



OKRESNÝ ÚRAD NITRA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
úsek štátnej vodnej správy
Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra

Vec: Žiadosť o vydanie v o d o p r á v n e h o (stavebného) p o v o l e n i a
v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady
č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)

Okresný úrad Nitra -22- odbor starostlivosti o životné prostredie Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra	
21. 06. 2021	
Číslo zažiadky	Číslo spisu
68043/21	21/026107
Prílohy	Vyberajúca
6XP	FZJ

Vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy č. j. **OU-NR-OSZP3-2020/035729-002** zo dňa: **29.09.2020**

Stavebník:

- Meno a priezvisko, resp. firemný názov stavebníka, IČO:

Mesto Nitra, IČO: 00 308 307

adresa: **Štefánikova trieda č. 60, 950 06 Nitra**

- Splnomocnený zástupca stavebníka - meno a priezvisko, resp. firemný názov zástupcu, adresa:

DYNAMIK REAL 2, s.r.o., Štúrova 22, 949 01 Nitra, IČO: 36 635 995,

ktorý je v konaní zastúpený splnomocnencom:

Ing. arch. Lívia Dulíková, Mariánska dolina 5, 949 01 Nitra, IČO: 37 075 098,

tel.: 0915 701 227

Stavba:

- názov stavby:

„BD Tehelná“

- objektová skladba stavby:

stavebné objekty:

SO 001 Vodovod – rozšírenie verejného rozvodu

SO 002 Splašková kanalizácia – rozšírenie verejného rozvodu

SO 101 Vodovodná prípojka (pre stavby ABCDEFGH)

SO 102 Kanalizačná prípojka splašková (pre stavby ABCDEFGH)

SO 103 Kanalizačná prípojka dažďová (pre stavby ABCDEFGH)

SO 202 Areálová dažďová kanalizácia, retenčná nádrž, požiarne nádrž

SO 203 Dažďová kanalizácia cez ORL

- miesto stavby - obec: **Nitra** ulica: **Tehelná**

- účel stavby: **inžinierske stavby – miestne potrubné rozvody vody a miestne kanalizácie**

- charakter stavby (trvalá, dočasná - do doby:): **trvalá**

- náklady stavby: **500 - 600 tis. eur**

Parcelné čísla a druhy stavebného pozemku:

- stavba bude na pozemkoch:

p.č.reg.“C“	k.ú.	LV	druh pozemku	vlastník
4753/1 ✓	Nitra	3681	zastavaná plocha a nádvorie	mesto Nitra, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra
4753/2 ✓	Nitra	3681	ostatná plocha	mesto Nitra, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra
4753/4 ✓	Nitra	3681	zastavaná plocha a nádvorie	mesto Nitra, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra
4753/5 ✓	Nitra	3681	zastavaná plocha a nádvorie	mesto Nitra, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra
4753/6 ✓	Nitra	3681	zastavaná plocha a nádvorie	mesto Nitra, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra
4753/9 ✓	Nitra	3681	zastavaná plocha a nádvorie	mesto Nitra, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra
4753/10 ✓	Nitra	3681	zastavaná plocha a nádvorie	mesto Nitra, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra
4781/1 ✓	Nitra	3681	zastavaná plocha a nádvorie	mesto Nitra, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra

- ku ktorým má stavebník právo:

vlastnícke:

- list vlastníctva č.: **3681**

- parc. č.: **4753/ 1, 2, 4, 5, 6, 9, 10; 4781/1** k. ú. **Nitra**

Údaje o projektovej dokumentácii:

- projektovú dokumentáciu vypracoval (držiteľ oprávnenia podľa zák. č. 136/95 Zb. o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe v znení zákona 236/2000 Z.z.):

meno (názov firmy): **VHT, s.r.o. - Ing. Patrik Deák**

adresa: **VHT, s.r.o, Bolečkova 101/15, 949 01 Nitra**

Spôsob uskutočnenia stavby:

- dodávateľsky

názov dodávateľa: **DYNAMIK REAL 2, IČO: 36 635 995**

adresa dodávateľa: **Štúrova 22, 949 01 Nitra**

Zoznam a adresy účastníkov konania:

- meno, adresa a parcelné číslo pozemku účastníka konania:

vid'. Príloha č. 1

K žiadosti o vodoprávne povolenie navrhovateľ priloží :

1. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce **vid'. Príloha č. 2**

2. Doklady o rokovaníach s účastníkmi vodoprávneho konania, ak sa konali pred podaním žiadosti –

vid'. Príloha č. 2

Podpis stavebníka:

- podpis zástupcu stavebníka:

ING. ARCH. LÍVIA DULÍKOVÁ
MARIÁNSKA DOLINA 431/5
NITRA 949 01
IČO: 37 075 098, DIČ: 1040780125



Ing. arch. Lívia Dulíková, Mariánska dolina 5, 949 01 Nitra (splnomocnený zástupca)

(vlastnoručný podpis, pečiatka)

- meno a adresa zvoleného spoločného splnomocnenca pre doručovanie (§ 17, ods. 5, zák. č. 71/67 Zb.):

