

Číslo spisu

OU-PE-OSZP-2023/000318-004

Partizánske

10. 05. 2023



Rozhodnutie

stavebné povolenie

Popis konania / Účastníci konania

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
(pečiatka, podpis)

Mestá a obce v súlade s ustanovením § 61 ods. 4 stavebného zákona rozhodnutie verejnou vyhláškou vyvesia na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Po uplynutí uvedenej doby sú mestá a obce povinné zaslať tunajšiemu úradu potvrdenia o dátume vyvesenia a dátume zvesenia tejto verejnej vyhlášky.

Výrok

Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy a špeciálny stavebný úrad podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v súlade s § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a v súlade s § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení posúdil žiadosť o vydanie stavebného povolenia podľa § 73 vodného zákona a § 62 stavebného zákona a na základe tohto posúdenia vydáva v súlade s § 26 vodného zákona a § 66 stavebného zákona stavebné povolenie na líniovú vodnú stavbu

„Rozšírenie vodovodu Nadlice – vodovod HDPE D 110“

na parcele KN – C č. 523/1, 523/200 v k. ú. Nadlice stavebníkovi

„Obec Nadlice, zastúpená starostom, IČO: 00310786“

Projekt stavby rieši vybudovanie verejného vodovodu pre plánovanú výstavbu nových rodinných domov. Potrubie bude vedené v miestnej komunikácii a priľahlom zelenom páse.

Technické parametre stavby:

- vodovod - potrubie HDPE100 D110 dĺžky 165,0 m, na ktoré sa uloží vyhládavací vodič, začína napojením na existujúci verejný vodovod a ukončené bude podzemným hydrantom, druhý podzemný hydrant bude umiestnený v staničení 0,082 km.

Podmienky rozhodnutia:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je prílohou tohto rozhodnutia pre stavebníka a stavebný úrad. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

2. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy oprávnenou osobou podľa § 45 ods. 1 písm. c) a § 46c stavebného zákona.

3. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.

4. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia vodného zákona a stavebného zákona upravujúce všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy.

5. Stavbu môže uskutočňovať len právnická alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov. Stavebník je povinný do 15 dní od skončenia výberového konania oznámiť zhotoviteľa stavby stavebnému úradu.

6. Stavebník je povinný oznámiť termín začatia stavby stavebnému úradu najneskôr do 10 dní od jej začatia.

7. Projektovú dokumentáciu vyhotovil Ing. Peter Horňák, oprávnená osoba, č. 5082 * SP * A2.

8. Stavebník je povinný pred začatím stavebných prác zabezpečiť vytýčenie všetkých jestvujúcich inžinierskych sietí u jednotlivých správcov týchto sietí, ktoré by výstavbou mohli byť dotknuté (vodovod, plyn, el. podzemné vedenia, telekomunikačné vedenia a zariadenia a pod.). Križovanie a súbeh jestvujúcich inžinierskych sietí riešiť podľa STN 736005.

9. Podmienky v zmysle vyjadrenia Okresného úradu Partizánske, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-PE-OSZP-2023/000519 zo dňa 20.03.2023:

Pri realizácii stavby vykonávať činnosť tak, aby bola dodržaná hierarchia odpadového hospodárstva, t. j. dodržať poradie týchto priorít: predchádzanie vzniku odpadu, príprava na opätovné použitie, recyklácia, iné zhodnocovanie, napríklad energetické zhodnocovanie, zneškodňovanie.

S odpadmi vzniknutými počas stavby nakladať v súlade s platnou legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva (napr. § 13, § 14, § 77 zákona o odpadoch).

Stavebné odpady prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú.

Držiteľ odpadu je povinný odovzdať vzniknuté odpady len osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch.

Zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom vykonávacím predpisom – vyhláška MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demoliácií.

Výkopovú zeminu využiť na terénne úpravy, zvyšnú časť dať prednostne na zhodnotenie.

Nevyužiteľnú časť odpadov vyviešť na riadenú skládku odpadov.

Pôvodca odpadu vzniknutého pri realizácii stavby je povinný požiadať pred kolaudáciou tunajší úrad o vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod č. 5 a predložiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva doklady o zhodnotení, resp. zneškodnení stavebného odpadu prostredníctvom oprávnených subjektov na nakladanie s odpadmi. Odpady

vzniknuté pri realizácii stavby je potrebné dať prednosť na zhodnotenie oprávnenej organizácii, iba nevyužitelnú časť odpadov vyvieť na riadenú skládku odpadov.

10. Podmienky v zmysle stanoviska Okresného úradu Partizánske, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-PE-OSZP-2023/000656 zo dňa 25.04.2023:

Pri nevyhnutnom výrube drevín stavebník musí postupovať v súlade s ustanovením § 47 zákona a § 17 vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody.

Pri realizácii stavby je potrebné dodržať normu STN 83 7010 – Ochrana prírody – Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.

11. Podmienky v zmysle stanoviska Krajského pamiatkového úradu, Trenčín č. KPUTN-2021/15780-2/61084/Osw zo dňa 23.07.2021:

Termín začatia akýchkoľvek zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou písomne ohlásiť najmenej s dvojtýždenným predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Trenčín.

Investor je pri začatí výkopových prác povinný zvolať kontrolný deň za účasti pracovníkov KPÚ Trenčín.

