OKRESNÝ
ÚRAD
PRIEVIDZA

pozemkový a lesný odbor
G. Švéniho č. 3H, 97101 Prievidza

č. OU-PD-PLO2-2026/013751-003
Vybavuje: Ing. Caňová

V Prievidzi 05.05.2026

ROZHODNUTIE

o zápise obhospodarovateľa lesa do evidencie lesných pozemkov

Výrok

Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor ako príslušný orgán štátnej správy lesného hospodárstva podľa § 56 ods. 1 písm. c), § 60 ods. 1 písm. q) zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o lesoch “) v súlade s § 2 ods. 3 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe návrhu na zápis obhospodarovateľa lesa do evidencie lesných pozemkov od SHR Ing. Viktor Pekár v zastúpení Ing. Viktor Pekár, Šútovce č. 17, 972 01 Šútovce, IČO: 56876611, (ďalej aj „žiadateľ“),rozhodol takto:

Podľa § 4a ods. 9 písm. a) vo väzbe na § 4a ods. 1 písm. a) zákona o lesoch zapisuje do evidencie lesných pozemkov vedenej orgánom štátnej správy lesného hospodárstva prostredníctvom informačného systému lesného hospodárstva SHR Ing. Viktor Pekár, Šútovce 17, 972 01 Šútovce, IČO: 56876611, ako obhospodarovateľa lesa na základe návrhu na zápis obhospodarovateľa lesa do evidencie lesných pozemkov podľa § 4a odseku 4 zákona o lesoch, doručeného správnemu orgánu dňa 01.04.2026 spolu s potrebnými prílohami.

Obhospodarovateľ lesa bude zabezpečovať odborné hospodárenie na lesných pozemkoch parciel registra C súboru popisných informácií katastra nehnuteľností (ďalej len register „CKN“) č. 2157, 2156, 2154, 2151, 2150, 2201, 2124, 2395, 2396, 2397, 2400, 2405, 2414, 2413, 2415, 1702, 1703, 1708, 1709, 1710, 1711, 2374, 2375, 2378, 2380, 2382, 2388, 2389, 2391, 2394, 2403/1, 2403/2, 1704, 1747, 2381, v katastrálnom území Dolné Šútovce, okres Prievidza s druhom pozemku lesné pozemky patriace do listu vlastníctva č. 808, 659, 840, 746, 782, 815, 794, 741, 828, 835, 699, 704, 805, 806, 832, 862, 741, 828, 699, 675, 860, 645, 844, 834, 740, 702, 880, 844, 760, 741, 702, 740, 844, 691, 702, spolu o výmere 11,602 ha.

Podľa platného Programu starostlivosti o lesy ide o jednotky priestorového rozdelenia lesa (ďalej len „JPRL“) č. 101b, 106a 1. porastová skupina, 106a 2. porastová skupina, 106c, 124a 1. porastová skupina, 124a 2. porastová skupina, , 124a 3. porastová skupina, patriace do Lesného celku Vestenice, KPL EF143 s platným Programom starostlivosti o lesy pre roky 2025 - 2034.

Výkon činnosti odborného lesného hospodára na základe Zmluvy o vykonávaní činnosti odborného lesného hospodára bude vykonávať Jozef Hatvanyi, SNP 1155/23, 972 01 Bojnice, číslo osvedčenia: 85-NR-1996. Odborný lesný hospodár môže činnosť podľa § 48 zákona o lesoch v porastoch vykonávať najskôr odo dňa právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Predmetný zápis obhospodarovateľa lesa do informačného systému lesného hospodárstva bude zo strany orgánu štátnej správy lesného hospodárstva vykonaný ku dňu právoplatnosti tohto rozhodnutia, ktorým obhospodarovateľovi lesa SHR Ing. Viktor Pekár, vznikajú práva a povinnosti obhospodarovateľa lesa vo vyššie uvedených JPRL. Vydaním tohto rozhodnutia zanikajú práva a povinnosti obhospodarovateľa lesa: neurčení.

Odôvodnenie

Dňa 01.04.2026 bola na Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor doručená žiadosť od SHR Ing. Viktor Pekár, Šútovce 17, 972 01 Šútovce, IČO: 56876611, na zápis žiadateľa do evidencie lesných pozemkov ako obhospodarovateľa lesa v zmysle § 4a odseku 1 zákona o lesoch v lesnom celku Vestenice.

K návrhu bola doložená Identifikácia dotknutých lesných pozemkov podľa stavu katastra nehnuteľností a JPRL, Zmluva o vykonávaní činnosti odborného lesného hospodára, uzavretá medzi žiadateľom a odborným lesným hospodárom Jozef Hatvanyi a Zmluvy o nájme lesných pozemkov uzatvorené medzi nájomcom SHR Ing. Viktor Pekár, Šútovce 17, 972 01 Šútovce a prenajímateľmi dotknutých lesných pozemkov. Zoznam zmlúv o nájme lesných pozemkov tvorí prílohu tohto rozhodnutia.

