

Číslo spisu

OU-PE-OSZP-2025/000068-004

Partizánske

21. 02. 2025



Rozhodnutie

povolenie na osobitné užívanie vôd – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku č. OU-PE-OSZP-2025/000064
stavebné povolenie č. OU-PE-OSZP-2025/000068

Popis konania / Účastníci konania

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
(pečiatka, podpis)

Mestá a obce v súlade s ustanovením § 69 stavebného zákona a § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. (správny zákon) rozhodnutie verejnou vyhláškou vyvesia na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň lehoty je dňom doručenia. Po uplynutí uvedenej lehoty sú mestá a obce povinné zaslať tunajšiemu úradu potvrdenia o dátume vyvesenia a dátume zvesenia tejto verejnej vyhlášky.

Výrok

Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy a špeciálny stavebný úrad podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v súlade s § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a v súlade s § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení posúdil žiadosť o vydanie stavebného povolenia podľa § 73 vodného zákona a § 62 stavebného zákona a na základe tohto posúdenia stavebníkovi

„SVPPI, M. R. Štefánika 171/52, Bošany, IČO: 55548113“

zastúpený zástupcom

„Ing. arch. Zoltán Buči, Šúdolská 4512/35F, Nitra“

vydáva:

I. povolenie na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku v súlade s § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona do podzemných vôd zo stavby „Bošany – 11 rodinných domov, SO.02.02 Dažďová kanalizácia“ na parcele KN – C č. 1476/14 v kat. úz. Veľké Bošany.

Povolené hodnoty:

- dažďové vody z komunikácií a chodníkov:
odvodňovaná plocha: 852,34 m²
prietok dažďových vôd: 40,96 l/s

Podmienky povolenia:

1. Vypúšťanie z budovanej komunikácie bude realizované v závislosti od množstva zrážok v danej lokalite vsakovacím vrtom, vlastníci jednotlivých nehnuteľností si budú odvádzanie dažďových vôd riešiť individuálne na vlastnom pozemku.
2. Vypúšťaním vôd nesmie byť ohrozená akosť alebo zdravotná bezchybnosť povrchových a podzemných vôd.
3. Dodržať všetky zákonné ustanovenia vymedzujúce ochranu povrchových a podzemných vôd.

Orgán štátnej vodnej správy môže udelené povolenie zmeniť alebo zrušiť z vlastného podnetu alebo na návrh po vykonanom konaní z dôvodov uvedených v § 24 vodného zákona.

II. stavebné povolenie v súlade s § 26 vodného zákona a § 66 stavebného zákona na vodnú stavbu

„Bošany – 11 rodinných domov, SO.02.02 Dažďová kanalizácia, SO.03 Vodovod časť SO.0301 Rozšírenie verejného vodovodu, SO.04 Splašková kanalizácia časť SO.04.01 Rozšírenie verejnej kanalizácie, SO.04.02 Tlaková splašková kanalizácia a ČS, SO.04.03 Splašková kanalizácia“

na parcelách KN – C č. 1497, 1476/14, 1476/26 v kat. úz. Veľké Bošany.

Projekt stavby rieši vybudovanie novej vetvy verejného vodovodu, novej vetvy verejnej splaškovej kanalizácie, ktoré budú vedené pod novobudovanou zokruhovanou komunikáciou napojenou na Ulicu športovcov. Komunikácia bude odvodnená novobudovanou dažďovou kanalizáciou, ktorá bude ukončená vsakovacím vrtom. Uvedené stavby budú slúžiť na rozvod pitnej vody, odvádzanie splaškových odpadových vôd a dažďových vôd pre plánovanú výstavbu 11 rodinných domov.

