vrtaná studňa

- vrt, zárubnica
- šachta z betónových skruží, poklop
- ponorné čerpadlo
- vodomer
- príslušné armatúry

SO 08 Žumpa

- prefabrikát, betónová nádrž 2,4 x 2,4 x 1,8 m, prekrytá betónovou doskou, vstup – liatinový poklop 600 x 600 mm

SO 09 Manipulačno-expedičný priestor

- dopravne napojený na existujúcu miestnu komunikáciu
- spevnené plochy 330 m², 420 m², 340 m²

SO 10 Odkalovacia nádrž

- prefabrikát, betónová nádrž 6,0 x 3,0 m výška 2,45 m, prekrytá betónovou doskou,
- deliaca stena
- vtokové a odtokové potrubie DN 150

SO 11 Oplotenie

- poplastované pletivo a oceľových stĺpikoch, výška oplotenia 1,8 m, dĺžka 523 m
- podhrabové dosky
- vstupné brány

SO 13 Odberný objekt

- betónová šachta prekrytá betónovou doskou,
- prítokové potrubie, dve odtokové potrubia (hradené) s merným objektom Parshallov žľab, jedno potrubie na zabezpečenie sanitárneho prietoku vo vodnom toku, druhé je prítokové potrubie do rozdeľovacej šachty (SO 05).

SO 14 Zlučovacia šachta

- zaústenie naspäť do vodného toku realizované prítokom cez rigol do otvorenej časti zatrubneného vodného toku

Účel stavby

Účelom stavby je hospodársky chov rýb v rybochovnom zariadení.

Námietky účastníkov konania neboli podané.

Odôvodnenie

EKORAJ ĎURĎOVÉ, s. r. o., Mládežnícka 108, 017 01 Považská Bystrica, IČO 47711787 podal listom zaevidovaným na tunajšom úrade dňa 25. 5. 2022 návrh na kolaudáciu vodnej stavby „Rybochovné zariadenie FISH - Ďurďové“. Stavebné povolenie na stavbu bolo vydané tunajším úradom pod č. OU-PB-OSZP-2018/005550-2/ZB1 zo dňa 30. 5. 2018, zmena stavby pred dokončením bola povolená rozhodnutím č. OU-PB-OSZP-2020/012054-004 zo dňa 28. 10. 2020. S vodnou stavbou bolo súčasne povolené osobitné užívanie vôd – odber podzemných vôd a využívanie povrchových vôd na hospodársky chov rýb. Stavba je uskutočnená na pozemkoch parc. KNC č. 750, 745, 740, 759, 849/1 k. ú. Ďurďové.

Po doručení návrhu na kolaudáciu vodnej stavby tunajší úrad zverejnil informáciu o povoloňovacom konaní, ktorému predchádzalo konanie podľa zákona posudzovaní vplyvov na životné prostredie podľa § 58a ods. 3 stavebného zákona a podľa § 38 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Na základe podaného návrhu tunajší úrad oznámil začatie kolaudačného konania listom č. OU-PB-OSZP-2022/007475-002 zo dňa 31. 5. 2022 a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na 15. 6. 2022.

Listom č. OU-PB-OSZP-2022/007475-003 zo dňa 28. 6. 2022 si tunajší úrad vyžiadal od orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie záväzné stanovisko podľa § 140c stavebného zákona k návrhu o začatie kolaudačného konania vodnej stavby „Rybochovné zariadenie FISH - Ďurďové“. Prílohou žiadosti bolo písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí č. OÚ-PB-OSZP-2018/000202-18- ZK 2 – A10 zo dňa 3. 1. 2018 vydanom v konaní podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a projektová dokumentácia spracovaná pre vydanie stavebného povolenia. Dňa 10. 8. 2022 bolo od Okresného úradu Považská Bystrica, odboru starostlivosti o životné prostredie doručené záväzné stanovisko podľa § 38 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, v zmysle ktorého návrh na kolaudačné povolenie stavby „Rybochovné zariadenie FISH - Ďurďové“ je v súlade so zákonom 24/2006 Z. z. ako aj s rozhodnutím vydaným v zisťovacom konaní dňa 3. 1. 2018 pod č. j. OU-PB-OSZP-2018/000202-18 ZK2 A15.