Podľa § 39 odsek 6 zákona o lesoch lesný porast je na účely zabezpečenia odborného hospodárenia v lesoch spoločnou vecou, ak sa nachádza na lesnom pozemku alebo jeho časti v spoluvlastníctve viacerých vlastníkov alebo spoluvlastníkov. O hospodárení so spoločnou vecou rozhodujú spoluvlastníci väčšinou spočítanou podľa veľkosti podielov. Pri rovnosti hlasov, alebo ak sa väčšina alebo dohoda nedosiahne, rozhodne na návrh ktoréhokoľvek spoluvlastníka súd.

Ak obhospodarovateľ lesa hospodári aj na lesných pozemkoch, na ktoré pripadá menšinový podiel v celom poraste, na ostatnom lesnom pozemku alebo na pozemku podľa § 37 ods. 2, zákona o lesoch vzniká medzi obhospodarovateľom lesa a menšinovým vlastníkom nájomný vzťah, ak sa nedohodnú inak. Na takto vzniknutý nájomný vzťah sa vzťahujú ustanovenia odsekov 1 až 7 a 9 až 13, ak § 51b zákona o lesoch neustanovuje inak. Čas trvania takto vzniknutého nájomného vzťahu je totožný s dĺžkou nájomného vzťahu nájomcu alebo s dobou, počas ktorej obhospodarovateľ lesa vykonáva hospodárenie v lese.

Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor vykonal v Informačnom systéme lesného hospodárstva identifikáciu lesných pozemkov na základe vlastníctva s lesníckou porastovou vrstvou v lesnom celku Vestenice za účelom zistenia, či navrhovateľ disponuje väčšinou výmery v jednotlivých porastoch. Správny orgán k výmere lesných pozemkov vo vlastníctve fyzických osôb zrátal výmeru lesných pozemkov spolu s výmerou prenajatých lesných pozemkov a po preskúmaní predložených podkladov zistil, že žiadateľ preukázal oprávnenie hospodáriť na spoločnej veci – v lesných porastoch väčšinou spočítanou podľa veľkosti podielov v každom jednotlivom lesnom poraste.

Na základe uvedeného rozhodol Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Verejná vyhláška je zverejnená na úradnej tabuli Okresného úradu Prievidza, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza s cieľom informovať všetkých účastníkov konania a dotknuté osoby. Súčasne sa vyvesí na úradnej tabuli príslušnej obce, webovom sídle správneho orgánu a na Centrálnej úradnej evidenčnej tabuli po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia (oznámenia) účastníkom konania a zúčastneným osobám.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa ustanovenia § 54 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení možno odvolať na Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, Švéniho 3H, 971 01 Prievidza do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Rozhodnutie možno preskúmať súdom po využití riadnych opravných prostriedkov.

Príloha 1:
Zmluvy o nájme lesných pozemkov uzatvorené medzi nájomcom SHR Ing. Viktor Pekár, Šútovce 17, 972 01 Šútovce a prenajímateľmi lesných pozemkov

Doručuje sa:

1) úradná tabuľa Okresného úradu Prievidza, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza
2) Obecný úrad Šútovce, Šútovce 39, 972 01 Šútovce
3) SHR Ing. Viktor Pekár, Šútovce 17, 972 01 Šútovce

Ing. Maroš Kupec, MBA
poverený riadením odboru

Príloha 1

Zmluva o nájme lesných pozemkov č. 1/2025 uzatvorená dňa 05.09.2025

Zmluva o nájme lesných pozemkov č. 2/2025, uzatvorená dňa 15.07.2025, spolu s Dodatkom č. 1/2026 k zmluve o nájme lesných pozemkov č. 2/2025 zo dňa 15.01.2026

Zmluva o nájme lesných pozemkov č. 3/2025 uzatvorená dňa 15.07.2025 spolu s Dodatkom č. 1/2026 k zmluve o nájme lesných pozemkov č. 3/2025 zo dňa 15.01.2026.

Zmluva o nájme lesných pozemkov č. 4/2025 uzatvorená dňa 05.09.2025 spolu s Dodatkom č. 1/2026 k zmluve o nájme lesných pozemkov č. 4/2025 zo dňa 15.01.2026

Zmluva o nájme lesných pozemkov č. 9/2025 uzatvorená dňa 05.09.2025

Zmluva o nájme lesných pozemkov č. 10/2025 uzatvorená dňa 15.07.2025

Zmluva o nájme lesných pozemkov č. 11/2025 uzatvorená dňa 15.07.2025 spolu s Dodatkom č. 1/2026 k zmluve o nájme lesných pozemkov č. 11/2025 zo dňa 15.01.2026

Zmluva o nájme lesných pozemkov č. 12/2025 uzatvorená dňa 19.09.2025 spolu s Dodatkom č. 1/2026 k zmluve o nájme lesných pozemkov č. 12/2025 zo dňa 15.01.2026

Zmluva o nájme lesných pozemkov č. 14/2025 uzatvorená dňa 19.09.2025

Zmluva o nájme lesných pozemkov č. 15/2025 uzatvorená dňa 05.09.2025 spolu s Dodatkom č. 1/2026 k zmluve o nájme lesných pozemkov č. 15/2025 zo dňa 15.01.2026

Zmluva o nájme lesných pozemkov č. 16/2025 uzatvorená dňa 19.09.2025 spolu s Dodatkom č. 1/2026 k zmluve o nájme lesných pozemkov č. 16/2025 zo dňa 15.01.2026

Zmluva o nájme lesných pozemkov č. 17/2025 uzatvorená dňa 19.09.2025 spolu s Dodatkom č. 1/2026 k zmluve o nájme lesných pozemkov č. 17/2025 zo dňa 15.01.2026

Zmluva o nájme lesných pozemkov č. 18/2025 uzatvorená dňa 05.10.2025 spolu s Dodatkom č. 1/2026 k zmluve o nájme lesných pozemkov č. 18/2025 zo dňa 05.02.2026

Zmluva o nájme lesných pozemkov č. 19/2025 uzatvorená dňa 05.10.2025 spolu s Dodatkom č. 1/2026 k zmluve o nájme lesných pozemkov č. 19/2025 zo dňa 15.01.2026

Zmluva o nájme lesných pozemkov č. 21/2025 uzatvorená dňa 19.09.2025 spolu s Dodatkom č. 1/2026 k zmluve o nájme lesných pozemkov č. 21/2025 zo dňa 15.01.2026

Zmluva o nájme lesných pozemkov č. 22/2025 zo dňa 19.09.2025

Zmluva o nájme lesných pozemkov č. 24/2025 uzatvorená dňa 19.09.2025 spolu s Dodatkom č. 1/2026 k zmluve o nájme lesných pozemkov č. 24/2025 zo dňa 15.01.2026

Zmluva o nájme lesných pozemkov č. 28/2025 uzatvorená dňa 10.10.2025 spolu s Dodatkom č. 1/2026 k zmluve o nájme lesných pozemkov č. 28/2025 zo dňa 05.02.2026

Zmluva o nájme lesných pozemkov č. 29/2025 uzatvorená dňa 19.09.2025 spolu s Dodatkom č. 1/2026 k zmluve o nájme lesných pozemkov č. 29/2025 zo dňa 05.02.2026

Zmluva o nájme lesných pozemkov č. 30/2025 uzatvorená dňa 19.09.2025 spolu s Dodatkom č. 1/2026 k zmluve o nájme lesných pozemkov č. 30/2025 zo dňa 05.02.2026

Zmluva o nájme lesných pozemkov č. 32/2025 uzatvorená dňa 19.09.2025 spolu s Dodatkom č. 1/2026 k zmluve o nájme lesných pozemkov č. 32/2025 zo dňa 05.02.2026

Zmluva o nájme lesných pozemkov č. 36/2025 uzatvorená dňa 15.09.2025 spolu s Dodatkom č. 1/2026 k zmluve o nájme lesných pozemkov č. 36/2025 zo dňa 25.01.2026

Zmluva o nájme lesných pozemkov č. 40/2025 uzatvorená dňa 05.12.2025 spolu s Dodatkom č. 1/2026 k zmluve o nájme lesných pozemkov č. 40/2025 zo dňa 25.01.2026

Zmluva o nájme lesných pozemkov č. 42/2025 uzatvorená dňa 10.10.2025 spolu s Dodatkom č. 1/2026 k zmluve o nájme lesných pozemkov č. 42/2025 zo dňa 15.01.2026

Zmluva o nájme lesných pozemkov č. 52/2025 uzatvorená dňa 10.12.2025 spolu s Dodatkom č. 1/2026 k zmluve o nájme lesných pozemkov č. 52/2025 zo dňa 25.01.2026

Zmluva o nájme lesných pozemkov č. 03/2026 uzatvorená dňa 15.01.2026

Zmluva o nájme lesných pozemkov č. 05/2026 uzatvorená dňa 05.02.2026

Zmluva o nájme lesných pozemkov č. 06/2026 uzatvorená dňa 05.02.2026