OKRESNÝ ÚRAD ILAVA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava

Číslo spisu
OU-IL-OSZP-2024/000612-018

Ilava
16. 05. 2024

Rozhodnutie

stavebné povolenie a povolenia na osobitné užívanie vôd

Výrok

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov (stavebný zákon) v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok)

stavebníkovi: Delta Electronics (Slovakia), s.r.o.
so sídlom: Priemyselná 4600/1, 018 41 Dubnica nad Váhom
IČO: 36 650 871
v zastúpení: I.T.E., s. r. o.
so sídlom: Mateja Bela 13, 911 08 Trenčín
IČO: 43 912 699

a)

povoľuje podľa § 26 vodného zákona a § 66 stavebného zákona
uskutočniť vodnú stavbu

„ROZŠÍRENIE VÝROBNÉHO AREÁLU FY. DELTA – III. ETAPA“
stavebné objekty
SO 106 Areálová dažďová kanalizácia
SO 107 Areálová splašková kanalizácia
SO 108 Areálový vodovod – studňa
SO 109 Preloženie jestvujúcej areálovej kanalizácie vrátane prečerpávacej stanice

na pozemkoch KN-C parc. č. 4479/13, 4479/44, 5174, 5175, 5176
katastrálne územie Dubnica nad Váhom.

I. Účel stavby:
Účelom stavby „ROZŠÍRENIE VÝROBNÉHO AREÁLU FY. DELTA – III. ETAPA“ stavebný objekt SO 106 Areálová dažďová kanalizácia je odvedenie dažďových vôd zo striech, státí, parkovísk a spevnených plôch a ORL cez vsaky č. 1 a 2 do podzemných vôd, stavebný objekt SO 107 Areálová splašková kanalizácia je odvedenie splaškových odpadových vôd z časti existujúcej výrobnej haly a rozšírenej časti výrobného areálu, novej haly do

areálovej splaškovej kanalizácie a následne do verejnej kanalizácie, stavebný objekt SO 108 Areálový vodovod – studňa – zásobovanie areálu Delta úžitkovou vodou a SO 109 Preloženie jestvujúcej areálovej kanalizácie, vrátane prečerpávacej stanice - prekládka jestvujúcej areálovej kanalizácie na odvedenie dažďových vôd zo strechy, komunikácií, parkovísk a spevnených plôch.

II. Druh stavby a popis stavby:
Stavba je podľa § 43a ods. 3 písm. g) stavebného zákona inžinierska stavba.

SO 106 Areálová dažďová kanalizácia
Areálová dažďová kanalizácia + nové ORL 80 l/s
Odvodnenie dokovacích státí, parkovísk a spevnených plôch je zrealizované za pomoci odvodňovacích žľabov a uličných vpustí. Dažďové vody budú odtekať do odlučovača ropných látok ORL 80 l/s a následne po prečistení budú odkanalizované do vsakovacieho systému č.1, kde sa nechajú voľne vsiaknuť do pôdy. Dažďové vody z objektu SO 109 dažďovej kanalizácie budú z presunutého jestvujúceho ORL odtekať do vsakovacieho systému č.2.
Na miestach lomov kanalizácie budú osadené betónové revízne kanalizačné šachty s liatinovými poklopmi. Ako potrubný materiál pre realizáciu dažďovej kanalizácie sa navrhujú použiť kanalizačné rúry PVC-U prípadne PP hladké s hrdlom. Šachty na kanalizačnom potrubí sú typové revízne priame a lomové šachty, ktorých max vzdialenosť je do 50 m, DN 1000mm sú z betónových prefabrikovaných dielcov (skruže prechodové, šachtové).
Z retenčnej nádrže sa bude dažďová voda využívať pre účely splachovania v halách.
Bilancia použitých potrubí v objekte SO 106:
Dažďová kanalizácia zaolejovaná:
Potrubie zaolejovanej dažďovej kanalizácie PVC SN8 DN200 - 117,5 m Potrubie zaolejovanej dažďovej kanalizácie PVC SN8 DN250 - 18,5 m Potrubie zaolejovanej dažďovej kanalizácie PVC SN8 DN300 - 51,5 m Potrubie zaolejovanej dažďovej kanalizácie PVC SN8 DN500 - 171,0 m
Dažďová kanalizácia bežná:
Potrubie dažďovej kanalizácie PVC SN8 DN300 - 3,0 m Potrubie dažďovej kanalizácie PVC SN8 DN150 - 5,5 m
Výpočty bilancie dažďových vôd cez novoosadený ORL KL 80/2 sII:
Existujúca plocha 2107,0 m2
Nová plocha 1597,8 m2
Plocha spolu 3704,7 m2
Spevnené plochy zaústené do ORL 80 l/s 3704,7 m2
Qd = 73,4 l/s
Danému prietoku vyhovuje navrhovaný odlučovač látok s prietokom 801/s.
Pre vsakovanie dažďových vôd navrhujeme v areáli inštalovať do zeme dva vsakovacie systémy, ľavý (vsak č. 1) s úžitkovým objemom 196,3m3 a pravý (vsak č. 2) s objemom 163,0m3. Vsakovaciu galériu navrhujem vyskladať zo vsakovacích blokov od firmy Fränkische, prípadne pôvodne inštalovaný systém Enregis. Napojenie vsakovacieho systému na dažďovú kanalizáciu sa zrealizuje cez revíznu šachtu s uníženým dnom, ktorá nám umožní zachytávať hrubé nečistoty naplavené do dažďovej kanalizácie.

SO 107 Areálová splašková kanalizácia
Splašková kanalizácia je vyústená zo skladovej haly S0102 cez štyri samostatné vyústenia gravitačnej kanalizácie DN150 zaústených do revíznych šácht. Jedna vetva splaškovej kanalizácie dimenzie PP/PVC DN200 bude vedená popod objekt haly S0102 a napojí sa do revíznej šachty ŠS3 prekladanej splaškovej kanalizácie v objekte S0109. Druhá vetva dimenzie PP/PVC DN200, na ktorú sa napoja dve vyústenia z objektu haly, bude zaústená do kanalizačnej šachty ŠS1 prekladanej splaškovej kanalizácie.
Splašková kanalizácia z objektu vrátnice S0104 je vyústená cez jednu prípojku gravitačnej kanalizácie DN150 zaústenej do revíznej šachty. Z tejto šachty je potrubie dimenzie PP/PVC DN150 napojené do revíznej šachty ŠS3 prekladanej splaškovej kanalizácie.
Na trase splaškovej kanalizácie sú navrhnuté betónové revízne šachty DN1000 s liatinovými poklopmi.

SO 108 Areálový vodovod – studňa
Z dôvodu požiadavky potreby pitnej vody pre etapu III. je potrebné zväčšiť pôvodnú dimenziu potrubia z DN50 na DN100. Preto je potrebné pôvodný vodovod DN50 demontovať a nahradiť novým potrubím DN100. Nový areálový vodovod sa zrealizuje potrubím HDPE-PE RG PN10 0110x6,6. Rozvod vody pre vrátnicu sa zrealizuje potrubím HDPE- PE RC PN10 025,0x1,8.

Predmetom tohto stavebného objektu je vybudovanie studne na úžitkovú vodu. Prepojenie vodovodu z novobudovanej studne na existujúce potrubie vodárne v etape II. Prepojenie zo studňou sa zrealizuje potrubím HDPE PN10 RC DN65 (75x4,5). Nové vodovodné potrubie HDPE PN10 RC DN50 (63x3,8) sa napojí aj z premiestnenej retenčnej nádrže pre možnosť využitia dažďovej vody.
Vodovod do jednotlivých objektov sa zrealizujú z potrubia HDPE-PE 100 RC pre rozvod vody.
Bilancia použitých potrubí v objekte SO 108:
Areälový vodovod do objektu SO 102: Potrubie vody HDPE RC PN10 DN100 (110x6,6) - 34,2m
Arealový vodovod do objektu vrátnice: Potrubie vody HDPE RC PN10 DN20 (25x1,8) - 67,0m
Rozvod technickej vody z retenčnej nádrže: Potrubie vody HDPE RC PN10 DN50 (63x3,8) - 4,5m
Rozvod studničnej vody: Potrubie vody HDPE RC PN10 DN65 (75x4,5) - 20,0m
Prekladané čerpacie zariadenie v retenčnej nádrži
Pre účely zabezpečenia tlakovej vody potrebného prietoku pre napojenie objektu dažďovou úžitkovou vodou bude v retenčnej nádrži osadené premiestnené ponorné čerpadlo DAB S4 AMEIRA Qmin=2,3 l/s a H=48,45m osadené na dne nádrže. Ovládanie čerpadla je riešené centrálnou existujúcou MaR osadenej v miestnosti vodárne. Spínanie čerpadla bude na základe poklesu tlaku v potrubí. Pre elimináciu tlakových rázov, je vo vodárni do vodovodu napojená expanzná nádoba.
Studňa:
Zásobovanie objektu úžitkovou vodou sa navrhuje z novovybudovanej studne. Zo studne bude do objektu (miestnosti vodárne) privedená prípojka vody DN65 z potrubia HDPE napojená na existujúce vyústenie k pôvodnej studní. Dopravu vody a tlak v potrubí bude zabezpečovať ponorné Čerpadlo DAB S4 8/9 T400V a tlaková nádoba s objemom 2001 umiestnená v miestnosti (vodárne).

SO 109 Preloženie jestvujúcej areálovej kanalizácie vrátane prečerpávacej stanice
Dažďová kanalizácia z objektov
Objekt novobudovanej haly je odvodnený pomocou štyroch vetiev systému podtlakovej dažďovej kanalizácie zaústených do gravitačnej a reál ovej dažďovej kanalizácie. Dve vyústenia podtlakovej kanalizácie sú z existujúcej etapy II. a dve z riešenej etapy III. Vyústenia z haly budú cez dekompresné revízne šachty. Vyústenia podtlakovej kanalizácie z objektu budú riešené potrubiami PE. Takýmto spôsobom budú vyústené aj dažďová vody odvádzané podtlakovou dažďovou kanalizáciou z prekladanou z etapy II.
Šachty na kanalizačnom potrubí sú typové revízne priame a lomové šachty, ktorých max vzdialenosť je do 50 m, typové šachty DN 1000mm z betónových prefabrikovaných dielcov. Z retenčnej nádrže sa bude dažďová voda využívať pre účely splachovania v halách.
Preloženie jestvujúceho ORL 250 l/s, sedimentačnej a retenčnej nádrže
Počas výstavby haly a priľahlých spevnených plôch je potrebné preložiť aj objekty areálovej dažďovej kanalizácie a napojiť nové odvodňované plochy na novobudované vsakovacie systémy. Pôvodná spevnená plocha budovaná v Il.etape výstavby s plochou 13028m2 a odvádzaným prietokom 257,95 l/s sa zvýši v etape III na 15075m2 s odvádzaným prietokom 398,5 l/s. Z tohto dôvodu sa pôvodný odlučovač ropných látok KL250/4 s prietokom 250 l.s-1 presunie mimo priestor zastavaných v III. etape výstavby. Spevnená plocha narástla, časť pôvodných spevnených plôch budeme prečisťovať cez novoosadený odlučovač ropných látok KL80/2 s prietokom 580 l/s zaústený do vsaku č.1. Do vsakovacíeho systému č, 1 budú zaústené aj dažďové vody zo strechy haly etapy II a z časti aj zo striech etapy Hl. Druhá časť strechy budovanej v etape II spolu s odtokom zo spevnených plôch prečisťovaný v prekladanom odlučovači ropných látok KL250/4. Pôvodné trasy dažďovej kanalizácie ktoré by boli pod stavbou haly budovanej v Etape lll sa pretrasujú mimo zastavaný priestor. Prekladané objekty dažďovej kanalizácie budú aj existujúca sedimentačná nádrž s objemom 14m3 a retenčná nádrž s objemom 65 m3. Tieto objekty budú presunuté k vsaku č.1 a odtok z nich bude do vsaku zaústený.
Preloženie jestvujúcej areálovej splaškovej kanalizácie, vrátane prečerpávacej stanice
Z dôvodu výstavby III. Etapy haly SO 102 je potrebné preloženie gravitačnej splaškovej kanalizácie DN150-DN300 zaústenej do prečepávacej stanice spolu s výtlačným potrubím HDPE DN80 mimo plánovanú výstavbu. Prečerpávacia stanica sa preloží do zeleného pásu pred objektom haly. Výtlačné potrubie sa napojí na existujúce tlakové potrubie mimo územie zasiahnuté výstavbou etapy III. Preložená areálová splašková kanalizácia bude z potrubia dimenzie PP/PVC DN300 a následne sa zaústi do preloženej prečerpávacej stanice. Potrubie bude začínať od miesta napojenia v existujúcej kanalizačnej šachte ŠS5.
Na trase splaškovej kanalizácie sú navrhnuté betónové revízne šachty DN1000 s liatinovými poklopmi, typové šachty DN 1000mm z betónových prefabrikovaných dielcov (skruže prechodové, šachtové)
Presunutá prečerpávacia stanica PS:

Prečerpávacia stanica PS 2500-4,98 bude premiestnená vedľa riešeného objektu v zelenom páse. V železobetónovej šachte s priemerom Ø2500 bude osadená technológia prečerpávania. V prípade servisného zásahu sú na šachte zhotovené dva servisné vstupy o rozmeroch 600x600 mm.
Na prečerpávanie odpadovej vody budú slúžiť dve existujúce čerpadlá typu Grundfos SEG.40.31.2.50B. Spínanie čerpadiel bude ovládané plavákovými spínačmi.
Regulácia Čerpacej stanice bude buď pri budove, alebo v budove. Výtlačné potrubie je z potrubia HDPE-PE RC 100/PN10 DN80.
Bilancia použitých potrubí v objekte SO 109:
Splašková kanalizácia:
Potrubie splaškovej kanalizácie PVC SN8 DN300 - 83,5m
Potrubie splaškovej kan. tlakovej HĎPE RC PNÍO (90x5,4) - 170,0m
Dažďová kanalizácia, podtlaková:
Potrubie dažďovej kanalizácie PE DN300 - 9,0m
Potrubie dažďovej kanalizácie PE DN250 - 4,0m
Dažďová kanalizácia bežná:
Potrubie dažďovej kanalizácie PVC SN8 DN500 - 8,5m Potrubie dažďovej kanalizácie PVC SN8 DN400 - 3,0m
Potrubie dažďovej kanalizácie PVC SN8 DN250 - 3,0m
Dažďová kanalizácia zaolejovaná:
Potrubie dažďovej kanalizácie PVC SN8 DN500 - 1,5m
Potrubie dažďovej kanalizácie PVC SN8 DN300 - 4,1m

III. Pre uskutočnenie stavby špeciálny stavebný úrad určuje tieto záväzné podmienky:
1. Stavebníkom je Delta Electronics (Slovakia), s.r.o. so sídlom Priemyselná 4600/1, 018 41 Dubnica nad Váhom IČO 36 650 871.
2. Stavba bude uskutočnená na pozemkoch C-KN parc. č. 4479/13, 4479/44, 5174, 5175, 5176 katastrálne územie Dubnica nad Váhom.
3. Stavba bude umiestnená v súlade s podmienkami územného rozhodnutia, ktoré vydalo mesto Dubnica nad Váhom pod číslom Č. j. Výst.-33816/2023-Lo, spis 1533/2023 dňa 17. 08. 2023, právoplatnosť nadobudlo dňa 08. 09. 2023.
4. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia; prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie vypracoval Ing. Miloslav Remiš, AQUABEST s.r.o., Brodno 10, 010 14 Žilina, IČO 47331810, autorizovaný stavebný inžinier, 4289*Z*4-24.
5. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 správneho poriadku).
6. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do 2 rokov odo dňa, keď nadobudne právoplatnosť, nebude stavba začatá.
7. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 3 stavebného zákona oznámiť Okresnému úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie začatie stavby.
8. Stavebník je povinný v zmysle § 75 ods. 1 stavebného zákona požiadať o vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.
9. Podzemné technické siete polohovo a výškovo vytýčiť najneskôr pred zahájením stavby. Pri realizácii stavby dodržať STN 73 6005 o priestorovom usporiadaní inžinierskych sietí.
10. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať ustanovenia § 43d a 48 stavebného zákona a predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na pracovisku.
11. Stavenisko musí spĺňať ustanovenia § 43i ods. 3 stavebného zákona. Stavebný materiál nesmie byť skladovaný na verejných priestranstvách alebo spoločných pozemkoch, prípadne na pozemkoch iných vlastníkov bez ich súhlasu.
12. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby oznámi stavebník špeciálnemu stavebnému úradu do 15 dní po skončení výberového konania. Zhotoviteľ v zmysle obchodnoprávnych predpisov musí zabezpečiť stavbyvedúceho, ktorý je podľa § 45 ods. 4 oprávnenou osobou.
13. Na stavbe bude v zmysle § 46d stavebného zákona riadne vedený stavebný denník, ktorý je súčasťou dokumentácie uloženej na stavenisku; zaznamenávajú sa v ňom všetky podstatné udalosti, ktoré sa stali na stavenisku. Do stavebného denníka je oprávnená robiť zápisy aj osoba vykonávajúca štátny stavebný dohľad.
14. Na uskutočnenie stavby možno v zmysle § 43f stavebného zákona použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel. Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov stavebník predloží ku kolaudácii stavby.

15. Na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená špeciálnym stavebným úradom potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
16. Počas výstavby a následného užívania stavby je potrebné zabezpečiť, aby nedošlo k úniku znečisťujúcich látok a aby sa zabezpečila všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd.
17. Stavba bude dokončená do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
18. Dodržať podmienky rozhodnutia Okresného úradu Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie číslo spisu OU-IL-OSZP-2023/000043-031 GRA zo dňa 18. 04. 2023, právoplatné dňa 18. 05. 2023 na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie, ktoré sa priamo týkajú povoľovanej vodnej stavby:
V súlade s ustanovením § 29 ods. 13 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa určujú nasledujúce podmienky na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie:
- Realizovať všetky navrhnuté a súčasne potrebné opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na obyvateľstvo a životné prostredie.
- Dôsledne dodržiavať a monitorovať neprekročenie limitných hodnôt jednotlivých negatívnych dopadov navrhovanej činnosti na obyvateľstvo a životné prostredie.
- Dôsledne dodržiavať nariadenie (ES) č. 1907/2006 REACH v platnom znení.
- Vybudovať retenčnú nádrž, ktorá bude slúžiť aj na polievanie zelene.
- Dotknutá verejnosť uvedená v § 24 zákona o posudzovaní disponuje právami definovanými v súlade s § 24 ods. 2 tohto zákona.
- Preukázať splnenie podmienok tohto rozhodnutia v nasledujúcich povoľovacích konaniach podľa osobitných predpisov k zmene navrhovanej činnosti.

19. Dokončenie prác oznámi stavebník stavebnému úradu podaním návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 17 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 79 stavebného zákona.
20. Stavebník je povinný v plnom rozsahu rešpektovať podmienky a požiadavky dotknutých orgánov:

Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Povodie horného Váhu odštepný závod, Jána Jančeka 36, 034 01 Ružomberok – stanovisko pre SP číslo SVP 5603/2024/2 zo dňa 11. 03. 2023:
Z hľadiska záujmov našej organizácie vydávame k predloženej projektovej dokumentácii nasledovné stanovisko: V blízkosti stavby sa nenachádza žiadny evidovaný vodný tok a stavba nezasiahne pozemky ani majetok vo vlastníctve SVP, š. p.
Slovenský vodohospodársky podnik š. p,. Povodie horného Váhu OZ na základe doručenej projektovej dokumentácie s vydaním stavebného povolenia stavby súhlasí a uvádza nasledovné podmienky:
Z hľadiska požiadaviek ochrany vôd pred znečistením
1. Rešpektovať výsledky a odporúčania vyplývajúce z doručeného odborného hydrogeologického posudku.
2. Odlučovač ropných látok prevádzkovať podľa prevádzkového poriadku, ktorý bude aktualizovaný podľa a v zmysle platnej vodnej legislatívy a STN pre zabezpečenie garantovanej hodnoty NEL na odtoku do 0,1 mg/l.
3. V prípade poruchy ORL bude vlastník/prevádzkovateľ problém riešiť s dodávateľom zariadenia alebo inou oprávnenou osobou.
4. Vypúšťaním vôd z povrchového odtoku nesmie byť ohrozená kvalita podzemných vôd,
5. Stavebník požiada príslušný orgán štátnej vodnej správy o povolenie na odber podzemných vôd zo studne v spojitosti s povolením na jej realizáciu v zmysle § 21 ods. 1 písm. b) a § 26 vodného zákona č. 364/2004 Z. ž. v znení platných predpisov (ďalej len „vodný zákon").
6. Na prípadné zmeny stavby pred, ako aj počas jej realizácie, žiadame neodkladne upozorniť a následne ich odsúhlasiť s našou organizáciou.
Z hľadiska požiadaviek odboru správy majetku:
7. Trasa stavby nezasiahne pozemky ani majetok vo vlastníctve SR, v správe SVP, š. p.
Upozorňujeme:
- Množstvá odobratej vody nad 1250 m3 mesačne alebo nad 15000 m3 ročne sú spoplatnené.
- Vŕtaná studňa nad 30 m sa považuje za činnosť vykonávanú banským spôsobom, ktorá vyžaduje povolenie Obvodného banského úradu.
- Pre určenie vhodnosti na pitné účely je potrebný chemický a bakteriologický rozbor vody.
- Správca toku neručí za odber podzemných vôd v povolenom množstve ani kvalite.
- Pri všeobecnom užívaní vôd sa nesmie ohrozovať ani zhoršiť ich kvalita alebo zdravotná bezchybnosť.

- SVP š. p. nezodpovedá za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu, za škody vzniknuté užívaním vodných tokov, ako ani za škody spôsobené samotnou stavbou ako i škody vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach v zmysle § 49 ods. 5 vodného zákona.
- Žiadnu časť stavby nepreberáme do našej správy.
Toto stanovisko má platnosť dva roky a nenahrádza vyjadrenie, súhlas ani povolenie orgánu štátnej vodnej správy.

Považská vodárenská spoločnosť, a. s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica - vyjadrenie číslo 4055/61/2024 zo dňa 22. 03. 2024:
K žiadosti uvádzanie:
1. Potrubie verejnej kanalizácie PE DN 350 mm, ktoré je v prevádzke Považskej vodárenskej spoločnosti a. s. (ďalej len PoVS a. s.) vedie krajom pozemku KN-C par. č. 4479/13 v lc. ú. Dubnica nad Váhom zo strany od cesty I. triedy č. 61.
2. V riešenej lokalite, v oblasti situovania objektu III. etapy, pri pozemku KN-C par. č. 5176 v k. ú. Dubnica nad Váhom, vedie tiež potrubie verejného vodovodu HDPE DN 110 mm, ktoré je v prevádzke PoVS a.s. a ktoré je pri riešenom pozemku ukončené požiarnym hydrantom.
3. Z potrubia verejného vodovodu HDPE DN 110 mm, je do areálu DELTA vyvedená vodovodná prípojka ukončená vodomernou šachtou.
4. Exist. výrobný areál je v našej spoločnosti evidovaný pod odbernými číslami 505900,505910 - odberateľ Delta Electronics (Slovakia), s. r. o., Priemyselná ulica 4600/1, Dubnica nad Váhom, č. zmluvy na odber pitnej vody je 43/2007 a pod odberným číslom 599904 odberateľ Delta Electronics (Slovakia),s. r. o., Priemyselná ulica 4600/1, Dubnica nad Váhom, č. zmluvy na odvádzanie splaškových OV je 76/2007.
5. Investor k svojej žiadosti preložil Protokol z vytýčenia trasy č. 72/2024, ktorý vykonal pracovník PoVS a.s. - pán Domanický, dňa 13. 03. 2024.
6. Na základe vytýčenia žiadame dodržať STN 73 60 05 o priestorovom usporiadaní IS a pri umiestnení iných stavieb pevne spojených so zemou aj ochranné pásmo verejných vodovodov a verejných kanalizácií podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v platnom znení (ďalej len zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách).
Upozorňujeme, že pri realizácii stavby, ako aj oplotenia a chodníkov a pri umiestnení iných súvisiacich stavieb pevne spojených so zemou, žiadame podľa § 19 ods. 2. zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, dodržať pásma ochrany ktoré sa vymedzujú zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti
a) 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane,
b) 3,0 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.
7. Podľa §19 ods.5 citovaného zákona v pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať konštrukcie alebo iné zariadenia, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu a verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.
8. Obzvlášť upozorňujeme, že oplotenie a chodník sa bude realizovať v bezprostrednej blízkosti ochranného pásma verejného vodovodu HDPE PE 110 mm, ktoré je v prevádzke PoVS a.s.. Z tohto dôvodu začatie, ako aj realizáciu stavebných činnosti na predmetné objekty žiadame prekonzultovať s vedúcim vodovodov Dubnica nad Váhom - Ing. Majchrovičom a jeho prítomnosť zaznamenať v stavebnom denníku.
9. Podľa § 24 ods. 2 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách je dodávka vody kvalitou a tlakom splnená vtokom vody z verejného vodovodu do vodovodnej prípojky a preukazuje sa v najbližšom mieste na verejnom vodovode, kde je to technicky vykonateľné, ak sa vlastník verejného vodovodu a odberateľ nedohodnú inak. Dodávka vody je splnená aj vtokom vody z verejného vodovodu do uzáveru hydrantu, výtokového stojana alebo plniaceho miesta, ak sa vlastník verejného vodovodu a odberateľ nedohodnú inak.
10. Podľa § 27 ods. 7 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách potrubie verejného vodovodu vrátane jeho vodovodných prípojok a na ne napojených vnútorných rozvodov nesmú byť prepojené s potrubím z iného zdroja vody, ako je vodárenský zdroj verejného vodovodu.
11. Upozorňujeme, že do verejnej kanalizácie v prevádzke PoVS a. s. je možné odvádzať iba splaškové OV, nie vody z povrchového odtoku, priemyselné odpadové vody, zaolejované odpadové vody a technologické odpadové vody, ako aj vody z obsahom znečisťujúcich a obzvlášť znečisťujúcich látok.
12. V prípade zistenia neoprávneného vypúšťania nepovolených odpadových vôd bude PoVS a.s. nútená postupovať v zmysle zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
13. Podľa citácie § 27 ods. 1 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, je každý povinný počínať si tak, aby svojou činnosťou nepoškodzoval verejný vodovod alebo verejnú kanalizáciu a ich zariadenia a nenarušil

ich prevádzku a aby neoprávnene nezasahoval do výkopu vodohospodárskych činností súvisiacich s prevádzkou verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, inak zodpovedá za škodu, ktorú tým spôsobil.
14. V zmysle § 27 ods. 4 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách každý, kto vykonáva opravy, rekonštrukcie, terénne úpravy a iné stavebné práce, ktoré môžu mať vplyv na zariadenia verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, je povinný po dohode s prevádzkovateľom vykonať neodkladne na svoje náklady prispôsobenie poklopov, vstupov do šachiet, zasúvadlových uzáverov a iných objektov a zariadení verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie novému stavu. To znamená, že vodárenské poklopy na vodárenských zariadeniach, šachty na kanalizačnom potrubí osadiť v úrovni budúcej nivelety terénu.
15. Začiatok a koniec realizácie prác žiadame bezpodmienečne ohlásiť u majstra vodovodov Ing. Majchroviča 0907 817 530 a majstra prevádzky kanalizácie Bc. Šutaru - t. č. 0908 743 752 a ich prítomnosť zaznamenať v stavebnom denníku.
16. Podľa celej citácie § 20 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, je vlastník alebo správca verejného vodovodu a verejnej kanalizácie oprávnený v nevyhnutnej miere vstupovať na cudzie pozemky za účelom kontroly, opráv a údržby verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
17. PoVS a.s. zároveň upozorňuje, že nezodpovedá za vzniknuté škody na súkromnom pozemku a nehnuteľnostiach v prípade opravy havarijného stavu na IS v prevádzke PoVS a.s.
18. Pred vydaním kolaudačného rozhodnutia na vyššie uvedené stavby, je investor povinný požiadať PoVS a.s. o vydania vyjadrenia ku kolaudácii stavby. K žiadosti je investor povinný okrem iných dokumentov predložiť aj „Protokol o vytýčení IS" a vlastný „Protokol o dodržaní STN 73 60 05 a ochranného pásma verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, ktoré budú podpísané majstrom prevádzky vodovodov a majstrom prevádzky kanalizácie.
19. Vyššie uvedené podmienky žiadame zapísať do stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu.
20. Predmetné vyjadrenie stráca platnosť po uplynutí 24 mesiacov od dátumu jeho vydania.

Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina – vyjadrenie pre SP číslo 202402-SP-0307-1 zo dňa 01. 03. 2024:
Na základe Vašej žiadosti Vám Stredoslovenská distribučná, a.s. (ďalej len „SSD“) predkladá nasledovné vyjadrenie k žiadosti o vyjadrenie k stavebnému povoleniu bez požiadavky na pripojenie k distribučnej sústave SSD:
1. S vydaním stavebného povolenia súhlasíme pri splnení nasledovných podmienok:
V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD, pre ktoré žiadame dodržať ustanovenia zákona 251/2012 Z. z. § 43.
Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia.
Žiadame o dodržanie podmienok v plnom rozsahu stanovených v stanovisku SSD k zriadeniu stavby v ochrannom pásme č. 202401-VOP-0014-1 zo dňa 15. 02. 2024
Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný fyzicky vytýčiť trasy podzemných vedení. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.
Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia resp. zápisom do stavebného denníka.
2. Všeobecné podmienky:
2.1 Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb !
2.2 Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z. z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VVN vzdušné vedenie 110 kV od krajného vodiča na každú stranu 15 metrov, VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VVN a VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter). Pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča na každú stranu.
Ochranné pásmo Elektrickej stanice do 110 kV vonkajšieho vyhotovenia je 10 metrov od oplotenia alebo hranice objektu.
Ochranné pásmo Elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia 110 kV a viac je 30 metrov od oplotenia alebo hranice objektu.
Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.

2.3 V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
2.4 Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
2.5 V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
2.6 Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava – vyjadrenie pre SP číslo TD/KS/0059/2024/Ga zo dňa 15. 02. 2024:
SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike") SÚHLASÍ s realizáciou vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:
VŠEOBECNÉ PODMIENKY:
- Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike,
- stavebník je povinný pri realizácií stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005, STN 73 3050 a TPP 906 01,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činnosti je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€,
- stavebník je povinný pri realizácií stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z. z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov - súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, STN EN 12327, TPP 702 01, TPP 702 02,
- stavebník je povinný pri realizácii dodržať technické podmienky stanovené v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k Žiadosti o vyjadrenie k-zmene na existujúcom odbernom mieste číslo 9003211223,
TECHNICKÉ PODMIENKY:
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovod u a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialeností menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, Iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre

overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysy NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané;
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, email: jozef,baran@spp-dÍstribucia,sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 11í 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,-€ a zároveň, že poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsťaj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, pripadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby bez súhlasu SPP-D nedošlo k zmene polohy hlavnéhouzáveru plynu (HUP),
- stavebník je povinný umiestniť hlavný uzáver plynu (HUP), regulátor tlaku plynu (RTP) a meradlo do skrinky DRZ na hranicu verejne prístupného a súkromného pozemku tak, aby boli prístupné z verejného priestranstva
UPOZORNENIE:
Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.
Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.
Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie stavebného povolenia bude podaný najneskôr do 19. 12. 2025, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.
SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava – vyjadrenie pre SP číslo 6612408370 zo dňa 20. 03. 2024:
Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie: Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácii (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska.

Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:
1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sieti (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sieti: Peter Blaho, peter.blaho@telekom.sk, +421 46 5432144.
4. V zmysle § 31 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovák Telekom. a s a DIGI SLOVAKIA, s r o na povrchu terénu Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke https://www.telekom.sk/vyjadrenia. Vytýčenie bude realizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
Všeobecné podmienky ochrany SEK
1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sieti, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
• Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovák Telekom,a.s.
• Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
• Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474
UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
• Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
• Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
• Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
• Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr hĺbiace stroje)
• Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
• Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
• Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne čislo12129
• Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že ST nezodpovedá za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez vedomia ST)
UPOZORNENIE. V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).
4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

HTMAS, s. r. o., Matuškova 48, 976 31 Vlkanová, IČO 36644692 – vyjadrenie pre SP zo dňa 19. 03. 2024:
- Pri výstavbe je potrebné dodržať všetky platné bezpečnostné predpisy, vyhlášky, zákony a normy STN). Pri výstavbe i po jej ukončení je potrebné dodržať ochranné pásmo elektrických vedení. Na ochranu zariadení sústavy postupovať v zmysle zákona Zákona o energetike 251/2012 v platnom znení a vyhlášky 508/2009 o ochrane zdravia pri práci.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín - záväzné stanovisko k SP číslo KPUTN-2022/24047-2/100511/FAK zo dňa 30. 11. 2022:
1. Termín začatia zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom KPÚ Trenčín s uvedením kontaktu na osobu zodpovednú za realizáciu prác.
2. Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ Trenčín alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky KPÚ je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze, správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.
KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.
KPÚ Trenčín toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona. Platí pre územné a stavebné konanie stavby. Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy. V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín – stanovisko pre SP číslo ORHZ-TN1-2023/004212-002 zo dňa 21. 12. 2023:

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou stavby požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie - odpadové hospodárstvo – vyjadrenie pre SP číslo OU-IL-OSZP-2022/002018-002 zo dňa 02. 12. 2022:
Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska sledovania záujmov štátnej správy odpadového hospodárstva nemá námietky k realizácií stavby a určuje nasledovné podmienky:
1. Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch je pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, ktorej bolo vydané povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon). Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a je povinný plniť povinnosti podľa § 14 ods. 1 zákona o odpadoch.
2. Pri realizácií obnovy stavby je pôvodca, resp. držiteľ odpadov povinný vykonávať svoju činnosť tak, aby zabezpečil záväzné poradie priorít hierarchie odpadového hospodárstva podľa § 6 ods. 1 zákona o odpadoch a to:
a) predchádzanie vzniku odpadu,
b) príprava na opätovné použitie odpadu,
c) recyklácia,
d) iné zhodnocovanie, napríklad energetické zhodnocovanie,
e) zneškodňovanie.
3. Pôvodca odpadu je povinný podľa § 77 ods. 3 zákona o odpadoch:
- vykonávať selektívnu demoláciu postupmi ustanovenými vykonávacím predpisom pre nakladanie s odstránenými stavebnými materiálmi určenými na opätovné použitie, vedľajšími produktmi a stavebnými a demolačnými odpadmi tak, aby bolo zaistené ich maximálne opätovné využitie a recyklácia (vyhláška MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií),
- stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,
- zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch (povinnosť odovzdať odpady oprávnenej osobe) preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom vykonávacím predpisom – § 2 vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií (minimálny rozsah: druhy odpadov, spôsob nakladania s odpadmi, plánovaný spôsob spracovania odpadov, oprávnenie na nakladanie s odpadmi).
- pred realizáciou demolačných prác, najneskôr tri pracovné dni vopred, písomne ohlásiť orgánu Štátnej správy odpadového hospodárstva, v ktorého územnom obvode bude demolačné práce uskutočňovať, spôsob selektívnej demolácie obsahujúci aj druh, kategóriu, predpokladané množstvo odpadu a plánovaný spôsob, ktorým bude odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, v rozsahu ustanovenom vykonávacím predpisom,
- po ukončení demolačných prác, najneskôr do 90 dní, písomne ohlásiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, ktorému bolo ohlásené začatie demolačných prác, vyhodnotenie selektívnej demolácie obsahujúcej druh, kategóriu, množstvo odpadu a spôsob, ktorým bol odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, v rozsahu ustanovenom vykonávacím predpisom.
4. Stavebné odpady vznikajúce pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácií je pôvodca odpadu povinný v zmysle § 77 ods. 4 zákona o odpadoch prednostne materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácii.
5. Odpady, ktoré nie je možné opätovne použiť/recyklovať/zhodnotiť, držiteľ odpadov zneškodní na povolenej skládke odpadov v súlade so zákonom o odpadoch ä so všeobecne záväznými právnymi predpismi vydanými na jeho vykonanie tak, aby nedošlo k znečisťovaniu životného prostredia.
6. Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zhodnotiť, alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom.
7. V prípade vzniku nebezpečných odpadov dodržať ustanovenia § 25 zákona ô odpadoch.
8. Podľa § 99 ods. 1. písm. b) bod 5 zákona o odpadoch sa Okresný úrad ílava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán Štátnej spľávý odpadového hospodárstva vyjadruje k dokumentácii v kolaudačnom konaní. K žiadosti o vyjadrenie je potrebné predložiť kópiu právoplatného stavebného povolenie stavby, evidenciu vzniku odpadov z realizácie predmetnej stavby a doklady o ich zhodnotení prípadne zneškodnení (kópie vážnych lístkov, faktúr) v súlade s týmto vyjadrením a hierarchiou v odpadovom hospodárstve. Z prekladaných dokladov musí byť zrejmé, že súvisia s riešenou stavbou.

9. V prípade nesúladu medzi odpadmi uvedenými v projektovej dokumentácii overenej stavebným úradom v stavebnom konaní a odpadmi, ktoré reálne vznikli pri realizácií predmetnej stavby je potrebné danú skutočnosť odôvodniť.
Toto vyjadrenie nenahrádza vyjadrenie alebo súhlas podľa iných ustanovení zákona o odpadoch a podľa § 99 ods. 2 zákona o odpadoch sa považuje za záväzné stanovisko v konaniach stavebného úradu podľa osobitného predpisu.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie - ochrana prírody a krajiny záväzné stanovisko pre SP číslo OU-IL-OSZP-2024/000038-002 zo dňa 03. 01. 2024:
1. Každý je povinný podľa § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody pri vykonávaní akejkoľvek činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny, živočíchy alebo ich biotopy postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu.
2. Pri realizácii stavebnej činnosti (najmä pri zemných prácach) je nevyhnutná regulácia rozširovania nepôvodných druhov rastlín v súlade s § 7 zákona o ochrane prírody a odstraňovanie inváznych druhov v súlade so zákonom č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia inváznych nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
Toto stanovisko nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza vyjadrenie alebo súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny podľa iných ustanovení zákona o ochrane prírody.