Ing. arch. Lívia Dulíková, Mariánska dolina 5, 949 01 Nitra

V Nitre, dňa: **21.06.2021**

Príloha č. 1

ÚČASTNÍCI KONANIA - PRÍLOHA K NÁVRHU NA VYDANIE VODOPRÁVNEHO POVOLENIA

Stavba: **„BD Tehelná“**

Stavebník: **Mesto Nitra**

so sídlom: **Štefánikova trieda č. 60, 950 06 Nitra**

IČO: **00 308 307**

zastúpený splnomocneným zástupcom:

DYNAMIK REAL 2, s.r.o., Štúrova 22, 949 01 Nitra, IČO: 36 635 995,

ktorý je v konaní zastúpený splnomocnencom:

Ing. arch. Lívia Dulíková, Mariánska dolina 5, 949 01 Nitra, IČO: 37 075 098

1. Mesto Nitra, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra _ stavebník
2. DYNAMIK REAL 2 ,s. r. o., Štúrova 2, 949 01 Nitra _zhotoviteľ
3. Ing. Patrik Deák, VHT, s.r.o , Bolečkova 101/15 , 949 01 Nitra _ projektant v časti, ktorá sa týka projektu stavby
4. Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 16667/14, 851 02 Bratislava - mestská časť Petržalka
5. „Rozbicyklujme Nitru!“, združenie, Ulica Wolfganga Kempelena 819/3, 949 01 Nitra
6. EKOCONSULT – enviro, a.s., Miletičova 23, 821 09 Bratislava – Ružinov.
7. Ing. Ivan Breský, Nálepková 751/18, 949 01 Nitra _ p. č. 4757/8; 4757/2; 4757/5; 4757/1; 4753/16; 4753/21; 4753/15; 4755/1,2,3; k. ú. Nitra (LV č. 2666) _ **plomba**
8. Ing. Marián Sahul, Benkova 13, 949 11 Nitra _ p.č. 4757/4; 4757/7; 4757/9 k. ú. Nitra (LV č. 3987)
9. Terézia Sahulová, Benkova 13, 949 11 Nitra _ p.č. 4757/4; 4757/7; 4757/9 k. ú. Nitra (LV č. 3987)
10. HRIADEL, spol s r.o., Cabajská 28A, 949 01 Nitra _ p. č. 4758/1; 4759 (LV č. 4824)
11. Breda, s.r.o., Cabajská 38, 949 01 Nitra _ p. č. 4753/17; 4753/11; 4753/8; 4753/14 k. ú. Nitra (LV č. 4185)
12. Ing. Ladislav Trnovec, Novomeského 497/1, 949 11 Nitra _ p. č. 4859; 4860 (LV č. 1137)
13. Ivan Zaujec, Hviezdna 1404/2, 949 01 Nitra _ p. č. 4857, 4858 k.ú. Nitra (LV č. 2821)
14. Katarína Zaujecová, Hviezdna 1404/2, 949 01 Nitra _ p. č. 4857, 4858 k.ú. Nitra (LV č. 2821)
15. Valéria Duchoňová, Cabajská 35/26, 949 01 Nitra _ p. č. 4751; 4752 k. ú. (LV č. 78)
16. Alena Krumpálová, Cabajská 33/22, 949 01 Nitra _ p. č. 4748; 4749; 4750 k. ú. Nitra (LV 3158)
17. Tatiana Laurenčíková, Tehelná 48, Nitra _ p. č. 4747; 4746/1 k. ú. Nitra (LV 3030)
18. RNDr. Ján Laurenčík, Tehelná 48, Nitra _ p. č. 4747; 4746/1 k. ú. Nitra (LV 3030)
19. Štefan Kertész, Tehelná 1, 949 01 Nitra _ p. č. 4743; 4744; 4745 k. ú Nitra (LV 749)
20. Štefan Kertész, Lúčna 630/3, 949 01 Nitra _ p. č. 4743; 4744; 4745 k. ú Nitra (LV 749)
21. Jana Struharňanská, Horská 1298/7, 958 06 Partizánske _ p. č. 4743; 4744; 4745 k. ú Nitra (LV 749)
22. Peter Starinský, Kremnická 668/9, 949 01 Nitra _ p. č. 4743; 4744; 4745 k. ú Nitra (LV 749)
23. Iveta Krekáčová, Daniela Michaelliho 3936/17; 036 01 Martin _ p. č. 4743; 4744; 4745 k. ú Nitra (LV 749)

OKRESNÝ ÚRAD NITRA
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

OU-NR-OSZP3-2021/026107-02/F28

V Nitre, dňa 01.07.2021

Vec : „Zverejnenie žiadosti“

Okresný úrad Nitra ako špeciálny stavebný úrad podľa § 58a odsek 3 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) zverejňuje žiadosť o vydanie vodoprávneho povolenia od žiadateľa Mesta Nitra, Štefánikova 60, 950 06 Nitra, ktorá bude zverejnená počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia na úradnej tabuli Okresného úradu Nitra a na webovom sídle.

Sprístupnenie právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní:
<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/bd-tehelna-ulica>

Okresný úrad Nitra
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra

- 5 -



Ing. Miloš Černák
vedúci oddelenia

1. Okresný úrad Nitra, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra - web. sídlo a úradná tabuľa

.....
vyvesené dňa

.....
zvesené dňa

Pečiatka a podpis:



OKRESNÝ
ÚRAD
NITRA

Telefón
+421/37/6549 288

Fax
+42137/6549 269

E-mail
klara.michalickova@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866