



Číslo: OU-PD-OSZP-2022/033376-002

Prievidza 07.12.2022

Vybavuje: RNDr. Iveta Roháčová

O Z N Á M E N I E
o začatí vodoprávneho stavebného konania
a upustenie od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania

Dňa 08.11.2022 podal investor vodnej stavby, obec Dolné Vestenice, Záhumenská 154/74, 972 23 Dolné Vestenice, v zastúpení Ing. Renátou Kotríkovou, na Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy a špeciálny stavebný úrad, žiadosť o povolenie podľa § 21 zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení na osobitné užívanie vôd a podľa § 26 vodného zákona na uskutočnenie vodnej stavby

ČOV Dolné Vestenice

Stavebné objekty

SO 01 - Vstupná čerpacia stanica a strojné odvodnenie kalu

SO 02 - Mechanické predčistenie

SO 03 - Aktivačná nádrž

SO 04 - Dosadzovacia nádrž

SO 05 - Čerpacia stanica vratného a prebytočného kalu

SO 06 - Terciálna filtrácia

SO 07 - Kalojem

SO 08 - Dúchareň

SO 09 - Prevádzková budova

SO 10 - Vnútroareálové potrubné prepojenia

SO 11 - Stavebná elektroinštalácia

SO 12 - NN prípojka

SO 13 - Komunikácie a spevnené plochy

SO 14 - Oplotenie

SO 15 - Sadové a terénne úpravy

Prevádzkové / technologické súbory:

PS 01 - Strojnotechnologická časť

PS 02 - Prevádzkový rozvod silnoprúdu

PS 03 - Slaboprúdové rozvody MaR a ASRTP

(ďalej len vodná stavba)

Vodná stavba je umiestnená v katastrálnom území Dolné Vestenice, na pozemkoch parcelné číslo KN-C 1118/1, 1115, 1116, 1117, v areáli existujúcej ČOV.

Stavba je umiestnená v ochrannom pásme II. stupňa, vonkajšia časť, vodárenských zdrojov Hradište, Luhy, Šiare a studňa HLV-1.

Predmetom stavby je rekonštrukcia existujúcej obecnej ČOV v Dolných Vestenicách.

Pripravované zmeny stavebníka majú za cieľ zrekonštruovať, zmodernizovať a rozšíriť kapacitu obecnej ČOV v rozsahu odstránenia všetkých prevádzkových problémov a rozšírenie podľa predpokladaného rozvoja obce Dolné Vestenice. Navrhované technické a technologické riešenie rekonštrukcie a rozšírenia vychádza z technického stavu existujúcich stavebných objektov a

priestorových podmienok – veľkosť plochy areálu ČOV ostáva bez zmeny, kapacita sa navýši na 3 365 EO, čo predstavuje navýšenie o 865 EO. Pôvodné objekty nebudú asanované, bude vykonaná ich rekonštrukcia, vybudujú sa nové objekty (SO 05, SO 06, SO 08, SO 09), zrealizujú sa nové spevnené plochy, komunikácia, staré oplotenie bude nahradené novým a po ukončení výstavby prebehne rekultivácia existujúcej zelene, navezie sa nová vrstva ornice, ktorá sa zatravní.

Dňom podania žiadosti bolo začaté vodoprávne stavebné konanie.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, ako príslušný špeciálny stavebný úrad, v súlade s ustanovením § 73 vodného zákona a § 61 zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), oznamuje začatie vodoprávneho stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a vzhľadom na to, že tunajšiemu úradu sú pomery staveniska dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie vodnej stavby, upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Okresnom úrade Prievidza, odbore starostlivosti o životné prostredie, Ulica G. Švéniho 3H, po osobnej dohode termínu stretnutia (kontakt na oznámení).

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

Špeciálny stavebný úrad súčasne upozorňuje, že podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona sa neprihliadne ani na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži orgán štátnej vodnej správy na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Podľa § 61 ods. 5 stavebného zákona, ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona k povolovanej vodnej stavbe, predpokladá sa, že s vodnou stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Toto oznámenie sa oznamuje verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a § 73 ods. 5) vodného zákona. Verejná vyhláška musí byť vyvesená na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň vyvesenia verejnej vyhlášky je dňom doručenia. Verejná vyhláška bude vyvesená na úradnej tabuli obce Dolné Vestenice podľa ustanovenia § 26 ods. 2 správneho poriadku.

Vyvesené dňa:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

Príloha
Situácia

Ing. Darina Mjartanová
vedúca odboru

Oznámenie sa doručíÚčastníkom konania

1. Obec Dolné Vestenice
2. Ing. Renáta Kotríková, Pod vinicou 53, 972 17 Kanianka
3. SVP, š. p., Povodie dolného Váhu, OZ Piešťany, Nábr. I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
4. LOTOS Building s. r. o., Zámocká 3, 811 01 Bratislava
5. Ostatným účastníkom konania, vlastníkom susedných nehnuteľností – verejnou vyhláškou

Dotknutým orgánom

1. Okresný úrad Prievidza, OSŽP – OH, OPK, OO
2. Okresný úrad Prievidza, OSŽP – EIA + žiadosť, vyhodnotenie podmienok EIA
3. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová 2, 971 01 Prievidza
4. OR Hasičského a Záchraného zboru, Vápenická 4, 971 01 Prievidza
5. StVPS, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
6. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
7. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
8. SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
9. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
10. Orange Slovensko, a. s., Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava
11. Obec Nitrica, stavebný úrad
12. Obec Dolné Vestenice – so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky