

# OKRESNÝ ÚRAD PRIEVIDZA

katastrálny odbor  
G.Švéniho 3H, 971 01 Prievidza

## Vec: Oznámenie

Vo veci katastrálneho konania o návrhu na vklad Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor podľa §25 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších prepisov

doručuje rozhodnutie o prerušení vkladu adresátovi:

Nina Švábová, Mazovská 477/4, Praha 8- Troja, ČR

### **Príloha:**

**Rozhodnutie o povolení vkladu V 6000/2025**

Okresný úrad Prievidza  
katastrálny odbor  
G. Švéniho 3H  
971 01 Prievidza  
-4-



Ing. Eva Šovčíková  
vedúca katastrálneho odboru  
Okresného úradu Prievidza

Vyvesené na úradnej tabuli OÚ Prievidza, katastrálny odbor, dňa

26.12.2025

Zvesené z úradnej tabule OÚ Prievidza, katastrálny odbor, dňa

11.12.2025

Zverejnené na webovom sídle OÚ Prievidza, dňa

26.11.2025





## ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 6000/2025

Prievidza 25.11.2025

Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastrí nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

JUDr. Kristína Kováčová, notár, Námestie slobody 9/22, 97101 PRIEVIDZA, SR ako sľomocnenc za účastníkov:

Alena Michalovičová, Mejmírova ulica 196/8, 97101 PRIEVIDZA, SR

Nina Švábová, Mazovská 477/4, Praha 8- Troja, ČR

Ing. Karol Michalovič, K. Novackého 502/8, 97101 PRIEVIDZA, SR

doručený dňa 07.11.2025 vydáva toto

### rozhodnutie

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d v l a s t n í c k e h o p r á v a d o k a t a s t r a n e h n u t e ľ n o s t í k n e h n u t e ľ n o s t i a m :

v katastrálnom území Bojnice

- Stavba rodinný dom so súpisným číslom 112 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2467, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 156 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 2467, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 156 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h :

Nina Švábová, rodné priezvisko Michalovičová, dátum narodenia 20.05.1978, Mazovská 477/4, Praha 8-Troja, ČR v podiele 1/1

v katastrálnom území Bojnice

- Stavba rodinný dom so súpisným číslom 113 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2468/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 127 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 2468/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 127 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h :

Ing. Karol Michalovič, rodné priezvisko Michalovič, dátum narodenia 28.10.1979, K. Novackého 502/8, 97101 PRIEVIDZA, SR v podiele 1/1

v katastrálnom území Bojnice

- LV 1280 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2468/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 116 m<sup>2</sup>
- 1280 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2469, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 165 m<sup>2</sup>
- 1280 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2470, záhrada o výmere 624 m<sup>2</sup>
- 1280 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2471/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79 m<sup>2</sup>
- 1280 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2471/2, záhrada o výmere 445 m<sup>2</sup>

v prospech:

Nina Švábová, rodné priezvisko Michalovičová, dátum narodenia 20.05.1978, Mazovská 477/4, Praha 8-Troja, ČR v podiele 1/2,  
Ing. Karol Michalovič, rodné priezvisko Michalovič, dátum narodenia 28.10.1979, K. Nováckého 502/8, 97101 PRIEVIDZA, SR v podiele 1/2

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vecného bremena do katastra nehnuteľností spočívajúceho v práve bezplatného doživotného bývania a užívania k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Bojnice

- Stavba rodinný dom so súpisným číslom 112 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2467, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 156 m<sup>2</sup>.

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 2467, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 156 m<sup>2</sup>

- Stavba rodinný dom so súpisným číslom 113 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2468/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 127 m<sup>2</sup>.

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 2468/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 127 m<sup>2</sup>

- LV 1280 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2468/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 116 m<sup>2</sup>
- 1280 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2469, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 165 m<sup>2</sup>
- 1280 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2470, záhrada o výmere 624 m<sup>2</sup>
- 1280 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2471/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79 m<sup>2</sup>
- 1280 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2471/2, záhrada o výmere 445 m<sup>2</sup>

v prospech:

Alena Michalovičová, rodné priezvisko Meszarosová, dátum narodenia 30.05.1956, Mojmírova ulica 196/8, 97101 PRIEVIDZA, SR

Vklad vlastníckeho práva a vecného bremena povolený na základe darovacej zmluvy so zriadením vecného bremena - spísanej notárom JUDr. Kristínou Kováčovou formou notárskej zápisnice N 168/2025 Nz58399/2025, NCRIs59290/2025 uzavretej medzi účastníkmi:

Alena Michalovičová, rodné priezvisko Meszarosová, dátum narodenia 30.05.1956, Mojmírova ulica 196/8, 97101 PRIEVIDZA, SR ako darca a oprávnený z vecného bremena,

Nina Švábová, rodné priezvisko Michalovičová, dátum narodenia 20.05.1978, Mazovská 477/4, Praha 8-Troja, ČR ako obdarovaný a povinný z vecného bremena,

Ing. Karol Michalovič, rodné priezvisko Michalovič, dátum narodenia 28.10.1979, K. Nováckého 502/8, 97101 PRIEVIDZA, SR ako obdarovaný a povinný z vecného bremena.

Vklad povolený dňa 25.11.2025 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 25.11.2025.

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Mgr. Mariana Dierová

Doručí sa:

1. JUDr. Kristína Kováčová, notár, Námestie slobody 9/22, 97101 PRIEVIDZA, SR
2. Alena Michalovičová, Mojmírova ulica 196/8, 97101 PRIEVIDZA, SR
3. Nina Švábová, Mazovská 477/4, Praha 8- Troja, ČR
4. Ing. Karol Michalovič, K. Novackého 502/8, 97101 PRIEVIDZA, SR

