

● ●
● Podľa rozdeľovníka ●
● ●

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Ilava
	OU-IL-OSZP-2024/000854-003	Ing. Daniela Suchánková/ 0961225705	24. 05. 2024

Vec

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o začatí stavebného konania a nariadení ústneho pojednávania
- žiadosť o vydanie stavebného povolenia vodnej stavby

Stavebník: IBC Projekt s.r.o.,

so sídlom: Tallerova 4, 811 02 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

IČO: 50 912 909

v zastúpení na základe splnomocnenia na zastupovanie žiadateľa zo dňa 07. 11. 2022:

Ing. arch. Maroš Miko

bytom: Ďurčiná 20, 015 01 Rajec

podal dňa: 05. 04. 2024 na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie žiadosť o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu „IBV Lipová alej Ladce – IBC projekt, k.ú. Ladce, Ladce Tunežice“ stavebný objekt SO 04 Rozšírenie verejného vodovodu a SO 05 Rozšírenie splaškovej kanalizácie na pozemkoch KN-C parc. č. 123/1 (list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezaložený, identifikovaný parcelou KN-E 1875), 93/11, 93/12, 93/16, 93/94, 93/95 katastrálne územie Ladce, vodovodné a kanalizačné prípojky na pozemkoch KN-C parc. č. 93/11, 93/12, 93/13, 93/14, 93/26, 93/27, 93/28, 97/29, 93/31, 93/32, 93/33, 93/34, 93/35, 93/36, 93/37, 93/38, 93/39, 93/40, 93/41, 93/42, 93/46, 93/47, 93/48, 93/49, 93/50, 93/52, 93/54, 93/56, 93/58, 93/59, 93/60, 93/61, 93/62, 93/63, 93/65, 93/67, 93/69, 93/72, 93/74, 93/75, 93/76, 93/78, 93/79, 93/80, 93/81, 93/82, 93/83, 93/84, 93/85, 93/86, 93/87, 93/88, 93/89, 93/90, 93/91, 93/92, 93/93, 93/94, 93/95, 93/96, 93/97, 93/98, 93/99, 93/101, 93/102, 93/103, 93/104, 93/105, 93/106, 93/107, 93/108 katastrálne územie Ladce.

Dňa 21. 05. 2024 bol uhradený správny poplatok zaplatením platobného predpisu M00-210524-3300.

Územné rozhodnutie stavby vydala obec Ladce číslo spisu 2852/2023-19-3629-4114/2023/Dus/4 zo dňa 04. 12. 2023, právoplatnosť nadobudlo dňa 02. 01. 2024.

Obec Ladce vydala záväzné stanovisko č. j. 2759/2024-33-2852/2024 zo dňa 26. 04. 2024, súhlasí s vydaním stavebného povolenia vodnej stavby SO 04, SO 05.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie podľa § 60 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov (stavebný zákon) v súlade s § 73 zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a v súlade s § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 61 vodného zákona v platnom znení a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 stavebného zákona oznamuje verejnou vyhláškou podľa § 73 vodného zákona a podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona v súlade s § 18 ods. 3 správneho poriadku začatie stavebného konania dotknutým orgánom a účastníkom konania a súčasne k predloženej žiadosti nariaďuje ústne pojednávanie, ktoré sa uskutoční dňa

10. 07. 2024 (streda) o 10:00 h

so stretnutím pozvaných na Obecnom úrade v Ladcoch.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie zároveň podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie dáva účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu do termínu ústneho pojednávania nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Okresnom úrade Ilava, odbore starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava (prízemie č. d. 10) a svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskoršie na ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa neprihliada.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Na námietky, ktoré nebudú oznámené najneskôr na ústnom pojednávaní, sa neprihliadne.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca splnomocnenie na zastupovanie.

Oznámenie sa doručí:

Účastníci konania:

1. IBC Projekt s.r.o., Tallerova 4, 811 02 Bratislava - mestská časť Staré Mesto IČO 50 912 909 v zastúpení Ing. arch. Maroš Miko bytom Ďurčiná 20, 015 01 Rajec
2. Obec Ladce, Hviezdoslavova 599/599, 018 63 Ladce, IČO 00317438
3. BILLA Reality Slovensko, s.r.o., Bajkalská 19/A, 821 02 Bratislava, IČO 35737948
4. Tibor Zúbek, Hviezdoslavova 1003/122, Ladce Tunežice 018 63 Ladce
5. Ing. Daniel Pavlech Slatinská 2492/231, 018 61 Beluša
6. Bc. Erika Pavlechová, Slatinská 2492/231, 018 61 Beluša
7. Ing. Juraj Málík, Topoľová 1979/3, 914 41 Nemšová
8. Jozef Binka, Hviezdoslavova 93/73, 018 63 Ladce
9. Martin Vavruš, Pod Zábrehom 208/37, 914 42 Horné Srnie
10. JUDr. Mgr. Katarína Vavrušová, Košecká 28/17, 019 01 Ilava
11. Ing. Štefan Török, Košická 43/B, 821 08 Bratislava
12. JUDr. Michaela Töröková, Martinská 58, 821 05 Bratislava
13. Ing. Lukáš Danihel, Rozkvet 2053/110, 017 01 Považská Bystrica
14. Ing. Miloslav Remiš, AQUABEST s.r.o., Brodno 10, 010 14 Žilina, IČO 47331810 (projektant)
15. verejnou vyhláškou vlastníkom susedných nehnuteľností
16. verejnou vyhláškou ostatným účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť stavbou dotknuté

