

•
Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Púchov
	OU-PU-OSZP-2025/000126-005	Ing. Iveta Kmošenová/ +421424326944	21. 01. 2025

Vec

„Spoločná kanalizačná prípojka pre objekty SO 110.1 - SO 110.9 a SO 111; SO 204 Prípojka vody pre objekty SO 110.1 - SO 110.9 a SO 111“ ako súčasť stavby „Vily nad Slatinou“
- OZNÁMENIE VEREJNOU VYHLÁŠKOU o začatí konania o dodatočnom povolení stavebných objektov majúcich charakter vodnej stavby, o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Profi Service Truck, s.r.o. so sídlom A. Žarnova 13, 917 02 Trnava, IČO: 47077174 listom zaevidovaným na tunajšom úrade dňa 22. augusta 2024 podal žiadosť o vydanie dodatočného povolenia na stavebný objekt majúci charakter vodnej stavby „Spoločná kanalizačná prípojka pre objekty SO 110.1 - SO 110.9 a SO 111; SO 204 Prípojka vody pre objekty SO 110.1 - SO 110.9 a SO 111“ ako súčasť stavby „Vily nad Slatinou“. Súčasne stavebník podal návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia vyššie uvedenej vodnej stavby. Stavba je v celom rozsahu vybudovaná, nie je v prevádzke.

Stavba je uskutočnená v celom rozsahu na pozemkoch, parcela KN-C č. 930/2, 930/29, 930/1, 930/3, 709/2, KN-E č. 1881/2, 1919/1, 1882 katastrálne územie Streženice.

Uvedeným dňom sa začalo konanie o dodatočnom povolení stavby a kolaudačné konanie.

Obec Streženice listom č.j. OcÚ-2024/0127-5 reg.záz.1744/2024 zo dňa 4. júla 2024 vydala stanovisko podľa § 140a stavebného zákona a ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v zmysle ktorého súhlasí s predloženou projektovou dokumentáciou stavby: „Spoločná kanalizačná prípojka pre objekty SO 110.1 - SO 110.9 a SO 111; SO 204 Prípojka vody pre objekty SO 110.1 - SO 110.9 a SO 111 „v obytnej štvrti, Vily nad Slatinou“ bez pripomienok.

Súčasne potvrdzuje, že horeuvedená stavba je v súlade s platným územným plánom obce Streženice a nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými stavebným zákonom a s cieľmi a zámermi územného plánovania.

Vyjadrenie bolo zaevidované na tunajšom úrade dňa 3. septembra 2024.

Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie v súlade s § 5 ods. (1) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej vodnej správy v zmysle 71 ods. (1) a § 61 písm. (a) a (c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení (ďalej len vodný zákon) a ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení, oznamuje verejnou vyhláškou:

Telefón	E-mail	Internet	IČO
+421424326944	oszp.pu@minv.sk	www.minv.sk	00151866

- začatie konania o dodatočnom povolení stavby v súlade s § 88a stavebného zákona, na ktoré sa primerane vzťahuje § 58 – 66 stavebného zákona v súlade s § 61 ods. (1) stavebného zákona,
- začatie kolaudačného konania v súlade s § 80 ods. (1) stavebného zákona,
a v súlade s § 73 ods. (5) vodného zákona a v súlade s § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

a súčasne nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 24. februára (pondelok) 2025 o 10,00 hod. so stretnutím sa na mieste stavby.

Podľa § 61 ods. (1) stavebného zákona stavebný úrad oznámi začatie stavebného konania dotknutým orgánom, všetkým známym účastníkom a nariadi ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Súčasne ich upozorní, že svoje námietky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak že sa na ne neprihliadne.

Podľa § 61 ods. (6) stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámi svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa § 80 ods. (2) stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje účastníkov a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak že sa na ne neprihliadne.

Podľa § 73 ods. (5) vodného zákona orgán štátnej vodnej správy upovedomuje účastníkov konania o začatí vodoprávneho konania a nariadení ústneho pojednávania. Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky alebo pripomienky najneskôr v deň ústneho pojednávania a súčasne ich upozorňuje, že na neskoršie podané námietky sa neprihliadne. Ak orgán štátnej vodnej správy nenariadi ústne pojednávanie, určí lehotu, ktorá nesmie byť kratšia ako osem dní, dokedy môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky alebo pripomienky a upozorní ich, že na neskoršie podané námietky neprihliadne.

Do podkladov žiadosti možno nahliadnuť Okresnom úrade Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie (Klientské miesto – 009, Štefánikova 820, Púchov, v čase: pondelok, utorok, štvrtok od 8,00 hod. do 15,00 hod.; streda od 8,00 hod. do 17,00 hod.; piatok od 8,00 do 14,00 hod) najneskôr pri ústnom pojednávaní.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomné plnomocenstvo s overeným podpisom.

Stavebník postupne k žiadosti predložil na Okresný úrad Púchov, :

- stanovisko Obce Streženice, 020 01 Streženice, list č.j. OcÚ-2024/0127-5, reg.záz.1744/2024 zo dňa 4. júla 2024,
- 3x projektová dokumentácia
- Preukázanie vzťahu stavebníka k pozemkom dotknutých vodnou stavbou - LV č. 676, 767, 1578, Kópia katastrálnej mapy
- vyjadrenie Považskej vodárenskej spoločnosti, a.s. so sídlom Nová 133, 017 01 Považská Bystrica, list č. 9585/61/2024 zo dňa 2. augusta 2024, za účelom vydania dodatočného stavebného povolenia spojeného s kolaudáciou stavby k vodnej stavbe „SO 204 Prípojka vody pre objekty SO 110.1 - SO 110.9 a SO 111“
- vyjadrenie Považskej vodárenskej spoločnosti, a.s. so sídlom Nová 133, 017 01 Považská Bystrica, list č. 2550/61/2024 zo dňa 26. februára 2024, pre účely stavebného povolenia stavby „Spoločná kanalizačná prípojka pre objekty SO 110.1 - SO 110.9 a SO 111“
- Záznam z obhliadky miestneho potoku v Streženiciach zo dňa 18. septembra 2024 za účasti Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., Povodie horného Váhu, OZ Jančeka 36, 034 01 Ružomberok, v zmysle ktorého všetky nedostatky uvedené v stanovisku SVP č. SVP13772/2024/2 zo dňa 11.7.2024 a následnej výzvy na odstránenie nedostatkov uvedených v tomto stanovisku boli odstránené a nie sú prekážkou pre vydanie stavebného a kolaudačného povolenia,
- vyjadrenie Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, list č.j. OU-PU-OSZP-2024/000900-002 zo dňa 22. mája 2024 k dodatočnému povoleniu vodnej stavby,

- vyjadrenie Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, list č. OU-PU-OSZP-2024/000921-002 zo dňa 20. mája 2024, k dodatočnému povoleniu vodnej stavby,
- polohopisné a výškopisné zameranie vodovodu
- geometrický plán na vyznačenie práva uloženia inžinier. siete na pozem. p.č. 790/2, 1881/2, 1882/1, 1919/1, na zameranie šachty p.č. 1881/8 overený Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor pod č. G1-133/24 zo dňa 7.5.2024
- záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici ku kolaudácii stavby, č.j. RÚVZPB/OHŽPaZ/1814/7157/2024 zo dňa 12. augusta 2024
- K ústnemu pojednávaniu vo veci kolaudácie vodnej stavby stavebník predloží doklady v zmysle § 18 vyhlášky MŽP č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona:
 - zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, stavebný denník,
 - doklady o výsledkoch predpísaných skúšok (tlaková skúška vodovodu, tlaková skúška splaškovej kanalizácie, resp. skúška tesnosti),
 - doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov,
 - stanovisko Okresného úradu Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa v odpadovom hospodárstve ku kolaudácii stavby

Toto oznámenie o začatí konania sa doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. a podľa § 61 ods. 3 a § 82 ods. (6) stavebného zákona a musí byť vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Streženice a iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase a súčasne na úradnej tabuli správneho orgánu, ktorý písomnosť doručuje, webovej stránke príslušného stavebného úradu: <http://www.minv.sk/?okresne-urady-klientske-centra&urad=20&sekcia=uradna-tabula#popis> a Centrálnej elektronickej úradnej tabuli. Zvesené a potvrdené oznámenie žiadame zaslať späť na Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie. 15 deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje zverejnenie oznámenia:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje zverejnenie oznámenia:

Doručuje sa podľa rozdeľovníka

Rozdeľovník

Účastníci konania

1. Žiadateľ: Profi Service Truck, s.r.o. so sídlom A. Žarnova 13, 917 02 Trnava

2. Obec Streženice, 020 01 Streženice

3. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Bratislava

4. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie horného Váhu, OZ Jančeka 36, 034 01 Ružomberok

5. Identifikovaní účastníci konania, ktorým sa doručuje oznámenie verejnou vyhláškou:

a) Vlastníci pozemkov dotknutých vodnou stavbou:

- pozemok KN-C parcela č. 1882/1 (KN-E č. 1882), 1881/2 (KN-E č. 1881/2): Obec Streženice, zastúpená starostom obce, 020 01 Streženice

- pozemok KN-C parcela č. 1919/1 (KN-E č. 1919/1): Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. karloveská 2, 841 04 Bratislava

- pozemok KN-C parcela č. 709/2: Mariana Valjentova, Hlavná 128/66, 020 01 Streženice

- pozemok KN-C parcela č. 709/2: Emília Körmendyová, Hlavná 128/66, 020 01 Streženice

- pozemok KN-C parcela č. 709/2: Michal Körmendy, Hlavná 128/66, 020 01 Streženice

- pozemok KN-C parcela č. 930/1, 930/2, 930/3, 930/29, 930/28: Profi Service Truck, s.r.o., A. Žarnova 13, 917 02 Trnava

b) Vlastníci susedných pozemkov, prislúchajúcich k pozemkom uvedeným pod písm. a), ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám na nich môžu byť dodatočným stavebným povolením priamo dotknuté

c) projektant: Ing. Peter Horňák, Kubrinská 34/106, 911 01 Trenčín

projektant: Ing. Andrea Pilchová, Horné Ozorovce 30, 957 03 Bánovce nad Bebravou

Príloha:

situácia SO204 prip. vody

situácia kanal. prípojka

Na vedomie

Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, Považská Bystrica

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1

SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, Bratislava, 821 09 Bratislava - mestská časť Ružinov

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava

MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná, 921 01 Piešťany 1

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici, Slovenských partizánov 1130/50, 017 01 Považská Bystrica 1

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Považskej Bystrici, Stred 46/6, 017 01 Považská Bystrica 1

Inšpektorát práce Trenčín, Hodžova 1510/36, 911 01 Trenčín 1

Okresný úrad Púchov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, štátna správa odpadového hospodárstva, Štefánikova 820, 020 01 Púchov 1

Ing. Iveta Kmošenová
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

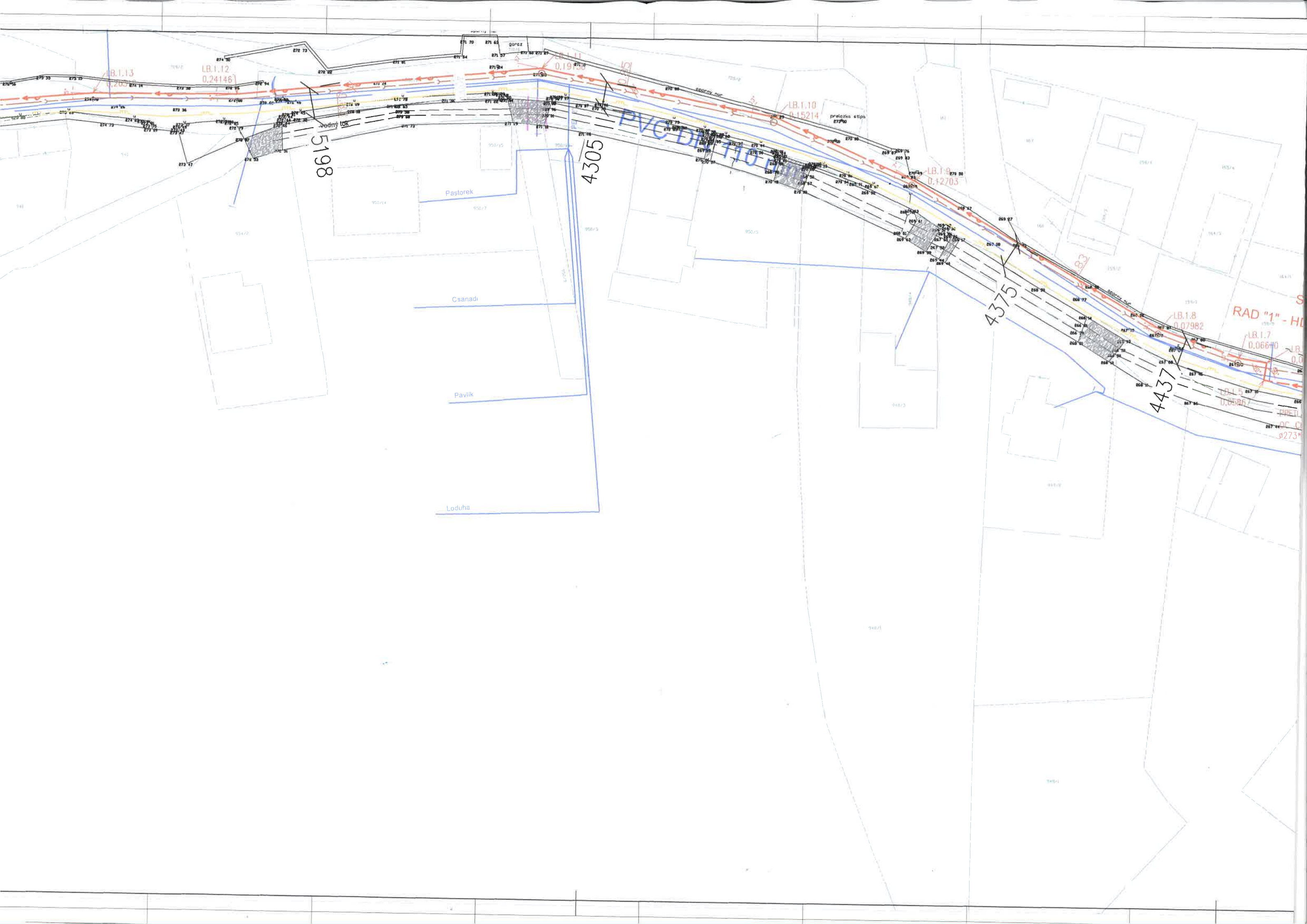
Rozdeľovník k číslu OU-PU-OSZP-2025/000126-005

Profi Service Truck, s. r. o., Odštepny závod Streženice, Streženice 36, 020 01 Púchov, A. Žarnova 13, Trnava

Obec Streženice, Školská 152/1, Streženice, Púchov

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Karloveská 2, Bratislava-Karlova Ves, Bratislava IV

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod, Jána Jančeka 36, Ružomberok



LB.1.13
0.205

LB.1.12
0.24146

LB.1.11
0.19

LB.1.10
0.15214

LB.1.9
0.12703

LB.1.8
0.07982

LB.1.7
0.06640

LB.1.5
0.05857

5198

4305

4375

4437

vodny tok

Pastorek

Csanadi

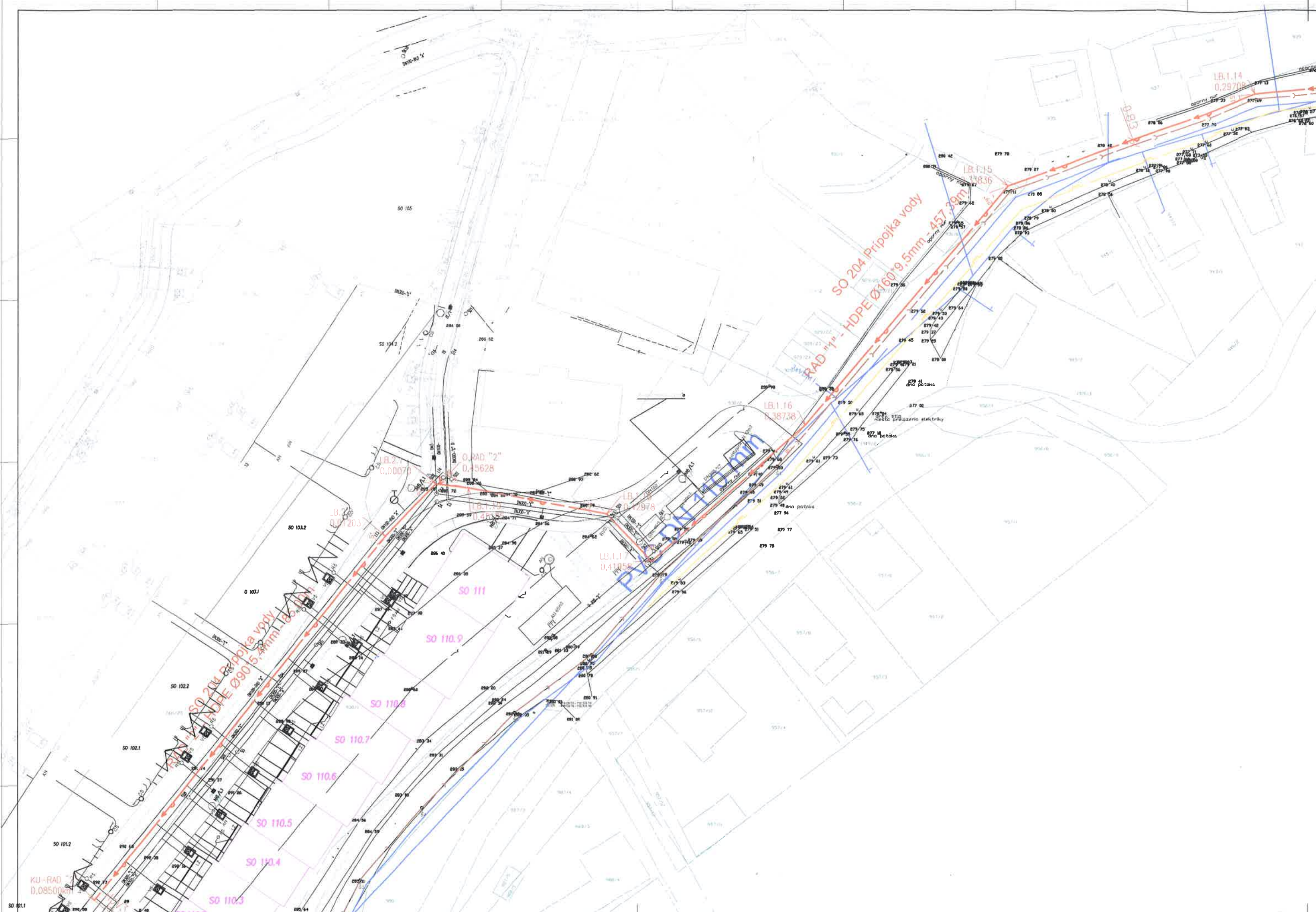
Pavlik

Loduha

VPCD 110

RAD 110 - H

PRELU
OC. CL
ø273*





Legenda inžinierskych sietí

jestvujúce inžinierske siete

----- Verejná kanalizácia

----- Prípojky inžinierskych sietí

----- Rozšírenie kanalizácie PVC-U DN 300

----- Prípojky kanalizácie PK k jednotlivým domom P

Legenda objektov

KŠ Kontrolná šachta prefabrikovaná DN 1000

PK Prípojka kanalizácie k domom PVC-U DN 150

ZU Začiatok úseku

KU Koniec úseku

Polohu jednotlivých prípojok koordinovať počas realizácie v závislosti od polohy nových rodinných domov

* Pri súbehu a krížovaní inžinierskych sietí s navrhovanými prípojkami treba v plnom rozsahu dodržať normu STN 73 6005. Pred začatím výkopových prác je potrebné dať vytyčiť polohu a smer všetkých inžinierskych sietí.
 * Pri zmenách oproti predpokladom a pri zmenách oproti spracovaniu projektovej dokumentácie je potrebná konzultácia s investorom a projektantom.

Projektant:	Ing. Andrea Pichová	Príloha 1
Zodpovedný projektant:	Ing. Horňák Peter	
Investor:	Profí Service Truck, s. r. o. A. Žamná 13 Trnava, 917 02	
Obec: Strážnica	Okres: Púchov	Kraj: TN
Stavba:		Dátum:
		Stupeň:
		Formát:



Príloha 1
 Projektant: Ing. Andrea Pichová
 Ing. Andrea Pichová
 Horné Ozor
 957 03 Bánov
 +421908270530, 07

Snopná kanalizačná prípojka pre SO 110 1 - SO 110 9 a SO 111

