

OKRESNÝ ÚRAD PRIEVIDZA

katastrálny odbor

G.Švéniho 3H, 971 01 Prievidza

Vec: Oznámenie

Vo veci katastrálneho konania o povolení vkladu vlastníckeho práva Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor podľa § 25 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (ďalej katastrálny zákon)

doručuje Rozhodnutie o prerušení konania V 862/24 adresátovi:

Helena Peťovská, Gen. Svobody 618/26, 67401 Tříbeč, ČR

Príloha: Rozhodnutie o prerušení konania V 862/24

za Omm
Okresný úrad Prievidza
katastrálny odbor
G. Švéniho 3H
971 01 Prievidza
- 13 -

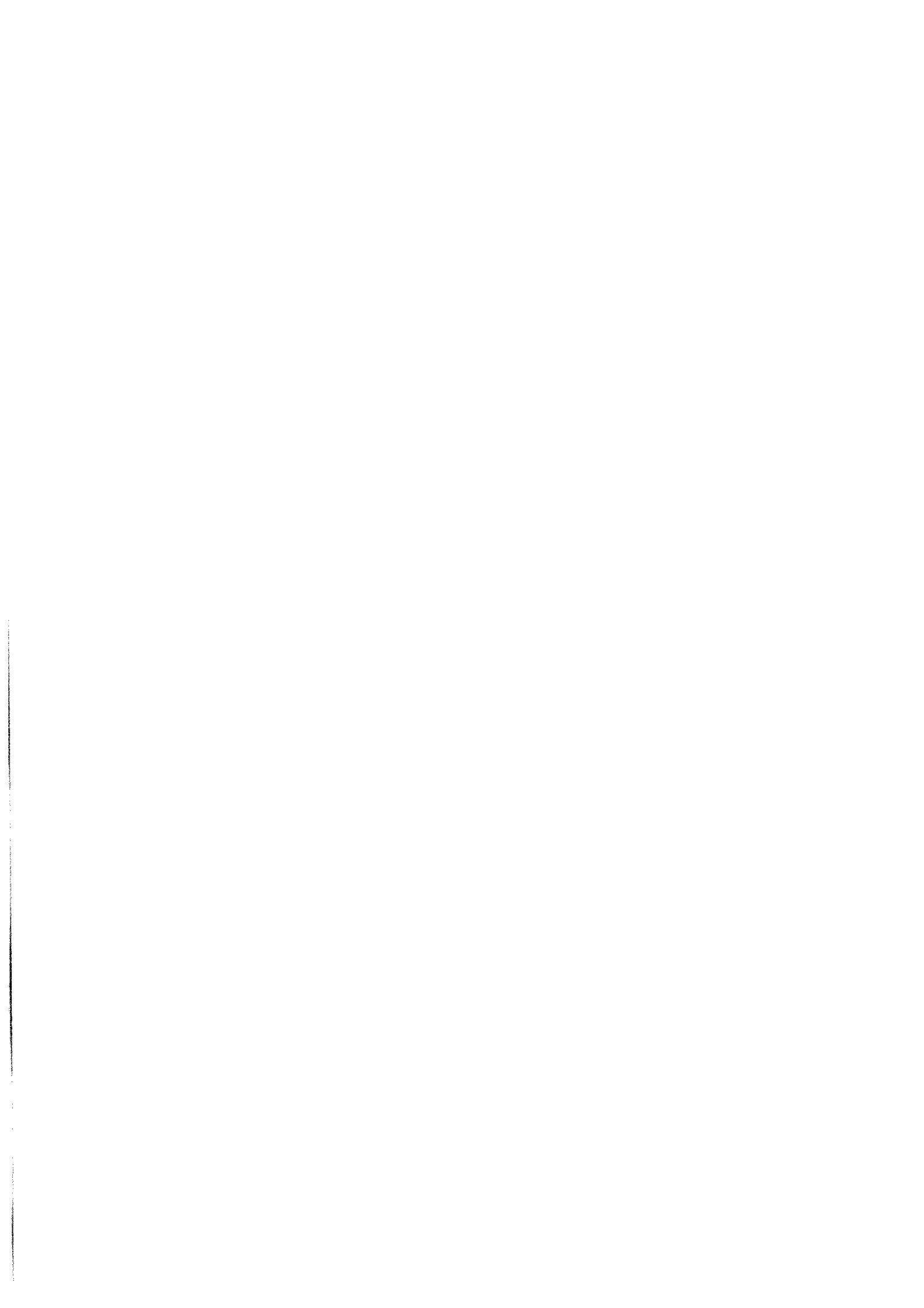
Ing. Eva Šovčíková
vedúca katastrálneho odboru
Okresného úradu Prievidza

Vyvesené na úradnej tabuli OÚ Prievidza, katastrálny odbor, dňa *22.3.2024*

Zvesené z úradnej tabuli OÚ Prievidza, katastrálny odbor, dňa *8.4.2024*

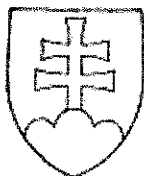
Zverejnené na webovom sídle OÚ Prievidza, dňa *22.3.2024*