IV. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:
Účastníci konania v priebehu stavebného konania neuplatnili námietky, o ktorých by špeciálny stavebný úrad musel rozhodnúť.

b)

vydáva povolenie na osobitné užívanie vôd
podľa § 21 ods. 1 písm. b) 1. bod vodného zákona,

na odber podzemných vôd z novej studne v rámci vodnej stavby „ROZŠÍRENIE VÝROBNÉHO AREÁLU FY. DELTA – III. ETAPA“ stavebný objekt SO 108 Areálový vodovod – studňa na pozemkoch katastrálne územie Dubnica nad Váhom

v množstve:
Q maximálne = 1,50 l/s
Q ročné = 10 000 m3/rok

za týchto podmienok:
1. Miesto odberu:
- nová vŕtaná studňa na pozemku KN-C parc. č. 4479/13 katastrálne územie Dubnica nad Váhom realizovaná v rámci vodnej stavby „ROZŠÍRENIE VÝROBNÉHO AREÁLU FY. DELTA – III. ETAPA“ stavebný objekt SO 108 Areálový vodovod – studňa na pozemkoch katastrálne územie Dubnica nad Váhom.
2. Účel a rozsah povolenia:
Voda zo studne je používaná na úžitkové účely, pre potreby spoločnosti Delta Electronics (Slovakia), s.r.o. so sídlom Priemyselná 4600/1, 018 41 Dubnica nad Váhom IČO 36 650 871.
3. Vlastníkom a prevádzkovateľom studne je Delta Electronics (Slovakia), s.r.o. so sídlom Priemyselná 4600/1, 018 41 Dubnica nad Váhom IČO 36 650 871.
4. Navrhovateľ je povinný používať certifikované meradlo v súlade so zákonom č. 157/2018 Z. z. o metrológii a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a v súlade s vyhláškou č. 161/2019 Z. z. o meradlách a metrologickej kontrole a zabezpečiť meranie odoberaných využívaných podzemných vôd.
5. Merať a evidovať množstvo využívanej podzemnej vody zo studne, údaje archivovať 10 rokov.
6. Platnosť povolenia na odber podzemných vôd sa podľa § 21 ods. 4 vodného zákona stanovuje na 10 rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
7. Povolenie na odber podzemných vôd nadobudne účinnosť až nadobudnutím právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia vŕtanej studne.

8. Orgán štátnej vodnej správy môže platnosť povolenia predĺžiť, ak sa nezmenia podmienky, za ktorých bolo povolenie vydané.
9. Pri odbere vody podzemných vôd zo studne zachovať hladinu podzemnej vody, ktorá ešte umožňuje trvalo udržateľné využívanie vodných zdrojov a riadnu funkciu vodných útvarov s nimi súvisiacich, t. j. minimálnu hladina podzemných vôd.
10. V prípade zmeny vlastníka stavby je nový vlastník stavby povinný oznámiť orgánu štátnej vodnej správy prechod vlastníckych práv, s ktorými bolo spojené povolenie na osobitné užívanie vôd, do dvoch mesiacov odo dňa prevodu vlastníckych práv.
11. Právnická osoba alebo fyzická osoba môže na základe kladného stanoviska orgánu štátnej vodnej správy umožniť užívanie vôd v súlade s povolením na osobitné užívanie vôd tretej osobe.
12. Povolenie na odber podzemných vôd nezaručuje odber týchto vôd v povolenom množstve ani v potrebnej kvalite.
13. Podľa § 6 ods. 5 vodného zákona ten, kto odoberá povrchovú vodu alebo podzemnú vodu z jedného odberného miesta v množstve nad 15 000 m3 ročne alebo nad 1 250 m3 mesačne na uspokojovanie osobných potrieb domácnosti a ten, kto odoberá povrchovú vodu alebo podzemnú vodu na základe povolenia podľa § 21 ods. 1 písm. a) prvého bodu, písm. b) prvého bodu a písm. h) až j) alebo využíva osobitné vody, je povinný oznamovať údaje o týchto odberoch a údaje určené v povolení podľa § 21 ods. 2 písm. b) a c) raz ročne poverenej osobe (Slovenskému hydrometeorologickému ústavu v Bratislave), ktorá ich poskytne správcovi vodohospodársky významných vodných tokov.
14. Dodržať podmienky stanoviska správcu vodných tokov, Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Povodie horného Váhu odštepný závod, Jána Jančeka 36, 034 01 Ružomberok číslo SVP 5603/2024/2 zo dňa 11. 03. 2023 k odberu podzemných vôd:
- Množstvá odobratej vody nad 1250 m3 mesačne alebo nad 15000 m3 ročne sú spoplatnené.
- Vŕtaná studňa nad 30 m sa považuje za činnosť vykonávanú banským spôsobom, ktorá vyžaduje povolenie Obvodného banského úradu.
- Pre určenie vhodnosti na pitné účely je potrebný chemický a bakteriologický rozbor vody.
- Správca toku neručí za odber podzemných vôd v povolenom množstve ani kvalite.
- Pri všeobecnom užívaní vôd sa nesmie ohrozovať ani zhoršiť ich kvalita alebo zdravotná bezchybnosť.

c)

vydáva povolenie na osobitné užívanie vôd
podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona,

povolenie na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd, dažďové vody zo striech, zo státí, parkovísk a spevnených plôch cez odlučovač ropných látok a cez vsaky č. 1 a 2 do podzemných vôd v rámci vodnej stavby „ROZŠÍRENIE VÝROBNÉHO AREÁLU FY. DELTA – III. ETAPA“ stavebné objekty SO 106 Areálová dažďová kanalizácia a SO 109 Preloženie jestvujúcej areálovej kanalizácie, vrátane prečerpávacej stanice na pozemkoch katastrálne územie Dubnica nad Váhom

za týchto podmienok:
1. Vlastníkom stavby a prevádzkovateľom stavby je Delta Electronics (Slovakia), s.r.o. so sídlom Priemyselná 4600/1, 018 41 Dubnica nad Váhom IČO 36 650 871.
2. Miesto vypúšťania:
- VSAK č. 1 na pozemku C-KN parc. č. 4479/13 katastrálne územie Dubnica nad Váhom
- VSAK č. 2 na pozemku C-KN parc. č. 5175 a 5174 katastrálne územie Dubnica nad Váhom
3. Účel a rozsah povolenia:
- odvedenie vôd zo zrážok, ktoré prirodzeným spôsobom nevsiaknu do zemského povrchu, vôd z povrchového odtoku, dažďových vôd cez vsak č. 1 (vsak č. 1 odvodňuje existujúcu spevnená plochu, novú spevnenú plochu, existujúce strechy z Etapy II. a časť strechy haly budovanej v Etape III) a vsak č. 2 (vsak č. 2 odvodňuje existujúcu spevnenú plochu Etapa II, novú spevnenú plochu Etapa III, časť strechy haly budovanej v Etape III) do podzemných vôd.
4. Do podzemných vôd môžu byť vypúšťané iba neznečistené vody z povrchového odtoku.
5. Vypúšťanie vôd z povrchového odtoku nesmie byť v rozpore s § 9 nariadenia vlády č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd (ďalej len „nariadenie vlády č. 269/2010 Z. z.“).
6. Množstvo ani limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia pre vypúšťané vody z povrchového odtoku sa neurčujú.

7. Časová platnosť povolenia sa určuje na dobu existencie, prípadne životnosti stavby „ROZŠÍRENIE VÝROBNÉHO AREÁLU FY. DELTA – III. ETAPA“ stavebné objekty SO 106 Areálová dažďová kanalizácia a SO 109 Preloženie jestvujúcej areálovej kanalizácie, vrátane prečerpávacej stanice na pozemkoch katastrálne územie Dubnica nad Váhom.
8. Orgán štátnej vodnej správy môže platnosť povolenia predĺžiť, ak sa nezmenia podmienky, za ktorých bolo povolenia vydané.
9. Práva a povinnosti vyplývajúce z povolenia na osobitné užívanie vôd, ktoré boli vydané na účel spojený s vlastníctvom majetku, prechádzajú na ďalšieho nadobúdateľa takého majetku, ak bude tento majetok naďalej slúžiť účelu, na ktorý bolo povolenie na osobitné užívanie vôd vydané. Ďalší nadobúdatelia sú povinní oznámiť orgánu štátnej vodnej správy, že došlo k prechodu alebo prevodu vlastníctva majetku, s ktorým bolo spojené povolenie na osobitné užívanie vôd, do dvoch mesiacov odo dňa jeho uskutočnenia.
10. Vlastník stavby, alebo jej prevádzkovateľ, s ktorým je spojené povolenie na osobitné užívanie vôd, môže túto stavbu užívať iba na účel, na ktorý je určená. Prípadná zmena účelu užívania stavby, alebo prípadné odstránenie stavby, s ktorým bolo spojené povolenie na osobitné užívanie vôd, podlieha povoleniu príslušného stavebného úradu.
11. Právnická osoba alebo fyzická osoba môže na základe kladného stanoviska orgánu štátnej vodnej správy umožniť užívanie vôd v súlade s povolením na osobitné užívanie vôd tretej osobe.
12. Odstránením stavby povolenie na osobitné užívanie vôd zaniká.
13. Dodržať prevádzkový poriadok odlučovača ropných látok z dôvodu ochrany kvality podzemných vôd.
14. Dodržať podmienky stanoviska správcu vodných tokov, Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Povodie horného Váhu odštepný závod, Jána Jančeka 36, 034 01 Ružomberok číslo SVP 5603/2024/2 zo dňa 11. 03. 2023 k vypúšťaniu dažďových vôd do podzemných vôd:
Z hľadiska požiadaviek ochrany vôd pred znečistením
- Rešpektovať výsledky a odporúčania vyplývajúce z doručeného odborného hydrogeologického posudku.
- Odlučovač ropných látok prevádzkovať podľa prevádzkového poriadku, ktorý bude aktualizovaný podľa a v zmysle platnej vodnej legislatívy a STN pre zabezpečenie garantovanej hodnoty NEL na odtoku do 0,1 mg/l.
- V prípade poruchy ORL bude vlastník/prevádzkovateľ problém riešiť s dodávateľom zariadenia alebo inou oprávnenou osobou.
- Vypúšťaním vôd z povrchového odtoku nesmie byť ohrozená kvalita podzemných vôd.

