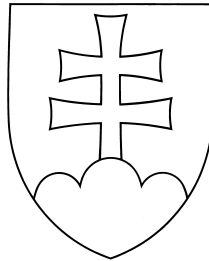


Číslo spisu
OU-PU-OSZP-2023/001012-018

Púchov
03. 07. 2023



Rozhodnutie verejnou vyhláškou

Povolenie na užívanie vodnej stavby v zmysle § 26 ods. 4 vodného zákona a v súlade s § 82 stavebného zákona

Popis konania / Účastníci konania

Žiadateľ: Reinoo Púchov, a.s. so sídlom Poštová 1, 010 08 Žilina

Mesto Púchov, primátor mesta, 020 01 Púchov

Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava

Oznámenie rozhodnutia verejnou vyhláškou účastníkom konania /pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania (nad 50), stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou - § 73 ods. (6) vodného zákona, § 82 ods. 6 stavebného zákona/: Eva Daňová, Hviezdoslavova 83, 018 63 Ladce - KN-C 2445/339

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Púchov a iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase, na úradnej tabuli správneho orgánu, ktorý písomnosť doručuje a webovej stránke príslušného stavebného úradu <https://www.minv.sk/?okresne-urady-klientske-centra&urad=20&sekcia=uradna-tabula#popis> a Centrálnej elektronickej úradnej tabuli: Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

15-deň vyvesenia je dňom doručenia. Zvesené a potvrdené oznámenie žiadame zaslať späť na Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje zverejnenie oznámenia:

Výrok

Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie v súlade s § 5 ods. (1) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej vodnej správy v zmysle 71 ods. (1) a § 61 písm. (a) a (c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení (ďalej len vodný zákon) a súčasne ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení (ďalej len stavebný zákon) na základe podaného návrhu na kolaudáciu vodnej stavby navrhovateľom: Reinoo Púchov, a.s. so sídlom Poštová 1, 010 08 Žilina IČO: 50428390, predložených dokladov a výsledku kolaudačného konania

1. na základe predloženej zmluvy č. 720/2023 o odovzdaní a prevzatí hmotného majetku uzavretá podľa § 269 ods. 2 a nasl. Obchodného zákonníka a na základe zákona č. 442/2002 Z. z.

o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v aktuálnom znení medzi vlastníkom stavby:

Reinoo Púchov, a.s. so sídlom Poštová 1, 010 08 Žilina IČO: 50428390

a subjektom verejného práva

Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 36672076

povoľuje užívanie v zmysle § 26 ods. 4 vodného zákona a v súlade s § 82 stavebného zákona

stavebného objektu majúceho charakter vodnej stavby: „SO 301 Vodovod“ ako súčasť stavby „Bytové domy Pod Zábrehom 2.0“

Stavba je uskutočnená na pozemku KN-C č. 2445/386, 2445/185, 2445/352, 2445/340, 2445/341, 2445/394, 2445/395, 2445/201, 2445/391, 2445/393, 2445/392, KN-C 2445/1 (KN-E 1535) katastrálne územie Púchov.

Podmienky povolenia

1. Stavba môže byť užívaná pre účely, na ktoré bola povolená a vybudovaná, za podmienok dodržania platných bezpečnostných, hygienických, protipožiarnych predpisov a príslušných technických noriem.
2. Vlastníkom a prevádzkovateľom verejného vodovodu je Považská vodárenská spoločnosť, a.s.
3. Vlastník stavby je povinný po celú dobu užívania stavby zabezpečovať vykonávanie bežnej údržby a opráv stavby, revízií.
4. Stavebný objekt prevádzkovať v súlade s prevádzkovým poriadkom.
5. Stavebník je povinný v zmysle § 103 stavebného zákona dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania. Pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.

Stavba obsahuje:

SO 301 Vodovod

potrubie HDPE DN100 D110x6,6, SDR 17, PN10 v dĺžke 63,00 m, vyhľadávací kábel CYKY 2x4mm² vodivo vyvedený na poklapy šach a uzáverov

objekty na kanalizácii:

- vodomerná šachta o rozmeroch 3,1x1,4x1,8 m je tvorená betónovou monolitickou nádržou Klartec s betónovým poklopom a s poplastovanými stupačkami
- podzemný hydrant DN80

Účel stavby:

Rozšírenie verejného vodovodu za účelom zabezpečenia zásobovania bytového domu č. 2 a 3 pitnou vodou vrátane vytvorenia podmienok pre zabezpečenie dodávky pitnej vody pre lokalitu „Bytové domy 3,0“.

2. navrhovateľovi: Reinoo Púchov, a.s. so sídlom Poštová 1, 010 08 Žilina IČO: 50428390

povoľuje užívanie v zmysle § 26 ods. 4 vodného zákona a v súlade s § 82 stavebného zákona

stavebného objektu majúceho charakter vodnej stavby: „SO 401 Splašková kanalizácia a kanalizačná prípojka, SO 402 Dažďová kanalizácia, vsakovacie zariadenia“ ako súčasť stavby „Bytové domy Pod Zábrehom 2.0“

Stavba je vedená pozemkami katastrálneho územia Púchov parcela KN-C č. 2445/198, 2445/221, 2445/388, 2445/391, 2445/392, 2445/393, 2445/394, 2445/397, 2445/398, KN-C 2445/1 (KN-E 1535).

Podmienky povolenia

1. Stavba môže byť užívaná pre účely, na ktoré bola povolená a vybudovaná, za podmienok dodržania platných bezpečnostných, hygienických, protipožiarnych predpisov a príslušných technických noriem.
2. Prevádzkovateľom SO 401 Splašková kanalizácia a kanalizačná prípojka, SO 402 Dažďová kanalizácia, vsakovacie zariadenia je Reinoo Púchov, a.s.
3. Vlastník stavby je povinný po celú dobu užívania stavby zabezpečovať vykonávanie bežnej údržby a opráv stavby, revízií.
4. Stavebník je povinný v zmysle § 103 stavebného zákona dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania. Pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.

Stavba obsahuje:

SO 401 Splašková kanalizácia a kanalizačná prípojka

Objekty na kanalizácii:

- Kanalizačné potrubie:

Úsek prečerpávacia šachta - sútoková šachta 2 - sútoková šachta 9: rúry PVC-U DN 300 v dĺžke 251,40 m

Úsek prepojenie prečerpávacia šachta – retenčná nádrž: PVC-U DN 200 v dĺžke 1,20 m

Úsek sútoková šachta 1 – sútoková šachta SŠ 0: PVC-U DN 200 v dĺžke 13,20 m

Úsek prečerpávacia šachta – sútoková šachta 1: tlakové HDPE-PE DN90x5,4 mm v dĺžke 44,90 m.

- Prečerpávacia šachta s osadenými dvoma kalovými čerpadlami navrhnuté na výtlak 15,1 l/s pri výtlačnej výške cca 6,3 m zapojené do jedného výtlačného potrubia, šachta pre osadenie čerpacej technológie bude z betónových skruží o priemere Ø2390 mm, výška 4780 mm o akumuláčnom objeme 16,00 m³, na šachte zhotovené dva servisné vstupy o rozmeroch 600x600 mm, spínanie čerpadiel je ovládané plavákovými spínačmi, v šachte osadený hrebeňový zachytávací kôš;

- bezpečnostná retenčná nádrž o celkovom objeme 24 m³, vonkajšej dĺžke 7800 x 2600 x 2600 mm.

- Šachty typové DN 1000 z betónovaných prefabrikovaných dielcov, s liatinovými poklopami DN 600 s únosťou na zaťaženie tr. B 125 kN (šachty osadené v chodníku) a s liatinovými poklopami DN 400 s únosťou na zaťaženie tr. B 125 kN (šachty osadené v spevnených plochách). Vstup do šachiet umožnený kapsovými a vidlicovými poplastovanými stúpačkami.

SO 402 Dažďová kanalizácia, vsakovacie zariadenie

- odvodnenie strechy objektov SO 102 a SO 103 do areálovej dažďovej kanalizácie ktorej koncovkou je vsakovacia galéria s úžitkovým objemom 24,33 m³

- odvodnenie strechy objektu SO 101 do areálovej dažďovej kanalizácie ktorej koncovkou je vsakovacia galéria s úžitkovým objemom 12,17 m³,

Objekty na kanalizácii:

- Bytový dom 101: kanalizačné rúry PVC-U SN8 DN 200 v dĺžke 147,90 m, DN 150 v dĺžke 15,35 m, DN 125 v dĺžke 39,10 m

- Bytový dom 102: kanalizačné rúry PVC-U SN8 DN 200 v dĺžke 144,35 m, DN 150 v dĺžke 7,9 m, DN 125 v dĺžke 42,30 m

- Bytový dom 103: kanalizačné rúry PVC-U SN8 DN 250 v dĺžke 12,00 m, DN 200 v dĺžke 153,20 m, DN 150 v dĺžke 6,60 m, DN 125 v dĺžke 49,60 m

- vsakovacie galérie navrhnuté zo vsakovacích blokov Wavin AquaCell rozmerov 1200x600x400 mm s príslušenstvom,

- šachty na kanalizácii: typové DN 1000 z betónových prefabrikovaných dielcov s liatinovými poklopami DN 600 s únosťou na zaťaženie tr. B 125 kN (šachty osadené v chodníku) a s liatinovými poklopami DN 400 s únosťou na zaťaženie tr. B 125 kN (šachty osadené v spevnených plochách). Vstup do šachiet umožnený kapsovými a vidlicovými poplastovanými stúpačkami.

Účel stavby: Odvádzanie splaškových odpadových vôd z bytových domov SO 102, SO 03 a SO 101 do verejnej kanalizácie vo vlastníctve Považskej vodárenskej spoločnosti, a.s. ktorej koncovku tvorí komunálna ČOV.

Odvádzanie vôd z povrchového odtoku z bytových domov SO 102, SO 03 a SO 101 do podzemných vôd prostredníctvom dvoch vsakovacích galérií v mieste ich vzniku.

Z výsledku ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním vyplynula nasledovná podmienka a termín jej realizácie, ktorá nebráni prevádzkovej schopnosti vodnej stavby:

Navrhovateľ v termíne do 30. septembra 2023 upraví terén v mieste trasy splaškovej a dažďovej kanalizácie pri bytovom dome SO 101 do úrovne budúcej nivelety spevnených plôch a rastlého terénu v mieste prečerpávacej stanice odpadových vôd a akumuláčnej nádrže podľa projektovej dokumentácie.

Ukončenie prác písomne oznámi tunajšiemu úradu.

Námietky účastníkov konania: neboli podané

V zmysle položky 62a písm. g/ sadzobníka správnych poplatkov zákona č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sa poplatok určuje vo výške 250,00 eur.

Odôvodnenie

Navrhovateľ Reinoo Púchov, a.s. so sídlom Poštová 1, 010 08 Žilina IČO: 50428390 listom zaevidovaným na tunajšom úrade dňa 16. mája 2023 podala návrh na kolaudáciu stavebných objektov majúcich charakter vodných stavieb „SO 301 Vodovod a vodovodná prípojka s rozvodmi, SO 401 Splašková kanalizácia a kanalizačná prípojka, SO 402 Dažďová kanalizácia, vsakovacie zariadenia,“ ako neoddeliteľná súčasť stavby „Bytové domy Pod Zábrehom 2.0“. Súčasťou podaného návrhu bolo i Vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok, určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní v zmysle § 140c stavebného zákona a vo veci vyjadrenia z hľadiska záujmov na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie.

Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie vydal rozhodnutie zo zisťovacieho konania pod č.j. OU-PU-OSZP-2020/000086-021 zo dňa 30. marca 2020, v zmysle ktorého navrhovaná činnosť „Bytové domy Pod Zábrehom 2.0“ sa nebude ďalej posudzovať.

K vykonanej zmene stavby pred dokončením vydal Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie stanovisko listom č.j. OU-PU-OSZP-2023/000599-002 zo dňa 10. marca 2023, že vyššie uvedená zmena stavby pred dokončením „Bytové domy Pod Zábrehom 2.0“, ktorá je zmenou už posúdenej a povolenej navrhovanej činnosti „Bytové domy Pod Zábrehom 2.0“ nemôže mať významný nepriaznivý vplyv na životné prostredie, preto nepodlieha povinnému hodnoteniu ani zisťovaciemu konaniu, a teda nepodlieha posudzovaniu vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení.

Na stavebné objekty „SO 401 Splašková kanalizácia a kanalizačná prípojka, SO 402 Dažďová kanalizácia, vsakovacie zariadenia a ORL“ ako neoddeliteľná súčasť stavby „Bytové domy Pod Zábrehom 2.0“ bolo vydané stavebné povolenie tunajším úradom pod č.j. OU-PU-OSZP-2021/000046-020 zo dňa 7. mája 2021. Súčasne s týmto rozhodnutím bolo vydané povolenie na osobitné užívanie vôd - vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd.

Následne bolo tunajším úradom na stavebný objekt „SO 301 Vodovod a vodovodná prípojka s rozvodmi“ vydané stavebné povolenie a súčasne na stavebné objekty „SO 401 Splašková kanalizácia a kanalizačná prípojka, SO 402 Dažďová kanalizácia, vsakovacie zariadenia“ bolo vydané rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením pod č.j. OU-PU-OSZP-2023/000034-020/ZA24 zo dňa 24. apríla 2023.

Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie vyzval navrhovateľa na zaplatenie správneho poplatku za podanie vo veci podaného návrhu na kolaudáciu stavebných objektov majúcich charakter vodnej stavby listom č.j. OU-PU-OSZP-2023/001012-002 zo dňa 16. mája 2023. Úhrada správneho poplatku bola vykonaná 16. mája 2023.

Tunajší úrad oznámil začatie kolaudačného konania verejnou vyhláškou listom č.j. OU-PU-OSZP-2020/001012-003 zo dňa 22. mája 2023 a v predmetnej veci oznámil nariadenie ústneho pojednávania na deň 23. júna 2023. Súčasne účastníci konania a dotknuté orgány boli upozornení na skutočnosť, že ak v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko, má sa za to, že s vydaním kolaudačného rozhodnutia súhlasia. Oznámenie konania verejnou vyhláškou

bolo vyvesené na úradnej tabuli mesta Púchov a tunajšom úrade (vrátane na webovej stránke úradu a na elektronickej úradnej tabuli po dobu 15 dní), čo je potvrdené odtlačkom pečiatky a podpisom.

Následne boli účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy upovedomený o zmene termínu ústneho pojednávania na deň 21. júna 2023 listom č.j. OU-PU-OSZP-2023/001012-007 zo dňa 23. mája 2023.

Vzhľadom k tomu, že stavba „Bytové domy Pod Zábrehom 2.0“ podliehala zisťovaciemu konaniu v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. tunajší úrad zverejnil na úradnej tabuli Okresného úradu Púchov a webovom sídle Okresného úradu Púchov: <https://www.minv.sk/?okresne-urady-klientske-centra&urad=20&sekcia=uradna-tabula#popis>, kópiu návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia vodnej stavby, informáciu o tom, kde sa nachádza k nahliadnutiu rozhodnutie zo zisťovacieho konania č.j. OÚŽP-2008/00875-3-EK EB5-A-10 zo dňa 12. augusta 2008 a vyjadrenie pod č.j. OÚŽP-2010/01442-3/EK Al 1-5 k zmene navrhovanej činnosti „Navrhovaná činnosť – redukcia projektu“. Taktiež tunajší úrad v zmysle § 140c) ods. 2 stavebného zákona doručil príslušnému orgánu pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie ako dotknutému orgánu spolu s oznámením o začatí kolaudačného konania aj „Písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok, určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní v zmysle § 140c stavebného zákona a vo veci vyjadrenia z hľadiska záujmov na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie.“

Navrhovateľ predložil náležitosti požadované ku kolaudácii stavby v rozsahu:

- Zoznam dokladov SO 301 Vodovod a vodovodná prípojka s rozvodmi: Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby; Tlaková a funkčná skúška vodovodného potrubia podľa STN EN 805, 755403; Osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky: stavbyvedúci; Výpis z obchodného registra dodávateľa: Stavis s.r.o.Závodská cesta 4, 010 01 Žilina; Vyhlásenie o parametroch: Rúry z PE-HD, PE 100 ...; SK certifikát: Spojovacie prvky a opravné pásy; Správa o výsledku inšpekcie: Kanalizačné poklopy a vpusty, vtokové mreže, mreže ku stromom, požiarne hydranty podzemné a nadzemné, ...; SK Certifikát zhody: Elektrospojky z PE-HD, ...; Elektrotvarovky a tvarovky na zváranie na tupo z PE-HD,...; SK vyhlásenie o parametroch: CE 4 mm²; Certifikát zhody: kamenivo; Záznam o vykonaní kontroly zariadení na dodávku vody na hasenie požiarov; Protokol o skúškach č. 480/2023 - pitná voda; Zameranie skutočného vyhotovenia stavby - Geodetické zameranie SO 301 - verejný vodovod - polohopis, výškopis.

- Zoznam dokladov SO 401 Splašková kanalizácia a kanalizačná prípojka: Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby; Tlaková a funkčná skúška vodovodného potrubia podľa STN EN 805, 755403; Osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky: stavbyvedúci; Výpis z obchodného registra dodávateľa: Stavis s.r.o.Závodská cesta 4, 010 01 Žilina; SK Vyhlásenie o parametroch: Rúry z nemäkčeného polyvinylchloridu, ...; Revízne a čistiace plastové šachty, Uličné vpuste; Prefabrikované dielce vstupných šacht; SK Certifikát o nemennosti parametrov podstatných vlastností stavebného výrobku: Liatinové šachtové poklopy a vtokové mreže; Vyhlásenie o parametroch: Rúry z PE-HD, PE 100 ...; Akumulačné, sedimentačné a retenčné nádrže; Osvedčenie o vodotesnosti akumuláčnej nádrže KL AN 24 - protokol č. 22092181, 22092182 ...; Protokol o odovzdaní a prevzatí diela: KL AN 24; Záručný list výrobku V-ALFATEC: Prečerpávacia stanica Ø2390x4630 mm; Osvedčenie o vodotesnosti nádrže, č. výrobku: PS 33/10/22; SK Vyhlásenie o parametroch: Prečerpávacia stanica; Prevádzkový predpis čerpacích staníc; Certifikát výrobku: železobetónová šachta; Vyhlásenie o parametroch: Armatúry pre potrubia na vodu, posúvače na uzatváranie prietoku v potrubných rozvodoch na pitnú a odpadovú vodu; Armatúry pre potrubia na pitnú a odpadovú vodu, liatinové tvarovky, spätná klapka, filter, montážna vložka, vtokový kôš; Certifikát zhody systému riadenia výroby: prírodné kamenivo...; Zameranie skutočného vyhotovenia stavby - Geodetické zameranie SO 401-01 Splašková kanalizácia; Kontrola čerpadla pred jeho uvedením do prevádzky;

- Zoznam dokladov SO 402 Dažďová kanalizácia, vsakovacie zariadenia: Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby; Osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky: stavbyvedúci; Výpis z obchodného registra dodávateľa: Stavis s.r.o.Závodská cesta 4, 010 01 Žilina; SK Vyhlásenie o parametroch: Revízne a čistiace plastové šachty...; Rúry z nemäkčeného polyvinylchloridu, ...; Prefabrikované dielce vstupných šacht; Liatinové šachtové poklopy a vtokové mreže tried A15 až F900; Systém vsakovania dažďovej vody Wavin AQUACELL; Prehlásenie 6a/IS/2022: Systém hospodárenia s dažďovou vodou akumuláčnej boxy AquaCell, Certifikát zhody systému riadenia výroby: prírodné kamenivo...; Zameranie skutočného vyhotovenia stavby - Geodetické zameranie SO 402-01 Dažďová kanalizácia, vsakovacie zariadenie;

Vyjadrenia dotknutých orgánov:

- Závazné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici ku kolaudácii stavby, list č.j. RÚVZPB/OHŽPaZ/1040/4392/2023 zo dňa 7. júna 2023,

- Stanovisko Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Považskej Bystrici pre účely kolaudácie stavby, list č.j. ORHZ-PB1-2023/000207-002 zo dňa 26. júna 2023,

- Závazné stanovisko Okresného úradu Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa v odpadovom hospodárstve v kolaudačnom konaní, list č.j. OU-PU-OSZP-2023/000891-002 zo dňa 3. mája 2023,
- Závazné stanovisko Okresného úradu Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie ku kolaudačnému konaniu, list č.j. OU-PU-OSZP-2023/001071-003 zo dňa 21. júna 2023, v zmysle ktorého možno konštatovať, že vyššie uvedený návrh na začatie KOLAUDAČNÉHO KONANIA vodných stavieb „SO 401 Splašková kanalizácia a kanalizačná prípojka, SO 402 Dažďová kanalizácia, vsakovacie zariadenie, SO 301 Vodovod a vodovodná prípojka s rozvodmi, ako neoddeliteľná súčasť stavby „Bytové domy Pod Zábrehom 2.0“ je v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. v platom znení, s príslušným rozhodnutím Okresného úradu Púchov, odboru starostlivosti o životné prostredie, ako príslušného orgánu štátnej správy posudzovania vplyvov na životné prostredie, vydaným v zisťovacom konaní navrhovanej činnosti a s jeho podmienkami.

Za prítomnosti účastníkov konania, zúčastnených organizácií bolo vykonané miestne zisťovanie, pričom bolo zistené, že oproti schválenej projektovej dokumentácii boli vykonané zmeny v takom rozsahu (zmena typu vsakovacích objektov, pričom sú zachované technické parametre vsakovacieho zariadenia podľa schválenej projektovej dokumentácie, nepatrné zmeny v dĺžkach potrubí), že si nevyžadujú vydanie rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením. Súčasne navrhovateľ predložil projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby. Nedostatky zistené pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním na mieste stavby (povrchová úprava spevnených plôch a okolia rastlého terénu pri vsakovacom objekte a prečerpávacej stanici odpadových vôd) terénu nebránia užívaniu stavebných objektov a tunajší úrad vo výrokovvej časti rozhodnutia určil podmienky a termín ich realizácie.

Tunajší úrad postupoval v zmysle § 26 a 73 ods. 1) vodného zákona a § 76 a 77 stavebného zákona, ktoré upravuje vydávanie kolaudačných rozhodnutí. Súčasne sa pridrižoval § 17 až 20 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Tieto ustanovenia určujú obsah návrhu na kolaudačné rozhodnutie, doklady ktoré majú byť predložené na ústnom pojednávaní a obsah kolaudačného rozhodnutia.

Na ústnom pojednávaní sa vykonalo dokazovanie všetkých rozhodujúcich skutočností. Podľa § 3 ods. 2 správneho poriadku, tunajší úrad postupoval v predmetnom konaní v úzkej súčinnosti so žiadateľom a s ostatnými účastníkmi konania, zúčastnenými osobami a inými osobami, ktorých sa dané konanie týkalo a dal im vždy príležitosť, aby mohli svoje práva a záujmy účinne obhajovať, najmä sa vyjadriť k podkladu predmetného rozhodnutia a uplatniť svoje návrhy. Podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku tunajší orgán dal účastníkovi konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Na ústnom pojednávaní a ani v priebehu konania zo strany účastníkov konania nebola voči vydaniu rozhodnutia vznesená námietka.

Na základe vykonaného miestneho zisťovania a predložených dokladov dospel tunajší úrad k záveru, že užívanie stavby je možné povoliť, že nebudú ohrozené záujmy spoločnosti, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení. Preto v predmetnej veci rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova 820, 020 01 Púchov.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať správnym súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov v správnom konaní.

Proti tomuto rozhodnutiu v zmysle § 140c) ods. 8 stavebného zákona má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia vydaného pod č.j. OU-PU-OSZP-2020/000086-021 zo dňa 30. marca 2020. V zmysle § 140c) ods. 9 stavebného zákona proti tomuto rozhodnutiu je lehota na podanie odvolania 15 pracovných dní a začne plynúť dňom zverejnenia tohto rozhodnutia.

Ing. Iveta Kmošenová
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10230

Doručuje sa

Reinoo Púchov, a.s., Murgašova 2/243 2/243, 010 01 Žilina, Slovenská republika
Mesto Púchov (OVM), Štefánikova , 020 01 Púchov, Slovenská republika
Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava, Slovenská republika

Na vedomie

Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica 1
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod, Jančeka
36, 034 01 Ružomberok 1
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15
Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
O2 Networks, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava 5
OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava-Nové Mesto
Energotel,a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava-Ružinov
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová, 971 01 Prievidza 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Považskej Bystrici, Stred 46/6, 017 01 Považská Bystrica 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Považská Bystrica, Slovenských partizánov 50/1130, 017 01 Považská
Bystrica 1
Okresný úrad Púchov, Odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna správa odpadového hospodárstva, štátna
správa posudzovania vplyvov na životné prostredie, Štefánikova 820, 020 01 Púchov 1
Inšpektorát práce Trenčín, Hodžova 1510/36, 911 01 Trenčín 1
AQUABEST s.r.o., Ing. Miroslav Remiš, Brodno 10, 010 14 Žilina 14

•
Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Púchov
15.05.2023	OU-PU-OSZP-2023/001012-003	Ing. Iveta Kmošenová/ +421424326944	22. 05. 2023

Vec

Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia

- o z n á m e n i e o začatí kolaudačného konania verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania

Reinoo Púchov, a.s. so sídlom Poštová 1, 010 08 Žilina IČO: 50428390 podala listom zaevidovaným na tunajšom úrade dňa 16. mája 2023 návrh na kolaudáciu stavebných objektov majúcich charakter vodnej stavby „SO 401 Splašková kanalizácia a kanalizačná prípojka, SO 402 Dažďová kanalizácia, vsakovacie zariadenie, SO 301 Vodovod a vodovodná prípojka s rozvodmi“ ako neoddeliteľná súčasť stavby „Bytové domy Pod Zábrehom 2.0“

Stavba je uskutočnená na pozemku KN-C č. 2445/185, 2445/198, 2445/201, 2445/221, 2445/386, 2445/340, 2445/352, 2445/388, 2445/391, 2445/392, 2445/393, 2445/394, 2445/397, 2445/398, 2445/400, KN-C 2445/1 (KN-E 1535) katastrálne územie Púchov.

Na stavebné objekty „SO 401 Splašková kanalizácia a kanalizačná prípojka, SO 402 Dažďová kanalizácia, vsak, zariadenia a ORL“ ako neoddeliteľná súčasť stavby „Bytové domy Pod Zábrehom 2.0“ bolo vydané stavebné povolenie tunajším úradom pod č.j. OU-PU-OSZP-2021/000046-020 zo dňa 7. mája 2021. Súčasne s týmto rozhodnutím bolo vydané povolenie na osobitné užívanie vôd - vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd. Následne bolo tunajším úradom na stavebný objekt „SO 301 Vodovod a vodovodná prípojka s rozvodmi“ vydané stavebné povolenie a súčasne na stavebné objekty „SO 401 Splašková kanalizácia a kanalizačná prípojka, SO 402 Dažďová kanalizácia, vsakovacie zariadenia“ bolo vydané rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením pod č.j. OU-PU-OSZP-2023/000034-020/ZA24 zo dňa 24. apríla 2023.

Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie vydal rozhodnutie zo zisťovacieho konania pod č.j. OU-PU-OSZP-2020/000086-021 zo dňa 30. marca 2020, v zmysle ktorého navrhovaná činnosť „Bytové domy Pod Zábrehom 2.0“ sa nebude ďalej posudzovať.

K vykonanej zmene stavby pred dokončením vydal Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie stanovisko listom č.j. OU-PU-OSZP-2023/000599-002 zo dňa 10. marca 2023, že vyššie uvedená zmena stavby pred dokončením „Bytové domy Pod Zábrehom 2.0“, ktorá je zmenou už posúdenej a povolenej navrhovanej činnosti „Bytové domy Pod Zábrehom 2.0“ nemôže mať významný nepriaznivý vplyv na životné prostredie, preto nepodlieha povinnému hodnoteniu ani zisťovaciemu konaniu, a teda nepodlieha posudzovaniu vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení.

