OKRESNÝ ÚRAD PRIEVIDZA

katastrálny odbor

G.Švéniho 3H, 971 01 Prievidza

Vec: Oznámenie

Vo veci katastrálneho konania o povolení vkladu vlastníckeho práva Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor podľa § 25 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (ďalej katastrálny zákon)

doručuje Rozhodnutie o povolení vkladu V 1997/26 adresátovi:

Ing. Ľubomír Matiaško, Vrahovická 325/92, 798 11 Prostějov- Vrahovice, ČR

Príloha: Rozhodnutie o prerušení návrhu na vklad V 1997/26

za Ing.

Okresný úrad Prievidza
katastrálny odbor
G. Švéniho 3H
971 01 Prievidza
- 13 -

Ing. Eva Šovčíková
vedúca katastrálneho odboru
Okresného úradu Prievidza

Vyvesené na úradnej tabuli OÚ Prievidza, katastrálny odbor, dňa 20.5.2016

Zvesené z úradnej tabuli OÚ Prievidza, katastrálny odbor, dňa 4.6.2016

Zverejnené na webovom sídle OÚ Prievidza, dňa 20.5.2016

Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor

ROZHODNUTIE

Číslo: V 1997/2026
Dňa: 14.05.2026

Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor ako príslušný orgán štátnej správy na úseku katastra podľa § 18 ods. 2/ zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov o návrhu na vklad záložného práva do katastra nehnuteľností na základe zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti, ktorú uzavreli Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, Bratislava ako záložný veriteľ a Ľudovít Matiaško, rod. Matiaško, nar. 31.8.1936, trvale bytom Nedožerská cesta 181/9, Prievidza, Vladimír Matiaško, rod. Matiaško, nar. 24.10.1960, trvale bytom A. Žarnova 862/15, Prievidza, Ing. Dušan Matiaško, rod. Matiaško, nar. 12.2.1972, trvale bytom J. Matušku 767/23, Bánovce nad Bebravou a Ing. Ľubomír Matiaško, rod. Matiaško, nar. 5.1.1963, trvale bytom Vrahovická 325/92, Prostějov-Vrahovice, ČR, ako záložcovia, doručeného dňa 15.04.2026 takto

rozhodol:

Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor podľa § 31a/ písm. c) v spojení s § 42 ods. 4 v spojení s § 42 ods. 2 písm. c), zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v platnom znení, v spojení s § 29 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov konanie o návrhu na vklad **p r e r u š u j e** na dobu 30 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia.

O d ô v o d n e n i e

Okresnému úradu Prievidza, katastrálnemu odboru bol dňa 15.04.2026 doručený návrh na vklad záložného práva do katastra nehnuteľností na základe zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti, ktorú uzavreli Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, Bratislava ako záložný veriteľ a Ľudovít Matiaško, rod. Matiaško, nar. 31.8.1936, trvale bytom Nedožerská cesta 181/9, Prievidza, Vladimír Matiaško, rod. Matiaško, nar. 24.10.1960, trvale bytom A. Žarnova 862/15, Prievidza, Ing. Dušan Matiaško, rod. Matiaško, nar. 12.2.1972, trvale bytom J. Matušku 767/23, Bánovce nad Bebravou a Ing. Ľubomír Matiaško, rod. Matiaško, nar. 5.1.1963, trvale bytom Vrahovická 325/92, Prostějov-Vrahovice, ČR, ako záložcovia, ohľadne nehnuteľností nachádzajúcich sa v k. ú. Prievidza.

Podľa § 31 ods. 1 katastrálneho zákona okresný úrad preskúma zmluvu z hľadiska, či obsahuje podstatné náležitosti zmluvy, či je úkon urobený v predpísanej forme, či je prevodca oprávnený nakladať s nehnuteľnosťou, či sú prejavy vôle dostatočne určité a zrozumiteľné, či zmluvná voľnosť alebo právo nakladať s nehnuteľnosťou nie sú obmedzené, či zmluva neodporuje zákonu, či zákon neobchádza a či sa neprieči dobrým mravom. Pri rozhodovaní o vklade prihliada okresný úrad aj na skutkové a právne skutočnosti, ktoré by mohli mať vplyv na povolenie vkladu.

Po preskúmaní návrhu na vklad a zmluvy bolo zistené, že:

Podľa § 42 ods.2 písm. c) katastrálneho zákona - Zmluva, verejná alebo iná listina obsahujú označenie:

- pozemku podľa druhu pozemku evidovaného v súbore popisných informácii katastra

Na základe vyššie uvedeného opraviť zrejmú chybu v písaní:

- ohľadne druhu pozemku parcely registra „CKN" p. č. 5178/1 evidovanej na LV č. 2815 v k. ú. Prievidza

Vyššie uvedené doplňte na základe § 42 (4) formou 2 dodatkov k záložnej zmluve a 1 dodatku k návrhu na vklad.

Podľa § 42 ods. 4 katastrálneho zákona ak zmluva po podaní návrhu na vklad obsahuje chyby v písaní, počítaní a iné zrejmé nesprávnosti, účastníci konania môžu vykonať opravu len dodatkom k zmluve. Ak je zmluva vyhotovená vo forme notárskej zápisnice, chyby v písaní, počítaní a iné zrejmé nesprávnosti sa opravia postupom podľa osobitného predpisu.

V prípade, že v stanovenej lehote vytýkané nedostatky neodstránite, Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor konanie zastaví podľa § 31b/ zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov.

Z vyššie uvedených dôvodov bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Lehota na odstránenie vytýkaných nedostatkov je 30 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia v zmysle § 29 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

P o u č e n i e : Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 29 ods. 3 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nemožno odvolať.
Toto rozhodnutie nie je podľa § 7 zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom.

Ing. Iveta Oršulová
hlavný radca

D o r u č i ť: Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava
Ľudovít Matiaško, Nedožerská cesta 181/9, 971 01 Prievidza
Vladimír Matiaško, A. Žarnova 862/15, 971 01 Prievidza
Ing. Dušan Matiaško, J. Matušku 767/23, 957 01 Bánovce nad Bebravou
Ing. Ľubomír Matiaško, Vrahovická 325/92, 798 11 Prostějov-Vrahovice,ČR

Za správnosť vyhotovenia: Tomová