

●  
● Podľa rozdeľovníka ●  
●

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Púchov
	OU-PU-OSZP-2023/000601-016	Ing. Iveta Kmošenová/ +421424326944	31. 10. 2023

Vec

Žiadosť o vydanie stavebného povolenia a povolenia na osobitné užívanie vôd - vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd

- O z n á m e n i e o začatí stavebného a vodoprávneho konania verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania

PU TRADE, s.r.o. so sídlom Royová 806, 020 01 Púchov, IČO: 51 771 462 zastúpená spoločnosťou PROREA, s.r.o. so sídlom Moravská 1629/41, 020 01 Púchov, IČO: 52206076 podala listom zaevidovaným na tunajšom úrade dňa 8. februára 2023 vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd - vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd zo stavby „Dažďová kanalizácia“ ako neoddeliteľná súčasť stavby „Garážový dom - 44 garáží, Novostavba“. Následne dňa 30. marca 2023 bola žiadosť doplnená o vydanie stavebného povolenia na stavebný objekt majúci charakter vodnej stavby „Dažďová kanalizácia“ ako neoddeliteľná súčasť stavby „Garážový dom 44 garáží, Novostavba“.

Žiadosť bola doplnená dňa 22. augusta 2023 na základe výzvy tunajšieho úradu, č.j. OU-PU-OSZP-2023/000601-003/ZA24 zo dňa 30. marca 2023 o doplnenie žiadosti o predpísané náležitosti bolo v stanovenej lehote dňa 22. augusta 2023.

Stavba je vedené pozemkami katastrálneho územia Púchov, parcela KN-C č.2445/186, 2445/187, 2445/58, 2445/106.

Na stavbu „Garážový dom - 44 garáží, Novostavba“ bolo vydané Mestom Púchov rozhodnutie o umiestnení stavby pod č.j. OVIŽPaSÚ/2021/1392/108/2022-TS1-20-JZE zo dňa 18. januára 2022 (právoplatné dňa 1. marca 2022).

Dňom doručenia podania sa začalo stavebné a vodoprávne konanie.

Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie v súlade § 5 ods. (1) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej vodnej správy v zmysle 71 ods. (1) a § 61 písm. (a) a (c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a súčasne ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení, oznamuje začatie stavebného konania v súlade s § 61 ods. (1) stavebného zákona a § 73 ods. (5) vodného zákona a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

4. decembra /pondelok/ 2023 o 9,00 hod. so stretnutím sa na mieste stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu do podkladov žiadosti nahliadnuť na Okresnom úrade Púchov, odbore starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova 820, 020 01 Púchov a pri ústnom pojednávaní (Klientske miesto č. 09, pondelok, utorok, štvrtok od 8,00 hod do 15,00 hod; streda od 8,00 hod do 17,00 hod; piatok od 8,00 hod do 14,00 hod./.

Na pripomienky a námietky, ktoré mohli byť uplatnené pri územnom konaní sa neprihliada.

Ak účastník konania a dotknutý orgán v určenej lehote neoznámí svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Neskôr podané námietky nemožno vziať v zreteľ v zmysle § 73 ods. 5 vodného zákona. Dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Doručuje sa podľa rozdeľovníka:

Účastníci konania

1. Žiadateľ: PROREA, s.r.o. so sídlom Moravská 1629/41, 020 01 Púchov

2. Mesto Púchov, Štefánikova 821/21, 020 01 Púchov

3. Účastníci konania sú oboznámení o začatí stavebného a vodoprávneho konania verejnou vyhláškou:

- Projektant: S&K PROJECT s.r.o., Ing. Daniel Sádecký, Hliny 1412, 017 01 Považská Bystrica

- Vlastníci pozemku KN-C č. 2445/57: Pupák Václav, JUDr. Pupáková Valéria, Moravská 1629/43, 020 01 Púchov; Luhový Jozef a Stanislava Luhová, Vřšok 520/3, 020 01 Púchov; Bučko Miroslav Mgr. a Eleonóra Bučková Mgr., Námestie slobody 1656/19, 020 01 Púchov; Húževková Helena, Mládežnícka 1431/8, 020 01 Púchov; Kožúrik Stanislav Ing. w Alena Kožúriková Ing., Zábreh 1504/9, 020 01 Púchov; Vršanský Pavel, Háj 322, 020 61 Lednické Rovne; Kováč Lubomír a Eva, Rúžová 1776, 020 01 Púchov; Kudlej Jozef, Okružná 1419/2, 020 01 Púchov; Trnková Andrea, Moravská 684/5, 020 01 Púchov; Benček Miroslav a Erika Benčeková Ing., Royova 782/11, 020 01 Púchov; Mašek Jindřich a Jana Mašková, Námestie slobody 1406/36, 020 01 Púchov; Dzurový Jozef a Daniela Dzurová Mgr., Mládežnícka 1430/2, 020 01 Púchov; Šintál Andrej, PaedDr., Komenského 1651/88, 020 01 Púchov; Šintálová Daniela, Komenského 1651/88, 020 01 Púchov; Rosina Ján a Valéria Rosinová, Okružná 1419/2, 020 01 Púchov; Procházka Anton a Emília Procházková, Námestie slobody 1406/38, 020 01 Púchov; Húževka Ján a Anna Húževková, Dlhé Lúky 6002/5, 020 01 Púchov; Hlaváčová Alena, Dubková 34, 020 55 Lazy pod Makytou; Mikulová Mária, Okružná 1419/2, 020 01 Púchov; Bršiak Viliam MUDr. A Daniela Bršiaková, Okružná 1427/52, 020 01 Púchov; Kucej Ondrej a Mária Kucejová, Okružná 1443/68, 020 01 Púchov; Zboran Jozef a Jolana Zboranová Ing., Námestie slobody 1656/19, 020 01 Púchov; Makyna Pavol a Sidónia Makynová, Moravská 1636/33, 020 01 Púchov; Jurči Miroslav a Janka Jurčiová Ing. PhD., Pod Zábrehom 1600/93, 020 01 Púchov; Slabý Jozef a Alena Slabá, Chmelinec 1413/36, 020 01 Púchov; Gáborová Júlia, Obrancov mieru 1157/15, 020 01 Púchov; Staňo Ľuboš, Okružná 1443/70, 020 01 Púchov; Pribiš Igor, Okružná 1427/50, 020 01 Púchov; Brňák Justín, Chmelinec 1418/24, 020 01 Púchov; Drgová Alena, 1. Mája 1159/32, 020 01 Púchov; Pacek Radovan, Mládežnícka 1431/6, 020 01 Púchov; Mušák Stanislav a Mária Mušáková, Mojmírova 1161/14, 020 01 Púchov; Krošlák Ivan a Anna Krošláková, Za cintorínom 1260/25, 020 01 Púchov; Flašík Milan, Okružná 1441/60, 020 01 Púchov; Marcinov Ladislav a Mária Marcinová, Mládežnícka 1431, 020 01 Púchov; Kucharík Tomáš Ing. a Hana Kuchariková PhMr., Obrancov mieru 1155/8, 020 01 Púchov; Borová Emília, M. Marečka 973/10, 907 01 Myjava; Mezovský Milan Mgr., Komenského 646/38, 020 01 Púchov; Janiš Roman a Ľudmila Janišová, Okružná 1428/56, 020 01 Púchov; Molnárová Mária, Okružná 1428/54, 020 01 Púchov; Vacula Peter, Školská 145, 020 01 Dolné Kočkovce; Mikas Stanislav, Moravská 1636, 020 01 Púchov; Ševčík Martin Ing. a Martina Ševčíková Ing., Okružná 1426/, 020 01 Púchov; Tulkisová Jana, Námestie slobody 1656/23, 020 01 Púchov; Duháček Ivan, Okružná 1422/14, 020 01 Púchov; Merešová Mária, Tomášiková 2502/20, 058 01 Poprad; Slabý Lubomír, Námestie slobody 1624/31, 020 01 Púchov; Drga Denis, 1. Mája 1159/32, 020 01 Púchov; Drga Adam, 1. Mája 1159/32, 020 01 Púchov; Duháček Ivan, Komenského 1643/17, 020 01 Púchov; Tulkis Peter Ing. a Jana Tulkisová, Námestie slobody 1656/23, 020 01 Púchov; PU trade s.r.o., Royova 806, 020 01 Púchov; Hachlinec Branislav, Riečna 1850/45A, 020 01 Púchov-Hrabovka; Kubica Miloš, Riečna 1851/45B, 020 01 Púchov-Hrabovka; Marcinov Ladislav a Mária Marcinová, Mládežnícka 1431/8, 020 01 Púchov-Hrabovka; Jakubík Pavol, Okružná 1428/56, 020 01 Púchov-Hrabovka; Vojtechová Erika, T. Vansovej 1453/56, 020

01 Púchov - Horné Kočkovce; Wohlschlägerová Silvia, 1. Mája 1159/34, 020 01 Púchov-Hrabovka; Paliesek Peter Ing., Záskanie 1819/60, 020 01 Púchov-Horné Kočkovce; Zsadaný Tomáš, Novonosická 1856/140, 020 01 Púchov-Hrabovka;

- Vlastníci pozemku KN-C 2445/56 (KN-E 1556): Martinko Michal Mgr., Vieska-Bezdedov 120, 020 01 Púchov; Papšo Tomáš, Rozkvet 2083/176, 017 01 Považská Bystrica

- Vlastníci pozemku KN-C č. 2445/4: Mestský bytový podnik, s.r.o., Sedlišťská 1447/6, 020 01 Púchov

- Vlastníci pozemku KN-C č. 2445/104: Pribiš Miroslav, Štefánikova 1641/26, 020 01 Púchov; Pribiš Igor, Okružná 1427/50, 020 01 Púchov

- Vlastníci pozemku KN-C č. 2445/182: Mitana Miroslav Ing., Požiarna 1644/2, 020 01 Púchov; Mitana Július, Hollého 858/4, 020 01 Púchov; Pobežal Milan, Sládkovičova 1003/34, 020 01 Púchov; Plevák Zdeno Ing. PhD, Hoštínska 1989/29C, 020 01 Púchov

- Vlastníci pozemku KN-C 2445/1 (KN-E č. 1796) Slovenská republika: správca Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Púchov, a iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase, na úradnej tabuli správneho orgánu, ktorý písomnosť doručuje a webovej stránke príslušného stavebného úradu: <https://www.minv.sk/?okresne-urady-klientske-centra&urad=20&sekcia=uradna-tabula#popis>.

Zvesené a potvrdené oznámenie žiadame zaslať späť na Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie. 15-deň vyvesenia je dňom doručenia.

Účastníkom konania sa oznámenie doručí formou verejnej vyhlášky.

Vyvesené dňa: ..... Zvesené dňa: .....

Odtlačok pečiatky a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje zverejnenie oznámenia:

Príloha:

Situácia časť prvá; Situácia časť druhá

Na vedomie

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod, Jančeka 36, Ružomberok

Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, Považská Bystrica

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1

SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava

MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná, 921 01 Piešťany 1

Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava-Ružinov

OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava-Nové Mesto

Energotel, a.s., Miletičova 7, Bratislava-Ružinov, Bratislava II

O2 Networks, s.r.o., Einsteinova 24, Bratislava-Petržalka, Bratislava V

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová, Prievidza

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Považskej Bystrici, Stred 46/6, 017 01 Považská Bystrica 1

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Považská Bystrica, Slovenských partizánov 50/1130, 017 01 Považská Bystrica 1

Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor, Centrum 1/1, Považská Bystrica

