



č.s.:OU-NR-OSZP3-2021/005835-03/F51  
Vybavuje: Ing. Alena Zaujecová

V Nitre, dňa 01.02.2021

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### Rozhodnutie

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len OÚ Nitra), ako príslušný správny orgán podľa st. § 5 zákona č. 525/2003Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ust. § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa ust. § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s ustanoveniami zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

#### vydáva

stavebníkovi: **Obec Lužianky, Rastislavova 266, 951 41 Lužianky**

**IČO: 34 003 517**

zastúpený v konaní splnomocnenou spoločnosťou **Delta Inžiniering s.r.o., Teslova 85, 951 41 Lužianky**

#### *p o v o l e n i e*

**na vybudovanie vodných stavieb podľa § 26 ods. 1 vodného zákona v súčinnosti s § 66 stavebného zákona**

pre navrhovanú realizáciu vodnej stavby v rámci stavebnej akcie:

#### **„Kanalizácia obce Lužianky – III. etapa“**

V rozsahu vodných stavieb:

#### **SO 01 – Splašková kanalizácia – gravitačná**

V rozsahu

- Stoka „H“ PVC DN 400 – 462,00 m
- Stoka „H1“ PVC DN 300 – 50,00 m

Telefón  
+421/37/6549 290

E-mail  
[alena.zaujecova@minv.sk](mailto:alena.zaujecova@minv.sk)

Internet  
[www.minv.sk](http://www.minv.sk)

IČO  
00151866

- Stoka „H2“ PVC DN 400 – 73,00 m
- Stoka „H2-1“ PVC DN 300 – 50,00 m
- Stoka „K“ PVC DN 300 – 407,00 m
- Stoka „K1“ PVC DN 300 – 383,00 m
- Stoka „K2“ PVC DN 300 – 111,00 m

#### SO 01 – 01 – Kanalizačné odbočenia

V rozsahu

- Kanalizačné odbočky na jednotlivých stokách – 103 ks

#### SO 02 – Tlaková kanalizácia

V rozsahu

- Výtlak „VH“ HDPE PE 100 D 110 – 307,00 m

#### SO 03 – Čerpacia stanica

V rozsahu

- Čerpacia stanica ČS10 – stavebná + technologická časť

katastrálne územie: **Lužianky**  
na pozemkoch, p. č.: **register „C“- 2443/1, 2445, 2446, 2447, 2448 – LV č. 2929, vlastník Obec Lužianky,**  
**register „C“- 545/42, 545/7, 578/3, 578/13 – LV č. 1236, vlastník Obec Lužianky,**  
**register „E“- 752/3 – LV č. 1895, zmluva o uzatvorení budúcej zmluve o zriadení vecného bremena s vlastníkom pozemku Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Banská Štiavnica,**  
**register „E“- 663, 546/25 – LV č. 1698, vlastník Obec Lužianky,**  
**register „E“- 578/2 – LV č. 1915- súhlasné stanovisko správcu pozemku Slovenský pozemkový fond Bratislava,**  
**register „E“- 553/6 – LV č. 1906, súhlasné stanovisko správcu pozemku Slovenský pozemkový fond Bratislava,**  
účel stavby: **rozšírenie verejnej splaškovej kanalizácie v obci Lužianky s odvodom splaškových odpadových vôd do ČOV v Nitre**  
charakter stavby: **trvalá**

Uvedeným dňom bolo začaté vodoprávne konanie

Obec Nitrianske Hrnčiarovce, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 stavebného zákona vydala pre uvedenú stavbu zmenu územného rozhodnutia ev. pod č. 265/2020-03-Žá zo dňa 10.08.2020, právoplatné dňa 16.09.2020. Obec Nitrianske Hrnčiarovce vydalo záväzné stanovisko podľa § 120 stavebného zákona tunajšiemu špeciálnemu stavebnému úradu pre vodné stavby ev. pod č. j.1043/2020-01-Žá zo dňa 29.09.2020.