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov v prípade zistenia resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť ihneď nález Krajskému pamiatkovému úradu Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je nálezca povinný urobiť najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze, ktorá obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

12. Podmienky v zmysle stanoviska Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s., Nitra č. 18616/2023/93 zo dňa 15.03.2023:

Výstavbu vykoná osoba, ktorá spĺňa odbornú kvalifikáciu.

Pri fyzickej realizácii stavby, jej prepojení a jestvujúcu kanalizáciu a tlakových skúškach prizvať pracovníkov Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., VPS Topoľčany, majster strediska p. Klačanský, č. tel: 038/5322254, 0902957685.

Verejný vodovod viesť vo vzdialenosti min. 1,5 m od hraníc budúcich stavebných pozemkov.

Umiestniť vyhladávací vodič po celej dĺžke navrhovaného rozšírenia verejného vodovodu.

Pri súbahu navrhovaného vodovodu s inými inžinierskymi sieťami dodržať vzdialenosť min. 1,5 m.

Pri križovaní vodovodu s inými inžinierskymi sieťami dodržať priestorovú normu STN 73 6005 a navrhované rozvody ostatných sietí umiestniť v mieste križovania do chráničky s presahom min. 0,5 m.

13. Uskutočnením stavby sa nezhoršia podmienky bývania v blízkom okolí a ani podmienky životného prostredia a budú dodržané požiadavky hygienické, požiarnej ochrany, bezpečnosti práce a ochrany zdravia.

14. Nahradiť škody spôsobené pri výstavbe, alebo pri prevádzke povolenej vodnej stavby v zmysle ustanovení občianskeho zákonníka resp. obchodného zákonníka.

15. Stavba bude dokončená najneskôr do 36 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia. So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (podľa § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom poriadku v platnom znení).

16. Stavebník je povinný požiadať stavebný úrad pred dokončením stavby o jej kolaudáciu v zmysle § 79 stavebného zákona.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Účastníci konania v rámci konania neuplatnili námietky.

Platnosť stavebného povolenia:

V zmysle § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť.

Odôvodnenie

Stavebník podal dňa 03.02.2023 na Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie žiadosť o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu „Rozšírenie vodovodu Nadlice – vodovod HDPE D 110“.

Špeciálny stavebný úrad oznámil listom zo dňa 08.03.2023 začatie vodoprávneho konania dotknutým orgánom a verejnou vyhláškou.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk, uvedených v ustanoveniach § 26 vodného zákona, § 62 a § 63 stavebného zákona. V konaní bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania a preto špeciálny stavebný úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu v zmysle ustanovení stavebného zákona. Špeciálny stavebný úrad prerokoval podmienky vydania rozhodnutia s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi a nenašiel dôvody, pre ktoré by nebolo možné vydať povolenie na vodnú stavbu.

Námietky a pripomienky zo strany účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy sú zohľadnené v podmienkach vo výrokovej časti rozhodnutia.

Rozhodnutie o umiestnení stavby vydalo mesto Partizánske pod č. SOcÚ-6903/2022-36136-12-U2 zo dňa 04.10.2022.

Podkladom pre vydanie rozhodnutia boli:

- žiadosť investora
- stanoviská:
 - Okresný úrad Partizánske, OSŽP, ŠSOH č. OU-PE-OSZP-2023/000519 zo dňa 20.03.2023
 - Okresný úrad Partizánske, OSŽP, ŠSOPK č. OU-PE-OSZP-2023/000656 zo dňa 25.04.2023
 - Okresný úrad Partizánske, OSŽP, ŠSOO č. OU-PE-OSZP-2023/000653 zo dňa 18.04.2023
 - Krajský pamiatkový úrad Trenčín č. KPUTN-2021/15780-2/61084/Osw zo dňa 23.07.2021
 - Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nitra č. 18616/2023/93 zo dňa 15.03.2023
 - Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava č. CD 61427/2021 zo dňa 02.08.2021
 - Slovak Telekom, a.s., Bratislava č. 6612123198 zo dňa 03.08.2021
 - Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Partizánske č. ORHZ-PE1-35-001/2023 zo dňa 09.02.2023
- kladný výsledok vodoprávneho konania

Žiadateľ je v súlade s ustanovením § 4 zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v platnom znení oslobodený od platenia správneho poplatku v zmysle položky 60 sadzobníka správnych poplatkov, ktorý tvorí prílohu zákona o správnych poplatkoch

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno v súlade s § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny zákon) v platnom znení podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. SNP 151/6, Partizánske.

Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Mgr. Dana Mlyneková
vedúci

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10003

Doručuje sa

Obec Nadlice, Nadlice 39, 956 32 Nadlice, Slovenská republika
Ing. Peter Horňák, Žitná 1484/8, 957 04 Bánovce nad Bebravou, Slovenská republika

Na vedomie

Mesto Partizánske, Nám. SNP 212/4, 958 01 Partizánske 1
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 01 Nitra 1
Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠSOH, ŠSOPK, Nám. SNP 151/6, 958 01
Partizánske 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Partizánskom, Nitrianska cesta 1483/80, 958 01 Partizánske
1

Registrátúrne číslo záznamu: 0002659/2023

Vec: Stavebné povolenie

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	10.05.2023 08:34	Mlyneková Dana, Mgr.	vedúci	OU-PE- OSZP		Nie		