Dňom doručenia podania sa začalo kolaudačné konanie .

Telefón	E-mail	Internet	IČO
+421424326944	oszp.pu@minv.sk		00151866

Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie v súlade s § 5 ods. (1) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej vodnej správy v zmysle 71 ods. (1) a § 61 písm. (a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a súčasne ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení, oznamuje začatie kolaudačného konania v súlade s § 80 ods. (1) stavebného zákona a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

23. júna /piatok/ 2023 o 9,00 hod.
so stretnutím sa na mieste stavby.

Podľa § 80 ods. (2) stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje účastníkov a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak že sa na ne neprihliadne. Do podkladov návrhu na kolaudáciu stavby možno nahliadnuť Okresnom úrade Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie (Štefánikova 820, č. dverí 222), najneskôr pri ústnom pojednávaní.

Navrhovateľ k ústnemu konaniu v súlade s § 17 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona je povinný doložiť :

- a/ projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom a stavebné povolenie
- b/ zakreslenie vykonaných zmien oproti schválenej projektovej dokumentácii
- c/ polohopisné a výškopisné zameranie vodnej stavby
- d/doklady o výsledkoch predpísaných skúšok
- e/doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov a ďalšie doklady určené v podmienkach stavebného povolenia
- f/stanoviská dotknutých orgánov ku kolaudácii stavby (stanovisko Okresného úradu Púchov, odbor starostlivosti o ŽP - štátna správa v odpadovom hospodárstve, stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Považskej Bystrici)

TOTO ROZHODNUTIE SA DORUČUJE VEREJNOU VYHLÁŠKOU a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Púchov a iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase a súčasne na úradnej tabuli správneho orgánu, ktorý písomnosť doručuje, webovej stránke príslušného stavebného úradu: <http://www.minv.sk/?okresne-urady-klientske-centra&urad=20&sekcia=uradna-tabula#popis> a Centrálnej elektronickej úradnej tabuli.

Zvesené a potvrdené oznámenie žiadame zaslať späť na Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie. 15-ty deň vyvesenia je dňom doručenia.

- Pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania, stavebný úrad oznámi rozhodnutie účastníkom konania rovnakým spôsobom ako začatie kolaudačného konania - § 80 ods. (1) stavebného zákona, § 73 ods. (9) vodného zákona.

Účastníkom konania je rozhodnutie doručené formou verejnej vyhlášky.

Vyvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje zverejnenie oznámenia:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje zverejnenie oznámenia:

Príloha: Situácia

Na vedomie

Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica 1

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod, Jančeka 36, 034 01 Ružomberok 1
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15
Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
O2 Networks, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava 5
OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava-Nové Mesto
Energotel,a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava-Ružinov
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová, 971 01 Prievidza 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Považskej Bystrici, Stred 46/6, 017 01 Považská Bystrica 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Považská Bystrica, Slovenských partizánov 50/1130, 017 01 Považská Bystrica 1
Okresný úrad Púchov, OSZP-ŠSOH, ŠSEIA (orgán ŠS pre posudzovanie vplyvov na ŽP je oznámenie o začatí kolaudačného konania zaslané elektronicky a osobne PD+kópia žiadosti+vyhodnotenie spôsobu zapracovania podm. rozh. EIA do PD) , Štefánikova 820, 020 01 Púchov 1
Inšpektorát práce Trenčín, Hodžova 1510/36, 911 01 Trenčín 1
AQUABEST s.r.o., Ing. Miroslav Remiš, Brodno 10, 010 14 Žilina 14

Ing. Iveta Kmošenová
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-PU-OSZP-2023/001012-003

Reinoo Púchov, a.s., Murgašova 2/243 2/243, 010 01 Žilina 1
Mesto Púchov (OVM), Štefánikova, 020 01 Púchov 1
Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, Bratislava, 851 02 Bratislava - mestská časť Petržalka
Eva Daňová, Hviezdoslavova 83/83, Ladce, Ilava