

● ●
● Podľa rozdeľovníka ●
● ●

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Prievidza
	OU-PD-OSZP-2024/000349-037	RNDr. Iveta Roháčová/ +421 961572962 iveta.rohacova@minv.sk	15. 10. 2024

Vec

Zdroj úžitkovej vody a vodovod pre kúpele Bojnice a kúpalisko Čajka
- oznámenie doplňujúceho vodoprávneho konania a upustenie od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania na
 dodatočné povolenie na uskutočnenie vodnej stavby

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení, v súlade s ustanoveniami § 66 a § 73 vodného zákona vykonal štátny vodoochranný dozor a podľa § 98 až 104 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) štátny stavebný dohľad ktorým zistil, že vodná stavba

Zdroj úžitkovej vody a vodovod pre kúpele Bojnice a kúpalisko Čajka
(vodná stavba)

bola realizovaná bez povolenia na uskutočnenie vodnej stavby podľa § 26 vodného zákona.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy a špeciálny stavebný úrad, podľa § 61 zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení, podľa § 88a ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vyzval spoločnosť Kúpele Bojnice, a. s. (stavebník) aby predložili doklady o tom, že dodatočné povolenie vodnej stavby Zdroj úžitkovej vody a vodovod pre Kúpele Bojnice a kúpalisko Čajka, umiestnenej v katastrálnom území Bojnice, na pozemkoch parcelné čísla KNC 3514/2, 3513/1, 3511/1,2, 3512/7, 2552/1,2, 2551/5, 2564, 2601/2, KNE 583, 9-1269/3, v katastrálnom území Opatovce nad Nitrou, na pozemkoch parcelné číslo KNE 1758/1, v katastrálnom území Prievidza, na pozemkoch parcelné čísla KNC 8122/9, 563/2, KNE 2-2170, 2-2173, 2-2136/2, 2-2137/202, 2-1273/8, 2-1274, nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými vodným zákonom, stavebným zákonom, najmä s cieľmi a zámermi územného plánovania a osobitnými predpismi.

Kúpele Bojnice, a. s., predložili dňa 19.08.2022 žiadosť o dodatočné povolenie na vodnú stavbu Zdroj úžitkovej vody a vodovod pre Kúpele Bojnice a kúpalisko Čajka a doplnili ju dňa 10.10.2022.

Stavebník, Kúpele Bojnice, a. s., predložil rozhodnutie Ministerstva životného prostredia SR o schválení záverečnej správy s výpočtom množstiev podzemnej vody pre zdroje úžitkovej vody S-1, S-2, S-3 a využiteľné množstvo podzemnej vody 5,2 l. s-1 pre studne S-1, S-2, S-3 na lokalite Opatovce nad Nitrou.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy a špeciálny stavebný úrad, v súlade s ustanoveniami § 73 vodného zákona a § 88a zák. č. 50/1976 Zb. v znení

Telefón	E-mail	Internet	IČO
+421961572960	oszp.pd@minv.sk	www.minv.sk	00151866

neskorších predpisov (stavebný zákon), oznámil listom zo dňa 26.10.2022 pod č. OU-PD-OSZP-2022/005084-020 začatie vodoprávneho a stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania.

V stanovenom termíne neboli predložené doklady o majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov, na ktorých je vodná stavba umiestnená, preto bolo vodoprávne stavebné konanie prerušené a stavebník bol vyzvaný na doplnenie podkladov dodatočného povolenia vodnej stavby. Podklady boli doplnené dňa 14.10.2024.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy a špeciálny stavebný úrad, v súlade s ustanoveniami § 73 vodného zákona a § 88a zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), oznamuje doplňujúce vodoprávne stavebné konanie na dodatočné povolenie vodnej stavby a vzhľadom na to, že tunajšiemu úradu sú pomery staveniska dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie vodnej stavby, upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Okresnom úrade Prievidza, odbore starostlivosti o životné prostredie, Ulica G. Švéniho 3H, po osobnej dohode termínu stretnutia (kontakt na oznámení).

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

Špeciálny stavebný úrad súčasne upozorňuje, že podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona sa neprihliadne ani na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži orgán štátnej vodnej správy na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Podľa § 61 ods. 5 stavebného zákona, ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona k povoľovanej vodnej stavbe, predpokladá sa, že s vodnou stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Toto oznámenie, ktoré sa týka líniovej stavby, sa oznamuje verejnou vyhláškou podľa § 61 stavebného zákona a § 73 vodného zákona. Verejná vyhláška musí byť zverejnená na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň zverejnenia verejnej vyhlášky je dňom doručenia. Verejná vyhláška bude zverejnená na úradnej tabuli mesta Prievidza, mesta Bojnice a obce Opatovce nad Nitrou podľa ustanovenia § 26 ods. 2 správneho poriadku.

Vyvesené dňa:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

Prílohy

1. Situácia

Na vedomie

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Vápenická 4, 971 01 Prievidza 1

Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1

Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava 37

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Komisia pre schv. množstva vôd, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

DOPRAVNÝ ÚRAD, Letisko M.R.Štefánika 1, 823 05 Bratislava 216

Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica 1

SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov

Ing. Darina Mjartanová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-PD-OSZP-2024/000349-037

AZ REAL PD s.r.o., Nová 470, 971 01 Prievidza 1
Kúpele Bojnice, a.s., Bojnice, 972 01 Bojnice
Mesto Bojnice, Sládkovičova 1, 972 01 Bojnice
Obec Opatovce nad Nitrou, Opatovce nad Nitrou 393, 972 02 Opatovce nad Nitrou
Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza 1
SALS, spol. s r.o., Nám. A.Hlinku 438/38, 953 01 Zlaté Moravce 1
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepny závod, Ivana Krasku 3/834, 921 01 Piešťany 1
Roľnícke družstvo podielnikov, Opatovce nad Nitrou 553, 972 02 Opatovce nad Nitrou
Vladislav Chlpek - DAVPROJEKT, Moyzesova 1054/1, Bojnice, Prievidza
OKRESNÝ ÚRAD PRIEVIDZA, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, G. Švéniho 3H, 971 01, Prievidza