

Číslo konania: OU-PD-OSZP-2023/007356

Žiadateľ:

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 36 056 006

Druh povolenia:

Zverejnenie žiadosti o povolenie na osobitné užívanie vôd a povolenie na vodnú stavbu s názvom:

Aglomerácia Diviaky nad Nitricou: Diviacka Nová Ves, Diviaky nad Nitricou - kanalizácia a ČOV

Miesto, kde je rozhodnutie
vydané v povoloňovacom konaní
k nahliadnutiu verejnosti:

Okresný úrad Prievidza
odbor starostlivosti o životné prostredie
Ulica G. Švéniho 3H
971 01 Prievidza

Miesto sprístupnenia
právoplatného rozhodnutia
vydaného v zisťovacom konaní:

Okresný úrad Prievidza
odbor starostlivosti o životné prostredie
Ulica G. Švéniho 3H
971 01 Prievidza

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/aglomeracia-diviaky-nad-nitricou-diviacka-nova-ves-diviaky-nad-nitricou>

Podmienky pre realizáciu
navrhovanej činnosti uvedené
v povolení:

1. Zabezpečiť všetky opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie navrhnuté v kapitole IV. 10 zámeru navrhovanej činnosti Aglomerácia Diviaky nad Nitricou: Diviacka Nová Ves, Diviaky nad Nitricou - kanalizácia a ČOV.
2. Dodržať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy uvedené v § 12 NR SR č. 22082004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov....
3. Zaoberať sa pripomienkami dotknutej verejnosti a opodstatnené požiadavky, ktoré majú oporu v zákonoch, zohľadniť v dokumentácii stavby pre územné a stavebné konanie a pri povoľovaní navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov. (Žiadame podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou)

dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a technickými podmienkami TP 09/2008. TP 10/2008.

Žiadame doplniť dopravno-kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, 73 6101, technické podmienky TP 10/2010, Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).

Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.

Žiadame vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody.

Žiadame definovať najbližšiu existujúcu obytnú, eventuálne inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok.

Výškovo a funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou.

Nezastavané plochy žiadame upraviť samostatným stavebným objektom „sadové a parkové úpravy“, ktoré okrem zatrávnenia a stromov budú plniť aj funkciu zlepšovania mikroklimatickej bilancie.

Náhradnú výsadbu žiadame riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite. Nesúhlasíme s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty.

Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požadujeme spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovanie analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.

Prevádzka ČOV je zo svojej podstaty a povahy typická aj občasným splaškovým zápachom. Žiadame overiť možnosti minimalizácie rozptylu pachovej stopy a overiť prípadné kompenzačné opatrenia.

Žiadame overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území. V tomto duchu preveriť aj všetky predchádzajúce body tohto vyjadrenia.

	<p>Vzhľadom na splnenie podmienok uvedených v § 24 ods. 2 zákona o posudzovaní je Združenie domových samospráv účastníkom ďalších povolovacích konaní (územné konanie, územné plánovanie, stavebné konanie, vodoprávne konanie) a preto žiadame, aby sme ako známy účastník konania boli v zmysle §§ 24 a 25 zákona Č. 71/1967 Zb. o správnom konaní o začatí týchto konaní písomne upozornení, aby sme si v nich mohli uplatňovať svoje práva).</p> <p>4. Dotknutá verejnosť uvedená v § 24 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov disponuje právami definovanými v súlade s § 24 ods. 2 tohto zákona a má postavenie účastníka konania v povolovacom konaní o zmene navrhovanej činnosti. Dotknutou verejnosťou v tomto zisťovacom konaní je Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, Bratislava</p> <p>5. Aktualizovať pasportizáciu drevín a krovín a doplniť ju o brehový porast v mieste vyústenia ČOV do toku Nitrica</p> <p>6. Zabezpečiť súlad navrhovanej činnosti s územnoplánovacou dokumentáciou obcí Diviacka Nová Ves a Diviaky nad Nitricou.</p>
Hlavné opatrenia na predchádzanie, zníženie, a ak je to možné, kompenzácie významných nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti alebo jej zmeny, ak bolo udelené povolenie:	<p>Vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok s číslami 1 až 6 rozhodnutia OU-PD-OSZP-2015/016130-028 zo dňa 27.08.2015, právoplatným 16.09.2015 vydaným Okresným úradom Prievidza, odborom starostlivosti o životné prostredie v zisťovacom konaní podľa zákona o posudzovaní:</p> <p>Vid' samostatná príloha</p>
Informácia o účasti verejnosti v povolovacom konaní:	Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava
Dátum nadobudnutia právoplatnosti povolenia:	16.09.2015



**Stredoslovenská
vodárenská spoločnosť, a. s.
Banská Bystrica**

Okresný úrad Prievidza

Odbor starostlivosti o životné prostredie
Gustáva Švéniho 3H
971 01 Prievidza

Váš list číslo/zo dňa

-

Číslo spisu/číslo listu

2403/2023-104

Vybavuje/tel.

Ing. Maroš Turčák

tel.: 048/4327223

mob.: +421 907 710 355

turcak.maros@stvs.sk

Banská Bystrica

24.02.2023

Vec: „Aglomerácia Diviaky nad Nitricou, Diviacka Nová Ves, Diviaky nad Nitricou – kanalizácia a ČOV“

- písomné vyhodnotenie splnenia podmienok (Rozhodnutie č. OU-PD-OSZP-2016/016130-018)

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica (ďalej len „StVS, a.s.“) zabezpečuje všetky úkony spojené s vydaním stavebného povolenia na stavbu „Aglomerácia Diviaky nad Nitricou, Diviacka Nová Ves, Diviaky nad Nitricou – kanalizácia a ČOV“. Stavba má verejnoprospešný charakter a rieši odkanalizovanie obcí Diviacka Nová Ves a Diviaky nad Nitricou do spoločnej Čistiarne odpadových vôd, ktorá bude vybudovaná v k.ú. obce Diviacka Nová Ves.

Na základe vyššie uvedeného a Rozhodnutia Okresného úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-PD-OSZP-2015/016130-018 zo dňa 27.08.2015 Vám nižšie zasielame písomné Vyjadrenie k jednotlivým podmienkam uvedeným v horeuvedenom rozhodnutí, ktoré je potrebné na začatie konania o povolení navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.

1. Zabezpečiť všetky opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie navrhnuté v kapitole IV. 10 zámeru navrhovanej činnosti Aglomerácia Diviaky nad Nitricou: Diviacka Nová Ves, Diviaky nad Nitricou - kanalizácia a ČOV.

Vyjadrenie:

Všetky opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti Aglomerácia Diviaky nad Nitricou: Diviacka Nová Ves, Diviaky nad Nitricou - kanalizácia a ČOV na životné prostredie budú zabezpečené riadne a včas (pred výstavbou, počas výstavby, počas prevádzky) podľa kapitoly IV. bodu 10 uvedeného zámeru.

2. Dodržať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy uvedené v § 12 zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona NR SR č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

Spojovateľka: 048/4327 111

Bankové spojenie: ČSOB, a.s., číslo účtu IBAN: SK27 7500 0000 0000 2578 1093, IČ DPH: SK2020095726, IČO: 36 056 006

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, odd. Sa, vl. č. 705/S



zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy). Po vydaní a nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia je potrebné požiadať úrad o vydanie stanoviska, resp. rozhodnutia o trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy v zmysle § 17 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy s priložením dokladov uvedených v paragrafe 17 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy. Pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde vyžiadať si stanovisko na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako jeden rok vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu podľa § 18 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy a s priložením dokladov uvedených v § 18 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy.

Vyjadrenie:

Zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy uvedené v § 12 zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona NR SR č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy) budú počas celej doby dodržané.

Výstavba ČOV bude realizovaná na pozemku KN-C 612/1 v k.ú. Diviacka Nová Ves, vedeného na LV 1 – druh pozemku „Zastavaná plocha a nádvorie“. Z uvedeného vyplýva, že nebude potrebné žiadať úrad o trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy v zmysle § 17 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy.

Pred začatím realizácie stavby (po nadobudnutí právoplatnosti Stavebného povolenia) bude vyžiadané stanovisko na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako jeden rok vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu podľa § 18 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy.

3. Zaoberať sa pripomienkami dotknutej verejnosti (bod 9 tohto rozhodnutia) a opodstatnené požiadavky, ktoré majú oporu v zákonoch, zohľadniť v dokumentácii stavby pre územné a stavebné konanie a pri povoľovaní navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.

Vyjadrenie:

Vyjadrenie spracovateľa PD Ing. Juraj Billý – BIDOR, Bratislava k pripomienkam dotknutej verejnosti prikladáme v prílohe listu.

4. Dotknutá verejnosť uvedená v § 24 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov disponuje právami definovanými v súlade s § 24 ods. 2 tohto zákona a má postavenie účastníka konania v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti. Dotknutou verejnosťou v tomto zisťovacom konaní je Združenie domových samospráv zastúpené Marcelom Slávikom, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava.

Vyjadrenie:

Rieši príslušný úrad.

5. Aktualizovať pasportizáciu drevín a krovín a doplniť ju o brehový porast v mieste vyústenia ČOV do toku Nitrica.

Vyjadrenie:

Pasportizácia drevín bola aktualizovaná a zároveň bolo vydané Obcou Diviacka Nová Ves, Rozhodnutie č. 115/2017, 18/2017/DNV zo dňa 14.02.2017 - súhlas na výrub drevín a Rozhodnutie č. 200/2019, 86/2019/DNV zo dňa 11.03.2019, ktoré mení Rozhodnutie č. 115/2017, 18/2017/DNV a zároveň Rozhodnutie č. 255/2021, 92/2021/DNV, ktoré mení Rozhodnutie č. 200/2019, 86/2019/DNV zo dňa 11.03.2019. V prípade potreby bude aktualizácia pasportizácie drevín a krovín vykonaná pred samotnou realizáciou horeuvedenej stavby.

6. Zabezpečiť súlad navrhovanej činnosti s územnoplánovacou dokumentáciou obcí Diviacka Nová Ves a Diviaky nad Nitricou.

Vyjadrenie:

Na horeuvedenú stavbu bolo dňa 30.11.2020 vydané Územné rozhodnutie č. 1060/2015/495/SOÚ, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.01.2021. Z uvedeného vyplýva, že podmienka súladu navrhovanej činnosti s územnoplánovacou dokumentáciou obcí Diviacka Nová Ves a Diviaky nad Nitricou bola splnená počas Územného konania.

S pozdravom

Stredoslovenská vodárenská
spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5
974 01 Banská Bystrica

Ing. Maroš Turčák
projektový manažér

Prílohy:

1. Vyjadrenie spracovateľa PD Ing. Juraj Billy – BIDOR, Bratislava k pripomienkam občan-
ského združenia „Združenie domových samospráv, Bratislava, P.O. BOX 218, 850 00 Brati-
slava“ ku stavbe „Aglomerácia Diviaky nad Nitricou, Diviacka Nová Ves, Diviaky nad Nitri-
cou – kanalizácia a ČOV“

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

Spojovateľka: 048/4327 111

Bankové spojenie: ČSOB, a.s., číslo účtu IBAN: SK27 7500 0000 0000 2578 1093, IČ DPH: SK2020095726, IČO: 36 056 006

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, odd. Sa, vl. č. 705/S



Ing. Juraj Billý – BIDOR

Pod záhradami 14, 841 01 Bratislava 42

korešp. adresa: Ing. Juraj Billý – BIDOR, Pod záhradami 14, P.O.BOX 17, 840 02 Bratislava 42

reg. OÚ Bratislava IV, ŽO, r.č. 104-24804, autor.osv. SKSI 2419A2-2

tel. 0905 614590, 0905 938957, 0911 614590, e-mail: bidor@slovanet.sk

IČO: 32211074

IČ DPH:SK1020212457

Ing. Juraj Billý – BIDOR

Pod záhradami 14

P.O.BOX 17, 840 02 Bratislava 42

Investičný odbor

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Partizánska cesta 5,

974 00 B. Bystrica

Vyjadrenie k pripomienkam občianskeho združenia „Združenie domových samospráv, Bratislava, P.O. BOX 218, 850 00 Bratislava“ ku stavbe „Aglomerácia Diviaky nad Nitricou - Diviacka Nová Ves, Diviaky nad Nitricou - Kanalizácia a ČOV“

1. Žiadame podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008, TP 10/2008.

Vyjadrenie:

Dopravu na území súvisiacom s výstavbou ovplyvňuje rozšírenie už jestvujúcej ČOV, ktorej dopravné napojenie bolo predmetom povoľovacieho konania pre jestvujúcu ČOV. Rozšírenie ČOV nebude mať zvýšené nároky na dopravu k ČOV oproti pôvodnému návrhu. Na ČOV bude pravidelne jazdiť denne jedno osobné auto a jedno nákladné auto.

Dopravné napojenie je graficky spracované v predloženej PD v súlade s STN a technickými požiadavkami schvaľovacieho orgánu.

2. Žiadame doplniť dopravno - kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010, Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).

Vyjadrenie:

Vzhľadom na charakter stavby „líniová stavba inžinierskych sietí a vodná stavba“ nie je potrebné spracovať ďalšie posúdenie. Na ČOV bude pravidelne jazdiť denne jedno osobné auto a jedno nákladné auto.

3. Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.

Vyjadrenie:

V uzavretom areáli ČOV bude možnosť parkovania pre 3 osobné autá a jedno nákladné auto. Na ČOV bude pravidelne jazdiť a parkovať denne jedno osobné auto a jedno nákladné auto.

4. Žiadame vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody.

Vyjadrenie:

Navrhovaná činnosť je situovaná v území s 1. stupňom ochrany, mimo maloplošných a veľkoplošných chránených území a území sústavy NATURA2000. Navrhovaná činnosť nebude mať negatívny vplyv na predmet ochrany chránených území, ani na priaznivý stav predmetu ich ochrany, ani na populácie druhov, ktoré sú predmetom ich ochrany. Navrhovaná činnosť nebude mať samostatne ani v kombinácii s iným plánom alebo projektom na území NATURA 2000 významný vplyv z hľadiska cieľov ich ochrany. V posudzovanom území sa nachádzajú osobitne chránene stromy, na ktoré sa vzťahuje ochrana podľa § 49 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Realizáciou stavby sa pravdepodobne nezasiahne do ochranného pásma chránených stromov.

Pri výstavbe bude potrebný výrub stromov a krov. Povoľenie na výrub drevín je predmetom samostatného povoľovacieho konania podľa osobitných predpisov. Štátnu správu vo veciach ochrany drevín v rozsahu ustanovenom zákonom o ochrane prírody a krajiny vykonáva v prvom stupni obec (§ 69).

Výsadbu nových drevín v rámci areálu ČOV rieši stavebný objekt SO 03.10 TERÉNNE A SADOVÉ ÚPRAVY.

5. Žiadame definovať najbližšiu existujúcu obytnú, event. inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptyľové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok.

Vyjadrenie:

Najbližšia existujúca obytná a iná zástavba s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti je vo vzdialenosti 36m. Vplyvy na obyvateľstvo počas výstavby a počas prevádzky sú spracované v stavebnom zámere, kde je uvedené, že stavba nemá negatívny vplyv na okolité obyvateľstvo.

Prevádzka ČOV nezaťažuje svoje okolie nadmerným hlukom, emisiami alebo činnosťou, ktorá by zhoršovala okolité životné prostredie. ČOV bude predstavovať malý zdroj znečisťovania ovzdušia.

Počas prevádzky navrhovanej činnosti pri použití navrhovanej technológie sa nepredpokladá unik znečisťujúcich látok v koncentráciách, ktoré by mohli byť pre obyvateľstvo obťažujúce. Emisie plynov - CH₄, CO, H₂S, H₂, NH₃ možno vzhľadom na typ použitej technológie prakticky vylúčiť. Emisie z kalového hospodárstva možno rovnako vzhľadom k navrhnutým prevádzkovým parametrom a prebiehajúcej chemickému procesu zanedbať. ČOV je navrhovaná so zakrytými objektmi a kalovým hospodárstvom. Voľne umiestnená bude dosadzovacia nádrž.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach vydal dňa 28.7.2014 záväzné stanovisko č. B/2014/1404-HŽP/5814, v ktorom súhlasí s umiestnením stavby a uvádza, že všetky práce budú vykonané podľa platných predpisov a STN a návrh nevykazuje hygienické nedostatky, preto bolo k nemu zaujaté kladné stanovisko.

Pre výstavbu kanalizácie bola vypracovaná „Pasportizácia drevín a krovín“ (Martincová, máj 2014) v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Na základe projektovej dokumentácie a geodetického zamerania v mierke 1: 500 boli vykonané pochôdzky navrhovanej trasy kanalizácie v obciach Diviacka Nová Ves a Diviaky nad Nitricou. Po preskúmaní dotknutého územia a na základe miestneho zisťovania bola spracovaná podrobná identifikácia drevín a krovín - 78 ks stromy + kroviny.

Vzhľadom k zmene zákona o ochrane prírody a krajiny (predpisom č. 198/2014 Z.z., ktorým sa menil a dopĺňal zákon o ochrane prírody a krajiny s účinnosťou od 1.9.2014)

Povoľenie na výrub drevín je predmetom ďalšieho povoľovacieho konania podľa osobitných predpisov.

Podľa § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody sa na výrub drevín vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody. Štátnu správu vo veciach ochrany drevín v rozsahu ustanovenom zákonom o ochrane prírody a krajiny vykonáva v prvom stupni obec (§ 69). Orgán ochrany prírody podľa § 48 ods. 1 zákona o ochrane prírody a krajiny uloží žiadateľovi v súhlase na výrub dreviny povinnosť, aby uskutočnil primeranú náhradnú výsadbu drevín na vopred určenom mieste, a to na náklady žiadateľa alebo povinnosť zaplatiť finančnú náhradu do výšky spoločenskej hodnoty dreviny. Obce sú podľa § 48 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny povinné viesť evidenciu pozemkov vhodných na náhradnú výsadbu vo svojom územnom obvode.

Ako nadzemné objekty sú navrhnuté objekty ČOV, ktoré sú jednopodlažné so sedlovou/pultovou strechou výrazne výškovo nepresahujú okolité budovy. Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti,

vzdialenosťou od okolitej výstavby a umiestnenie ČOV v oplotenom areáli sa nepredpokladajú vplyvy kvôli ktorým by bolo opodstatnené spracovať svetlo-technický posudok.

6. Výškovo aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou.

Vyjadrenie:

Z hľadiska architektonického a urbanistického riešenia nie sú na objekty kanalizácie a ČOV kladené žiadne požiadavky. Objekt kanalizácie je umiestnený pod terénom. Na povrch vystupujú len poklopy šácht a čerpacej stanice. Ako nadzemné objekty sú navrhnuté objekty ČOV, ktoré sú jednopodlažné so sedlovou/pultovou strechou výrazne výškovo nepresahujú okolité budovy. Objekty ČOV sú výškovo a funkčne zosúladené s okolitou zástavbou.

