



Číslo: OU-PD-OSZP-2022/035447-004
Vybavuje: RNDr. Iveta Roháčová

Prievidza 14.12.2022

O Z N Á M E N I E
o začatí vodoprávneho stavebného konania
a upustenie od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania

Dňa 11.12.2022 podal stavebník vodnej stavby, Pohrebničníctvo DVONČ, spol. s r. o., Mostová 356/2, 958 04 Partizánske, na Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy, žiadosť o povolenie podľa § 26 zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení na uskutočnenie vodnej stavby

Nájomné byty, 21 b. j., Ul. Sama Chalupku, Prievidza
SO.03 - Prípojka vody
SO.04 - Prípojka jednotnej kanalizácie
SO.05 - Areálová jednotná kanalizácia
(ďalej len vodná stavba)

Vodná stavba je umiestnená v katastrálnom území Prievidza, na pozemkoch parcelné čísla KN-C 829/14, 829/61, 829/62, 829/1, 829/15, 829/42, 829/47, 95, 789, podľa rozhodnutia o umiestnení stavby, ktoré vydalo mesto Prievidza dňa 06.10.2022 pod č. 2.4.2-11866-2022/85576-04, právoplatné dňa 07.11.2022.

Objekt bude napojený na verejný vodovod novou prípojkou a areálovým rozvodom pitnej vody. Odpadové splaškové vody a vody z povrchového odtoku budú odvádzané do verejnej kanalizácie novou prípojkou napojenou do areálovej kanalizácie. Na základe výsledkov hydrogeologického posudku, nie je možné v danej lokalite odvádzat' vody z povrchového odtoku vsakovaním do podzemných vôd nepriamo. Vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch komunikácií a parkovísk budú prečistené v odlučovači ropných látok.

Dňom podania žiadosti bolo začaté vodoprávne stavebné konanie.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, ako príslušný špeciálny stavebný úrad, v súlade s ustanovením § 73 vodného zákona a § 61 zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), oznamuje začatie vodoprávneho stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a vzhľadom na to, že tunajšiemu úradu sú pomery staveniska dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie vodnej stavby, upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Okresnom úrade Prievidza, odbore starostlivosti o životné prostredie, Ulica G. Švéniho 3H, po osobnej dohode termínu stretnutia (kontakt na oznámení).

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

Špeciálny stavebný úrad súčasne upozorňuje, že podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona sa neprihliadne ani na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži orgán štátnej vodnej správy na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Podľa § 61 ods. 5 stavebného zákona, ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona k povoľovanej vodnej stavbe, predpokladá sa, že s vodnou stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Toto oznámenie sa oznamuje verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a § 73 ods. 5) vodného zákona. Verejná vyhláška musí byť vyvesená na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň vyvesenia verejnej vyhlášky je dňom doručenia. Verejná vyhláška bude vyvesená na úradnej tabuli mesta Prievidza podľa ustanovenia § 26 ods. 2 správneho poriadku.

Vyvesené dňa:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

Ing. Darina Mjartanová
vedúca odboru

Oznámenie č. OU-PD-OSZP-2022/035447 zo dňa 14.12.2022 sa doručí

Účastníkom konania

1. Pohrebništvo DVONČ, spol. s r. o., Mostová 356/2, 958 04 Partizánske
2. Mesto Prievidza zastúpené primátorkou mesta
3. Mesto Prievidza – I. Základná škola, Sama Chalupku 14, Ul. S. Chalupku 313/14, 971 01 Prievidza
4. Ing. Juraj Piták, M. R. Štefánika 128/14, 971 01 Prievidza
5. Sanije Pitáková, M. R. Štefánika 128/14, 971 01 Prievidza
6. Dušan Mokry, Rumančeková 40, Bratislava
7. Petra Mokrá, Rumančeková 40, Bratislava
8. ORVA color s. r. o., Bojnická cesta II. 400/12, 971 01 Prievidza
9. Ing. Alica Podolová, Šumperská ulica 42/23, 971 01 Prievidza
10. Miroslava Martináková, A. Rudnaya 206/23, 971 01 Prievidza
11. Patrik Mjartan, Úzka 7, 971 01 Prievidza
12. DOPSTA, s. r. o., T. Vansovej I. 519/35, 971 01 Prievidza
13. Mgr. Monika Močiariková, Kpt. Nálepku 1475/49, 972 01 Bojnice-Dubnica
14. Mgr. Beáta Močiariková, Kpt. Nálepku 1475/49, 972 01 Bojnice-Dubnica
15. Martin Chyla, Zadná ulica 1936/17, 971 01 Prievidza
16. Ing. Katarína Chylová, Zadná ulica 1936/17, 971 01 Prievidza
17. Michal Tichák, Pobrežná 430/1, 031 04 Liptovský Mikuláš – Okoličné
18. MUDr. Ľudovít Perkáč, Sládkovičova 134/6, Kanianka
19. JUDr. Ing. Michal Mladý, Zadná ulica 1936/17, 971 01 Prievidza

20. INPOSTAV s. r. o., Horná 336/17, 972 11 Lazany IČO 52506410
21. Beata Šutovská INPOSTAV Košovská cesta 24, 971 31 Prievidza IČO 34960023
22. Ing. Rastislav Kohút, Štúrova 314/14, 972 26 Nitrianske Rudno
23. Ostatným účastníkom konania, vlastníkom susedných nehnuteľností – verejnou vyhláškou
Dotknutým orgánom

1. Okresný úrad Prievidza, OSŽP – OPK, OH
2. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová 2, 971 01 Prievidza
3. MZ SR, IKŽ, Limbová 2, 837 52 Bratislava 37
4. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
5. OR Hasičského a záchranného zboru, Vápenická 4, 971 01 Prievidza
6. StVS, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
7. StVPS, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
8. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
9. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
10. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. Orange Slovensko, a. s., Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava
12. Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza
13. Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s. (v skratke PTH, a. s.), Ul. Priemyselná 82, 971 01 Prievidza
14. Mesto Prievidza, stavebný úrad
15. Mesto Prievidza – cestný správny orgán
16. Mesto Prievidza – verejná vyhláška so žiadosťou o zverejnenie