Technické parametre stavby:

SO.02.02 Dažďová kanalizácia

- úsek A - gravitačné potrubie PVC/PP DN 200 dl. 99,9 m vedené popri novobudovanej miestnej komunikácii vo vsakovacom páse, zaústené bude do vsakovacieho vrtu
- úsek B - gravitačné potrubie PVC/PP DN 200 dl. 56,7 m vedené popri novobudovanej miestnej komunikácii vo vsakovacom páse, zaústené bude do vsakovacieho vrtu
- vsakovací vrt – studničné potrubie PVC DN 200 hl. 8 m

SO.03 Vodovod:

SO.0301 Rozšírenie verejného vodovodu

- potrubie HDPE DN 100 dĺžky 164,1 m začína napojením na existujúci verejný vodovod na Ulici športovcov osadením križa, na ktorom budú zemné sekčné uzávery DN 100 na tri smery a podzemný hydrant DN 80 PH1 + V, potrubie pokračuje v novobudovanej komunikácii, v staničení 0,1006 sa potrubie lomí, tu bude osadený podzemný hydrant DN 80 PH2 + K a končí napojením potrubia na existujúci verejný vodovod na Ulici športovcov osadením

kríža, na ktorom budú zemné sekčné uzávery DN 100 na tri smery a podzemný hydrant DN 80 PH3 + V, čím sa potrubie zokruhuje, na potrubie sa uloží vyhl'adávací vodič

SO.04 Splašková kanalizácia:

SO.04.01 Rozšírenie verejnej kanalizácie

- gravitačné potrubie PVC DN 300 dl. 5,5 m začína napojením na existujúcu verejnú splaškovú kanalizáciu na Ulici športovcov a končí kanalizačnou šachtou KŠs1

SO.04.02 Tlaková splašková kanalizácia a ČS

- tlakové potrubie HDPE100 D 90 dl. 137,9 m začína napojením na kanalizačnú šachtu KŠs1 a končí čerpacou stanicou ČSs

- čerpacia stanica ČSs - podzemná nádrž kruhového pôdorysu, v ktorej budú umiestnené 2 ks ponorných kalových čerpadiel s výtlačnými potrubiami a príslušnými armatúrami, elektrická NN prípojka k ČSs nie je súčasťou povolenia

SO.04.03 Splašková kanalizácia

- kanalizačná stoka „S1“- gravitačné potrubie PVC DN 300 dl. 79,1 m začína napojením na čerpaciu stanicu ČSs, pokračuje sútokovou šachtou KŠs2 a končí kanalizačnou šachtou KŠs6

- kanalizačná stoka „S2“- gravitačné potrubie PVC DN 300 dl. 52,5 m začína napojením na sútokovú šachtu KŠs2 a končí kanalizačnou šachtou KŠs4

Podmienky rozhodnutia:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je prílohou tohto rozhodnutia pre stavebníka a stavebný úrad. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

2. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy oprávnenou osobou podľa § 45 ods. 1 písm. c) a § 46c stavebného zákona.

3. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.

4. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia vodného zákona a stavebného zákona upravujúce všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy.

5. Stavbu môže uskutočňovať len právnická alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov.

Stavebník je povinný do 15 dní od skončenia výberového konania oznámiť zhotoviteľa stavby stavebnému úradu.

6. Stavebník je povinný oznámiť termín začatia stavby stavebnému úradu najneskôr do 10 dní od jej začatia.

7. Projektovú dokumentáciu vyhotovil Ing. Patrik Deák, oprávnená osoba, č. 5083 * A2.

8. Stavebník je povinný pred začatím stavebných prác zabezpečiť vytýčenie všetkých jestvujúcich inžinierskych sietí u jednotlivých správcov týchto sietí, ktoré by výstavbou mohli byť dotknuté (vodovod, plyn, el. podzemné vedenia, telekomunikačné vedenia a zariadenia a pod.). Križovanie a súbeh jestvujúcich inžinierskych sietí riešiť podľa STN 736005.