Okresný úrad Prievidza
Katastrálny odbor
G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza



ROZHODNUTIE

Číslo konania: V-862/2024

Prievidza dňa 21.03.2024

Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor, príslušný na konanie na základe § 18 ods. 1 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov, § 2 ods. 3 zákona NR SR č.180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 46 zákona č. 71/1967 o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vo veci návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností doručeného dňa 23.02.2024 na základe Kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi konania:

1. JUDr. Ing. Michal Kuna, rod. Kuna, Mierová 287/17, 972 01 Bojnice ako Kupujúci,
2. Helena Peťovská, rod. Grambličková, Gen. Svobody 618/26, 67401 Třebíč, Česká republika ako Predávajúci,
3. Doležal & Partners, s. r. o., IČO 47253371, Michalská 0/9, 811 03 Bratislava - mestská časť Staré Mesto - Splnomocnenec, Navrhovateľ


týkajúcej sa nehnuteľností
v katastrálnom území Valaská Belá (867195)
list vlastníctva č. 2461

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "C" číslo 6541/1, trvalý trávny porast, o výmere 106 m²

týkajúcej sa nehnuteľností
v katastrálnom území Valaská Belá (867195)
list vlastníctva č. 5593

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 6536, trvalý trávny porast, o výmere 450 m²

týkajúcej sa nehnuteľností
v katastrálnom území Valaská Belá (867195)
list vlastníctva č. 5382

- 
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 4132/2, trvalý trávny porast, o výmere 1691 m²

r o z h o d o l

t a k t o:

Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor, v súlade s § 31a písm. c) katastrálneho zákona konanie o návrhu na povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na základe Kúpnej zmluvy uzavretej dňa 23.02.2024

p r e r u š u j e.

Lehota na odstránenie vytýkaných nedostatkov je 30 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia v zmysle § 29 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

O d ô v o d n e n i e :

Okresnému úradu Prievidza, katastrálnemu odboru, bol dňa 23.02.2024 doručený návrh na vklad vlastníckeho práva, zaevidovaný pod č. V-862/2024, a to na základe Kúpnej zmluvy uzavretej dňa 23.02.2024 medzi účastníkmi:

1. JUDr. Ing. Michal Kuna, rod. Kuna, Mierová 287/17, 972 01 Bojnice ako Kupujúci,
2. Helena Peťovská, rod. Grambličková, Gen. Svobody 618/26, 67401 Třebíč, Česká republika ako Predávajúci,

Predmetom zmluvy boli nehnuteľností v katastrálnom území Valaská Belá (867195) list vlastníctva č. 2461

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "C" číslo 6541/1, trvalý trávny porast, o výmere 106 m²

nehnuteľností
v katastrálnom území Valaská Belá (867195)
list vlastníctva č. 5593

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 6536, trvalý trávny porast, o výmere 450 m²

nehnuteľností
v katastrálnom území Valaská Belá (867195)

list vlastníctva č. 5382

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 4132/2, trvalý trávny porast, o výmere 1691 m²

Podľa § 31a písm. c) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov konanie o návrhu na vklad sa preruší, ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote predložil verejnú listinu alebo inú listinu, ktorá potvrdzuje právo k nehnuteľnosti, alebo aby odstránil nedostatky návrhu, prípadne jeho príloh.

Nakoľko v podanom návrhu boli zistené nedostatky, Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor prerušil konanie z nasledovných dôvodov:

- je potrebné zosúladiť formou dodatku návrh na vklad, prípadne zmluvu ohľadne nehnuteľnosti "EKN" č. 6508 evidovanej na LV č. 5382, ktorá je podľa kúpnej zmluvy predmetom prevodu a taktiež ohľadne parcely "EKN" č. 4132/2, ktorú máte v návrhu na vklad, ale nie je predmetom prevodu podľa priloženej kúpnej zmluvy

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. V prípade, že zistené nedostatky nebudú v určenej lehote odstránené, konanie o návrhu na vklad sa podľa § 31b ods.1 písm. f) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov zastaví.

P o u č e n i e:

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Ing. Iveta Oršulová
oprávnená/ý rozhodovať o návrhu na vklad

Doručuje sa

1. Doležal & Partners, s. r. o., IČO 47253371, Michalská 0/9, 811 03 Bratislava - mestská časť Staré Mesto
2. Doležal & Partners, s. r. o., IČO 47253371, Michalská 0/9, 811 03 Bratislava - mestská časť Staré Mesto na základe splnomocnenia za JUDr. Ing. Michal Kuna, rod. Kuna, Mierová 287/17, 972 01 Bojnice
- √3. Helena Peřovská, rod. Grambličková, Gen. Svobody 618/26, 67401 Třebíč, CZ