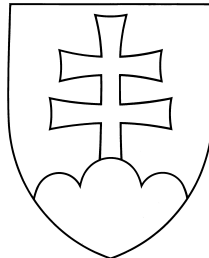


Číslo spisu
OU-PD-OSZP-2024/020842-005

Prievidza
16. 12. 2024



Rozhodnutie

Zmena povolenia na vodnú stavbu
Predĺženie lehoty dokončenia vodnej stavby

Popis konania / Účastníci konania

Investor vodnej stavby Relax SK, s.r.o.
Sídlo Poruba 395, 972 11
IČO 439 813 21
(stavebník)

požiadal dňa 17.09.2024 podľa § 73 ods. 12 zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení o predĺženie lehoty na uskutočnenie vodnej stavby Apartmány pod zámkom, Bojnice, SO.04 Vodovodné prípojky, SO.05 Splašková kanalizácia, SO.06 Vonkajšia dažďová kanalizácia.

Vodná stavba je umiestnená v katastrálnom území Bojnice, na pozemkoch parcelné čísla KN-C 2520, 2572/7, 2572/8, 2409/1 (KN-E 9-446/1), 2415/1 (KN-E 1223/2 a 1267/1), 2415/9, 2500/6 (KN-E 9-1214/1), 2502/3, (KN-E 1223/2), 2521 (KN-E 1223/2), 2523/5 (KN-E 1223/2 a 1215/2), 2523/5 (KN-E 9-1212/2), 2572/4, 2572/9, podľa rozhodnutia o umiestnení stavby, ktoré vydalo mesto Bojnice dňa 12.07.2021 pod č. 433/2020-2, právoplatné dňa 17.08.2021. Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby pre stavebníka Relax SK, s.r.o., Poruba 395, 972 11 vydal Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie dňa 01.12.2022 pod č. OU-PD-OSZP-2022/009346-015, právoplatné dňa 05.01.2023.

Stavebník požiadal o predĺženie lehoty dokončenia vodnej stavby o 5 rokov z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov.

Účastníci konania

- Relax SK, s. r. o., Poruba 395, 972 11 Poruba, Slovenská republika v zastúpení Jozefom Bilkom, Poruba 194, 972 11
- Mesto Bojnice zastúpené primátorom mesta
- LEDEX Ing. Vladimír Vlačuška, Šumperská 27, 971 01 Prievidza
- Vladislav Chlpek, Moyzesova 1, 972 01 Bojnice
- Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
- Ostatní účastníci konania, vlastníci susedných nehnuteľností

Výrok

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a) a c) zák. NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení, po preskúmaní žiadosti vo vodoprávnom konaní podľa § 26 ods. 1, § 73 ods. 12 vodného zákona a § 68 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

m e n í
povolenie na uskutočnenie vodnej stavby

Apartmány pod zámkom, Bojnice
SO.04 Vodovodné prípojky
SO.05 Splašková kanalizácia
SO.06 Vonkajšia dažďová kanalizácia
(vodná stavba)

nasledovne
ruší

v rozhodnutí Okresného úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie zo dňa 01.12.2022 pod č. OU-PD-OSZP-2022/009346-015, právoplatné dňa 05.01.2023 v časti Podmienky povolenia vodnej stavby podmienku č. 6.

6. Vodná stavba bude dokončená najneskôr do 2 rokov od právoplatnosti tohto povolenia. O predĺženie doby uskutočňovania stavby treba vopred požiadať orgán štátnej vodnej správy.

a nahrádza ju týmto znením

6. Vodná stavba bude dokončená najneskôr do 5 rokov od právoplatnosti rozhodnutia o predĺžení lehoty dokončenia vodnej stavby, č. OU-PD-OSZP-2024/020842 zo dňa 12.12.2024. O predĺženie doby uskutočňovania stavby treba vopred požiadať Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Podmienky zmeny povolenia na uskutočnenie vodnej stavby

1. Ostatné podmienky povolenia vodnej stavby a podmienky na ochranu verejných záujmov pri výstavbe a užívaní vodnej stavby, na plnenie požiadaviek uplatnených obcou a dotknutými orgánmi, prípadne požiadaviek vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia a na napojenie na tieto siete, na dodržiavanie príslušných technických predpisov, na komplexnosť stavby a zariadenie staveniska, v rozhodnutí vydanom Okresným úradom Prievidza, odborom starostlivosti o životné prostredie, dňa 01.12.2022 pod č. OU-PD-OSZP-2022/009346-015, právoplatné dňa 05.01.2023 zostávajú platné.

