

OKRESNÝ ÚRAD PÚCHOV

Katastrálny odbor

Štefánikova 820 , 020 01 Púchov

Doručenie verejnou vyhláškou

Podľa ustanovenia § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní
(správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov
a podľa ustanovenia § 25 zákona č. 162/1995 Z.z.

o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) – v znení neskorších predpisov

Doručenie písomnosti adresátovi touto verejnou vyhláškou – Oznámením (vyvesením) na úradnej tabuli okresného úradu resp. na webovom sídle okresného úradu a to z dôvodu, že adresát nemá v registri obyvateľov Slovenskej republiky evidovanú adresu a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuviedol adresu na doručovanie v tuzemsku.

Rozhodnutie o vrátení správneho poplatku: **V 1863/2023**

Pre: **Zuzana Rezáková**

Adresa: **M. Horákové 1097, Jaroměřice nad Rokytnou, ČR**

a

Pre: **Petra Binderová**

Adresa: **Funtíčková 277, Moravské Budějovice, ČR**

sa doručuje vyvesením na úradnej tabuli:

Okresného úradu Púchov, Katastrálny odbor, Štefánikova 820, 020 01 Púchov

a

Webovej stránke Okresného úradu Púchov: <http://www.minv.sk/>

Písomnosť sa vyvesí po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené: **05. 04. 2024**

Zvesené:

Adresát si môže uloženú písomnosť prevziať na:

Okresnom úrade Púchov, Katastrálny odbor, Štefánikova 820, 020 01 Púchov

v úradných hodinách a to v lehote 15 dní od vyvesenia tohto oznámenia. Ak si adresát uloženú písomnosť v tejto lehote neprevezme, písomnosť sa považuje po 15 dňoch od zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli okresného úradu za doručенú a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

JUDr. Petronela Pochlopeňová, LL.M.
vedúca katastrálneho odboru

OKRESNÝ ÚRAD PÚCHOV, katastrálny odbor
Štefánikova 820, 020 01 Púchov



ROZHODNUTIE

Číslo: V 1863/2023

V Púchove, dňa 20.03.2024

Okresný úrad Púchov, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) a § 22 ods. 2 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov, § 5 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, **vo veci vrátenia správneho poplatku** poplatníkom takto

rozhodol

Okresný úrad Púchov, katastrálny odbor v zmysle § 10 ods. 1 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov **v r a c i a** správny poplatok vo výške 66,- € (slovom šesťdesiatšesť eur) poplatníkom: **1/ Ing. Ivan Gabriš, rod. Gabriš, bytom Dubková 115, 020 55 Lazy pod Makytou, SR;** **2/ Zuzana Rezáková, rod. Rezáková, bytom M. Horákové 1097, 675 51 Jaromeřice nad Rokytnou, ČR** **a 3/ Petra Binderová, rod. Rezáková, bytom Funtíčková 277, 676 02 Moravské Budějovice, ČR, formou bankového prevodu na účet - IBAN: SK37 1111 0000 0012 3194 3000.** Okresný úrad Púchov, katastrálny odbor zasiela rozhodnutie o vrátení správneho poplatku po nadobudnutí právoplatnosti prevádzkovateľovi systému: Slovenská pošta, a.s., Partizánska cesta 9, Banská Bystrica.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 20.10.2023 bol Okresnému úradu Púchov, katastrálnemu odboru (ďalej len ako „okresný úrad, správny orgán“) doručený návrh na zápis vlastníckeho práva a povolenie vkladu do katastra nehnuteľností, ktorý okresný úrad zaevidoval pod č.k. **V 1863/2023**, na základe kúpnej zmluvy zo dňa 20.10.2023, uzavretej medzi účastníkmi:

- 1/ Ing. Ivan Gabriš, rod. Gabriš, bytom Dubková 115, 020 55 Lazy pod Makytou, SR, ako kupujúci;*
- 2/ Zuzana Rezáková, rod. Rezáková, bytom M. Horákové 1097, 675 51 Jaromeřice nad Rokytnou, ČR ako predávajúca,*
- 3/ Petra Binderová, rod. Rezáková, bytom Funtíčková 277, 676 02 Moravské Budějovice, ČR, ako predávajúca*

(ďalej v texte aj ako „účastníci konania“).

Predmetom kúpnej zmluvy je predaj nehnuteľností zapísaných na listoch vlastníctva č. 959, 1310 v katastrálnom území Dubková, špecifikovaných v kúpnej zmluve z 20.10.2023 v znení dodatku č. 1 ku kúpnej zmluve.

Dňa 24.11.2023 bolo okresným úradom vydané rozhodnutie, ktorým bolo konanie o návrhu na vklad č. k. V 1863/2023 podľa ustanovenia § 31a písm. c.) zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) (ďalej v texte ako „katastrálny zákon“) prerušené, s odôvodnením, že účastníci konania majú odstrániť nedostatky uvedené v odôvodnení v lehote do 30 dní odo dňa doručenia rozhodnutia o prerušení konania s poučením, že po márnom uplynutí lehoty na odstránenie nedostatkov bude konanie podľa § 31b ods. 1 písm. f) katastrálneho zákona zastavené.

Účastníci konania doručili okresnému úradu dňa 14.02.2024 Dodatok č. 1 k návrhu na zápis vlastníckeho práva, spolu s dodatkom č. 1 ku kúpnej zmluve č.k. V 1863/2023. Týmto boli nedostatky uvedené v rozhodnutí o prerušení odstránené a okresný úrad rozhodol dňa 16.02.2024 o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Dňa 01.12.2023 bola správne mu orgánu zo strany poplatníka doručená žiadosť o vrátenie správneho poplatku, v zmysle ktorej poplatník žiada o vrátenie správneho poplatku z dôvodu, že správny orgán nerozhodol o návrhu na vklad v zákonnej lehote 30 dní.

Poplatník – Ing. Ivan Gabriš, bytom Dubková 115, 020 55 Lazy pod Makytou, SR, uhradil v konaní č.k. V 1863/2023 za podanie návrhu na zápis vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností správny poplatok vo výške 66,- EUR, prostredníctvom e-kolku, evidenčné číslo platby poplatku ID: B55-201023-0014.

Okresný úrad Púchov, katastrálny odbor preskúmal obsah podania v zmysle príslušných ustanovení katastrálneho zákona a zákona o správnych poplatkoch a zistil nasledovné:

V zmysle § 32 ods. 1 katastrálneho zákona: „*Okresný úrad rozhodne o návrhu na vklad do 30 dní odo dňa doručenia návrhu na vklad.*“

V zmysle § 10 ods. 1 zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch: „*Správny orgán rozhodne o vrátení poplatku v plnej výške, ak sa nemohol vykonať úkon alebo uskutočniť konanie bez zavinenia poplatníka v lehote ustanovenej podľa osobitného predpisu alebo na základe žiadosti poplatníka, ak bol poplatok zaplatený bez toho, aby bol na to poplatník povinný, ak pri jednotlivých položkách v sadzobníku nie je ustanovené inak.*“

V zmysle § 10 ods. 3 zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch:

„*Poplatok alebo preplatok vráti*

a) správny orgán nezapojený do centrálného systému evidencie poplatkov, ktorý poplatok vybral, najneskôr do 30 dní odo dňa právoplatnosti rozhodnutia o vrátení poplatku alebo preplatku,

b) prevádzkovateľ systému najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia odpisu právoplatného rozhodnutia o vrátení poplatku alebo preplatku; odpis právoplatného rozhodnutia o vrátení poplatku alebo preplatku je správny orgán zapojený do centrálného systému evidencie poplatkov povinný odoslať prevádzkovateľovi systému bez zbytočného odkladu.“

Vyššie uvedený návrh na vklad bol okresnému úradu doručený dňa 20.10.2023, pričom rozhodnutie o prerušení konania bolo okresným úradom vydané dňa 24.11.2023, teda po uplynutí zákonnej 30 dňovej lehoty.

Správny orgán nerozhodol o návrhu na vklad v zákonnej 30-dňovej lehote z toho dôvodu vznikol poplatníkom nárok na vrátenie poplatku vo výške 100 % zo zaplateného správneho poplatku (66,- EUR), čo predstavuje 66,- EUR.

Na základe vyššie uvedených dôvodov Okresný úrad Púchov, katastrálny odbor rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 10 ods. 7 zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov nemožno odvolať. Rozhodnutie nadobúda právoplatnosť dňom doručenia. Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

JUDr. Petronela Pochlopeňová, LL.M.
vedúca katastrálneho odboru

Doručuje sa:

- 1/ Ing. Ivan Gabriš, Dubková 115, 020 55 Lazy pod Makytou, SR
- 2/ Zuzana Rezáková, M. Horákové 1097, 675 51 Jaromeřice nad Rokytou, ČR
- 3/ Petra Binderová, Funtíčkova 277, 676 02 Moravské Budějovice, ČR,

Po nadobudnutí právoplatnosti:

- 1/ Slovenská pošta, a.s., CSPPSaA Košice-PSSR, Thurzova 1, 042 21 Košice – odpis rozhodnutia.