Dotknuté organizácie a orgány štátnej správy :

17. Obec Ladce, Hviezdoslavova 599/599, 018 63 Ladce, IČO 00317438
18. Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica
19. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
20. Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava 2
21. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
22. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava

23. O2 Slovakia, s.r.o., Eisteinova 24, 851 01 Bratislava
 24. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
 25. UPC Broadband Slovakia s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
 26. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
 27. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
 28. Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
 29. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
 30. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 49 Trenčín
 31. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát, Kvetná 7, 911 00 Trenčín
 32. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO 00003328
 33. Slovenská správa ciest, IVSC Žilina, M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina
 34. Správa ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
 35. Slovenská autobusová doprava, a.s., Zlatovská cesta 29, 911 37 Trenčín
 36. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie - odpadové hospodárstvo
 37. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie - ochrana prírody a krajiny
- Na vedomie:
38. IBC Projekt s.r.o., Tallerova 4, 811 02 Bratislava - mestská časť Staré Mesto IČO 50 912 909

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Ladce a Okresného úradu Ilava a jeho internetovej stránke a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (www.slovensko.sk). Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Vyvesené na internete dňa: Zvesené na internete dňa:

Pečiatka a podpis:

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie žiada obec Ladce o vyvesenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli obce Ladce a na jej internetovej stránke a po 15 dňoch, po jej zvesení o vrátenie verejnej vyhlášky s vyznačením dátumov vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky.

Na vedomie

- Považská vodárenská spoločnosť, a. s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica 1
 Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
 SPP - distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava 2
 Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
 Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
 O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava-Petržalka
 OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava-Nové Mesto
 UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova, 851 01 Bratislava-Petržalka
 Energotel,a.s., Miletičova 7, Bratislava-Ružinov, Bratislava II
 Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín 1
 Okresný úrad Trenčín, PLO, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1
 Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, HaZZ, Jesenského, 911 01 Trenčín 1
 Okresný úrad Trenčín, OCDaPK, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1
 Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Trenčíne, ODI, Kvetná, 911 05 Trenčín 5
 Slovenská správa ciest, BA, Dúbravská cesta 1152/3, Bratislava-Karlova Ves, Bratislava IV
 Slovenská správa ciest, ZA, Martina Rázusa 104, 010 01 Žilina 1
 Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín 5

