

Číslo spisu

OU-PE-OSZP-2022/000901-008

Partizánske

13. 07. 2022



## Rozhodnutie

stavebné povolenie

### Výrok

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

.....  
(pečiatka, podpis)

Mestá a obce v súlade s ustanovením § 73 vodného zákona a § 69 stavebného zákona rozhodnutie verejnou vyhláškou vyvesia na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň lehoty je dňom doručenia. Po uplynutí uvedenej lehoty sú mestá a obce povinné zaslať tunajšiemu úradu potvrdenia o dátume vyvesenia a dátume zvesenia tejto verejnej vyhlášky.

Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy a špeciálny stavebný úrad podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v súlade s § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a v súlade s § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení posúdil žiadosť o vydanie stavebného povolenia podľa § 73 vodného zákona a § 62 stavebného zákona a na základe tohto posúdenia vydáva v súlade s § 26 vodného zákona a § 66 stavebného zákona stavebné povolenie na líniovú vodnú stavbu

„Brodzany - rozšírenie verejného vodovodu - rad 2 a rozšírenie splaškovej kanalizácie - stoka BR3“

v k. ú. Brodzany na parcelách KN – C č. 87/27, 34/1, 50/4, 50/13, 50/10, 81/6 stavebníkovi

„Obec Brodzany, zastúpená starostom, IČO: 31872611“

Projekt stavby rieši vybudovanie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie pre rodinné domy v obci Brodzany. Potrubia budú vedené v existujúcich miestnych komunikáciách a súkromnej komunikácii v priemyselnom areály obce.

Technické parametre stavby:

- rozšírenie verejného vodovodu - rad 2

SO 01 Rozšírenie verejného vodovodu

SO 01.01 Rozvádzacie vodovodné potrubie - potrubie HDPE100 D110 dĺžky 258,4 m, na ktoré sa uloží vyhl'adávací vodič, začína napojením na existujúci verejný vodovod v miestnej komunikácii p. č. 34/1, prechádza súkromným pozemkom a po zokruhovaní bude ukončené napojením na vyprojektovaný verejný vodovod v miestnej komunikácii p. č. 81/6, v staničeniach 0,1673 a 0,2484 sú navrhnuté dva podzemné hydranty DN80

- rozšírenie splaškovej kanalizácie - stoka BR3

SO 02 Rozšírenie splaškovej kanalizácie

SO 02.01 Gravitačná splašková kanalizácia - stoka BR3 - gravitačné potrubie PVC DN 300 dĺžky 237,8 m , začína napojením na existujúcu verejnú kanalizáciu v miestnej komunikácii p. č. 34/1, prechádza súkromným pozemkom a ukončené bude v km 0,2378 kanalizačnou šachtou

Podmienky rozhodnutia:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je prílohou tohto rozhodnutia pre stavebníka a stavebný úrad. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy oprávnenou osobou podľa § 45 ods. 1 písm. c) a § 46c stavebného zákona.
3. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
4. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia vodného zákona a stavebného zákona upravujúce všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy.
5. Stavbu môže uskutočňovať len právnická alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov. Stavebník je povinný do 15 dní od skončenia výberového konania oznámiť zhotoviteľa stavby stavebnému úradu.
6. Stavebník je povinný oznámiť termín začatia stavby stavebnému úradu najneskôr do 10 dní od jej začatia.
7. Projektovú dokumentáciu vyhotovil Ing. Bohuš Malík, oprávnená osoba, č. 0873 \* Z \* 2-2.
8. Stavebník je povinný pred začatím stavebných prác zabezpečiť vytýčenie všetkých jestvujúcich inžinierskych sietí u jednotlivých správcov týchto sietí, ktoré by výstavbou mohli byť dotknuté (vodovod, plyn, el. podzemné vedenia, telekomunikačné vedenia a zariadenia a pod.). Križovanie a súbeh jestvujúcich inžinierskych sietí riešiť podľa STN 736005.
9. Podmienky v zmysle vyjadrenia Okresného úradu Partizánske, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-PE-OSZP-2022/000656 zo dňa 12.04.2022 a č. OU-PE-OSZP-2022/000945 zo dňa 31.05.2022:  
Odpady vzniknuté pri realizácii stavby je potrebné dať prednostne na zhodnotenie oprávnenej organizácii, iba nevyužiteľnú časť odpadov vyviešť na riadenú skládku odpadov.  
S odpadmi vzniknutými počas stavby nakladať v súlade s platnou legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva (napr. § 13, § 14, § 77 zákona o odpadoch).  
Výkopovú zeminu využiť na terénne úpravy, zvyšnú časť dať prednostne na zhodnotenie.  
Pôvodca odpadu vzniknutého pri realizácii stavby požiada pred kolaudáciou tunajší úrad o vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod č. 5 a predloží orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva doklady o zhodnotení, resp. zneškodnení stavebného odpadu prostredníctvom oprávnených subjektov na nakladanie s odpadmi.