9. Podmienky v zmysle vyjadrenia Okresného úradu Partizánske, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-PE-OSZP-2024/001104 zo dňa 23.07.2024:

- pri realizácii stavby vykonávať činnosť tak, aby bola dodržaná hierarchia odpadového hospodárstva, t. j. dodržať poradie týchto priorít: predchádzanie vzniku odpadu, príprava na opätovné použitie, recyklácia, iné zhodnocovanie, napríklad energetické zhodnocovanie, zneškodňovanie,

- s odpadmi vzniknutými počas stavby a počas prevádzky nakladať v súlade s platnou legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva (napr. § 13, § 14, § 77 zákona o odpadoch),

- zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI druhom bode zákona o odpadoch pri stavbách nad 300 m² zastavanej plochy,

- stavebné odpady prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,
- držiteľ odpadu je povinný odovzdať vzniknuté odpady len osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch,
- zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom vykonávacím predpisom – vyhláška MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií,
- výkopovú zeminu prednostne využiť na terénne úpravy v mieste vzniku, v prípade prebytku výkopovej zeminu, ktorá by mala byť využitá mimo realizácie stavby je považovaná za odpad a musí byť s ňou naložené v súlade so zákonom o odpadoch.
- pôvodca odpadu vzniknutého pri realizácii stavby je povinný požiadať pred kolaudáciou tunajší úrad o vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod č. 5 a predložiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva doklady o zhodnotení, resp. zneškodnení stavebného odpadu prostredníctvom oprávnených subjektov na nakladanie s odpadmi.

10. Podmienky v zmysle stanoviska Okresného úradu Partizánske, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-PE-OSZP-2024/001103 zo dňa 23.07.2024:

Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie napr. výkopové práce je potrebné využiť technický dostupné prostriedky na obmedzovanie prašných emisií vzhľadom na podmienky okolia. Dopravné a manipulačné plochy pravidelne čistiť a udržiavať dostatočnú vlhkosť povrchov, aby sa zabránilo a obmedzilo prášeniu.

11. Podmienky v zmysle rozhodnutia Okresného úradu Prievidza, pozemkového a lesného odboru č. OU-PD-PLO1-2024/017318 zo dňa 28.11.2024:

Dbať na to, aby pri plánovanej stavebnej činnosti nedošlo k zhoršeniu prirodzených vlastností okolitej poľnohospodárskej pôdy.

12. Podmienky v zmysle stanoviska Krajského pamiatkového úradu, Trenčín č. S-PUSR-058134/2024 zo dňa 17.07.2024:

Termín začatia zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou písomne ohlásiť najmenej s dvojtýždenným predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Trenčín.

Investor je pri začatí výkopových prác povinný zvolať kontrolný deň za účasti pracovníkov KPÚ Trenčín.

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov v prípade zistenia resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť ihneď nález Krajskému pamiatkovému úradu Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce.

Oznámenie o náleze je nálezca povinný urobiť najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze, ktorá obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

13. Podmienky v zmysle stanoviska Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, Topoľčany č. 58993/2024/269 zo dňa 28.08.2024:

Výstavbu verejného vodovodu a verejnej kanalizácie vykoná osoba, ktorá spĺňa odbornú kvalifikáciu.

Pri fyzickej realizácii stavby verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a tlakových skúškach prizvať pracovníkov Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s., VPS Topoľčany, vedúci strediska, č. tel: 038/5322254, 0905276048.

Verejný vodovod a verejnú kanalizáciu viesť vo vzdialenosti min. 1,5 m od hraníc budúcich stavebných pozemkov a ich oplotenia.

Umiestniť vyhladávací vodič po celej dĺžke navrhovaného rozšírenia verejného vodovodu.

Verejný vodovod uložiť v hĺbke min. 1,2 m pod terénom.

Do doby vybudovania komunikácie všetky zemné súpravy na verejnom vodovode uložiť do betónových skruží, ktoré budú slúžiť na ich ochranu pred prejazdom vozidlami.

Pri súbahu navrhovaného verejného vodovodu a verejnej kanalizácie s inými inžinierskymi sieťami dodržať vzdialenosť min. 1,5 m.

Pri križovaní navrhovaného verejného vodovodu a verejnej kanalizácie s inými inžinierskymi sieťami dodržať priestorovú normu STN 73 6005 a navrhované rozvody ostatných sietí umiestniť v mieste križovania do chráničky s presahom min. 0,5 m.

Zabezpečiť diaľkový prenos z navrhovanej čerpacej stanice splaškových odpadových vôd na dispečing ČOV Topoľčany.