#### **Podmienky povolenia (pre vodné stavby obsiahnuté v tomto povolení):**

##### **A. Všeobecné:**

1. Stavebníkom bude spoločnosť Obec Lužianky, Rastislavova 266, 951 41 Lužianky.
2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej špeciálnym stavebným úradom vo vodoprávnom konaní, vypracovanej Ľudmilou Hlavatou – ZsVS, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra.

Telefón	E-mail	Internet	IČO
+421/37/6549 290	<a href="mailto:alena.zaujecova@minv.sk">alena.zaujecova@minv.sk</a>	<a href="http://www.minv.sk">www.minv.sk</a>	00151866

3. Stavebník oznámi vybraného dodávateľa stavby, orgánu štátnej vodnej správy, v termíne do 15 dní odo dňa ukončenia výberového konania a predloží doklad o jeho odbornej spôsobilosti.
4. Stavebník zabezpečí pred začatím stavby vytýčenie jej priestorovej polohy právnickou alebo fyzickou osobou, oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické práce.
5. Pred zahájením výkopových prác, zabezpečiť u správcov vytýčenie existujúcich podzemných vedení.
6. Stavebník prerokuje s tunajším úradom zmeny projektu, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkovo právne vzťahy.
7. Na stavbe musí byť k dispozícii právoplatné stavebné povolenie a dokumentácia overená v stavebnom konaní.
8. Stavebník je povinný viesť stavebný denník.
9. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
10. Pri uskutočnení stavby dodržať ustanovenia § 48 až § 53 stavebného zákona, všetky súvisiace platné právne predpisy a všetky príslušné Slovenské technické normy (STN).
11. Výkopové práce v ochrannom pásme všetkých podzemných vedení je nutné vykonávať ručne, pri križovaní a súbahu s nimi dodržať podmienky STN 73 6005 – Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
12. Pri realizácii uvedenej stavby je potrebné dodržiavať ochranné pásma existujúcich inžinierskych sietí (napr. vodovodov, kanalizácií a pod.), komunikácií ako aj prípadné ochranné pásma vodných tokov.
13. Všetky použité materiály, výrobky a zariadenia (v rámci vodných stavieb) musia byť certifikované (toto je potrebné preukázať v rámci kolaudačného konania).
14. Pri realizácii prác v rámci tejto investície je potrebné aby použité zariadenia a prístroje (napr. stroje použité pri realizácii vodných stavieb) boli zabezpečené proti úniku znečisťujúcich látok do podzemných vôd, povrchových vôd a okolitého prostredia.
15. Vypracovať prevádzkové poriadky pre riešené vodné stavby v tomto rozhodnutí a dokladovať ich ku kolaudácii vodných stavieb príslušnému stavebnému úradu.
16. Počas výstavby dodržiavať ustanovenia legislatívy na úseku ochrany prírody a krajiny a na úseku odpadového hospodárstva.
17. Škody spôsobené počas výstavby nahradiť v zmysle platných právnych predpisov.
18. Po ukončení stavby, pozemky dotknuté výstavbou dať do pôvodného stavu.
19. Pred dokončením stavby, požiada stavebník oprávnenú organizáciu alebo osobu o geodetické zameranie stavby.
20. Stavba nesmie byť začatá skôr, ako vodoprávne povolenie nadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb.). Vodoprávne povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť.

## **B. Vyplývajúce z vyjadrení obce, správcov inžinierskych sietí, dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií:**

### **OÚ Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia - ochrana prírody a krajiny**

List č. OSZP- 2018/044498-02-F14 zo dňa 11.12.2018

- Chránené, ako aj iné druhy živočíchov, ktoré by mohli z hľadiska migrácie v rámci dotknutých plôch, pri realizácii stavebných prác, uviaznuť vo výkopových ryhách, bez možnosti samovoľného úniku, je potrebné premiestniť mimo staveniska.
- Podľa § 35 ods. 6 zákona č. 543/2002 Z. z. je potrebné nájdené živočíchy odovzdať odbornej organizácii ochrany prírody ŠOP SR S-CHKO Ponitrie, Samova 3, 494 01 Nitra (tel. 037/7764901, mobil: +421 903298310, fax. 037/7764903).

Telefón  
+421/37/6549 290

E-mail  
[alena.zaujecova@minv.sk](mailto:alena.zaujecova@minv.sk)

Internet  
[www.minv.sk](http://www.minv.sk)

IČO  
00151866

- Podľa § 35 ods. 8 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny sa na nález chráneného živočícha v súvislosti s prípravou alebo uskutočňovaním stavby vzťahujú osobitné predpisy t. j. § 127 zákona č. 50/1976 Zb. v znení zákona č. 229/1997 Z. z.
- V prípade kladenia inžinierskych sietí v tesnej blízkosti koreňovej sústavy drevín v rámci ochranného pásma IS. Požadujeme zabezpečiť ochranu IS neprerastavou fóliou pred jej poškodením koreňmi drevín.
- Pri realizácii stavby nesmie prísť k poškodeniu a ničeniu drevín (§47 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z. z. ) a je potrebné postupovať podľa príručky Arboristický štandard – Ochrana drevín pri stavebnej činnosti 2 – <https://doi.org/10.15414/2018.9788055218960> a v súlade s STN 83 7010 Ochrana prírody Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie (platí pre zastavané územie obce ), najmä kapitola 4 Poškodenie drevín a prevencia pred poškodením pri stavebných činnostiach.
- Dreviny nachádzajúce sa v manipulačnom priestore stavby budú chránené pred poškodením alebo zničením (napr. dreveným debnením, zábradlím a pod.) Prekážajúce konáre stromov je kožné odstrániť do takej miery, aby nedošlo k ich poškodeniu, to znamená že nesmie dôjsť k bezprostrednému alebo následnému podstatnému a trvalému zníženiu ich ekologických a estetických funkcií alebo zapríčiniť ich odumretie.
- Stavebné hmoty nesmú byť umiestnené ani dočasne v blízkosti drevín menšej ako 3 metre.
- U práv v blízkosti zelene, stromov, porastov treba dodržať STN 837010. Ochranné pásmo stromov 2,5 m od okraja stromu a výkop treba robiť ručne. Korene drevín hrubšie ako 3 cm treba ošetriť tak, aby neprichádzalo k ich odhňaniu. Výkopové práce je preto potrebné vykonávať ručne spôsobom aby nedošlo k poškodzovaniu koreňovej sústavy drevín – vid' kap. 4.2.4 a 4.2.41 STN 83 7010:
  - 4.2.4 Hĺbenie výkopov  
Hĺbenie výkopov s nesmie vykonávať v koreňovom priestor. Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa výkop vykonať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa. Pri hĺbení výkopov sa nesmú porušiť korene hrubšie ako 3 cm. Korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom sa rezné miesta zahľadia a ošetrí.
  - 4.2.4.1 Ochranné opatrenia  
V závislosti od straty koreňov môže nastať potreba dreviny ukotviť, prípadne vykonať vyrovnávací rez koruny.  
Ak napriek zabezpečenej ochrane drevín sa pri stavebných úpravách alebo pri výkopových prácach poškodí strom alebo jeho korene, je vykonávateľ stavebných alebo výkopových prác povinný zabezpečiť okamžité odborné ošetrenie poškodených stromov alebo ich koreňov.  
Ak strom rastie v nespevnenom teréne, môže sa minimálne jedno vegetačné obdobie pred zamýšľaným výkopom vybudovať koreňová clona. Hĺbka koreňovej clony závisí od hĺbky prekorenenia, nesmie však presiahnuť 1,5 m až 2,0 m. Vo vzdialenosti 30 cm pred plánovaným výkopom sa ručne odstráni pôda a rez ostrým nožom sa odstránia všetky korene. Strana budúceho výkopu sa odebí priepustným debnením (drôteným pletivom, doskami a pod.) Dno koreňovej clony sa vyplní hlinitou pôdou, vrchná aspoň 40 cm vrstva koreňovej clony sa vyplní odkopanou zemínou zmiešanou s kompostom. Dbá sa na udržiavanie primeranej vlhkosti koreňovej clony.

**Obvodný úrad životného prostredia Nitra, odbor štátnej správy starostlivosti o životné prostredie obvodu, oddelenie ochrany zložiek životného prostredia obvodu – OH**

List č. 1894/2013/4070-02-F42 zo dňa 25.09.2013

Z hľadiska odpadového hospodárstva súhlasíme za nasledovných podmienok:

- Odpady vzniknuté pri výstavbe predovšetkým zhodnotiť alebo odovzdať na zhodnotenie: pokiaľ nie je možné alebo účelné zhodnotenie odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii investície, je potrebné zabezpečiť ich zneškodnenie oprávneným subjektom (§ 19 ods. 1 zák. č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).

Telefón  
+421/37/6549 290

E-mail  
[alena.zaujecova@minv.sk](mailto:alena.zaujecova@minv.sk)

Internet  
[www.minv.sk](http://www.minv.sk)

IČO  
00151866

Pri odovzdávaní stavby do užívania na požiadanie dokladovať spôsob nakladania s odpadmi, ktoré realizáciou investície vznikli.

- Pri realizácii uvedenej investície a pri jej prevádzkovaní je nutné dodržiavať ustanovenia legislatívy na úseku odpadového hospodárstva.

### **Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra**

Vyjadrenie č. KPUNR-2014/13011-2/44565/Bis/Pvl zo dňa 10.07.2014

- Na predmetnej stavbe je potrebné, aby stavebník zabezpečil vykonanie archeologického výskumu. Krajský pamiatkový úrad Nitra o archeologickom výskume a podmienkach jeho vykonania rozhodne v samostatnom rozhodnutí podľa § 35 ods. 7 a § 39 ods. 1 pamiatkového zákona.

### **Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., OZ Nitra**

List č. 84918-2019 - zo dňa 18.11.2020

- V záujmovom území navrhovanej stavby sa nachádzajú inžinierske siete v prevádzke Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. OZ Nitra (ďalej IS).
- Pred realizáciou stavby požadujeme existujúce IS vytýčiť odbornými pracovníkmi OZ Nitra, na základe objednávky podanej stavebníkom za odplatu.
- ZsVS a.s. OZ Nitra súhlasí s vybudovaním stavebných objektov a prevádzkových súborov navrhovaných v rámci stavby „Kanalizácia obce Lužianky - III. etapa“ pre stavebníka - Obec Lužianky.
- Riadiaci systém navrhovaných čerpacích staníc požadujeme plne automatizovať a prepojiť s dispečingom ZsVS a.s. Nitra. Navrhovanú čerpaciu stanicu ČS9,10,11,13 požadujeme vybaviť záchytnými košmi a navrhovanými čerpadlami v zostavách 1+1.
- Napojenie navrhovaných kanalizačných stôk do jestvujúcich stôk kanalizácie vybudovanej v druhej etape budovania kanalizácie v obci Lužianky požadujeme realizovať pod dohľadom odborných pracovníkov ZsVS a.s. OZ Nitra.
- Kanalizačné prípojky, zaústené do tlakovej kanalizácie, sú jednotliví producenti povinní vybaviť čerpadlami s parametrami: Qčerp.=0,71/s a Hdopr.=20m.
- Pri súbahu a križovaní s IS žiadame dodržať odstupové vzdialenosti v zmysle STN EN 805, STN EN 752, vrátane STN 73 6005, zároveň žiadame dodržať ochranné pásmo IS v zmysle §19 Zákona č. 442/2002 Z. z..
- Ako predpokladaný budúci prevádzkovateľ žiadame byť prizvaný ku všetkým prácam, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupné.
- Navrhovaná kanalizácia bude prevádzkovaná ZsVS a.s. OZ Nitra len v prípade udelenia prísľubu o prevádzkovaní stavebníkovi a následnom splnení zmluvných podmienok ZsVS a.s. OZ Nitra.
- V obci Lužianky, na parcelách dotknutých navrhovanou výstavbou verejnej kanalizácie, požadujeme zriadenie vecného bremena, v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie. Predmetné parcely musia byť verejne prístupné.
- V prípade, že ZsVS a.s. OZ Nitra nebude prevádzkovateľom III. etapy kanalizácie v obci Lužianky, pred zaústením jednotlivých kanalizačných stôk do jestvujúcej kanalizácie obce Lužianky v prevádzke ZsVS a.s. OZ Nitra, požadujeme osadenie prietokomeru zaznamenávajúceho množstvo vypúšťaných odpadových vôd.
- Žiadame byť prizvaní k odovzdaniu staveniska.

### **Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Piešťany, Správa povodia Dolnej Nitry**

List č. CS SVP OZ PN 6937/2020/2 zo dňa 22.09.2020

K predmetnej dokumentácii SVP š.p. OZ Piešťany, SPDN zaujal kladné stanovisko s podmienkami listom zn. 5466/157/2016 zo dňa 19. 02. 2016 :

- K realizácii prác na pobreží toku Radošinka kanalizačných stôk H1; VH; G1 a čerpacej stanice ČS 10 nutne prizvať zástupcu správy povodia Ing. Pavlecha, s ktorým je potrebné vopred

Telefón  
+421/37/6549 290

E-mail  
[alena.zaujecova@minv.sk](mailto:alena.zaujecova@minv.sk)

Internet  
[www.minv.sk](http://www.minv.sk)

IČO  
00151866

odsúhlasiť umiestnenie objektov kanalizačnej siete na pobreží toku. Po vytýčení objektov na pobreží toku sa prevedie záznam o vykonaní, ktorý bude záväzný pre úspešné skolaudovanie stavby.

- Kanalizačnú vetvu H1 v úseku šachiet Š21 a Š52 ako i kanalizačný výtlak VH v úseku ČS 10 a vzdušníka V10 umiestniť od päty svahu hrádze min. 5 m.
- Narušené pobrežie toku a svahu hrádze zarovnať, zhutniť a dopestovať trávny kryt. V prípade potreby pri prechode potrubia svahom hrádze, požadujeme zriadiť bentonitové priečne rebrá na základe tvaromiestneho určenia zástupcom správy povodia
- Upozorňujeme, že ČS o priemere 3,6 m musí byť osadená od päty svahu hrádze po obrys šachty min. 6 m ako aj objekty elektrickej prípojky a rozvádzačov.
- Po zrealizovaní stavby najneskôr na kolaudačnom konaní odovzdať správe povodia dokumentáciu skutočného prevedenia s porealizačným zameraním kanalizačných stôk G1; VH; H1 a ČS 10.

### **Západoslovenská distribučná a.s.**

List zo dňa 13.12.2028

Existencia podzemných vedení:

- V záujmovom území sa nachádzajú podzemné 22 kV a 1 kV káblové vedenia, ktorých ochranné pásmo žiadame rešpektovať. Pred zahájením výkopových prác je potrebné požiadať spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. o presné vytýčenie podzemných elektrických vedení.
- Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie ) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení
- Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.
- Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 5818 (ďalej len „spoločnosť Západoslovenská distribučná“), ako prevádzkovateľ distribučnej sústavy podľa zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) a dotknutý orgán v zmysle § 140a ods. 1 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) na základe žiadosti žiadateľa Delta Inžiniering, s.r.o. zo dňa 03.12.2018 vydáva nasledovné záväzné stanovisko k projektovej dokumentácii podľa § 140b Stavebného zákona pre účely stavebného konania :
- Súhlasíme s vydaním stavebného povolenia pre vyššie uvedenú stavbu.

### **Slovak Telekom, a.s.**

List č. 6612007976 zo dňa 21.03.2020

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom a. s. a/alebo DIGI SLOVENSKO, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych

Telefón  
+421/37/6549 290

E-mail  
[alena.zaujecova@minv.sk](mailto:alena.zaujecova@minv.sk)

Internet  
[www.minv.sk](http://www.minv.sk)

IČO  
00151866

podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

Martin Moravčík, martin.moravcik@telekom.sk, +421 37 6566312, +421 0902719875.

- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vydrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia na účel koní podľa stavebného zákona a následne realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

## Obec Lužianky

List č. 23/1/8/2013 zo dňa 23.08.2020

Obec Lužianky súčasne súhlasí s realizáciou stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie.

Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržať tieto podmienky:

- Výstavbu prevádzať v zmysle predloženej a odsúhlasenej projektovej dokumentácie
- Dodržať bezpečnostné, požiarne a hygienické predpisy.

Telefón  
+421/37/6549 290

E-mail  
[alena.zaujecova@minv.sk](mailto:alena.zaujecova@minv.sk)

Internet  
[www.minv.sk](http://www.minv.sk)

IČO  
00151866

## Technická inšpekcia, a. s

Odborné stanovisko č. 15/4/2021 zo dňa 13.01.2021

Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení uvádzame pripomienku a upozornenie, ktoré je potrebné doriešiť a odstrániť v procese výstavby:

- Pri vykonaní stavebných prác je potrebné, aby dodávateľ rešpektoval ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z. z. (STA).

### Povinnosti investora:

1. Oznámiť orgánu štátnej vodnej správy začiatok a ukončenie stavebných prác.
2. Stavba nesmie byť začatá skôr, ako toto vodoprávne povolenie nadobudne právoplatnosť.
3. Realizovať vodnú stavbu v súlade s overenou PD, ktorá je podkladom a neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.
4. Zmeny, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby ako nutné a v značnej miere by menili technické riešenie, je potrebné vopred prerokovať s tunajším úradom.
5. Nahradiť škody spôsobené pri výstavbe a prevádzke vodnej stavby, v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka.
6. Po vybudovaní vodnej stavby stavebník požiada orgán štátnej vodnej správy o kolaudáciu a uvedenie stavby do užívania.
7. Na kolaudačnom konaní predložiť:
  - Atesty použitých výrobkov a materiálov (v zmysle zák. č. 436/2001 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov), doklady o výsledkoch predpísaných skúšok v zmysle platných STN, doklady o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku.
  - Stanovisko od OU Nitra – úseku OH.
  - Plán skutočného vyhotovenia stavby.
  - Porealizačné zameranie stavby vypracované oprávneným geodetom, predložiť na kolaudačnom konaní.
8. Na kolaudácii predložiť prevádzkový poriadok/poriadky vodných stavieb.

### Všeobecné ustanovenia:

1. Práva a povinnosti vyplývajúce z povolenia, ktoré bolo vydané na účel spojený s užívaním určitého nehnuteľného majetku prechádzajú na ďalšieho nadobúdateľa, prípadne užívateľa, pokiaľ tento majetok bude slúžiť svojmu účelu. Ďalší nadobúdatelia, prípadne užívatelia sú povinní oznámiť orgánu štátnej vodnej správy, že došlo k prevodu majetku, s ktorým bolo spojené povolenie a to do dvoch mesiacov od jeho uskutočnenia, v súlade s ust. § 22 ods. 1 zákona o vodách.
2. Tunajší úrad môže udelené povolenie zmeniť, alebo zrušiť z vlastného podnetu, alebo na návrh po vykonanom konaní podľa § 24 zákona o vodách, ak by to vyžadoval iný, dôležitejší záujem.

### Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V stavebnom konaní účastníci konania nevzniesli žiadne námietky.



## Odôvodnenie

Stavebník: Obec Lužianky, Rastislavova 266, 951 41 Lužianky, zastúpená v konaní splnomocneným zástupcom spoločnosťou Delta Inžiniering s.r.o., Teslova 85, 951 41 Lužianky, požiadala dňa 18.09.2020 tunajší úrad o vydanie stavebného (vodoprávneho) povolenia na vybudovanie vodnej stavby : „Kanalizácia obec Lužianky – III. etapa“ v vyššie uvedenom rozsahu.

Projektová dokumentácia pre stavebné konanie a realizáciu stavby rieši odvod splaškových vôd odpadových navrhovanou kanalizačnou sieťou do ČOV v Nitre.

Tunajší úrad preštudoval žiadosť, projektovú dokumentáciu a predložené doklady a oznámil listom č. OU-NR-OSZP3-2020/036738-02/F51 zo dňa 23.10.2020 začatie stavebného (vodoprávneho) konania.

Keďže boli stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť spolu s doloženými náležitosťami poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, tunajší úrad vyššie uvedeným listom súčasne upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

V rámci tohto stavebného konania týkajúceho sa povolenia vodných stavieb boli doložené nasledovné doklady:

- žiadosť o stavebné (vodoprávne) povolenie
- projektová dokumentácia- 2 x
- Kópia z katastrálnej mapy
- Splnomocnenia pre Delta Inžiniering s.r.o., Teslova 85, 951 41 Lužianky
- Zmena územného rozhodnutia pre predmetnú stavbu, ktoré vydala obec Nitrianske Hrnčiarovce pod č.j. 265/2020-03-Ža zo dňa 10.08.2020, právoplatné dňa 16.09.2020
- súhlasné stanovisko podľa §120 zákona č. 50/1976 Zb. ktoré vydala obec Nitrianske Hrnčiarovce pod. č. j: SP 1043/2020-01-Ža zo dňa 29.09.2020.
- Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
- Súhlasné stanovisko SPF k pozemkom v jeho správe pod. č. SPFZ052743/2020-SPFS26982/2020
- stanoviská horeuvedených dotknutých organizácií

Nakoľko predložené stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy, organizácii a účastníkov konania (uložené v spisovom materiáli) neboli záporné ani protichodné, tunajší úrad konštatuje, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú pri splnení stanovených podmienok ohrozené vodné pomery ani všeobecné záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené resp. ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Všetky tieto uvedené materiály tvoria prílohu spisového materiálu pod č. s.: OU-NR-OSPZ3-2020/036738/F51.

Na základe horeuvedeného a predložených dokladov tunajší úrad vyhovel žiadosti tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia.

Žiadateľ je podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od platenia správneho poplatku.

## Poučenie

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/ v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli Obce Lužianky, úradnej tabuli Okresného úradu Nitra a jeho webovom sídle. Posledný deň vyvesenia rozhodnutia je dňom jeho doručenia pre účastníkov konania.

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /správny zákon/ v znení neskorších predpisov v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Okresnom úrade Nitra, Štefánikova tr.69, 949 01 Nitra.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



**Ing. Jana Latečková**  
vedúca odboru

**Doručuje sa:**

**Účastníkom konania:**

1. Obec Lužianky, Rastislavova 266, 951 41 Lužianky **zastúpený v konaní splnomocnenou spoločnosťou Delta Inžiniering s.r.o., Teslova 85, 951 41 Lužianky**
2. Projektant: ZsVS a.s., OZ Nitra, Za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra – Ľudmila Hlavatá
3. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Radničné námestie 8, 969 01 Banská Štiavnica
4. Slovenský pozemkový fond, búdková 36, 817 47 Bratislava
  
5. Obec Lužianky, Rastislavova 266, 951 41 Lužianky – úradná tabuľa

Pečiatka a podpis

.....  
vyvesené dňa

.....  
zvesené dňa

6. Okresný úrad Nitra Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra - úradná tabuľa

Pečiatka a podpis

.....  
vyvesené dňa

.....  
zvesené dňa

7. Okresný úrad Nitra, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra - webové sídlo

Pečiatka a podpis

.....  
vyvesené dňa

.....  
zvesené dňa

**Na vedomie:**

8. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Správa povodia dolnej Nitry, Za hydrocentrálou 8, 949 60 Nitra
9. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. OZ Nitra, Za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
10. SPP – Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
11. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
13. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Námestie Jána Pavla II č. 8, 949 01 Nitra
14. Technická Inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
15. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
16. Michlovský spol. s.r.o, Letná 796/9, 921 01 Piešťany
17. Regionálna správa a údržba ciest Nitra a.s., Štúrova ulica č 147, 949 65 Nitra
18. OÚ Nitra, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikova tr.69, 949 01 Nitra
19. OÚ Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova tr.69, 949 01 Nitra
20. OU Nitra – k spisu

Telefón  
+421/37/6549 290

E-mail  
[alena.zaujecova@minv.sk](mailto:alena.zaujecova@minv.sk)

Internet  
[www.minv.sk](http://www.minv.sk)

IČO  
00151866