10. Podmienky v zmysle stanoviska Okresného úradu Partizánske, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-PE-OSZP-2020/001667 zo dňa 30.09.2020:

Pri nevyhnutnom výrube drevín stavebník musí postupovať v súlade s ustanovením § 47 zákona a § 17 vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody.

Pri realizácii stavby je potrebné dodržať normu STN 83 7010 – Ochrana prírody – Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.

11. Podmienky v zmysle stanoviska Krajského pamiatkového úradu, Trenčín č. KPUTN-2022/7783-4/53851/Osw zo dňa 24.06.2022:

Termín začatia zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou písomne ohlásiť najmenej s dvojtýždenným predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Trenčín.

Investor je pri začatí výkopových prác povinný zvolať kontrolný deň za účasti pracovníkov KPÚ Trenčín.

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov v prípade zistenia resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť ihneď nález Krajskému pamiatkovému úradu Trenčín.

Oznámenie o náleze je nálezca povinný urobiť najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze, ktorá obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu bude vykonávať Krajský pamiatkový úrad Trenčín.

12. Podmienky v zmysle stanoviska Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s., Nitra č. 43396/2022/274 zo dňa 10.06.2022:

Výstavbu vykoná osoba, ktorá spĺňa odbornú kvalifikáciu.

Pri fyzickej realizácii stavby verejného vodovodu a tlakových skúškach prizvať pracovníkov Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., VPS Partizánske, vedúci strediska, č. tel: 038/7492352, 0905276046.

Plánované rozšírenie verejného vodovodu viesť vo vzdialenosti min. 1,5 m od hraníc budúcich stavebných pozemkov a ich oplotenia.

Umiestniť vyhladávací vodič po celej dĺžke navrhovaného rozšírenia verejného vodovodu.

Pri súbahu navrhovaného vodovodu a verejnej kanalizácie s inými inžinierskymi sieťami dodržať vzdialenosť min. 1,5 m.

Pri križovaní vodovodu s inými inžinierskymi sieťami dodržať priestorovú normu STN 73 6005 a navrhované rozvody ostatných sietí umiestniť v mieste križovania do chráničky s presahom min. 0,5 m.

13. Podmienky v zmysle stanoviska Západoslovenskej distribučnej, a.s., Bratislava č. CD 88599/2020 zo dňa 25.11.2020:

Všetky existujúce podzemné vedenia nízkeho napätia budú pred realizáciou stavby vytýčené a v plnom rozsahu rešpektované. Vytýčenie na základe objednávky zabezpečí koordinátor Tímu prevádzky Sever, tel.: 038/7463045.

Odkryté elektroenergetické zariadenia budú opätovne uložené a zakryté spôsobom daným v príslušných normách STN pre kladenie silnoprúdových elektrických vedení (lôžko, výstražná fólia, atd.).

Kraj výkopu bude v minimálnej vzdialenosti 1 m od podperného bodu.

Rešpektovať všetky jestvujúce energetické zariadenia Západoslovenskej distribučnej, a.s. a ich ochranné pásma a ustanovenia zákona č. 251/2012 Z. z..

14. Podmienky v zmysle stanoviska SPP - distribúcia, a.s., Bratislava č. TD/NS/0505/2022/Kr zo dňa 06.06.2022:

Pred realizáciou zemných prác a/alebo iných činností, je stavebník povinný na základe písomnej objednávky požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formulára na [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk).

Stavebník je povinný oznámiť prostredníctvom online formulára na [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác.

Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení a umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení.

Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov.

Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.

Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D. Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu, stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu a každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.: 0850 111 727.

Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem, je povinný pri súběhu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 60005 a TPP 906 01 a nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod..

15. Podmienky v zmysle stanoviska Slovak Telekomu, a.s., Bratislava č. 6612215571 zo dňa 17.05.2022:

Pri styku so sieťami Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu, existujúce zariadenia Slovak Telekom, a.s. sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.).

V textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka ST a/alebo DIGI SLOVAKIA o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektových trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

V prípade, ak sa na definovanom území nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby, za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

Dodržať Všeobecné podmienky SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s..

16. Uskutočnením stavby sa nezhoršia podmienky bývania v blízkom okolí a ani podmienky životného prostredia a budú dodržané požiadavky hygienické, požiarnej ochrany, bezpečnosti práce a ochrany zdravia.

17. Nahradíť škody spôsobené pri výstavbe, alebo pri prevádzke povolenej vodnej stavby v zmysle ustanovení občianskeho zákonníka resp. obchodného zákonníka.

18. Stavba bude dokončená najneskôr do 36 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia. So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (podľa § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom poriadku v platnom znení).

19. Stavebník je povinný požiadať stavebný úrad pred dokončením stavby o jej kolaudáciu v zmysle § 79 stavebného zákona.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Účastníci konania v rámci konania neuplatnili námietky.

Platnosť stavebného povolenia:

V zmysle § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť.

### Odôvodnenie

Stavebník podal dňa 12.05.2022 na Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie žiadosť o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu „Brodzany - rozšírenie verejného vodovodu - rad 2 a rozšírenie splaškovej kanalizácie - stoka BR3“.

Špeciálny stavebný úrad oznámil listom zo dňa 20.05.2022 začatie vodoprávneho konania dotknutým orgánom a verejnou vyhláškou.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk, uvedených v ustanoveniach § 26 vodného zákona, § 62 a § 63 stavebného zákona. V konaní bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania a preto špeciálny stavebný úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu v zmysle ustanovení stavebného zákona. Špeciálny stavebný úrad prerokoval podmienky vydania rozhodnutia s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi a nenašiel dôvody, pre ktoré by nebolo možné vydať povolenie na vodnú stavbu.

Námietky a pripomienky zo strany účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy sú zohľadnené v podmienkach vo výrokovej časti rozhodnutia.

Rozhodnutie o umiestnení stavby vydalo mesto Partizánske pod č. SOcÚ-6838/2022-115115-15-U9 dňa 25.04.2022. Podkladom pre vydanie rozhodnutia boli:

- žiadosť investora
- stanoviská:
  - Okresný úrad Partizánske, OSŽP, ŠSOH č. OU-PE-OSZP-2022/000656 zo dňa 12.04.2022 a č. OU-PE-OSZP-2022/000945 zo dňa 31.05.2022
  - Okresný úrad Partizánske, OSŽP, ŠSOPK č. OU-PE-OSZP-2020/001667 zo dňa 30.09.2020
  - Krajský pamiatkový úrad Trenčín č. KPUTN-2022/7783-4/53851/Osw zo dňa 24.06.2022
  - Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nitra č. 43396/2022/274 zo dňa 10.06.2022
  - Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava č. CD 88599/2020 zo dňa 25.11.2020
  - Slovak Telekom, a.s., Bratislava č. 6612215571 zo dňa 17.05.2022
  - SPP - distribúcia a.s. č. TD/NS/0505/2022/Kr zo dňa 06.06.2022
  - Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Partizánske č. ORHZ-PE1-321-001/2020 zo dňa 23.11.2020
- súhlas vlastníka dotknutých pozemkov zo dňa 05.06.2020
- kladný výsledok vodoprávneho konania

Žiadateľ je v súlade s ustanovením § 4 zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v platnom znení oslobodený od platenia správneho poplatku v zmysle položky 60 sadzobníka správnych poplatkov, ktorý tvorí prílohu zákona o správnych poplatkoch.

### Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno v súlade s § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny zákon) v platnom znení podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. SNP 151/6, Partizánske.

Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Mgr. Dana Mlyneková  
vedúci

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10003

## Doručuje sa

Obec Brodzany, Brodzany 154, 958 42 Brodzany, Slovenská republika

Ján Olej, Brodzany 55, 958 42 Brodzany, Slovenská republika

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 01 Nitra, Slovenská republika

Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 543/8, 917 01 Trnava, Slovenská republika

## Na vedomie

Mesto Partizánske, Nám. SNP 212/4, 958 01 Partizánske 1

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1

Slovak Telekom a.s., Poštová 1, 010 08 Žilina 8

SPP-distribúcia, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Partizánskom, Nitrianska cesta 1483/80, 958 01 Partizánske 1

Okresný úrad Partizánske, OSŽP, ŠSOH, ŠSOPK, Nám. SNP 151/6, 958 01 Partizánske 1

Okresný úrad Prievidza, OPL, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza 1

Registrátorne číslo záznamu: 0004497/2022

Vec: Stavebné povolenie- Vodovod Brodzany - Rad 2, rozšírenie kan. siete stoka BR-3

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	14.07.2022 08:18	Mlyneková Dana, Mgr.	vedúci	OU-PE- OSZP		Nie		