

OKRESNÝ ÚRAD ILAVA

katastrálny odbor

oddelenie zápisov práv k nehnuteľnostiam

Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava

Oznámenie

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Toto oznámenie spolu s prílohou sa doručuje v zmysle § 25 zák. č. 162/1995 Z. z. o katastrí nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších právnych predpisov a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. zákona o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov, má povahu verejnej vyhlášky a bude vyvesené po dobu 15 kalendárnych dní na úradnej tabuli Okresného úradu Ilava a súčasne na jeho internetovej stránke. Posledný deň vyššie uvedenej lehoty je dňom doručenia.

Príloha: Rozhodnutie o povolení vkladu V 2529/2023

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Bc. Galbavá



OKRESNÝ
ÚRAD
ILAVA

Telefón

+421/42 961 225 700

+421/42 281 7251

Fax

+421/42 444 04 01

E-mail

erika.galbava@mujiv.sk

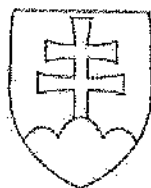
erika.galbava@skgeodesy.sk

Internet

www.mujiv.sk

IČO

00151866



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 2529/2023

Ilava 15.11.2023

Okresný úrad Ilava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

REALITKA 4U, s. r. o., Námestie SNP 7, 91101 Trenčín, SR
Ninh Nguyen Tuan, Námestie Matice Slovenskej 1295/12, 01841 Dubnica nad Váhom, SR a Thi Hoe Nguyen, Hutník 1460, 69801 Veselí nad Moravou, ČR

doručený dňa 30.10.2023 vydáva toto

rozhodnutie

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Veľký Kolačín

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 779/2, trvalý trávny porast o výmere 256 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 779/10, trvalý trávny porast o výmere 56 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 779/22, ostatná plocha o výmere 1 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 779/35, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 157 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 779/60, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 130 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 779/72, trvalý trávny porast o výmere 301 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 779/73, trvalý trávny porast o výmere 32 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 779/76, trvalý trávny porast o výmere 43 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 779/83, ostatná plocha o výmere 377 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 779/87, ostatná plocha o výmere 475 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 779/88, ostatná plocha o výmere 28 m²
- Stavba rodinný dom so súpisným číslom 666 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 779/60, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 130 m²

v p r o s p e c h:

Ninh Nguyen Tuan, rodné priezvisko Nguyen Tuan, dátum narodenia 23.11.1985, Námestie Matice Slovenskej 1295/12, 01841 Dubnica nad Váhom, SR a Thi Hoe Nguyen, rodné priezvisko Hoe Ngyen, dátum narodenia 01.06.1985, Hutník 1460, 69801 Veselí nad Moravou, ČR v podiele 1/1 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vecného bremena „in

rem" spočívajúceho v povinnosti strpieť právo umiestnenia dažďovej kanalizácie a právo prechodu cez zaťažnú nehnuteľnosť C KN par. č. 779/88 do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti:

v katastrálnom území Veľký Kolačín

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 779/88, ostatná plocha o výmere 28 m²

v p r o s p e c h:

každodobého vlastníka a prevádzkovateľa vodnej stavby „SÍDELNÝ ÚTVAR PRI SALAŠI" stavebný objekt SO 102.KANALIZÁCIA - I. etapa

na základe Kúpnej zmluvy a Dodatku č. 1 uzavretej medzi účastníkmi:

REALITKA 4U, s. r. o., IČO 46928286, Námestie SNP 7, 91101 Trenčín, SR ako predávajúci a oprávnený z vecného bremena,

Ninh Nguyen Tuan, rodné priezvisko Nguyen Tuan, dátum narodenia 23.11.1985, Námestie Matice Slovenskej 1295/12, 01841 Dubnica nad Váhom, SR a Thi Hoe Nguyen, rodné priezvisko Hoe Ngyen, dátum narodenia 01.06.1985, Hutník 1460, 69801 Veselí nad Moravou, ČR ako kupujúci a povinní z vecného bremena.

Vklad povolený dňa 15.11.2023 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 15.11.2023

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Bc. Erika Galbavá

Doručí sa:

1. REALITKA 4U, s. r. o., Námestie SNP 7, 91101 Trenčín, SR
2. Ninh Nguyen Tuan, Námestie Matice Slovenskej 1295/12, 01841 Dubnica nad Váhom, SR
3. Thi Hoe Nguyen - „doručuje sa podľa § 25 katastrálneho zákona", Hutník 1460, 69801 Veselí nad Moravou, ČR