

**OKRESNÝ ÚRAD PÚCHOV**  
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

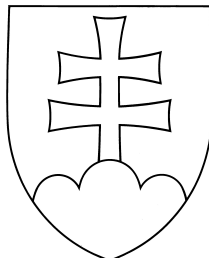
Štefánikova 820, 020 01 Púchov

Číslo spisu

OU-PU-OSZP-2024/000563-016

Púchov

05. 04. 2024



## Rozhodnutie

Kolaudačné rozhodnutie verejnou vyhláškou

### Popis konania / Účastníci konania

Účastníci konania:

1. Navrhovateľ: Ing. Arch. Róbert Šaradin, PROJART s.r.o., Centrum 28/33, 017 01 Považská Bystrica
2. Obec Beluša
3. Pavol Nosál, Dr. Adámyho 915/29, 018 61 Beluša
4. Ján Boháčik, L.Štúra 14/19, 018 61 Beluša
5. Jana Boháčiková, L.Štúra 14/19, 018 61 Beluša
6. Eva Želiarová, M.R.Štefánika 1030/17, 018 61 Beluša
7. Michal Marek, Slatinská 2491/223, 018 61 Beluša
8. Patrícia Mareková, Slatinská 2491/223, 018 61 Beluša
9. Čebík František, Slatinská 2491/223, 018 61 Beluša
10. Monika Čebíková, Slatinská 2491/223, 018 61 Beluša
11. Ján Klč, Ivana Stodolu 2148/26, 060 01 Kežmarok
12. Oľga Klčová, Ivana Stodolu 2148/26, 060 01 Kežmarok
13. Ludevít Pavlac, Farská 1049/10, 018 61 Beluša
14. Marián Bednár, Dr.Adámyho 919/33, 018 61 Beluša
15. Verejná vyhláška: pozemky parc. č. KN-C 1979/1, 2007/2 v katastrálnom území Beluša

Toto rozhodnutie sa oznamuje verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým, na úradnej tabuli Obce Beluša a na úradnej tabuli správneho orgánu, ktorý písomnosť doručuje a na webovej stránke príslušného správneho orgánu, ktorý písomnosť doručuje <http://www.minv.sk/?okresne-uradyklientske-centra&urad=20&sekcia=uradna-tabula#popis>, a na centrálnej elektronickej úradnej tabuli. Deň zvesenia verejnej vyhlášky je dňom doručenia.

Zvesené a potvrdené rozhodnutie žiadame zaslať späť na Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie. 15-ty deň vyvesenia je dňom doručenia.

Účastníkom konania sa oznámenie doručuje formou verejnej vyhlášky.

Vyvesené dňa .....

Zvesené dňa .....

Odtlačok pečiatky a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje zverejnenie oznámenia.

### Výrok

Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie, v súlade s § 5 ods. (1) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej vodnej správy v zmysle § 61 písm. a) a c) a § 71 ods. (1) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení (ďalej len vodný zákon) a súčasne ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení (ďalej len stavebný zákon), na návrh stavebníka OZ: Účelová komunikácia a IS – Záhumnie I., so sídlom Farská 1049/10, 018 61 Beluša, IČO: 536 928 53 zastúpené spoločnosťou Ing. Arch. Róbert Šaradin, PROJART s.r.o., Centrum 28/33, 017 01 Považská Bystrica, predložených dokladov a výsledku kolaudačného konania a

1. v zmysle predloženej zmluvy č. 346/2024 o odovzdaní a prevzatí hmotného majetku uzavretá podľa § 269 ods. (2) a nasl. Obchodného zákonníka a na základe zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii sieťových odvetviach v aktuálnom znení podpísanej dňa 18. marca 2024 medzi navrhovateľom:

OZ: Účelová komunikácia a IS – Záhumnie I., so sídlom Farská 1049/10, 018 61 Beluša, IČO: 536 928 53  
a subjektom verejného práva: Považskej vodárenskej spoločnosti a. s., Nová 133, 017 46 Považská Bystrica IČO: 36 672 076

povoľuje užívanie líniovej vodnej stavby v zmysle § 26 ods. (2) vodného zákona a v súlade s § 82 stavebného zákona

„SO 02 Vodovod“ ako súčasť stavby „Výstavba IBV + Technická infraštruktúra Záhumnie I“.

Líniová vodná stavba je zriadená na pozemkoch parcelné číslo KN-C 1979/1, 2007/2 v katastrálnom území Beluša.

#### PODMIENKY POVOLENIA:

1. Stavbu udržiavať v riadnom stave a zabezpečovať jej údržbu a prevádzku tak, aby neohrozovala bezpečnosť osôb, majetku, vodohospodárskych a iných právom chránených záujmov.
2. Vlastník stavby je povinný projektovú dokumentáciu realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania. Pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.
3. Stavba môže byť užívaná pre účely, na ktoré bola povolená a vybudovaná, za podmienok dodržania platných bezpečnostných, hygienických, protipožiarnych predpisov a príslušných technických noriem.
4. Vlastník stavby je povinný po celú dobu užívania stavby zabezpečovať vykonávanie pravidelných revízií a skúšok, bežnej údržby a opráv stavby.
5. Prevádzkovateľom rozšírenia verejného vodovodu je Považská vodárenská spoločnosť a. s., Nová 133, Považská Bystrica, ktorej bolo udelené živnostenské oprávnenie na prevádzkovanie verejných vodovodov v zmysle zákona 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej zákon č. 442/2002 Z. z.).
6. Prevádzkový poriadok verejného vodovodu doplniť o vybudované a prevádzkyschopné časti verejného vodovodu „SO 02 Vodovod“ ako súčasť stavby „Výstavba IBV + Technická infraštruktúra Záhumnie I“.

#### POPIS STAVBY:

##### • SO 02 VODOVOD

SO 02.1 Rozšírenie verejného vodovodu:

- potrubie HDPE-D 110 SDR17 v dĺžke 329,00m, na potrubí bude umiestnený vyhľadávací vodič AY 6 mm<sup>2</sup> a výstražná fólia.

Objekty na vodovode:

- Podzemné hydranty 4 ks DN 80

- Odbočenia pre pripojenie vodovodných prípojok

ÚČEL STAVBY: SO 02.1 Rozšírenie verejného vodovodu: zásobovanie navrhutej IBV (18 RD) pitnou vodou z verejného vodovodu z liatinových rúr D160 vo vlastníctve a prevádzke Považskej vodárenskej spoločnosti, a. s.

a

2. v zmysle predloženej darovacej zmluvy uzavretej v súlade s ustanovením § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi darcom: OZ: Účelová komunikácia a IS – Záhumnie I., so sídlom Farská 1049/10, 018 61 Beluša, IČO: 536 928 53 a obdarovaným: Obec Beluša, Farská 1045/6, 018 61 Beluša, IČO: 003 170 63, zo dňa 27. októbra 2023,

povoľuje užívanie líniovej vodnej stavby v zmysle § 26 ods. (2) vodného zákona a v súlade s § 82 stavebného zákona

„SO 03 Splašková kanalizácia“ ako súčasť stavby „Výstavba IBV + Technická infraštruktúra Záhumnie I“.

Líniová vodná stavba je zriadená na pozemkoch parcelné číslo KN-C 1979/1, 2007/2 v katastrálnom území Beluša.

#### PODMIENKY POVOLENIA:

1. Stavbu udržiavať v riadnom stave a zabezpečovať jej údržbu a prevádzku tak, aby neohrozovala bezpečnosť osôb, majetku, vodohospodárskych a iných právom chránených záujmov.
2. Vlastník stavby je povinný projektovú dokumentáciu realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania. Pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.
3. Stavba môže byť užívaná pre účely, na ktoré bola povolená a vybudovaná, za podmienok dodržania platných bezpečnostných, hygienických, protipožiarnych predpisov a príslušných technických noriem.
4. Vlastník stavby je povinný po celú dobu užívania stavby zabezpečovať vykonávanie pravidelných revízií a skúšok, bežnej údržby a opráv stavby.
5. Prevádzkovateľom rozšírenia verejnej kanalizácie bude Považská vodárenská spoločnosť a. s., Nová 133, Považská Bystrica, ktorej bolo udelené živnostenské oprávnenie na prevádzkovanie verejných kanalizácií v zmysle zákona 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej zákon č. 442/2002 Z. z.) na základe predloženého Dodatku č. 1 zmluvy o nájme č. 1/2011, zo dňa 13. marca 2024, uzatvorenej podľa ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi prenajímateľom: Obec Beluša, Farská 1045/6, 018 61 Beluša, IČO: 003 170 63 a nájomcom a prevádzkovateľom verejnej kanalizácie: Považskej vodárenskej spoločnosti a. s., Nová 133, 017 46 Považská Bystrica IČO: 36 672 076.
6. Prevádzkový poriadok verejnej kanalizácie doplniť o vybudované a prevádzkyschopné časti verejnej kanalizácie.

#### POPIS STAVBY:

##### • SO 03 SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA

##### SO 03.1 Rozšírenie verejnej kanalizácie

- Stoka „S“ – potrubie PP KG2000 DN300 SN10 v dĺžke 319,00m.

##### Objekty na kanalizácií:

- Revízne kanalizačné šachty 8 ks, prefabrikované DN1000, zložené zo železobetónových prefabrikovaných dielcov, šachtového dna a kanalizačných skruží, kónusov a prstencov a prekryté budú liatinovými poklopmi so zaťažením D 400 (bez odvetrania). Vstupy do šachiet budú vybavené poplastovanými stúpačkami.
- Odbočenia z verejnej kanalizácie pre kanalizačné prípojky.

ÚČEL STAVBY: SO 03.1 Rozšírenie verejnej kanalizácie: odvádzanie odpadových vôd z IBV (18RD) gravitačnou kanalizáciou do verejnej kanalizácie vo vlastníctve a prevádzke Považskej vodárenskej spoločnosti, a. s.

Námietky účastníkov konania: neboli podané.

Správny poplatok bol v zmysle položky 62a Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, písm. g) sadzobníka správnych poplatkov zákona č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov zaplatený v sume 250,00 eur potvrdením o úhrade správneho poplatku.

## Odôvodnenie

OZ: Účelová komunikácia a IS – Záhumnie I., so sídlom Farská 1049/10, 018 61 Beluša, IČO: 536 928 53 zastúpené spoločnosťou Ing. Arch. Róbert Šaradin, PROJART s.r.o., Centrum 28/33, 017 01 Považská Bystrica, podalo dňa 22. januára 2024 na tunajšom úrade návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavebného objektu, majúceho charakter vodnej stavby: „SO 02 Vodovod, SO 03 Splašková kanalizácia“ ako súčasť stavby „Výstavba IBV + Technická infraštruktúra Záhumnie I“.

Na vyššie uvedenú líniovú vodnú stavbu vydal Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie stavebné povolenie č. j. OU-PU-OSZP-2023/000547-016 dňa 23. augusta 2023 a právoplatnosť nadobudlo 03. októbra 2023.

Tunajší úrad na základe návrhu žiadateľa oznámil začatie kolaudačného konania listom č. j. OU-PU-OSZP-2024/000563-006 dňa 09. februára 2024 verejnou vyhláškou, ktorá bola vyvesená 15 dní na úradnej tabuli tunajšieho úradu a súčasne aj na webovej stránke tunajšieho úradu, na centrálnej úradnej elektronickej tabuli a na úradnej tabuli Obce Beluša a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 11. marca 2024. Dotknuté orgány a účastníci konania boli upozornení na skutočnosť, že môžu svoje námietky uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Ku kolaudačnému konaniu neboli podané námietky.

Vzhľadom k tomu, že návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia neobsahoval potvrdenie o zaplatení správneho poplatku vyzval tunajší úrad žiadateľa výzvou č. j. OU-PU-OSZP-2024/000563-002 dňa 26. januára 2024 na zaplatenie správneho poplatku v zmysle položky 62a Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, písm. g) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb pri predpokladanom rozpočtovom náklade nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane, podľa sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je súčasťou zákona č. 145/1995 Z. z. Zákon Národnej rady Slovenskej republiky o správnych poplatkoch. Správny poplatok bol zaplatený v sume 250,00 eur 29. januára 2024.

Navrhovateľ predložil:

- Stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici, č. RÚVZPB/OHŽPaZ/2329/10086/2023 zo dňa 08.12.2023
- Vyjadrenie Okresného úradu Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva k projektovej dokumentácii v kolaudačnom konaní č. j. OU-PU-OSZP-2024/000529-002 zo dňa 22. januára 2024
- Splnomocnenie na zastupovanie vo veci vybavenia kolaudácie stavby medzi OZ: Účelová komunikácia a IS – Záhumnie I., so sídlom Farská 1049/10, 018 61 Beluša, IČO: 536 928 53 a Ing. Arch. Róbert Šaradin, PROJART s.r.o., Centrum 28/33, 017 01 Považská Bystrica
- Stavebný denník vodovod
- Zápis o predaní a prevzatí dokončené stavby v rozsahu SO 02 VODOVOD
- Zápis o celkovej tlakovej skúške vodovodu
- Správa o kontrole zariadení na dodávku vody na hasenie požiarov
- Záznam funkčnej skúšky armatúr vodovodného potrubia
- Certifikát / Potvrdenie platnosti SK certifikátu o nemennosti parametrov podstatných vlastností stav. výrobku
- Vyhlásenie o parametroch / Prohlásení o shodě použitých výrobkov a materiálov
- Geometrický plán na určenie rozsahu vecného bremena na parcele číslo KN-C 2007/2
- Geodetický protokol
- Zápis o predaní a prevzatí dokončené stavby v rozsahu SO 03 SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
- Stavebný denník splaškovej kanalizácie
- Vyhlásenie o parametroch / Prohlásení o shodě použitých výrobkov a materiálov
- Skúška tesnosti kanalizácie
- Protokol z kamerovej prehliadky
- Dokumentácia skutočného vyhotovenia objektu SO 03 SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
- Geometrický plán na určenie rozsahu vecného bremena na parcele číslo KN-C 2007/2
- Osvedčenie o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti stavbyvedúceho – Ing. Tomáša Pavlíka

- Zmluvu č. 346/2024 o odovzdaní a prevzatí hmotného majetku vodnej stavby „SO 02 VODOVOD“ medzi zmluvnými stranami: Účelová komunikácia a IS – Záhumnie I, občianske združenie a Považská vodárenská spoločnosť a. s.
- Darovaciu zmluvu vodnej stavby „SO 03 SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA“ medzi darcom Účelová komunikácia a IS – Záhumnie I, občianske združenie a obdarovanou obcou Beluša
- Dodatok č. 1 zmluvy o nájme č. 1/2011 uzatvorenej medzi zmluvnými stranami: obec Beluša a Považská vodárenská spoločnosť a. s.

Podmienky stavebného povolenia boli dodržané, stavba vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu. Zistené neboli žiadne technické závady a nedorobky. Na základe zápisu o prevzatí a odovzdaní dokončenej stavby zistil tunajší úrad, že stavba je zrealizovaná v súlade s projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní.

Užívaním stavby nebude ohrozený život, zdravie osôb ani životné prostredie.

Tunajší úrad postupoval v zmysle § 26 ods. (3), (4) a § 73 ods. (1) vodného zákona a § 76 a § 77 stavebného zákona, ktoré upravujú vydávanie kolaudačných rozhodnutí. Súčasne sa pridrižoval § 17 až 20 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Tieto ustanovenia určujú obsah návrhu na kolaudačné rozhodnutie, doklady ktoré majú byť predložené na ústnom pojednávaní a obsah kolaudačného rozhodnutia.

Na základe vykonaného miestneho zisťovania a predložených dokladov dospel orgán štátnej vodnej správy k záveru, že užívanie stavby je možné povoliť, že nebudú ohrozené záujmy spoločnosti, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení. Preto v predmetnej veci rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

### **Poučenie**

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v zmysle § 53 a 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov v správnom konaní.

Ing. Iveta Kmošenová  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10230

### Doručuje sa

PROJART, spol. s r.o., Ing. Arch. Róbert Šaradin, Centrum 2833, 017 01 Považská Bystrica, Slovenská republika  
Obec Beluša, Farská 1045/6, 018 61 Beluša, Slovenská republika  
Pavol Nosál, Dr. Adámyho 915/29, 018 61 Beluša, Slovenská republika  
Ján Boháčik, L. Štúra 14/19, 018 61 Beluša, Slovenská republika  
Jana Boháčiková, L. Štúra 14/19, 018 61 Beluša, Slovenská republika  
Mgr. Eva Želiarová, M. R. Štefánika 1030/17, 018 61 Beluša, Slovenská republika  
Michal Marek, Slatinská 2491/223, 018 61 Beluša, Slovenská republika  
Mgr. Patrícia Mareková, Slatinská 2491/223, 018 61 Beluša, Slovenská republika  
Ing. František Čebík, A. Sládkoviča 617/67, 018 61 Beluša, Slovenská republika  
MUDr. Monika Čebíková, Slatinská 2491/223, 018 61 Beluša, Slovenská republika  
Ing. Ján Klč CSc., Ivana Stodolu 2148/26, 060 01 Kežmarok, Slovenská republika  
Oľga Klčová, Ivana Stodolu 2148/26, 060 01 Kežmarok, Slovenská republika  
Ing. Ľudevít Pavlac, Farská 1049/10, 018 61 Beluša, Slovenská republika

Marián Bednár, Dr. Adámyho 919/33, 018 61 Beluša, Slovenská republika  
Účelová komunikácia a IS - Záhumnie I, Farská 1049/10, 018 61 Beluša, Slovenská republika

Na vedomie

Považská vodárenská spoločnosť, a. s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica 1  
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1  
SPP - Distribúcia a.s., Plátenicka 2, 821 09 Bratislava 2  
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15  
MICHLOVSKÝ spol. s r.o., Letná 9, 921 01 Piešťany 1  
O2 Networks, s.r.o., Einsteinova 24, Bratislava-Petržalka, Bratislava V  
Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské nivy 59A, 824 84 Bratislava-Ružinov  
Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava-Ružinov  
OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava-Nové Mesto  
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová, Prievidza  
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Považskej Bystrici, Stred 46/6, 017 01 Považská Bystrica  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Považská Bystrica, Slovenských partizánov 50/1130, 017 01 Považská Bystrica 1  
Okresný úrad Púchov, úsek OH a OPaK, Štefánikova 820, 020 01 Púchov 1  
Ing. Bohuš Malík, Majakovského 174/1, Nitra-Chrenová