

OKRESNÝ ÚRAD PRIEVIDZA

katastrálny odbor
Mišíka 28, 971 01 Prievidza

Vec: Oznámenie

Vo veci katastrálneho konania o návrhu na vklad záložného práva Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor podľa §25 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľnosti a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov

doručuje adresátovi : Marián Mendel, Gumpendorfer Strasse 109/7, 1060 Viedeň, Rakúsko

„ rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva “

Príloha: Rozhodnutie o povolení vkladu V 6072/2024

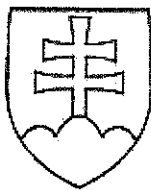
7a [signature]
Okresný úrad Prievidza
katastrálny odbor
G. Švéniho 3H
971 01 Prievidza
- 13 -

Ing. Eva Šovčíková
vedúca katastrálneho odboru
Okresného úradu Prievidza

Vyvesené na úradnej tabuli OÚ Prievidza, katastrálny odbor, dňa *27. 1. 2025*

Zvesené z úradnej tabule OÚ Prievidza, katastrálny odbor, dňa *11. 2. 2025*

Zverejnené na webovom sídle OÚ Prievidza, dňa *27. 1. 2025*



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 6072/2024

Prievidza 23.01.2025

Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľa:

Advokátska kancelária, JUDr. Roman Lacko, M. Mišíka 42, 97101 Prievidza, SR

doručený dňa 09.12.2024 vydáva toto

rozhodnutie

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e z r u š e n i e vecného bremena v katastri nehnuteľnosti spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu motorovým vozidlom cez nehnuteľnosť:

v katastrálnom území Pravenec

LV 342 Pozemok registra C KN parcelné číslo 104/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 565 m²

ktoré bolo zriadené v p r o s p e c h:

Marek Cagaň, rodné priezvisko Cagaň, dátum narodenia 03.04.1975, Pravenec 152, 97216 Pravenec, SR

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d v l a s t n í c k e h o p r á v a d o katastra nehnuteľností na základe GP č. 26/2024 úradne overeného dňa 07.10.2024 pod č. G1-1270/2024 a GP č. 124/2024 úradne overených dňa 03.12.2024 pod č. G1-1554/2024 k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Pravenec

LV 324 Pozemok registra C KN parcelné číslo 102, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 140 m²

324 Pozemok registra C KN parcelné číslo 104/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 75 m²

324 Stavba rodinný dom so súpisným číslom 153 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 102, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 140 m²

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 103/1, záhrada o výmere 285 m²

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 104/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 267 m²

v p r o s p e c h:

Marián Mendel, rodné priezvisko Mendel, dátum narodenia 26.07.1958, Gumpendorfer Straže 109/7, 1060 Viedeň, Rakúsko v podiele 1/1,

v katastrálnom území Pravenec

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 103/2, záhrada o výmere 391 m²

v p r o s p e c h:

Mária Feketeová, rodné priezvisko Mendelová, dátum narodenia 11.09.1970, Pravenec 21, 97216
Pravenec, SR v podiele 1/1,

v katastrálnom území Pravenec

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 104/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 289 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 104/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m²

v p r o s p e c h:

Monika Cagáňová, rodné priezvisko Mendelová, dátum narodenia 22.05.1977, Pravenec 152, 97216
Pravenec, SR v podiele 1/1,

na základe dohody o zrušení podielového spoluvlastníctva a vzájomnom vypořiadaní a dohody o zrušení vecného bremena k nehnuteľnostiam uzavretej medzi účastníkmi:

Marián Mendel, rodné priezvisko Mendel, dátum narodenia 26.07.1958, Gumpendorfer StraÙe 109/7, 1060
Viedeň, Rakúsko ako zmluvná strana č. 1,

Mária Feketeová, rodné priezvisko Mendelová, dátum narodenia 11.09.1970, Pravenec 21, 97216
Pravenec, SR ako zmluvná strana č. 2,

Monika Cagáňová, rodné priezvisko Mendelová, dátum narodenia 22.05.1977, Pravenec 152, 97216
Pravenec, SR ako zmluvaná strana č. 3,

Marek Cagáň, rodné priezvisko Cagáň, dátum narodenia 03.04.1975, Pravenec 152, 97216 Pravenec, SR
ako zmluvaná strana č. 4 a oprávnený z vecného bremena.

Vklad povolený dňa 23.01.2025 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky
vkladu nastávajú dňa: 23.01.2025

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995
Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v
znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo
odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok
preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.




Ing. Iveta Oršulová

Doručí sa:

1. Advokátska kancelária, JUDr. Roman Lacko, M. Mišíka 42, 97101 Prievidza, SR
- ✓ 2. Marián Mendel, Gumpendorfer Straße 109/7, 1060 Viedeň, Rakúsko
3. Mária Feketeová, Pravenec 21, 97216 Pravenec, SR
4. Monika Cagáňová, Pravenec 152, 97216 Pravenec, SR
5. Marek Cagáň, Pravenec 152, 97216 Pravenec, SR

10