Vec: Oznámenie

Vo veci katastrálneho konania o návrhu na vklad záložného práva Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor podľa §25 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľnosti a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov

doručuje adresátovi :

Jana Janků
Heřmanova 595/50
595/50 Praha 7-Holešovice
ČR

rozhodnutie o prerušení konania č. V 1162/2026

Príloha: Rozhodnutie o prerušení konania č. V 1162/2026

Ing. Eva Šovčíková
vedúca katastrálneho odboru
Okresného úradu Prievidza

Vyvesené na úradnej tabuli OÚ Prievidza, katastrálny odbor, dňa 7.5.2026

Zvesené z úradnej tabule OÚ Prievidza, katastrálny odbor, dňa 22.5.2026

Zverejnené na webovom sídle OÚ Prievidza, dňa 7.5.2026

Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor

ROZHODNUTIE

Číslo: V 1162/2026
Dňa: 01.04.2026

Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor ako príslušný orgán štátnej správy na úseku katastra podľa § 18 ods. 2/ zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na základe kúpnej zmluvy, ktorú uzavreli Martina Pospíšilová, rod. Pospíšilová, nar. 22.06.1985, trvale bytom 1. mája 1574/31, 972 01 Bojnice ako predávajúca a Jana Janků, rod. Pospíšilová, nar. 23.10.1988, trvale bytom Heřmanova 595/50, 170 00 Praha 7 – Holešovice, ČR ako kupujúca, doručeného dňa 06.03.2026 takto

rozhodol:

Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor podľa § 31a/ písm. c) v spojení s § 42 ods. 4 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov, v spojení s § 29 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov konanie o návrhu na vklad **p r e r u š u j e** na dobu 30 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia.

O d ô v o d n e n i e

Okresnému úradu Prievidza, katastrálnemu odboru bol dňa 06.03.2026 doručený návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na základe kúpnej zmluvy, ktorú uzavreli Martina Pospíšilová, rod. Pospíšilová, nar. 22.06.1985, trvale bytom 1. mája 1574/31, 972 01 Bojnice ako predávajúca a Jana Janků, rod. Pospíšilová, nar. 23.10.1988, trvale bytom Heřmanova 595/50, 170 00 Praha 7 – Holešovice, ČR ako kupujúca, ohľadne nehnuteľností nachádzajúcich sa v k. ú. Dubnica.

Podľa § 31 ods. 1 katastrálneho zákona okresný úrad preskúma zmluvu z hľadiska, či obsahuje podstatné náležitosti zmluvy, či je úkon urobený v predpísanej forme, či je prevodca oprávnený nakladať s nehnuteľnosťou, či sú prejavy vôle dostatočne určité a zrozumiteľné, či zmluvná voľnosť alebo právo nakladať s nehnuteľnosťou nie sú obmedzené, či zmluva neodporuje zákonu, či zákon neobchádza a či sa neprieči dobrým mravom. Pri rozhodovaní o vklade prihliada okresný úrad aj na skutkové a právne skutočnosti, ktoré by mohli mať vplyv na povolenie vkladu.

Po preskúmaní návrhu na vklad a zmluvy bolo zistené, že je potrebné:

- **formou dodatku ku kúpnej zmluve (2x) podpísaný oboma účastníkmi zmluvy s úradne osvedčeným podpisom prevodcu je v zmluve a formou dodatku k návrhu na vklad potrebné opraviť zrejmú chybu v písaní v uvedení rodného čísla kupujúcej**

V prípade, že v stanovenej lehote vytýkané nedostatky neodstránite, Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor konanie zastaví podľa § 31b/ zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov.

Z vyššie uvedených dôvodov bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Lehota na odstránenie vytýkaných nedostatkov je 30 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia v zmysle § 29 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

P o u č e n i e : Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 29 ods. 3 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nemožno odvolať.
Toto rozhodnutie nie je podľa § 7 zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom.

JUDr. Iveta Iliašová
hlavný radca

D o r u č i ť : Martina Pospíšilová, 1. mája 1574/31, 972 01 Bojnice
Jana Janků, Heřmanova 595/50, 170 00 Praha 7 – Holešovice, ČR

Za správnosť vyhotovenia: Hečlová