

# OKRESNÝ ÚRAD PÚCHOV

Katastrálny odbor

Štefánikova 820 , 020 01 Púchov

---

## Doručenie verejnou vyhláškou

Podľa ustanovenia § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní  
(správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov  
a podľa ustanovenia § 25 zákona č. 162/1995 Z.z.

o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) – v znení neskorších predpisov

Doručenie písomnosti adresátovi touto verejnou vyhláškou – Oznámením (vyvesením) na úradnej tabuli okresného úradu resp. na webovom sídle okresného úradu a to z dôvodu, že adresát nemá v registri obyvateľov Slovenskej republiky evidovanú adresu a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuviedol adresu na doručovanie v tuzemsku.

Rozhodnutie o povolení vkladu: **V 2307/2023**

Pre: **John Kohout**

Adresa: **Na Ořechovce 732/71, Praha 6, Střešovice, ČR**

sa doručuje vyvesením na úradnej tabuli:

Okresného úradu Púchov, Katastrálny odbor, Štefánikova 820, 020 01 Púchov

a

Webovej stránke Okresného úradu Púchov: <http://www.minv.sk/>

**Písomnosť sa vyvesí po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené: **10. 01. 2024**

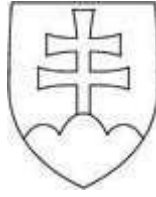
Zvesené:

Adresát si môže uloženú písomnosť prevziať na:

Okresnom úrade Púchov, Katastrálny odbor, Štefánikova 820, 020 01 Púchov

v úradných hodinách a to v lehote 15 dní od vyvesenia tohto oznámenia. Ak si adresát uloženú písomnosť v tejto lehote neprevezme, písomnosť sa považuje po 15 dňoch od zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli okresného úradu za doručенú a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

**JUDr. Petronela Pochlopeňová, LL.M.**  
vedúca katastrálneho odboru



## ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 2307/2023

Púchov 04.01.2024

Okresný úrad Púchov, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľa:

3X-DENT s.r.o., Štúrova 846, 01901 Ilava, SR  
v zastúpení: Lukáč & Co., s. r. o., Železničná 89/10, 01701 Považská Bystrica, SR

doručený dňa 22.12.2023 vydáva toto

### r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d v l a s t n í c k e h o p r á v a d o k a t a s t r a n e h n u t e ľ n o s t í k n e h n u t e ľ n o s t i a m :

v k a t a s t r á l n o m ú z e m í P ú c h o v

LV 157 Pozemok registra C KN parcelné číslo 925, záhrada o výmere 386 m<sup>2</sup>  
157 Pozemok registra C KN parcelné číslo 926, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 562 m<sup>2</sup>  
157 Stavba (rodinný dom) so súpisným číslom 1005 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 926, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 562 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h :

3X-DENT s.r.o., IČO 48249092, Štúrova 846, 01901 Ilava, SR v podiele 1/1

na základe kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi:

Katarína Schärer, rodné priezvisko Hantáková, dátum narodenia 26.09.1966, Sládkovičova 1005/39, 02001 Púchov, SR, zastúpený na základe plnej moci: John Kohout, rodné priezvisko Kohout, dátum narodenia 23.04.1992, Na Orechovce 732/71, 16200 Praha 6, Střešovice, ČR ako predávajúci,  
Monika Štefancová, rodné priezvisko Selcová, dátum narodenia 26.04.1958, Vážska 275/11, 91105 Trenčín - Zlatovce, SR, zastúpený na základe plnej moci: John Kohout, rodné priezvisko Kohout, dátum narodenia 23.04.1992, Na Orechovce 732/71, 16200 Praha 6, Střešovice, ČR ako predávajúci,  
Patricia Selcová, rodné priezvisko Selcová, dátum narodenia 01.08.1984, Rozkvet 2041/79, 01701 Považská Bystrica, SR ako predávajúci,  
Dušan Selc, rodné priezvisko Selc, dátum narodenia 31.01.1994, Za cintorínom 1336/29, 02001 Púchov, SR ako predávajúci,  
3X-DENT s.r.o., IČO 48249092, Štúrova 846, 01901 Ilava, SR ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 04.01.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 04.01.2024.

**Poučenie:**

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Mgr. Michaela Urbanová

**Doručí sa:**

1. John Kohout, Na Ořechovce 732/71, 16200 Praha 6, Střešovice, ČR, doruč. podľa § 25 kat. z.
2. John Kohout, Na Ořechovce 732/71, 16200 Praha 6, Střešovice, ČR, doruč. podľa § 25 kat. z.
3. Patrícia Selcová, Rozkvet 2041/79, 01701 Považská Bystrica, SR
4. Dušan Selc, Za cintorínom 1336/29, 02001 Púchov, SR
5. Lukáč & Co., s. r. o., Železničná 89/10, 01701 Považská Bystrica, SR