Všeobecné ustanovenia

Po uplynutí odvolacej lehoty, ak nebude podané odvolanie, potvrdí orgán štátnej vodnej správy nadobudnutie právoplatnosti a vykonateľnosti povolenia odtlačkom pečiatky.

Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby s určenými podmienkami je záväzná aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Povolenie je evidované vo vodoprávnej evidencii pod číslom 9 778.

Odôvodnenie

Dňa 17.09.2024 podal stavebník, Relax SK, s.r.o., Poruba 395, 972 11, v zastúpení Jozefom Bilkom, Poruba 194, 972 11, na Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy, žiadosť o predĺženie lehoty dokončenia podľa § 73 ods. 12 zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení vodnej stavby Apartmány pod zámkom, Bojnice, SO.04 Vodovodné prípojky, SO.05 Splašková kanalizácia, SO.06 Vonkajšia dažďová kanalizácia.

Vodná stavba je umiestnená v katastrálnom území Bojnice, na pozemkoch parcelné čísla KN-C 2520, 2572/7, 2572/8, 2409/1 (KN-E 9-446/1), 2415/1 (KN-E 1223/2 a 1267/1), 2415/9, 2500/6 (KN-E 9-1214/1), 2502/3, (KN-E 1223/2), 2521 (KN-E 1223/2), 2523/5 (KN-E 1223/2 a 1215/2), 2523/5 (KN-E 9-1212/2), 2572/4, 2572/9, podľa rozhodnutia o umiestnení stavby, ktoré vydalo mesto Bojnice dňa 12.07.2021 pod č. 433/2020-2, právoplatné dňa 17.08.2021.

Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby pre stavebníka Relax SK, s.r.o., Poruba 395, 972 11 vydal Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie dňa 01.12.2022 pod č. OU-PD-OSZP-2022/009346-015, právoplatné dňa 05.01.2023.

Stavebník požiadal o predĺženie lehoty dokončenia vodnej stavby o 5 rokov z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie oznámil listom zo dňa 04.10.2024 začatie vodoprávneho konania známym účastníkom konania, mestu Bojnice, správcom sietí, dotknutým orgánom štátnej správy a ostatným účastníkom konania verejnou vyhláškou a určil lehotu na uplatnenie pripomienok a námietok. Účastníci konania si neuplatnili námietky ani pripomienky. Pripomienky a stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy a špeciálny stavebný úrad po preskúmaní žiadosti v uskutočnenom vodoprávnom konaní predĺžil stavebníkovi dobu uskutočňovania vodnej stavby.

Správny poplatok bol zaplatený v predpísanej čiastke 10,- € podľa zák. č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, položka 60a i) sadzobníka.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov odvolať do 15 dní od jeho doručenia, podaním odvolania na úrade, ktorý rozhodnutie vydal.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie sa oznamuje z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania, ktorí majú vlastnícke alebo iné právo k susediacim pozemkom a stavbám, verejnou vyhláškou podľa § 69 ods. 1 stavebného zákona a § 73 ods. 4) vodného zákona. Verejná vyhláška musí byť vyvesená na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň vyvesenia verejnej vyhlášky je dňom doručenia. Verejná vyhláška bude vyvesená na úradnej tabuli mesta Bojnice podľa ustanovenia § 26 ods. 2 správneho poriadku

Vyvesené dňa:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

Ing. Darina Mjartanová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10123

Doručuje sa

Jozef Bilka, Poruba 194, 972 11 Poruba, Slovenská republika

Mesto Bojnice, Sládkovičova 1, 972 01 Bojnice, Slovenská republika

Ing. Vladimír Vlačuška - LEDEX, Veľkonecpeľská 152, 971 01 Prievidza, Slovenská republika

Vladislav Chlpek - DAVPROJEKT, Moyzesova 1054/1, 972 01 Bojnice, Slovenská republika

Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Na vedomie

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1

Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, Inšpektorát kúpeľov a žriadiel, Limbová 2, 837 52 Bratislava 37

DOPRAVNÝ ÚRAD, Letisko M.R.Štefánika 1, 823 05 Bratislava 216

Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica 1

Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska, Trenčín

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1

SPP - distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava 2

Mesto Bojnice, stavebný úrad, Sládkovičova 1, 972 01 Bojnice

Registrátúrne číslo záznamu: 0076018/2024

Vec: Apartmány pod zámkom, Bojnice, SO.04 Vodovodné prípojky, SO.05 Splašková kanalizácia, SO.06 Vonkajšia
dažďová kanalizácia Zmena povolenia na vodnú stavbu - Predĺženie lehoty dokončenia vodnej stavby

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	16.12.2024 08:38	Mjartanová Darina, Ing.	vedúci	OU-PD- OSZP	vedúca odboru	Nie		