

# OKRESNÝ ÚRAD PRIEVIDZA

katastrálny odbor  
Mišíka 28, 971 01 Prievidza

---

## Vec: Oznámenie

Vo veci katastrálneho konania o návrhu na vklad záložného práva Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor podľa §25 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľnosti a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov

**doručuje adresátovi : Jozef Čičmanec, Weiherstrasse 23/1, 88453 Erolzheim ,Nemecko**

**„ rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva “**

Príloha: Rozhodnutie o povolení vkladu V 4738/2025

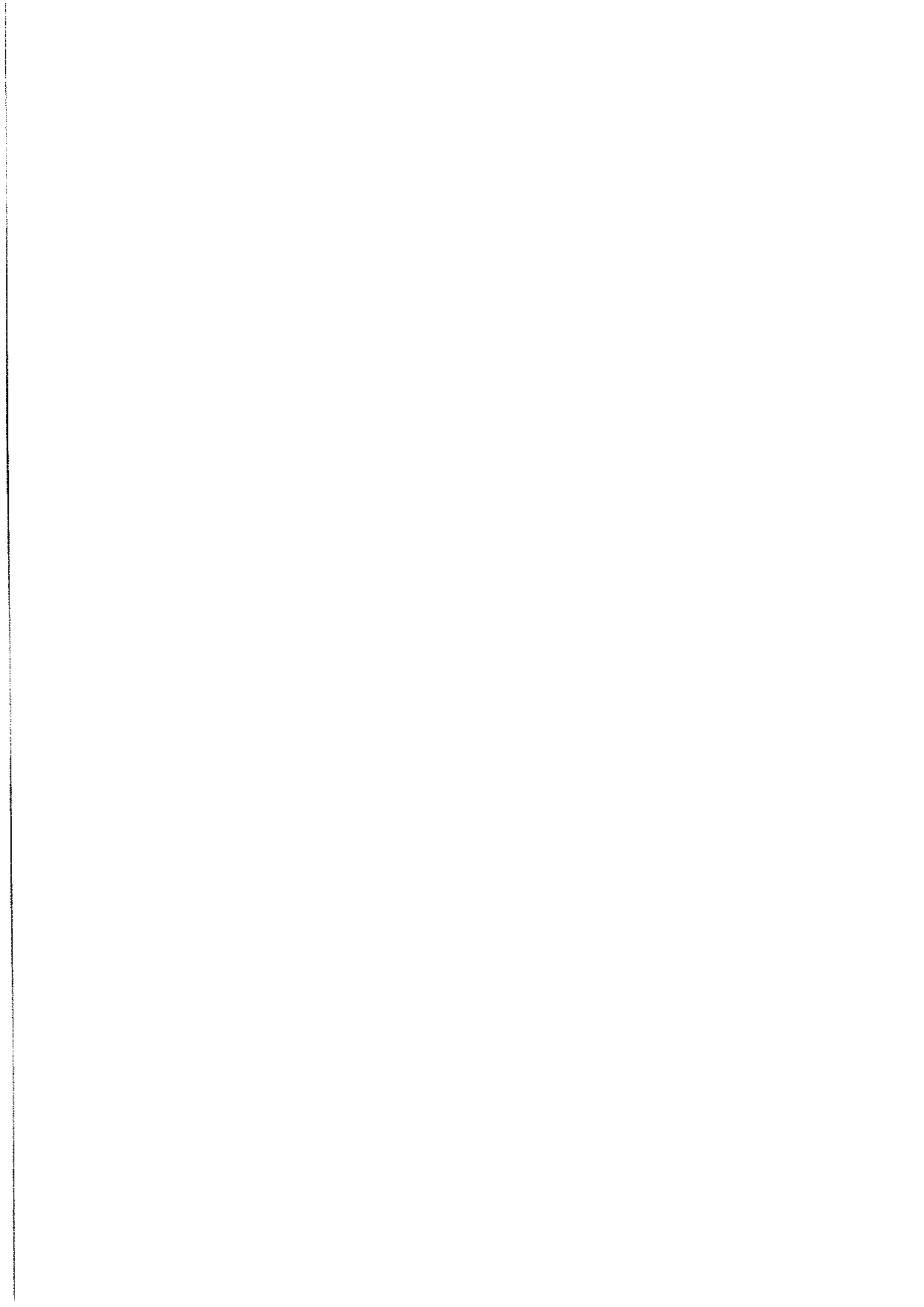
Okresný úrad Prievidza  
katastrálny odbor  
G. Šovčíkovej  
971 01 Prievidza  
- 13 -

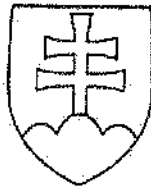
Ing. Eva Šovčíková  
vedúca katastrálneho odboru  
Okresného úradu Prievidza

Vyvesené na úradnej tabuli OÚ Prievidza, katastrálny odbor, dňa ..... 3.3.2024 .....

Zvesené z úradnej tabule OÚ Prievidza, katastrálny odbor, dňa ..... 18.3.2026 .....

Zverejnené na webovom sídle OÚ Prievidza, dňa ..... 3.3.2024 .....





## ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 4738/2025

Prievidza 24.02.2026

Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastrálnosti nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľa:

JUDr. Ing. Peter Vrták, Sládkoviča 17, 97101 Prievidza, SR, navrhovateľ

doručený dňa 10.09.2025 vydáva toto

### rozhodnutie

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d v l a s t n í c k e h o p r á v a d o k a t a s t r a n e h n u t e ľ n o s t í p o d ľ a z a m e r a n i a g e o m e t r i c k ý m p l á n o m č. 110/2022, úradne overeným pod č. G1-1062/2022 dňa 31.08.2022 k nehnuteľnosti:

v katastrálnom území Pravenec

LV 1258 Pozemok registra C KN parcelné číslo 1248/104, ostatná plocha o výmere 767 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

TATRA PRAVENEK REAL, s. r. o., IČO 44593139, Pravenec 271, 97216 Pravenec, SR v podiele 2/8, Róbert Ďurdina, rodné priezvisko Ďurdina, dátum narodenia 02.11.1994, Veľká Čausa 167, 97101 Veľká Čausa, SR v podiele 1/16,

Karína Chovancová, rodné priezvisko Chovancová, dátum narodenia 10.09.1996, V.B. Nedožerského 226/109, 97212 Nedožery-Brezany, SR v podiele 1/16,

Ing. Pavol Varga, rodné priezvisko Varga, dátum narodenia 08.01.1970, Pravenec 352, 97216 Pravenec, SR a Silvia Vargová, rodné priezvisko Čergetová, dátum narodenia 16.05.1972, Pravenec 352, 97216 Pravenec, SR v podiele 1/8 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov,

Lubomír Majzlan, rodné priezvisko Majzlan, dátum narodenia 02.09.1967, Pravenec 352, 97216 Pravenec, SR a Klaudia Majzlanová, rodné priezvisko Judická, dátum narodenia 15.11.1969, Pravenec 352, 97216 Pravenec, SR v podiele 2/8 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov,

Stanislava Fekete, rodné priezvisko Cisiková, dátum narodenia 25.12.1988, Pravenec 352, 97216 Pravenec, SR v podiele 2/16,

Marek Fekete, rodné priezvisko Fekete, dátum narodenia 10.07.1989, Pravenec 352, 97216 Pravenec, SR v podiele 2/16

na základe dohody o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva uzavretej medzi účastníkmi:

TATRA PRAVENEK REAL, s. r. o., IČO 44593139, Pravenec 271, 97216 Pravenec, SR ako podielový

spoluvlastník,

Vladimír Dodok, rodné priezvisko Dodok, dátum narodenia 10.09.1976, Dlhá 564/90, 97213 Nitrianske Pravno, SR ako podielový spoluvlastník,

Mgr. Jozef Dubec, rodné priezvisko Dubec, dátum narodenia 25.06.1991, Hlavná 51/36, 97211 Lazany, SR ako podielový spoluvlastník,

Terézia Dubcová, rodné priezvisko Grešnerová, dátum narodenia 31.01.1991, Hlavná 51/36, 97211 Lazany, SR ako podielový spoluvlastník,

Dušana Batisová, rodné priezvisko Batisová, dátum narodenia 29.04.1979, Pravenec 352, 97216 Pravenec, SR ako podielový spoluvlastník,

Viera Dodoková, rodné priezvisko Špaleková, dátum narodenia 13.10.1955, Nitrianske Pravno 312/11, 97213 Nitrianske Pravno, SR ako podielový spoluvlastník,

Anna Melišková, rodné priezvisko Gasparovičová, dátum narodenia 11.10.1981, Pravenec 352, 97216 Pravenec, SR ako podielový spoluvlastník,

Róbert Ďurdina, rodné priezvisko Ďurdina, dátum narodenia 02.11.1994, Veľká Čausa 167, 97101 Veľká Čausa, SR ako podielový spoluvlastník,

Karina Chovancová, rodné priezvisko Chovancová, dátum narodenia 10.09.1996, V.B. Nedožerského 226/109, 97212 Nedožery-Brezany, SR ako podielový spoluvlastník,

Josef Čičmanec, rodné priezvisko Čičmanec, dátum narodenia 23.04.1962, Weiherstrasse 23/1, 88453 Erolzheim, Nemecko ako podielový spoluvlastník,

Marianna Čičmancová, rodné priezvisko Richterová, dátum narodenia 31.01.1964, Pfauengasse 7, 5330 Bad Zurzach, Švajčiarsko-ako podielový spoluvlastník,

Ing. Pavol Varga, rodné priezvisko Varga, dátum narodenia 08.01.1970, Pravenec 352, 97216 Pravenec, SR a Silvia Vargová, rodné priezvisko Čerget'ová, dátum narodenia 16.05.1972, Pravenec 352, 97216 Pravenec, SR ako podielový spoluvlastník,

Lubomír Majzlan, rodné priezvisko Majzlan, dátum narodenia 02.09.1967, Pravenec 352, 97216 Pravenec, SR a Klaudia Majzlanová, rodné priezvisko Juďická, dátum narodenia 15.11.1969, Pravenec 352, 97216 Pravenec, SR ako podielový spoluvlastník,

Stanislava Fekete, rodné priezvisko Čisiková, dátum narodenia 25.12.1988, Pravenec 352, 97216 Pravenec, SR ako podielový spoluvlastník,

Marek Fekete, rodné priezvisko Fekete, dátum narodenia 10.07.1989, Pravenec 352, 97216 Pravenec, SR ako podielový spoluvlastník.

Vklad povolený dňa 24.02.2026 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 24.02.2026

#### Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastrí nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



  
Ing. Katarína Strapatá

Doručí sa:

1. JUDr. Ing. Peter Vrták, Sládkoviča 17, 97101 Príevidza, SR,
2. TATRA PRAVENEČ REAL, s. r. o., Pravenec 271, 97216 Pravenec, SR,
3. Vladimír Dodok, Dlhá 564/90, 97213 Nitrianske Pravno, SR,
4. Mgr. Jozef Ďubec, Hlavná 51/36, 97211 Lazany, SR,
5. Terézia Dubcová, Hlavná 51/36, 97211 Lazany, SR,
6. Dušana Batisová, Pravenec 352, 97216 Pravenec, SR,
7. Viera Dodoková, Nitrianske Pravno 312/11, 97213 Nitrianske Pravno, SR,
8. Anna Melišková, Pravenec 352, 97216 Pravenec, SR,
9. Róbert Ďurdina, Veľká Čausa 167, 97101 Veľká Čausa, SR,
10. Karina Chovancová, V.B. Nedožerského 226/109, 97212 Nedožery-Brezany, SR,
11. Josef Čičmanec, Weiherstrasse 23/1, 88453 Erolzheim, Nemecko,
12. Marianna Čičmancová, Pfäugengasse 7, 5330 Bad Zurzach, Švajčiarsko,
13. Ing. Pavol Varga, Pravenec 352, 97216 Pravenec, SR,
14. Ľubomír Majzlan, Pravenec 352, 97216 Pravenec, SR,
15. Klaudia Majzlanová, Pravenec 352, 97216 Pravenec, SR,
16. Stanislava Fekete, Pravenec 352, 97216 Pravenec, SR,
17. Marek Fekete, Pravenec 352, 97216 Pravenec, SR,
18. Silvia Vargová, Pravenec 352, 97216 Pravenec, SR,

4