

OKRESNÝ ÚRAD PRIEVIDZA

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza

Č. j.: OU-PD-PLO1-2026/002970-004

V Prievidzi, dňa 22. januára 2026.



VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav

Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, (ďalej len „správny orgán“) ako orgán príslušný ku konaniu podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o PÚ“),

**podľa § 7 ods. 2 zákona o PÚ
n a r i a d' u j e**

**konanie o začatí pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav
(ďalej len „prípravné konanie“)
v katastrálnom území Veľké Kršteňany, obec Veľké Kršteňany, okres Partizánske,
Trenčiansky kraj,**

z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. j) zákona o PÚ: je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom, ktoré sa nachádzajú pod osídleniami marginalizovaných skupín obyvateľstva (ďalej len „osídlenie“).

O d ô v o d n e n i e

Obec Veľké Kršteňany, IČO 00 31 1278, so sídlom: 958 03 Partizánske 3, Veľké Kršteňany 157 (ďalej len „žiadateľ“), požiadala správny orgán žiadosťou zo dňa 12. 01. 2026, doručenou správnemu orgánu dňa 12. 01. 2026, evidovanou s č. z. OU-PD-PLO1-2026/002970-002532, o vykonanie pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav časti k. ú. Veľké Kršteňany, a to z dôvodu podľa § 2 ods. 1 písm. j) zákona o PÚ, v navrhovanom obvode pozemkových úprav - vyznačenom na mapovom podklade, ktorý sa nachádza v grafickej prílohe tohto nariadenia (ďalej len „JPÚ“). Navrhovaný obvod JPÚ sa nachádza v južnej časti zastavaného územia obce Veľké Kršteňany (ďalej len „obec“) a v malej časti aj mimo jej zastavaného územia.

Podľa § 2 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách, ak sa pozemkové úpravy vykonávajú z dôvodu uvedeného v ods. 1 písm. j) zákona o PÚ, správny orgán ich povoľuje. Osídlením sa podľa § 2 ods. 5 zákona o PÚ rozumie sídelná koncentrácia obydľí obývaných prevažne priestorovo alebo sociálne vylúčenými skupinami obyvateľstva s prihliadnutím na jeho súčasné využitie a budúce usporiadanie. Na základe vyššie uvedenej žiadosti správny orgán nariaďuje pred rozhodnutím o povolení pozemkových úprav v súlade s § 7 ods. 2 zákona o PÚ konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie).

Účastníkmi konania v zmysle § 6 ods. 1 zákona o PÚ sú vlastníci pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám, nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám, fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke práva alebo iné práva môžu byť predmetnými pozemkovými úpravami dotknuté, Slovenský pozemkový fond, obec Veľké Kršteňany ako žiadateľ o JPÚ a aj ich investor.

Účelom prípravného konania je preveriť dôvody, naliehavosť a účelnosť vykonania pozemkových úprav a zistiť záujem dotknutých vlastníkov o pozemkové úpravy. Zároveň správny orgán zistí skutočnosť dôležitú pre určenie hraníc obvodu pozemkových úprav, vykoná potrebné zisťovanie, rokovania, v spolupráci s obcou zriadi prípravný výbor a určí obvod JPÚ.

Po zhodnotení výsledkov prípravného konania, ak sa preukáže dôvody podľa § 2 ods. 1 písm. j) zákona o PÚ, správny orgán rozhodne podľa § 8 zákona o PÚ o povolení pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav.

P o u č e n i e: Správny orgán v zmysle § 7 ods. 3 zákona o PÚ zverejní toto nariadenie konania o začatí pozemkových úprav v obci Veľké Kršteňany na verejne prístupnom mieste na 30 dní. Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní.

Príloha: grafické zobrazenie navrhovaného obvodu JPÚ

Doručuje sa:

1. účastníkom konania na úradnej tabuli Obce Veľké Kršteňany, IČO 00311278, Veľké Kršteňany 157, 958 03 Partizánske 3
2. úradná tabuľa správneho orgánu
3. do spisu správneho orgánu

Ing. Jozef Otto
vedúci odboru

Potvrdenie doby vyvesenia:

Vyvesené dňa:
(podpis a pečiatka)

Zvesené dňa:
(podpis a pečiatka)

Príloha Verejnej vyhlášky - nariadenia
č. OU-PD-PLO1-2026/002970-004
zo dňa 22. 01. 2026