Na ústnom pojednávaní a miestnej ohliadke dňa 15. 6. 2022 bolo zistené, že stavba nie je uskutočnená v plnom rozsahu a podľa stavebného povolenia. Bolo zistené, že stavebný objekt SO 12 hospodárska budova sa nerealizoval (podľa vyjadrenia stavebníka ani nebude predmetom tejto kolaudácie), SO 11 Oplotenie nebolo uskutočnené v plnom rozsahu, SO 13 Odberný objekt nebol uskutočnený podľa stavebného povolenia, na objektoch SO 05 Rozdeľovací objekt vody a SO 06 Spojovacia šachta boli uskutočnené zmeny oproti stavenému povoleniu. Následne bola dňa 3. 8. 2022 bola vykonaná ohliadka stavby, pri ktorej bolo konštatované odstránenie zistených nedostatkov – dokončenie oplotenia, úprava na odbernom objekte. Projektant stavby stanoviskom zo dňa 1. 8. 2022 súhlasil bez výhrad so všetkými zmenami, ktoré boli uskutočnené počas realizácie stavby oproti projektu pre stavebné povolenie. Tunajší úrad s kolaudačným konaním spojil konanie o zmene stavby, nakoľko zmeny oproti stavebnému povoleniu sa podstatne neodchyľujú od dokumentácie overenej v stavebnom konaní a projektant stavby so zmenami oproti stavebnému povoleniu súhlasil.

V zmysle porealizačného zamerania stavby bolo zistené, že stavba bola uskutočnená na pozemkoch parc. KNC č. 750, 745, 740, 759, 849/1 k. ú. Ďurďové. Navrhovateľ predložil Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorenú s vlastníkmi dotknutých pozemkov.

Tunajší úrad listom č. OU-PB-OSZP-2022/007475-006 zo dňa 12. 8. 2022 vyzval podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov účastníkov konania na oboznámenie sa s podkladmi pred vydaním rozhodnutia i k spôsobu ich zistenia, prípadne k navrhnutiu ich doplnenia v termíne do 5 kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy. Stanovená lehota márne uplynula.

Navrhovateľ ku kolaudačnému konaniu predložil stavebné povolenie, zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí č. OÚ-PB-OSZP-2018/000202-18- ZK 2 – A10 zo dňa 3. 1. 2018, správu o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia (NN rozvody v priestoroch fotovoltickej elektrárne, pripojenie čerpadla studne na rozvody fotovoltickej elektrárne), stanovisko Okresného úradu Považská Bystrica, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku odpadového hospodárstva, certifikáty použitých výrobkov a materiálov, kópiu stavebného denníka, porealizačné zameranie stavby, stanovisko LESY SR, š. p., záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici, stanovisko Pamiatkového úradu Slovenskej republiky, protokol o tlakovej skúške, zápis o montáži vodomera, stanovisko projektanta stavby k uskutočneným zmenám oproti stavebnému povoleniu, stanovisko správcu vodného toku SVP, š. p. č. CS SVP OZ PN 7671/2022/1.

Na základe predložených dokladov, výsledku ústneho pojednávania a miestneho zisťovania došiel tunajší úrad k záveru, že užívanie stavby je možné povoliť, že nebudú ohrozené záujmy spoločnosti predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení. Preto v predmetnej veci rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Podľa položky 62a písm. g) sadzobníka správnych poplatkov zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sa poplatok určil vo výške 400,00 eur a navrhovateľom bol uhradený prevodným príkazom.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica. Rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Daniela Benčová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10121

Doručuje sa

EKORAJ ĎURĎOVÉ, s. r. o., Mládežnícka 108, 017 01 Považská Bystrica, Slovenská republika

Obec Ďurďové, Ďurďové 27, 018 22 Ďurďové, Slovenská republika

Jozef Ondraský, Rozkvet 2043/84, 017 01 Považská Bystrica, Slovenská republika

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod, Jančeka 36, 034 01 Ružomberok, Slovenská republika

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š. p., odštepny závod Piešťany, správa povodia stredného Váhu I. Púchov, SPSV I. Púchov, č. budovy 1/97, 020 71 Nimnica, Slovenská republika

Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava, Slovenská republika

Na vedomie

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, OZ Sever, Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica 1

Miloslav Remiš, Zábrežná 10/86, Brodno, 010 14 Žilina 14

Slovenský rybársky zväz, Andreja Kmeťa 314/20, 010 55 Žilina 1

Slovenský rybársky zväz - Mestská organizácia Považská Bystrica, SRZ - MO PB, Komenského 107/3, 017 01 Považská Bystrica 1

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín 1

Okresný úrad Považská Bystrica, OSZP-OH, OSZP-OPaK, OZSP-EIA, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica 1