

•  
Obec Dohňany (OVM)  
Dohňany 68  
020 51 Dohňany  
Slovenská republika  
•

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Púchov
	OU-PU-OSZP-2025/000037-005	Ing. Iveta Kmošenová/ +421424326944	13. 01. 2025

Vec

Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia „SO 02 – Vodovodná prípojka, Kanalizačné prípojky, SO 05 - ČOV“ a ako súčasť stavby „Rozšírenie prevádzkarne – Výroba mliečnych výrobkov PD Mestečko“  
- o z n á m e n i e o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania verejnou vyhláškou

Poľnohospodárske družstvo Mestečko, Mestečko 1, 020 52 Mestečko, IČO: 00200123 podala listom zaevidovaným na tunajšom úrade dňa 16. decembra 2024 návrh na kolaudáciu stavebných objektov majúcich charakter vodnej stavby „SO 02 – Vodovodná prípojka, Kanalizačné prípojky, SO 05 - ČOV“ a ako súčasť stavby „Rozšírenie prevádzkarne – Výroba mliečnych výrobkov PD Mestečko“.

Stavebné objekty majúce charakter vodnej stavby sú uskutočnené podľa stavebného povolenia na pozemkoch parcela KN-C č. 1237/36, 1237/37, 1237/38, 1237/1 (KN-E č. 810/501, 811/1, 811/2, 812, 813, 814, 815, 816/501, 817/501, 818/501, 1055/503), KN-E č. 789/504, KN-C č. 1240/2, 1240/3, 1397/7, 1397/4, 1397/8 katastrálne územie (ďalej k.ú.) Dohňany.

Na vyššie uvedenú vodnú stavbu boli Okresným úradom Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie vydané rozhodnutia:

- stavebné povolenie pod č. OU-PU-OSZP-2020/001312-019 zo dňa 20. novembra 2020,
- rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením (dotýka sa rozdeleniu stavby na etapy, a zmeny typu zabudovanej ČOV) pod č. OU-PU-OSZP-2022/000812-013 zo dňa 17. mája 2022.
- rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením (dotýka sa zmeny termínu dokončenia vodnej stavby) pod č. OU-PU-OSZP-2022/000872-003 zo dňa 28. apríla 2022.
- rozhodnutie o povolení na dočasné užívanie vodnej stavby pred trvalou kolaudáciou na skúšobnú prevádzku, od 9. februára 2023 do 8. februára 2025.

Súčasťou návrhu na kolaudáciu stavby je vyhodnotenie skúšobnej prevádzky ČOV.

Dňom doručenia podania sa začalo kolaudačné konanie.

Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie v súlade s § 5 ods. (1) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej vodnej správy v zmysle 71 ods. (1) a § 61 písm. (a) a (c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a súčasne

Telefón	E-mail	Internet	IČO
+421424326944	oszp.pu@minv.sk	www.minv.sk	00151866

ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení, oznamuje začatie kolaudačného konania podľa § 80 ods. (1) stavebného zákona a § 73 ods. (5) vodného zákona a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

11. februára /utorok/ 2025 o 10,00 hod.  
so stretnutím sa pred hospodárskym dvorom Dohňany.

Podľa § 80 ods. (2) stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje účastníkov a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská týkajúce sa skutočností, ktoré sa skúmajú v kolaudačnom konaní, môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní. Na námietky, ktoré sa netýkajú skutočností, ktoré sa skúmajú v kolaudačnom konaní, a na námietky neuplatnené najneskôr pri ústnom pojednávaní sa neprihliadne.

Podľa § 73 ods. (5) vodného zákona môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky alebo pripomienky najneskôr na ústnom pojednávaní, na neskoršie podané námietky sa neprihliadne.

Do podkladov návrhu na kolaudáciu stavby možno nahliadnuť Okresnom úrade Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie (Štefánikova 820, č. dverí 222), najneskôr pri ústnom pojednávaní.

Navrhovateľ k ústnemu konaniu v súlade s § 17 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona je povinný doložiť :

a/ projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom a stavebné povolenie

b/ zakreslenie zmien v KN (objekt ČOV)

c/ záväzné stanovisko ku kolaudácii vodnej stavby Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Považskej Bystrici ako dotknutého orgánu, záväzné stanovisko ku kolaudácii malého zdroja znečistenia ovzdušia Obce Dohňany, ako príslušného orgánu ochrany ovzdušia

d/ stanovisko Považskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica ako vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie ku kolaudácii stavby (zásobovanie pitnou vodou, odkanalizovanie odpadových vôd)

e/ preukázanie splnenia podmienky Slovenskej správy ciest, IVSC Žilina, M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina, list č.j. SSC/9457/2020/6470/23034 zo dňa 27. júla 2020 uvedenej vo výrokovej časti stavebného povolenia vodnej stavby č.j. OU-PU-OSZP-2020/001312-019 zo dňa 20. novembra 2020: Investor predmetnej stavby uzavrie do ukončenia kolaudácie stavby zmluvu o vecnom bremene medzi vlastníkom pozemkov a investorom stavby, pričom zriadenie vecného bremena by malo byť odplátne v zmysle znaleckého posudku, ktorý zabezpečí investor stavby. Investor by mal následne zabezpečiť zápis vecných bremien do časti C na príslušných listoch vlastníctva.

Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou a musí byť vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Dohňany a iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase a súčasne na úradnej tabuli správneho orgánu, ktorý písomnosť doručuje, webovej stránke príslušného stavebného úradu: <http://www.minv.sk/?okresne-urady-klientske-centra&urad=20&sekcia=uradna-tabula#popis> a Centrálnej elektronickej úradnej tabuli. Zvesené a potvrdené oznámenie žiadame zaslať na Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie. 15 deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: .....

Odtlačok pečiatky a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje zverejnenie oznámenia:

Zvesené dňa: .....

Odtlačok pečiatky a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje zverejnenie oznámenia:

Doručuje sa verejnou vyhláškou podľa rozdeľovníka  
Rozdeľovník

1. Obec Dohňany, v zastúpení starostu obce, 020 51 Dohňany

2. Vlastník pozemku dotknutý vodnou stavbou: doručenie oznámenia o začatí kolaudačného konania verejnou vyhláškou (podľa § 26 ods. (1) správneho poriadku: Májovská Marta, V Háji 1250/27, 17 000 Praha 7 – Holešovice, Česko, Cekulová Mária, Kalinčiakova 6027/14, 974 05 Banská Bystrica – Radvaň

Ing. Iveta Kmošenová  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky