

OKRESNÝ ÚRAD ILAVA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

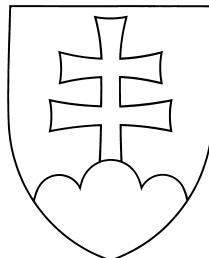
Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava

Číslo spisu

OU-IL-OSZP-2024/000027-015

Ilava

20. 05. 2024



Rozhodnutie

STAVEBNÉ POVOLENIE
Verejná vyhláška

Výrok

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov (stavebný zákon) v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok)

povoľuje uskutočniť vodnú stavbu

podľa § 26 vodného zákona a § 66 stavebného zákona

„Rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie v obci Bolešov“

na pozemkoch C-KN parc. č. 195/1, 190/1 (list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezaložený, identifikovaný parcelou KN-E 9000/5), 946/5, 945/38, 946/1 (list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezaložený, identifikovaný parcelou KN-E 9000/6), 945/7 (list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezaložený, identifikovaný parcelou KN-E 9000/6), 945/42, 945/26, 124/13, 125/16, 126/11, 131/8, 125/13, 124/10 katastrálne územie Bolešov

stavebníkovi: Obec Bolešov

so sídlom: Obecný úrad 78, 018 53 Bolešov

IČO: 00 317 080

I. Účel stavby:

Účelom stavby je rozšírenie verejného vodovodu pre zásobovanie časti obce Bolešov Vyšovec vodou a rozšírenie verejnej kanalizácie pre odvedenie splaškových odpadových vôd z časti obce Bolešov Vyšovec.

II. Druh stavby a popis stavby:

Stavba je podľa § 43a ods. 3 písm. g) stavebného zákona inžinierska stavba a podľa § 139 ods. 3 písm. e) stavebného zákona líniová stavba.

Záujmové územie sa nachádza v severnej časti obce Bolešov. Napojenie vodovodu bude zrealizované na existujúci verejný vodovod pri existujúcej trafostanici. Odtiaľ bude pokračovať popri železnici do časti obce Vyšovec.

Napojenie kanalizácie bude zrealizované na existujúcu koncovú šachtu verejnej kanalizácie pri existujúcej trafostanici. Odtiaľ bude pokračovať popri železnici do časti obce Vyšovec.

SO 100 Rozšírenie verejného vodovodu Vyšovec 1

Rozšírenie verejného vodovodu Vyšovec 1 bude pozostávať z jednej vetvy vodovodu „V1“. Vodovod sa bude napájať na existujúce vodovodné potrubie PVC DN 150. Za napojením bude osadená armatúrna šachta v ktorej bude osadená vodomerná zostava a trasové uzávery. Vodovod bude z potrubia HDPE PE100 PN10 D160x9,5 dĺžky 412,95 metra. Na vodovode budú osadené podzemné požiarne hydranty. Hydrantov bude 5 kusov. Potrubie bude zásobovať budúcu výstavbu rodinných domov.

Výpočet potreby vody pre Vyšovec 1: $Q = 4335,50 \text{ m}^3/\text{rok}$

SO 110 Rozšírenie verejnej kanalizácie Vyšovec 1

Rozšírenie verejnej kanalizácie Vyšovec 1 bude pozostávať zo stoky „V“ PVC DN 300 dĺžky 260 metrov a výtlačného potrubia „VV“ HDPE PE100 PN10 D63x3,8 dĺžky 147 metrov. Na kanalizácii budú osadené revízne betónové šachty DN1000. Kanalizácia bude odvádzať splaškové vody z existujúcej a plánovanej výstavby rodinných domov.

Výpočet potreby vody a množstva splaškových vôd pre Vyšovec 1: $Q = 4335,50 \text{ m}^3/\text{rok}$

SO 200 Rozšírenie verejného vodovodu Vyšovec 2

Rozšírenie verejného vodovodu Vyšovec 2 bude pozostávať z jednej vetvy vodovodu „V2“. Vodovod sa bude napájať na vetvu „V1“. Vodovod bude z potrubia HDPE PE100 PN10 D 160x9,5 dĺžky 198,43 metra. Na vodovode budú osadené podzemné požiarne hydranty. Hydrantov bude 2. Potrubie bude zásobovať budúcu výstavbu rodinných domov.

Výpočet potreby vody pre Vyšovec 2: $Q = 3641,82 \text{ m}^3/\text{rok}$

SO 210 Rozšírenie verejnej kanalizácie Vyšovec 2

Rozšírenie verejnej kanalizácie Vyšovec 2 bude pozostávať zo stoky „V“ PVC DN 300 dĺžky 178 metrov a stoky „V1“ PVC DN 300 dĺžky 36 metrov. Na kanalizácii budú osadené revízne betónové šachty DN1000. Kanalizácia bude odvádzať splaškové vody z existujúcej a plánovanej výstavby rodinných domov.

Výpočet potreby vody a množstva splaškových vôd pre Vyšovec 2: $Q = 3641,82 \text{ m}^3/\text{rok}$

SO 310 Čerpacia stanica splaškových vôd Vyšovec

Vzhľadom na veľkú vzdialenosť od miesta napojenia na existujúcu splaškovú kanalizáciu je potrebné splaškové vody prečerpávať. Bude osadená betónová prefabrikovaná čerpacia stanica splaškových vôd. Priemer 2,5 metra hĺbka 4 metre. V čerpacej stanici budú osadené dve kalové čerpadlá s prietokom 2 l/s. Jedno čerpadlo bude slúžiť ako 100 percentná záloha.

Elektroinštalácia

1 x prívod do elektromerového rozvádzača RE1 z exist. rozpojovacej skrine SR-exist. pre účely čerpacej stanice ČS. Káblové prepojenie medzi rozvádzačom RE1 a technologickými zariadeniami ČS

Prípojka NN - vonkajšie silnoprúdové rozvody NN

Nová prípojka NN sa zrealizuje z existujúcej rozpojovacej istiacej skrine označ. SR-exist. Projektovaná prípojka pre čerpaciu stanicu sa zrealizuje káblom NAYY-J 4x25mm² + FeZn 30x4, ktorá sa pripojí v existujúcej rozpojovacej istiacej skrini SR-exist. na trojicu poistiek 32A, gG a druhá strana sa pripojí do nového elektromerového rozvádzača RE1, ktorý sa umiestni v blízkosti čerpacej stanice, tak, aby bol voľne prístupný pracovníkovi ZSD, 60 cm nad upraveným terénom.

V elektromerovom rozvádzači RE1 bude 1x elektromer pre pranie meranie 10-40A/400V, AC (1x energetické priame meranie B20/3, 25A (pre meranie spotreby čerpacej stanice ČS). Meranie spotreby elektrickej energie bude v plastovej elektromerovej skrini s pilierom - 1x energetické priame meranie B20/3, 20A na prístupnom mieste pre potrebu odčítania spotreby elektrickej energie.

Káblové prepojenie medzi rozvádzačom RE1 a technologickými zariadeniami ČS bude predmetom ďalšieho stupňa projektovanej dokumentácie.

III. Pre uskutočnenie stavby špeciálny stavebný úrad určuje tieto záväzné podmienky:

1. Stavebníkom je Obec Bolešov so sídlom: Obecný úrad 78, 018 53 Bolešov IČO 00 317 080.

2. Stavba bude uskutočnená na pozemkoch C-KN parc. č. 195/1, 190/1 (list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezaložený, identifikovaný parcelou KN-E 9000/5), 946/5, 945/38, 946/1 (list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezaložený, identifikovaný parcelou KN-E 9000/6), 945/7 (list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezaložený, identifikovaný parcelou KN-E 9000/6), 945/42, 945/26, 124/13, 125/16, 126/11, 131/8, 125/13, 124/10 katastrálne územie Bolešov.

3. Stavba bude umiestnená v súlade s podmienkami územného rozhodnutia, ktoré vydalo mesto Dubnica nad Váhom so sídlom Mestský úrad, Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO 00317209 pre „Rozšírenie verejného vodovodu Bolešov IBV Vyšovec“ pod číslom č. j. Výst.-22215/2022-Lo, spis 3457/2021, 1612/2022 zo dňa 26. 05. 2022, právoplatnosť nadobudlo dňa 07. 07. 2022 a pre „Rozšírenie verejnej kanalizácie v obci Bolešov“ pod číslom č. j. Výst.-36648/2022-Lo, spis 1744/2022 zo dňa 13. 09. 2022, právoplatnosť nadobudlo dňa 21. 10. 2022.

4. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia; prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie spracovala oprávnená osoba Ing. Patrik Ružič, autorizovaný stavebný inžinier 4633*A2, PR Projekt – Moment, s.r.o., Murgašova 688/15, 957 01 Bánovce nad Bebravou, Elektroinštalácia Ing. Richard Ďuriš, autorizovaný stavebný inžinier 4791*SP*I4.

5. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 správneho poriadku).

6. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do 2 rokov odo dňa, keď nadobudne právoplatnosť, nebude stavba začatá.

7. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 3 stavebného zákona oznámiť Okresnému úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie začatie stavby.

8. Stavebník je povinný v zmysle § 75 ods. 1 stavebného zákona požiadať o vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.

9. Podzemné technické siete polohovo a výškovo vytýčiť najneskôr pred zahájením stavby. Pri realizácii stavby dodržať STN 73 6005 o priestorovom usporiadaní inžinierskych sietí.

10. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať ustanovenia § 43d a 48 stavebného zákona a predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na pracovisku.

11. Stavenisko musí spĺňať ustanovenia § 43i ods. 3 písm. a); d); e); f); g); h) stavebného zákona. Stavebný materiál nesmie byť skladovaný na verejných priestranstvách alebo spoločných pozemkoch, prípadne na pozemkoch iných vlastníkov bez ich súhlasu.

12. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby oznámi stavebník špeciálnemu stavebnému úradu do 15 dní po skončení výberového konania. Zhotoviteľ v zmysle obchodnoprávných predpisov musí zabezpečiť stavbyvedúceho, ktorý je podľa § 45 ods. 4 oprávnenou osobou.

13. Na stavbe bude v zmysle § 46d stavebného zákona riadne vedený stavebný denník, ktorý je súčasťou dokumentácie uloženej na stavenisku; zaznamenávajú sa v ňom všetky podstatné udalosti, ktoré sa stali na stavenisku. Do stavebného denníka je oprávnená robiť zápisy aj osoba vykonávajúca štátny stavebný dohľad.

14. Na uskutočnenie stavby možno v zmysle § 43f stavebného zákona použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel. Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov stavebník predloží ku kolaudácii stavby.

15. Na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená špeciálnym stavebným úradom potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.

16. Pri realizácii stavby a neskoršej prevádzke postupovať tak, aby nedošlo k úniku znečisťujúcich látok a aby sa zabezpečila všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd.

17. Počas výstavby a následného užívania stavby dôsledne dodržiavať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

18. Stavba bude dokončená do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

19. Vlastníkom rozšírenej časti verejného vodovodu je obec Bolešov v súlade s § 3 zákona č. 442/2002 o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach.

20. Vlastníkom rozšírenej časti verejnej kanalizácie je obec Bolešov v súlade s § 3 zákona č. 442/2002 o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach.

21. Dokončenie prác oznámi stavebník stavebnému úradu podaním návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 17 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 79 stavebného zákona.

22. Dodržať podmienky uvedené v odbornom hydrogeologickom posudku číslo zákazky 2023/697 zo dňa 08. 03. 2023, ktorý vypracoval RNDr. Juraj Minárik, PROGEO Trenčín, Halalovka 23, 911 08 Trenčín:

a) Opatrenia počas výstavby

- na stavenisku vykonávať všetky stavebné činnosti v súlade s určeným režimom pre vonkajšie PHO 2. stupňa (konzultácia s prevádzkovateľom zdrojov TVK a.s. Trenčín), sprísniť kontrolu, minimalizovať riziko a možnosť úniku znečisťujúcich látok
- dodávateľ stavebných prác a prevádzkovateľ vozidiel a strojov, musí dodržiavať a uplatňovať primerane ustanovenia § 39 Zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, v znení neskorších predpisov, pre zaobchádzanie so znečisťujúcimi látkami pri zemných a stavebných prácach
- v celej trase kanalizácie, kde bude odkryté priepustné štrkové podložie, musia byť opatrenia sprísnené a musí sa preventívne zabrániť únikom ropných látok
- stroje a vozidlá, pracujúce na stavbe, musia byť v dobrom technickom stave - kontrola a overenie platnej STK* vizuálna obhliadka vozidiel a kontrola hydraulických systémov pred každým vjazdom na stavbu
- parkovanie a odstavenie vozidiel a strojov mimo odkryté výkopy kanalizácie, určené miesto s dostatočným odstúpaním
- nie je prípustné vykonávanie opráv, dopĺňanie PHM a olejových náplní na stavenisku
- na stavbe budú zabezpečené prostriedky pre zachytenie úniku ropných látok a okamžité odstránenie a uloženie kontaminovanej zeminy - PE vrece na uloženie znečisteného materiálu alebo kontaminovanej zeminy, vanička na podloženie a pod.
- zachytené znečisťujúcej látky (PHM, oleje, hydraulika) a odstránená zemina musia byť nezávadné zneškodnené podľa platného Zákona o odpadoch
- vyhlbenú ryhu pre kanalizáciu neponechať zbytočne otvorenú, bez zdržania pokladať potrubie a spätný zásyp
- pre pieskové lôžka a spätný zásyp výkopov použiť výlučne čistú zeminu, neznečistenú škodlivými látkami, prednostne vyťaženú zeminu na lokalite
- na stavenisku môžu byť voľne uložené len také materiály, z ktorých nehrozia nežiaduce úniky, alebo výluhy zrážkovou vodou, napr. piesok na zásyp, kanalizačné rúry, šachty, vyťažená zemina z výkopov a pod.
- na stavenisku nesmú byť skladované znečisťujúce látky, ako PHM, oleje, náterové hmoty, chemikálie a iné materiály
- v mieste ČS a úsekoch s hĺbkou ryhy > 3,0 m venovať zvýšenú pozornosť ochrane dna a úplne vylúčiť možnosť nežiadúcich únikoch znečisťujúcich látok
- sprísnený režim práce, dostatočná vzdialenosť mechanizmov od okraja, eliminácia únikov účinnou prevenciou a samokontrolou, stavebný dozor pri činnosti strojov a pohybe vozidiel
- potrubia v spojoch a v šachtách spájať ako dokonalé celky bez netesností overenou spoľahlivou technológiou - doložiť v projekte stavby
- steny a dno nádrže ČS musia byť úplne vodotesné - doložiť v projekte stavby
- dodržať predpísanú technológiu a kvalitu lôžka potrubia a zásypu rýh, ich vrstvenie a hutnenie podľa platnej normy
- dodržať a kontrolovať predpísaný pozdĺžny sklon potrubí
- dôkladné vykonanie skúšok vodotesnosti - doložiť výsledky a protokoly
- stanoviť zásady pre odpadové hospodárstvo, ukladanie a likvidáciu odpadov
- zabezpečiť, aby vznikajúci odpad nebol uložený a zahrnutý do výkopov, ale zlikvidovaný podľa platných predpisov pre odpadové hospodárstvo

b) Opatrenia počas prevádzky

- pravidelné vykonávanie kontrol funkčnosti kanalizácie, revízií šácht, čerpacej stanice a ostatných častí kanalizácie
- pri kontrole prevádzky a opravách kanalizácie vykonávať túto činnosť v súlade so stanoveným režimom činností platným pre PHO vodných zdrojov Nemšová a dodržiavať obdobné opatrenia, ako pri výstavbe

23. Stavebník je povinný v plnom rozsahu rešpektovať podmienky a požiadavky dotknutých orgánov a účastníkov konania:

Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica – vyjadrenie číslo 14591/61/2022 zo dňa 21. 12. 2022:

K žiadosti uvádzame:

1. V záujmovom území v mieste napojenia navrhovanej kanalizácie na existujúcu kanalizáciu sa nachádza verejný vodovod PVC D1 10 v majetku a v prevádzke Považskej vodárenskej spoločnosti a. s. (ďalej len POVS a. s.), ktorý je vedený v miestnej komunikácii popri pozemku KN-C par. č. 226, 225.

2. Verejná kanalizácia v obci Bolešov, nie je v prevádzke a ani v majetku POVS a. s.,
 3. Upozorňujeme, že v uvedenej lokalite sa realizuje stavba „IBV Potoky Bolešov“ - par. č. KN C 195/6, 195/1, KN E 124/1-6, 9000/9, 9000/17 k. ú. Bolešov v investorstve. fy VEER s. r. o., Bolešov 384. V rámci tejto stavby je riešené rozšírenie vodovodu DN 100, ktoré je pripojené na exist. verejný vodovod D 110 v správe POVS a. s. pri pozemku par. č. 226 .
 4. Taktiež upozorňujeme, že v tejto lokalite je v súčasnosti vyprojektovaná stavba „Rozšírenie verejného vodovodu Bolešov IBV Vyšovec“ v investorstve obce Bolešov.
 5. Žiadame zabezpečiť koordináciu prác medzi jednotlivými stavbami rozšírenia vodovodu (v investorstve fy VEER s. r. o. a obce Bolešov) a rozšíreniu Verejnej kanalizácie, aby bola dodržaná STN 73 6005 o priestorovom usporiadaní inžinierskych sietí a taktiež § 19 ods. 2. zákona č. 442/2002 Z. z, Zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v platnom znení (ďalej len zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách).
 6. Pred začatím stavebných prác žiadame inžinierske siete v prevádzke POVS a. s. vytýčiť. Vytýčenie vykoná zástupca POVS a. s. na základe objednávky doručenej na stredisko služieb PVS a. s. Ing. Šebeňa č. t.0905 850 734.
 7. Na základe vytýčenia žiadame dodržať STN 73 60 05 o priestorovom usporiadaní IS a v zmysle zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizácií a aj ochranné pásmo verejného vodovodu, Upozorňujeme, že pri budovaní stavby a pri umiestnení iných súvisiacich stavieb pevne spojených so zemou, žiadame podľa § 19 ods. 2. a 5, zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v mieste mimo súvislé zastavaného územia obec alebo územia určeného na zastavanie (ďalej len „zastavané územie“) sa pásma ochrany vymedzujú zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedenými od ich osí vo vodorovnej vzdialenosti:
 - a) 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane,
 - b) 3,0 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.
 8. Podľa § 19 ods. 5 vyššie citovaného zákona v pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať konštrukcie alebo iné zariadenia, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu a verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy,
 9. POVS a. s. žiada od stavebníka, aby pri realizácii plánovaného rozšírenia verejného vodovodu bolo dodržané ochranné pásmo, plánovaného rozšírenia verejného vodovodu od súkromných pozemkov a inžinierskych sietí z dôvodu budúcej údržby plánovaného potrubia.
 10. V prípade, že nebude pre realizáciu dodržané navrhované a doporučené ochranné pásmo potrubí navrhovaného verejného vodovodu vo vzdialenosti - 1,8 m /3,0 m od osi potrubia na obidve strany, POVS a. s. nezodpovedá za vzniknuté škody na majetku spôsobené poruchou n haváriou vodovodného potrubia.
 11. Podľa § 20 vyššie citovaného zákona, je vlastník alebo správca verejného vodovodu a verejnej kanalizácie oprávnený v nevyhnutnej miere vstupovať na cudzie pozemky za účelom kontroly, opráv a údržby verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
 12. Rozšírenie verejného vodovodu má podľa § 52 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení (ďalej len vodný zákon), charakter vodnej stavby a preto je potrebné požiadať Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, ako špeciálny stavebný úrad o vydanie povolenia na vodnú stavbu podľa § 26 ods. 1 vodného zákona. To znamená, že na predmetné rozšírenie verejného vodovodu bude vydané samostatné stavebné povolenie, ako na vodnú stavbu.
 13. Zásobovanie plánovanej výstavby IBV pitnou vodou môže byť riešené, ako rozšírenie verejného vodovodu.
 14. Zásobovanie plánovanej výstavby rodinných domov pitnou vodou je možné riešiť z potrubia verejného vodovodu PVC DN 110 mm ktoré je v prevádzke POVS a. s..
 15. Pre rozšírenie verejného vodovodu musia byť splnené podmienky POVS a. s. v súlade so zákonom o verejných vodovodoch a verejných kanalizácií. Z rozšírenia verejného vodovodu je možné budovať samostatné vodovodné prípojky s vodomernými šachtami a s meraním spotreby vody pre jednotlivé RD. Pre každý RD samostatne bude uzatvorená s POVS a. s. zmluva na dodávku pitnej vody z verejného vodovodu.
 16. Navrhované rozšírenie verejného vodovodu je vždy vlastníctvom vlastníka už vybudovaného verejného vodovodu a verejnej kanalizácie bez ohľadu na to, kto ich financuje. V zmysle § 120 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, sa rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie považuje za súčasť hlavnej veci (už vybudovaného verejného vodovodu a verejnej kanalizácie), spolu s ktorou tvorí jeden celok. Súčasť vecí (navrhované rozšírenie) sa riadi právnym režimom hlavnej veci.
- SO 100 Rozšírenie verejného vodovodu Vyšovec 1 a SO 200 Rozšírenie verejného vodovodu Vyšovec 2

17. Podmienkou ďalšieho prípadného rozšírenia verejného vodovodu v danej lokalite, bude dopojenie na vodovod PVC D 160 vedený v hlavnej ceste, resp. výmena jestvujúceho verejného vodovodu PVC D 110 za HDPE D 160 od ul. Kaštieľskej po súčasné miesto napojenia.

18. Jestvujúci verejný vodovod PVC DN 110mm, na ktorý bude pripojené rozšírenie verejného vodovodu, je v majetku a v prevádzke POVS a. s.

19. V objekte „Armatúrna šachta“, žiadame vybudovať odkaľovaciu jamu.

20. Upozorňujeme, ak v prípade, že navrhované rozšírenie verejného vodovodu, bude po jeho vybudovaní, odovzdané do majetku a prevádzkovania POVS a. s., podľa § 3 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizácií vlastníkom: verejných vodovodov a verejných kanalizácií môže byť z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva (t. j. POVS a. s.). Ak výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií zabezpečujú právnické osoby, ktoré nie sú subjektmi verejného práva, podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o prevode vlastníctva verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva (t. j. POVS a. s.). Na verejnom vodovode alebo verejnej kanalizácii nemôže vzniknúť vecné bremeno, záložné právo, ani práva s podobným obsahom a účinkami v prospech iného, ako subjektu verejného práva.

Pri budovaní rozšírenia verejného vodovodu, žiadame dodržať:

- za miestom pripojenia na jestvujúci verejný vodovod umiestniť uzatváraciu armatúru so zemnou súpravou
- na konci rozšírenia verejného vodovodu osadiť podzemný hydrant
- hydranty žiadame označiť hydrantovou tyčkou a tabuľkou.
- dodržať podmienku tlakových pomerov v mieste ukončenia vodovodu min. 0,25 MPa
- nad vodovodné potrubie umiestniť vyhľadávací vodič s prepojením na uzatváracie armatúry na konci a začiatku rozšírenia verejného vodovodu
- na navrhovanom rozšírení vodovodu požadujeme použiť uzatváracie a ovládacie armatúry, hydranty v kvalite tvárna liatina s povrchovou protikoróznou úpravou. Odporúčame fy Juhomoravská armatúrka, HAWLE.
- náklady spojené s prepojením exist. verejného vodovodu s navrhovaným rozšírením verejného vodovodu budú fakturované investorovi.
- za miestom pripojenia na jestvujúci verejný vodovod umiestniť uzatváraciu armatúru so zemnou súpravou.
- hydranty žiadame označiť hydrantovou tyčkou a tabuľkou.
- v najnižšom mieste navrhovaného vodovodného potrubia umiestniť hydrant - kalník, v najvyššom mieste hydrant - vzdušník.
- dodržať podmienku tlakových pomerov v mieste ukončenia vodovodu min. 0,25 MPa.
- nad vodovodné potrubie umiestniť vyhľadávací vodič s prepojením na uzatváracie armatúry na konci a začiatku rozšírenia verejného vodovodu. Nakoľko predložená PD uvádza v mieste navrhovaného ukončenia vodovodu prevádzkový tlak OJ 6 MPa. hydrant H2 y koncovom bode bude plniť len funkciu prevádzkovú a nie funkciu požiarneho hydrantu.
- pri realizácii podsypu, obsypu a tlakovej skúšky na rozšírenom vodovode bude prizvaný majster vodovodov a jeho prítomnosť žiadame zaznamenať v stavebnom denníku.
- v rámci navrhovaného rozšírenia vodovodu budú súčasťou verejného vodovodu aj odbočenia pre pripojenie vodovodných prípojok. Vodovodné prípojky na stavebných pozemkoch žiadame ukončiť tak, aby vodomerné šachty pre jednotlivé RX) boli umiestnené max. 10 m od miesta pripojenia na rozšírenú časť verejného vodovodu.
- zemné uzatváracie armatúry na odbočeniach z rozšírenej časti verejného vodovodu pre pripojenie vodovodných prípojok (odbočovacia tvarovka, navrtávací pás) žiadame realizovať tesne za ukončením odbočenia, nie na jednotlivých stavebných pozemkoch.
- vodovodné potrubie rozšírenej časti verejného vodovodu a potrubie vodovodných prípojok bude uložené v súlade so STN 75 54 01 čl. 31 do nezamrzajúcej hĺbky v závislosti od podlažia, t. j. najmenej 130 až 150 cm.
- náklady spojené s prepojením verejného vodovodu a navrhovaného rozšírenia (vlastné prepoje navrhovaného potrubia na jestvujúci vodovod, vypustená pitná voda z verejného vodovodu, reorganizácia zásobovania pitnou vodou a pod.) budú fakturované investorovi.

- navrhovaný vodovod žiadame trasovať v zelenom páse popri komunikácii alebo v krajnici miestnej komunikácie

- vodovodné prípojky nebudú predmetom zmluvy o prevode hmotného majetku

21. Vzhľadom na to, že budúcim prevádzkovateľom navrhovaného rozšírenia verejného vodovodu bude POVS a. s. žiadame pri výstavbe vodovodu pozývať na kontrolné dni majstra vodovodov Hava - Ing, Majchroviča t. č. 0907 917 530 a jeho prítomnosť zaznamenať v stavebnom denníku.

22. Podľa vlastníctva k navrhovanej komunikácii, investor zabezpečí zavkladovanie vecného bremena na tento pozemok v prospech vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu (POVS, a. s.) na prechod rozšírenia verejného

vodovodu za účelom, vstupu pri vykonávaní údržby, opráv pri poruchách a technického dohľadu verejného vodovodu.

23. V prípade prechodu rozšírenia verejného vodovodu pozemkami iných vlastníkov ako investora, investor zabezpečí zavkladovanie vecných bremien aj na tieto pozemky na prechod rozšírenia verejného vodovodu a rozšírenia verejnej kanalizácie za účelom vstupu na pozemky pri vykonávaní údržby, opráv pri poruchách a technického dohľadu verejného vodovodu.

24. Zavkladovanie vecných bremien bude vykonané najneskôr do 15 dní po vydaní kolaudačného rozhodnutia o užívaní rozšírených častí verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

25. Vecné bremeno sa bude dotýkať len časti pozemkov a to presne v zmysle §19 ods. 2. a 5. zák. č. 442/2002 Z. z., ktorými sa stanovujú ochranné pásma verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

26. Stavba rozšírenia verejného vodovodu bude realizovaná dodávateľom s odbornou spôsobilosťou pre realizáciu vodných stavieb (podľa § 52 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisoch (vodný zákon) v platnom znení).

27. V prípade, že žiadateľ, resp. investor s uvedenými podmienkami POVS, a. s. nebude súhlasiť, je povinný na vodovodnom potrubí (navrhnuté rozšírenie verejného vodovodu) za miestom pripojenia na jestvujúci verejný vodovod PVC DN 110 vybudovať vo vzdialenosti max. 10 m nepriepustnú vodomeru šachtu s meraním množstva dodávanej -pitnej vody združeným vodomerom WPV 50/20. Investor bude povinný uzatvoriť s POVS, a. s. zmluva na dodávku pitnej vody z verejného vodovodu. Navrhnuté rozšírenie verejného vodovodu bude z pohľadu POVS, a. s. iba spoločnou vodovodnou prípojkou.

28. Pri realizácii terénnych úprav, spevnených plôch, vjazdu, účelovej komunikácie, prístupovej komunikácie a parkovacích plôch v riešenom území v k, ú. Bolešov, zachovať krytie existujúceho vedenia verejného vodovodu, ktoré je v prevádzke POVS a. s. zákona,

29. V zmysle § 27 ods. 4 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách Každý, kto vykonáva opravy, rekonštrukcie, terénne úpravy a iné stavebné práce, ktoré môžu mať vplyv na zariadenia verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, je povinný po dohode s prevádzkovateľom vykonať neodkladne na svoje náklady prispôbenie poklopov, vstupov do šacht, zasúvadlových uzáverov a iných objektov a zariadení verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie novému stavu. To znamená, že vodárenské poklopy na vodárenských zariadeniach, šachty na kanalizačnom potrubí osadiť v úrovni budúcej nivelety terénu.

30. Vyššie uvedené podmienky žiadame zakotviť v stavebnom povolení.

31. Predmetné vyjadrenie stráca platnosť po uplynutí 24 mesiacov, od dátumu jeho vydania.

Regionálna spoločnosť Vlára – Váh, s.r.o., Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová, IČO: 36682888 – vyjadrenie pre 45/2023 zo dňa 31. 01. 2023:

S navrhovaným technickým riešením likvidácie splaškových odpadových vôd súhlasíme za podmienok:

1. Odovzdanie vybudovanej vodnej stavby do správy našej organizácie bude potrebné riešiť v súlade s platnou legislatívou.
2. Spôsob ovládania a riadenia čerpacej stanice, požadujeme do doby uvedenia splaškovej kanalizácie do prevádzky zosúladiť a prepojiť s existujúcim riadiacim systémom našej organizácie.
3. Pred zahájením zemných prác je potrebné zabezpečiť vytyčenie existujúcich podzemných vedení inžinierskych sietí ich správcami. ; i
4. Po ukončení-montážnych prác sa prevedie tlaková skúška, skúška tesnosti a prepláchnutie potrubia za našej účasti. Tesnostné a tlakové skúšky je potrebné oznámiť našej spoločnosti minimálne 5 dní vopred.
5. Výtlačné potrubie v telese čerpacej stanice svetlosť min 80 mm.
6. Dopravné potrubie z čerpacej stanice do šachty, v ktorej bude výtlak zaústený, musí mať svetlosť min 100 mm.
7. Výtlačné potrubie v čerpacej stanici je potrebné vybaviť vypúšťacím ventilom pre prípadnú potrebu opravy (údržby).
8. Dno telesa čerpacej stanice vyspádovať spádovým betónom min. 50° smerom k čerpadlám.
9. Hladinu čerpacej stanice požadujeme snímať tlakovou sondou a dvoma plavákovými snímačmi min - max hladina,
10. Do čerpacej stanice osadiť čerpadlá s hydraulickým kolesom Vortex.
11. Teleso čerpacej stanice prehĺbiť mm 1,5 m.
12. Na výtlaku z čerpacej stanice požadujeme odvzdušnenie.
13. Čerpadlá a elektrovýzbroj z čerpacej stanice zapojiť priamo v rozvážači. Káble viesť v samostatných chráničkách min DN 100 samostatne pre riadenie a samostatne pre silové káble.
14. Pre zaústenie výtlačného potrubia do jestvujúcej šachty použiť jadrové vrtanie a segmentové tesnenie. To isté platí aj pre teleso čerpacej stanice,

Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina – vyjadrenie číslo 202404-SP-0064-1 zo dňa 08. 04. 2024 a vyjadrenie k zriadeniu stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia číslo 202401-VOP-0031-1 zo dňa 21. 03. 2024:

Na základe Vašej žiadosti Vám Stredoslovenská distribučná, a.s. (ďalej len „SSD“) predkladá nasledovné vyjadrenie k žiadosti o vyjadrenie k stavebnému povoleniu bez požiadavky na pripojenie k distribučnej sústave SSD:

1. S vydaním stavebného povolenia súhlasíme pri splnení nasledovných podmienok:

V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD, pre ktoré žiadame dodržať ustanovenia zákona 251/2012 Z. z. § 43.

Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia.

Žiadame o dodržanie podmienky vyjadrenia SSD a.s. 202401-VOP-0031-1.

Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný fyzicky vytýčiť trasy podzemných vedení. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia resp. zápisom do stavebného denníka.

2. Všeobecné podmienky:

2.1 Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb!

2.2 Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z. z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VVN vzdušné vedenie 110 kV od krajného vodiča na každú stranu 15 metrov, VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VVN a VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter). Pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča na každú stranu.

Ochranné pásmo Elektrickej stanice do 110 kV vonkajšieho vyhotovenia je 10 metrov od oplotenia alebo hranice objektu.

Ochranné pásmo Elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia 110 kV a viac je 30 metrov od oplotenia alebo hranice objektu.

Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.

2.3 V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

2.4 Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

2.5 V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.

2.6 Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava – stanovisko číslo TD/NS/0081/2023/Ga zo dňa 07. 02. 2023:

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),

- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,

- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné

dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže padať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,

- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,

- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,

- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,

- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané, .

- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, email: jozef.baran@spp-distribucia,sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej dory ich odkrytia proti poškodeniu,

- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a Hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia Izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,

- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)}, ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia; podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. trestný zákon,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel: pre plyn (TPP) najmä STN É N 12007-1, STN EN 12007-2, STN F.N 12007-3, TPP 70201, TPP 702 02, TPP 702 10,

- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

UPOZORNENIE:

Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.

Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie stavebného povolenia bude podaný najneskôr do 07. 02. 2024, ak stavebník túto lehoty zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.

SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín – záväzné stanovisko k SP číslo KPUTN-2021/20574-2/83628/FAK zo dňa 11. 10. 2020 k rozšíreniu verejného vodovodu a číslo KPUTN-2022/6106-2/20266/FAK zo dňa 10. 03. 2022 k rozšíreniu verejnej kanalizácie:

1. Termín začatia zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom KPÚ Trenčín s uvedením kontaktu na osobu zodpovednú za realizáciu stavby (zemných prác).

2. Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ Trenčín alebo ním poverenou odbornou spôsobilou osobou najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky KPÚ je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze, správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.

KPÚ Trenčín toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona. Platí pre územné a stavebné konanie stavby. Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy. V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava – stanovisko číslo 07058/2024/SŽDD/04204 zo dňa 15. 01. 2024, záväzné stanovisko číslo 25501/2022/SŽDD/5208 zo dňa 11. 05. 2022 k „Rozšírenie verejnej kanalizácie v obci Bolešov“ a záväzné stanovisko číslo 20315/2022/SŽDD/31055 zo dňa 15. 03. 2023 k „Rozšírenie verejného vodovodu v obci Bolešov“ - súhlas na vykonávanie činností v ochrannom pásme dráhy:

MDV SR súhlasí s umiestnením stavby v OPD a zároveň pre jej realizáciu určuje tieto podmienky:

1. Stavba bude realizovaná podľa dokumentácie overenej MDV SR a je prílohou tohto stanoviska. Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MDV SR.
2. Realizáciou stavby nesmie byť ohrozovaná ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa.
3. Stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobených prevádzkou dráhy.
4. Stavba v OPD musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarным predpisom.
5. Po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu.
6. Stavebník je povinný pred vydaním stavebného povolenia a pred začatím prác v OPD a OD prerokovať a dohodnúť postup a podmienky realizácie prác s prevádzkovateľom (vlastníkom) dráhy, vrátane zistenia prípadnej existencie podzemných vedení a zariadení dráhy na stavbu dotknutom pozemku.

7. Vlastník (užívateľ) stavby je povinný stavbu udržiavať a prispôbovať pravidlám technickej prevádzky železníc a dráhovým predpisom tak, ako si to vyžaduje stavba a tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na dráhu.

8. Toto stanovisko nenahrádza povolenie stavby a nie je ani súhlasom na začatie prác na stavbe.

9. Stavebník (užívateľ) stavby je povinný rešpektovať objekty, vedenia a zariadenia ŽSR (súčasné aj budúce) nachádzajúce sa v dotknutom území.

10. Stavebník je povinný pred vydaním stavebného povolenia a pred začatím prác v OPD prerokovať a dohodnúť postup a podmienky realizácie prác s prevádzkovateľom dráhy Železnicami Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava.

V zmysle § 140b ods. 1 stavebného zákona toto stanovisko je pre správny orgán v konaní podľa stavebného zákona záväzné a nahrádza stanovisko MDV SR aj pre následné konania správneho orgánu o predmetnej stavbe podľa stavebného zákona za predpokladu, že nedôjde k žmeňe priestorového usporiadania stavby a dráhy v OPD.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie - odpadové hospodárstvo – vyjadrenie číslo OU-IL-OSZP-2022/000810-002 zo dňa 23. 02. 2022:

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska odpadového hospodárstva určuje nasledovné podmienky pre uskutočnenie stavby:

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska odpadového hospodárstva určuje nasledovné podmienky pre uskutočnenie stavby:

1. Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch je pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri servisných, čistiacich alebo udržiavacích prácach, stavebných prácach a demolačných prácach vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú. Táto osoba je zodpovedná za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a je povinná plniť povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch.

2. Pri realizácii stavby je pôvodca odpadov povinný vykonávať svoju činnosť tak, aby splnil záväznú hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovenú v § 6 ods. 1 zákona o odpadoch a to:

- a) predchádzať vzniku odpadu,
- b) zabezpečiť prípravu na opätovné použitie odpadu,
- c) zabezpečiť recykláciu vzniknutého odpadu,
- d) zabezpečiť iné zhodnocovanie, napríklad energetické zhodnocovanie vzniknutého odpadu,
- e) zabezpečiť zneškodňovanie vzniknutého odpadu.

3. Vzniknuté stavebné odpady je pôvodca odpadov povinný materiálovo zhodnotiť už pri realizácii stavby.

4. Vznikajúce odpady je potrebné zaradiť a triediť podľa skupín a druhov odpadov v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.

5. Podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch je držiteľ odpadu povinný odovzdať vzniknuté odpady len osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám. Držiteľ odpadu môže odovzdať odpady dodávateľovi stavebných prác len, ak má dodávateľ príslušné povolenie na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch.

6. Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zhodnotiť, alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom.

7. Podľa ustanovení § 1 ods. 2 písm. h) sa zákon o odpadoch nevzťahuje na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný.

8. Právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, ktorá plánuje využiť výkopovú zeminu na spätné zasypávanie mimo miesta jej vzniku je povinná požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.

9. Drevo zo stavby je možné využiť na vykurovanie iba v schválenom zariadení podľa ustanovení zákona NR SR č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších právnych predpisov. Drevo nesmie byť kontaminované nebezpečnými látkami a inými cudzorodými látkami (napr. plastové obaly, úchyty a pod.).

10. Nakoľko sa predpokladá, že pri realizácii stavby vznikne aj nebezpečný odpad (kat. č. 15 01 10 a 15 02 02) je stavebník povinný:

- zhromaždiť nebezpečný odpad vo vhodnej nádobe a riadne ho označiť podľa osobitného predpisu,
- miesto zhromažďovania nebezpečného odpadu musí spĺňať podmienky stanovené v § 8 vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch,
- nebezpečné odpady sa zhodnocujú a zneškodňujú prednostne pred ostatnými odpadmi,

• vzniknutý nebezpečný odpad odovzdať na prepravu a ďalšie nakladanie s ním iba osobe oprávnenej na prepravu, zber, zhodnocovanie alebo zneškodňovanie týchto odpadov, ktorá má na to oprávnenie podľa § 97 zákona o odpadoch.

11. Ku kolaudačnému konaniu je stavebník povinný predložiť stavebnému úradu vyjadrenie orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch. K žiadosti o vyjadrenie ku kolaudačnému konaniu na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadového hospodárstva je nutné predložiť právoplatné stavebné povolenie stavby, evidenciu vzniku odpadov z realizácie predmetnej stavby a doklady o ich zhodnotení alebo zneškodnení v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch.

Toto vyjadrenie nenahrádza vyjadrenie alebo súhlas podľa iných ustanovení zákona o odpadoch a podľa § 99 ods. 2 zákona o odpadoch sa považuje za záväzné stanovisko v konaniach stavebného úradu podľa osobitného predpisu.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie - ochrana prírody a krajiny záväzné stanovisko číslo OU-IL-OSZP-2021/001635-002 zo dňa 19. 10. 2021 k rozšíreniu verejného vodovodu a číslo OU-IL-OSZP-2022/000787-002 zo dňa 03. 03. 2022 k rozšíreniu verejnej kanalizácie:

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, na základe posúdenia súvisiacej dokumentácie, určuje v súlade s § 82 ods. 12 zákona o ochrane prírody k vydaniu územného rozhodnutia nasledovné podmienky:

1. Každý je povinný podľa § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody pri vykonávaní akejkoľvek činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu. V prípade výskytu chránených druhov živočíchov, rastlín a skamenelín je potrebné bezodkladne informovať orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny a zabezpečiť ich ochranu podľa pokynov konajúceho orgánu ochrany prírody a krajiny.

2. V prípade výrubu drevín je potrebné postupovať podľa ustanovenia § 47 zákona o ochrane prírody v súlade s vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody.

3. Pokiaľ sa na pozemkoch dotknutých stavbou nachádzajú dreviny, ktoré nebudú predmetom výrubu, vlastník pozemku – resp. zhotoviteľ stavby je povinný stavebné činnosti vykonávať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu a ničeniu (STN 83 7010 –Ochrana prírody –Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie).

4. Pri realizácii stavebnej činnosti (najmä pri zemných prácach, ktoré budú pri predmetnej stavbe vykonávané) je nevyhnutná regulácia rozširovania nepôvodných druhov rastlín v súlade s § 7 zákona o ochrane prírody a odstraňovanie invázných druhov v súlade so zákonom č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Toto stanovisko nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza vyjadrenie alebo súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny podľa iných ustanovení zákona o ochrane prírody.

IV. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Účastníci konania v priebehu stavebného konania neuplatnili námietky, o ktorých by špeciálny stavebný úrad musel rozhodnúť.

Odôvodnenie

Stavebník Obec Bolešov so sídlom Obecný úrad 78, 018 53 Bolešov IČO 00 317 080 podal dňa 15. 12. 2023 na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie žiadosť o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu „Rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie v obci Bolešov“ na pozemkoch C-KN parc. č. 195/1, 190/1 (list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezaložený, identifikovaný parcelou KN-E 9000/5), 946/5, 945/38, 946/1 (list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezaložený, identifikovaný parcelou KN-E 9000/6), 945/7 (list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezaložený, identifikovaný parcelou KN-E 9000/6), 945/42, 945/26, 124/13, 125/16, 126/11, 131/8, 125/13, 124/10 katastrálne územie Bolešov.

Územné rozhodnutie stavby vydalo Mesto Dubnica nad Váhom so sídlom Mestský úrad, Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO 00317209 pre „Rozšírenie verejného vodovodu Bolešov IBV Vyšovec“ pod číslom č. j. Výst.-22215/2022-Lo, spis 3457/2021, 1612/2022 zo dňa 26. 05. 2022, právoplatnosť nadobudlo dňa 07. 07. 2022 a pre „Rozšírenie verejnej kanalizácie v obci Bolešov“ pod číslom č. j. Výst.-36648/2022-Lo, spis 1744/2022 zo dňa 13. 09. 2022, právoplatnosť nadobudlo dňa 21. 10. 2022.

Mesto Dubnica nad Váhom vydalo záväzné stanovisko k vodnej stavbe číslo č. j. Výst.-37237/2023-Lo, spis 2286/2023 dňa 24. 10. 2023.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie podľa § 60 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov (stavebný zákon) v súlade s § 73 zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a v súlade s § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie verejnou vyhláškou číslo OU-IL-OSZP-2024/000027-002 zo dňa 08. 01. 2024 začatie stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne k predloženej žiadosti nariadil ústne pojednávanie na deň 15. 02. 2024. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie zároveň v súlade s § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Oznámenie verejnou vyhláškou Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal na základe veľkého počtu účastníkov konania a z dôvodu, že sa jedná o líniovú stavbu.

Stavba je podľa § 43a ods. 3 písm. g) stavebného zákona inžinierska stavba a podľa § 139 ods. 3 písm. e) stavebného zákona líniová stavba.

Dňa 15. 02. 2024 sa uskutočnilo vo veci ústne pojednávanie, z ktorého bola spísaná zápisnica číslo OU-IL-OSZP-2024/000027-007.

Ku dňu ústneho pojednávania stavebník Okresnému úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie nepredložil všetky potrebné doklady pre vydanie rozhodnutia v danej veci, podanie nemá predpísané náležitosti podľa § 73 ods. 2 vodného zákona, neobsahuje údaje a dokumenty potrebné na posúdenie vplyvu žiadaného rozhodnutia na vodné pomery a žiadosť neobsahuje údaje potrebné k vydaniu stavebného povolenia stavby podľa § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodnutím číslo spisu OU-IL-OSZP-2024/000027-008 zo dňa 19. 03. 2024, právoplatné dňa 09. 04. 2024 prerušil na dobu 3 mesiace odo dňa právoplatnosti tohto rozhodnutia stavebné konanie vo veci a súčasne vyzval stavebníka, aby v určenej lehote doplnil podanie vo veci žiadosti o vydanie stavebného povolenia na zmenu stavby pred dokončením a predložil Okresnému úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie nasledovné doklady potrebné pre vydanie rozhodnutia v danej veci: - platné súhlasné vyjadrenie dotknutého orgánu v konaní k stavebnému povoleniu stavby, spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina.

Súčasne Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie stavebníka upozornil, že ak v určenej lehote nedostatky podania neodstráni, nedoplní žiadosť v určenej lehote, stavebné konanie bude zastavené.

Dňa 09. 04. 2024 bolo na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie doručené vyjadrenie dotknutého orgánu v konaní k stavebnému povoleniu stavby, spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina číslo 202404-SP-0064-1 zo dňa 08. 04. 2024 a vyjadrenie k zriadeniu stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia číslo 202401-VOP-0031-1 zo dňa 21. 03. 2024.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie verejnou vyhláškou číslo OU-IL-OSZP-2024/000027-011 zo dňa 16. 04. 2024 dal účastníkom konania možnosť, aby sa oboznámili s novými podkladmi rozhodnutia, vyjadrili sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhli jeho doplnenie v lehote najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, zároveň upozornil účastníkov konania, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr do stanoveného termínu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, na neskoršie podané námietky sa neprihliadne. V rovnakej lehote mali oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavba je podľa § 43a ods. 3 písm. g) stavebného zákona inžinierska stavba a podľa § 139 ods. 3 písm. e) stavebného zákona líniová stavba.

Účelom stavby je rozšírenie verejného vodovodu pre zásobovanie časti obce Bolešov Vyšovec vodou a rozšírenie verejnej kanalizácie pre odvedenie splaškových odpadových vôd z časti obce Bolešov Vyšovec.

Odborný hydrogeologický posudok „Bolešov – Rozšírenie verejnej kanalizácie“ číslo zákazky 2023/697 zo dňa 08. 03. 2023, ktorý vypracoval RNDr. Juraj Minárik, PROGEO Trenčín, Halalovka 23, 911 08 Trenčín, odborná spôsobilosť na inžinierskogeologický prieskum a hydrogeologický prieskum č. 2/2002.

Stavba bude uskutočnená na pozemkoch C-KN parc. č. 195/1, 190/1 (list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezaložený, identifikovaný parcelou KN-E 9000/5), 946/5, 945/38, 946/1 (list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezaložený, identifikovaný parcelou KN-E 9000/6), 945/7 (list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezaložený, identifikovaný parcelou KN-E 9000/6), 945/42, 945/26, 124/13, 125/16, 126/11, 131/8, 125/13, 124/10 katastrálne územie: Bolešov.

K stavebným pozemkom má stavebník vlastnícke alebo iné právo ktoré ho oprávňuje zriadiť na nich požadovanú stavbu.

Pozemok C-KN parc. č. 195/1 katastrálne územie Bolešov je vo vlastníctve Slovenskej republiky, správca Železnice Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1 IČO 31 364 501 podľa výpisu z listu vlastníctva č. 590.

K stavebnému pozemku má stavebník iné právo ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom požadovanú stavbu, predložil Zmluvu č. 803600007-4-2023-ZOBZ o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena medzi budúcim povinným z vecného bremena Slovenská republika zastúpená správcom majetku štátu Železnice Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1 IČO 31 364 501 a budúcim oprávneným z vecného bremena obec Bolešov zo dňa 23. 05. 2023.

Pozemky C-KN parc. č. 124/13, 125/16, 126/11, 131/8, 125/13, 124/10 katastrálne územie Bolešov sú vo vlastníctve stavebníka, obce Bolešov, so sídlom Obecný úrad 78, 018 53 Bolešov IČO 00 317 080 podľa výpisu z listu vlastníctva č. 609.

Pozemok E-KN parc. č. 9000/5 katastrálne územie Bolešov je vo vlastníctve stavebníka, obce Bolešov, so sídlom Obecný úrad 78, 018 53 Bolešov IČO 00 317 080 podľa výpisu z listu vlastníctva č. 1240.

Pozemky E-KN parc. č. 9000/6 a C-KN parc. č. 945/42 katastrálne územie Bolešov sú vo vlastníctve vo vlastníctve Slovenskej republiky, správca Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava podľa výpisu z listu vlastníctva č. 1136.

K stavebným pozemkom predložil stavebník Kúpnu zmluvu č. 02459/2023-PKZ-K40210/23.00 medzi kupujúcim Slovenská republika zastúpená Slovenským pozemkovým fondom, Búdkova 36, 817 15 Bratislava a kupujúcim Obec Bolešov zo dňa 22. 11. 2023.

Pozemok C-KN parc. č. 945/26 katastrálne územie Bolešov je vo vlastníctve Martin Králik, Bolešov 522, 018 53 Bolešov podľa výpisu z listu vlastníctva č. 1737.

K stavebnému pozemku má stavebník iné právo ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom požadovanú stavbu, predložil Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi budúcim povinným z vecného bremena Martin Králik, Bolešov 522, 018 53 Bolešov a budúcim oprávneným z vecného bremena obec Bolešov zo dňa 15. 01. 2024.

Predložená dokumentácia stavby spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, a zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanovených stavebným zákonom a osobitnými predpismi. Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie spracovala oprávnená osoba, Ing. Patrik Ružič, autorizovaný stavebný inžinier 4633*A2, PR Projekt – Moment, s.r.o., Murgašova 688/15, 957 01 Bánovce nad Bebravou, elektroinštalácia Ing. Richard Ďuriš, autorizovaný stavebný inžinier 4791*SP*I4.

Riešené pozemky sa nachádzajú v ochrannom pásme vodárenského zdroja „Nemšová“, 2. stupňa vonkajšia časť. V zmysle prevádzkového poriadku pre hospodársku činnosť v pásme hygienickej ochrany (PHO) vodného zdroja Nemšová možno v uvedenom stupni PHO vykonávať ťažbu zemín, kameňa, vrty, hĺbenie priekop, kanalizácie a iné zásahy len za predpokladu kladného odborného hydrogeologického posudku. Banská činnosť, ťažba kameňa a zemín, všetky zemné práce, atď môžu byť povolené alebo k nim daný súhlas príslušného orgánu štátnej správy vo vonkajšej časti pásma hygienickej ochrany 2. stupňa len za predpokladu kladného odborného hydrogeologického posudku a vykonania účinných zabezpečujúcich technických opatrení.

Žiadateľ predložil Odborný hydrogeologický posudok „Bolešov – Rozšírenie verejnej kanalizácie“ číslo zákazky 2023/697 zo dňa 08. 03. 2023, ktorý vypracoval RNDr. Juraj Minárik, PROGEO Trenčín, Halalovka 23, 911 08 Trenčín, odborná spôsobilosť na inžinierskogeologický prieskum a hydrogeologický prieskum č. 2/2002.

Vlastníkom rozšírenej časti verejného vodovodu je obec Bolešov v súlade s § 3 zákona č. 442/2002 o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach.

Vlastníkom rozšírenej časti verejnej kanalizácie je obec Bolešov v súlade s § 3 zákona č. 442/2002 o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach.

Podkladmi pre vydanie rozhodnutia boli aj tieto doklady:

- projektová dokumentácia vypracovaná oprávnenou osobou
- Územné rozhodnutie stavby, rozhodnutie Mesta Dubnica nad Váhom so sídlom Mestský úrad, Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO 00317209 číslo č. j. Výst.-22215/2022-Lo, spis 3457/2021, 1612/2022 zo dňa 26. 05. 2022, právoplatnosť nadobudlo dňa 07. 07. 2022 a číslo č. j. Výst.-36648/2022-Lo, spis 1744/2022 zo dňa 13. 09. 2022, právoplatnosť nadobudlo dňa 21. 10. 2022.
- záväzné stanovisko Mesta Dubnica nad Váhom číslo č. j. Výst.-37237/2023-Lo, spis 2286/2023 dňa 24. 10. 2023.
- Odborný hydrogeologický posudok „Bolešov – Rozšírenie verejnej kanalizácie“ číslo zákazky 2023/697 zo dňa 08. 03. 2023, ktorý vypracoval RNDr. Juraj Minárik, PROGEO Trenčín, Halalovka 23, 911 08 Trenčín
- kópia z katastrálnej mapy
- výpisy z listov vlastníctva stavebných pozemkov a susedných pozemkov
- vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií

Vyjadrenia:

- Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava – oznámenie číslo SPFZ008703/2024, SPFS83353/2024 zo dňa 16. 01. 2024
- Mesto Dubnica nad Váhom so sídlom Mestský úrad, Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO 00317209 - záväzné stanovisko k vodnej stavbe číslo č. j. Výst.-37237/2023-Lo, spis 2286/2023 dňa 24. 10. 2023.
- Považská vodárenská spoločnosť, a. s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica – vyjadrenie číslo 14591/61/2022 zo dňa 21. 12. 2022
- Regionálna spoločnosť Vlára – Váh, s.r.o., Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová, IČO: 36682888 – vyjadrenie pre 45/2023 zo dňa 31. 01. 2023
- Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina – vyjadrenie číslo 202404-SP-0064-1 zo dňa 08. 04. 2024 a vyjadrenie k zriadeniu stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia číslo 202401-VOP-0031-1 zo dňa 21. 03. 2024
- Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava – stanovisko číslo TD/NS/0081/2023/Ga zo dňa 07. 02. 2023
- Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín – záväzné stanovisko k SP číslo KPUTN-2021/20574-2/83628/FAK zo dňa 11. 10. 2020 k rozšíreniu verejného vodovodu a číslo KPUTN-2022/6106-2/20266/FAK zo dňa 10. 03. 2022 k rozšíreniu verejnej kanalizácie
- Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava – stanovisko číslo 07058/2024/SŽDD/04204 zo dňa 15. 01. 2024, záväzné stanovisko číslo 25501/2022/SŽDD/5208 zo dňa 11. 05. 2022 k „Rozšírenie verejnej kanalizácie v obci Bolešov“ a záväzné stanovisko číslo 20315/2022/SŽDD/31055 zo dňa 15. 03. 2023 k „Rozšírenie verejného vodovodu v obci Bolešov“
- Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie - odpadové hospodárstvo – vyjadrenie číslo OU-IL-OSZP-2022/000810-002 zo dňa 23. 02. 2022
- Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie - ochrana prírody a krajiny záväzné stanovisko číslo OU-IL-OSZP-2021/001635-002 zo dňa 19. 10. 2021 k rozšíreniu verejného vodovodu a číslo OU-IL-OSZP-2022/000787-002 zo dňa 03. 03. 2022 k rozšíreniu verejnej kanalizácie
- Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa číslo OU-IL-OSZP-2021/001644-002 zo dňa 18. 10. 2021 k rozšíreniu verejného vodovodu a číslo OU-IL-OSZP-2022/000788-002 zo dňa 02. 03. 2022 k rozšíreniu verejnej kanalizácie

Špeciálny stavebný úrad v súlade s § 140b ods. 1 stavebného zákona preskúma obsah všetkých doručených záväzných stanovísk, ako aj stanovísk dotknutých organizácií a ich podmienky a požiadavky budú akceptované v podmienkach výrokovej časti rozhodnutia. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, akceptuje iba tie podmienky jednotlivých stanovísk dotknutých orgánov a organizácií, ktoré sa vecne týkajú povoľovanej stavby „Rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie v obci Bolešov“ na pozemkoch katastrálne územie Bolešov. Stavebník je povinný dodržať podmienky dotknutých orgánov a organizácií, ktoré vecne a miestne súvisia s realizáciou predmetnej vodnej stavby a za ich plnenie nesie stavebník plnú právnu zodpovednosť.

Budúca prevádzka stavby nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie a zdravie ľudí. Komplexnosť a plynulosť výstavby je zabezpečená podľa schválenej projektovej dokumentácie a podľa stanovených podmienok na uskutočnenie stavby špeciálnym stavebným úradom a podmienok dotknutých orgánov a organizácií.

Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Zhotoviteľ v zmysle obchodnoprávných predpisov musí zabezpečiť stavbyvedúceho, ktorý je podľa § 45 ods. 4 oprávnenou osobou.

Špeciálny stavebný úrad postupoval v tomto konaní podľa ustanovení správneho poriadku a osobitných predpisov. Skutkový stav bol zistený presne podľa predložených dokladov a dokumentov, ktoré sú stanovené v § 58 stavebného zákona a § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2002 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Rozhodnutie obsahuje predpísané náležitosti podľa § 47 správneho poriadku, § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2002 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Predložená žiadosť bola preskúmaná podľa § 62 stavebného zákona, pričom bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Vzhľadom na uvedené vyhovuje orgán štátnej vodnej správy žiadosti stavebníka a rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Podľa § 4 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sú obce od platenia správnych poplatkov oslobodené.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava.

Toto rozhodnutie je možné po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmať súdom.

Príloha

1 × overená PD stavby pre stavebníka (prevezme si ju osobne)

Rozhodnutie sa doručí

Účastníci konania:

1. Obec Bolešov, Obecný úrad 78, 018 53 Bolešov, IČO 00 317 080
2. Železnice Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1 IČO 31 364 501
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
4. Martin Králik, Bolešov 522, 018 53 Bolešov
5. verejnou vyhláškou vlastníkom susedných nehnuteľností
6. verejnou vyhláškou ostatným účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť stavbou dotknuté

Dotknuté organizácie a orgány štátnej správy :

7. Obec Bolešov, Obecný úrad 78, 018 53 Bolešov
8. Mesto Dubnica nad Váhom so sídlom Mestský úrad, Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO 00317209
9. Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica
10. Regionálna spoločnosť Vlára – Váh, s.r.o., Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
11. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
12. Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
13. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
15. Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
16. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
17. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 49 Trenčín
18. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát, Kvetná 7, 911 00 Trenčín

19. Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín, IČO 36 302 724
 20. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
 21. Železnice Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
 22. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie - odpadové hospodárstvo
 23. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie - ochrana prírody a krajiny
- Na vedomie projektantom:
24. Ing. Patrik Ružič, autorizovaný stavebný inžinier 4633*A2, PR Projekt, s.r.o., Murgašova 688/15, 957 01 Bánovce nad Bebravou
 25. Ing. Richard Ďuriš, IN-PRO, s.r.o. Soblahov 754, 91338 Soblahov

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Bolešov a Okresného úradu Ilava a jeho internetovej stránke a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (www.slovensko.sk). Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Vyvesené na internete dňa: Zvesené na internete dňa:

Pečiatka a podpis:

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie žiada obec Bolešov o vyvesenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli obce Bolešov a na jej internetovej stránke a po 15 dňoch, po jej zvesení o vrátenie verejnej vyhlášky s vyznačením dátumov vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky.

Ing. Vít Ondráš
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10174

Doručuje sa

Obec Bolešov, Bolešov 78, 018 53 Bolešov, Slovenská republika
Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, Slovenská republika
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Martin Králik, Bolešov 522, 018 53 Bolešov, Slovenská republika
Národná agentúra pre sieťové a elektronicke služby, Ulica Kollárova 543/8, 917 01 Trnava, Slovenská republika

Na vedomie

Mesto Dubnica nad Váhom (OVM), Bratislavská 434, Dubnica nad Váhom, Ilava
Považská vodárenská spoločnosť, a. s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica 1
Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára - Váh, s.r.o. skratka názvu : RVSVV, s.r.o., J. Palu 2/3, Nemšová, Trenčín
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
SPP - distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava 2
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín 1
Okresný úrad Trenčín, PLO, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín 1
Okresný úrad Trenčín, OC DaPK, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Trenčíne, ODI, Kvetná 7, 911 05 Trenčín 5

Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. skratka obchodného mena: TVK a.s. Trenčín, Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín 5
Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný
úrad, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava 15

Okresný úrad Ilava, OSZP, OH a OPaK, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava

PR projekt, s.r.o., Ing. Patrik Ružič, Murgašova 688/15, Bánovce nad Bebravou

IN - PRO s. r. o., Ing. Richard Ďuriš, Soblahov 754, 913 38 Soblahov

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [STAVEBNÉ POVOLENIE, Verejná vyhláška,]
Identifikátor: OU-IL-OSZP-2024/000027-0004933/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Vít Ondráš
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 21.05.2024 10:29:03 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 21.05.2024 10:29:15 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-IL-OSZP-2024/000027-0004933/2024

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Daniela Suchánková
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Ilava
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 21.05.2024
Podpis a pečiatka: