



Číslo: OU-PD-OSZP-2023/037667-002  
Vybavuje: RNDr. Iveta Roháčová

Prievidza 15.11.2023

**O Z N Á M E N I E**  
**o začatí vodoprávneho stavebného konania**  
**a upustenie od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania**

Dňa 07.11.2023 podal investor stavby, Castor & Pollux, s.r.o., Štúrova 3, 811 02 Bratislava, v zastúpení spoločnosťou HePa Consulting, s.r.o., Krátka 572/2, 972 01 Bojnice, na Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy a špeciálny stavebný úrad, žiadosť o povolenie podľa § 21 zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení na osobitné užívanie vôd, vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd vsakovaním a podľa § 26 vodného zákona na uskutočnenie vodnej stavby

**BAŽANTNICA Bojnice**  
**SO-670 Odvedenie dažďových vôd – Vetva A**  
(vodná stavba)

Vodná stavba je umiestnená v katastrálnom území Bojnice, na pozemkoch parcelné čísla KN-C 3027/6 (KNE 1201), 3026/4, 2952/60, 2952/13, 2952/59, 2952/12, 2952/62, 2952/63, 2952/85, 2952/86, 2952/90, 2952/50, 2952/10, 2952/8, 2952/49.

Rozhodnutie o umiestnení stavby, vydalo mesto Bojnice dňa 10.02.2016 pod č. 5092/2015 (SOcÚ: 364/2015/SP-3), právoplatné dňa 11.12.2018. Rozhodnutie o predĺžení platnosti územného rozhodnutia vydalo mesto Bojnice dňa 16.12.2021 pod č. SP/1194/2020-4, právoplatné dňa 25.01.2022.

Súhlas o splnení podmienok územného rozhodnutia vydalo mesto Bojnice listom zo dňa 07.07.2023 pod č. SP/348/2023-1.

Vody z povrchového odtoku z komunikácie budú zachytávané a odvádzané po prečistení v odlučovačoch ropných látok do podzemných vôd nepriamo vsakovaním cez 6 vsakovacích studní.

Dňom podania žiadosti bolo začaté vodoprávne stavebné konanie.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, ako príslušný špeciálny stavebný úrad, v súlade s ustanovením § 73 vodného zákona a § 61 zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), oznamuje začatie vodoprávneho stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a vzhľadom na to, že tunajšiemu úradu sú pomery staveniska dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie vodnej stavby, upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Okresnom úrade Prievidza, odbore starostlivosti o životné prostredie, Ulica G. Švéniho 3H, po osobnej dohode termínu stretnutia (kontakt na oznámení).

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

Špeciálny stavebný úrad súčasne upozorňuje, že podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona sa neprihliadne ani na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži orgán štátnej vodnej správy na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Podľa § 61 ods. 5 stavebného zákona, ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona k povolovanej vodnej stavbe, predpokladá sa, že s vodnou stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Žiadateľ doplní najneskôr v stanovenom termíne chýbajúce podklady povolenia:

- stanoviská dotknutých orgánov (OÚPD – OSŽP-OPK, KPÚ Trenčín)
- záverečnú správu z hydrogeologického prieskumu
- výsledky predchádzajúceho zisťovania (§ 37 vodného zákona) na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku z komunikácií nepriamo do podzemných vôd vsakovaním
- správny poplatok

V prípade nepredloženia chýbajúcich podkladov v stanovenom termíne, bude vodoprávne konanie prerušené.

Toto oznámenie sa oznamuje verejnou vyhláškou podľa § 73 vodného zákona. Verejná vyhláška musí byť vyvesená na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň vyvesenia verejnej vyhlášky je dňom doručenia. Verejná vyhláška bude vyvesená na úradnej tabuli mesta Bojnice podľa ustanovenia § 26 ods. 2 správneho poriadku

Vyvesené dňa:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

## Prílohy

### 1. Situácia

Ing. Darina Mjartanová  
vedúca odboru

## Oznámenie sa doručí

### Účastníkom konania

1. Castor & Pollux, s.r.o., Štúrova 3, 811 02 Bratislava, v zastúpení spoločnosťou HePa Consulting, s.r.o., Krátka 572/2, 972 01 Bojnice
2. PaedDr. Ján Cipov, Hviezdoslavova 163/12, 972 01 Bojnice
3. Milan Pobjecký, Bratislavská 7913/177, 921 01 Piešťany
4. Ing. Miroslav Peteja, Narcisová 763/20, 9710 1 Prievidza
5. Miroslav Brezáni, Hviezdoslavova 1364/40, 972 01 Bojnice
6. Roman Richter, Školská 415/10, 972 11 Lazany
7. Martin Jurík, 972 16 Pravenec 205
8. Slávka Ziat'ková, Pribinova 1684/19, 972 01 Bojnice
9. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, Bratislava
10. Kúpele Bojnice, a.s., 972 01 Bojnice

11. NZOO Bojnice, Zámok a okolie 6, 972 01 Bojnice
12. Lesy SR, š.p., Nám. SNP 8, 975 66 Banská Bystrica
13. PROGRESING, Ing. Peter Reisel, Nezábudková 2061, 955 01 Topoľčany
14. Ostatným účastníkom konania - fyzickým a právnickým osobám, ktoré majú vlastnícke resp. iné právo k susedným pozemkom a stavbám ( p. č. KNC 3027/6) a účastníkom konania, ktorým toto postavenie vyplýva z osobitného predpisu – verejnou vyhláškou

#### Dotknutým orgánom

1. Okresný úrad Prievidza, OSŽP – OH, OPK
2. Okresný úrad Prievidza, PLO
3. Okresný úrad Prievidza, OCDaPK
4. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová 2, 971 01 Prievidza
5. MZ SR, IKŽ, Limbová 2, 837 52 Bratislava 37
6. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
7. OR Hasičského a Záchraného zboru, Vápenická 4, 971 01 Prievidza
8. StVPS, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
9. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
10. SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
11. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. Orange Slovensko, a. s., Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava
13. Mesto Bojnice, stavebný úrad
14. MsÚ Bojnice – so žiadosťou o zverejnenie