Pri realizácii zaústenia rozšírenia splaškovej kanalizácie – ukladajúceho úseku do dna jestvujúcej kanalizačnej šachty (na ul. Športovcov) zabezpečiť úpravu kinety v tejto šachte.

14. Podmienky v zmysle stanoviska Západoslovenskej distribučnej, Bratislava č. 102024112965568 zo dňa 29.11.2024:

Vzdušné a káblové vedenia Západoslovenskej distribučnej, a. s. rešpektovať v plnom rozsahu vrátane ich ochranných pásiem.

Realizáciou povolených prác nesmie byť narušená stabilita existujúcich podperných bodov vedenia vrátane ich uzemňovacej sústavy. Každé narušenie zariadenia bezodkladne hlásiť na poruchovú linku spoločnosti Západoslovenská distribučná a. s., telefónne číslo 0800 111 567.

15. Podmienky v zmysle stanoviska SPP - distribúcia, a. s., Bratislava č. TD/KS/0248/2024/Kr zo dňa 07.08.2024: Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike.

Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení (technologických objektov) a/alebo ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete.

Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti v zmysle STN 73 6050, STN 73 30005 a TPP 906 01.

Stavebník je povinný pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení.

Pred realizáciou zemných prác a/alebo iných činností, je stavebník povinný na základe písomnej objednávky požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formulára na www.spp-distribucia.sk.

Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z. z., stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov – súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel (TPP) najmä 702 01, 702 02.

Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formulára na www.spp-distribucia.sk najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác.

Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m na každú stranu od obrysu VTL plynovodu až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050 a to pokiaľ sa jedná o výkopové ako aj bezvýkopové technológie. Pred realizáciou výkopových prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m na každú stranu od obrysu VTL plynovodu iným spôsobom ako ručne je stavebník povinný v mieste križovania a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenským zariadeniam, obnažiť ich ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenských zariadení a taktiež pre overenie priebehu trasy vŕtacieho resp. pretláčacieho zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska.

V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanou kontrolnou sondou, je stavebník povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác.

Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kovaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané.

Ak pri výkopových prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.

Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.

Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.

Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.

V zmysle § 79 Zákona o energetike nesmie stavebník bez súhlasu SPP-D v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod..

V zmysle § 80 Zákona o energetike nesmie stavebník bez súhlasu SPP-D v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby.

Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.: 0850 111 727.

16. Podmienky v zmysle stanoviska Slovak Telekomu, a. s., Bratislava č. 661433235 zo dňa 29.11.2024:

Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

V textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka ST a/alebo DIGI SLOVAKIA o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektových trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

V prípade, ak sa na definovanom území nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby, za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

Dodržať Všeobecné podmienky SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s..

17. Uskutočnením stavby sa nezhoršia podmienky bývania v blízkom okolí a ani podmienky životného prostredia a budú dodržané požiadavky hygienické, požiarnej ochrany, bezpečnosti práce a ochrany zdravia.

18. Nahradíť škody spôsobené pri výstavbe, alebo pri prevádzke povolenej vodnej stavby v zmysle ustanovení občianskeho zákonníka resp. obchodného zákonníka.

19. Stavba bude dokončená najneskôr do 36 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia. So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (podľa § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom poriadku v platnom znení).

20. Stavebník je povinný požiadať stavebný úrad pred dokončením stavby o jej kolaudáciu v zmysle § 79 stavebného zákona.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Účastníci konania v rámci konania neuplatnili námietky.

Platnosť stavebného povolenia:

V zmysle § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť.

Odôvodnenie

Stavebník podal dňa 23.10.2024 na Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie žiadosť o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu „Bošany – 11 rodinných domov, SO.02.02 Dažďová kanalizácia, SO.03 Vodovod časť SO.0301 Rozšírenie verejného vodovodu, SO.04 Splašková kanalizácia časť SO.04.01 Rozšírenie verejnej kanalizácie, SO.04.02 Tlaková splašková kanalizácia a ČS, SO.04.03 Splašková kanalizácia“. Začatie vodoprávneho konania bolo oznámené listom, vypúšťanie vôd z povrchového odtoku pod č. OU-PE-OSZP-2024/001489 a stavebné povolenie č. OU-PE-OSZP-2024/001461, dňa 06.11.2024 a verejnou vyhláškou dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a zvolané ústne pojednávania a miestne zisťovanie na deň 28.11.2024.