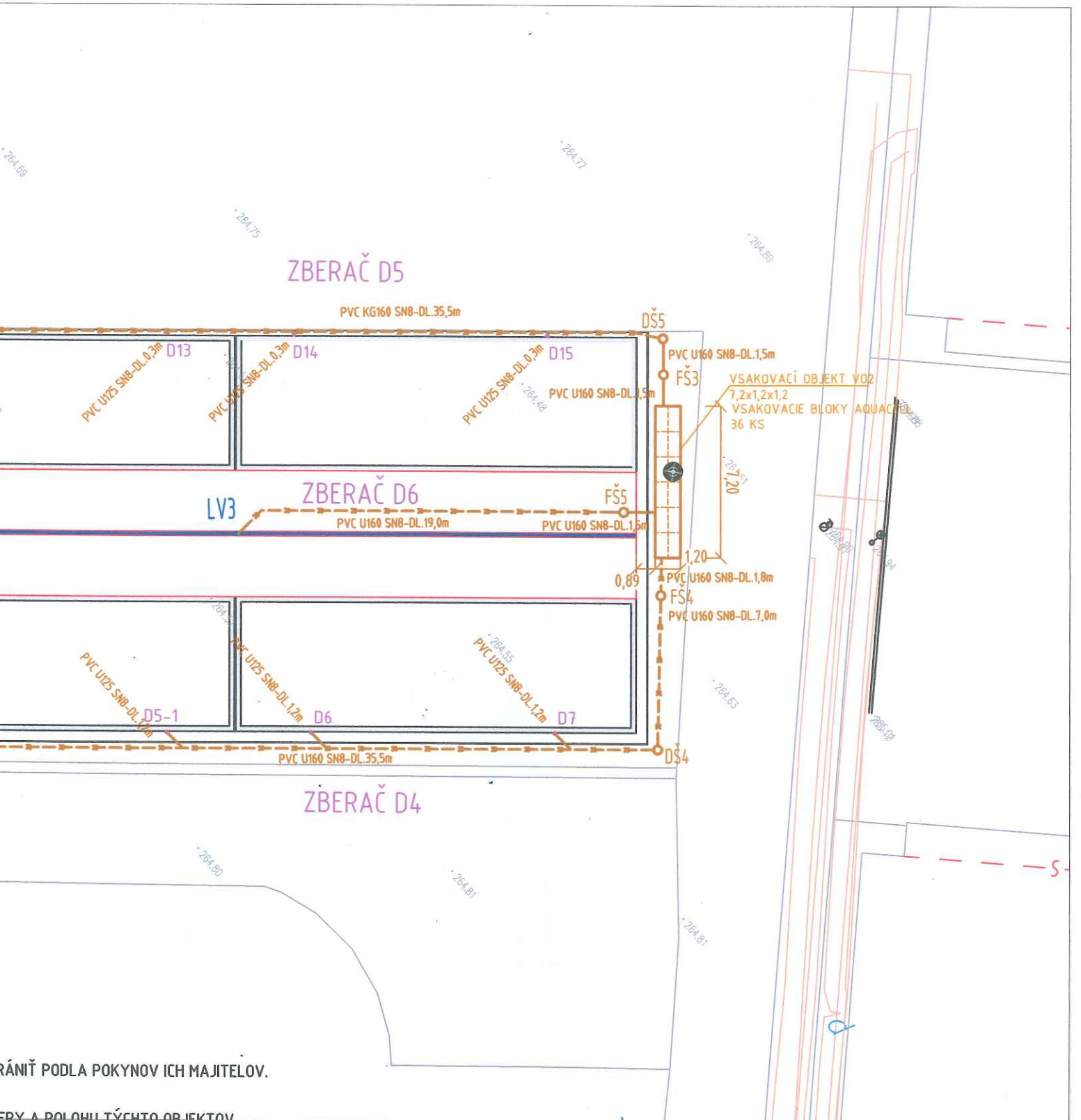
Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny; štátna správa v odpadovom hospodárstve, Štefánikova 820, 020 01 Púchov 1

Ing. Iveta Kmošarová  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-PU-OSZP-2023/000601-016



PROREA, s.r.o., Moravská 1629/41, 020 01 Púchov 1  
Mesto Púchov (OVM), Štefánikova 821/21, 020 18 Púchov 1

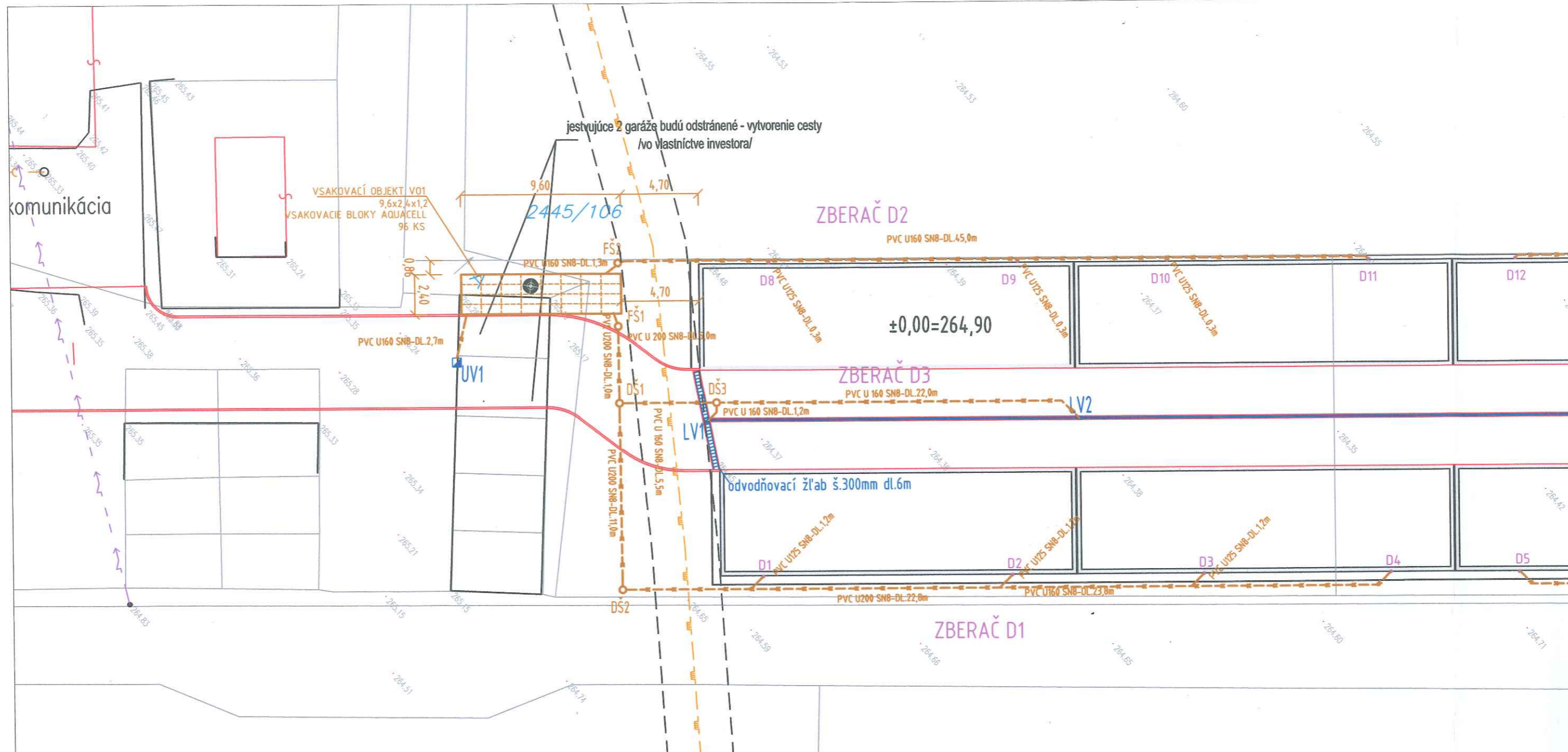


PRÁNIĎ PODLA POKYNOV ICH MAJITELOV.

