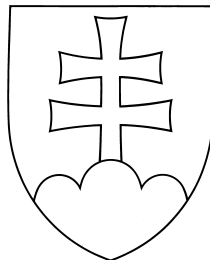


Číslo spisu

OU-PE-OSZP-2023/000068-005

Partizánske

23. 03. 2023



Rozhodnutie

stavebné povolenie

Výrok

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
(pečiatka, podpis)

Mestá a obce v súlade s ustanovením § 73 vodného zákona a § 69 stavebného zákona rozhodnutie verejnou vyhláškou vyvesia na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň lehoty je dňom doručenia. Po uplynutí uvedenej lehoty sú mestá a obce povinné zaslať tunajšiemu úradu potvrdenia o dátume vyvesenia a dátume zvesenia tejto verejnej vyhlášky.

Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy a špeciálny stavebný úrad podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v súlade s § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a v súlade s § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení posúdil žiadosť o vydanie stavebného povolenia podľa § 73 vodného zákona a § 62 stavebného zákona a na základe tohto posúdenia vydáva v súlade s § 26 vodného zákona a § 66 stavebného zákona stavebné povolenie na vodnú stavbu

„Rozšírenie verejného vodovodu – Skačany, parc.č. 5217, 5218“

na parcelách KN – C č. 5217, 5218 v k. ú. Skačany stavebníkovi

„Obec Skačany, zastúpená starostom, IČO: 00311057“

Projekt stavby rieši vybudovanie novej vetvy verejného vodovodu v obci Skačany z dôvodu výstavby novej komunikácie a rodinných domov.

Technické parametre stavby:

Rozšírenie verejného vodovodu:

- potrubie HDPE PE100 PN10 D110x6,6 dĺžky 120,0 m začína napojením na existujúci verejný vodovod na parcele č. 5218, pokračuje po parcele č. 5217 a ukončené bude podzemným hydrantom DN 80, na potrubie sa uloží vyhl'adavací vodič;

Podmienky rozhodnutia:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je prílohou tohto rozhodnutia pre stavebníka a stavebný úrad. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

2. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy oprávnenou osobou podľa § 45 ods. 1 písm. c) a § 46c stavebného zákona.

3. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.

4. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia vodného zákona a stavebného zákona upravujúce všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy.

5. Stavbu môže uskutočňovať len právnická alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov.

Stavebník je povinný do 15 dní od skončenia výberového konania oznámiť zhotoviteľa stavby stavebnému úradu.

6. Stavebník je povinný oznámiť termín začatia stavby stavebnému úradu najneskôr do 10 dní od jej začatia.

7. Projektovú dokumentáciu vyhotovil Ing. Jozef Ďuriš, oprávnená osoba, č. 4359 * Z * 2 – 3.

8. Stavebník je povinný pred začatím stavebných prác zabezpečiť vytýčenie všetkých jestvujúcich inžinierskych sietí u jednotlivých správcov týchto sietí, ktoré by výstavbou mohli byť dotknuté (kanalizácia, plyn, el. podzemné vedenia, telekomunikačné vedenia a zariadenia a pod.). Križovanie a súbeh jestvujúcich inžinierskych sietí riešiť podľa STN 736005.

9. Podmienky v zmysle vyjadrenia Okresného úradu Partizánske, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-PE-OSZP-2022/001822 zo dňa 09.12.2022:

Pri realizácii stavby vykonávať činnosť tak, aby bola dodržaná hierarchia odpadového hospodárstva, t. j. dodržať poradie týchto priorít: predchádzanie vzniku odpadu, príprava na opätovné použitie, recyklácia, iné zhodnocovanie, napríklad energetické zhodnocovanie, zneškodňovanie.

S odpadmi vzniknutými počas stavby nakladať v súlade s platnou legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva (napr. § 13, § 14, § 77 zákona o odpadoch).

Zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI druhom bode zákona o odpadoch pri stavbách nad 300 m² zastavanej plochy.

Stavebné odpady prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú.

Držiteľ odpadu je povinný odovzdať vzniknuté odpady len osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch.

Zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom vykonávacím predpisom – vyhláška MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.

Výkopovú zeminu využiť na terénne úpravy, zvyšnú časť dať prednostne na zhodnotenie.

Nevyužitelnú časť odpadov vyviešť na riadenú skládku odpadov.

Pôvodca odpadu vzniknutého pri realizácii stavby je povinný požiadať pred kolaudáciou tunajší úrad o vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod č. 5 a predložiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva doklady o zhodnotení, resp. zneškodnení stavebného odpadu prostredníctvom oprávnených subjektov na nakladanie s odpadmi.

Pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, ktorej bolo vydané povolenie podľa osobitného predpisu (zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)). Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a okrem povinnosti podľa § 14 ods. 1 je povinný aj dodržiavať § 77 ods. 3 zákona o odpadoch.

10. Podmienky v zmysle stanoviska Okresného úradu Partizánske, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-PE-OSZP-2022/000300 zo dňa 14.02.2022:

Pri nevyhnutnom výrube drevín stavebník musí postupovať v súlade s ustanovením § 47 zákona o ochrane prírody a § 22 vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody (súhlas na výrub vydáva okresný úrad).

Pri realizácii stavby je potrebné dodržať normu STN 83 7010 – Ochrana prírody – Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.

Upozornenie na ustanovenie § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody: Každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodeniu a ničeniu.

11. Podmienky v zmysle stanoviska Krajského pamiatkového úradu, Trenčín č. KPÚTN-2022/4179-2/12735/Osw zo dňa 15.02.2022:

Termín začatia zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou písomne ohlásiť najmenej s dvojtýždenným predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Trenčín.

Investor je pri začatí výkopových prác povinný zvolať kontrolný deň za účasti pracovníkov KPÚ Trenčín.

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov v prípade zistenia resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť ihneď nález Krajskému pamiatkovému úradu Trenčín.

Oznámenie o náleze je nálezca povinný urobiť najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu.

Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze, ktorá obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

12. Podmienky v zmysle stanoviska Okresného úradu Prievidza, pozemkového a lesného odboru č. OU-PD-PLO1-2022/014127 zo dňa 25.02.2022:

Plánovaný záber poľnohospodárskej pôdy riešiť v zmysle § 17 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov s predložením zákonom stanovených dokladov.

13. Podmienky v zmysle stanoviska Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s., Nitra č. 16553/2023/80 zo dňa 07.03.2023:

Výstavbu vykoná osoba, ktorá splňa odbornú kvalifikáciu.

Pri fyzickej realizácii stavby verejného vodovodu a tlakových skúškach prizvať pracovníkov Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., VPS Partizánske, vedúci strediska, č. tel: 038/7492352, 0905276046. Ak pracovníci ZVS, OZ Topoľčany nebudú k realizácii stavby prizvaní, môže ZVS odmietnuť budúce prevádzkovanie verejného vodovodu.

Bod napojenia bude prostredníctvom T-kusa, vo všetkých smeroch prúdenia vody budú osadené zemné uzávery príslušnej dimenzie.

Umiestniť vyhl'adávací vodič po celej dĺžke navrhovaného rozšírenia verejného vodovodu.

Pri súbahu navrhovaného vodovodu s inými inžinierskymi sieťami dodržať vzdialenosť min. 1,5 m.
 Pri križovanie vodovodu s inými inžinierskymi sieťami dodržať priestorovú normu STN 73 6005 a navrhované rozvody ostatných sietí umiestniť v mieste križovania do chráničky s presahom min. 0,5 m.
 Plánované rozšírenie verejného vodovodu viesť vo vzdialenosti min. 1,5 m od hraníc budúcich stavebných pozemkov a ich oplotenia.
 Do doby vybudovania komunikácie všetky zemné súpravy na verejnom vodovode uložiť do betónových skruží, ktoré budú slúžiť na ich ochranu pred prejazdom vozidlami.

14. Podmienky v zmysle stanoviska Západoslovenskej distribučnej, Bratislava č. CD 22063/2022 zo dňa 06.04.2022: Všetky existujúce podzemné vedenia nízkeho a vysokého napätia budú pred realizáciou stavby vytýčené a v plnom rozsahu rešpektované. Vytýčenie na základe objednávky zabezpečí koordinátor Tímu prevádzky Sever, tel.: 038/7463045.

Osoby, ktoré budú vykonávať činnosť na stavbe a na stavenisku, musia byť riadne a preukázateľne oboznámené o prítomnosti podzemných vedení, musia dodržiavať bezpečnostné predpisy dané príslušnými normami STN. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblových vedení sa budú vykonávať ručne so zvýšenou opatnosťou. V prípade potreby vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov požiadať o vypnutie na základe objednávky v predstihu 30 dní pred plánovaným termínom. Odkryté elektroenergetické zariadenia budú opätovne uložené a zakryté spôsobom daným v príslušných normách STN pre kladenie silnoprúdových elektrických vedení (lôžko, výstražná fólia, atď.). Rešpektovať všetky jestvujúce energetické zariadenia Západoslovenskej distribučnej, a.s. a ich ochranné pásma a ustanovenia zákona č. 251/2012 Z. z..

15. Uskutočnením stavby sa nezhoršia podmienky bývania v blízkom okolí a ani podmienky životného prostredia a budú dodržané požiadavky hygienické, požiarnej ochrany, bezpečnosti práce a ochrany zdravia.

16. Nahradiť škody spôsobené pri výstavbe, alebo pri prevádzke povolenej vodnej stavby v zmysle ustanovení občianskeho zákonníka resp. obchodného zákonníka.

17. Stavba bude dokončená najneskôr do 36 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia. So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (podľa § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom poriadku v platnom znení).

18. Stavebník je povinný požiadať stavebný úrad pred dokončením stavby o jej kolaudáciu v zmysle § 79 stavebného zákona.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:
 Účastníci konania v rámci konania neuplatnili námietky.

Platnosť stavebného povolenia:
 V zmysle § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť.

Odôvodnenie

Stavebník podal dňa 18.10.2022 na Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie žiadosť o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu „Rozšírenie verejného vodovodu – Skačany, parc.č. 5217, 5218“.

Špeciálny stavebný úrad oznámil listom a verejnou vyhláškou č. OU-PE-OSZP-2022/001646 zo dňa 01.12.2022 začatie vodoprávneho konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania. Podania nebolo úplné, preto špeciálny stavebný úrad konanie rozhodnutím č. OU-PE-OSZP-2022/001646 zo dňa 20.12.2022 prerušil. Po doplnení podkladov tunajší úrad v konaní pokračoval a vydal stavebné povolenie na uvedenú stavbu.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk, uvedených v ustanoveniach § 62 a § 63 stavebného zákona. V konaní bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania a preto špeciálny stavebný úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu v zmysle ustanovení stavebného zákona. Špeciálny stavebný úrad prerokoval podmienky vydania rozhodnutia s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy a nenašiel dôvody, pre ktoré by nebolo možné vydať povolenie na vodnú stavbu.

Námietky a pripomienky zo strany účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy sú zohľadnené v podmienkach vo výrokovvej časti rozhodnutia.

Podkladom pre vydanie rozhodnutia boli:

- žiadosť investora
- rozhodnutie o umiestnení stavby vydané mestom Partizánske pod č. 7718/2022-33566-13-U9 zo dňa 22.08.2022
- stanoviská:
 - Okresný úrad Partizánske, OSŽP, ŠSOPK č. OU-PE-OSZP-2022/000300 zo dňa 14.02.2022
 - Okresný úrad Partizánske, OSŽP, ŠSOH č. OU-PE-OSZP-2022/001822 zo dňa 09.12.2022
 - Okresný úrad Prievidza, PLO č. OU-PD-PLO1-2022/014127 zo dňa 25.02.2022
 - Západoslovenská vodárenská spoločnosť, Topoľčany č. 16553/2023/80 zo dňa 07.03.2023
 - Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava č. CD 22063/2022 zo dňa 06.04.2022
 - Slovak Telekom, a.s., Bratislava č. 6612206634 zo dňa 28.02.2022
 - SPP - distribúcia a.s., Bratislava č. TD/NS/0888/2022/Kr zo dňa 07.10.2022
 - Okresné riaditeľstvo HaZZ v Partizánskom č. ORHZ-PE-2022/000194 zo dňa 16.12.2022
- KPÚTN-2022/4179-2/12735/Osw zo dňa 15.02.2022
- kladný výsledok vodoprávneho konania

Žiadateľ je v súlade s ustanovením § 4 zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v platnom znení oslobodený od platenia správneho poplatku v zmysle položky 60 sadzobníka správnych poplatkov, ktorý tvorí prílohu zákona o správnych poplatkoch.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno v súlade s § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny zákon) v platnom znení podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. SNP 151/6, Partizánske.

Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Mgr. Dana Mlyneková
vedúci

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10003

Doručuje sa

Obec Skačany, Skačany 451, 958 53 Skačany, Slovenská republika
Ing. Jozef Ďuriš, Skačany 147, 958 53 Skačany, Slovenská republika
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 543/8, 917 01 Trnava, Slovenská republika

Na vedomie

Mesto Partizánske, Nám. SNP 212/4, 958 01 Partizánske 1
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 01 Nitra 1
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Partizánskom, Nitrianska cesta 1483/80, 958 01 Partizánske
1

Okresný úrad Partizánske, OSŽP, ŠSOH, ŠSOPK, Nám. SNP 151/6, 958 01 Partizánske 1
Okresný úrad Prievidza, OPL, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza 1

Registrátúrne číslo záznamu: 0001879/2023

Vec: Stavebné povolenie

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	23.03.2023 12:52	Mlyneková Dana, Mgr.	vedúci	OU-PE- OSZP		Nie		