Vzhľadom k tomu, že žiadosť neobsahovala predpísané náležitosti, konanie v danej veci bolo rozhodnutím zo dňa 17.12.2024 prerušené. Podanie bolo postupne doplnené o predpísané náležitosti, preto stavebný úrad v konaní pokračoval.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk, uvedených v ustanoveniach § 21 a § 26 vodného zákona v súlade s § 62 a § 63 stavebného zákona. V konaní bolo zistené, že uskutočnením stavby a vypúšťaní vôd z povrchového odtoku nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania a preto špeciálny stavebný úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu v zmysle ustanovení stavebného zákona. Orgán štátnej vodnej správy prerokoval podmienky vydania rozhodnutí s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi a nenašiel dôvody, pre ktoré by nebolo možné vydať povolenie na vodnú stavbu. Námietky a pripomienky zo strany účastníkov konania a dotknutých orgánov sú zohľadnené v podmienkach vo výrokovej časti rozhodnutia.

Podkladom pre vydanie rozhodnutia boli:

- žiadosť investora
- rozhodnutie o umiestnení stavby vydané obcou Bošany pod č. SOcÚ-A/2023/241/SP-U2/3 zo dňa 18.09.2023
- stanoviská:
 - Okresný úrad Partizánske, OSŽP, ŠSOPK č. OU-PE-OSZP-2024/001105 zo dňa 12.08.2024
 - Okresný úrad Partizánske, OSŽP, ŠSOH č. OU-PE-OSZP-2024/001104 zo dňa 23.07.2024
 - Okresný úrad Partizánske, OSŽP, ŠSOO č. OU-PE-OSZP-2024/001103 zo dňa 23.07.2024
 - Západoslovenská vodárenská spoločnosť, Topoľčany č. 58993/2024/269 zo dňa 28.08.2024
 - Západoslovenská distribučná, a. s., Bratislava č. 102024112965568 zo dňa 29.11.2024
 - Slovak Telekom, a.s., Bratislava č. 661433235 zo dňa 29.11.2024
 - SPP - distribúcia a.s. č. TD/KS/0248/2024/Kr zo dňa 07.08.2024
 - Okresné riaditeľstvo HaZZ v Partizánskom č. ORHZ-PE1-2024/000195 zo dňa 26.07.2024
 - Okresný úrad Prievidza, PLO č. OU-PD-PLO1-2024/017318 zo dňa 28.11.2024
 - Krajský pamiatkový úrad Trenčín č. S-PUSR-058134/2024 zo dňa 17.07.2024
 - obec Bošany č. A/2024/570/4669 zo dňa 27.09.2024
- zmluva o budúcej darovacej zmluve zo dňa 31.01.2025
- kladný výsledok vodoprávneho konania

Správny poplatok bol zaplatený bankovým prevodom vo výške 400 eur podľa položky 60 písm. g) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v platnom znení.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno v súlade s § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny zákon) v platnom znení podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. SNP 151/6, Partizánske.

Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Mgr. Dana Mlyneková
vedúci

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10003

Doručuje sa

Zoltán Buči, Šúdolská 4512/35F, 949 11 Nitra, Slovenská republika
Obec Bošany, SNP 43, 956 18 Bošany, Slovenská republika
Ing. Patrik Deák, Agátová 1546/45, 951 35 Veľké Zálužie, Slovenská republika

Na vedomie

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 01 Nitra 1
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1
Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie SNP 151/6, Partizánske
Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Partizánskom, Nitrianska cesta 1483/80, 958 01 Partizánske
1

Registrátúrne číslo záznamu: 0000979/2025

Vec: Stavebné povolenie č. OU-PE-OSZP-2025/000068, povolenie na osobitné užívanie vôd – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku č. OU-PF-OSZP-2025/000064

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	21.02.2025 08:36	Mlyneková Dana, Mgr.	vedúci	OU-PE-OSZP		Nie		