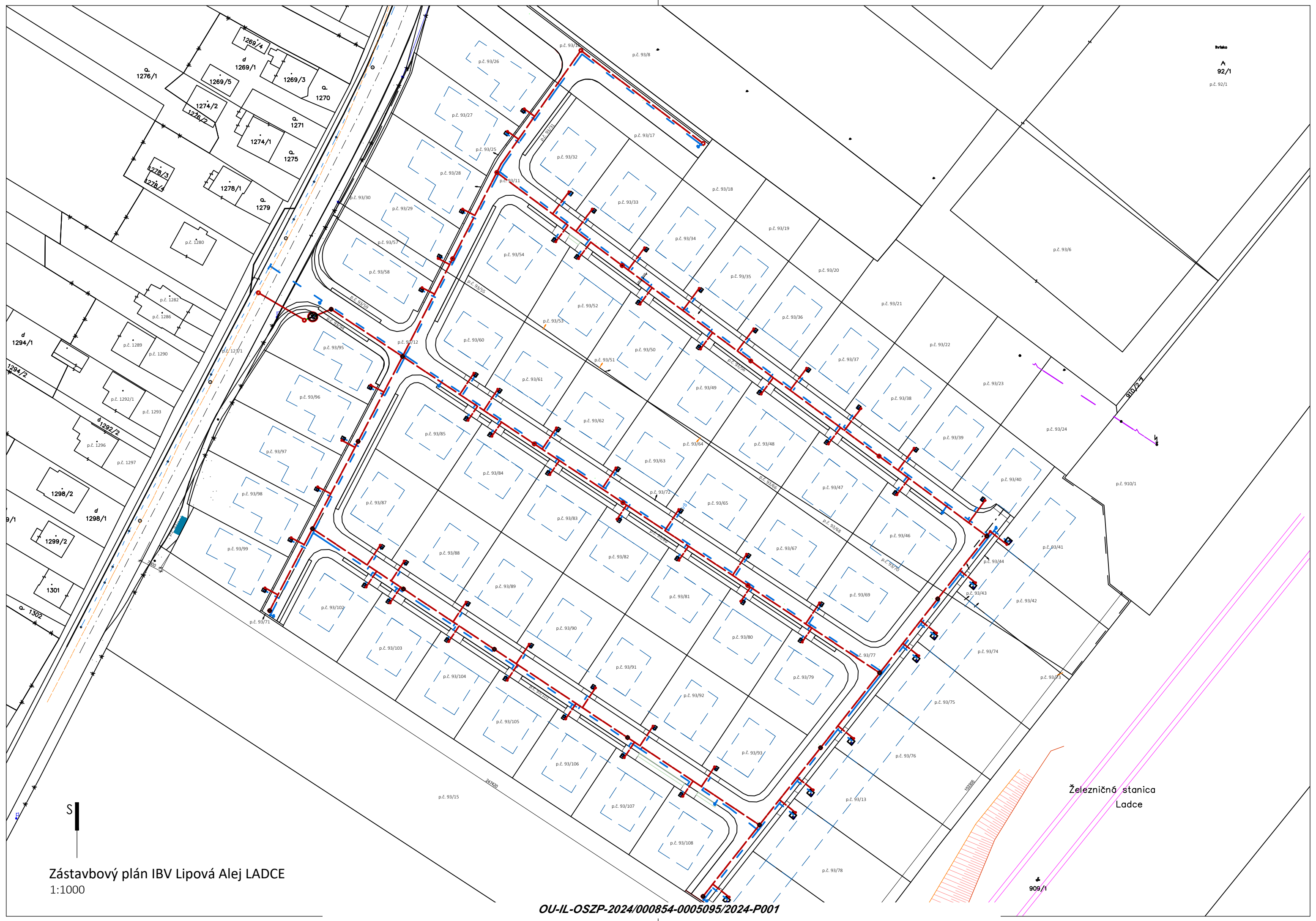
Slovenská autobusová doprava Trenčín, akciová spoločnosť skrátene: SAD Trenčín, a.s., Zlatovská cesta 29, 911 37 Trenčín I
Okresný úrad Ilava, OSZP, OH a OPaK, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava
IBC Projekt s.r.o., Tallerova 4, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I

Ing. Vít Ondráš
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-IL-OSZP-2024/000854-003

Ing.arch. Maroš Miko, Ďurčiná 20, Žilina
Obec Ladce, Hviezdoslavova 599, 018 63 Ladce
BILLA REALITY SLOVENSKO, spol. s r.o., Bajkalská 19/A, Bratislava
Tibor Zúbek, Hviezdoslavova ulica 1003/122, Ladce-Tunežice, Ilava
Ing. Daniel Pavlech, Slatinská 2492/231, Beluša, Púchov
Bc. Erika Pavlechová, Slatinská 2492/231, Beluša, Púchov
Juraj Málík, Topoľová 1979/5, Nemšová, Trenčín
Jozef Binka, Hviezdoslavova ulica 93/73, Ladce, Ilava
Martin Vavruš, Pod Zábrehom 208/37, 914 42 Horné Srnie
Mgr. JUDr. Katarína Vavrušová, Košecká 28/17, Ilava
Ing. Štefan Török, Košická 296/43B, Bratislava-Ružinov, Bratislava II
JUDr. Michaela Töröková, Martinská 1952/58, Bratislava-Ružinov
Ing. Lukáš Danihel, Rozkvet 2053/110, Považská Bystrica
AQUABEST, s.r.o., Ing. Miloslav Remiš, Brodno 10, Žilina
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 543/8, Trnava



Zástavbový plán IBV Lipová Alej LADCE
1:1000

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [VEREJNÁ VYHLÁŠKA , Oznámenie o začatí stavebného konania a nariadení ústneho pojednávania , - žiadosť o vydanie stavebného povolenia vodnej stavby ,]
Identifikátor: OU-IL-OSZP-2024/000854-0005095/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Vít Ondráš
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 24.05.2024 13:45:04 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 24.05.2024 13:45:16 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-IL-OSZP-2024/000854-0005095/2024

Ostatné prílohy

Označenie listov príloh, ktoré nie sú platne autorizované alebo nie sú autorizované vôbec:
OU-IL-OSZP-2024/000854-0005095/2024-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Daniela Suchánková
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Ilava
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 27.05.2024
Podpis a pečiatka: