

• Mesto Púchov (OVM)  
Štefánikova 821/21  
020 18 Púchov  
Slovenská republika  
•

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Púchov
	OU-PU-OSZP-2024/001498-011	Ing. Martina Repíková/ 042/4326947	15. 11. 2024

Vec

„SO 04 - Dažďová kanalizácia, SO 05 – Prípojka vody“ ako súčasť hlavnej stavby „Bytový dom – Pod Zábrehom A“ - oznámenie rozhodnutia verejnou vyhláškou

Oznámenie rozhodnutia Okresného úradu Púchov, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-PU-OSZP-2024/001498-010 zo dňa 14. 11. 2024 verejnou vyhláškou podľa § 80 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení, ktorým bolo vydané kolaudačné rozhodnutie pre stavebné objekty majúce charakter vodných stavieb „SO 04 - Dažďová kanalizácia, SO 05 – Prípojka vody“ ako súčasť hlavnej stavby „Bytový dom – Pod Zábrehom A“ pre navrhovateľa PU TRADE, s.r.o., Royova 806, 020 01 Púchov, IČO: 51 771 462 zastúpeného v konaní spoločnosťou PROREA, s.r.o., Moravská 1629/41, 020 01 Púchov, IČO: 52 206 076

Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná jej vyvesením na dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Púchov, a iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase a súčasne na úradnej tabuli správneho orgánu, ktorý písomnosť doručuje, webovej stránke príslušného stavebného úradu: <http://www.minv.sk/?okresne-urady-klientske-centra&urad=20&sekcia=uradna-tabula#popis> a Centrálnej elektronickej úradnej tabuli.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Po zvesení verejnej vyhlášky žiadame túto doručiť tunajšiemu úradu.

Vyvesené dňa ..... Zvesené dňa .....

.....  
odtlačok pečiatky, podpis

**Príloha:**

- rozhodnutie č. OU-PU-OSZP-2024/001498-010 zo dňa 14.11. 2024

Telefón	E-mail	Internet	IČO
+421424326944	oszp.pu@minv.sk	www.minv.sk	00151866

Číslo spisu  
OU-PU-OSZP-2024/001498

Por.č.záznamu  
011

Číslo záznamu  
0012715/2024

Dátum odoslania  
15.11.2024

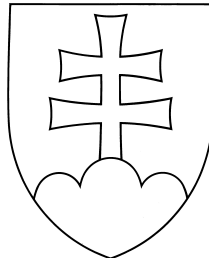
Forma originálu  
hodnoverná elektronickeá

Ing. Iveta Kmošenová  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Číslo spisu  
OU-PU-OSZP-2024/001498-010

Púchov  
14. 11. 2024



## Rozhodnutie

verejnou vyhláškou

Kolaudačné rozhodnutie

### Popis konania / Účastníci konania

Navrhovateľ: PU TRADE, s.r.o., Royova 806, 020 01 Púchov, IČO: 51 771 462 zastúpený v konaní spoločnosťou PROREA, s.r.o., Moravská 1629/41, 020 01 Púchov IČO:52 206 076

### Výrok

Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie, v súlade § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej vodnej správy v zmysle § 61 písm. a) a c) a § 71 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení (ďalej len vodný zákon) a súčasne ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení (ďalej len stavebný zákon), na návrh stavebníka, predložených dokladov a výsledku kolaudačného konania

NAVRHOVATEĽOVI: PU TRADE, s.r.o., Royova 806, 020 01 Púchov, IČO: 51 771 462  
zastúpeného v konaní spoločnosťou PROREA, s.r.o., Moravská 1629/41, 020 01 Púchov, IČO: 52 206 076

v zmysle § 26 ods. (4) vodného zákona a v súlade s § 82 stavebného zákona

### POVOĽUJE UŽÍVANIE

stavebného objektu majúceho charakter vodnej stavby „SO 04 - Dažďová kanalizácia, SO 05 – Prípojka vody“ ako súčasť stavby „Bytový dom – Pod Zábrehom A“.

Stavba je uskutočnená na pozemkoch parcelných čísel 2445/171, 2445/170, 2445/155, 2445/3, 2445/16, 198/18, 198/263, 2445/534 katastrálneho územia Púchov.

### PRE UŽÍVANIE STAVBY SÚ URČENÉ PODMIENKY V ZMYSLE § 82 ods. (2) STAVEBNÉHO ZÁKONA V ROZSAHU:

1. Stavbu udržiavať v riadnom stave a zabezpečovať jej údržbu a prevádzku tak, aby neohrozovala bezpečnosť osôb, majetku, vodohospodárskych a iných právom chránených záujmov.

2. Vlastník stavby je povinný projektovú dokumentáciu realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania. Pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.
3. Vlastník stavby je povinný po celú dobu užívania stavby zabezpečovať vykonávanie pravidelných revízií a skúšok, bežnej údržby a opráv stavby.
4. Užívateľ stavby je povinný rešpektovať povolenie na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd, v plnom rozsahu plniť povinnosti vyplývajúce z povolenia na osobitné užívanie vôd.

**POPIS STAVBY:**

SO. 04 – Dažďová kanalizácia

Stoka „D1“ potrubie PVC DN250 v dĺžke 17,5m, DN200 v dĺžke 57,5m, PVC DN110 v dĺžke 21,6

Dažďová kanalizácia cez ORL zo spevnených plôch

Stoka „Z1“ potrubie PVC DN250 v dĺžke 76,50m

Stoka „Z1-1“ potrubie PVC DN250 v dĺžke 15,00m

Kanalizačné šachty DN400

Odlučovač ropných látok KL 25/l sII s prietokom Q do 25 l/s, s výstupnú hodnotou v ukazovateli NEL do 0,1mg.

Vsakovací systém tvorený vsakovacími boxami o celkovom rozmere 23,4x7,2x0,6m.

SO. 05 Prípojka vody

potrubie HDPE 100 D90 (DN80) SDR 11 v dĺžke 410,2 m

Objekty na vodovodnej prípojke: vodomerná šachta o vnútorných rozmeroch 1,45x2,75x1,8m.

**ÚČEL STAVBY:**

Odvádzanie vôd z povrchového odtoku zo strechy bytového domu a prislúchajúcich spevnených plôch a parkovísk do podzemných vôd a zásobovanie bytového domu pitnou vodou z verejného vodovodu v správe v prevádzke Považskej vodárenskej spoločnosti, a.s. o svetlosti DN160 .

Prevádzkovateľ stavby: PU TRADE, s.r.o., Royova 806, 020 01 Púchov, IČO: 51 771 462

Námietky účastníkov konania: neboli podané

V zmysle položky 62a písm. g/ sadzobníka správnych poplatkov zákona č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sa poplatok určuje vo výške 250,00 eur a navrhovateľom bol uhradený dňa 28. augusta 2024 potvrdením o úhrade správneho poplatku ID: MOO-230824-3052.

**Odôvodnenie**

Spoločnosť PROREA, s.r.o., Moravská 1629/41, 020 01 Púchov, IČO: 52 206 076, listom zaevidovaným na tunajšom úrade dňa 19. augusta 2024 podali návrh na kolaudáciu stavebného objektu majúceho charakter vodnej stavby „SO 04 – Dažďová kanalizácia, SO 05 – Prípojka vody“ ako súčasť stavby „Bytový dom – Pod Zábrehom A“.

Na vyššie uvedenú stavbu bolo vydané Okresným úradom Púchov, odborom starostlivosti o životné prostredie, pod č.j. OU-PU-OSZP-2021/001210-015 zo dňa 26. októbra 2021 stavebné povolenie vodnej stavby a zároveň povolenie na osobitné užívanie vôd – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd.

Tunajší úrad na základe podaného návrhu oznámil začatie kolaudačného konania verejnou vyhláškou listom č. OU-PU-OSZP-2024/001498-004 zo dňa 10. septembra 2024 a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 10. októbra 2024. TOTO OZNÁMENIE O ZAČATÍ KONANIA SA DORUČOVALO VEREJNOU VYHLÁŠKOU a bolo vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Púchov a iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase a súčasne na úradnej tabuli správneho orgánu, ktorý písomnosť doručuje, webovej stránke príslušného stavebného úradu: <http://www.minv.sk/?okresne-urady-klientskecentra&urad=20&sekcia=uradna-tabula#popis> a Centrálnej elektronickej úradnej tabuli.

Účastníci konania a dotknuté orgány boli upozornení na skutočnosť, že svoje pripomienky a námietky môžu podať najneskôr na ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Pri realizácii stavby „SO 04 Dažďová kanalizácia, SO 05 Prípojka vody“ ako súčasť stavby „Bytový dom – Pod Zábrehom A“ došlo k zmene oproti overenej projektovej dokumentácii v stavebnom konaní, ktorá spočíva v predĺžení trasy stoky D1 - PVC DN110 o 3,40 m a skrátení potrubia PVC DN250 o 2,50m a predĺžení stoky

„Z1“ potrubia PVC DN250 o 5,00 m a sú zakreslené v zameraní skutočného stavu a v projektovej dokumentácii skutočného vyhotovenia. Vykonané zmeny nie sú v rozsahu, aby si vyžadovali vydanie samostatného rozhodnutia o zmene stavby pred dokončením.

Navrhovateľ s podaním návrhu a k ústnemu pojednávaniu predložil:

- Správny poplatok
- Projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia: SO 04 Dažďová kanalizácia, SO 05 Prípojka vody
- Rozhodnutie Okresného úradu Púchov verejnou vyhláškou a súčasne povolenie na osobitné užívanie vôd – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd OU-PU-OSZP-2021/001210-015 zo dňa 26.10.2021
- Rámcové plnomocenstvo
- Zmluva č. 2622023 uzatvorená medzi Slovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., Nová 133, 017 46, Považská Bystrica ako prevádzkovateľa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a spoločnosťou PU TRADE s.r.o., Royova 806, 020 01 Púchov, v Považskej Bystrici dňa 06.07.2023.
- Vyjadrenie Okresného úradu Púchov, odbor Odpadové hospodárstvo č.j. OU-PU-OSZP-2024/001374 zo dňa 30.07.2024
- Záväzná stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici, Slovenských partizánov 1130/50, 017 01 Považská Bystrica č.j. RÚVZPB/OHŽPaZ/1762/6784/2024 zo dňa 26.07.2024.
- Protokol o skúškach č. 236/2024; Skúšobňa VETLAB spol. s.r.o., J. Hollého 149, Dolné Kočkovce, 020 01 Púchov zo dňa 22.01.2024
- Osvedčenie o vodotesnosti: Odlučovacie zariadenia ľahkých kvapalín, typ: LO Alfa 25 -1ss B, V-ALFATEC; Prevádzkový poriadok Odlučovač ropných látok LO- Alfa B, V-ALFATEC,
- Vyhlásenie o parametroch č. 01/2021 zo dňa 15.07.2021, Certifikát výrobku č. 00033; Odlučovač ropných látok LO ALFA; Vyhlásenie o parametroch Systém vsakovania dažďovej vody Ekodren DRENBLOK DB a DRENBLOK DB-NEW, EKODREN - dažďové systémy; Vyhlásenie o parametroch Filtračno-sedimentačné šachty a filtračné systémy, EKODREN – dažďové systémy Prevádzkový predpis; Vsakovacie zariadenie- vsakovací systém pre dažďovú vodu; Vyhlásenie o parametroch DACHTEX, 100% PP netkaná textília; Vyhlásenie o parametroch nadzemný, podzemný hydrant; Vyhlásenie o parametroch armatúry pre potrubia na vodu, posúvače na uzatváranie prietoku v potrubných rozvodoch na pitnú a odpadovú vodu; Prehlásenie o zhode č. V-026/2022 Hawle s.r.o.; Prehlásenie o zhode č. V-008/2022; Potvrdenie o platnosti VÚSAPL certifikát o nemennosti parametrov podstatných vlastností stavebného výrobku; Prehlásenie o parametroch, Hawle, Armatúry pre potrubia na pitnú a odpadovú vodu, príruby, synoflex, istenie PVC rúr; Vyhlásenie o parametroch Vodárenské poklapy ventilové, posúvačové, hydrantové typ. č. 4055, 4056, 4057
- Stavebný denník; Fotodokumentácia; Zápis o odovzdaní a prevzatí dokončenej stavby;
- Tlaková skúška vodovodu zo dňa 03.07.2023
- Skúška dažďovej kanalizácie zo dňa 13.09.2023
- Geometrický plán č. 16/2024 na zriadenie vecného bremena, na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na parcelách č. 198/18, 198/263, 2445/3, 2445/16 overený Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor pod č. G1-236/2024 zo dňa 31. júla 2024
- Zameranie skutočného stavu stavebných objektov: dažďová kanalizácia, splašková kanalizácia a vodovodná prípojka

Užívaním stavby nebude ohrozený život, zdravie osôb ani životné prostredie.

Tunajší úrad postupoval v zmysle § 26 a 73 ods. 1) vodného zákona a § 76 a 77 stavebného zákona, ktoré upravujú vydávanie kolaudačných rozhodnutí. Súčasne sa pridrižoval § 17 až 20 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Tieto ustanovenia určujú obsah návrhu na kolaudačné rozhodnutie, doklady ktoré majú byť predložené na ústnom pojednávaní a obsah kolaudačného rozhodnutia.

Na základe vykonaného miestneho zisťovania a predložených dokladov dospel orgán štátnej vodnej správy k záveru, že užívanie stavby je možné povoliť, že nebudú ohrozené záujmy spoločnosti, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení. Preto v predmetnej veci rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

**Poučenie**

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova 820, 020 01 Púchov.

Ak toto rozhodnutie po vyčerpaní prípustných opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom.

Ing. Iveta Kmošenová  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10230

**Doručuje sa**

PROREA, s.r.o., Moravská 1629/41, 020 01 Púchov, Slovenská republika

Mesto Púchov (OVM), Štefánikova 821/21, 020 18 Púchov, Slovenská republika

**Na vedomie**

Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Povodie horného Váhu, odštepny závod, Jančeka 36, Ružomberok  
Okresný úrad Púchov, OH, Štefánikova 820, 020 01 Púchov 1

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Považskej Bystrici, Stred 46/6, 017 01 Považská Bystrica  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Považská Bystrica, Slovenských partizánov 50/1130, 017 01 Považská Bystrica 1

Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15

Orange Slovensko, a.s., MICHLOVSKÝ, spol.s.r.o., UC 3-údržbové centrum Košice, Pri hati 1, 040 01 Košice 1

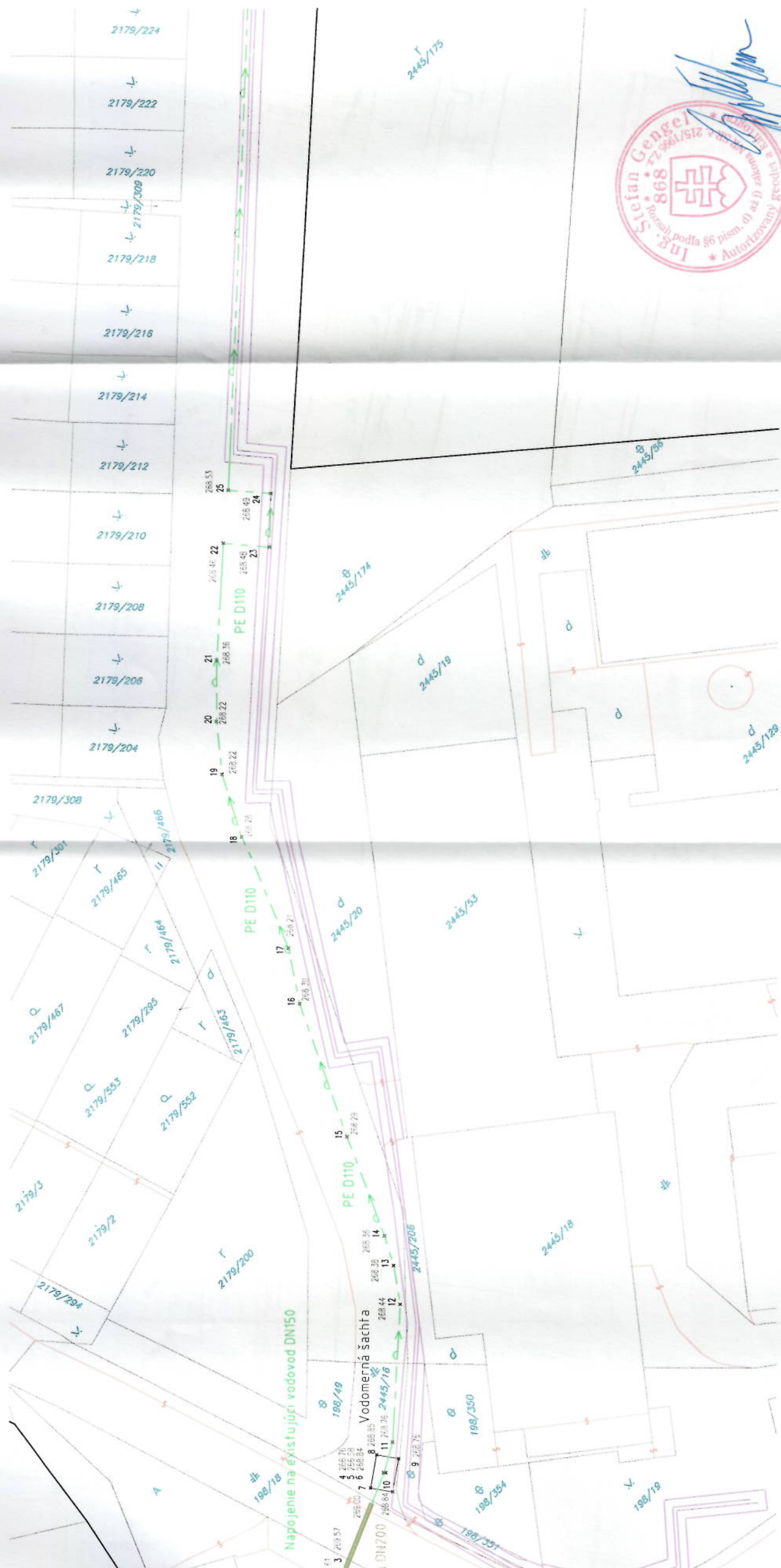
Inšpektorát práce, Hodžova 36, 911 01 Trenčín 1

SPP - distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26

CETIN Networks, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava-Petržalka

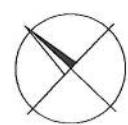
STROJ-MAX s.r.o., Cintorínska 183, 020 61 Lednické Rovne

PROJART, spol. s r. o., projektová a inžinierska kancelária, Centrum 33/28, 017 01 Považská Bystrica 1



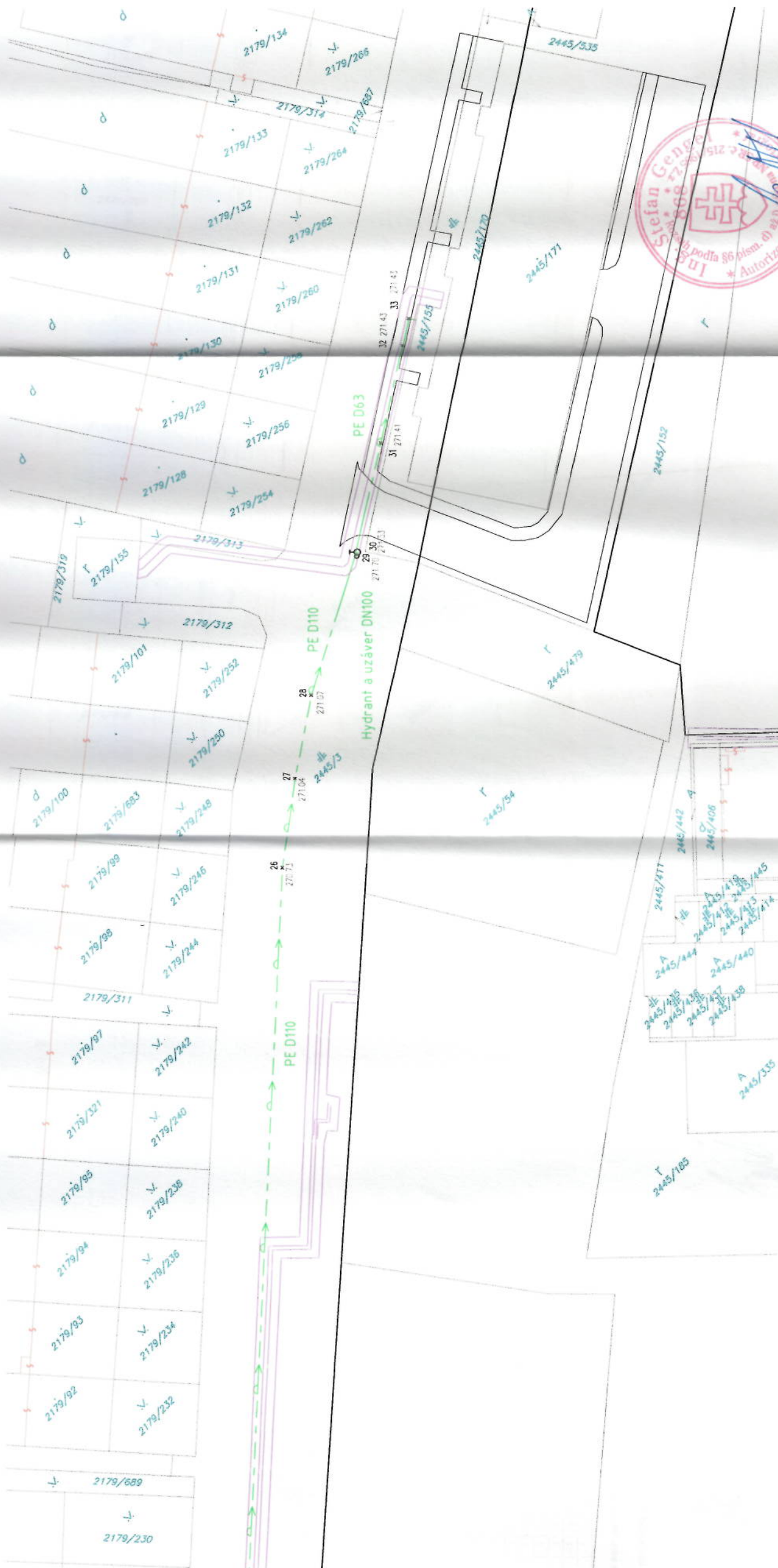
SÚRADNICOVÝ SYSTÉM : S-JTSK  
 VÝŠKOVÝ SYSTÉM : Bpv  
 NÁLEŽITOSTI A PRESNOSŤOU ZODPOVEDÁ PREDPISOM

ZÁMERAL:	VYPRACOVAL:	AUTORIZAČNE OVERIL:
Ing. Jana Jurigová	Ing. Stefan Gengel	Ing. Stefan Gengel
INVESTOR:	ZHOTOVITEL:	
PU trade s.r.o., Rayova 806, 020 01 Púchov		
MIESTO STAVBY:	OKRES:	PROJEKTANT:
Púchov - pod Zábrehom	Púchov	
Bytový dom pod Zábrehom "A"		
Zameranie vodovodnej prípojky		
Ing. Jana Jurigová - Geoazet Lysá pod Makyťou 458 020 54 Lysá pod Makyťou		FORMÁT: 2 x A4
		DÁTUM: 16.10.2024



LEGENDA

- Hranice pozemkov - Kladpar
- Hranice pozemkov - Zeppar
- Vodovod
- Spevnené plochy
- Číslo a výška meraného bodu



LEGENDA

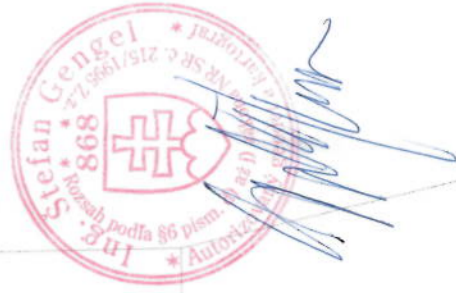
- Hranice pozemkov - Kladpar
- Hranice pozemkov - Zappar
- Vodovod
- Spevnené plochy
- Číslo a výška meraného bodu

1305 x 145.75

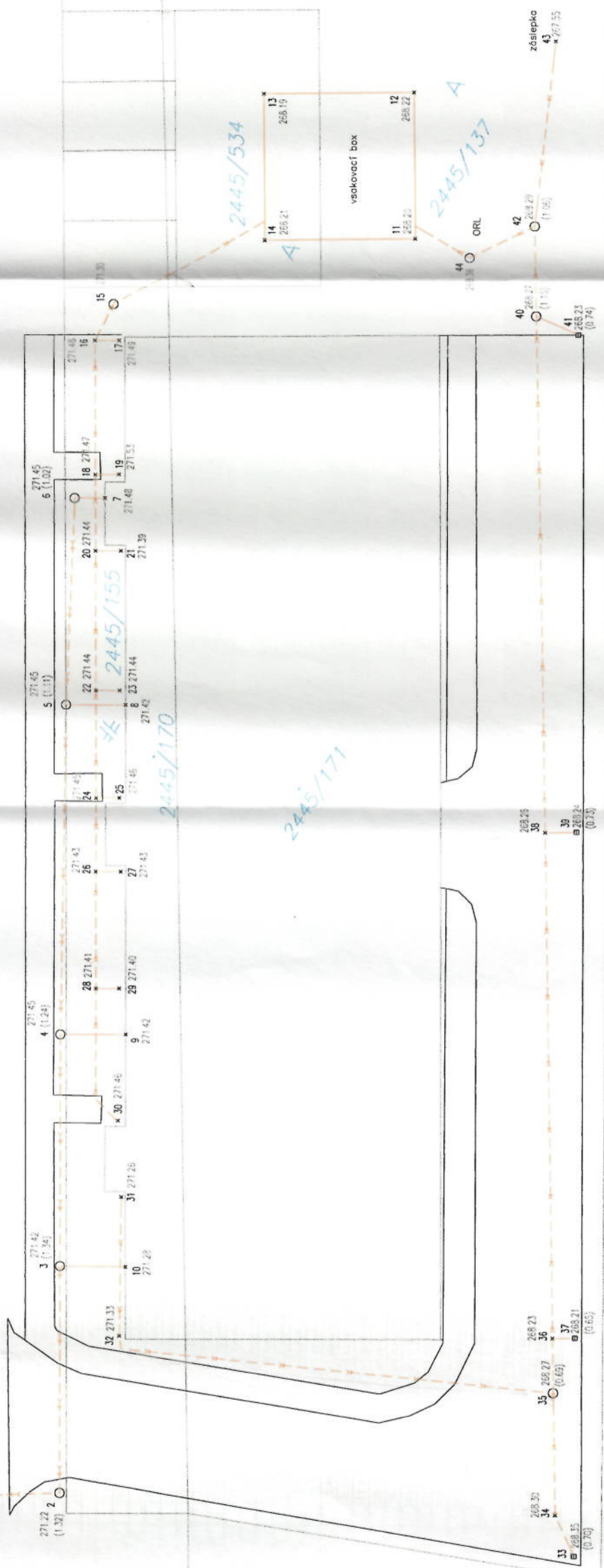
SÚRADNICOVÝ SYSTÉM : S-JTSK  
 VÝŠKOVÝ SYSTÉM : Bpv  
 NÁLEŽITOSŤAMI A PRESNOSŤOU ZODPOVEDÁ PREDPISOM

ZAMERAL: Ing. Jana Jurigová	VYPRACOVAL: Ing. Stefan Gengel	AUTORIZAČNE OVERYL: Ing. Stefan Gengel
INVESTOR: PU Trade s.r.o., Royova 806, 020 01 Púchov	ZHOTOVITEL: Púchov	PROJEKTANT: Púchov
MIESTO STAVBY: Púchov - pod Zábrehom	OKRES: Púchov	
Bytový dom pod Zábrehom "A"		
Zameranie vodovodnej prípojky		
Ing. Jana Jurigová - Geoazet Lysá pod Makyitou 458 020 54 Lysá pod Makyitou		
FORMÁT	2 x A4	DÁTUM
		16.10.2024





Napojenie na jestvujúcu kanalizáciu



SÚRADNICOVÝ SYSTÉM : S-JTSK  
 VÝŠKOVÝ SYSTÉM : Bpv  
 NÁLEŽITOSTAMI A PRESNOSTOU ZODPOVEDÁ PREDPISOM

LEGENDA

- Hranice pozemkov - Kladpar
- Hranice pozemkov - Zappar
- Spevnené plochy
- Dažďová kanalizácia
- Splašková kanalizácia
- Číslo a výška meraného bodu

ZAMERAL: Ing. Jana Jurigová	VYPRACOVAL: Ing. Stefan Gengel	AUTORIZAČNE OVERIL: Ing. Stefan Gengel
INVESTOR: PU Trade s.r.o., Royova 806, 020 01 Púchov	ZHOTOVITEL:	
MIESTO STAVBY: Púchov - pod Zábrehom	OKRES: Púchov	PROJEKTANT:
Bytový dom pod Zábrehom "A"		
Dažďová kanalizácia		
Splašková kanalizácia		
Zameranie skutočného stavu		
FORMÁT	2 x A4	
DÁTUM	17. 9. 2024	
STUPEŇ	Zameranie skst	
ČÍSLO ZÁKAZKY	2024/08	
MIERKA	ČÍSLO PRÍLOHY	1
1 : 250		

SITUÁCIA

Registrátorne číslo záznamu: 0012673/2024

Vec: ROZHODNUTIE VEREJNOU VYHLÁŠKOU

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	15.11.2024 10:20	Kmošenová Iveta, Ing.	vedúci	OU-PU- OSZP	vedúci odboru	Nie		

Registrátorne číslo záznamu: 0012715/2024

Vec: „SO 04 - Dažďová kanalizácia, SO 05 – Prípojka vody“ ako súčasť hlavnej stavby „Bytový dom – Pod Zábrehom A“ - oznámenie rozhodnutia verejnou vyhláškou

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	15.11.2024 11:22	Kmošenová Iveta, Ing.	vedúci	OU-PU- OSZP	vedúci odboru	Nie		