ERY A POLOHU TÝCHTO OBJEKTOV  
 , ZA ÚČASTI ZODPOVEDNÉHO  
 MO V TERÉNE

PROJEKT JE VYPRACOVANÝ V ROZSAHU PRE VYDANIE STAVEBNÉHO POVOLENIA  
 A NENAHRÁDZA REALIZAČNÝ PROJEKT

zodpovedný projektant dielu: ING.DANIEL SÁDECKÝ 	vypracoval: ING.DANIEL SÁDECKÝ	hlavný projektant akcie: ING.MARTIN SANDANUS	 <b>S&amp;K PROJECT s.r.o.</b> Hliny 1412 01701 Považská Bystrica web: www.sk-project.sk mail: info@sk-project.sk
	investor: PU trade, s.r.o., Royova 806, 020 01 Púchov názov: <b>GARÁŽOVÝ DOM - 47 GARÁŽÍ, NOVOSTAVBA</b> <b>PÚCHOV, parc. č. 2445/186, 2445/187, 2445/105, 2445/106</b> k.ú. PÚCHOV p.č. 2445/57, 58, 59, 105, 106, 109, 110, 186, 187 obsah: SITUÁCIA mierka: 1:250      objekt: DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA	stupeň PD: DSP dátum: 09/2022 zák.číslo: č.výkresu:      č.revízie      č.kópie	
<span style="font-size: 2em; font-weight: bold;">2</span>			



jestvujúce 2 garáže budú odstránené - vytvorenie cesty /vo vlastníctve investora/

VSAKOVACÍ OBJEKT VO1  
9,6x2,4x1,2  
VSAKOVACIE BLOKY AQUACELL  
96 KS

ZBERAČ D2

PVC U160 SN8-DL.45,0m

ZBERAČ D3

PVC U 160 SN8-DL.22,0m

ZBERAČ D1

±0,00=264,90

odvodňovací žľab š.300mm dl.6m

**POZNÁMKA:**

- PRED ZAHÁJENÍM ZEMNÝCH PRÁČ VYTÝČIŤ VŠETKY PODZEMNÉ SIETE.
- PODZEMNÉ SIETE SÚ ZAKRESLENÉ INFORMATÍVNE.
- V PRÍPADE, ŽE PRI ZEMNÝCH PRÁČACH BUDÚ PODZEMNÉ SIETE ODKRYTÉ, BUDE POTREBNÉ TIETO SIETE UPRAVIŤ PODĽA PRESNEJ POLOHY ZVETRANÝCH PIESKOVCOV ALEBO INEJ VHODNEJ PRIEPUSTNEJ VRSTVY.
- DODÁVATEL A INVESTOR MUSIA REŠPEKTOVAŤ VYJADRENIA JEDNOTLIVÝCH SPRÁVCOV INŽ. SIETI.
- PRED REALIZÁCIOU VSAKOVACÍCH OBJEKTOV, BUDE POTREBNÉ OVERIŤ SKUTOČNÉ HYDROGEOLOGICKÉ PODMIENKY ALEBO SA ZVERIŤ NA POSÚDENIE GEOLÓGA, RESP. HYDROGEOLOGA, KTORÝ POSÚDI VHODNOSŤ UMIESTNENIA VSAKOVACÍCH OBJEKTOV PR

**LEGENDA DAŽĎOVEJ KANALIZÁCIE:**

- NAVRHOVANÁ DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA
- VSAKOVACÍ OBJEKT VO1 (9,6x2,4x1,6) AQUACELL BLOKY-96KS
- VSAKOVACÍ OBJEKT VO2 (7,2x1,2x1,2) PLASTOVÉ BLOKY-36KS
- DŠ1-5 ○ NAVRHOVANÁ REVÍZNA ŠACHTA DAŽĎOVEJ KANALIZÁCIE
- FŠ1-5 ○ NAVRHOVANÁ FILTRAČNÁ ŠACHTA

**NOVONAVRHOVANÉ OBJEKTY :**

- UV1 - ULIČNÁ VPUŠŤ - 1ks
- LV1 - LÍNIOVÝ VTOK 300 - 1ks
- LV2,3 - LÍNIOVÝ VTOK 100 - 2ks
- ODVODŇOVACÍ ŽĽAB š.0,30 - DL.7,00m S LIATINOVOU MREŽOU
- ODVODŇOVACÍ ŽĽAB š.0,10 - DL.83,00m S LIATINOVOU MREŽOU

**LEGENDA JESTV. INŽ. SIETÍ:**

- ELEKTRICKÉ VEDENIE NN VZDUCHOM
- STL PLYNOVOD
- KANALIZÁCIA

