OKRESNÝ ÚRAD PRIEVIDZA
katastrálny odbor
G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza

Vec: Oznámenie

Vo veci katastrálneho konania o návrhu na vklad záložného práva Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor podľa §25 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľnosti a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov doručuje *"rozhodnutie o povolení vkladu záložného práva"* do katastra nehnuteľností adresátovi:

PhDr. Miroslava Cigániková, Grubbergstrasse 40, 8522 Gross Sankt Florian, Rakúsko

Príloha: rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva **V – 6837 / 2025**

Ing. Eva Šovčíková
vedúca katastrálneho odboru
Okresného úradu Prievidza

Okresný úrad Prievidza
katastrálny odbor
G. Švéniho 3H
971 01 Prievidza
-4-

Vyvesené na úradnej tabuli OÚ Prievidza, katastrálny odbor, dňa: 14.5.2026

Zvesené z úradnej tabule OÚ Prievidza, katastrálny odbor, dňa: 29.5.2026

Zverejnené na webovom sídle OÚ Prievidza, dňa: 14.5.2026

ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 6837/2025

Prievidza 15.01.2026

Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľa:

Čierna hora, a.s., Valaská Belá 699, 97228 VALASKÁ BELÁ, SR

doručený dňa 16.12.2025 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Valaská Belá

LV 2086 Pozemok registra C KN parcelné číslo 13086, záhrada o výmere 336 m2
LV 2562 Pozemok registra C KN parcelné číslo 378, orná pôda o výmere 4386 m2
LV 6676 Pozemok registra E KN parcelné číslo 13081, trvalý trávny porast o výmere 469 m2

v p r o s p e c h:

Čierna hora, a.s., IČO 36294900, Valaská Belá 699, 97228 VALASKÁ BELÁ, SR v podiele 791/10752

v katastrálnom území Valaská Belá

LV 2563 Pozemok registra C KN parcelné číslo 13111, orná pôda o výmere 487 m2

v p r o s p e c h:

Čierna hora, a.s., IČO 36294900, Valaská Belá 699, 97228 VALASKÁ BELÁ, SR v podiele 1/15

v katastrálnom území Valaská Belá

LV 4193 Pozemok registra E KN parcelné číslo 4679, trvalý trávny porast o výmere 5778 m2

v p r o s p e c h:

Čierna hora, a.s., IČO 36294900, Valaská Belá 699, 97228 VALASKÁ BELÁ, SR v podiele 1/24

v katastrálnom území Valaská Belá

LV 4196 Pozemok registra E KN parcelné číslo 4683, trvalý trávny porast o výmere 12689 m2

v prospech:

Čierna hora, a.s., IČO 36294900, Valaská Belá 699, 97228 VALASKÁ BELÁ, SR v podiele 1175/27648

v katastrálnom území Valaská Belá

LV 4236 Pozemok registra E KN parcelné číslo 16660, orná pôda o výmere 495 m2
4236 Pozemok registra E KN parcelné číslo 16662, orná pôda o výmere 731 m2
LV 4238 Pozemok registra E KN parcelné číslo 16658, orná pôda o výmere 1141 m2
LV 5837 Pozemok registra E KN parcelné číslo 13152, trvalý trávny porast o výmere 1011 m2
5837 Pozemok registra E KN parcelné číslo 16637, trvalý trávny porast o výmere 972 m2
5837 Pozemok registra E KN parcelné číslo 16638, trvalý trávny porast o výmere 59 m2
LV 6418 Pozemok registra E KN parcelné číslo 16625, trvalý trávny porast o výmere 1383 m2

v prospech:

Čierna hora, a.s., IČO 36294900, Valaská Belá 699, 97228 VALASKÁ BELÁ, SR v podiele 1/12

v katastrálnom území Valaská Belá

LV 5485 Pozemok registra E KN parcelné číslo 4682, trvalý trávny porast o výmere 8600 m2
5485 Pozemok registra E KN parcelné číslo 4687, trvalý trávny porast o výmere 13814 m2
5485 Pozemok registra E KN parcelné číslo 13158, trvalý trávny porast o výmere 1864 m2
5485 Pozemok registra E KN parcelné číslo 13277, trvalý trávny porast o výmere 2882 m2
5485 Pozemok registra E KN parcelné číslo 16627, trvalý trávny porast o výmere 102 m2
5485 Pozemok registra E KN parcelné číslo 16628, trvalý trávny porast o výmere 1193 m2
5485 Pozemok registra E KN parcelné číslo 16639, trvalý trávny porast o výmere 49 m2
5485 Pozemok registra E KN parcelné číslo 16640, trvalý trávny porast o výmere 2334 m2
5485 Pozemok registra E KN parcelné číslo 16738, trvalý trávny porast o výmere 1813 m2

v prospech:

Čierna hora, a.s., IČO 36294900, Valaská Belá 699, 97228 VALASKÁ BELÁ, SR v podiele 113/1536

v katastrálnom území Valaská Belá

LV 6430 Pozemok registra E KN parcelné číslo 16739, trvalý trávny porast o výmere 2815 m2

v prospech:

Čierna hora, a.s., IČO 36294900, Valaská Belá 699, 97228 VALASKÁ BELÁ, SR v podiele 485/6144

v katastrálnom území Valaská Belá

LV 6835 Pozemok registra E KN parcelné číslo 13083, trvalý trávny porast o výmere 192 m2

v prospech:

Čierna hora, a.s., IČO 36294900, Valaská Belá 699, 97228 VALASKÁ BELÁ, SR v podiele 1/18

na základe kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi:

PhDr. Miroslava Cigániková, rodné priezvisko Cigániková, dátum narodenia 21.11.1970, Grubbergstrasse 40, 8522 Gross Sankt Florian, Rakúsko ako predávajúci,
Čierna hora, a.s., IČO 36294900, Valaská Belá 699, 97228 VALASKÁ BELÁ, SR ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 15.01.2026 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 15.01.2026

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Okresný úrad Prievidza katastrálny odbor 10

JUDr. Matúš Šimaľ

Doručí sa:

1. PhDr. Miroslava Cigániková, Grubbergstrasse 40, 8522 Gross Sankt Florian, Rakúsko
2. Čierna hora, a.s., Valaská Belá 699, 97228 VALASKÁ BELÁ, SR