Odôvodnenie

Stavebník Delta Electronics (Slovakia), s.r.o. so sídlom Priemyselná 4600/1, 018 41 Dubnica nad Váhom IČO 36 650 871 na základe plnomocenstva zo dňa 21. 11. 2022 v zastúpení I.T.E., s. r. o. so sídlom Mateja Bela 13, 911 08 Trenčín IČO 43 912 699 podal dňa 09. 02. 2024 na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie žiadosť o vydanie stavebného povolenia vodnej stavby „ROZŠÍRENIE VÝROBNÉHO AREÁLU FY. DELTA – III. ETAPA“ stavebné objekty SO 106 Areálová dažďová kanalizácia, SO 107 Areálová splašková kanalizácia, SO 108 Areálový vodovod – studňa, SO 109 Preloženie jestvujúcej areálovej kanalizácie, vrátane prečerpávacej stanice na pozemkoch KN-C parc. č. 4479/13, 4479/44, 5174, 5175, 5176, 5179 katastrálne územie Dubnica nad Váhom.
Stavebník súčasne požiadal o vydanie povolení na osobitné užívanie vôd, povolenia na odber podzemnej vody zo studne a povolenia na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie podľa § 60 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov (stavebný zákon) v súlade s § 73 zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a vodoprávne konanie podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov, v súlade s § 73 vodného zákona.

Územné rozhodnutie stavby vydalo mesto Dubnica nad Váhom pod číslom Č. j. Výst.-33816/2023-Lo, spis 1533/2023 dňa 17. 08. 2023, právoplatnosť nadobudlo dňa 08. 09. 2023.

Zmena navrhovanej činnosti „Rozšírenie výrobného areálu fy. Delta – III. Etapa“ navrhovateľa Delta Electronics (Slovakia), s.r.o. so sídlom Priemyselná 4600/1, 018 41 Dubnica nad Váhom IČO 36 650 871 bola posúdená podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodnutím spis. č. OU-IL-OSZP-2023/000043-031 GRA zo dňa 18. 04. 2023, právoplatné dňa 18. 05. 2023 rozhodol, že zmena navrhovanej činnosti sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie listom číslo OU-IL-OSZP-2024/000612-002 zo dňa 06. 03. 2024 oznámil začatie stavebného a vodoprávneho konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne k predloženej žiadosti nariadil ústne pojednávanie na deň 22. 03. 2024.
Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie zároveň upustil od miestneho zisťovania, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby. Oznámenie bolo včas doručené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom s tým, že môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať.
Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom v konaní, že podľa § 58a ods. 3 stavebného zákona zverejnil kópiu žiadosti o vydanie stavebného povolenia bez príloh a kópiu právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní pre danú stavbu na svojej úradnej tabuli a na svojom webovom sídle.
Zároveň špeciálny stavebný úrad v súlade s § 140c ods. 2 stavebného zákona zaslal predloženú projektovú dokumentáciu spolu s podanou žiadosťou na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie a žiadal o vydanie stanoviska k predmetnej stavbe podľa § 38 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Dňa 22. 03. 2024 sa uskutočnilo vo veci ústne pojednávanie, z ktorého bola spísaná zápisnica číslo OU-IL-OSZP-2024/000612-003.

Stavba je podľa § 43a ods. 3 písm. g) stavebného zákona inžinierska stavba.
Účelom stavby „ROZŠÍRENIE VÝROBNÉHO AREÁLU FY. DELTA – III. ETAPA“ stavebný objekt SO 106 Areálová dažďová kanalizácia je odvedenie dažďových vôd zo striech, státí, parkovísk a spevnených plôch a ORL cez vsaky č. 1 a 2 do podzemných vôd, stavebný objekt SO 107 Areálová splašková kanalizácia je odvedenie splaškových odpadových vôd z časti existujúcej výrobnej haly a rozšírenej časti výrobného areálu, novej haly do areálovej splaškovej kanalizácie a následne do verejnej kanalizácie, stavebný objekt SO 108 Areálový vodovod – studňa – zásobovanie areálu Delta úžitkovou vodou a SO 109 Preloženie jestvujúcej areálovej kanalizácie, vrátane prečerpávacej stanice - prekládka jestvujúcej areálovej kanalizácie na odvedenie dažďových vôd zo strechy, komunikácií, parkovísk a spevnených plôch.

Stavba bude uskutočnená na pozemkoch KN-C parc. č. 4479/13, 4479/44, 5174, 5175, 5176 katastrálne územie Dubnica nad Váhom. Na pozemku KN-C parc. č. 5179 katastrálne územie Dubnica nad Váhom vodná stavba nie je realizovaná.
K stavebným pozemkom má stavebník vlastnícke právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť na nich požadovanú stavbu.
Pozemky C KN-C parc. č. 4479/13, 4479/44 katastrálne územie Dubnica nad Váhom sú vo vlastníctve stavebníka, spoločnosti Delta Electronics (Slovakia), s.r.o. so sídlom Priemyselná 4600/1, 018 41 Dubnica nad Váhom IČO 36 650 871 podľa výpisu z listu vlastníctva č. 5666.
Pozemky C KN-C parc. č. 5174, 5175, 5176 katastrálne územie Dubnica nad Váhom sú vo vlastníctve stavebníka, spoločnosti Delta Electronics (Slovakia), s.r.o. so sídlom Priemyselná 4600/1, 018 41 Dubnica nad Váhom IČO 36 650 871 podľa výpisu z listu vlastníctva č. 6676.

Predložená dokumentácia stavby spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, a zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanovených stavebným zákonom a osobitnými predpismi. Projektovú dokumentáciu stavby pre stavebné povolenie vypracoval Ing. Miloslav Remiš, AQUABEST s.r.o., Brodno 10, 010 14 Žilina, IČO 47331810, autorizovaný stavebný inžinier, 4289*Z*4-24.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal dňa 03. 04. 2024 rozhodnutie číslo spisu OU-IL-OSZP-2024/000612-006, ktorým stavebníkovi Delta Electronics (Slovakia), s.r.o. so sídlom Priemyselná 4600/1, 018 41 Dubnica nad Váhom IČO 36 650 871 v zastúpení I.T.E., s. r. o. so sídlom Mateja Bela 13, 911 08 Trenčín IČO 43 912 699 v časti a) povolil podľa § 26 vodného zákona a § 66 stavebného zákona uskutočniť vodnú stavbu „ROZŠÍRENIE VÝROBNÉHO AREÁLU FY. DELTA – III. ETAPA“ stavebné objekty SO 106 Areálová dažďová kanalizácia, SO 107 Areálová splašková kanalizácia, SO 108 Areálový vodovod – studňa, SO 109 Preloženie jestvujúcej areálovej kanalizácie vrátane prečerpávacej stanice na pozemkoch KN-C parc. č. 4479/13, 4479/44, 5174, 5175, 5176 katastrálne územie Dubnica nad Váhom, v časti b) vydal povolenie na osobitné užívanie vôd

podľa § 21 ods. 1 písm. b) 1. bod vodného zákona, na odber podzemných vôd z novej studne v rámci vodnej stavby „ROZŠÍRENIE VÝROBNÉHO AREÁLU FY. DELTA – III. ETAPA“ stavebný objekt SO 108 Areálový vodovod – studňa na pozemkoch katastrálne územie Dubnica nad Váhom, v časti c) vydal povolenie na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona, povolenie na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd, dažďové vody zo striech, zo státí, parkovísk a spevnených plôch cez odlučovač ropných látok a cez vsaky č. 1 a 2 do podzemných vôd v rámci vodnej stavby „ROZŠÍRENIE VÝROBNÉHO AREÁLU FY. DELTA – III. ETAPA“ stavebné objekty SO 106 Areálová dažďová kanalizácia a SO 109 Preloženie jestvujúcej areálovej kanalizácie, vrátane prečerpávacej stanice na pozemkoch katastrálne územie Dubnica nad Váhom

