OKRESNÝ ÚRAD PRIEVIDZA

katastrálny odbor

G.Švéniho 3H, 971 01 Prievidza

Vec: Oznámenie

Vo veci katastrálneho konania o návrhu na vklad Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor podľa § 25 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších prepisov

doručuje rozhodnutie o povolení vkladu adresátovi:
Jana Rosenberg r. Rosenberg, dátum narodenia: 28.4.1981, trvale bytom 1020 Wien, Nordbahnstrasse 41/88, Rakúsko

Príloha:
Rozhodnutie o povolení vkladu V 3431/26

Okresný úrad Prievidza
katastrálny odbor
G. Švéniho 3H
971 01 Prievidza
-10-

Ing. Eva Šovčíková
vedúca katastrálneho odboru
Okresného úradu Prievidza

Vyvesené na úradnej tabuli OÚ Prievidza, katastrálny odbor, dňa 21.7.2026

Zvesené z úradnej tabule OÚ Prievidza, katastrálny odbor, dňa 5.8.2026

Zverejnené na webovom sídle OÚ Prievidza, dňa 21.7.2026

ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 3431/2026

Prievidza 15.07.2026

Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľa:

JUDr. Jaroslav Hujík, advokát, Hviezdoslavova 3, 97101 Prievidza, SR

doručený dňa 16.06.2026 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti:

v katastrálnom území Prievidza

LV 6651 Byt číslo 4, číslo vchodu 25, 1. p., súpisné číslo stavby 20155 na pozemku registra C KN 47 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 62/2001 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 47, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 733 m2

v p r o s p e c h:

Jana Rosenberg, rodné priezvisko Rosenberg, dátum narodenia 28.04.1981, Nordbahnstrasse 41/88, 1020 Wien, Rakúsko v podiele 1/1

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vecného bremena spočívajúceho v práve doživotného, bezplatného bývania a užívania nehnuteľnosti:

v katastrálnom území Prievidza

LV 6651 Byt číslo 4, číslo vchodu 25, 1. p., súpisné číslo stavby 20155 na pozemku registra C KN 47 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 62/2001 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 47, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 733 m2

v p r o s p e c h:
Ľubomír Rosenberg, rodné priezvisko Rosenberg, dátum narodenia 15.08.1975, Súbežná 155/25, 97101 Prievidza, SR

na základe darovacej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena uzavretej medzi účastníkmi:

Valéria Scholz, rodné priezvisko Rosenberg, dátum narodenia 15.05.1951, Súbežná 155/25, 97101 Prievidza, SR ako darca,
Jana Rosenberg, rodné priezvisko Rosenberg, dátum narodenia 28.04.1981, Nordbahnstrasse 41/88, 1020 Wien, Rakúsko ako obdarovaný a povinný z vecného bremena,
Ľubomír Rosenberg, rodné priezvisko Rosenberg, dátum narodenia 15.08.1975, Súbežná 155/25, 97101 Prievidza, SR ako oprávnený z vecného bremena.

Vklad povolený dňa 15.07.2026 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 15.07.2026

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Mgr. et Mgr. Tomáš Pekár

Doručí sa:

1. Valéria Scholz, Súbežná 155/25, 97101 Prievidza, SR
2. Jana Rosenberg, Nordbahnstrasse 41/88, 1020 Wien, Rakúsko
3. Ľubomír Rosenberg, Súbežná 155/25, 97101 Prievidza, SR