7. Nezastavané plochy žiadame upraviť samostatným stavebným objektom „sadové a parkové úpravy“, ktoré okrem zatrávnenia a stromov budú plniť aj funkciu zlepšovania mikroklimatickej bilancie.

Vyjadrenie:

V projekte stavby je navrhnutý stavebný objekt SO 03.10 TERÉNNE A SADOVÉ ÚPRAVY.

8. Náhradnú výsadbu žiadame riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite. Nesúhlasíme s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty.

Vyjadrenie:

Štátnu správu vo veciach ochrany drevín v rozsahu ustanovenom zákonom o ochrane prírody a krajiny vykonáva v prvom stupni obec (§ 69). Orgán ochrany prírody podľa § 48 ods. 1 zákona o ochrane prírody a krajiny uloží žiadateľovi v súhlase na výrub dreviny povinnosť, aby uskutočnil primeranú náhradnú výsadbu drevín na vopred určenom mieste, a to na náklady žiadateľa alebo povinnosť zaplatiť finančnú náhradu do výšky spoločenskej hodnoty dreviny. Obce sú podľa § 48 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny povinné viesť evidenciu pozemkov vhodných na náhradnú výsadbu vo svojom územnom obvode. Rozhodnutie je však v kompetencii obce.

V projekte stavby ČOV je navrhnutý stavebný objekt SO 03.10 TERÉNNE A SADOVÉ ÚPRAVY, v ktorom sú zahrnuté aj výsadby nových stromov v areály ČOV.

9. Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požadujeme spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.

Vyjadrenie:

Pre stavbu bol spracovaný podrobný inžiniersko-geologický prieskum (UNIGEO RNDr. Ladislav Veľký, 2014), predmetom ktorého bolo overenie inžiniersko-geologických a hydrologických pomerov v mieste objektu ČOV a trasy kanalizácie v rámci aglomerácie Diviaky nad Nitricou. V tomto dokumente je spracovaná metodika, charakteristika a vyhodnotenie inžiniersko-geologického prieskumu. Výsledky Inžiniersko-geologického prieskumu boli zapracované a akceptované pri spracovaní projektovej dokumentácie.

10. Prevádzka ČOV je zo svojej podstaty a povahy typická aj občasným splaškovým zápachom. Žiadame overiť možnosti minimalizácie rozptylu pachovej stopy a overiť prípadné kompenzačné opatrenia.

Vyjadrenie:

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach vydal dňa 28.7.2014 záväzné stanovisko č. B/2014/1404-HŽP/5814, v ktorom súhlasí s umiestnením stavby a uvádza, že všetky práce budú vykonané podľa platných predpisov a STN a návrh nevykazuje hygienické nedostatky, preto bolo k nemu zaujaté kladné stanovisko.

11. Žiadame overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body nášho vyjadrenia.

Vyjadrenie:

Riešia príslušné obce a povoľovacie úrady. Projektant konzultoval a zapracoval pripomienky od zástupcov obcí do projektovej dokumentácie.

12. Vzhľadom na splnenie podmienok uvedených v §24 ods.2 zákona č. 24/2006 Z.z. je Združenie domových samospráv účastníkom ďalších povoľovacích konaní (územné konanie, územné plánovanie, stavebné konanie, vodosprávne konanie) a preto žiadame, aby sme ako známy účastník konania boli v zmysle §§24 a 25 Správneho poriadku o začatí týchto konaní písomne upozornení, aby sme si v nich mohli uplatňovať svoje práva.

Vyjadrenie:

Rieši príslušný úrad.

Ing. Juraj Billý - BIDOR

Ing. Juraj Billý - BIDOR
Pod Zahradaň 14
841 01 Bratislava