Dňa 17. 04 2024 bolo emailom a dňa 22. 04. 2024 cez elektronickú stránku doručené Okresnému úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie odvolanie účastníka konania v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie: Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava – Petržalka – IČO 31 820 174 voči tomuto rozhodnutiu.
Odvolanie účastníka konania bolo podané v zákonom stanovenej lehote a je prípustné.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie v súlade s ustanovením § 56 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní upovedomil listom číslo OU-IL-OSZP-2024/000612-008 zo dňa 29. 04. 2024 účastníkov konania o podanom odvolaní a zároveň stanovil lehotu na vyjadrenie sa účastníkov konania k odvolaniu v lehote najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto upovedomenia o podaní odvolania.
Podľa § 57 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov platí: „Správny orgán, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal, môže o odvolaní sám rozhodnúť, ak odvolaniu v plnom rozsahu vyhovie a ak sa rozhodnutie netýka iného účastníka konania ako odvolateľa alebo ak s tým ostatní účastníci konania súhlasia.“
Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie môže o odvolaní rozhodnúť sám v rámci autoremedúry, vydať nové stavebné povolenie vodnej stavby s dodržaním § 38 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon č. 24/2006 Z. z.): „Rozhodnutie povoľujúceho orgánu musí obsahovať podmienky, ktoré určil príslušný orgán v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní alebo v záverečnom stanovisku.“
Podmienky rozhodnutia Okresného úradu Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie číslo spisu OU-IL-OSZP-2023/000043-031 GRA zo dňa 18. 04. 2023, právoplatné dňa 18. 05. 2023 na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie:
V súlade s ustanovením § 29 ods. 13 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa určujú nasledujúce podmienky na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie:
1. Uplatniť využívanie obnoviteľných zdrojov energie (fotovoltalická elektráreň s vegetačnými rozchodníkmi kombinované s tepelnými čerpadlami).
2. Realizovať všetky navrhnuté a súčasne potrebné opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na obyvateľstvo a životné prostredie.
3. Dôsledne dodržiavať a monitorovať neprekročenie limitných hodnôt jednotlivých negatívnych dopadov navrhovanej činnosti na obyvateľstvo a životné prostredie.
4. Dôsledne dodržiavať nariadenie (ES) č. 1907/2006 REACH v platnom znení.
5. Zrealizovať vysadenie popínavých rastlín umiestnených na väčšej ploche fasády spôsobom, že sa tieto budú vytvárať ako súvislé celistvé plochy.
6. Vybudovať retenčnú nádrž, ktorá bude slúžiť aj na polievanie zelene.
7. V ďalšom stupni povoľovacieho procesu predložiť projekt sadových úprav.
8. Dotknutá verejnosť uvedená v § 24 zákona o posudzovaní disponuje právami definovanými v súlade s § 24 ods. 2 tohto zákona.
9. Preukázať splnenie podmienok tohto rozhodnutia v nasledujúcich povoľovacích konaniach podľa osobitných predpisov k zmene navrhovanej činnosti.
Ak sa týka napadnuté rozhodnutie viacerých účastníkov konania, musí správny orgán obstarať ešte pred vydaním rozhodnutia v rámci autoremedúry ich súhlas.
Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie vyzval účastníkom konania, aby sa oboznámili s podkladmi rozhodnutia, vyjadrili sa k podkladom rozhodnutia i k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhli ich doplnenie v lehote najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto upovedomenia, zároveň upozorňuje účastníkov konania, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskoršie do stanoveného termínu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, na neskoršie podané námietky sa neprihliadne.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie požiadal všetkých účastníkov konania, aby zaslali v stanovenom termíne 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia správnemu orgánu svoj súhlas s možnosťou opravy rozhodnutia Okresného úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie číslo spisu OU-IL-OSZP-2024/000612-006 zo dňa 03. 04. 2024 v rámci autoremedúry, doplnenie podmienok rozhodnutia Okresného úradu Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie číslo spisu OU-IL-OSZP-2023/000043-031 GRA zo dňa 18. 04. 2023, právoplatné dňa 18. 05. 2023 na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie, ktoré sa priamo týkajú povoľovanej stavby, do stavebného povolenia vodnej stavby „ROZŠÍRENIE VÝROBNÉHO AREÁLU FY. DELTA – III. ETAPA“ stavebné objekty SO 106 Areálová dažďová kanalizácia, SO 107 Areálová splašková kanalizácia, SO 108 Areálový vodovod – studňa, SO 109 Preloženie jestvujúcej areálovej kanalizácie, vrátane prečerpávacej stanice na pozemkoch KN-C parc. č. 4479/13, 4479/44, 5174, 5175, 5176, 5179 katastrálne územie Dubnica nad Váhom:
- Realizovať všetky navrhnuté a súčasne potrebné opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na obyvateľstvo a životné prostredie.
- Dôsledne dodržiavať a monitorovať neprekročenie limitných hodnôt jednotlivých negatívnych dopadov navrhovanej činnosti na obyvateľstvo a životné prostredie.
- Dôsledne dodržiavať nariadenie (ES) č. 1907/2006 REACH v platnom znení.
- Vybudovať retenčnú nádrž, ktorá bude slúžiť aj na polievanie zelene.
- Dotknutá verejnosť uvedená v § 24 zákona o posudzovaní disponuje právami definovanými v súlade s § 24 ods. 2 tohto zákona.
- Preukázať splnenie podmienok tohto rozhodnutia v nasledujúcich povoľovacích konaniach podľa osobitných predpisov k zmene navrhovanej činnosti.
Od všetkých účastníkov konania: Delta Electronics (Slovakia), s.r.o. Priemyselná 4600/1, 018 41 Dubnica nad Váhom IČO 36 650 871, I.T.E., s. r. o. Mateja Bela 13, 911 08 Trenčín IČO 43 912 699, Mesto Dubnica nad Váhom Mestský úrad, Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO 00317209, Industrial Park Dubnica II, s.r.o., Laurinská 18, 811 01 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO 50 175 149, Industrial Park Dubnica I, s.r.o., Laurinská 18, 811 01 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO 50 038 907, Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava – Petržalka – IČO 31 820 174, Ing. Miloslav Remiš, AQUABEST s.r.o., Brodno 10, 010 14 Žilina, IČO 47331810 (projektant) bol na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie doručený súhlas s možnosťou opravy rozhodnutia Okresného úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie číslo spisu OU-IL-OSZP-2024/000612-006 zo dňa 03. 04. 2024 v rámci autoremedúry, doplnenie podmienok rozhodnutia Okresného úradu Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie číslo spisu OU-IL-OSZP-2023/000043-031 GRA zo dňa 18. 04. 2023, právoplatné dňa 18. 05. 2023, ktoré sa priamo týkajú povoľovanej stavby.

Podkladmi pre vydanie rozhodnutia boli tieto doklady:
- projektová dokumentácia vypracovaná oprávnenou osobou
- Územné rozhodnutie stavby, ktoré vydalo mesto Dubnica nad Váhom pod číslom Č. j. Výst.-33816/2023-Lo, spis 1533/2023 dňa 17. 08. 2023, právoplatnosť nadobudlo dňa 08. 09. 2023.
- Záväzné stanovisko mesta Dubnica nad Váhom číslo č.j. Výst.-8631/2024-Lo, spis 901/2024 zo dňa 21. 03. 2024
- EIA rozhodnutie Okresného úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie spis. č. OU-IL-OSZP-2023/000043-031 GRA zo dňa 18. 04. 2023, právoplatné dňa 18. 05. 2023
- hydrogeologický posudok „Dubnica nad v8hom – Rozšírenie výrobného areálu fy. DELTA – III. etapa“ číslo zákazky 2023/696 zo dňa 27. 02. 2023, ktorý vypracoval RNDr. Juraj Minárik, PROGEO Trenčín, Halalovka 23, 911 08 Trenčín, odborná spôsobilosť na inžinierskogeologický prieskum a hydrogeologický prieskum č. 2/2002
- kópia z katastrálnej mapy
- výpisy z listov vlastníctva stavebných pozemkov a susedných pozemkov
- písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok, určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní alebo v záverečnom stanovisku číslo Vok/818-1zo dňa 06. 03. 2024
- záväzné stanovisko Okresného úrad Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek ŽP podľa § 16a vodného zákona číslo OU-TN-OSZP2-2023/009056-004 zo dňa 13. 03. 2023
- vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií

K stavbe a ku konaniu sa kladne vyjadrili:

- Mesto Dubnica nad Váhom so sídlom Mestský úrad, Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO 00317209 – záväzné stanovisko číslo č.j. Výst.-8631/2024-Lo, spis 901/2024 zo dňa 21. 03. 2024
- Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Povodie horného Váhu odštepný závod, Jána Jančeka 36, 034 01 Ružomberok – stanovisko pre SP číslo SVP 5603/2024/2 zo dňa 11. 03. 2023
- Považská vodárenská spoločnosť, a. s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica . vyjadrenie pre SP číslo 12546/61/2023 zo dňa 22. 09. 2023 a vyjadrenie číslo 4055/61/2024 zo dňa 22. 03. 2024
- Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina – vyjadrenie pre SP číslo 202402-SP-0307-1 zo dňa 01. 03. 2024
- Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava – vyjadrenie pre SP číslo TD/KS/0059/2024/Ga zo dňa 15. 02. 2024
- Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava – vyjadrenie pre SP číslo 6612408370 zo dňa 20. 03. 2024
- HTMAS, s. r. o., Matuškova 48, 976 31 Vlkanová, IČO 36644692 – vyjadrenie pre SP zo dňa 19. 03. 2024
- Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín – rozhodnutie o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy číslo spisu OU-TN-PLO1-2024/011479-002 zo dňa 12. 03. 2024, právoplatné dňa 18. 03. 2024
- Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín - záväzné stanovisko k SP číslo KPUTN-2022/24047-2/100511/FAK zo dňa 30. 11. 2022
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín – stanovisko pre SP číslo ORHZ-TN1-2023/004212-002 zo dňa 21. 12. 2023
- Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, EIA – záväzné stanovisko číslo OU-IL-OSZP-2024/000682-002 zo dňa 22. 03. 2024
- Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo – vyjadrenie pre SP číslo OU-IL-OSZP-2022/002018-002 zo dňa 02. 12. 2022
- Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny – vyjadrenie OU-IL-OSZP-2024/000038-002 zo dňa 03. 01. 2024
- Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠVS – vyjadrenie pre SP číslo OU-IL-OSZP-2024/000028-002 zo dňa 02. 01. 2024

Špeciálny stavebný úrad v súlade s § 140b ods. 1 stavebného zákona preskúma obsah všetkých doručených záväzných stanovísk, ako aj stanovísk dotknutých organizácií a ich podmienky a požiadavky budú akceptované v podmienkach výrokovej časti rozhodnutia. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, akceptuje iba tie podmienky jednotlivých stanovísk dotknutých orgánov a organizácií, ktoré sa vecne týkajú povoľovanej stavby „ROZŠÍRENIE VÝROBNÉHO AREÁLU FY. DELTA – III. ETAPA“ stavebné objekty SO 106 Areálová dažďová kanalizácia, SO 107 Areálová splašková kanalizácia, SO 108 Areálový vodovod – studňa, SO 109 Preloženie jestvujúcej areálovej kanalizácie, vrátane prečerpávacej stanice na pozemkoch KN-C parc. č. 4479/13, 4479/44, 5174, 5175, 5176 katastrálne územie Dubnica nad Váhom. Stavebník je povinný dodržať podmienky dotknutých orgánov a organizácií, ktoré vecne a miestne súvisia s realizáciou predmetnej vodnej stavby a za ich plnenie nesie stavebník plnú právnu zodpovednosť.

Budúca prevádzka stavby nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie a zdravie ľudí. Komplexnosť a plynulosť výstavby je zabezpečená podľa schválenej projektovej dokumentácie a podľa stanovených podmienok na uskutočnenie stavby špeciálnym stavebným úradom a podmienok dotknutých orgánov a organizácií.

Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Zhotoviteľ v zmysle obchodnoprávnych predpisov musí zabezpečiť stavbyvedúceho, ktorý je podľa § 45 ods. 4 oprávnenou osobou.

Súčasťou rozhodnutia sú aj povolenia na osobitné užívanie vôd, podľa § 21 ods. 1 písm. b) 1. bod vodného zákona, na odber podzemných vôd z novej studne v rámci vodnej stavby „ROZŠÍRENIE VÝROBNÉHO AREÁLU FY. DELTA – III. ETAPA“ stavebný objekt SO 108 Areálový vodovod – studňa na pozemkoch katastrálne územie Dubnica nad Váhom a podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona, na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd, dažďové vody zo striech, zo státí, parkovísk a spevnených plôch cez odlučovač ropných látok a cez vsaky č. 1 a 2 do podzemných vôd v rámci vodnej stavby „ROZŠÍRENIE VÝROBNÉHO AREÁLU FY. DELTA – III. ETAPA“ stavebné objekty SO 106 Areálová dažďová kanalizácia a SO 109 Preloženie jestvujúcej areálovej kanalizácie, vrátane prečerpávacej stanice na pozemkoch katastrálne územie Dubnica nad Váhom.

Podľa § 9 ods. 1 nariadenia vlády č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd (ďalej len „nariadenie vlády č. 269/2010 Z. z.“) požiadavky na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku: Vody z povrchového odtoku odtekajúce zo zastavaných území, pri ktorých sa predpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej vody a podzemnej vody, možno vypúšťať do podzemných vôd nepriamo len po predchádzajúcom zisťovaní a vykonaní potrebných opatrení.
Správca vodných tokov, Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Povodie horného Váhu odštepný závod, Jána Jančeka 36, 034 01 Ružomberok vydal stanovisko pre SP číslo SVP 5603/2024/2 zo dňa 11. 03. 2023.
K povoleniam na osobitné užívanie vôd bol predložený hydrogeologický posudok „Dubnica nad v8hom – Rozšírenie výrobného areálu fy. DELTA – III. etapa“ číslo zákazky 2023/696 zo dňa 27. 02. 2023, ktorý vypracoval RNDr. Juraj Minárik, PROGEO Trenčín, Halalovka 23, 911 08 Trenčín, odborná spôsobilosť na inžinierskogeologický prieskum a hydrogeologický prieskum č. 2/2002.
V konaní boli preskúmané rozhodujúce skutočnosti potrebné pre vydanie povolení na osobitné užívanie vôd.

Špeciálny stavebný úrad postupoval v tomto konaní podľa ustanovení správneho poriadku a osobitných predpisov. Skutkový stav bol zistený presne podľa predložených dokladov a dokumentov, ktoré sú stanovené v § 58 stavebného zákona a § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2002 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Rozhodnutie obsahuje predpísané náležitosti podľa § 47 správneho poriadku, § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2002 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Predložená žiadosť bola preskúmaná podľa § 62 stavebného zákona, pričom bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Na základe predložených dokladov a uskutočneného konania orgán štátnej vodnej správy rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, v rámci autoremedúry vyhovel v plnom rozsahu odvolaniu účastníka konania Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava – Petržalka – IČO 31 820 174 zo dňa 22. 04. 2024, odvolaním napadnuté rozhodnutie Okresného úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie číslo spisu OU-IL-OSZP-2024/000612-006 zo dňa 03. 04. 2024 ruší v plnom rozsahu a v rámci autoremedúry vydáva toto nové rozhodnutie pre vodnú stavbu, stavebné povolenie a povolenia na osobitné užívanie vôd, s dodržaním § 38 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, rozhodnutie povoľujúceho orgánu musí obsahovať podmienky, ktoré určil príslušný orgán v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní alebo v záverečnom stanovisku, bod 18 záväzných podmienok pre uskutočnenie stavby.

Správny poplatok vo výške 400,- eur bol uhradený v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov (V. časť stavebná správa, položka 60 písm. g) - Žiadosť o stavebné povolenie na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb a na zmeny stavieb pred dokončením pri predpokladanom rozpočtovom náklade nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane).

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava.
Podľa ustanovení § 140c ods. 8 stavebného zákona proti tomuto rozhodnutiu, ktorému predchádzalo konanie podľa osobitného predpisu (zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov) má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúlad povolenia s obsahom stavebného povolenia podľa osobitného predpisu, lehota na podanie odvolania podľa ustanovenia § 140c ods. 9 je 15 pracovných dní a začne plynúť odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia.
Toto rozhodnutie je možné po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmať súdom.

Príloha
1 × overená PD stavby pre stavebníka (prevezme si ju osobne)

Rozhodnutie sa doručí:
Účastníci konania:

1. Delta Electronics (Slovakia), s.r.o. Priemyselná 4600/1, 018 41 Dubnica nad Váhom IČO 36 650 871
2. I.T.E., s. r. o. Mateja Bela 13, 911 08 Trenčín IČO 43 912 699
3. Mesto Dubnica nad Váhom Mestský úrad, Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO 00317209
4. Industrial Park Dubnica II, s.r.o., Laurinská 18, 811 01 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO 50 175 149
5. Industrial Park Dubnica I, s.r.o., Laurinská 18, 811 01 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO 50 038 907
6. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
7. Účastník konania v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie: Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava – Petržalka – IČO 31 820 174
8. Ing. Miloslav Remiš, AQUABEST s.r.o., Brodno 10, 010 14 Žilina, IČO 47331810 (projektant)

Dotknuté organizácie a orgány štátnej správy:
1. Mesto Dubnica nad Váhom so sídlom Mestský úrad, Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO 00317209
2. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Povodie horného Váhu odštepný závod, Jána Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici, Slovenských partizánov 1130/50, P.O. Box 154, 017 50 Považská Bystrica
4. Považská vodárenská spoločnosť, a. s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica
5. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
6. Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
7. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
8. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
9. O2 Slovakia, s.r.o., Eisteinova 24, 851 01 Bratislava
10. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
11. SWAN, a.s., Landererova 12, 811 09 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO: 35680202
12. UPC Broadband Slovakia s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
13. HTMAS, s. r. o., Matuškova 48, 976 31 Vlkanová, IČO 36644692
14. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 49 Trenčín
15. Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
16. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
17. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
18. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru SR, Okresný dopravný inšpektorát, Kvetná 7, 911 42 Trenčín
19. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
20. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, EIA
21. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo
22. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny

Po nadobudnutí právoplatnosti:
23. Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Žilina, Legionárska 5, 012 05 Žilina

Ing. Vít Ondráš
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10174

<u>Doručuje sa</u>

Delta Electronics (Slovakia), s.r.o., Priemyselná 4600/1, 018 41 Dubnica nad Váhom, Slovenská republika
I.T.E., s. r. o., Mateja Bela 2503/13, 911 08 Trenčín, Slovenská republika
Mesto Dubnica nad Váhom (OVM), Bratislavská 434, 018 41 Dubnica nad Váhom, Slovenská republika
Industrial Park Dubnica II, s.r.o., Laurinská 18, 811 01 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Industrial Park Dubnica I, s. r. o ., Laurinská 18, 811 01 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava-Petržalka, Slovenská republika

AQUABEST, s.r.o., Ing. Miloslav Remiš, Brodno 10, 010 14 Žilina, Slovenská republika

Na vedomie

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepný závod, Jána Jančeka 36, Ružomberok
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici, Slovenských partizánov 1130, 017 01 Považská Bystrica 1
Považská vodárenská spoločnosť, a. s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica 1
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
SPP - distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava 2
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava-Petržalka
OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava-Nové Mesto
SWAN, a.s., Landererova 12, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I
UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova, 851 01 Bratislava-Petržalka
HTMAS s.r.o., Matuškova 48, 976 31 Vlkanová
Okresný úrad Trenčín, OCDaPK, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1
Okresný úrad Trenčín, PLO, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského, 911 01 Trenčín 1
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Trenčíne, Kvetná, 911 05 Trenčín 5
Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica 1
Okresný úrad Ilava, OSZP, EIA, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava
Okresný úrad Ilava, OSZP, OH a OPaK, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[ROZHODNUTIE, stavebné povolenie a povolenia na osobitné užívanie vôd,]
Identifikátor:	OU-IL-OSZP-2024/000612-0004841/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Vít Ondráš
Oprávnenie:	1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	16.05.2024 12:20:44 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	16.05.2024 12:20:58 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje: OU-IL-OSZP-2024/000612-0004841/2024	

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Ing. Daniela Suchánková
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Referent
Označenie orgánu verejnej moci:	Okresný úrad Ilava IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	16.05.2024
Podpis a pečiatka:	